



**Séance ordinaire du comité exécutif  
du mercredi 15 janvier 2025**

**ORDRE DU JOUR ADOPTÉ**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.001** Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

**10.002** Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 20 janvier 2025

**10.003** Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 23 janvier 2025

## 20 – Affaires contractuelles

**20.001** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de police de Montréal, Direction des services organisationnels - 1247026006

Exercer l'option de la 2e prolongation de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 164 328,02 \$, taxes incluses, pour la fourniture des services d'exécution de petits travaux généraux pour le Service de police de la Ville de Montréal dans le cadre du contrat accordé à AV-TECH inc. (CG21 0066) majorant ainsi le montant total du contrat de 853 016,20 \$ à 1 017 344,22 \$, taxes incluses

*Compétence d'agglomération* : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

**20.002** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1247567042

Accorder un contrat à Industries Lafleur inc., pour l'acquisition de châssis-cabine et l'aménagement de boîtes utilitaires en aluminium pour le Service des incendies de Montréal - Dépense totale de 4 725 048,01 \$, taxes incluses (contrat : 4 108 737,40 \$ + contingences : 616 310,61 \$) - Appel d'offres public 24-20519 (2 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération* : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

**20.003** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers, Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1247428007

Exercer l'option de renouvellement de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 769 053,98 \$, contingences et taxes incluses, pour l'acquisition d'huiles, de graisses, d'urée et d'antigel ainsi que le recyclage d'huiles usées dans le cadre de l'entente-cadre accordée à Safety-Kleen Canada inc. (lots 4 et 17), UAP inc. (via Traction Anjou) (lot 21) et Harnois Énergies inc. (lots 25, 26 et 62) (CE23 1979) majorant ainsi le montant total de l'entente-cadre de 786 040,85 \$ à 1 555 094,83 \$, contingences et taxes incluses

*Compétence d'agglomération* : Acte mixte

**20.004** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1248752001

Accorder un contrat à Axia services pour l'entretien ménager des bâtiments du parc du Mont-Royal (Lot 1) et un contrat au Groupe Laberge inc. pour les grands ménages annuels (Lot 2), du 1er mars 2025 au 29 février 2028 inclusivement, avec 2 options de prolongation d'une année chacune - Dépense totale de 1 113 943,47 \$, taxes incluses (contrat 968 646,50 \$ + contingences 145 296,97 \$) - Appel d'offres public 24-20705 (4 soumissionnaires)

**20.005** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction infrastructures technologiques - 1249660003

Approuver l'addenda numéro 1 au contrat accordé à la firme Télécommunications Grimard inc. (CG22 0455) pour la fourniture et l'installation de câbles de fibres optiques suite aux travaux du ministère des Transports du Québec sur les viaducs Saint-Laurent et Saint-Urbain, sans dépense additionnelle

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.006** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1249735005

Accorder 2 contrats à Recyclage Notre-Dame inc. pour le traitement par compostage ou biométhanisation de résidus organiques (résidus alimentaires) pour une période de 12 mois, avec 2 options de prolongation de 6 mois chacune - Dépense totale de 7 191 921,96 \$, taxes incluses (contrats : 6 538 110,87 \$ + contingences : 653 811,09 \$) - Appel d'offres public 24-20763 (1 soumissionnaire)

*Compétence d'agglomération :* Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

**20.007** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1249735006

Autoriser une dépense additionnelle de 424 125,53 \$, taxes incluses, à titre de budget de contingences, pour le traitement par compostage ou biométhanisation de résidus organiques (résidus alimentaires) dans le cadre de 3 contrats accordés à Recyclage Notre-Dame inc. (CG22 0454), majorant ainsi le montant total des contrats de 6 574 546,44 \$ à 6 998 671,97 \$, taxes incluses

*Compétence d'agglomération :* Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

**20.008** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1247428008

Exercer l'option de la 1ère prolongation de 24 mois et autoriser une dépense additionnelle de 4 704 679,91 \$, taxes et contingences incluses, pour la fourniture de pièces et de services d'entretien et de réparation mécanique pour les équipements de marque John Deere des ateliers mécaniques de la Ville de Montréal, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec Centre agricole JLD Lague inc. (lot 1) et Brandt Tracteur (lot 2) (CG22 0332) majorant ainsi le montant total de l'entente-cadre de 6 777 423,27 \$ à 11 482 103,18 \$, taxes incluses

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.009** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1245540004

Accorder un contrat à Camp Sportmax inc., pour les services de surveillants-sauveteurs aquatiques des plages publiques des secteurs du Bois-de-l'Île-Bizard et du Cap-Saint-Jacques du Grand parc de l'Ouest, pour la période du 1er mai 2025 au 30 septembre 2026, avec une option de prolongation de 12 mois - Dépense totale de 307 683,40 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20545 (2 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération :* Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

**20.010** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1247567045

Accorder un contrat à Distribution Maranda inc., pour la fourniture de châssis de camion et de boîtes fermées en aluminium - Dépense totale de 2 242 061,51 \$, taxes incluses (contrat : 1 949 618,70 \$ + contingences : 292 442,81 \$) - Appel d'offres public 24-20725 (2 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.011** Contrat de construction

CG Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau - 1246459001

Accorder un contrat à Les Entreprises Michaudville inc. pour les travaux de conduites d'eau principales et secondaires, d'égout, de voirie, de massifs de la Commission des services électriques et de Bell Canada dans la rue de Champlain, entre les rues Sainte-Catherine et La Fontaine - Dépense totale de 15 824 555,97 \$, taxes incluses (contrat : 12 417 300 \$ + contingences : 1 394 570,12 \$ + incidences : 2 012 685,85 \$) - Appel d'offres public DRE22A14-P24003-187021-C (8 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération* : Acte mixte

**20.012** Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231061

Accorder un contrat à Duroking Construction (9200-2088 Québec inc.) pour des travaux de voirie, d'éclairage, de feux de circulation et d'utilités publiques (CSEM, Énergir) dans les boulevards Maurice-Duplessis et Albert-Hudon, dans les arrondissements de Montréal-Nord et de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles - Dépense totale de 43 059 761,77 \$ (contrat : 34 130 364,16 \$ + contingences : 3 769 285,48 \$ + incidences : 5 160 112,13 \$), taxes incluses / Accorder un contrat de gré à gré à Énergir, fournisseur unique, pour la modification de son réseau de distribution au montant maximal de 114 975 \$, taxes incluses (contrat entente : 82 727,12 \$ + contingences : 32 247,88 \$) - Appel d'offres public 502201 (7 soumissionnaires)

**20.013** Contrat de construction

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231062

Accorder un contrat à Duroking Construction (9200-2088 Québec inc.), pour des travaux d'égout, de conduite d'eau (reconstruction et réhabilitation), de voirie, d'éclairage, de feux de circulation, d'utilités publics (CSEM, Bell et Energir) dans la rue Notre-Dame, de la 1<sup>re</sup> avenue à la 13<sup>e</sup> avenue et dans la 9<sup>e</sup> avenue, de la rue Notre-Dame jusqu'à la rue Victoria dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles - Dépense totale de 57 501 795,01 \$ (contrat: 45 063 327,73 \$ + contingences: 6 116 091,14 \$ + incidences: 6 322 376,14 \$), taxes incluses / Autoriser un budget de revenus équivalent aux dépenses de 601 112,77 \$, taxes incluses (Contrat entente: 522 706,75 \$ + contingences: 78 406,02 \$) pour les travaux civils de Bell intégrés dans le projet de la Ville qui sont remboursables par Bell en vertu de l'entente - Appel d'offres public 317601 (6 soumissionnaires) / Accorder un contrat gré à gré à Hydro-Québec, pour les travaux électriques en vue de la mise en oeuvre du réseau électrique souterrain dans la rue Notre-Dame et dans la 9<sup>e</sup> avenue, pour la somme maximale de 118 437,29 \$, taxes incluses / Accorder un contrat gré à gré à Bell Canada, pour les travaux électriques et services professionnels en vue de la mise en oeuvre du réseau de télécommunication souterrain dans la rue Notre-Dame, pour la somme maximale de 450 435,55 \$, taxes incluses / Accorder un contrat de gré à gré à Énergir, pour la modification de son réseau de distribution au montant maximal de 131 914,73 \$, taxes incluses

**20.014** Contrat de construction

CM Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1248852002

Accorder un contrat à Environnement Routier NRJ inc. pour la fourniture et l'installation d'un nouveau poste de carburant dans la cour de services de l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 1 226 551,84 \$, taxes incluses (contrat : 965 788,85 \$ + contingences : 144 868,33 \$ + incidences : 115 894,66 \$) - Appel d'offres public IMM-15938 (5 soumissionnaires)

**20.015** Contrat de services professionnels

CM Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1245621002

Autoriser une dépense additionnelle de 714 165 \$, taxes et contingences incluses, dans le cadre du contrat de services professionnels (lot 1) pour le projet de mise aux normes de l'aréna Saint-Louis, accordé aux firmes Les architectes FABG inc., Bouthillette Parizeau inc., et Petropoulos Bomis & Associés inc. (CM22 1233), majorant ainsi la dépense totale de 1 708 946,44 \$ à 2 423 111,44 \$, taxes incluses

**20.016** Contrat de services professionnels

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1249981002

Approuver l'amendement numéro 2 au contrat de services professionnels accordé à WAA Montréal inc. et ABCP Architecture et urbanisme ltée pour le projet d'aménagement du parc du Bassin-à-Bois et de la place des Arrimeurs dans le secteur Griffintown (résolution CM19 1110) / Autoriser une dépense additionnelle au contrat de base de 446 306,24 \$, taxes incluses, visant le comblement des dépassements d'honoraires et l'adaptation de certains services, majorant ainsi le montant total de la dépense de 2 642 418,12 \$ à 3 088 724,35 \$, contingences, variations de quantités, incidences et taxes incluses / Autoriser le transfert d'un montant de 93 210,02 \$, taxes incluses, du budget de variation des quantités vers le budget de contingences

**20.017** Contrat de services professionnels

CM Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1245400002

Autoriser une dépense additionnelle de 1 397 703,07 \$, taxes et contingences incluses, au contrat de services professionnels dans le cadre du projet de mise aux normes de l'aréna Martin-Lapointe, accordé aux firmes Groupe Marchand Architecture & Design inc., Les Services EXP inc. et Petropoulos Bomis & associés inc. (CM22 1233), majorant ainsi la dépense totale de 2 503 122,79 \$ à 3 900 825,86 \$, taxes incluses

**20.018** Contrat de services professionnels

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1247596001

Accorder un contrat à Appareil Architecture inc. pour les services professionnels d'architecture et ingénierie pour la conception et la surveillance de la construction du pavillon du nouveau parc Irma-LeVasseur, dans l'arrondissement d'Outremont, dans le cadre de la mise en oeuvre du projet urbain MIL Montréal - Dépense totale de 237 770,42 \$ (contrat : 182 900,32 \$ + contingences : 27 435,05 \$ + incidences : 27 435,05 \$), taxes incluses - Appel d'offres public 24-20731 (8 soumissionnaires)

**20.019** Contrat de services professionnels

CG Service des technologies de l'information , Direction institutionnelle - 1237684004

Approuver le projet d'avenant à la convention intervenue entre la Ville et Cegid inc. pour l'entretien et la mise à niveau du logiciel SIGAL utilisé par le Service de police de la Ville Montréal (CG23 0637)

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.020** L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

**(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)**

**20.021** Entente

CG Service de l'habitation , Direction développement résidentiel - 1246898004

Approuver une convention entre la Ville de Montréal et l'Office municipale d'habitation de Montréal (OMHM) dont l'objet consiste à confier l'administration et la réalisation du Programme d'habitation visant à assurer l'amélioration des immeubles d'habitation acquis par la Ville et le maintien du caractère abordable des logements et identifier les immeubles comme faisant partie dudit programme d'habitation / Autoriser une dépense de 150 000 \$, taxes incluses, en 2025, répartie entre les compétences d'agglomération et corporative, pour permettre à l'OMHM de procéder à un bilan de santé des immeubles identifiés / Autoriser un budget de revenus et de dépenses équivalent de 7 500 000 \$ liés à l'exploitation des immeubles identifiés et répartis entre les compétences d'agglomération et corporative

*Compétence d'agglomération :* Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

**20.022** Entente

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1248731004

Approuver un projet de convention entre la Ville de Montréal et l'organisme communautaire Stella, l'amie de Maimie pour une exposition adaptée de projets antérieurs de l'organisme afin de souligner ses 30 ans d'existence en 2025, et qui sera présentée au MEM - Centre des mémoires montréalaises du 21 octobre 2025 au 15 février 2026

**20.023** Immeuble - Aliénation

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1249915009

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville de Montréal vend à Réseau express métropolitain inc., à des fins de transport collectif pour l'aménagement du réseau express métropolitain, un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 6 396 184 du cadastre du Québec, situé au nord du Boulevard Henri-Bourassa, dans l'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville, d'une superficie de 202,1 m<sup>2</sup>, pour un montant total de 130 000 \$, plus les taxes applicables, le cas échéant

*Compétence d'agglomération* : Transport collectif des personnes

**20.024** Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1244069003

Approuver la convention de bail par laquelle la Ville de Montréal loue de 9531-9703 Québec inc. pour une période de 13 ans, à compter du 1er janvier 2025, un espace d'entrepôt d'une superficie de 32 446 pi<sup>2</sup> et pour une période de 12 ans, à compter du 1er janvier 2026, un espace d'entrepôt d'une superficie de 77 679 pi<sup>2</sup>, le tout, situé au 9701, rue Colbert, à des fins de centre de distribution, moyennant un loyer total de 24 749 993,68 \$, taxes incluses / Autoriser le Service de la stratégie immobilière à conserver dans son budget, suivant la fin de certains baux, les sommes récurrentes suivantes : pour l'année 2026 et les suivantes : 837 600 \$, net de taxes, pour l'année 2028 et les suivantes, la somme de 78 250 \$, net de taxes / Approuver l'ajustement récurrent de la base budgétaire du Service de la stratégie immobilière pour 2031, au montant de 52 000 \$, net de taxes

*Compétence d'agglomération* : Acte mixte

**20.025** Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1248180004

Accorder un soutien financier de 200 000 \$ à l'organisme Les 7 doigts de la main pour la conversion d'un studio en espace de diffusion d'expériences immersives, pour la période du 1er février 2025 au 31 janvier 2026, dans le cadre de l'entente Réflexe 2 MEIE 2022-2025 / Approuver un projet de convention à cet effet

*Compétence d'agglomération* : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

**20.026** Contrat de construction

CE Montréal-Nord , Direction des services administratifs - 1249171012

Autoriser le remboursement des dépenses de 334 833,22 \$ à l'arrondissement de Montréal-Nord, pour le projet de réfection du terrain de soccer au Parc Henri-Bourassa, dans le cadre du financement des travaux d'infrastructures et d'aménagement urbain et l'acquisition d'immeubles

**20.027** Contrat de construction

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1246584001

Accorder un contrat à Pronex Excavation inc. pour des travaux de préparation de site pour le nouveau parc riverain de Lachine - Dépense totale de 1 251 523,36 \$, taxes incluses (contrat : 1 029 940,88 \$ + contingences : 154 491,13 \$ + incidences : 67 091,35 \$) - Appel d'offres public 24-6142 (4 soumissionnaires)

**20.028** Entente

CM Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1247231046

Approuver l'entente subsidiaire entre le ministère des Transports et de la Mobilité Durable du Québec et la Ville de Montréal pour la reconstruction des ponts d'étagement du boulevard Côte-de-Liesse au-dessus du boulevard Cavendish (structures 81-03116A-B) et des escaliers (structures 81-03622 et 81-03623) dans l'axe de l'autoroute 520 et des voies de desserte dans l'arrondissement Saint-Laurent (projet 12-25) / Autoriser une dépense totale de 29 618 709,75 \$, taxes incluses (conception et travaux: 26 292 483 \$ + contingences: 3 297 483 \$ + incidences: 28 743,75 \$)

**20.029** Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1248042012

Approuver le projet de permission d'occupation pour les infrastructures municipales entre le Réseau de Transport Métropolitain et la Ville de Montréal, pour une période débutant le 1er mars 2017 et se terminant à la fin de l'exploitation des ouvrages, sur une partie des lots du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, faisant partie de l'emprise ferroviaire Longue-Pointe entre les points milliaires 0,65 (53e avenue à Pointe-aux-Trembles) et 3,36 (avenue Marien à Montréal-Est), pour les fins de la construction, l'aménagement ou l'installation de diverses infrastructures municipales pour le Service de l'eau, moyennant des arrérages au montant de 33 281,61 \$, incluant les taxes et d'un loyer annuel au montant de 5 283,22\$, incluant les taxes

*Compétence d'agglomération :* Alimentation en eau et assainissement des eaux

**20.030** Subvention - Soutien financier avec convention

CM Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle , Direction innovation urbaine et amélioration continue - 1243612003

Accorder un soutien financier maximal de 427 800 \$ à l'organisme Nord Ouvert pour le projet du Chantier de la gouvernance de données dans le cadre du programme municipal Montréal en commun, issu de la candidature gagnante de la Ville de Montréal pour le Défi des villes intelligentes du Canada / Approuver le projet de convention à cet effet

## 30 – Administration et finances

**30.001** L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

**(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)**

**30.002** Administration - Nomination de membres

CM Conseil Interculturel - 1249404006

Nommer Jessica Lubino à titre de présidente et Émilie Bouchard à titre de vice-présidente du Conseil interculturel de Montréal, pour un premier mandat de 2 ans, de janvier 2025 à janvier 2027

**30.003** Administration - Nomination de membres

CG Service de la culture - 1248021010

Nommer Clément Roy à titre de membre du conseil d'administration du Conseil des arts de Montréal

*Compétence d'agglomération :* Conseil des Arts

**30.004** Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1249622005

Autoriser la réception d'une contribution financière de 23 600 \$ provenant de Sport et loisir de l'Île de Montréal dans le cadre du Programme Circonflexe pour le déploiement du projet AlloPingPong et autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent au revenu additionnel correspondant / Approuver un projet de convention à cet effet / Autoriser le Directeur des sports à signer ladite convention

**30.005** Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CG Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs - 1245704001

Autoriser une révision de la répartition du budget de fonctionnement et du programme décennal d'immobilisations, pour assurer la mise en oeuvre, la gestion de l'entente, la coordination des parties prenantes et la reddition de compte pour l'enveloppe gérée par le Service de l'eau de 15 461 999 \$ dans le cadre du Plan pour une économie verte

*Compétence d'agglomération :* Alimentation en eau et assainissement des eaux

**30.006** Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1246250006

Autoriser le règlement hors Cour au montant de 227 967,50 \$ d'une action en dommages intentée par la Ville de Montréal contre Détection de Fuites PGS inc. et Gutermann Technology GMBH / Autoriser le chef de section intervention de la Division expertise d'entretien de la Direction des réseaux d'eau du Service de l'eau, à signer la transaction ainsi que tout document requis afin de donner effet au règlement

**30.007** Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1246684006

Accepter le règlement hors cour soumis par Joseph P. Molluso pour la somme de 150 000 \$, en règlement complet de toute réclamation à son égard visée par la demande en justice intentée par la Ville de Montréal dans le dossier du Groupe Accurso / Autoriser le contrôleur général de la Ville à signer tout document nécessaire en relation avec le règlement hors cour

**30.008** Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques , Direction des affaires civiles - 1246684007

Autoriser le règlement hors cour pour la somme de 10 000 \$ et radier des livres de la Ville la somme de 264 715,85 \$ en capital et tout solde dû

## 40 – Réglementation

### 40.001 Règlement - Urbanisme

CM Ahuntsic-Cartierville , Direction du développement du territoire - 1249570018

Adopter, sans changement, un Règlement modifiant le plan d'urbanisme de la Ville de Montréal visant la création d'un nouveau secteur de densité 01-26, afin de permettre l'agrandissement sur 4 étages du bâtiment situé aux 8955, 9055, 9155 et 9175, rue Saint-Hubert et 815, avenue Émile-Journault - Collège Ahuntsic - lot 3 710 113 du cadastre du Québec

### 40.002 Règlement - Urbanisme

CM Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce , Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité  
- 1245626007

Adopter une résolution approuvant la démolition d'un bâtiment institutionnel de 3 étages et la construction d'un bâtiment résidentiel de 4 étages, destiné à du logement abordable ou social, pour l'immeuble situé au 5460, avenue Connaught, en vertu de l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q., 2024, chapitre 2)

### 40.003 Règlement - Urbanisme

CM Service de l'habitation , Direction salubrité et programmes - 1249099016

Modifier le Règlement intérieur de la Ville sur la délégation de pouvoirs du conseil de la ville aux conseils d'arrondissement (02-002) afin de faciliter la mise en oeuvre du nouveau pouvoir d'exception en urbanisme, en vertu de l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q., 2024, chapitre 2)

### 40.004 Règlement - Emprunt

CM Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1249403002

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 6 548 000 \$ pour le financement de l'acquisition et de la distribution d'outils de collecte dans le cadre de projets d'optimisation de la collecte des ordures ménagères

## 60 – Information

**60.001** Dépôt

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1246825002

Prendre acte du rapport des décisions déléguées, rendues par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière, relatif aux contrats de location et d'aliénation d'immeubles conclus, du 1er au 30 septembre 2024, conformément au Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004) et de l'article 26 de l'annexe C de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4)

## 70 – Autres sujets

**70.001** Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance