

**ASSEMBLÉE ORDINAIRE
DU CONSEIL MUNICIPAL
VERSION 2**

**Le lundi 14 avril 2025
à 13 h**

AVIS DE CONVOCATION

Montréal, le jeudi 10 avril 2025

Prenez avis qu'une assemblée ordinaire du conseil municipal est convoquée, à la demande du comité exécutif, pour **le lundi 14 avril 2025, à 13 h, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville, située au 1^{er} étage du 275, rue Notre-Dame Est**. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises à cette assemblée.

(s) Emmanuel Tani-Moore

Emmanuel TANI-MOORE
Greffier de la Ville

**ASSEMBLÉE ORDINAIRE
DU CONSEIL MUNICIPAL
VERSION 2**

Le lundi 14 avril 2025

à 13 h

Ci-joint un nouvel avis de convocation de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du lundi 14 avril 2025 ainsi que l'ordre du jour remplaçant la version qui vous a été transmise le 3 avril 2025.

Nous attirons votre attention sur l'ajout des points 4.04, 4.05, 5.01, 7.05 à 7.08, 8.01, 15.01 à 15.04, 20.26 à 20.37, 30.10 à 30.15, 41.02, 41.03, 43.02, 44.03, 44.04, 51.01 et 51.02 ainsi que des points 80.01 (20.31) à 80.01 (20.47).

Finalement, veuillez noter qu'une version électronique des dossiers accompagne cet ordre du jour et est accessible via la base de données sécurisée ADI, à l'exception du point 51.02 qui sera livré dès que possible, et que le document afférent au point 3.02 est maintenant accessible via ladite base de données.



**Assemblée ordinaire du conseil municipal
du lundi 14 avril 2025**

ORDRE DU JOUR

VERSION 2

01 – Période de questions du public

01.01 Service du greffe

Période de questions du public

02 – Période de questions des membres du conseil

02.01 Service du greffe

Période de questions des membres du conseil

03 – Ordre du jour et procès-verbal

03.01 Service du greffe

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée du conseil municipal

03.02 Service du greffe

Approbation du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil municipal tenue le 17 mars 2025, à 13 h

04 – Annonces et dépôt de documents par le comité exécutif

04.01 Service du greffe

Dépôt de la liste des contrats octroyés par le comité exécutif conformément à l'article 200 de l'annexe C de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

04.02 Service du greffe

Dépôt de la liste des subventions octroyées par le comité exécutif

04.03 Service du greffe

Dépôt de la liste des contrats octroyés par les fonctionnaires conformément à l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes*

04.04 Service du greffe , Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1259902003

Dépôt de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur les finances et l'administration contenues dans le rapport intitulé « Consultation prébudgétaire 2025 : rapport et recommandations »

04.05 Service du greffe , Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1259902004

Dépôt de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur le développement social et la diversité montréalaise dans le rapport intitulé « Mettre les jeunes au cœur de nos actions. Rapport et recommandations »

05 – Dépôt des résolutions de conseils d'arrondissement

05.01 Service du greffe

Résolution CA25 12050 du conseil d'arrondissement d'Anjou - Demander au conseil municipal de faire des représentations auprès de l'Agence de mobilité durable afin de faire respecter la réglementation de l'arrondissement d'Anjou ou de faire des modifications réglementaires et budgétaires afin de rendre l'arrondissement compétent pour appliquer le Règlement relatif à la circulation dans les limites de l'arrondissement (1333)

06 – Dépôt de réponses aux questions écrites de membres du conseil

06.01 Service du greffe

Dépôt de réponses aux questions écrites de membres du conseil

07 – Dépôt

07.01 Service du greffe

Dépôt du rapport de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 20 mars 2025

07.02 Service du greffe

Dépôt du procès-verbal de correction pour la résolution CM25 0035

07.03 Office de consultation publique de Montréal - 1257010004

Dépôt du rapport de la consultation publique tenue par l'Office de consultation publique de Montréal sur les projets de règlements visant à encadrer le projet de requalification de l'ancien couvent des Franciscains

07.04 Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne ,
Direction projets programmes et systèmes - 1256724001

Dépôt du Rapport des activités 2024 en matière de gestion animalière du Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne pour la période du 1^{er} janvier 2024 au 31 décembre 2024

07.05 Conseil Jeunesse - 1257181001

Dépôt du rapport d'activité 2024 du Conseil jeunesse de Montréal

07.06 Conseil des Montréalaises - 1257721001

Dépôt du rapport d'activité 2024 du Conseil des Montréalaises

07.07 Conseil Interculturel - 1259404001

Dépôt du rapport d'activité 2024 du Conseil interculturel de Montréal

07.08 Service du greffe

Dépôt du Plan d'action 2025-2027 de la Feuille de route montréalaise en économie circulaire

08 – Dépôt de rapports des commissions du conseil

08.01 Service du greffe

Dépôt du rapport de la Commission sur la culture, le patrimoine et les sports intitulé « Consultation publique sur le projet de Politique de développement culturel 2025-2030 »

11 – Dépôt de pétitions

11.01 Service du greffe

Dépôt de pétitions

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Service du greffe

Déclaration pour souligner les 110 ans du génocide arménien et la Journée commémorative qui lui est dédiée

Service du greffe

15.02

Déclaration pour la Journée du souvenir des victimes de la Shoah

Service du greffe

15.03

Déclaration pour le Mois du patrimoine asiatique et les 50 ans de l'accueil des personnes réfugiées d'Asie du Sud-Est à Montréal

Service du greffe

15.04

Déclaration pour réitérer l'importance du projet d'agrandissement et de modernisation de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont

20 – Affaires contractuelles

20.01 Service de l'approvisionnement , Direction acquisition - 1254983001

Conclure trois ententes-cadres avec Matériaux Paysagers Savaria Itée pour la fourniture et la livraison de mélanges de terreau, sable et compost, pour une durée de 36 mois, incluant une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 3 758 316,71 \$, taxes incluses (ententes-cadres : 3 416 651,55 \$ + variation des quantités : 341 665,16 \$) - Appel d'offres public 24-20828 (2 soum.)

20.02 Service de l'approvisionnement , Direction acquisition - 1259841001

Conclure des ententes-cadres avec Sanibert inc. et 9363-9888 Québec inc. (Sanivac) pour les services de location, livraison et entretien des toilettes chimiques portatives, pour une durée de 24 mois, incluant deux options de prolongation de 12 mois chacune - Montant estimé des ententes-cadres : 2 992 917,93 \$, taxes incluses (ententes-cadres : 2 602 537,32 \$ + variation des quantités : 390 380,61 \$) - Appel d'offres public 25-20835 (3 soum.)

20.03 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231009

Accorder un contrat à Insituform Technologies Limited, pour les travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues des arrondissements d'Ahuntsic-Cartierville, de L'Île-Bizard–Sainte-Geneviève, de Pierrefonds-Roxboro et de Saint-Laurent - Dépense totale de 2 856 428,33 \$, taxes incluses (contrat : 2 557 557 \$ + contingences : 255 755,70 \$ + incidences : 43 115,63 \$) - Appel d'offres public 519205 (2 soum.)

