



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 9 avril 2025**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Ordre du jour

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 14 avril 2025

10.003 Ordre du jour

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 17 avril 2025

10.004 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de correction de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 15 janvier 2025, à 9 h

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1257064001

Exercer l'option de prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 352 858,28 \$, taxes incluses, pour les services professionnels en analyse de dossiers de réclamations pour le projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'hôtel de ville de Montréal, dans le cadre du contrat accordé à Macogep inc. (CG23 0328), majorant ainsi le montant total du contrat de 423 429,94 \$ à 776 288,23 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de sécurité incendie de Montréal , Direction stratégique et de la prévention incendie - 1253838005

Accorder un contrat à Sapphire-CTC, pour la fourniture d'un simulateur thermique pour le Service de sécurité incendie de Montréal - Dépense totale de 1 402 695 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20781 (2 soumissionnaires, 1 conforme)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848002

Conclure des ententes-cadres avec les firmes Orange Trafic inc. (Lots 1, 6), Tacel ltée (Lots 3 et 5) et Trelec inc. (Lot 4), pour la fourniture d'équipements de feux de circulation, pour une durée de 24 mois avec de 2 options de prolongation de 12 mois (Montant estimé des ententes : 1 768 282,16 \$, contingences et taxes incluses) - Appel d'offres public 24-20686 (3 soumissionnaires)

20.004 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers - 1257567007

Autoriser une dépense additionnelle de 205 016,64 \$, taxes incluses, à titre de contingences pour le paiement des bris d'équipements dans le cadre du contrat accordé à Cubex Limited (CM20 1160), majorant ainsi le montant total du contrat de 3 047 646,92 \$ à 3 252 663,56 \$, taxes incluses

20.006 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de l'Espace pour la vie , Planétarium - 1259618001

Accorder un contrat à Solotech inc. pour l'achat de pièces de rechange pour les projecteurs vidéos du Théâtre du Chaos du Planétarium de Montréal - Dépense totale de 153 885,99 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20938 (4 soumissionnaires)

20.007 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1256505001

Accorder un contrat à Lallemand Plant Care pour la fourniture de l'insecticide TreeAzin, pour une durée de 32 mois - Dépense totale de 8 782 652,82 \$, taxes incluses (contrat : 7 026 122,25 \$ + contingences : 702 612,23 \$ + variation de quantités : 1 053 918,34 \$) - Avis d'intention 24-00017 - Fournisseur unique

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.008 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion des actifs immobiliers - 1255808001

Accorder un contrat à Montarville Gestion et Construction inc. pour l'aménagement des espaces administratifs du 4e étage du Complexe Chaussegros-De-Léry (8636) - Dépense totale de 5 282 976,28 \$, taxes incluses (contrat : 3 590 964,74 \$ + contingences : 538 644,71 \$ + incidences : 1 153 366,83 \$) - Appel d'offres public IMM-15947 (10 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.009 Contrat de construction

CG Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231079

Accorder un contrat à Roxboro Excavation inc., pour des travaux d'égout, de conduites d'eau principale et secondaire, de voirie, d'éclairage, de feux de circulation, d'utilités publiques (CSEM, Énergir et Bell) et d'aménagement paysager dans la rue Sainte-Catherine Ouest, de la rue Peel à la rue Saint-Marc et travaux de conduite d'eau principale dans la rue Guy, de la rue Sainte-Catherine Ouest au boulevard René-Lévesque Ouest, dans l'arrondissement de Ville-Marie - Dépense totale de 195 815 982,06 \$, taxes incluses (contrat : 156 300 384,48 \$ + contingences : 16 544 820,78 \$ + indexation : 7 892 593,85 \$ + incidences : 15 078 182,95 \$) - Appel d'offres public 503001 (3 soumissionnaires) / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 3 352 777,61 \$, taxes incluses (contrat entente : 2 962 307,65 \$ + contingences : 246 858,97 \$ + indexation : 142 635,11 \$ + incidences : 975,88 \$), pour les travaux de Bell intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Bell en vertu de l'entente / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 2 201 312,48 \$, taxes incluses (contrat entente : 1 807 358,92 \$ + contingences : 282 135,03 \$ + indexation : 77 486,37 \$ + incidences : 34 332,16 \$), pour les travaux d'Énergir intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Énergir en vertu de l'entente / Accorder un contrat de gré à gré d'une valeur de 1 314 145,40 \$, taxes incluses à Énergir, fournisseur unique, pour le déplacement de ses infrastructures (contrat entente : 1 197 881,19 \$ + contingences : 116 264,21 \$) / Autoriser un budget de revenus et dépenses de 221 732,52 \$, taxes incluses pour les travaux potentiels intégrés au contrat de l'entrepreneur et visés par le Règlement d'embellissement du domaine privé / Déroger aux articles 58 à 62 du Règlement sur les branchements aux réseaux d'aqueduc et d'égout publics et sur la gestion des eaux (RCE 20-030)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.010 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231086

Accorder un contrat à Les Entreprises Michaudville inc., pour des travaux d'égout, de conduites d'eau secondaire, de voirie, d'éclairage, de feux de circulation et d'utilités publics dans les rues De Castelnau, Berri et Lajeunesse dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension - Dépense totale de 41 750 831,62 \$, taxes incluses (contrat : 32 130 000 \$ + contingences : 4 819 500 \$ + incidences : 4 801 331,62 \$) - Appel d'offres public 445710 (5 soumissionnaires) / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 963 874,75 \$, taxes incluses, pour les travaux de Bell intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Bell en vertu de l'entente / Accorder un contrat de gré à gré à Énergir, pour la modification de leur réseau de distribution au montant maximal de 134 529,07 \$, taxes incluses

20.011 Contrat de construction

CG Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau - 1247578001

Accorder un contrat à Eurovia Grands Projets Québec inc., pour la construction d'une conduite d'eau principale de 900 mm et d'utilités publiques (Bell et CSEM) dans l'emprise de la 90e avenue, du boulevard Newman et des rues Jean-Milot, Louis-Fortier, Clément et Saint-Patrick - Dépense totale de 34 956 540,52 \$, taxes incluses (contrat : 28 330 062,58 \$, contingences : 2 937 483,58 \$, incidences : 3 688 994,37 \$) - Appel d'offres public DRE-23A11-P2434-192879-C (8 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.012 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231008

Accorder un contrat à Foraction inc., pour des travaux de réhabilitation de conduites d'eau secondaires par chemisage dans diverses rues des arrondissements de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce, d'Outremont, de Rosemont-La Petite-Patrie et de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension - Dépense totale de 11 209 752 \$, taxes incluses (contrat : 9 990 000 \$ + contingences : 999 000 \$ + incidences : 220 752 \$) - Appel d'offres public 519505 (3 soumissionnaires)

20.013 Contrat de construction

CG Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1247231054

Accorder un contrat à Loiselle inc., pour des travaux de réfection des structures du passage inférieur de l'avenue Papineau – rue des Carrières (projet 22-03), dans les arrondissements de Rosemont-La-Petite-Patrie et du Plateau-Mont-Royal - Dépense totale de 55 037 342,90 \$, taxes incluses (contrat : 44 412 493,78 \$ + contingences : 6 661 874,07 \$ + incidences : 3 962 975,05 \$) - Appel d'offres public 508201 (5 soumissionnaires) / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 28 648,77 \$, taxes incluses pour les travaux de Bell intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Bell en vertu de l'entente / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 76 798,13 \$, taxes incluses (contrat entente : 72 570,35 \$ + incidences : 4 227,78 \$) pour les travaux d'Énergir intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Énergir en vertu de l'entente

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.014 Contrat de services professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1247432003

Ratifier la décision du conseil municipal du 22 août 2023 (CM23 0898), qui accordait un contrat à l'équipe formée par les firmes Bouthillette Parizeau inc. et Lafontaine Langford Architectes S.E.N.C., pour les services professionnels en ingénierie et en architecture pour le projet de remplacement des systèmes de captation des gaz et la ventilation des ateliers Viau situés au 2269, rue Viau, dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, pour une période de 4 ans, avec une option de prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 216 180,32 \$, taxes incluses, afin d'ajuster les honoraires professionnels, majorant ainsi la dépense totale de 694 485,68 \$ à 910 666 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.015 Contrat de services professionnels

CM Service de la stratégie immobilière - 1253075001

Accorder un contrat de gré à gré à Atelier Entremise, pour les services de gestion de l'occupation transitoire à la Cité-des-Hospitalières, pour une période de 12 mois à compter du 1er mai 2025 - Dépense totale de 267 745,16 \$, taxes incluses / Approuver un projet de convention de services professionnels à cette fin

20.016 Contrat de services professionnels

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1238848030

Conclure 2 ententes-cadres avec Stantec Expert-Conseil ltée et FNX-INNOV inc. (Artelia) pour les services professionnels pour la conception, la surveillance, le déploiement, la gestion et l'analyse des systèmes de transport intelligents, des projets de circulation, d'infrastructures de télécommunication et de mobilité, pour une période de 36 mois avec la possibilité de 2 prolongations de 12 mois (Montant estimé des ententes : 5 387 964,20 \$, taxes incluses) - Appel d'offres public 24-20594 - 5 soumissionnaires / Autoriser le Directeur de la Direction des projets d'aménagement urbain à prolonger les contrats, pour un maximum de 2 prolongations de 12 mois, et ce, uniquement, si au terme des 36 mois, les dépenses autorisées n'ont pas été épuisées

20.017 Contrat de services professionnels

CG Service des affaires juridiques - 1252880001

Exercer l'option de prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 1 090 624,11 \$, taxes incluses pour les services d'interprètes et de traducteurs judiciaires à la cour municipale de la Ville de Montréal, dans le cadre du contrat accordé à Keleny inc. (CG24 0267), majorant ainsi le montant total du contrat de 1 090 624,11 \$ à 2 181 248,22 \$

Compétence d'agglomération : Cour municipale

20.018 Entente

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258746001

Approuver l'entente entre la Ville de Montréal-Est et la Ville de Montréal concernant la délégation à la Ville de Montréal-Est, de l'aménagement d'une piste multifonctionnelle sur la rue Sherbrooke entre l'Avenue Georges-V et le Boulevard Joseph-Versailles / Autoriser une dépense de 334 014,76 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.019 Entente

CG Service de l'eau , Direction des stratégies et de la performance - 1250050001

Approuver le protocole d'entente et autoriser la signature de la convention entre la Ministre des Affaires municipales et la Ville de Montréal, pour l'obtention d'une subvention maximale de 42 560 000 \$, pour le projet de construction d'ouvrages de rétention pour le contrôle des débordements et des surcharges des réseaux unitaires lors de pluies abondantes

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.020 Immeuble - Aliénation

CE Société d'habitation et de développement de Montréal - 1250845001

Abroger la résolution CE25 0251 / Autoriser l'amendement à la convention emphytéotique conclue le 11 juin 2012 entre la Société d'habitation et de développement de Montréal et Cirque Éloïze, pour l'immeuble sis au 417 rue Berri et 514-522, rue Notre-Dame Est, Montréal, province de Québec, portant le numéro de lot 4 571 786, connu sous le nom de Gare Dalhousie, aux fins de remplacer l'emphytéose et de prolonger le terme de 20 ans, soit pour une durée de 50 ans

20.021 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1258682005

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue de La Fabrique de la paroisse de Saint-Charles, pour une période de 2 ans, à compter du 1er décembre 2025, des locaux au sous-sol de l'immeuble situé au 2125, rue du Centre, d'une superficie de 8 639,10 pieds carrés, à des fins de bibliothèque temporaire, pour une dépense totale de 2 033 477,14 \$, incluant le loyer, la location d'une unité de climatisation, les travaux d'aménagement et les taxes

20.022 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255323004

Approuver le projet de la 2e prolongation de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Hydro-Québec, pour une période additionnelle de 9 mois, à compter du 1er avril 2025, un terrain d'une superficie de 1791 mètres carrés, situé au nord de la rue J.-B. Martineau et à l'ouest du boulevard Viau, dans l'arrondissement de Saint-Léonard, à des fins d'utilisation d'un réseau de distribution électrique temporaire, pour un loyer total de 5 040 \$, plus les taxes applicables

20.023 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1258042002

Approuver l'addenda au bail 2024-066 par lequel la Ville de Montréal loue du Ministre de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs, une partie du lot 2 135 416 du cadastre du Québec et une partie non cadastrée du domaine hydrique de l'État située entre les lots 2 135 378, 2 135 379, 2 135 382, 2 135 383 et 2 135 384 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, d'un côté, et les lots 2 135 397 et 2 135 416 du cadastre du Québec, de l'autre côté, connu comme étant la marina de Lachine et le parc René-Lévesque dans l'arrondissement de Lachine, pour une durée de 40 ans à compter du 1er septembre 2024, à des fins d'accès du public au plan d'eau, ayant une superficie de 358 954 mètres carrés

20.024 Subvention - Contribution financière

CM Service de la culture - 1258781001

Accorder un soutien financier de 245 000 \$ au Partenariat du Quartier des spectacles pour la réalisation de son projet d'animation de la rue Sainte-Catherine Ouest / Approuver un projet de convention à cet effet

20.025 Subvention - Soutien financier avec convention

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1259622003

Accorder un soutien financier totalisant 1 043 800 \$ pour les années 2025 et 2026, à 4 organismes, dans le cadre du Programme de soutien aux associations sportives régionales / Approuver les projets de convention à cet effet

20.026 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1259843001

Accorder un soutien financier de 150 000 \$ au Centre d'écologie urbaine afin de le soutenir dans la coordination du projet de déminéralisation du domaine privé sur le territoire de la Ville de Montréal pour la période du 9 avril au 31 décembre 2025 / Approuver un projet de convention à cet effet

20.027 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction interventions territoriales - 1258804002

Accorder un soutien financier de 160 033 \$ à Corporation du Centre Jean-Claude-Malépart pour le projet « Rebondir par le loisir », dans le cadre de l'approche Quartiers inclusifs et résilients / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux de lutte à la pauvreté

20.028 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1258798003

Accorder un soutien financier total de 900 000 \$ à PME MTL EST-DE L'ÎLE pour le projet « Synergie Montréal », pour les années 2025 à 2028, dans le cadre de l'entente Réflexe avec le gouvernement du Québec / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.029 Contrat de services professionnels

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1256407001

Retenir les services du cabinet IMK, avocats et avocates s.e.n.c.r.l./LLP afin de défendre les intérêts de la Ville de Montréal dans le cadre du recours en expropriation déguisée et dommages-intérêts déposé par Développements Pierrefonds inc. et als. à la Cour supérieure dans le dossier C.S. 500-17-109640-196 / Autoriser une dépense de 265 000 \$, taxes incluses, pour les services professionnels des avocats du cabinet IMK, avocats et avocates s.e.n.c.r.l./LLP

20.030 Subvention - Contribution financière

CM Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle , Direction innovation urbaine et amélioration continue - 1256525002

Approuver l'addenda numéro 1 à la convention de contribution financière conclue entre la Ville de Montréal et Collectif Récolte (CM23 0284) afin de prolonger la durée de ladite convention jusqu'au 31 décembre 2025, pour le projet de « Système alimentaire local et intégré à Montréal (SALIM) » qui s'inscrit dans le cadre du programme municipal Montréal en commun, issu de la candidature gagnante de la Ville de Montréal pour le Défi des villes intelligentes du Canada

20.031 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1256814001

Accorder un soutien financier de 100 000 \$, à PME MTL Est-de-l'Île en 2025 et de 500 000 \$, conditionnellement à la signature de la nouvelle entente Réflexe avec le gouvernement du Québec, pour les années 2026, 2027 et 2028, pour le projet CIPME Campus d'Innovation Espaces Circulaire / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.032 Immeuble - Acquisition

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1249915012

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville de Montréal acquiert de 3743918 Canada inc., un terrain vacant connu et désigné comme étant le lot 6 455 784 du cadastre du Québec, d'une superficie totale de 2 042,6 mètres carrés, situé sur l'avenue Bennett au nord de la rue de Rouen, dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, à des fins de revente pour le logement social pour la somme de 10 178 630 \$, plus les taxes applicables, le cas échéant

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.033 Immeuble - Acquisition

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1259652001

Abroger les résolutions CE24 1034, CM24 0673 et CG24 0386 du 20 juin 2024 approuvant un projet de promesse bilatérale par laquelle la Ville s'engage envers la Fondation Gracia à acquérir un immeuble situé au 11810, avenue du Bois-de-Boulogne, dans l'arrondissement d'Achetsic-Cartierville, ainsi qu'un projet de bail temporaire / Retourner les sommes réservées pour l'acquisition dans le Règlement d'emprunt de compétence d'agglomération RCG 21-020 « Règlement autorisant un emprunt de 95 000 000 \$ afin de financer l'acquisition d'immeubles requis dans le cadre de la réalisation de logements sociaux et communautaires »

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.034 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de la culture - 1248781010

Approuver un projet de convention de gré à gré par lequel la Cité des arts du cirque (TOHU) s'engage à fournir à la Ville les services requis pour contribuer à la mise en valeur du parc Frédéric-Back, le maintien en opération d'un pavillon d'accueil pour les visiteurs du Complexe environnemental de Saint-Michel et soutenir la tenue d'événements culturels initiés par des promoteurs locaux sur les terrains qui lui sont consentis, pour une somme maximale de 1 228 666 \$ pour la période 2025 et 2026 \$, taxes incluses / Autoriser un virement budgétaire de 103 785,67 \$ en 2025 et 2026 en provenance du Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports vers le Service de la culture

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Cité des Arts du cirque

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat* - 1257211001

Accepter, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), l'offre de services de l'arrondissement de Verdun de prendre en charge la coordination, la réalisation et la surveillance des travaux de construction d'une voie cyclable sur la rue Jacques-Le Ber, entre le boulevard René-Lévesque et le chemin de la Pointe-Nord

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat* - 1257211002

Accepter, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), l'offre de services de l'arrondissement de Saint-Laurent de prendre en charge la préparation des plans et devis préliminaires, des plans et devis finaux et des documents d'appels d'offres ainsi que de la surveillance et la réalisation des travaux de sécurisation de l'accès à la station REM du Ruisseau sur le boulevard Henri-Bourassa

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat* - 1257211003

Accepter, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), l'offre de services de l'arrondissement de Saint-Laurent de prendre en charge la conception, la préparation des plans et devis ainsi que la réalisation des travaux de prolongement de la piste cyclable, de reconstruction de trottoir sur la rue Stinson et de réaménagement de l'intersection des rues Stinson et Hodge

30.004 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1259856002

Approuver l'avis de la Ville de Montréal sur le projet de planification des besoins d'espace 2025 du Centre de services scolaire de Montréal

30.005 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de police de Montréal, Direction des services spécialisés - 1256716003

Autoriser le Service de police de la Ville de Montréal à déposer, au Secrétariat à la condition féminine, un projet visant à sensibiliser et faire de la prévention en matière de violences sexuelles et intrafamiliales

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

30.006 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Société d'habitation et de développement de Montréal - 1250845003

Autoriser la Société d'habitation et de développement de Montréal à réaliser un projet de reconstruction d'un immeuble de 3 unités de 2 chambres, situé aux 2245, 2247 et 2249, rue De Champlain, portant les lots 1 883 796, 1 883 798, 1 883 800, 1 883 801 (lot projeté 6 661 950) dans l'arrondissement de Ville-Marie

30.007 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Société d'habitation et de développement de Montréal - 1250845004

Autoriser la Société d'habitation et de développement de Montréal à réaliser un projet de construction d'un immeuble de 32 unités destinées à répondre à un besoin en logement abordable sur les lots 1 508 909 et 1 511 291, propriétés de la SHDM dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-trembles

30.008 Administration - Déplacements / Frais de séjour et de représentation

CE Service du greffe - 1250843003

Ratifier la dépense de 2 769,12 \$ relative au déplacement de Mme Valérie Plante, mairesse de Montréal, du 5 au 7 mars 2025, à Washington (États-Unis), pour prendre part à la mission organisée par l'Alliance des villes des Grands Lacs et du Saint-Laurent dans le cadre des Journées des Grands Lacs

30.009 Administration - Nomination de membres

CM Conseil des Montréalaises - 1257721002

Nommer Amélie Boudot à titre de vice-présidente du Conseil des Montréalaises pour un premier mandat d'avril 2025 à avril 2027

30.010 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

30.011 Administration - Nomination de membres

CE Société d'habitation et de développement de Montréal - 1250845002

Renouveler le mandat de Danielle Cécile et Alain Lapointe à titre d'administrateurs au sein du conseil d'administration de la Société d'habitation et de développement de Montréal et de Jean-Jacques Bohémier, à titre de président du conseil, pour une période de 2 ans / Nommer Jean-Sébastien Pilon et Roger Plamondon à titre d'administrateurs au sein du conseil, pour une période de 2 ans

30.012 Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Service du greffe, Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1259902003

Prendre connaissance de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur les finances et l'administration contenues dans le rapport intitulé « Consultation prébudgétaire 2025 : rapport et recommandations »

30.013 Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Service du greffe, Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1259902004

Prendre connaissance de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur le développement social et la diversité montréalaise dans le rapport intitulé « Mettre les jeunes au coeur de nos actions. Rapport et recommandations »

30.014 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Ahuntsic-Cartierville, Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1254465001

Modifier le budget de la Ville, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement, d'une contribution financière de 75 000 \$ pour l'année 2025 provenant du ministère de la Sécurité publique, dans le cadre du Programme de soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse montréalais 2022-2026

30.015 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service du développement économique, Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1259861001

Adopter le Programme de soutien financier destiné aux arrondissements pour la dynamisation des secteurs commerciaux situés hors des districts des sociétés de développement commercial / Réserver une somme de 6 420 000 \$ à cette fin pour les années 2025, 2026 et 2027

30.016 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1255548002

Édicter, en vertu de l'article 139 du Règlement sur les tarifs (exercice financier 2025) (24-044), une ordonnance pour accorder la gratuité des espaces tarifés de l'autoparc #340 du Complexe sportif Claude-Robillard, dans le cadre de la 42e édition du Défi sportif AlterGo qui aura lieu du 25 avril au 4 mai 2025

40.002 Règlement - Adoption

CM Service de la culture - 1258994004

Adopter le Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil sur la délégation de pouvoirs au comité exécutif (03-009)

40.003 Règlement - Emprunt

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1256626002

Adopter le Règlement modifiant le Règlement autorisant un emprunt de 12 000 000 \$ afin de financer les travaux d'aménagement et de réaménagement du domaine public dans le cadre du projet d'écoquartier Louvain Est (22-027) afin d'augmenter le montant de l'emprunt à 41 600 000 \$

40.004 Règlement - Emprunt

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1256626001

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 21 000 000 \$ afin de financer les travaux d'aménagement et de réaménagement du domaine public requis pour la réalisation de logements sociaux dans le cadre du projet d'écoquartier Louvain

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

40.005 Urbanisme - Résolution d'urbanisme

CM Ville-Marie , Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1257400001

Adopter une résolution autorisant, par phases, la réalisation d'un projet de redéveloppement pour l'immeuble situé sur les lots 1 567 715 et 1 567 716, conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q.2024, ch. 2) (site TVA)

40.006 Règlement - Adoption

CG Service de sécurité incendie de Montréal, Direction de la prévention et gestion intégrée des risques - 1252559001

Adopter le Règlement prévoyant certaines mesures relatives aux alarmes non fondées en vue d'améliorer la prévention des incendies et la sécurité publique / Abroger le Règlement 128 sur la tarification des biens, services et activités relatifs aux interventions policières découlant d'alarmes non fondées / Abroger le Règlement prévoyant certaines mesures relatives aux alarmes-incendies non fondées en vue d'améliorer la prévention des incendies et la sécurité publique (RCG 08-035) / Abroger l'article 55 du Règlement sur les tarifs de l'agglomération de Montréal (RCG 24039) (exercice financier 2025)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

40.007 Règlement - Adoption

CM Mercier - Hochelaga-Maisonneuve, Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1245378001

Adopter, avec changements, en vertu du paragraphe 2 de l'article 89 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4) le Règlement autorisant la construction, la transformation et l'occupation de bâtiments aux fins d'une gare de triage ainsi que l'aménagement des espaces extérieurs sur le lot numéro 1 360 265 du cadastre du Québec

40.008 Règlement - Adoption

CM Mercier - Hochelaga-Maisonneuve, Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1245378002

Adopter, sans changement, le Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de Montréal (04-047) afin de créer un nouveau secteur de densité (14-T3) permettant de diminuer le taux d'implantation minimal et le coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) minimal dans une partie de l'actuel secteur de densité (14-T1)

60 – Information

60.001 Dépôt

CE Ville-Marie , Direction des services administratifs - 1245867001

Déposer le rapport semestriel relatif à l'entretien du parc du Mont-Royal pour la période du 1er janvier au 30 juin 2024, conformément au Règlement 07-053

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc du Mont-Royal

60.002 Dépôt

CM Conseil Jeunesse - 1257181001

Déposer le rapport d'activité 2024 du Conseil jeunesse de Montréal

60.003 Dépôt

CM Conseil des Montréalaises - 1257721001

Déposer le rapport d'activité 2024 du Conseil des Montréalaises

60.004 Dépôt

CM Conseil Interculturel - 1259404001

Déposer le rapport d'activité 2024 du Conseil interculturel de Montréal

60.005 Dépôt

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1252885002

Déposer le Plan d'action 2025-2027 de la Feuille de route montréalaise en économie circulaire

Compétence d'agglomération : Acte mixte

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance