

**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 1^{er} octobre 2024
à 18 h 30**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Ouverture de la séance

10.02 Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Présentation

10.03 Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.04 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 3 septembre 2024, à 18 h 30

10.05 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 13 septembre 2024, à 13 h 30

10.06 Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Annonces et dépôt de documents par le conseil d'arrondissement

10.07 Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions du public

10.08 Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions des membres du conseil

10.09 Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Motion d'un élu

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation du mois d'octobre 2024, mois du patrimoine hispanique.

15.02 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation de la Semaine des bibliothèques publiques, du 19 au 26 octobre 2024.

15.03 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la Semaine québécoise de réduction des déchets, du 21 au 27 octobre 2024.

15.04 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la Journée internationale de la musique, le 1^{er} octobre 2024.

15.05 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la Journée internationale des personnes âgées, le 1^{er} octobre 2024.

15.06 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la Journée internationale pour l'élimination de la pauvreté, le 17 octobre 2024.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1249044010

Accorder une contribution financière de 25 000 \$ à Projet Ado Communautaire en Travail de rue, pour l'année 2024-2025, dans le cadre de l'Entente administrative sur la gestion du Fonds québécois d'initiatives sociales - Alliances pour la solidarité (Ville-MTESS 2018-2024) et approuver le projet de convention à cette fin.

District(s) : Villeray
Parc-Extension

20.02 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction des travaux publics - 1249370004

Accorder une contribution financière de 135 000 \$ au Centre d'écologie urbaine, pour les années 2024-2025, dans le cadre de la réalisation du programme de déminéralisation participative Bye Bye Béton !, à même les surplus de l'arrondissement et approuver le projet de convention à cette fin.

30 – Administration et finances

30.01 Administration - Ratification / Décisions déléguées

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1244518008

Recevoir les rapports consolidés faisant état, pour la période du 1^{er} au 31 août 2024, de l'ensemble des décisions déléguées prises par l'arrondissement, dans l'exercice de ses pouvoirs délégués, en vertu du Règlement RCA18-14009.

30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1249044011

Autoriser le versement d'une contribution financière totale de 4 700 \$ à 10 organismes de l'arrondissement, à même le budget discrétionnaire du conseil d'arrondissement pour l'année financière 2024, comme suit : 800 \$ à Villeray dans l'Est ; 200 \$ à À Portée de main ; 500 \$ au Carrefour populaire St-Michel ; 500 \$ à Saint-Michel Vie sans Frontières ; 500 \$ à la Société d'entraide des femmes grecques ; 500 \$ à l'Association du troisième âge Filia ; 500 \$ à Himalaya Seniors du Québec ; 500 \$ à l'Organisation des jeunes de Parc-Extension ; 200 \$ à la Table de quartier Parc-Extension ; 500 \$ à la Maison multiethnique Myosotis, le tout, pour diverses activités.

40 – Réglementation

ORDONNANCE

40.01 Ordonnance - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1249335009

Édicter les ordonnances pour la programmation d'événements publics sur le territoire de l'arrondissement pour les mois d'octobre à décembre 2024.

RÈGLEMENT – ADOPTION

40.02 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire - 1246996014

Adopter le Règlement RCA18-14001-4 intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur les usages conditionnels de l'arrondissement (RCA18-14001) » afin d'ajouter une section sur la réduction du nombre de logements en secteur résidentiel.

40.03 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire - 1241010022

Adopter le Règlement RCA23-14001-1 intitulé « Règlement modifiant l'annexe B du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale RCA23-14001 » visant le retrait de la propriété située au 7979, 8^e Avenue (Église Saint-Bernardin-de-Sienne) de la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial et architectural hors secteurs d'intérêt de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 18 septembre 2024.

District(s) : Saint-Michel

40.04 Règlement - Urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1241010023

Adopter le Règlement 01-283-121 intitulé « Règlement modifiant l'annexe B du Règlement de zonage 01-283 » visant le retrait de la propriété située au 7979, 8^e Avenue (Église Saint-Bernardin-de-Sienne) de la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial et architectural hors secteurs d'intérêt de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 18 septembre 2024.

District(s) : Saint-Michel

AVIS DE MOTION – ADOPTION DE PROJET

40.05 Règlement - Urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1241010018

Avis de motion, dépôt et adoption du premier projet de Règlement 01-283-120 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage de l'arrondissement » afin de permettre, sauf exceptions, les usages des catégories d'usages C.4 et E.4 dans la zone E01-096 (Gare Jean-Talon) et d'abroger les règlements sur la construction, la modification, la démolition et l'occupation de bâtiments adoptés sur un emplacement situé au nord-est de la rue Hutchison, entre la rue Jean-Talon et l'avenue Ogilvy.

District(s) : Parc-Extension

PIIA

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1247761002

Approuver, conformément au Règlement sur les PIIA de l'arrondissement (RCA23-14001), les plans visant l'agrandissement, la transformation d'une partie de bâtiment non résidentiel en logement et la modification d'éléments architecturaux en façade du bâtiment située aux 728 à 730, rue Jarry Est.

District(s) : Villeray

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1246996016

Approuver, conformément au Règlement sur les PIIA de l'arrondissement (RCA23-14001), les plans visant la construction d'un bâtiment de deux étages avec une construction hors toit, abritant quatre logements sur la propriété située au 690, rue Saint-Élie.

District(s) : Villeray

40.08 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1246996015

Approuver, conformément au Règlement sur les PIIA de l'arrondissement (RCA23-14001), les plans visant la construction d'un bâtiment de trois étages abritant 38 logements sur la propriété située au 2480, rue Tillemont.

District(s) : François-Perrault

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1241010026

Approuver, conformément au Règlement sur les PIIA de l'arrondissement (RCA23-14001), les plans visant la construction d'un bâtiment de trois étages, abritant six logements, sur le lot vacant 2 212 625 situé sur la 55^e Rue.

District(s) : Saint-Michel

40.10 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1241010025

Statuer, conformément au Règlement sur les PIIA de l'arrondissement (RCA23-14001), sur la demande visant la conversion du local commercial en logement du bâtiment situé aux 150 à 156, rue Guizot Est.

District(s) : Villeray

PPCMOI – SECOND PROJET

40.11 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1247761001

Adopter le second projet de résolution PP24-14016 à l'effet d'autoriser, malgré le nombre minimal de logements prescrit, la conversion de l'immeuble résidentiel abritant un deux logements situés aux 8340-8342 avenue de Gaspé et ce, en vertu du Règlement sur les PPCMOI de l'arrondissement (RCA04-14003) et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 18 septembre 2024.

District(s) : Villeray

40.12 Urbanisme - Usage conditionnel

CA Direction du développement du territoire - 1249480016

Autoriser l'usage conditionnel café-terrasse pour le bâtiment situé au 576, rue Villeray, et ce, en vertu du Règlement relatif aux usages conditionnels de l'arrondissement (RCA18-14001).

District(s) : Villeray

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 34
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0