20.04 Direction générale , Cabinet du directeur général - 1259939001

Ratifier la convention d'aide financière de 1 250 000 \$ avec le ministre de la Langue française qui vise à soutenir la mise en œuvre du Plan d'action en matière de valorisation de la langue française de la Ville de Montréal / Ratifier l'avenant à la convention d'aide financière de 1 500 000 \$ avec le ministre de la Langue française qui vise à prolonger l'entente conclue le 29 mars 2023 avec le ministère de la Langue française

20.05 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1258682003

Approuver le projet de modification du bail par lequel la Ville de Montréal loue à Le centre des organismes communautaires, pour une période de deux ans, à compter du 1^{er} août 2025, un local situé au quatrième étage de l'immeuble sis au 3680, rue Jeanne-Mance, d'une superficie de 1 194,8 pieds carrés, à des fins communautaires pour un loyer total de 38 712,72 \$, excluant les taxes - Le montant total de la subvention pour cette occupation est d'environ 21 028,48 \$

20.06 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1257058001

Ratifier l'entente de financement de 1 000 000 \$ avec Santé Québec, agissant par l'entremise du Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux du Centre-Sud-de-l'Île-de-Montréal, qui vise à soutenir le projet d'achat de l'église Sainte-Bibiane, dans le cadre du programme « Vers un chez soi - Volet communauté désignée »

20.07 Le Sud-Ouest , Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1237680009

Approuver le projet de deuxième addenda à l'Entente de développement entre la Ville de Montréal et 9143-7459 Québec inc. pour le développement du projet immobilier « Le Nordelec » approuvé le 29 février 2008 (CM08 0275)

20.08 Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets programmes et systèmes - 1250005003

Accorder un contrat à Services d'entretien Alphanet inc. pour les services de gestion des brigades de propreté dans le centre-ville pour l'année 2025 - Dépense totale de 425 940,98 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20915 (1 soum.)

20.09 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1247231055

Accorder un contrat à Groupe de construction Depiedmont inc., pour des travaux de réfection et de réparation des structures pour divers lots situés dans plusieurs arrondissements de la Ville de Montréal (Contrat 1) - Dépense totale de 3 838 337,22 \$, taxes incluses (contrat : 3 216 897,05 \$ + contingences : 482 534,56 \$ + incidences : 138 905,61 \$) - Appel d'offres public 501204 (4 soum.)

20.10 Service des technologies de l'information , Direction stratégies pratiques d'affaires et performance - 1257655002

Accorder un contrat de gré à gré à PG Solutions inc., pour le renouvellement du contrat d'entretien et de soutien des applications de la solution Ludik, ainsi que pour les mises à jour de l'intégration aux systèmes mission et aux fondations numériques de la solution, pour la période du 1^{er} juillet 2025 au 30 juin 2027, pour une somme maximale de 1 097 464,65 \$ taxes incluses (contrat : 997 695,14 \$ + contingence 99 769,51 \$)

20.11 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231001

Accorder un contrat à Insituform Technologies Limited, pour des travaux de remplacement de branchements d'eau en plomb dans diverses rues des arrondissements de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension et d'Ahuntsic-Cartierville - Dépense totale de 2 678 594,20 \$, taxes incluses (contrat: 2 372 372 \$ + contingences: 237 237,20 \$ + incidences: 68 985 \$) - Appel d'offres public 519604 (3 soum.)

20.12 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231021

Accorder un contrat à Eurovia Québec Construction inc., pour des travaux de voirie dans les arrondissements de Ville-Marie, d'Outremont, de Lachine, de LaSalle et de Verdun - Dépense totale de 4 248 112,79 \$, taxes incluses (contrat : 3 655 279,28 \$ + contingences : 365 527,93 \$ + incidences : 227 305,58 \$) - Appel d'offres public 519401 (6 soum.)

20.13 Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle , Direction innovation urbaine et amélioration continue - 1256525001

Approuver l'addenda 2 à la convention de contribution financière intervenue entre la Ville de Montréal et Événement Hoodstock (CM24 0073) afin d'accorder une contribution additionnelle de 190 000 \$ portant le montant maximal à 390 000 \$ et de prolonger la durée de la convention de contribution financière jusqu'au 31 décembre 2025, pour le projet « Trois projets innovants en alimentation et en mobilité dans les milieux témoins Quartiers inclusifs et résilients » qui s'inscrit dans le cadre du programme municipal Montréal en commun, issu de la candidature gagnante de la Ville de Montréal pour le Défi des villes intelligentes du Canada

20.14 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1258933002

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Quantum eMotion Corp., pour un terme de deux ans à compter du 1^{er} juin 2025 jusqu'au 31 mai 2027, des espaces situés au 2300, boulevard Alfred-Nobel, d'une superficie totale de 1 382 pieds carrés (421,23 mètres carrés), à des fins d'espaces de bureaux, moyennant un loyer total de 82 632 \$, excluant les taxes

20.15 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1255513001

Accorder un contrat à Lanco Aménagement inc., pour la réfection du revêtement en gazon synthétique des terrains de tennis et de mini-soccer ainsi que de l'accès au gradin au parc La Fontaine - Dépense totale de 1 044 018,99 \$, taxes incluses (contrat : 907 842,60 \$ + contingences : 90 784,26 \$ + incidences : 45 392,13 \$) - Appel d'offres public 24-6151 - (4 soum.)

20.16 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231006

Accorder un contrat à Les Excavations Super inc., pour des travaux d'aménagement et d'infrastructures électriques comprenant des travaux de voirie, d'éclairage, de feux de circulation et d'utilités publiques (CSEM, Énergir) dans la rue Murray, entre les rues William et Smith, dans l'arrondissement du Sud-Ouest - Dépense totale de 8 899 087,97 \$, taxes incluses (contrat : 6 976 303,41 \$ + contingences : 1 039 541,20 \$ + incidences : 883 243,36 \$) - Appel d'offres public 405720 (8 soum.)

20.17 Service du matériel roulant et des ateliers - 1257567005

Accorder un contrat à Équipements TWIN (LAVAL) inc., pour la fourniture et l'installation de bennes basculantes sur des modules porteurs pour les camions multimodes fournis par la Ville de Montréal - Dépense totale de 172 152,07 \$, taxes incluses (contrat : 163 954,35 \$ + contingences : 8 197,72 \$) - Appel d'offres public 25-20862 (un seul soum.)

20.18 Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements -
1256370002

Accorder un soutien financier totalisant 7 260 000 \$ et un soutien technique estimé à 9 284 086 \$ à 11 organismes pour 2025-2026-2027 dans le cadre de Fonds de soutien aux festivals et aux événements majeurs 2025 / Accorder un soutien financier additionnel totalisant 4 057 500 \$ et un soutien technique additionnel estimé à 12 355 328,90 \$ à six organismes / Approuver les projets de convention et d'addenda à cet effet

20.19 Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1259861002

Approuver le projet d'addenda 1 à la convention de contribution financière intervenue entre la Ville de Montréal et la Société du patrimoine Angus, établissant les modalités de versement et d'utilisation des intérêts pour le développement des blocs 3, 5 et 7 du site du Technopôle Angus

20.20 Commission des services électriques , Bureau du Président de la commission
- 1250649002

Accorder un contrat à Groupe ABS inc. pour le contrôle des matériaux dans le cadre de projets de construction ou de modification du réseau souterrain de la Commission des services électriques de Montréal, pour une durée de 18 mois - Dépense totale de 506 177,44 \$, taxes incluses - Appel d'offres public S-2332 (2 soum.) / Approuver un projet de convention à cet effet

20.21 Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs - 1258696001

Accorder un contrat à Brita Canada Corporation pour la fourniture de dispositifs de filtration à usage individuel pour la réduction du plomb dans l'eau, pour une période de 12 mois avec une option de renouvellement - Dépense totale de 618 473,52 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20813 (2 soum.)

20.22 Service des technologies de l'information , Direction infrastructures technologiques - 1255566002

Exercer l'option de la première prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 1 141 429,63 \$, taxes incluses, pour les services d'analyse, de développement, d'intégration et de configuration de systèmes dédiés à la gestion des actifs et des processus métiers sur la plateforme Maximo d'IBM, dans le cadre des ententes-cadres conclues avec la firme STI Maintenance inc. (4 lots) (CG22 0494), majorant ainsi le montant total de la dépense de 3 408 401,68 \$ à 4 549 831,31 \$, taxes incluses

20.23 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255941001

Approuver un projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue au Musée des Hospitalières de l'Hôtel-Dieu de Montréal, à des fins de musée, pour une durée de trois ans, soit du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2027, l'édifice situé au 201, avenue des Pins Ouest, d'une superficie de 1 122,5 mètres carrés ainsi que des locaux additionnels au 251, avenue des Pins Ouest d'une superficie de 581 mètres carrés, dans l'arrondissement du Plateau Mont-Royal, moyennant un loyer symbolique total de 300 \$, auquel s'ajoutent la TPS et la TVQ. La subvention immobilière représente une somme de 730 368 \$

20.24 Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1253769001

Modifier la convention de services conclue avec TAZ, centre multidisciplinaire et communautaire (CM21 0927) et le contrat de services professionnels accordé à Sodem inc. (CM20 1162) à la suite de l'entrée en vigueur des nouvelles dispositions de la *Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels* / Approuver les projets d'addenda à cet effet

20.25 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1248848023

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder un contrat à Environnement Routier NRJ inc. pour la réalisation des travaux d'aménagement de corridor de mobilité durable, (feux de circulation, travaux civils et électriques, pistes cyclables et voies réservées aux bus) dans l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal et à divers endroits de la Ville de Montréal - Dépense totale de 5 176 863,43 \$, taxes incluses (contrat : 4 314 052,86 \$ + contingences : 862 810,57 \$) - Appel d'offres public 521902 (2 soum., 1 seul conforme)

20.26 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1257231008

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder un contrat à Foraction inc. pour des travaux de réhabilitation de conduites d'eau secondaires par chemisage dans diverses rues des arrondissements de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce, d'Outremont, de Rosemont–La Petite-Patrie et de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension - Dépense totale de 11 209 752 \$, taxes incluses (contrat : 9 990 000 \$ + contingences : 999 000 \$ + incidences : 220 752 \$) - Appel d'offres public 519505 (3 soum.)

20.27 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231086

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder un contrat à Les Entreprises Michaudville inc., pour des travaux d'égout, de conduites d'eau secondaire, de voirie, d'éclairage, de feux de circulation et d'utilités publics dans les rues De Castelnau, Berri et Lajeunesse dans l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension - Dépense totale de 41 750 831,62 \$, taxes incluses (contrat : 32 130 000 \$ + contingences : 4 819 500 \$ + incidences : 4 801 331,62 \$) - Appel d'offres public 445710 (5 soum.) / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 963 874,75 \$, taxes incluses, pour les travaux de Bell intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Bell en vertu de l'entente / Accorder un contrat de gré à gré à Énergir, pour la modification de leur réseau de distribution au montant maximal de 134 529,07 \$, taxes incluses

20.28 Service de la stratégie immobilière - 1253075001

Accorder un contrat de gré à gré à l'Atelier Entremise pour les services de gestion de l'occupation transitoire à la Cité-des-Hospitalières, pour une période de 12 mois à compter du 1^{er} mai 2025 - Dépense totale de 267 745,16 \$, taxes incluses / Approuver un projet de convention de services professionnels à cette fin

20.29 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports
- 1259622003

Accorder un soutien financier totalisant la somme de 1 013 800 \$ pour les années 2025 et 2026, à trois organismes, dans le cadre du Programme de soutien aux associations sportives régionales / Approuver les projets de convention à cet effet

20.30 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1238848030

Conclure deux ententes-cadres avec Stantec Expert-Conseil Itée et FNX-INNOV inc. (Artelia) pour les services professionnels pour la conception, la surveillance, le déploiement, la gestion et l'analyse des systèmes de transport intelligents, des projets de circulation, d'infrastructures de télécommunication et de mobilité, pour une période de 36 mois avec la possibilité de deux prolongations de 12 mois - Montant estimé des ententes : 5 387 964,20 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20594 (5 soum.) / Autoriser le directeur de la Direction des projets d'aménagement urbain à prolonger les contrats, pour un maximum de deux prolongations de 12 mois, et ce, uniquement, si au terme des 36 mois, les dépenses autorisées n'ont pas été épuisées

20.31 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258848002

Conclure des ententes-cadres avec Orange Trafic inc. (Lots 1, 6), Tacel Itée (Lots 3 et 5) et Trelec inc. (Lot 4), pour la fourniture d'équipements de feux de circulation, pour une durée de 24 mois avec deux options de prolongation de 12 mois - Montant estimé des ententes : 1 768 282,16 \$, contingences et taxes incluses - Appel d'offres public 24-20686 (3 soum.)

20.32 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1258682005

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue de La Fabrique de la paroisse de Saint-Charles, pour une période de deux ans, à compter du 1^{er} décembre 2025, des locaux au sous-sol de l'immeuble situé au 2125, rue du Centre, d'une superficie de 8 639,10 pieds carrés, à des fins de bibliothèque temporaire, pour une dépense totale de 2 033 477,14 \$, incluant le loyer, la location d'une unité de climatisation, les travaux d'aménagement et les taxes

20.33 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1258042002

Approuver l'addenda au bail 2024-066 par lequel la Ville de Montréal loue du Ministre de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs, une partie du lot 2 135 416 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, et une partie non cadastrée du domaine hydrique de l'État située entre les lots 2 135 378, 2 135 379, 2 135 382, 2 135 383 et 2 135 384 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, d'un côté, et les lots 2 135 397 et 2 135 416 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, de l'autre côté, connu comme étant la marina de Lachine et le parc René-Lévesque dans l'arrondissement de Lachine, pour une durée de 40 ans à compter du 1^{er} septembre 2024, à des fins d'accès du public au plan d'eau, ayant une superficie de 358 954 mètres carrés

20.34 Service du matériel roulant et des ateliers - 1257567007

Autoriser une dépense additionnelle de 205 016,64 \$, taxes incluses, à titre de contingences pour le paiement des bris d'équipements dans le cadre du contrat accordé à Cubex Limited (CM20 1160), majorant ainsi le montant total du contrat de 3 047 646,92 \$ à 3 252 663,56 \$, taxes incluses

20.35 Service de la culture - 1258781001

Accorder un soutien financier de 245 000 \$ au Partenariat du Quartier des spectacles pour la réalisation de son projet d'animation de la rue Sainte-Catherine Ouest / Approuver un projet de convention à cet effet

20.36 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1255323004

Approuver le projet de la deuxième prolongation de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Hydro-Québec, pour une période additionnelle de neuf mois, à compter du 1^{er} avril 2025, un terrain d'une superficie de 1791 mètres carrés, situé au nord de la rue J.-B. Martineau et à l'ouest du boulevard Viau, dans l'arrondissement de Saint-Léonard, à des fins d'utilisation d'un réseau de distribution électrique temporaire, pour un loyer total de 5 040 \$, plus les taxes applicables

20.37 Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle , Direction innovation urbaine et amélioration continue - 1256525002

Approuver l'addenda numéro 1 à la convention de contribution financière conclue entre la Ville de Montréal et Collectif Récolte (CM23 0284) afin de prolonger la durée de ladite convention jusqu'au 31 décembre 2025, pour le projet « Système alimentaire local et intégré à Montréal (SALIM) » qui s'inscrit dans le cadre du programme municipal Montréal en commun, issu de la candidature gagnante de la Ville de Montréal pour le Défi des villes intelligentes du Canada

30 – Administration et finances

30.01 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1259796002

Accepter l'offre de services du conseil d'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville de prendre en charge la conception, la coordination et la réalisation des travaux de sécurisation et de réfection de certaines pistes cyclables existantes localisées sur le territoire de l'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville, dans le cadre du programme de maintien du réseau cyclable (PMRC) 2025, conformément au deuxième alinéa de l'article 85 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

30.02 Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce , Direction des services administratifs et du greffe - 1259060002

Autoriser un virement budgétaire net de 2 460 \$ en provenance du budget de fonctionnement de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce vers le Service des technologies de l'information pour l'année 2025 afin d'acquérir quatre licences Microsoft Team Room / Autoriser l'ajustement récurrent de ce même montant à la base budgétaire à compter de l'année 2026

30.03 Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1245323007

Abroger la résolution CM24 0833

30.04 Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction stratégies et programmes - 1250023001

Ratifier la convention d'aide financière de 1 500 000 \$ avec le ministère de l'Emploi et de la Solidarité sociale, agissant par l'entremise de la ministre de la Solidarité et de l'Action communautaire pour soutenir financièrement des organismes communautaires, actifs auprès des personnes en situation d'itinérance ou à risque de le devenir, dans le cadre de la gestion du Fonds québécois d'initiatives sociales

30.05 Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce , Bureau du directeur d'arrondissement - 1249982001

Décréter la fermeture définitive de la portion du chemin Goyer longeant la cour de l'école Bedford, entre le chemin Bedford et la rue Goyer / Retirer du registre des rues, ruelles, voies et places publiques de la Ville, le lot 2 482 399 pour le verser au registre des parcs pour l'aménagement d'un espace vert

30.06 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1254368002

Adopter une résolution visant à établir une voie de circulation réservée à l'usage exclusif des autobus sur le boulevard Henri-Bourassa, dans les arrondissements d'Ahuntsic-Cartierville et de Montréal-Nord et à modifier une voie de circulation réservée à l'usage exclusif des autobus et de certaines autres catégories de véhicules sur le boulevard Newman dans l'arrondissement de LaSalle

30.07 Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs - 1258126004

Accepter la délégation du conseil d'agglomération, pour une période de cinq ans, relative à la gestion et la réalisation des travaux de remplacement de la conduite principale sous la rue Rielle, entre les rues de Verdun et Bannantyne dans l'arrondissement de Verdun, conformément à l'article 48 de la *Loi sur l'exercice de certaines compétences municipales dans certaines agglomérations* (RLRQ, c. E-20.001)

30.08 Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1258994003

Approuver la prolongation des heures d'exploitation des permis de réunion des organismes Son hors et Octov dans le cadre des événements culturels qu'ils organisent respectivement le 26 avril et le 11 mai 2025 aux Entrepôts Dominion

30.09 Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets programmes et systèmes - 1257515002

Prolonger, à compter du 1^{er} juillet 2025 et pour une période de cinq ans, la déclaration de compétence du conseil de la ville quant à l'exercice des pouvoirs de formation des opérateurs de véhicules et équipements roulants, conformément à l'article 85.5 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

30.10 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1257211001

Accepter l'offre de services du conseil d'arrondissement de Verdun de prendre en charge la coordination, la réalisation et la surveillance des travaux de construction d'une voie cyclable sur la rue Jacques-Le Ber, entre le boulevard René-Lévesque et le chemin de la Pointe-Nord, dans l'arrondissement de Verdun, conformément au deuxième alinéa de l'article 85 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

30.11 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1257211002

Accepter l'offre de services du conseil d'arrondissement de Saint-Laurent de prendre en charge la préparation des plans et devis préliminaires, des plans et devis finaux et des documents d'appels d'offres ainsi que de la surveillance et la réalisation des travaux de sécurisation de l'accès à la station REM du Ruisseau, sur le boulevard Henri-Bourassa, conformément à l'article 85 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

30.12 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1257211003

Accepter l'offre de services du conseil d'arrondissement de Saint-Laurent de prendre en charge la conception, la préparation des plans et devis ainsi que la réalisation des travaux de prolongement de la piste cyclable, de reconstruction de trottoir sur la rue Stinson et de réaménagement de l'intersection des rues Stinson et Hodge, conformément à l'article 85 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* (RLRQ, c. C-11.4)

30.13 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1259856002

Approuver l'avis de la Ville de Montréal sur le projet de Planification des besoins d'espace 2025 du Centre de services scolaire de Montréal

30.14 Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1259861001

Adopter le Programme de soutien financier destiné aux arrondissements pour la dynamisation et le soutien de la vitalité économique des secteurs commerciaux situés hors des districts des sociétés de développement commercial / Réserver une somme de 6,42 M\$ à cette fin pour les années 2025, 2026 et 2027

30.15 Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1259652001

Abroger la résolution CM24 0673

41 – Avis de motion et dépôt de projet de règlement

41.01 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1254352001

Avis de motion et dépôt - Règlement modifiant le Règlement du conseil de la ville sur la subdélégation de certains pouvoirs relatifs à des équipements, infrastructures et activités d'intérêt collectif identifiés à l'annexe du Décret concernant l'agglomération de Montréal (1229-2005, 8 décembre 2005) (07-053)

41.02 Service de la culture - 1258994004

Avis de motion et dépôt - Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil sur la délégation de pouvoirs au comité exécutif (03-009)

41.03 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1256626002

Avis de motion et dépôt - Règlement modifiant le Règlement autorisant un emprunt de 12 000 000 \$ afin de financer les travaux d'aménagement et de réaménagement du domaine public dans le cadre du projet d'écoquartier Louvain Est (22-027) afin d'augmenter le montant de l'emprunt à 41 600 000 \$

42 – Adoption de règlements

42.01 Service des technologies de l'information , Direction Bureau de projets TI - 1258285002

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 19 891 400 \$ afin de financer l'implantation de solutions numériques et de cybersécurité

42.02 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1257734001

Adoption - Règlement modifiant le Règlement autorisant un emprunt de 57 300 000 \$ pour le financement de la réalisation d'interventions municipales dans les abords du site Outremont (« PDUES ») (19-028) afin d'augmenter le montant de l'emprunt à 143 848 000 \$

42.03 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1248848012

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 38 300 000 \$ afin de financer l'acquisition de biens et d'équipements d'actifs permettant une optimisation et une expansion du système de vélos en libre-service BIXI

42.04 Service du développement économique - 1258798002

Adoption - Règlement modifiant le Règlement intérieur de la Ville sur la délégation de pouvoirs du conseil de la ville aux conseils d'arrondissement (02-002)

43 – Avis de motion, présentation et adoption d'un projet de règlement et procédure nécessaire à cette fin

43.01 Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction du développement du territoire - 1246996026

Adoption d'un projet de résolution intitulée « Résolution en vertu de l'article 93 de la *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation* (L.Q., 2024, chapitre 2), à l'effet d'autoriser la construction d'un bâtiment mixte de neuf étages comportant 282 logements sur les lots 2 165 528, 2165 642 et 2 165 639 du cadastre du Québec (7640 et 7680 à 7740, boulevard Saint-Michel) » / Tenue d'une consultation publique

43.02 Ville-Marie , Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1257400001

Adoption d'un projet de résolution intitulée « Résolution autorisant, par phases, la réalisation d'un projet de redéveloppement pour l'immeuble situé sur les lots 1 567 715 et 1 567 716, conformément à l'article 93 de la *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation* (L.Q., 2024, chapitre 2) (site TVA) / Tenue d'une consultation publique

44 – Rapport de consultation publique / Adoption du règlement d'urbanisme

44.01 *Le Sud-Ouest , Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1234334006

Adoption, avec changements, du règlement intitulé « Règlement autorisant la démolition, l'occupation, la transformation et la construction de bâtiments sur les immeubles bordés par les rues Saint-Patrick, De Montmorency, Richardson et Shearer et sur les lots 2 160 226, 2 160 227 et 1 852 800 - Le Nordelec »

44.02 *Le Sud-Ouest , Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1234334008

Adoption, sans changement, du règlement intitulé « Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047) relativement aux immeubles Le Nordelec »

44.03 *Mercier - Hochelaga-Maisonneuve , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises* - 1245378001

Adoption, avec changements, du règlement intitulé « Règlement autorisant la construction, la transformation et l'occupation de bâtiments aux fins d'une gare de triage ainsi que l'aménagement des espaces extérieurs sur le lot numéro 1 360 265 du cadastre du Québec »

44.04 *Mercier - Hochelaga-Maisonneuve , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises* - 1245378002

Adoption, sans changement, du règlement intitulé « Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047) » afin de créer un nouveau secteur de densité (14-T3) permettant de diminuer le taux d'implantation minimal et le coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) minimal dans une partie de l'actuel secteur de densité 14-T1

51 – Nomination / Désignation

51.01 Conseil des Montréalaises - 1257721002

Nommer Amélie Boudot à titre de vice-présidente du Conseil des Montréalaises pour un premier mandat d'avril 2025 à avril 2027

51.02 Service du greffe

Nominations aux commissions permanentes

65 – Motion des conseillers

65.01 Service du greffe

Motion pour reconsidérer la piétonnisation de la rue Sainte-Catherine Ouest afin d'en faire un projet équilibré en faveur de la vitalité commerciale et de l'accessibilité

80 – Conseil d'agglomération - Dossiers pour orientation

20 – Affaires contractuelles

20.01 Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1259735001

Accorder un contrat à Complexe Enviro Connexions Itée pour le traitement par compostage de résidus organiques (résidus verts) pour une période de 34,5 mois, avec deux options de prolongation de 12 mois chacune - Dépense totale de 5 912 519,53 \$, taxes incluses (contrat : 5 609 515,27 \$ + contingences : 184 604,72 \$ + indexation : 118 399,54 \$) - Appel d'offres public 25-20836 (2 soum.) / Autoriser un ajustement récurrent à la base budgétaire de 441 498,69 \$ pour 2026, de 477 984,37 \$ pour 2027 et de 513 649,12 \$ pour 2028

*Compétence Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi
d'agglomération : que tout autre élément de leur gestion si elles sont
 dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du
 plan de gestion de ces matières*

20.02 Service de l'approvisionnement , Direction acquisition - 1245437004

Conclure deux ententes-cadres avec la firme Tech-Mix, division de Bau-Val inc. pour la fourniture et livraison sur demande d'enrobés bitumineux à froid et tièdes pour une durée de 30,5 mois sans option de prolongation pour le groupe A (enrobés tièdes) et pour une durée de 18,5 mois sans option de prolongation pour le groupe B (enrobés à froid) - Montant estimé des ententes : 540 487,55 \$, taxes incluses (ententes : 469 989,17 \$ + variation des quantités : 70 498,38 \$) - Appel d'offres public 24-20811 (groupe A et groupe B) - (1 soum.)

*Compétence Acte mixte
d'agglomération :*

20.03 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1257157003

Exercer la 2^e option de prolongation de 12 mois, à compter du 1^{er} septembre 2025 et autoriser une dépense additionnelle de 4 267 355,80 \$, taxes et contingences incluses, pour les travaux généraux d'entretien couvrant divers bâtiments de la Ville de Montréal, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec Roland Grenier construction ltée (CG22 0502), majorant ainsi le montant total de la dépense de 11 422 968,61 \$ à 15 690 324,40 \$, taxes incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.04 Service du matériel roulant et des ateliers - 1257567004

Conclure deux ententes-cadres avec La Compagnie de Location d'Autos Entreprise Canada pour la location à court terme d'un camion nacelle, pour une période de 12 mois, avec une option de renouvellement de 12 mois - Montant estimé des ententes : 240 672,10 \$, taxes incluses (Ententes : 218 792,82 \$ + contingences : 21 879,28 \$) - Appel d'offres public 25-20839 (1 soum)

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.05 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports
- 1254141001

Accorder un contrat de gré à gré à la Société du Parc Jean-Drapeau pour la coordination générale des célébrations du 50^e anniversaire des jeux olympiques de Montréal en 2026 - Dépense totale de 125 000 \$, taxes incluses / Approuver un projet de convention

Compétence Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements
d'agglomération : sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et
internationale

20.06 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1245323007

Abroger la résolution CG24 0457 / Approuver un projet d'amendement du bail par lequel la Ville loue de la Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada, pour une durée additionnelle de 10 ans, à compter du 1^{er} janvier 2024, d'une superficie de 15 722 pieds carrés, des parcelles de terrain constitués des lots 1 005 865 et 1 669 384 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, à des fins d'un lien cyclable situé dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, à l'intérieur de l'emprise de la voie ferrée près de l'intersection de boulevards Henri-Bourassa et Albert-Hudon, aussi connu sous le nom de parc-nature du Ruisseau-De Montigny, pour un loyer total de 174 290,60 \$, taxes incluses, pour le terme

Compétence *Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île*
d'agglomération : *de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le*
conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.07 Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles
économiques - 1257956001

Approuver un avenant à l'Entente de développement du secteur bioalimentaire de la région de Montréal 2023-2025 (CG23 0152) avec le ministre de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec afin d'en prolonger la durée au 31 mars 2027 et de porter le montant total à 1 075 000 \$, majorant ainsi de 325 000 \$ la valeur de l'Entente / Autoriser un budget additionnel de revenus et de dépenses de 250 000 \$ réparti entre 2025 et 2026 équivalent au montant de la subvention attendue

Compétence *Élément du développement économique qu'est toute aide*
d'agglomération : *destinée spécifiquement à une entreprise*

20.08 Service de la diversité et de l'inclusion sociale - 1249703001

Accorder un soutien financier de 1 200 000 \$ au Centre de prévention de la radicalisation menant à la violence, pour une période de deux ans, afin de contribuer à prévenir la radicalisation menant à la violence, les actes à caractères haineux ou la polarisation sociale et les violences armées / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence *Sécurité publique*
d'agglomération :

20.09 Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports
- 1253769001

Modifier la convention de services conclue avec Sports Montréal inc. (CG23 0498) à la suite de l'entrée en vigueur des nouvelles dispositions de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels / Approuver le projet d'addenda à cet effet

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.10 Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1248440001

Approuver un projet de convention de contribution financière entre la Ville de Montréal et La Fondation Yvon Lamarre pour la construction du Centre Lise et Yvon Lamarre, un bâtiment de 16 nouvelles unités de logement situé au 1701 et 1703 boulevard Desmarchais, sur le lot 6 527 995 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, dans l'arrondissement du Sud-Ouest, dans le cadre de l'Entente de contribution financière pour la réalisation de logements abordables entre le Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et le Fonds de solidarité des travailleurs du Québec / Déléguer à la directrice du Service de l'habitation la signature de l'acte hypothécaire de troisième rang en faveur de la Ville de Montréal, conformément aux paramètres énoncés dans la convention de contribution financière / Autoriser une aide financière maximale de 1 120 000 \$ à La Fondation Yvon Lamarre représentant la contribution du milieu à être remboursée par la Communauté métropolitaine de Montréal

Compétence Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux
d'agglomération : sans-abri

20.11 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions -
1236025007

Approuver un projet de permission par laquelle la Ville de Montréal permet à Groupe TVA inc. et Bell Média inc. d'occuper, à compter du 1^{er} janvier 2023, pour une période de 10 ans avec deux options de renouvellement d'une durée additionnelle de cinq ans chacune, un terrain situé à l'intérieur du parc du Mont-Royal, d'une superficie d'environ 995,7 mètres carrés et un bâtiment, aux fins de poursuite de leurs activités de radiocommunication, pour un loyer total de 4 810 404,73 \$, excluant les taxes / Autoriser un budget additionnel de revenus et dépenses de 180 735,36 \$ pour l'année 2025 au Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports / Autoriser un ajustement récurrent à la base budgétaire en revenus et dépenses de 168 982,07 \$ au Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports, à compter de 2026

Compétence *Annexe du décret - Parc du Mont-Royal*
d'agglomération :

20.12 Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles
- 1259089001

Accorder un soutien financier non récurrent de 65 750 \$ au Regroupement des éco-quartiers afin d'organiser la 21^e édition de la Patrouille verte, pour la période du 26 mai au 17 août 2025 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence *Acte mixte*
d'agglomération :

20.13 Service des technologies de l'information , Direction institutionnelle -
1257684002

Conclure une entente-cadre avec Conseillers en gestion et informatiques CGI inc. pour des services en configuration et développement d'applications Oracle EBS version 12.x, pour une période de 36 mois, avec une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 1 517 670 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20825 (2 soum.)

Compétence *Acte mixte*
d'agglomération :

20.14 Service de l'eau , Direction de l'eau potable - 1254087001

Accorder un contrat à Toromont Cat (Québec) pour la mise à niveau des trois génératrices de l'usine de production d'eau potable de Pointe-Claire - Dépense totale de 3 317 508,99 \$, taxes incluses (contrat : 2 850 007,82 \$ + contingences : 427 501,17 \$ + incidences : 40 000 \$) - Appel d'offres public 24-20735 (Lot 2) (1 soum.)

Compétence Alimentation en eau et assainissement des eaux
d'agglomération :

20.15 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1257231011

Autoriser une dépense additionnelle de 108 013,67 \$, taxes et contingences incluses, dans le cadre du contrat de gré à gré conclu avec la Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada (CN) (CG22 0312), pour les services professionnels intégrés au contrat 408410 (CG22 0115), en vertu de la Loi sur la sécurité ferroviaire de Transport Canada, majorant ainsi le montant total du contrat de gré à gré du CN de 642 379,36 \$ à 750 393,03 \$, taxes incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.16 Service des technologies de l'information , Direction sécurité publique et justice - 1256634001

Exercer les deux options de prolongation de 12 mois chacune et autoriser une dépense additionnelle de 839 561,25 \$, taxes incluses, pour la prestation de services en technologie de l'information pour le développement d'applications, évolutions fonctionnelles, de services et de fonctionnalités pour les systèmes patrimoniaux, dans le cadre du contrat accordé à Cofomo inc. (CG22 0412), majorant ainsi le montant total de la dépense de 1 847 034,74 \$ à 2 686 595,99 \$, taxes incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.17 Service des affaires juridiques , Direction des projets spéciaux soutien général et services à la clientèle - 1255716001

Accorder un contrat à Charron Boissé Lévesque, huissiers de justice inc. pour les services d'exécution des décisions de justice de la cour municipale de la Ville de Montréal, pour une période de 32 mois avec deux options de prolongation d'une année - Montant estimé de 1 713 759,86 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20793 (1 soum.)

Compétence Cour municipale
d'agglomération :

20.18 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1256498001

Conclure une entente-cadre avec le regroupement formé des firmes Cimaise inc. et DWB Consultants, pour des services professionnels en architecture et ingénierie pour divers projets de la Ville de Montréal, pour une période de cinq ans, avec deux options de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 2 058 901,82 \$, taxes incluses (contrat : 1 715 751,52 \$ + contingences : 343 150,30 \$) - Appel d'offres public 24-20796 (9 soum.)

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.19 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1256025005

Approuver la deuxième convention de renouvellement du bail par laquelle la Ville de Montréal loue, du ministère de la Cybersécurité et du Numérique, un espace locatif situé au 11100, boulevard Ray-Lawson à Montréal, pour les besoins corporatifs de radiocommunication de la Ville de Montréal, pour une période de cinq ans, soit du 1^{er} juillet 2023 au 30 juin 2028, moyennant un loyer total de 832 638,64 \$, taxes incluses

Compétence Éléments de la sécurité publique que sont les services de
d'agglomération : police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.23 Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements -
1256370003

Accorder un soutien additionnel de 1 260 000 \$ à la Cité des arts du cirque (TOHU) pour les années 2025, 2026 et 2027, dans le cadre du Fonds de soutien aux festivals et aux événements majeurs 2025 / Approuver un projet d'addenda à cet effet

Compétence *Annexe du décret - Cité des Arts du cirque*
d'agglomération :

20.24 Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1257956002

Approuver un projet d'addenda à l'entente de contribution financière (CG24 0185) conclue avec la Société des marchés publics de Montréal pour la réalisation d'activités structurantes pour la période du 30 avril 2024 au 31 mars 2027, afin de porter le montant total à 800 000 \$, majorant ainsi de 50 000 \$ la valeur de l'entente

Compétence *Élément du développement économique qu'est toute aide*
d'agglomération : *destinée spécifiquement à une entreprise*

20.25 Service des technologies de l'information , Direction gestion du territoire -
1255035002

Exercer l'option de la première prolongation d'une durée de 36 mois, et autoriser une dépense additionnelle de 718 315,86 \$, taxes incluses, pour la fourniture d'un outil collaboratif d'analyse (SAAS) de plans et de projets, dans le cadre du contrat accordé à la firme Construction Stack Canada (anciennement Solutions SmartUse inc.) (CG21 0346), majorant ainsi le montant total de la dépense de 805 744,81 \$ à 1 524 060,67 \$, taxes incluses

Compétence *Acte mixte*
d'agglomération :

20.26 Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs - 1259563007

Accorder un contrat de gré à gré à Cofomo Québec inc., par l'entremise de son entente avec le ministère de la Cybersécurité et du Numérique (MCN), pour les services professionnels en migration et intégration de solutions infonuagiques, pour une période de 24 mois, avec deux options de prolongation de six mois chacune, pour une somme maximale de 763 177 \$, frais de gestion et taxes incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.27 Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1243716005

Approuver un projet de convention de contribution financière entre la Ville de Montréal et Ma chambre inc. pour la réalisation de 32 unités de logement situées au 1849-1857, rue Saint-André, dans l'arrondissement de Ville-Marie, dans le cadre de l'Entente de contribution financière pour la réalisation de logements abordables entre le Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et le Fonds de solidarité des travailleurs du Québec / Autoriser une aide financière de 1 883 328 \$ à Ma chambre inc. provenant du budget de fonctionnement du Service de l'habitation et laquelle sera remboursée par la Communauté métropolitaine de Montréal en vertu du décret no 831-2023 / Autoriser une aide financière additionnelle de 310 000 \$ provenant du volet social du fonds alimenté par les contributions issues du Règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable et familial

Compétence Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux
d'agglomération : sans-abri

20.28 Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs - 1259563008

Autoriser une dépense additionnelle maximale de 5 500 000 \$, taxes incluses, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec le Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG) pour le regroupement d'achats de fourniture de micro-ordinateurs de table, de portables, de serveurs et de tablettes électroniques et accessoires (CG24 0198), majorant ainsi le montant total du contrat de 15 000 000 \$ à 20 500 000 \$, taxes incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.29 Service du matériel roulant et des ateliers - 1257428007

Exercer l'option de renouvellement de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 12 005 419,77 \$, taxes et contingences incluses, pour l'acquisition de divers châssis de camion lourd, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec Globocam (Montréal) inc. (CG23 0289), majorant ainsi le montant total de l'entente-cadre de 22 026 758,19 \$ à 34 032 177,95 \$, taxes et contingences incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.30 Service des technologies de l'information , Direction gestion du territoire -
1255035003

Conclure une entente-cadre avec la firme CIMA+ S.E.N.C. pour les services d'analyse, de développement, d'intégration et de configuration de systèmes dédiés à la gestion des actifs municipaux, d'une durée de 24 mois, avec une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente : 466 798,50 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20812 (1 soum.)

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.31 Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231079

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder un contrat à Roxboro Excavation inc., pour des travaux d'égout, de conduites d'eau principale et secondaire, de voirie, d'éclairage, de feux de circulation, d'utilités publiques (CSEM, Énergir et Bell) et d'aménagement paysager dans la rue Sainte-Catherine Ouest, de la rue Peel à la rue Saint-Marc et travaux de conduite d'eau principale dans la rue Guy, de la rue Sainte-Catherine Ouest au boulevard René-Lévesque Ouest, dans l'arrondissement de Ville-Marie - Dépense totale de 195 815 982,06 \$, taxes incluses (contrat : 156 300 384,48 \$ + contingences : 16 544 820,78 \$ + indexation : 7 892 593,85 \$ + incidences : 15 078 182,95 \$) - Appel d'offres public 503001 (3 soum) / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 3 352 777,61 \$, taxes incluses (contrat entente : 2 962 307,65 \$ + contingences : 246 858,97 \$ + indexation : 142 635,11 \$ + incidences : 975,88 \$), pour les travaux de Bell intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Bell en vertu de l'entente / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 2 201 312,48 \$, taxes incluses (contrat entente : 1 807 358,92 \$ + contingences : 282 135,03 \$ + indexation : 77 486,37 \$ + incidences : 34 332,16 \$), pour les travaux d'Énergir intégrés au contrat de l'entrepreneur et qui sont remboursables par Énergir en vertu de l'entente / Accorder un contrat de gré à gré d'une valeur de 1 314 145,40 \$, taxes incluses à Énergir, fournisseur unique, pour le déplacement de ses infrastructures (contrat entente : 1 197 881,19 \$ + contingences : 116 264,21 \$) / Autoriser un budget de revenus et dépenses de 221 732,52 \$, taxes incluses pour les travaux potentiels intégrés au contrat de l'entrepreneur et visés par le Règlement d'embellissement du domaine privé / Déroger aux articles 58 à 62 du Règlement sur les branchements aux réseaux d'aqueduc et d'égout publics et sur la gestion des eaux (RCE 20-030)

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.34 Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau - 1247578001

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder un contrat à Eurovia Grands Projets Québec inc., pour la construction d'une conduite d'eau principale de 900 mm et d'utilités publiques (Bell et CSEM) dans l'emprise de la 90^e avenue, du boulevard Newman et des rues Jean-Milot, Louis-Fortier, Clément et Saint-Patrick - Dépense totale de 34 956 540,52 \$, taxes incluses (contrat : 28 330 062,58 \$ + contingences : 2 937 483,58 \$ + incidences : 3 688 994,37 \$) - Appel d'offres public DRE-23A11-P2434-192879-C (8 soum)

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.35 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1247432003

Ratifier la décision du conseil municipal du 22 août 2023 (CM23 0898), qui accordait un contrat à l'équipe formée par les firmes Bouthillette Parizeau inc. et Lafontaine Langford Architectes S.E.N.C., pour les services professionnels en ingénierie et en architecture pour le projet de remplacement des systèmes de captation des gaz et la ventilation des ateliers Viau situés au 2269, rue Viau, dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, pour une période de 4 ans, avec une option de prolongation de 12 mois / Autoriser une dépense additionnelle de 216 180,32 \$, taxes incluses, afin d'ajuster les honoraires professionnels, majorant ainsi la dépense totale de 694 485,68 \$ à 910 666 \$, taxes incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.36 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1257064001

Exercer l'option de prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 352 858,28 \$, taxes incluses, pour les services professionnels en analyse de dossiers de réclamations pour le projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'hôtel de ville de Montréal, dans le cadre du contrat accordé à Macogep inc. (CG23 0328), majorant ainsi le montant total du contrat de 423 429,94 \$ à 776 288,23 \$, taxes incluses

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.37 Service des affaires juridiques - 1252880001

Exercer l'option de prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 1 090 624,11 \$, taxes incluses pour les services d'interprètes et de traducteurs judiciaires à la cour municipale de la Ville de Montréal, dans le cadre du contrat accordé à Keleny inc. (CG24 0267), majorant ainsi le montant total du contrat de 1 090 624,11 \$ à 2 181 248,22 \$

Compétence *Cour municipale*
d'agglomération :

20.38 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1258746001

Approuver l'entente entre la Ville de Montréal-Est et la Ville de Montréal concernant la délégation à la Ville de Montréal-Est, de l'aménagement d'une piste multifonctionnelle sur la rue Sherbrooke entre l'Avenue Georges-V et le Boulevard Joseph-Versailles / Autoriser une dépense de 334 014,76 \$, taxes incluses

Compétence *Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)*
d'agglomération :

20.39 Service de l'eau , Direction des stratégies et de la performance - 1250050001

Approuver le protocole d'entente et autoriser la signature de la convention entre la Ministre des Affaires municipales et la Ville de Montréal, pour l'obtention d'une subvention maximale de 42 560 000 \$, pour le projet de construction d'ouvrages de rétention pour le contrôle des débordements et des surcharges des réseaux unitaires lors de pluies abondantes

Compétence *Alimentation en eau et assainissement des eaux*
d'agglomération :

20.40 Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion des actifs immobiliers - 1255808001

Accorder un contrat à Montarville Gestion et Construction inc. pour la réalisation des travaux d'aménagement des espaces administratifs du 4^e étage au Complexe Chaussegros-De-Léry - Dépense totale de 5 282 976,27 \$, taxes incluses, (contrat : 3 590 964,74 \$ + contingences : 538 644,71 \$ + incidences 1 153 366,83 \$) - Appel d'offres public IMM-15947 (10 soum)

Compétence Acte mixte
d'agglomération :

20.41 Service de sécurité incendie de Montréal , Direction stratégique et de la prévention incendie - 1253838005

Accorder un contrat à Sapphire-CTC, pour la fourniture d'un simulateur thermique pour le Service de sécurité incendie de Montréal - Dépense totale de 1 402 695 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20781 (2 soum)

Compétence Éléments de la sécurité publique que sont les services de
d'agglomération : police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de
 premiers répondants

20.42 Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1258798003

Accorder un soutien financier non-récurrent de 300 000 \$, à PME MTL EST-DE L'ÎLE en 2025 et de 600 000 \$, conditionnellement à la signature de la nouvelle entente Réflexe avec le gouvernement du Québec, pour les années 2026, 2027 et 2028, pour le projet « Synergie Montréal » / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence Élément du développement économique qu'est toute aide
d'agglomération : destinée spécifiquement à une entreprise

20.43 Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1256814001

Accorder un soutien financier de 100 000 \$, à PME MTL Est-de-l'Île en 2025 et de 500 000 \$, conditionnellement à la signature de la nouvelle entente Réflexe avec le gouvernement du Québec, pour les années 2026, 2027 et 2028, pour le projet CIPME Campus d'Innovation Espaces Circulaire / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence
d'agglomération : *Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise*

20.44 Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction interventions territoriales - 1258804002

Accorder un soutien financier de 160 033 \$ à Corporation du Centre Jean-Claude-Malépart pour le projet « Rebondir par le loisir », dans le cadre de l'approche Quartiers inclusifs et résilients / Approuver le projet de convention à cet effet

Compétence
d'agglomération : *Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux de lutte à la pauvreté*

20.45 Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1249915012

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville de Montréal acquiert de 3743918 Canada inc., un terrain vacant connu et désigné comme étant le lot 6 455 784 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, d'une superficie totale de 2 042,6 mètres carrés, situé sur l'avenue Bennett au nord de la rue de Rouen, dans l'arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve, à des fins de revente pour le logement social pour la somme de 10 178 630 \$, plus les taxes applicables, le cas échéant

Compétence
d'agglomération : *Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri*

30.04 Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1255449001

Adopter la partie de l'inventaire des immeubles patrimoniaux construits avant 1940 de l'agglomération de Montréal visant le territoire de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles

Compétence d'agglomération : *Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux pour la mise en valeur des biens, sites et arrondissements reconnus par la Loi sur le patrimoine culturel*

42 – Adoption de règlements

42.01 Service de police de Montréal , Direction des services organisationnels - 1247026004

Adoption - Règlement modifiant le Règlement autorisant un emprunt de 8 495 000 \$ afin de financer l'acquisition d'équipements de protection spécialisés dans le cadre des programmes de gestion de la désuétude des équipements du SPVM (RCG 24-004) afin d'en modifier l'objet et d'augmenter le montant de l'emprunt à 10 931 000 \$

Compétence d'agglomération : *Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants*

42.02 Service des technologies de l'information , Direction Bureau de projets TI - 1258285001

Adoption - Règlement autorisant un emprunt de 15 818 000 \$ afin de financer l'implantation de solutions numériques et de cybersécurité

Compétence d'agglomération : *Acte mixte*

