



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 2 avril 2025**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 14 avril 2025

10.003 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 17 avril 2025

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service des technologies de l'information , Direction stratégies pratiques d'affaires et performance - 1257655002

Accorder un contrat de gré à gré à PG Solutions inc., pour le renouvellement du contrat d'entretien et de soutien des applications de la solution Ludik, pour la période du 1er juillet 2025 au 30 juin 2027 - Dépense totale de 1 097 464,65 \$, taxes incluses (contrat : 997 695,14 \$ + contingences : 99 769,51 \$)

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'eau , Direction de l'eau potable - 1254087001

Accorder un contrat à TOROMONT CAT (Québec) pour la mise à niveau des 3 génératrices de l'usine de production d'eau potable de Pointe-Claire - Dépense totale de 3 317 508,99 \$, taxes incluses (contrat : 2 850 007,82 \$ + contingences : 427 501,17 \$ + incidences : 40 000 \$) - Appel d'offres public 24-20735 Lot 2 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service du matériel roulant et des ateliers - 1257567006

Accorder un contrat à Nadon Sport Saint-Eustache inc., pour l'acquisition de motocyclettes pour le Service de police de la Ville de Montréal - Dépense totale de 420 521,52 \$, taxes incluses (contrat : 350 434,60 \$ + contingences : 52 565,19 \$ + incidences : 17 521,73 \$) - Appel d'offres public 25-20861 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers - 1257567005

Accorder un contrat à Équipements TWIN (LAVAL) inc., pour la fourniture et l'installation de bennes basculantes sur modules porteurs pour camions multimodes - Dépense totale de 172 152,07 \$, taxes incluses (contrat : 163 954,35 \$ + contingences : 8 197,72 \$) - Appel d'offres public 25-20862 (1 soumissionnaire)

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1259403001

Autoriser une dépense additionnelle de 481 393,81 \$, taxes incluses, à titre de budget de contingences et de variation de quantités pour les services de réception, de tri, de conditionnement et de valorisation d'encombrants et de résidus de construction, de rénovation et de démolition en provenance de l'écocentre LaSalle, dans le cadre d'un contrat accordé à GFL Environmental inc. (CG23 0293), majorant ainsi le montant total du contrat de 2 464 179,51 \$ à 2 945 573,32 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

20.006 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la gestion et planification des immeubles , Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1257157004

Exercer la 2e option de prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 82 796,95 \$, taxes et contingences incluses, pour les services d'extermination, dans le cadre du contrat accordé à Astro Extermination (9291-1130 Québec inc.) (CE21 1520), majorant ainsi le montant total du contrat de 298 788,99 \$ à 381 585,94 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.007 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction gestion du territoire - 1255035002

Exercer l'option de la 1re prolongation, d'une durée de 36 mois, et autoriser une dépense additionnelle de 718 315,86 \$, taxes incluses, pour la fourniture d'un outil collaboratif d'analyse de plans et de projets, dans le cadre du contrat octroyé à la firme Construction Stack Canada (anciennement Solutions SmartUse inc. (CG21 0346), majorant ainsi le montant total de la dépense de 805 744,81 \$ à 1 524 060,67 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.008 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs - 1258696001

Accorder un contrat à Brita Canada Corporation pour la fourniture de dispositifs de filtration à usage individuel pour la réduction du plomb dans l'eau pour une période de 12 mois, avec la possibilité d'une option de renouvellement de 12 mois - Dépense totale de 618 473,52 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20813 (2 soumissionnaires)

20.009 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs - 1259563008

Autoriser une dépense additionnelle de 5 500 000 \$, taxes incluses, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec le Centre d'acquisitions gouvernementales pour le regroupement d'achats de fourniture de micro-ordinateurs de table, de portables, de serveurs et de tablettes électroniques et accessoires (CG24 0198) majorant ainsi le montant total du contrat de 15 000 000 \$ à 20 500 000 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.010 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1257428007

Exercer l'option de renouvellement de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 12 005 419,77 \$, contingences et taxes incluses, pour l'acquisition de divers châssis de camions lourds, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec Globocam (Montréal) inc. (CG23 0289), majorant ainsi le montant total de l'entente-cadre de 22 026 758,19 \$ à 34 032 177,95 \$, contingences et taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.011 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets programmes et systèmes - 1250005003

Accorder un contrat à Services d'entretien Alphanet inc. pour les services de gestion des brigades de propreté dans le centre-ville pour l'année 2025 - Dépense totale de 425 940,98 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20915 (1 soumissionnaire)

20.012 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1247231055

Accorder un contrat à Groupe de construction Depiedmont inc., pour des travaux de réfection et de réparation des structures pour divers lots situés dans plusieurs arrondissements de la Ville de Montréal (Contrat 1) - Dépense totale de 3 838 337,22 \$, taxes incluses (contrat : 3 216 897,05 \$ + contingences : 482 534,56 \$ + incidences : 138 905,61 \$) - Appel d'offres public 501204 (4 soumissionnaires)

20.013 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231001

Accorder un contrat à Insituform Technologies Limited, pour des travaux de remplacement de branchements d'eau en plomb dans diverses rues des arrondissements de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension et d'Ahuntsic-Cartierville - Dépense totale de 2 678 594,20 \$ (contrat : 2 372 372 \$ + contingences : 237 237,20 \$ + incidences : 68 985\$), taxes incluses - Appel d'offres public 519604 (3 soumissionnaires)

20.014 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231021

Accorder un contrat à Eurovia Québec Construction inc., pour des travaux de voirie à divers endroits dans les arrondissements de Ville-Marie, d'Outremont, de Lachine, de LaSalle et de Verdun - Dépense totale de 4 248 112,79 \$, taxes incluses (contrat : 3 655 279,28 \$ + contingences : 365 527,93 \$ + incidences : 227 305,58 \$) - Appel d'offres public 519401 (6 soumissionnaires)

20.015 Contrat de construction

CG Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1257231011

Autoriser une dépense additionnelle de 108 013,67 \$, contingences et taxes incluses, au contrat de gré à gré accordé à la Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada (CN) (CG22 0312), pour les services professionnels intégrés au contrat 408410 (CG22 0115), en vertu de la Loi sur la sécurité ferroviaire de Transport Canada, majorant ainsi le montant total du contrat de gré à gré du CN de 642 379,36 \$ à 750 393,03 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.016 Contrat de construction

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1255788001

Accorder un contrat à Indy-Co inc. pour la réalisation des travaux d'aménagement et la mise en valeur des vues du bassin du parc Jarry - Dépense totale de 306 292,79 \$, taxes incluses (contrat : 218 780,58 \$ + contingences : 32 817,08 \$ + variation de quantités : 21 878,05 \$ + incidences : 32 817,08 \$) - Appel d'offres public 24-6155 (5 soumissionnaires)

20.017 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1255651001

Autoriser le transfert d'un montant de 862 358,09 \$, taxes incluses, du contrat de base au budget de contingences, pour exécuter les travaux de réhabilitation environnementale des parcelles A et C de l'ancienne usine Solutia dans le cadre du contrat accordé à Englobe Corp. (CG22 0273), sans dépense additionnelle

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.018 Contrat de construction

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1255513001

Accorder un contrat à Lanco Aménagement inc., pour la réfection du revêtement en gazon synthétique des terrains de tennis et de mini-soccer ainsi que de l'accès au gradin au parc La Fontaine - Dépense totale de 1 044 018,99 \$, taxes incluses (contrat : 907 842,60 \$ + contingences : 90 784,26 \$ + incidences : 45 392,13 \$) - Appel d'offres public 24-6151 (4 soumissionnaires)

20.019 Contrat de construction

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1248848023

Accorder un contrat à Environnement Routier NRJ inc. pour la réalisation des travaux d'aménagement de corridor de mobilité durable (feux de circulation, travaux civils et électriques, pistes cyclables et voies réservées aux autobus) dans l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal et à divers endroits dans la Ville de Montréal - Dépense totale : 5 176 863,43 \$, taxes incluses (contrat : 4 314 052,86 \$ + contingences : 862 810,57 \$) - Appel d'offres public 521902 (2 soumissionnaires, 1 seul conforme)

20.020 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231006

Accorder un contrat à Les Excavations Super inc., pour des travaux d'aménagement et d'infrastructures électriques comprenant des travaux de voirie, d'éclairage, de feux de circulation et d'utilités publiques (CSEM, Énergir) dans la rue Murray entre les rues William et Smith dans l'arrondissement du Sud-Ouest - Dépense totale de 8 899 087,97 \$, taxes incluses (contrat : 6 976 303,41 \$ + contingences : 1 039 541,20 \$ + incidences : 883 243,36 \$) - Appel d'offres public 405720 (8 soumissionnaires)

20.021 Contrat de construction

CG Service de l'eau , Direction de l'épuration des eaux usées - 1259931001

Accorder un contrat à Construction Deric inc. pour la remise à niveau des passerelles et le remplacement des garde-corps de bassins d'emmagasinement - Dépense totale de 1 704 133,58 \$, taxes incluses (contrat : 1 481 855,29 \$ + contingences : 222 278,29 \$) - Appel d'offres public DEEU-SP2508-198054-C (5 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.022 Contrat de construction

CE Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1256498002

Accorder un contrat à Romcobat Bâtiments inc. pour les travaux de rénovation de la maçonnerie et de remplacement des fenêtres de la façade principale de l'usine de filtration d'eau de Dorval - Dépense totale de 430 510,89 \$, taxes incluses (contrat : 318 896,96 \$ + contingences : 63 779,39 \$ + incidences : 47 834,54 \$) - Appel d'offres public IMM-15949 (10 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.023 Contrat de services professionnels

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1253769001

Modifier 3 conventions de services et un contrat de services professionnels à la suite de l'entrée en vigueur des nouvelles dispositions de la Loi 25 sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels / Approuver les projets d'addenda à cet effet

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.024 Contrat de services professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction institutionnelle - 1257684002

Conclure une entente-cadre avec Conseillers en gestion et informatique CGI inc. pour des services en configuration et développement d'applications Oracle EBS version 12.x, pour une période de 36 mois, avec une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 1 517 670 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20825 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.025 Contrat de services professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction sécurité publique et justice - 1256634001

Exercer les 2 options de prolongation de 12 mois chacune et autoriser une dépense additionnelle de 839 561,25 \$, taxes incluses, pour la prestation de services de technologie de l'information pour le développement d'applications, évolutions fonctionnelles, de services et de fonctionnalités pour les systèmes patrimoniaux, dans le cadre du contrat accordé à Cofomo inc. (CG22 0412), majorant ainsi le montant total de la dépense de 1 847 034,74 \$ à 2 686 595,99 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.026 Contrat de services professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1256498001

Conclure une entente-cadre avec le regroupement formé par Cimaise inc. et DWB Consultants, pour des services professionnels en architecture et ingénierie pour divers projets de la Ville de Montréal, pour une période de 5 ans, avec 2 options de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente: 2 058 901,82 \$, contingences et taxes incluses - Appel d'offres public 24-20796 (9 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.027 Contrat de services professionnels

CG Service des affaires juridiques , Direction des projets spéciaux soutien général et services à la clientèle - 1255716001

Accorder un contrat à Charron Boissé Lévesque, huissiers de justice inc. pour les services d'exécution des décisions de justice de la cour municipale de la Ville de Montréal, pour une période de 32 mois avec 2 options de prolongation d'une année - Montant estimé de 1 713 759,86 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20793 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Cour municipale

20.028 Contrat de services professionnels

CE Service de l'eau , Direction de l'épuration des eaux usées - 1259979001

Conclure une entente-cadre avec Les Consultants AMMCO inc. pour les services professionnels de gestion et planification de la maintenance des actifs de production liés au progiciel de Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur Maximo, pour une période de 24 mois, avec la possibilité d'une prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 334 108,15 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20791 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.029 Contrat de services professionnels

CM Service des technologies de l'information , Direction infrastructures technologiques - 1255566002

Exercer l'option de la 1re prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 1 141 429,63 \$, taxes incluses, pour les services d'analyse, de développement, d'intégration et de configuration de systèmes dédiés à la gestion des actifs et des processus métiers sur la plateforme Maximo d'IBM, dans le cadre des ententes-cadres conclues avec la firme STI Maintenance inc. (4 lots) (CG22 0494), majorant ainsi le montant total de la dépense de 3 408 401,68 \$ à 4 549 831,31 \$, taxes incluses

20.030 Contrat de services professionnels

CM Commission des services électriques , Bureau du Président de la commission - 1250649002

Accorder un contrat à Groupe ABS inc. pour le contrôle des matériaux dans le cadre de projets de construction ou de modification du réseau souterrain, pour une durée de 18 mois - Dépense totale de 506 177,44 \$ taxes incluses - Appel d'offres public S-2332 (2 soumissionnaires)

20.031 Contrat de services professionnels

CE Commission des services électriques , Bureau du Président de la commission - 1250649003

Conclure une entente-cadre avec Géninovation (9152-4629 Québec inc.) pour les services professionnels de caractérisation des sols, dans le cadre de projets de construction, de branchement et de modification du réseau souterrain de la Commission des services électriques de Montréal, pour une période de 18 mois - Dépense totale de 363 607,29 \$, taxes incluses - Appel d'offres public S-2333 (2 soumissionnaires)

20.032 Contrat de services professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs - 1259563007

Accorder un contrat de gré à gré à Cofomo Québec inc., par l'entremise de son entente avec le ministère de la Cybersécurité et du Numérique (MCN), pour les services professionnels en migration et intégration de solutions infonuagiques, pour une période de 24 mois, avec 2 options de prolongation de 6 mois chacune, pour une somme maximale de 763 177 \$, frais de gestion et taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.033 Contrat de services professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction gestion du territoire - 1255035003

Conclure une entente-cadre avec CIMA+ S.E.N.C. pour les services d'analyse, de développement, d'intégration et de configuration de systèmes dédiés à la gestion des actifs municipaux, d'une durée de 24 mois, avec une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 466 798,50 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20812 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.034 Contrat de services professionnels

CE Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion des actifs immobiliers - 1255684001

Accorder un contrat à WSP Canada inc., pour les services professionnels en architecture et en ingénierie pour l'inspection des façades des bâtiments Lucien-Saulnier et Lucien-Saulnier Annexe - Dépense totale de 175 788,62 \$, taxes incluses (contrat : 146 490,52 \$ + contingences : 29 298,10 \$) - Appel d'offres public 24-20719 (6 soumissionnaires)

20.035 Entente

CE Service de police de Montréal , Direction des services de proximité - 1254974002

Approuver l'entente de subvention entre le ministère de la Sécurité publique et la Ville de Montréal pour la participation du Service de police de la Ville de Montréal (SPVM) aux enquêtes contre les intoxications involontaires au GHB pour 2024-2025 / Autoriser à cette fin la réception d'une contribution financière maximale de 83 500 \$ / Autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent au revenu additionnel pour 2025 / Autoriser le Directeur du SPVM à signer l'entente

Compétence d'agglomération : Sécurité publique

20.036 Entente

CM Le Sud-Ouest , Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1237680009

Approuver le projet de deuxième addenda à l'Entente de développement entre la Ville et 9143-7459 Québec inc. pour le développement du projet immobilier « Le Nordelec » approuvé le 29 février 2008 (CM08 0275)

20.037 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1258933002

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Quantum eMotion Corp., pour un terme de 2 ans, à compter du 1er juin 2025, des espaces situés au 2300, Alfred-Nobel, d'une superficie totale de 1 382 pieds carrés à des fins d'espaces de bureaux, pour un loyer total de 82 632 \$, excluant les taxes

20.038 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1256025005

Approuver la 2e convention de renouvellement du bail par laquelle la Ville de Montréal loue, du ministère de la Cybersécurité et du Numérique, un espace locatif situé au 11100, boulevard Ray-Lawson, pour les besoins corporatifs de radiocommunication de la Ville de Montréal, et ce, pour une période de 5 ans, à compter du 1er juillet 2023, moyennant un loyer total de 832 638,64 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.039 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255941001

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue au Musée des Hospitalières de l'Hôtel-Dieu de Montréal, à des fins de musée, pour une durée de 3 ans, soit du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2027, l'édifice situé au 201, avenue des Pins Ouest d'une superficie de 1 122,5 mètres carrés ainsi que des locaux additionnels au 251, avenue des Pins Ouest, d'une superficie de 581 mètres carrés, dans l'arrondissement du Plateau Mont-Royal, Cité des Hospitalières, moyennant un loyer symbolique total de 300 \$, auquel s'ajoutent la TPS et la TVQ. La subvention immobilière représente une somme de 730 368 \$

20.040 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1236025007

Approuver un projet de permission par laquelle la Ville permet à Groupe TVA inc. et Bell Média inc., d'occuper, à compter du 1er janvier 2023, pour une période de 10 ans, avec 2 options de renouvellement d'une durée additionnelle de 5 ans chacune, un terrain situé à l'intérieur du parc du Mont-Royal, d'une superficie d'environ 995,7 mètres carrés et un bâtiment, aux fins de poursuite de leurs activités de radiocommunication, pour un loyer total de 4 810 404,73 \$, excluant les taxes / Autoriser un budget additionnel de revenus et dépenses de 180 735,36 \$ pour l'année 2025 au Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports / Autoriser un ajustement récurrent à la base budgétaire en revenus et dépenses de 168 982,07 \$ au Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports, à compter de 2026

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc du Mont-Royal

20.041 Subvention - Contribution financière

CM Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1259861002

Approuver l'addenda numéro 1 à la convention de contribution financière conclue entre la Ville de Montréal et la Société du patrimoine Angus, établissant les modalités de versement et d'utilisation des intérêts pour le développement des blocs 3, 5 et 7 du site du Technopôle Angus

20.042 Subvention - Contribution financière

CG Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1243716005

Approuver la convention de contribution financière entre la Ville de Montréal et Ma chambre inc. pour la réalisation de 32 unités de logement situées au 1849-1857, rue Saint-André, dans l'arrondissement de Ville-Marie, dans le cadre de l'Entente de contribution financière pour la réalisation de logements abordables entre le Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et le Fonds de solidarité des travailleurs du Québec / Autoriser une aide financière de 1 883 328 \$ à Ma chambre inc. provenant du budget de fonctionnement du Service de l'habitation et laquelle sera remboursée par la CMM en vertu du décret no 831-2023 / Autoriser une aide financière additionnelle de 310 000 \$ provenant du volet social du fonds alimenté par les contributions issues du Règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable et familial

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.043 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1248440001

Approuver la convention de contribution financière entre la Ville de Montréal et La Fondation Yvon Lamarre pour la construction du Centre Lise et Yvon Lamarre, un bâtiment de 16 unités de logement situé au 1701 et 1703, boulevard Desmarchais, lot 6 527 995, dans l'arrondissement du Sud-Ouest dans le cadre de l'Entente de contribution financière pour la réalisation de logements abordables entre le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et le Fonds de solidarité des travailleurs du Québec / Déléguer à la directrice du Service de l'habitation la signature de l'acte hypothécaire de troisième rang en faveur de la Ville de Montréal, conformément aux paramètres énoncés dans la convention de contribution financière / Autoriser une aide financière maximale de 1 120 000 \$ à La Fondation Yvon Lamarre représentant la contribution du milieu à être remboursée par la Communauté métropolitaine de Montréal

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.044 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1259089001

Accorder un soutien financier de 65 750 \$ au Regroupement des éco-quartiers afin d'organiser la 21^e édition de la Patrouille verte, pour la période du 26 mai au 17 août 2025 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.045 Subvention - Soutien financier avec convention

CM Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle , Direction innovation urbaine et amélioration continue - 1256525001

Approuver l'addenda numéro 2 à la convention de contribution financière conclue entre la Ville Montréal et Événement Hoodstock (CM24 0073) afin d'accorder une contribution additionnelle de 190 000 \$ portant le montant maximal à 390 000 \$ et de prolonger la durée de la convention de contribution financière jusqu'au 31 décembre 2025, pour le projet « Trois projets innovants en alimentation et en mobilité dans les milieux témoins Quartiers inclusifs et résilients » qui s'inscrit dans le cadre du programme municipal Montréal en commun, issu de la candidature gagnante de la Ville de Montréal pour le Défi des villes intelligentes du Canada

20.046 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Direction générale , Bureau du commissaire à la lutte au racisme et à la discrimination systémiques - 1255712001

Accorder un soutien financier non récurrent de 10 000 \$ au Refuge Mitschuap Montréal pour l'organisation d'un événement visant à assurer leur financement et, ainsi, assurer la continuité de leurs offres de services aux populations itinérantes autochtones et allochtones / Approuver la convention à cet effet

20.047 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1257408001

Accorder une contribution financière non récurrente de 25 000 \$ à PALME Québec pour la 11^e édition du colloque sur les parcs éco-industriels qui se tiendra à Montréal le 6 mai 2025 / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.048 Subvention - Soutien financier avec convention

CM Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements - 1256370002

Accorder un soutien financier totalisant 7 260 000 \$ et un soutien technique estimé à 9 284 086 \$ à 11 organismes pour les années 2025, 2026 et 2027 dans le cadre de Fonds de soutien aux festivals et aux événements majeurs 2025 / Accorder un soutien financier additionnel totalisant 4 057 500 \$ et un soutien technique additionnel estimé à 12 355 328,90 \$ à 6 organismes / Approuver les projets de convention à cet effet

20.049 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements - 1256370003

Accorder un soutien financier additionnel de 1 260 000 \$ à la Cité des arts du cirque pour les années 2026 et 2027, dans le cadre du Fonds de soutien aux festivals et aux événements majeurs 2025 / Approuver le projet d'addenda à cet effet

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Cité des Arts du cirque

20.050 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1257956002

Approuver un addenda à l'entente de contribution financière (CG24 0185) avec la Société des marchés publics de Montréal pour la réalisation d'activités structurantes pour la période du 30 avril 2024 au 31 mars 2027 afin de porter le montant total à 800 000 \$, majorant ainsi de 50 000 \$ la valeur de l'entente / Approuver un projet d'addenda à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs - 1258126003

Déléguer au conseil municipal, en vertu de l'article 48 de la Loi sur l'exercice de certaines compétences municipales dans certaines agglomérations (RLRQ, c. E-20.001), pour une période de 5 ans, la gestion et la réalisation des travaux de remplacement de la conduite principale sous la rue Rielle entre les rues de Verdun et Bannantyne dans l'arrondissement de Verdun

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs - 1258126004

Accepter la délégation du conseil d'agglomération en vertu de l'article 48 de la Loi sur l'exercice de certaines compétences municipales dans certaines agglomérations (RLRQ, c. E-20.001), pour une période de 5 ans, la gestion et la réalisation des travaux de remplacement de la conduite principale sous la rue Rielle entre les rues de Verdun et Bannantyne dans l'arrondissement de Verdun

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1255449001

Adopter la partie de l'inventaire des immeubles patrimoniaux construits avant 1940 de l'agglomération de Montréal visant le territoire de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux pour la mise en valeur des biens, sites et arrondissements reconnus par la Loi sur le patrimoine culturel

30.004 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets programmes et systèmes - 1257515002

Prolonger, à compter du 1er juillet 2025 et pour une période de 5 ans, la déclaration de compétence du conseil de la ville quant à l'exercice des pouvoirs de formation des opérateurs de véhicules et équipements roulants, conformément à l'article 85.5 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4)

30.005 Administration - Déplacements / Frais de séjour et de représentation

CE Service du greffe - 1250843002

Ratifier la dépense de 3 610,85 \$ relative au déplacement de Madame Valérie Plante, mairesse de Montréal, du 7 au 17 février 2025, à Bogota et à Medellin (Colombie), dans le cadre d'une mission économique

30.006 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Direction générale , Direction générale adjointe - Urbanisme _mobilité et infrastructures - 1255689001

Autoriser un transfert de 590 000 \$ des surplus dédiés à l'urgence climatique vers le budget de fonctionnement du Bureau de la transition écologique et de la résilience pour un projet de suivi de la pollution en lien avec l'action 13 du Plan Climat

30.007 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1240326005

Autoriser le règlement hors Cour, selon les termes et conditions prévus au document d'Entente de règlement hors Cour signée les 21 et 24 mars 2025, du recours intenté en Cour supérieure (dossier CS : 500-17-120923-225) par Centre d'achats First Ventures Ltée c. Ville de Montréal et Procureur général du Québec (Ministère des Transports et de la Mobilité Durable) par lequel Centre d'achats First Ventures Ltée s'engage à céder à la Ville sans frais une servitude d'utilités publiques sur une partie des lots suivants 2 190 815, 5 295 444, 5 365 305, 5 428 865, 5 598 581, 5 598 582, 5 598 583, 2 888 850, 2 888 852 et 2 888 853 / Autoriser le greffier de la Ville à signer l'acte de servitude pourvu que cet acte soit substantiellement conforme, de l'avis de la Direction des affaires civiles, au projet d'acte joint au présent dossier décisionnel (correspondant à l'Annexe 4 de l'entente hors cours) / Autoriser le greffier à intervenir dans un acte de cession entre le Ministère des Transports et de la Mobilité Durable et Centre d'achats First Ventures Ltée afin de déclarer que la Ville cède, à toutes fins que de droit, tous ses droits, titres de propriété et intérêts qu'elle pourrait détenir dans les lots 5 598 581 et 5 598 583 pourvu que cette intervention soit substantiellement conforme, de l'avis de la Direction des affaires civiles, au projet d'acte joint au présent dossier décisionnel (Annexe 1 de l'entente hors cours)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CE *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1255548001

Édicter, en vertu de l'article 135 du Règlement sur les tarifs (exercice financier 2025) (24-044), une ordonnance relative aux tarifs des autoparcs du Complexe sportif Claude-Robillard, afin de modifier la grille tarifaire #1 de l'annexe 6

40.002 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254368002

Adopter une résolution visant à établir une voie de circulation réservée à l'usage exclusif des autobus sur le boulevard Henri-Bourassa, dans les arrondissements d'Ahuntsic-Cartierville et de Montréal-Nord et à modifier une voie de circulation réservée à l'usage exclusif des autobus et de certaines autres catégories de véhicules sur le boulevard Newman dans l'arrondissement LaSalle

40.003 Ordonnance - Domaine public

CM *Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce , Bureau du directeur d'arrondissement* - 1249982001

Fermer définitivement la portion du chemin Goyer longeant la cour de l'école Bedford, entre le chemin Bedford et la rue Goyer et retirer du registre des rues, ruelles, voies et places publiques de la Ville, le lot 2 482 399 pour le verser au registre des parcs pour l'aménagement d'un espace vert

40.004 Ordonnance - Domaine public

CE *Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements* - 1255703005

Approuver des initiatives culturelles / Autoriser l'occupation du domaine public du 13 avril au 8 mai 2025

40.005 Ordonnance - Autre sujet

CE *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1254368001

Édicter, en vertu du règlement du conseil municipal sur la circulation et le stationnement (C-4.1), une ordonnance visant à établir et à modifier des voies de circulation à l'usage exclusif des autobus et de certaines autres catégories de véhicules sur l'avenue Papineau et la rue Saint-Urbain dans l'arrondissement du Plateau Mont-Royal

40.006 Ordonnance - Autre sujet

CM Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1258994003

Approuver la prolongation des heures d'exploitation des permis de réunion des organismes Son hors et Octov dans le cadre des événements culturels qu'ils organisent respectivement le 26 avril et le 11 mai 2025 aux Entrepôts Dominion

40.007 Règlement - Adoption

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1254352001

Adopter le Règlement modifiant le Règlement du conseil de la ville sur la subdélégation, à l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal, des pouvoirs relatifs aux équipements, infrastructures et activités d'intérêt collectif du parc Jeanne-Mance, identifiés à l'annexe du Décret concernant l'agglomération de Montréal (1229-2005, 8 décembre 2005) (07-053)

40.008 Règlement - Adoption

CM Le Sud-Ouest , Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1234334006

Adopter, avec changements, le Règlement autorisant la démolition, l'occupation, la transformation et la construction de bâtiments sur les immeubles bordés par les rues Saint-Patrick, De Montmorency, Richardson et Shearer et sur les lots 2 160 226, 2 160 227 et 1 852 800 - Le Nordelec

40.009 Règlement - Adoption

CM Le Sud-Ouest , Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1234334008

Adopter, sans changement, le Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047) relativement aux immeubles Le Nordelec

40.010 Règlement - Emprunt

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1256194001

Adopter un Règlement autorisant un emprunt de 5 780 000 \$ afin de financer les travaux de réfection des réseaux primaires d'aqueduc et d'égouts ainsi que de réaménagement d'un tronçon de piste cyclable dans le cadre du projet de la place de l'avenue McGill College

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

40.011 Règlement - Emprunt

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1254750001

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 79 000 000 \$ afin de financer les travaux prévus au Programme de réaménagement du parc du Mont-Royal et au Programme de réhabilitation du parc Jeanne-Mance

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc du Mont-Royal

40.012 Règlement - Urbanisme

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1253422003

Adopter le Règlement modifiant le Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal (RCG 14-029), introduisant un indicateur stratégique et des cibles afin de répondre à la nouvelle orientation gouvernementale en aménagement du territoire en matière d'habitation

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

40.013 Urbanisme - Autre sujet

CM Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction du développement du territoire - 1246996026

Adopter, en vertu de l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q.2024, c.2), la résolution à l'effet d'autoriser la construction d'un bâtiment mixte de neuf étages comportant 282 logements sur les lots 2 165 528, 2 165 642 et 2 165 639 du cadastre du Québec (7640 à 7740, boulevard Saint-Michel)

50 – Ressources humaines

50.001 Nomination

CE Service des ressources humaines et des communications , Direction attraction et acquisition de talents - 1256991001

Approuver la nomination de la directrice ou du directeur - Salubrité et programmes au sein du Service de l'habitation, dans l'échelle salariale FM 10 à la date de la résolution du CE ou d'une autre date convenue entre les parties, pour une durée indéterminée

60 – Information

60.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

60.002 Dépôt

CM Office de consultation publique de Montréal - 1257010004

Déposer le rapport de la consultation publique tenue par l'Office de consultation publique de Montréal sur les projets de règlements visant à encadrer le projet de requalification de l'ancien couvent des Franciscains

60.003 Dépôt

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets programmes et systèmes - 1256724001

Déposer le rapport des activités 2024 en matière de gestion animale du Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne pour la période du 1er janvier 2024 au 31 décembre 2024

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance