



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 27 novembre 2024**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée extraordinaire du conseil municipal du 9 décembre 2024 pour l'adoption du budget 2025 ainsi que l'adoption du PDI 2025-2034

10.003 Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée extraordinaire du conseil d'agglomération du 12 décembre 2024 pour l'adoption du budget 2025 ainsi que l'adoption du PDI 2025-2034

12 – Orientation

12.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.002 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.003 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.004 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.005 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers , Direction ateliers mécaniques et de proximité - 1247428005

Exercer l'option de renouvellement de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 5 716 061,17 \$, taxes et contingences incluses, pour la location à court terme de camionnettes, voitures compactes et sous-compactes, fourgonnettes et VUS dans le cadre du contrat accordé à La Compagnie de Location d'Autos Enterprise Canada (lots 1, 2, 3, 5, 6 et 8) et Location Sauvageau inc. / Sauvageau rental inc. (lots 4 et 7) (CG23 0033) majorant ainsi le montant total du contrat de 10 785 021,08 \$ à 16 501 082,25 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1247567040

Accorder un contrat à Équipement SH inc., pour l'aménagement de 195 véhicules identifiés Ford Explorer du Service de police de Montréal - Dépense totale de 1 004 253,45 \$, taxes incluses (contrat : 873 263,87 \$ + contingences : 130 989,58 \$) - Appel d'offres public 24-20659 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de police de Montréal , Direction des services organisationnels - 1247026005

Conclure une entente-cadre avec Les Industries Centaure Itée, pour l'acquisition de munitions frangibles de calibre 5,56 mm pour les besoins du Service de police de la Ville de Montréal, pour une période de 24 mois avec une option de prolongation de 12 mois - Montant estimé de l'entente: 169 191,21 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 24-20593, Lot 5 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1247567041

Conclure des ententes-cadres avec les firmes St-Laurent suspension d'automobile Canada inc. (lot 1) et Ressort Idéal ltée (lots 2 et 3) pour le service de réparation et d'entretien de suspension, direction et alignement de camions lourds, pour une durée de 4 ans, sans option de prolongation - Montant estimé des ententes : 3 027 268,76 \$, taxes incluses (contrat : 2 522 723,97 \$ + contingences : 504 544,80 \$) - Appel d'offres public 24-20704 (3 soumissionnaires, un seul conforme par lot)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'approvisionnement, Direction acquisition - 1245588003

Conclure une entente-cadre avec Wolseley Canada inc., pour la fourniture de robinets-vannes pour le réseau d'égouts et d'aqueducs de la Ville de Montréal, pour une période de 24 mois incluant une option de prolongation de 12 mois - Dépense totale estimée de 1 886 618,73 \$, taxes incluses (contrat: 1 640 538,03 \$ + variation de quantités: 246 080,70 \$) - Appel d'offres public 24-20606 (4 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.006 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Société du Parc Jean-Drapeau - 1242837001

Autoriser une dépense additionnelle de 456 279,02 \$, taxes incluses, à titre de budget de contingences pour l'exécution de travaux de restauration du pavillon des activités nautiques dans le cadre du contrat accordé à Axe Construction, majorant ainsi la dépense totale du projet de 6 444 941,22 \$ à 6 901 220,24 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc Jean-Drapeau

20.007 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de l'approvisionnement, Direction acquisition - 1246610002

Conclure une entente-cadre avec la firme Stelem division d'Emco Corporation pour la fourniture sur demande de pièces de rechange pour bornes d'incendie, lot 1, pour une période de 36 mois, incluant 2 options de prolongation de 12 mois chacune - Montant estimé de l'entente : 753 370,23 \$, taxes incluses (entente : 655 105,42 \$ + variation des quantités : 98 265,81 \$) - Appel d'offres public 24-20684 (1 soumissionnaire)

20.008 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Commission des services électriques , Bureau du Président de la commission - 1240025010

Autoriser une dépense additionnelle de 9 109,22 \$, taxes incluses, pour des travaux sur le réseau câblé de Vidéotron, dans le cadre du projet de conversion de la rue Notre-Dame Est (CM16 0923), majorant ainsi le montant total du contrat de 268 571,15 \$ à 277 680,37 \$, taxes incluses

20.009 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.010 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.011 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.012 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.013 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.014 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.015 Contrat de services professionnels

CM Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1249827001

Autoriser une dépense additionnelle de 210 127,16 \$, taxes incluses, à titre d'incidences, pour la rénovation et l'agrandissement de la Bibliothèque Saint-Charles dans le cadre du contrat accordé à l'équipe lauréate (CM24 0299), majorant ainsi le montant total de la dépense de 3 834 505,93 \$ à 4 044 633,09 \$, taxes incluses

20.016 Contrat de services professionnels

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1245978006

Exercer l'option de la 2e année de prolongation et autoriser une dépense additionnelle de 1 754 317,97 \$, taxes incluses, pour la gestion du Complexe sportif Marie-Victorin ainsi que ses terrains de soccer extérieurs, de même que les installations sportives du Cégep Marie-Victorin, majorant ainsi le montant total du contrat de 6 612 442,71 \$ à 8 366 760,68 \$, taxes incluses

20.017 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.018 Entente

CE Service de police de Montréal , Direction des services spécialisés - 1246716006

Autoriser la prolongation du comité ACCEF (Actions concertées contre les crimes économiques et financiers) au Service de police de la Ville de Montréal pour la période du 1er avril 2024 au 31 mars 2025 / Autoriser à cette fin la réception d'une contribution financière de 3 483 900 \$ / Autoriser un budget additionnel équivalent de revenus et de dépenses pour 2024 de 253 996 \$ / Autoriser le maintien de l'augmentation temporaire de l'effectif autorisé de 15 postes policiers et d'un poste permanent civil pour la même période

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.019 Entente

CE Service de police de Montréal , Direction des services spécialisés - 1246716005

Autoriser la prolongation du comité ACCES Cannabis (Action concertées contre les crimes économiques souterraines) au Service de police de la Ville de Montréal pour la période du 1er avril 2024 au 31 mars 2025 / Autoriser à cette fin la réception d'une contribution financière de 6 414 000 \$ / Autoriser un budget additionnel équivalent de revenus et de dépenses pour 2024 de 108 316 \$ et de 250 000 \$ pour 2025 pour un montant total de 358 316 \$ / Autoriser le maintien de l'augmentation temporaire de l'effectif autorisé de 28 postes policiers et de 3 postes permanents civils pour la même période

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.020 Entente

CE Service de police de Montréal, Direction des services spécialisés - 1246716007

Autoriser la prolongation des comités ACCES Alcool et ACCES Tabac (Action concertées contre les crimes économiques souterraines) au Service de police de la Ville de Montréal pour la période du 1er avril 2024 au 31 mars 2025 / Autoriser à cette fin la réception d'une contribution financière de 7 504 000 \$ pour la même période / Autoriser un budget additionnel équivalent de revenus et de dépenses pour 2024 de 111 035 \$ / Autoriser le maintien de l'augmentation temporaire de l'effectif autorisé de 35 postes policiers et de 2 postes permanents civils pour la même période

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.021 Entente

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction des projets d'aménagement urbain - 1244073002

Approuver le renouvellement de l'entente-cadre entre la Ville de Montréal et l'Association des Transports du Canada, pour l'élaboration de différents ouvrages de référence tels que guides de bonnes pratiques et lignes directrices dans le domaine du transport et de la circulation, pour une durée de 3 ans (2025-2027) - Dépense totale: 240 000 \$

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.022 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.023 Immeuble - Acquisition

CE Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1249220004

Exercer le droit de préemption pour acquérir de 3978966 Canada inc., à des fins de logement social, l'immeuble connu et désigné comme étant le lot 2 651 610 du cadastre du Québec, d'une superficie de 3 956,4 mètres carrés, situé au 4755, avenue de Courtrai, dans l'arrondissement de Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce, comprenant un bâtiment, pour le prix total de 5 800 500 \$, plus des taxes applicables, le cas échéant / Autoriser un virement budgétaire de 179 607 \$ pour 2025 en provenance du Service de l'Habitation vers le Service de la gestion et planification des immeubles afin de couvrir les frais de détention en lien avec cette acquisition / Autoriser un ajustement non récurrent de 178 788 \$ pour 2026 et de 181 260 \$ pour 2027 à la base budgétaire du Service de l'habitation vers le Service de la gestion et planification des immeubles afin de couvrir les frais de détention en lien avec cette acquisition / Autoriser une dépense de 120 000 \$, plus les taxes applicables, le cas échéant, au PDI 48009 du Service de l'habitation pour les travaux de sécurisation en lien avec l'application du Règlement sur l'occupation et l'entretien des bâtiments

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.024 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1248042004

Approuver le bail par lequel la Ville loue du Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de l'Est-de-l'Île-de-Montréal, des espaces situés au 10950, boulevard Perras, pavillon 9, à Montréal, d'une superficie de 145,56 m² pour les besoins du centre de formation du Service de police de la Ville de Montréal, pour un terme de cinq ans, soit du 1er septembre 2024 au 31 août 2029 - Dépense totale de 144 362,61 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.025 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1248682009

Approuver la modification du contrat de prêt de terrain par lequel la Ville de Montréal prête, à titre gratuit, à Sentier Urbain, pour une période d'un an, à compter du 1er novembre 2024, un terrain situé au 505, boulevard De Maisonneuve Est dans l'arrondissement de Ville-Marie, constitué d'une partie du lot 3 523 567 du cadastre du Québec d'une superficie d'environ 14 640 pi², à des fins d'agriculture urbaine. La subvention immobilière est de 612 684 \$ pour toute la durée du prêt de terrain

20.026 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1249622004

Accorder un soutien financier totalisant la somme de 448 400 \$ pour les années 2025 et 2026, à 5 différents organismes, dans le cadre du Programme de soutien aux associations sportives régionales / Approuver les projets de convention à cet effet

20.027 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1240252001

Accorder un soutien financier de 10 000 \$ au Conseil des métiers d'art du Québec, pour l'organisation de l'événement Maestria : Les rendez-vous d'architecture et du patrimoine, en avril 2025 / Approuver un projet de convention à cet effet

20.028 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Direction générale , Bureau des relations gouvernementales et municipales - 1245712001

Accorder un soutien financier de 50 000 \$ à l'Institut Ashukan, pour la première édition du Sommet Connexions Autochtones » qui se tiendra du 11 au 13 mars 2025 au Palais des Congrès de Tiohtià:ke (Montréal) / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.029 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service du développement économique , Direction Entrepreneuriat - 1248180003

Accorder un soutien financier de 100 000 \$ à la Société des arts technologiques pour la tenue de l'événement « Terrasse hivernale de la SAT », de janvier à mars 2025, dans le cadre de l'appel à projets spécial Temps des fêtes 2024 du Service de la culture / Approuver un projet de convention à cet effet

20.030 Subvention - Contribution financière

CE Direction générale , Cabinet du directeur général - 1247665005

Accorder une contribution financière non récurrente de 5 000 \$ à l'Institut d'administration publique du Québec pour la programmation 2024-2025

30 – Administration et finances

30.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des projets d'aménagement urbain - 1249317001

Demander à Hydro-Québec de procéder à la conception des travaux d'enfouissement des lignes de distribution aériennes longeant la rue du Centre, entre les rues Ropery et Island dans l'arrondissement du Sud-Ouest

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1245449003

Adopter la partie de l'inventaire des immeubles patrimoniaux construits avant 1940 de l'agglomération de Montréal visant le territoire de la Ville de Senneville

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux pour la mise en valeur des biens, sites et arrondissements reconnus par la Loi sur le patrimoine culturel

30.004 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service des technologies de l'information , Direction stratégies pratiques d'affaires et performance - 1245954014

Autoriser le partage de la volumétrie estimée des besoins de la Ville de Montréal en vue de l'adhésion au regroupement d'achats pour l'acquisition de services de courtage d'information en technologies de l'information via le Centre d'acquisitions gouvernementales pour la période du 27 mars 2025 au 26 mars 2028

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.005 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de police de Montréal, Direction des services spécialisés - 1246716009

Autoriser le Service de police de la ville de Montréal à déposer, au Ministère de la Justice, un projet visant à informer et/ou sensibiliser la population à la violence sexuelle

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

30.006 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

30.007 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

30.008 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Montréal-Nord, Direction des services administratifs - 1249171005

Modifier le budget de la Ville de Montréal, pour l'année 2024, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4) afin de tenir compte de la réception, par l'Arrondissement de Montréal-Nord, d'une contribution financière de 50 000 \$, en provenance du Fonds pour le transport actif dans le cadre du projet « Étude de mobilité active de l'arrondissement de Montréal-Nord »

30.009 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, Direction L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève - 1248522002

Modifier le budget de la Ville, pour l'année 2024, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de L'Île Bizard - Sainte-Geneviève, d'une contribution financière de 8 000 \$ en provenance de la Caisse Desjardins de l'Ouest-de-l'Île et du Mouvement national des québécoises et québécois relativement à l'organisation de la Fête nationale du Québec 2024

30.010 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CG Service du greffe - 1240310010

Décréter la publication d'un document explicatif du budget 2025 et du PDI 2025-2034 pour l'exercice financier 2025 (volet agglomération)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.011 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CM Service du greffe - 1240310009

Décréter la publication d'un document explicatif du budget 2025 et du PDI 2025-2034 pour l'exercice financier 2025 (volet ville centrale)

30.012 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques, Direction des affaires civiles - 1245583005

Autoriser le règlement hors Cour d'un recours intenté par Construction Généphi inc. et Daniel Lefebvre contre la Ville de Montréal relativement à un contrat visant la reconstruction de belvédères, de passerelles et de sentiers au Parc-nature du Bois-de-l'Île-Bizard pour 1 950 000 \$ en capital, intérêts, frais et taxes / Autoriser la cheffe de la Division du litige contractuel à signer tout document pour donner effet au règlement

30.013 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques, Direction des affaires civiles - 1248961003

Autoriser le règlement hors Cour de la poursuite intentée par la Ville contre EGI Cargo inc. et Consultants AECOM inc. en réclamation du coût des travaux d'étanchéisation du bassin de rétention des eaux pluviales et de stabilisation du talus sur le site de l'Écocentre LaSalle pour 122 500 \$ en capital, intérêts, frais et taxes / Autoriser la cheffe de la Division litige contractuel, à signer tout document pour donner effet au règlement

30.014 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de la diversité et de l'inclusion sociale, Direction développement programmes et activités - 1248114001

Adopter le Plan municipal en accessibilité universelle 2024-2030 / Mandater le Bureau de la commissaire à la lutte au racisme et aux discriminations systémiques pour en assurer le suivi

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Autre sujet

CE Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1245581007

Édicter des ordonnances, en vertu de l'article 16 du Règlement établissant le programme de subvention forfaitaire aux établissements situés dans un secteur affecté par des travaux majeurs (RCG 23-013), rendant applicable ce règlement dans les secteurs affectés par le prolongement de la ligne bleue (PLB): « PLB/Jean-Talon-Lacordaire », « PLB/Jean-Talon-Langelier », « PLB/Jean-Talon-Pie IX », « PLB/Jean-Talon-Viau » / Désigner le secteur « Jean-Talon/Boyer - 1re avenue » aux fins de l'application du règlement / Modifier, en vertu de l'article 16 du Règlement établissant le programme de subvention forfaitaire aux établissements situés dans un secteur affecté par des travaux majeurs (RCG 23-013), les ordonnances 19 et 22

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.002 Ordonnance - Autre sujet

CE Service du développement économique , Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1245581006

Édicter des ordonnances, en vertu de l'article 22 du Règlement établissant le programme d'aide financière aux établissements situés dans un secteur affecté par des travaux majeurs (RCG 18-043), rendant applicable ce règlement dans les secteurs affectés par le prolongement de la ligne bleue (PLB): « PLB/Jean-Talon-Lacordaire », « PLB/Jean-Talon-Langelier », « PLB/Jean-Talon-Pie IX », « PLB/Jean-Talon-Viau » et « Jean-Talon/Boyer - 1re avenue » / Modifier, en vertu de l'article 22 du Règlement établissant le programme d'aide financière aux établissements situés dans un secteur affecté par des travaux majeurs (RCG 18-043), les ordonnances 83 et 85

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.003 Règlement - Adoption

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1234386002

Adopter le Règlement sur la fermeture d'une ruelle située au nord-ouest du boulevard Henri-Bourassa Est et au sud de la 40e Avenue, dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles, aux fins de transfert aux propriétaires riverains

40.004 Règlement - Adoption

CM Saint-Léonard , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises -
1244871001

Adopter le Règlement autorisant la transformation et l'occupation des parties de bâtiments situées aux 6862, rue Jarry Est, 8550, boulevard Viau et 9476, boulevard Lacordaire, aux fins de l'exercice de l'usage « lieu de retour » en vue de permettre l'établissement et le maintien des installations requises pour assurer le retour de contenants consignés

40.005 Règlement - Urbanisme

CM Ahuntsic-Cartierville , Direction du développement du territoire - 1248373010

Adopter le Règlement visant à autoriser la transformation et l'occupation de bâtiments à des fins de lieu de retour pour contenants consignés pour l'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville

60 – Information

60.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Levée de la séance