



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 26 février 2025**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

12 – Orientation

12.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.002 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.003 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.004 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.005 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.006 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.007 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la sécurité - 1255786001

Accorder un contrat à GUARD-X inc., pour les services d'inspection et d'entretien des systèmes d'alarme incendie des bâtiments de la Ville de Montréal, pour une période de 9 mois à compter du 21 mars 2025 - Dépense totale de 128 213,80 \$, taxes incluses (contrat : 119 533,18 \$ + contingences : 8 680,62 \$) - Appel d'offres sur invitation 24-20768 (3 soumissionnaires, 1 seul conforme)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1255978002

Résilier le contrat accordé à Soin plus expertise globales inc. pour les services d'entretien ménager du Stade de soccer de Montréal (CE24 1579)

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'approvisionnement , Direction acquisition - 1259901001

Conclure 3 ententes-cadres avec les firmes Selto Distribution inc., Major & Major inc. et Meunerie R.C. inc. pour la fourniture de palettes de sacs de sable en situation de mesures d'urgence, pour une durée de 16 mois - Montant estimé des ententes : 1 166 257,54 \$ (taxes et variation des quantités incluses) - Appel d'offres public 24-20726 (4 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1257157002

Accorder 3 contrats à Construction Petro Hitech, Division de E.R.C.D. Industries inc. pour les services d'entretien de réservoirs de diesel pour divers bâtiments de la Ville de Montréal, pour une période de 36 mois, soit du 1er avril 2025 au 31 mars 2028, avec 2 options de prolongation de 12 mois chacune - Dépense totale de 840 030,35 \$, taxes incluses (contrats : 700 025,29 \$ + contingences : 140 005,06 \$) - Appel d'offres public n° 24-20784 (3 soumissionnaires, 1 seul conforme)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de l'Espace pour la vie , Biosphère - 1255790001

Accorder un contrat à XYZ Technologie Culturelle inc. pour la fourniture et la livraison d'équipements d'éclairage d'exposition au DEL pour la Biosphère - Dépense totale de 239 584,91 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20848 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc Jean-Drapeau

20.006 Contrat de construction

CE Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1245439001

Accorder un contrat à 9262-0400 Québec inc. (Les Entreprises Constructo) pour les travaux d'aménagement d'un laboratoire d'olfactométrie au Complexe environnemental Saint-Michel, ainsi que d'autres travaux connexes - Dépense totale de 266 773,73 \$, taxes incluses (contrat : 190 552,67 \$ + contingences : 38 110,53 \$ + incidences : 38 110,53 \$) - Appel d'offres public IMM-15928 (4 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

20.007 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231089

Accorder un contrat à CGI Environnement inc., pour des travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues dans l'arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce - Dépense totale de 6 239 993,45 \$, taxes incluses (contrat : 5 588 888 \$ + contingences : 558 888,80 \$ + incidences : 92 216,65 \$) - Appel d'offres public 519204 (3 soumissionnaires)

20.008 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231090

Accorder un contrat à Sanexen Services Environnementaux inc., pour des travaux de réhabilitation de conduites d'eau secondaires par chemisage et de voirie dans diverses rues dans l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal - Dépense totale de 11 545 622,08 \$, taxes incluses (contrat : 10 250 898,73 \$ + contingences : 1 025 089,87 \$ + incidences : 269 633,48 \$) - Appel d'offres public 519504 (2 soumissionnaires)

20.009 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231084

Accorder un contrat à Insituform Technologies Limited, pour des travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues des arrondissements d'Anjou, de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, de Montréal-Nord, de Rivières-des-Prairies-Pointe-Aux-Trembles, de Rosemont-La-Petite-Patrie, de Saint-Léonard et de Ville-Marie - Dépense totale de 12 584 957,22 \$, taxes incluses (contrat : 11 344 344,00 \$ + contingences : 1 134 434,40 \$ + incidences : 106 178,82 \$) - Appel d'offres public 519203 (3 soumissionnaires)

20.010 Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231082

Accorder un contrat à Insituform Technologies Limited, pour des travaux de réhabilitation de conduites d'égout par chemisage dans diverses rues dans l'arrondissement de Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension - Dépense totale de 11 791 766,13 \$, taxes incluses (contrat : 10 575 575 \$ + contingences : 1 057 557,50 \$ + incidences : 158 633,63 \$) - Appel d'offres public 519202 (3 soumissionnaires)

20.011 Contrat de services professionnels

CG Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231088

Conclure des ententes-cadres, pour une durée de 60 mois, avec les firmes Artelia Canada inc. (FNX-Innov inc.) et Shellex Groupe Conseil inc., pour la réalisation et la surveillance des différents programmes de réfection de chaussée - Montant estimé des ententes : 21 689 793,50 \$, taxes incluses (contrats : 20 933 440,76 \$, indexation : 756 352,74 \$) - Appel d'offres public 24-20713 (4 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.012 Contrat de services professionnels

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1246549006

Approuver la convention de service de gré à gré entre l'Association des sports de balle à Montréal (1991) inc. et la Ville de Montréal, pour la période du 21 mars au 31 décembre 2025, incluant 2 périodes de prolongation de 12 mois chacune, pour la prise en charge de la gestion des réservations des terrains sportifs extérieurs situés sur le territoire des arrondissements : Ahuntsic-Cartierville, Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce, Le Plateau-Mont-Royal, Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles, Rosemont-La Petite-Patrie, Le Sud-Ouest, Ville-Marie et Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension - Dépense totale de 200 402,57 \$, taxes incluses / Approuver un projet de convention à cet effet / Autoriser un budget additionnel de revenus et de dépenses de 57 100 \$

20.013 Entente

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1247231092

Approuver l'avenant à l'entente de collaboration entre le ministère des Transports et de la mobilité durable du Québec et la Ville de Montréal pour la réparation des ponts des boulevards Henri-Bourassa et Hymus au-dessus de l'autoroute 40, dans l'arrondissement Saint-Laurent (CM16 1426) (projet 14-16) / Autoriser une dépense additionnelle de 34 681,20 \$, taxes incluses, majorant ainsi le montant total de l'entente de 4 895 635,50 \$ à 4 930 316,70 \$, taxes incluses

20.014 Immeuble - Location

CE Direction générale , Direction générale adjointe - Qualité de vie - 1256323001

Approuver un projet de permission d'occupation et d'utilisation temporaire par laquelle la Ville loue de la Société de transport de Montréal, à titre gratuit, un bâtiment sur les lots 6125781, 6125782, 1165467 et 5965469, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, d'une superficie de 840 mètres carrés, à des fins de halte-chaleur pour une clientèle en situation d'itinérance, pour une durée de 86 jours, du 20 janvier 2025 au 15 avril 2025

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.015 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1259622002

Accorder un soutien financier de 405 000 \$ et un soutien en biens et services estimé à 7 531 359 \$ à Vélo Québec Association pour l'événement Festival Go Vélo Montréal pour les années 2025 à 2027 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale

20.016 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1258488001

Accorder un soutien financier de 135 000 \$ à MAI (Montréal, Arts interculturels) pour la réalisation en 2024-2025 de son programme d'accompagnement dans le cadre de l'Entente sur le développement culturel 2024-2027 / Approuver le projet de convention à cet effet

20.017 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1244141003

Accorder un soutien financier de 1 065 000 \$ et un soutien en biens et services de 586 343 \$ à l'organisme Conseil du sport de Montréal afin de contribuer au développement du sport de haut niveau, de l'événementiel sportif et du sport régional à Montréal, pour la période du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2027 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale

20.018 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1258475002

Résilier la convention de contribution financière avec Diving Plongeon Canada (CG22 0677) pour la tenue d'une étape de la Série mondiale de plongeon prévue en 2025

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Aide à l'élite sportive et événements sportifs d'envergure métropolitaine, nationale et internationale

20.019 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la diversité et de l'inclusion sociale , Direction interventions territoriales - 1259921002

Accorder un contrat à Cohab inc., pour les services d'intervenants psychosociaux pour des personnes en situation d'itinérance dans la halte-chaleur située dans les bureaux de la Société de transport de Montréal sur le boulevard Marcel-Laurin, dans l'arrondissement de Saint-Laurent - Dépense totale de 176 653,34 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 25-20881 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.020 Immeuble - Aliénation

CE Société d'habitation et de développement de Montréal - 1250845001

Autoriser l'amendement à la convention emphytéotique conclue le 11 juin 2012 entre la Société d'habitation et de développement de Montréal et Cirque Éloize, pour l'immeuble sis au 417 rue Berri et 514-522, rue Notre-Dame Est, Montréal, province de Québec, portant le numéro de lot 4 571 786, connu sous le nom de Gare Dalhousie, aux fins de remplacer l'emphytéose et de prolonger le terme de 20 ans, soit pour une durée de 50 ans

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1259622001

Approuver le renouvellement du Programme de soutien aux initiatives locales des arrondissements et des organismes paramunicipaux pour la mise en place de Cyclovias à Montréal pour 2025 / Autoriser une dépense de 70 000 \$ à cet effet

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1259796001

Accepter les offres de services de l'ensemble des conseils d'arrondissement en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), de prendre en charge la conception, la coordination et la réalisation de travaux de réfection mineure de trottoirs sur certaines rues du réseau artériel administratif de la Ville, dans le cadre du Programme de maintien des infrastructures routières 2025

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1250803001

Autoriser le versement d'une compensation financière de 328 461,25 \$ au ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs, à titre de dédommagement pour l'atteinte aux milieux humides et hydriques dans le cadre du projet de prolongement de la ligne bleue du métro

30.004 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Le Sud-Ouest , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1248980007

Modifier le budget de la Ville, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception par l'arrondissement du Sud-Ouest d'un soutien financier de 277 700 \$ provenant du ministère de la Sécurité publique dans le cadre de la poursuite du programme Soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse

30.005 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Verdun , Direction des services administratifs - 1257185001

Modifier le budget de la Ville de Montréal en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4) afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Verdun, d'une subvention d'un montant total de 42 100 \$ dans le cadre du programme « Commémorations communautaires - Développement des communautés par le biais des arts et du patrimoine » / Autoriser l'augmentation de la dotation du budget de 2025 de l'arrondissement de Verdun d'un montant additionnel de 42 100 \$ à la suite de l'encaissement de ce montant

30.006 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1259232001

Modifier le budget de la Ville, pour l'année 2025, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4) afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce, d'une contribution financière de 80 600 \$ en provenance du ministère de la Sécurité publique, dans le cadre du Programme de soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse montréalais 2022-2026, pour le projet « Structuration d'un réseau d'acteurs communautaires et institutionnels engagés dans des interventions de prévention auprès de jeunes présentant des facteurs de vulnérabilité »

30.007 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1259546001

Autoriser le règlement hors cour pour la somme de 130 000 \$ en capital, intérêts et frais d'une action intentée par Desjardins Assurances Générales inc. contre la Ville de Montréal

30.008 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des ressources humaines et des communications , Direction des relations de travail - 1255706001

Approuver l'entente de règlement hors cour entre la Ville de Montréal et le Syndicat des cols bleus regroupés de Montréal, (SCFP, 301), concernant le remboursement des factures de libérations pour activités syndicales pour les années 2021 et 2022 et disposant des griefs patronaux 2022-07 et 2023-04 / Autoriser la Direction des relations de travail à signer la transaction et quittance pour la Ville de Montréal / Approuver le désistement des griefs patronaux 2022-07 et 2023-04

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Autre sujet

CE Service de l'Espace pour la vie , Direction de l'exploitation et expérience client - 1259824001

Édicter une ordonnance en vertu de l'article 139 du Règlement sur les tarifs de la Ville de Montréal (exercice financier 2025) (24-044) afin d'accorder la gratuité au Biodôme et au Planétarium le 1^{er} mars 2025 dans le cadre du Festival Montréal en lumière

40.002 Ordonnance - Autre sujet

CE Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1255581001

Édicter des ordonnances, en vertu de l'article 22 du Règlement établissant le programme d'aide financière aux établissements situés dans un secteur affecté par des travaux majeurs (RCG 18-043), rendant applicable ce règlement dans les secteurs affectés par le prolongement de la ligne bleue (PLB) : « PLB/SA2-Boulevard Provencher », « PLB/SA3-Dollier-Lisieux », « PLB/SA4-Valdombre-Bellefeuille » et dans le secteur de « De Salaberry - O'Brien - Pasteur »

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.003 Ordonnance - Autre sujet

CE Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1255581002

Édicter des ordonnances, en vertu de l'article 16 du Règlement établissant le programme de subvention forfaitaire aux établissements situés dans un secteur affecté par des travaux majeurs (RCG 23-013), rendant applicable ce règlement dans les secteurs affectés par le prolongement de la ligne bleue (PLB) : « PLB/SA2-Boulevard Provencher », « PLB/SA3-Dollier-Lisieux », « PLB/SA4-Valdombre-Bellefeuille » et dans le secteur de « De Salaberry - O'Brien - Pasteur »

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.004 Règlement - Emprunt

CG Service de police de Montréal , Direction des services organisationnels - 1247026004

Adopter le Règlement modifiant le Règlement autorisant un emprunt de 8 495 000 \$ afin de financer l'acquisition d'équipements de protection spécialisés dans le cadre des programmes de gestion de la désuétude des équipements du Service de police de la Ville de Montréal (RCG 24-004) afin d'en modifier l'objet et d'augmenter le montant de l'emprunt à 10 931 000 \$

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

40.005 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

40.006 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1258845001

Désapprouver le règlement de zonage 864 de la Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue à la suite de l'examen de sa conformité aux objectifs du Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal et aux dispositions de son document complémentaire, et ce, considérant certaines dispositions relatives au stationnement à proximité d'une gare de train de banlieue, aux panneaux-réclames et aux usages, afin de permettre au conseil municipal de la Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue de recourir aux dispositions de l'article 137.3 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme

50 – Ressources humaines

50.001 Prêt d'employé

CG Service de police de Montréal, Direction des services organisationnels - 1255326001

Autoriser l'entente de prêt de service entre la Sûreté du Québec (SQ) et la Ville de Montréal, pour l'affectation d'un maximum de 2 cadres policières(ères) du Service de police de la Ville de Montréal à la Division des normes professionnelles de la SQ, pour une période maximale de 3 ans, soit du 1^{er} avril 2025 au 31 mars 2028, avec une possibilité de prolongation d'une année additionnelle

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

50.002 Nomination

CE Service des ressources humaines et des communications, Direction attraction et acquisition de talents - 1256572001

Approuver la nomination du directeur ou de la directrice du Service de la stratégie immobilière dans l'échelle salariale 2025 - FM13, à la date de la résolution du CE ou d'une autre date convenue entre les parties, pour une durée indéterminée

50.003 Convention collective / Contrat de travail

CE Service des ressources humaines et des communications, Direction rémunération globale et systèmes d'information R.H. - 1257273001

Approuver les modifications aux conditions de travail des membres du personnel de cabinet de la Ville de Montréal à compter de la date de résolution du comité exécutif.

60 – Information

60.001 Dépôt

CE *Saint-Laurent , Direction des travaux publics* - 1255542003

Déposer le bilan annuel des dépenses relatives à l'exercice des activités déléguées concernant la gestion des matières résiduelles par l'arrondissement de Saint-Laurent pour l'année 2024

60.002 Dépôt

CE *Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction des services administratifs et du greffe* - 1247960023

Déposer le bilan annuel des dépenses au 31 décembre 2024, le rapport de l'exercice des activités déléguées au 15 novembre 2024, ainsi que le rapport semestriel d'évolution budgétaire au 15 novembre 2024 relatifs à l'exercice des activités déléguées concernant la gestion des matières résiduelles par l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles

60.003 Information

CE *Service de la stratégie immobilière* - 1256825003

Prendre acte du rapport des décisions déléguées, rendues par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière, relatif aux contrats de location et d'aliénation d'immeubles conclus, du 1er au 30 novembre 2024, conformément au Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004) et de l'article 26 de l'annexe C de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4)

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance