Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 4 décembre 2024

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 16 décembre 2024

10.003 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 19 décembre 2024

10.004 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de correction de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 13 novembre 2024, à 9 h

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG *Service des technologies de l'information , Direction infrastructures technologiques* - 1249633010

Accorder un contrat de gré à gré à Novipro inc., par l'entremise de son entente avec le Centre d'acquisition gouvernemental, pour l'entretien des logiciels IBM selon le programme du manufacturier « Passeport Avantage », pour la période du 1er février 2025 au 31 janvier 2026, pour une somme maximale de 1 008 686,30 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG *Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles* - 1248554002

Exercer l'option de prolongation de 2 ans et autoriser la dépense additionnelle de 7 689 388,37$, taxes incluses, pour l'élimination des ordures ménagères en provenance de 3 arrondissements de la Ville de Montréal, dans le cadre du contrat accordé à l'entreprise Recyclage Notre-Dame inc. (CG20 0386), majorant le montant total du contrat de 13 803 290,74 $ à 21 492 679,11 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service de l'eau , Direction de la gestion des actifs* - 1248696003

Exercer l'option de renouvellement de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 457 520,02 $, taxes incluses, pour l'acquisition d'électrodes pour l'appareil Palintest Kemio Heavy Metals dans le cadre du contrat accordé au fournisseur unique Atera Enviro inc. (CM24 0164) pour l'exercice 2025-2026, majorant ainsi le montant total du contrat de 457 520,02 $ à 915 040,04 $, taxes incluses

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service des technologies de l'information , Direction engagement numérique* - 1247655004

Accorder un contrat à Les technologies LogikPOS inc., pour l'acquisition et déploiement d'une solution infonuagique pour un système de billetterie pour le Centre des mémoires montréalaises, pour une période de 5 ans, avec 2 options de prolongation, soit de 36 mois pour la 1ère et de 24 mois pour la 2e, pour une somme maximale de 283 988,25 $, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20622 (1 soumissionnaire)

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Service des ressources humaines et des communications , Direction des communications corporatives* - 1249722002

Exercer la première option de prolongation pour une période de 12 mois à compter du 1er janvier 2025 et autoriser une dépense additionnelle de 300 000 $, taxes incluses, pour la fourniture d'espaces publicitaires, afin de publier en anglais les avis publics de la Ville de Montréal dans le cadre du contrat accordé à Postmedia Network Inc. (Montreal Gazette) (CE23 1475) majorant ainsi le montant total du contrat de 431 501,18 $ à 731 501,18 $ (fournisseur unique)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.006 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG *Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs* - 1249563012

Autoriser une dépense additionnelle à titre de budget de variation de quantités de 513 075,94 $, taxes incluses, pour la prestation de services permettant l'ajout d'heures pour l'intégration de la solution de gestion électronique des documents, dans le cadre du contrat accordé à la firme Constellio inc. (CG22 0570), majorant ainsi le montant total du contrat de 3 420 506,25 $ à 3 933 582,19 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.007 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Service de la culture , Direction des bibliothèques* - 1240138002

Exercer l'option de la première prolongation de 12 mois de l'entente-cadre conclue avec Bibliotheca Canada inc. (CE22 0002), pour la fourniture d'étiquettes pour les supports imprimés et disques, à l'usage du réseau des bibliothèques de Montréal, sans dépense additionnelle

20.008 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion des actifs immobiliers* - 1246564001

Accorder un contrat à Prestige Securkey inc. pour la fourniture de pièces et services spécialisés en serrurerie afin d'effectuer la modernisation du système de cléage présent dans les bâtiments des arrondissements de Ville-Marie et du Plateau-Mont-Royal - Dépense totale de 473 421,97 $, taxes incluses (contrat : 430 383,61 $ + contingences : 43 038,36 $) - Appel d'offres public 24-20670 (4 soumissionnaires)

20.009 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG *Service de l'eau , Direction de l'eau potable* - 1247100005

Exercer l'option de prolongation de 6 mois de l'entente-cadre, pour les services de réparation des réservoirs d'hypochlorite de l'usine d'eau potable Atwater, dans le cadre du contrat accordé à Composites Idéal inc. (Lot 1) (CG22 0026) sans dépense additionnelle

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.010 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG *Service des technologies de l'information , Direction sécurité publique et justice* - 1248527005

Accorder un contrat de gré à gré à la firme Groupe Techna inc., une division d'ACCEO Solutions inc., pour le renouvellement du contrat de support et d'entretien du système d'émission de constats informatisés et du module Rapport d'accidents de la Société de l'assurance automobile du Québec, pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2025, pour une somme maximale de 382 900,56 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.011 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service du matériel roulant et des ateliers* - 1247567043

Accorder un contrat à Précisions Provençal inc., pour la fourniture et l'installation de nacelles hypercentriques de 65 pieds avec carrosseries de service - Dépense totale de 2 506 700,13 $, taxes incluses (contrat : 2 278 818,30 $ + contingences : 227 881,83 $) - Appel d'offres public 24-20575 (2 soumissionnaires, 1 conforme)

20.012 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG *Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles* - 1248721001

Exercer l'option de prolongation de 12 mois pour les services de nettoyage par tracteur-chargeur, par balai mécanique et par camion-citerne dans les écocentres de l'agglomération de Montréal, et autoriser une dépense additionnelle de 150 377,72 $, taxes incluses, dans le cadre de 3 contrats accordés aux entreprises Excavations Vidolo ltée (CG22 0239) et Groupe Villeneuve inc. (CE22 0536, CG22 0239), majorant le montant total des contrats de 415 519,00 $ à 565 896,72 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

20.013 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service de l'Espace pour la vie , Jardin Botanique* - 1249249002

Accorder un contrat de gré à gré à Landscape Architecture Corporation of China Shanghai Branch pour la fourniture de lanternes traditionnelles chinoises et l'installation des lumières DEL - Dépense totale 150 473,70 $, taxes incluses

20.014 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Commission des services électriques , Bureau du Président de la commission* - 1240025011

Accorder un contrat de gré à gré à Vidéotron pour réaliser des travaux dans le cadre du projet d'enfouissement des réseaux câblés du boulevard Gouin Ouest (Phase 2), entre le boulevard Pitfield et l'avenue Martin, pour une somme maximale de 237 538,85 $, taxes incluses

20.015 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets_programmes et systèmes* - 1249327001

Accorder un contrat de gré à gré à la Société pour la prévention de la cruauté envers les animaux, canadienne pour les services animaliers sur le territoire de 14 arrondissements, pour une période d'un an, soit du 1er janvier au 31 décembre 2025, pour une somme maximale de 1 758 680 $

20.016 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets_programmes et systèmes* - 1249327002

Accorder un contrat de gré à gré à la Société pour la prévention de la cruauté envers les animaux, canadienne pour la mise en oeuvre du programme capture, stérilisation, retour, maintien sur le territoire de 17 arrondissements, pour une période d'un an, soit du 1er janvier au 31 décembre 2025, pour une somme maximale de 161 000 $

20.017 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets_programmes et systèmes* - 1249327003

Accorder un contrat de gré à gré à la SPCA Lanaudière Basses-Laurentides, pour les services animaliers et de mise en oeuvre du programme capture, stérilisation, retour, maintien sur le territoire de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles, pour une période d'un an, soit du 1er janvier au 31 décembre 2025, pour une somme maximale de 296 480 $

20.018 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets_programmes et systèmes* - 1249327004

Accorder un contrat à Le Berger Blanc inc. pour les services animaliers sur le territoire de l'arrondissement de Saint-Léonard, pour une période d'un an, soit du 1er janvier au 31 décembre 2025, pour une somme maximale de 131 071,50 $, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20709 (1 soumissionnaire)

20.019 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets_programmes et systèmes* - 1249327005

Accorder un contrat à Le Berger Blanc inc. pour les services animaliers sur le territoire de l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, pour une période d'un an, soit du 1er janvier au 31 décembre 2025, pour une somme maximale de 220 752 $, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20706 (2 soumissionnaires)

20.020 Contrat de construction

CM *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1247231058

Accorder un contrat de gré à gré à Énergir, pour la modification de son réseau de distribution gazier dans le cadre du contrat accordé à Les Constructions H2D inc. (CG20 0033) pour des travaux d'égouts, de conduites d'eau, de voirie, d'éclairage, de feux de circulation, d'aménagement paysager et sur le réseau de la Commission des services électrique de la Ville de Montréal dans l'avenue Thérèse-Lavoie-Roux, de l'avenue Durocher à l'avenue du Parc - Dépense maximale de 118 838,75 $, taxes incluses

20.021 Contrat de construction

CG *Service des grands parcs_du Mont-Royal et des sports , Direction aménagement des parcs et espaces publics* - 1249222002

Accorder un contrat à Construction SAVCO inc. pour l'exécution des travaux de restauration et la rénovation patrimoniale de la maison Smith située dans le parc du Mont-Royal - Dépense totale de 3 363 962,41 $, taxes incluses (contrat : 2 629 879,09 $ + contingences : 525 975,82 $ + incidences : 208 107,50 $) - Appel d'offres public 24-6148 (10 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc du Mont-Royal

20.022 Contrat de construction

CE *Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau* - 1248537001

Accorder un contrat à Les Entreprises J. Piccioni inc. Entrepreneurs généraux, pour les travaux de modification du regard d'égout dans le parc de la Rive-Boisée afin d'intégrer un système de blocage contre les inondations - Dépense totale de 491 591,63 $, taxes incluses (contrat : 362 268,98 $ + contingences : 72 453,80 $ + incidences : 56 868,86 $) - Appel d'offres public DRE-P24036-174415-C (6 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.023 Contrat de construction

CG *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers* - 1245711001

Accorder un contrat à Afcor Construction inc., pour les travaux de décarbonation du garage des Carrières - Dépense totale de 11 440 909,31 $, taxes incluses (contrat : 9 614 209,50 $ + contingences : 1 442 131,43 $ + incidences 384 568,38 $) - Appel d'offres public IMM-15811 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.024 Contrat de construction

CG *Service de l'eau , Direction de l'épuration des eaux usées* - 1249973003

Accorder un contrat à Quantum Électrique inc. pour la mise à niveau de la structure de régulation Saint-Laurent - Dépense totale de 4 493 636,91 $, taxes incluses (contrat : 3 660 804 $ + contingences : 732 160,80 $ + incidences: 100 672,11 $) - Appel d'offres public DEEU-IP24011-162266-C (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.025 Contrat de construction

CM *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1247231038

Autoriser une dépense additionnelle de 43 345,58 $, taxes incluses, pour la fourniture d'espaces de stationnement temporaires supplémentaires dans le cadre du contrat de gré à gré accordé à 136993 Canada inc. (Parkade) pour le projet Mayor 415131 (CM24 0296), majorant de 113 710,27 $ à 157 055,85 $, taxes incluses

20.026 Contrat de construction

CM *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1247231039

Accorder, un contrat de gré à gré à Énergir, pour la réalisation des travaux de modification du réseau de distribution d'Énergir intégrés au contrat 460720 (CG21 0716) dans l'avenue des Pins, entre les rues Saint-Laurent et Saint-Denis, pour la somme de 163 340,66 $, taxes incluses

20.027 Contrat de construction

CM *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers* - 1246810003

Autoriser une dépense additionnelle de 84 806,80 $, taxes incluses, à titre de contingences, pour les travaux de pressurisation de l'escalier no.7 à la Cité-des-Hospitalières dans le cadre du contrat accordé à Procova inc. (CM24 0707), majorant ainsi le montant total du contrat de 916 293,26 $ à 1 001 100,06 $, taxes incluses

20.028 Contrat de construction

CG *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers* - 1245965002

Exercer l'option de prolongation de l'entente-cadre pour les services professionnels d'architecture et d'ingénierie pour divers projets de la Direction de la gestion des projets immobiliers, pour une période de 12 mois, dans le cadre du contrat accordé au regroupement des firmes Groupe Marchand Architecture et Design inc. et Les services EXP inc. (CG21 0368) - Sans dépense supplémentaire

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.029 Contrat de services professionnels

CG *Service des technologies de l'information , Direction stratégies_pratiques d'affaires et performance* - 1249859003

Accorder un contrat de gré à gré à Cloud Software Group, pour le renouvellement du contrat d'entretien et de support technique pour des licences logicielles WebFocus, pour la période du 31 décembre 2024 au 30 décembre 2027, pour une somme maximale de 194 844,23 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.030 Contrat de services professionnels

CG *Service des technologies de l'information , Direction gestion du territoire* - 1245035004

Exercer l'option de la 1re prolongation de 24 mois et autoriser une dépense additionnelle de 3 598 867,79 $, taxes incluses, pour la prestation sur demande de services d'expertise et de compétence pour la mise à niveau des infrastructures du Service de l'eau de la Ville, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec la firme CIMA+ S.E.N.C (CG22 0050), majorant ainsi le montant total de la dépense de 5 225 843,70 $ à 8 824 711,49 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.031 Contrat de services professionnels

CG *Service de l'eau , Direction des projets majeurs* - 1243714003

Exercer l'option de prolongation de 12 mois, sans dépense additionnelle, pour des services professionnels en gestion de projet de construction du Service de l'eau, dans le cadre d'un contrat accordé à CIMA+ S.E.N.C. (CG22 0572)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.032 Contrat de services professionnels

CG *Service des technologies de l'information , Direction espaces de travail et services aux utilisateurs* - 1249563011

Exercer l'option de prolongation de 6 mois et autoriser une dépense additionnelle de 104 535,10 $, taxes incluses, pour les services professionnels en migration et intégration de solutions infonuagiques, dans le cadre du contrat de gré à gré accordé à Cofomo Québec inc., par l'entremise de son entente avec le ministère de la Cybersécurité et du Numérique (CG23 0574), majorant ainsi le montant total du contrat de 362 057,93 $ à 466 593,03 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.033 Contrat de services professionnels

CG *Service des technologies de l'information , Direction sécurité de l'information* - 1245942006

Autoriser une dépense additionnelle à titre de budget de variation de quantité de 187 232,65 $, taxes incluses, permettant l'ajout d'heures pour des services spécialisés en architecture de sécurité TI, dans le cadre de l'entente-cadre conclue avec Levio Conseils inc. (lot 5) (CG22 0685) majorant ainsi le montant total du contrat de 1 370 340,12 $ à 1 557 572,77 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.034 Contrat de services professionnels

CG *Service de l'eau , Direction des stratégies et de la performance* - 1249569008

Accorder un contrat à Deloitte S.E.N.R.L/s.r.l., pour des rapports d'audits dans le cadre de 3 programmes d'aide financière pour une période de 24 mois - Dépense totale 122 735,81 $, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20714 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.035 Contrat de services professionnels

CG *Service de l'eau , Direction des projets majeurs* - 1245520001

Abroger les résolutions CE24 1356, CM24 0950 et CG24 0493 / Accorder un contrat au regroupement formé de FNX-INNOV inc., AECOM Consultant inc. et Real Paul Architecte inc., pour la fourniture de services professionnels pour la réalisation de l'étude de conception du projet de construction de l'usine de traitement et de valorisation des boues (UTVB), pour une période de quatre ans - Dépense totale de 6 650 974,92 $, taxes incluses (contrat : 5 636 419,43 + dépenses admissibles : 450 913,55 $ + contingences : 563 641,94 $) - Appel d'offres 24-20437 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.036 Contrat de services professionnels

CM *Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne , Direction projets programmes et systèmes* - 1240005002

Accorder un contrat de gré à gré à Proanima pour les services animaliers requis impliquant des chiens à risque, potentiellement dangereux et interdits sur le territoire de Montréal, du 1er janvier au 31 décembre 2025, pour une somme de 253 850,26 $, taxes incluses (contrat : 220 739,35 $ + contingences : 33 110,91 $)

20.037 Entente

CM *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves* - 1247231052

Approuver une entente subsidiaire entre le ministère des Transports et de la Mobilité Durable du Québec et la Ville de Montréal pour la réparation des ponts du chemin Upper-Lachine et du boulevard Maisonneuve au-dessus de l'autoroute 15 à Montréal dans l'arrondissement Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce / Autoriser une dépense totale de 1 897 087,50 $, taxes incluses

20.038 Entente

CG *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain* - 1242952001

Approuver le projet d'accord de contribution avec Transports Canada relatif à l'octroi d'une subvention maximale de 45 877 836 $ pour la mise en oeuvre du volet municipal du projet de prolongement de l'avenue Souligny et du boulevard de l'Assomption de façon à raccorder directement le pont Vickers de l'Administration Portuaire de Montréal au réseau supérieur du ministère des Transports et de la Mobilité Durable du Québec, en partenariat avec ce dernier et conditionnellement à l'obtention d'un décret d'autorisation en vertu de la Loi sur le ministère du Conseil Exécutif du Gouvernement du Québec (L.R.Q. c. M-30)

Compétence d'agglomération : Planification des déplacements dans l'agglomération

20.039 Entente

CM *Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers* - 1248115001

Approuver l'avenant à l'entente intervenue entre la Ville de Montréal et Groupe Plombaction inc. (CM24 0167) autorisant l'entreposage d'équipements de ventilation sur la propriété de l'Entrepeneur - Sans frais supplémentaire

20.040 Entente

CG *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines* - 1247231073

Approuver une entente d'union avec la Société de transport de Montréal visant l'exécution des travaux de réfection de la membrane de la station Berri-UQAM (phase 2) et de travaux d'infrastructures et de réaménagement du domaine public dans l'arrondissement de Ville-Marie, incluant l'appel d'offres relatif à l'exécution de ces travaux, des services ainsi que divers contrats connexes

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.041 Entente

CE *Service de l'Espace pour la vie , Planétarium* - 1245715001

Approuver un projet de convention d'emprunt d'objets entre Benoît Reeves et la Ville de Montréal en vue de l'exposition « Hubert Reeves, entre les lignes », présentée au Planétarium de Montréal, du 6 novembre 2024 au 31 décembre 2025

20.042 Immeuble - Acquisition

CG *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1244501006

Prolonger jusqu'au 30 juin 2025, la promesse bilatérale par laquelle la Ville s'engage à acquérir de l'école Maïmonide, un terrain vacant d'une superficie approximative de 1 077,8 m², localisé à l'angle des rues Bourdon et Tait, dans l'arrondissement de Saint-Laurent, pour le prix de 318 900 $, plus les taxes applicables, à des fins de piste cyclable

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.043 Immeuble - Acquisition

CE *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1249245008

Exercer le droit de préemption pour acquérir de 9517-9420 Québec inc., à des fins de logement abordable, l'immeuble connu et désigné comme étant le lot 1 424 612 du cadastre du Québec, d'une superficie de terrain totale de 4 095,8 m², situé au 1960 rue Parthenais dans l'arrondissement de Ville-Marie, comprenant un bâtiment commercial, pour le prix total de 7 500 000 $, plus les taxes applicables, le cas échéant / Autoriser un virement budgétaire, de 117 260 $ pour 2025, en provenance du Service de l'habitation, vers le Service de la gestion et de la planification des immeubles / Autoriser un ajustement non récurrent de la base budgétaire entre les deux mêmes services de 107 402 $ pour 2026 et de 110 624 $ pour 2027 afin de couvrir les frais de détention en lien avec cette acquisition / Autoriser une dépense de 97 475 $, plus les taxes applicables, le cas échéant, au PDI 13001 du Service de l'habitation pour les travaux de sécurisation en lien avec l'application du Règlement sur l'occupation et l'entretien des bâtiments

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.044 Immeuble - Aliénation

CG *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1239915003

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville cède, sans contrepartie financière, à l'organisme à but non lucratif Pavillon Bien-Aimé, à des fins de construction de logements sociaux, un terrain vacant connu et désigné comme étant le lot 4 244 352 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, situé à l'angle sud-est de la rue Dulongpré et de la rue Lachapelle, dans l'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville, d'une superficie de 850,5 m² / Abroger la résolution du conseil municipal CM14 0394 adoptée à la séance du 29 avril 2014

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.045 Immeuble - Location

CG *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1248042009

Approuver la convention de modification de bail intervenue entre la Ville de Montréal et Logistec Services Maritimes SRI (anciennement Gestion Immobilière SETL inc.) afin, entre autres, de modifier la durée du bail pour l'occupation de l'aire commerciale des lieux loués, pour un terme de 5 ans, à compter de la prise de possession par l'entrepreneur, sur le terrain connu comme étant le lot 4 683 647 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, d'une superficie de 5 749,95 mètres carrés situé sur la rue Sherbrooke Est à Montréal-Est, pour les besoins du projet du collecteur industriel, conditionnel à l'octroi du contrat par la Ville à un entrepreneur et à l'approbation des instances compétentes de la Ville de Montréal pour la construction du collecteur industriel, moyennant un loyer total de 392 710,21 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.046 Immeuble - Location

CG *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1246025006

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue au Ministre de la Cybersécurité et du Numérique, pour une période de 5 ans à compter du 1er juillet 2024, des espaces situés à l'intérieur de la voûte de télécommunication sur le Mont-Royal (1100, chemin Camilien-Houde), pour y maintenir et y opérer des équipements de radiocommunication, moyennant une recette totale de 1 220 867,82 $

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc du Mont-Royal

20.047 Subvention - Contribution financière

CM *Service de l'Espace pour la vie , Biodôme* - 1244054005

Accorder un soutien financier de 150 000 $ et un soutien technique d'une valeur de 100 000 $ à Génome Québec pour la réalisation du projet Code Béluga pour la période allant de la signature de la convention au 1er septembre 2026 / Approuver un projet de convention à cet effet

20.048 Subvention - Contribution financière

CG *Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat* - 1247019003

Accorder un soutien financier de 170 000 $ au Collectif de la gastronomie québécoise - Table Ronde pour le projet « Incubateur et accélérateur pour le secteur de la gastronomie » pour la période du 1er décembre 2024 au 31 mars 2027, et un soutien de 250 000 $ conditionnellement à la signature de la nouvelle entente Réflexe avec le gouvernement du Québec, pour les années 2025, 2026 et 2027 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.049 Subvention - Contribution financière

CG *Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat* - 1248379004

Accorder un soutien financier de 400 000 $ à l'École des Entrepreneurs du Québec (ÉEQ) en 2025 et de 400 000 $, conditionnellement à la signature de la nouvelle entente Réflexe (2025-2029) avec le gouvernement du Québec, pour les années 2026 et 2027 pour le projet : « L'ÉEQ au service de l'entrepreneuriat montréalais » / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.050 Subvention - Soutien financier avec convention

CM *Service de la culture , Direction du développement culturel* - 1247233007

Accorder un soutien financier de 200 000 $ à La Vitrine culturelle de Montréal pour la réalisation de son plan d'action 2024-2025 / Approuver une convention à cet effet

20.051 Subvention - Soutien financier avec convention

CG *Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels* - 1245540002

Accorder un soutien financier de 195 000 $ à l'organisme Regroupement des Magasins-Partage de l'île de Montréal pour soutenir le projet de sécurité alimentaire "Cultiver l'Espoir" pour la période s'échelonnant du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2027 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

20.052 Subvention - Soutien financier avec convention

CG *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1244368004

Accorder une contribution financière non récurrente de 75 000 $, toutes taxes comprises, à Vélo Québec Association pour la réalisation d'une étude permettant de brosser un portrait de l'état du vélo au Québec en 2025, incluant un volet sur l'évolution de l'utilisation du vélo à Montréal / Approuver le projet de convention prévu à cette fin

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.053 Subvention - Soutien financier avec convention

CG *Service de l'habitation , Direction développement résidentiel* - 1249286006

Autoriser une aide financière de 4 771 622 $ à l'Office municipal d'habitation de Montréal pour la construction d'un immeuble de 82 logements situé dans la Cité de Dorval / Autoriser des budgets revenus et dépenses équivalents au service de l'habitation selon l'entente, pour 2024, un montant de 1 431 487 $ et pour 2025 et les années suivantes, un montant de 3 340 135 $ / Approuver la convention de contribution financière entre la Ville de Montréal et l'Office municipal d'habitation de Montréal

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.054 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.055 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE *Service de l'Espace pour la vie , Biodôme* - 1247227006

Approuver un projet de convention entre la Ville de Montréal et Dix au Carré Inc. en vue de l'exposition "La balade des cervidés" du 10 décembre 2024 au 17 mars 2025 sur le parvis du Biodôme - Dépense totale: 56 315,90 $, taxes incluses

30 – Administration et finances

30.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1245449005

Adopter la partie de l'inventaire des immeubles patrimoniaux construits avant 1940 de l'agglomération de Montréal visant le territoire de l'arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux pour la mise en valeur des biens, sites et arrondissements reconnus par la Loi sur le patrimoine culturel

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité* - 1247889001

Accepter en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), les offres de services d'arrondissement, de prendre en charge la coordination et la réalisation des travaux d'aménagement de rues faisant partie du réseau routier artériel administratif de la Ville, d'aménagements cyclables prévus au réseau cyclable projeté de l'agglomération de Montréal et la sécurisation d'aménagements de lieux fréquentés par les jeunes, les familles ou les personnes âgées prévus pour l'année 2025

30.004 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service de la culture , Direction des bibliothèques* - 1247462001

Autoriser la tenue du concours d'architecture pluridisciplinaire pour la conception et la construction de la nouvelle bibliothèque du quartier Villeray ainsi que le réaménagement du parc Le Prévost dans l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension et approuver les crédits nécessaires pour la rémunération des finalistes, le dédommagement des membres du jury et toutes les autres dépenses connexes pour un montant maximal de 830 119,50 $, (taxes incluses) / Offrir à l'arrondissement en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), de prendre en charge l'octroi des contrats de services professionnels ainsi que le contrat pour l'exécution des travaux

30.005 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire* - 1245548008

Approuver le retrait du terrain de stationnement 227 (lot 1 852 901 ; lot 1 854 005 ; lot 2 160 243), situé dans l'arrondissement de Ville-Marie, de l'annexe 2 de l'entente-cadre entre la Ville de Montréal et l'Agence de mobilité durable (CM22 1096)

30.006 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques* - 1245629003

Accepter, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (R.L.R.Q., c. C-11.4), l'offre de service de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal de prendre en charge la gestion du contrat de contribution financière pour le projet d'acquisition d'un bâtiment par le Centre culturel afro-canadien de Montréal / Approuver un virement budgétaire totalisant 400 000 $ du Service du développement économique à l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal à cette fin

30.007 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves* - 1247231083

Offrir au Conseil d'arrondissement de Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), de prendre en charge le processus de ratification de l'entente entre la Ville de Repentigny et la Ville de Montréal relativement à l'entretien du pont Jean-Baptiste-Legardeur, situé sur la rue Notre-Dame (route 138), au-dessus de la rivière des Prairies

30.008 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG *Service de police de Montréal* - 1245326001

Approuver le Plan d'organisation policière du Service de police de la Ville de Montréal

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

30.009 Administration - Adhésion / Cotisation

CE *Direction générale , Bureau des relations internationales* - 1245117004

Autoriser le paiement de la somme de 5 000 $ représentant la cotisation de la Ville de Montréal à l'association internationale Mayors for Peace pour l'année 2024

30.010 Budget - Autorisation de dépense

CG *Service de l'eau , Direction des stratégies et de la performance* - 1245613002

Autoriser une modification à l'imputation budgétaire ainsi qu'à la période de contribution pour la participation de la Ville de Montréal à la Chaire industrielle CRSNG en eau potable de Polytechnique Montréal (CG19 0589)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.011 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE *Service de l'Espace pour la vie* - 1240348008

Autoriser la réception d'une contribution financière de 271 699 $ provenant de la Fondation Espace pour la vie pour divers projets d'Espace pour la vie / Autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent au revenu additionnel correspondant

30.012 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE *Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports* - 1245646001

Autoriser un virement budgétaire non récurrent de 1 500 000 $ en provenance du programme décennal d'immobilisation 2024 du Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports vers celui de l'arrondissement de Montréal-Nord / Autoriser un transfert de crédits de 1 500 000 $ du Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports vers l'arrondissement de Montréal-Nord pour l'acquisition de terrains afin d'augmenter la superficie du parc Gouin et de permettre la renaturalisation des berges

30.013 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE *Service de l'eau , Direction de l'eau potable* - 1244753001

Autoriser le règlement à l'amiable pour la somme de 5 007 886,61 $, taxes incluses / Autoriser une dépense additionnelle de 5 007 886,61 $, taxes incluses, pour les travaux à l'usine de production d'eau potable Atwater pour le projet de modernisation des usines dans le cadre du contrat accordé à Andritz Hydro Canada inc. (CG15 0284) majorant ainsi le montant total du contrat de 58 253 484,21 $ à 63 261 370,82 $, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

30.014 Reddition de comptes

CG *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain* - 1248698002

Approuver le rapport final comprenant le détail des dépenses et l'attestation de la fin des travaux de mise aux normes de la voie cyclable sur l'avenue Christophe-Colomb entre la rue Saint-Grégoire et le boulevard Gouin, ayant fait l'objet d'une subvention du Programme d'aide financière aux infrastructures de transport actif (Véloce III)

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

30.015 Approbation des recommandations des comités et commissions

CM *Service du greffe , Division du soutien aux commissions permanentes_aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil* - 1249902010

Prendre acte de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur les finances et l'administration contenues dans le rapport intitulé « Budget 2024 et PDI 2024-2033 - Rapport et recommandations »

30.016 Approbation des recommandations des comités et commissions

CM *Service du greffe , Division du soutien aux commissions permanentes_aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil* - 1249902011

Prendre acte de la réponse du comité exécutif aux recommandations de la Commission permanente sur les finances et l'administration contenues dans le rapport intitulé «Consultation prébudgétaire 2024: rapport et recommandations»

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Domaine public

CE *Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction gestion de grands parcs et milieux naturels* - 1245540003

Édicter l'ordonnance visant à prolonger la durée de l'autorisation et à modifier les conditions ainsi que les sites identifiés du Règlement autorisant l'occupation du domaine public par l'organisme Regroupement des Magasins-Partage de l'île de Montréal aux fins de l'exploitation agricole des terres du Grand parc de l'Ouest - secteur du Bois-de-la-Roche et secteur du Cap-Saint-Jacques (RCG 24-020) pour la période s'échelonnant du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2027

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

40.002 Ordonnance - Autre sujet

CM *Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques* - 1248994014

Approuver la prolongation des heures d'exploitation du permis d'alcool de 22 établissements commerciaux membres de la Société de développement commercial du boulevard Saint-Laurent, du Vino Disco Bar et de la SAT Société des arts technologiques et des permis de réunion de Octov et de Productions Vision MTL dans le cadre des événements culturels qu'ils organisent

40.003 Règlement - Adoption

CG *Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports* - 1248168006

Adopter le règlement autorisant l'occupation temporaire du domaine public à des fins de réfection du pont Papineau-Leblanc dans le parc-nature de l'Île-de-la-Visitation

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

40.004 Règlement - Emprunt

CM *Service des infrastructures du réseau routier , Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves* - 1248465004

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 43 000 000 $ pour le financement de travaux d'aménagement de rues sur le réseau local de la Ville de Montréal

40.005 Règlement - Emprunt

CM *Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain* - 1248848013

Adopter le Règlement autorisant un emprunt de 15 000 000 $ afin de financer les travaux d'électrification des stations de vélos en libre-service BIXI

50 – Ressources humaines

50.001 Convention collective / Contrat de travail

CG *Service des ressources humaines et des communications , Direction rémunération globale et systèmes d'information R.H.* - 1240314003

Approuver l'entente intervenue entre la Ville de Montréal et l'Association des pompiers de Montréal inc. / Approuver la proposition soumise à l'Association des cadres municipaux de Montréal et l'Association des chefs pompiers de Montréal inc. concernant l'ordonnance de la Cour supérieure sur le rétablissement de l'indexation suspendue en vertu des articles 16 et 17 de la Loi favorisant la santé financière et la pérennité des régimes de retraite à prestations déterminées du secteur municipal (Loi RRSM)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

50.002 Convention collective / Contrat de travail

CE *Service des ressources humaines et des communications , Direction rémunération globale et systèmes d'information R.H.* - 1240314004

Approuver les ententes intervenues entre la Ville de Montréal et les syndicats des cols blancs, des cols bleus, des contremaîtresses/contremaîtres et des quatre groupes de professionnelles/professionnels concernant l'ordonnance de la Cour supérieure sur le rétablissement de l'indexation suspendue en vertu des articles 16 et 17 de la Loi favorisant la santé financière et la pérennité des régimes de retraite à prestations déterminées du secteur municipal (Loi RRSM)

50.003 Nomination

CE *Service des ressources humaines et des communications , Direction attraction et acquisition de talents* - 1249742004

Approuver la nomination sans appel de candidatures du directeur ou de la directrice de l'évaluation foncière et évaluateur ou évaluatrice de la Ville dans l'échelle salariale 2024 - FM11, au Service des finances et de l'évaluation foncière à la date de la résolution du CE ou d'une autre date convenue entre les parties, pour une durée indéterminée

50.004 Nomination

CE *Service des ressources humaines et des communications , Direction attraction et acquisition de talents* - 1247813002

Approuver la nomination du directeur ou de la directrice Gestion des matières résiduelles et infrastructures dans l'échelle salariale 2024 - FM11, au Service de l'environnement à la date de la résolution du CE ou d'une autre date convenue entre les parties, pour une durée indéterminée

60 – Information

60.001 Dépôt

CG *Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau* - 1247404001

Déposer le Bilan de l'usage de l'eau potable 2023 / Approuver la transmission du formulaire de l'usage de l'eau potable au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

60.002 Dépôt

CE *Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions* - 1246825001

Prendre acte du rapport des décisions déléguées, rendues par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière, relatif aux contrats de location et d'aliénation d'immeubles conclus, du 1er au 31 août 2024, conformément au Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004) et de l'article 26 de l'annexe C de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4)

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Levée de la séance