

**SÉANCE EXTRAORDINAIRE  
DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT  
DE VILLERAY–SAINT-MICHEL–PARC-EXTENSION  
LE 13 SEPTEMBRE 2024 À 13 h 30**

**AVIS DE CONVOCATION**

Le 11 septembre 2024

Prenez avis qu'à la demande de la mairesse de l'arrondissement, une séance extraordinaire du conseil est convoquée **le vendredi 13 septembre 2024 à 13 h 30, à la salle du conseil de la mairie d'arrondissement, située au 405, avenue Ogilvy, à Montréal**. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises au conseil lors de cette séance.

*(s) Lyne Deslauriers*

---

La secrétaire d'arrondissement

**Séance extraordinaire du conseil d'arrondissement  
du vendredi 13 septembre 2024  
à 13 h 30**

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.01** Ouverture

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Ouverture de la séance

**10.02** Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

**10.03** Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions du public

**10.04** Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions des membres du conseil

## 20 – Affaires contractuelles

**20.01** Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1245465002

Octroyer deux contrats à Arboriculture Axarbre inc., aux prix de sa soumission, soit au montant de 57 430,01 \$, taxes incluses (lot 1), pour des travaux d'essouchement en trottoir, et au montant de 49 312,78 \$, taxes incluses (lot 2), pour des travaux d'essouchement en parterre. Autoriser une dépense maximale de 106 742,79 \$, taxes incluses. Dépense entièrement assumée par le Centre de coordination des mesures d'urgence (CCMU) - appel d'offres public 24-20643 (7 soumissionnaires).

**20.02** Contrat de construction

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1244741003

Octroyer un contrat à Norgéreq ltée, plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réfection de la pataugeoire et du chalet du parc de Sienna, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 2 020 110,75 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 2 424 132,91\$, taxes incluses (contingences : 303 016,62 \$; incidences : 101 005,54 \$) - appel d'offres public VSP-24-IMM-12 (3 soumissionnaires).

*District(s) :* Saint-Michel

## 70 – Autres sujets

**70.01** Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance

---

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 7**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0**

---



**Dossier # : 1245465002**

<b>Unité administrative responsable :</b>	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des travaux publics , Division des parcs
<b>Niveau décisionnel proposé :</b>	Conseil d'arrondissement
<b>Projet :</b>	-
<b>Objet :</b>	Octroyer deux contrats à Arboriculture Axarbre inc., aux prix de sa soumission, soit au montant de 57 430,01 \$, taxes incluses (lot 1), pour des travaux d'essouchement en trottoir, et au montant de 49 312,78 \$, taxes incluses (lot 2), pour des travaux d'essouchement en parterre. <b>Autoriser une dépense maximale de 106 742,79 \$, taxes incluses. Dépense entièrement assumée par le Centre de coordination des mesures d'urgence (CCMU) - appel d'offres public 24-20643 (5 soumissionnaires).</b>

d'octroyer deux contrats à Arboriculture Axarbre inc., aux prix de sa soumission, soit au montant de 57 430,01 \$, taxes incluses, (lot 1), pour des travaux d'essouchement en trottoir, et au montant de 49 312,78 \$, taxes incluses, (lot 2), pour des travaux d'essouchement en parterre, conformément à l'appel d'offres public 24-20643 (7 soumissionnaires);

1. d'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel. Cette dépense sera entièrement assumée par le Centre de coordination des mesures d'urgence (CCMU).

**Signé par** Marco ST-PIERRE **Le** 2024-09-11 13:32

**Signataire :**

Marco ST-PIERRE

\_\_\_\_\_  
directeur(-trice) - travaux publics en arrondissement  
Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des travaux publics

**IDENTIFICATION** **Dossier # :1245465002**

<b>Unité administrative responsable :</b>	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des travaux publics , Division des parcs
<b>Niveau décisionnel proposé :</b>	Conseil d'arrondissement
<b>Projet :</b>	-
<b>Objet :</b>	Octroyer deux contrats à Arboriculture Axarbre inc., aux prix de sa soumission, soit au montant de 57 430,01 \$, taxes incluses (lot 1), pour des travaux d'essouchement en trottoir, et au montant de 49 312,78 \$, taxes incluses (lot 2), pour des travaux d'essouchement en parterre. Autoriser une dépense maximale de 106 742,79 \$, taxes incluses. Dépense entièrement assumée par le Centre de coordination des mesures d'urgence (CCMU) - appel d'offres public 24-20643 (5 soumissionnaires).

**CONTENU**

**CONTEXTE**

Le 5 avril 2023, l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension a été touché par un épisode de verglas de forte intensité touchant l'ensemble de la grande région de Montréal. Ces conditions météorologiques exceptionnelles ont causé des dommages considérables à la structure de nombreux arbres publics et générées plusieurs situations dangereuses. Une forte mobilisation de différents acteurs publics a été essentiel durant et après le sinistre afin d'assurer la sécurité de la population et nettoyer l'ampleur des dégâts. À cet effet, le Centre de coordination des mesures d'urgence (CCMU) a offert un soutien financier aux arrondissements dans le cadre des actions liées à la phase de rétablissement de la forêt urbaine, en permettant de faire appel à des services professionnels externes pour l'entretien post-verglas, et ainsi soutenir les besoins opérationnels internes.

À l'heure actuelle, l'arrondissement a complété l'ensemble des abattages d'arbres brisés par le verglas. Conséquemment, elle souhaite poursuivre ses efforts de restauration de la canopée en procédant au retrait des souches post-verglas et libérer rapidement les emplacements vacants pouvant accueillir de futures plantations. Ces travaux permettront non seulement de remplacer des arbres abattus, mais aussi d'éliminer les rejets de souches jugés envahissants et inesthétiques

De plus, la contribution du secteur privé à offrir un service d'essouchement permettra de combler le manque opérationnel de nos équipes internes pour rattraper le retard engendré par le surplus imprévu de souches généré par le verglas, malgré tous les efforts consentis.

**DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)**

S/O

**DESCRIPTION**

Le présent appel d'offres a pour objet le service d'essouchement d'arbres publics ayant été abattus à la suite du verglas d'avril 2023 sur le territoire de l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension. Le travail vise l'essouchement d'environ 174 souches, situées majoritairement en rues, et parfois en parcs. Le lot 1 concerne le retrait de souches en carrés de trottoir (72). Le lot 2 vise le retrait de souches situées en parterre (102). Le mandataire du lot 1 devra prévoir le sciage et la déminéralisation du trottoir pour près d'une dizaine (10) de sites identifiés par l'arrondissement, en supplément aux travaux d'essouchement qu'il doit exécuter.

Le contrat est de type forfaitaire, selon les classes de diamètre à hauteur de souche (DHS) établies au bordereau de prix. Les travaux d'essouchements spécifiés au contrat devront être exécutés à compter de la mi-septembre et être terminés au plus tard le 29 novembre 2024. De plus, la ou les entreprises mandatées devront composer avec la présence fréquente d'obstacles (comme des clôtures, des systèmes d'irrigation, des haies, des aménagements paysagers, etc.) d'origine citoyenne qui entravent le passage de la machinerie.

Le type d'essouchement requis consistera au déchiquetage en copeaux de la souche entière jusqu'à son défoncement complet sur une profondeur de 60 centimètres sous le niveau du sol. L'essouchement devra également inclure le déchiquetage des racines attenantes jusqu'à 1 mètre autour de la souche, lorsque présentes. Une fois la souche retirée, le travail consistera à combler les sites essouchés par les copeaux découpés sur place, et à niveler adéquatement le sol de manière à ce que le site essouché puissent bien se marier avec le terrain environnant. Les travaux d'essouchement inclus également le transport des résidus vers le site de dépôt désigné, la disposition et le nettoyage complet des lieux la journée même des travaux.

Concernant les sites à déminéraliser, l'entreprise mandatée devra scier et retirer l'épaisseur complète du trottoir selon le marquage préétabli au sol. Une fois la déminéralisation et l'essouchage complétés, le remplissage de la fosse devra être réalisé de la même façon que les autres sites non déminéralisé en trottoir et en parterre.

## JUSTIFICATION

L'appel d'offres 24-20643 a été publié dans le Système électronique d'appel d'offres (SEAO), le 5 août 2024 par le Service de l'approvisionnement. Un addenda a été distribué le 7 août 2024, et un second le 19 août 2024. L'ouverture des soumissions a été effectuée le 22 août 2024.

Parmi les 7 preneurs du cahier des charges (voir liste en pièce jointe), 5 entreprises ont soumissionné, ce qui représente 71%. Sur les deux (2) autres qui n'ont pas soumissionné, un seul a rempli l'Annexe 10.11 - FORMULAIRE DE NON PARTICIPATION À L'APPEL D'OFFRES. Le manque de temps pour étudier l'appel d'offres et préparer la soumission dans le délais alloué, ainsi que le manque d'effectifs disponibles dans la période prescrite du contrat, justifie cette non-participation.

### Tableau du plus bas soumissionnaire conforme pour chaque lot

<u>Firmes</u>	<u>Lots</u>	<u>Montant (taxes incluses)</u>
Arboriculture Axarbre inc.	Travaux d'essouchement en trottoir (Lot 1)	57 430,01 \$
Arboriculture Axarbre inc.	Travaux d'essouchement en parterre (Lot 2)	49 312, 78 \$

**24-20643 ( LOT 1 - Travaux d'essouchement en trottoir ) Travaux d'essouchement post-verglas pour l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension**

<b>SOUMISSIONS CONFORMES</b>	<b>PRIX SOUMIS</b> (taxes incluses)	<b>AUTRES</b> (Contingences + variation de quantités) (taxes incluses)	<b>TOTAL</b> (taxes incluses)
Arboriculture Axarbre inc.	57 430,01 \$		57 430,01 \$
Les Entreprises A. Ferland inc.	99 510,86 \$		99 510,86 \$
Dernière estimation réalisée (\$)	67 375,35 \$		67 375,35 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>((la plus basse conforme - estimation))</i>			-9 945,34 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) x 100</i>			-14,76 %
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse))</i>			42 080,85 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) x 100</i>			73,27 %

Pour le lot 1, le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme est inférieur à près de 15% par rapport à l'estimation réalisée à l'interne.

L'estimation interne a été basée sur d'anciennes études de marché des 5 dernières années. À partir du prix comparatif moyen de ces études, le prix a été haussé de 5% afin de s'ajuster à la nouvelle réalité du marché constaté depuis la dernière année, qui prend en compte les éléments suivants :

- La main d'œuvre dans ce domaine est plus rare, surtout œuvrant à Montréal. Les employés doivent donc se déplacer sur de plus grandes distances, augmentant ainsi les coûts d'opérations.
- La signalisation est un enjeu important, et la pose de pancartes prend un temps de plus en plus significatif dans les journées de travail.
- Il y a eu une augmentation du taux d'inflation.

L'écart de -15% entre le prix soumissionné et l'estimation peut s'expliquer selon le niveau d'expérience de l'entreprise, soit son habitude de travailler dans un environnement et des conditions similaires à celle de notre arrondissement. Par conséquent, le prix de la soumission peut ne pas avoir pris en compte l'ensemble des facteurs contraignants cités ci-haut. En contrepartie, l'écart constaté avec le deuxième plus bas soumissionnaire conforme est 73% supérieur à la plus basse.

Puisque la firme Arboriculture Axarbre inc. a présenté la plus basse soumission conforme pour le lot 1, nous recommandons de retenir la proposition de cette firme et de lui accorder le contrat. Selon les vérifications effectuées, l'entreprise rencontre toutes les exigences et devrait être en mesure de réaliser les travaux adéquatement pour effectuer des essouchement et la déminéralisation en trottoir.

**24-20643 ( LOT 2 - Travaux d'essouchement en parterre ) Travaux d'essouchement post-verglas pour l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension**

<b>SOUMISSIONS CONFORMES</b>	<b>PRIX SOUMIS</b> (taxes incluses)	<b>AUTRES</b> (Contingences + variation de quantités) (taxes incluses)	<b>TOTAL</b> (taxes incluses)
Arboriculture Axarbre inc.	49 312,78 \$		49 312,78 \$
<b>9187-8447 Québec inc.</b>	90 744,02 \$		90 744,02 \$
Dernière estimation réalisée (\$)	98 671,55 \$		98 671,55 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>((la plus basse conforme - estimation))</i>			-49 358,77 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) x 100</i>			-50,02 %
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse))</i>			41 431,24 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) x 100</i>			84,02 %

Pour le lot 2, le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme est inférieur à 50% par rapport à l'estimation réalisée à l'interne.

Encore une fois, l'estimation interne a été basée sur l'étude du marché des 5 dernières années. Il est difficile de justifier un si grand écart. Comme élément de réponse, nous pouvons envisager les mêmes motifs qu'élaborés au lot 1. Il est possible également que le prix de la plus basse soumission conforme ait été sous-estimer pour augmenter les chances à la firme en question de remporter le contrat vu qu'il s'agit d'une petite entreprise sans expérience contractuelle au sein de l'arrondissement. D'autre part, l'arrondissement se demande si son prix n'a pas été légèrement surévalué.

Puisque la firme Arboriculture Axabre inc. a présenté la plus basse soumission conforme pour le lot 2, nous recommandons de retenir la proposition de cette firme et de lui accorder le contrat. Elle remporterait donc les lots 1 et 2. Selon les vérifications effectuées, l'entreprise rencontre toutes les exigences et devrait être en mesure de réaliser les travaux adéquatement pour effectuer des essouchements en parterre.

En vertu de l'encadrement C-OG-APP-D-21-001, il n'y aura pas d'évaluation du rendement des adjudicataires pour ce contrat.

#### Liens avec les politiques, programmes et priorité de l'arrondissement

Ce projet est en lien avec les priorités 2024 de l'arrondissement, soit celles relatives au verdissement, en augmentant la canopée et en déployant des corridors de fraîcheur.

#### **ASPECT(S) FINANCIER(S)**

Cette dépense sera imputée à la clé comptable des mesures d'urgence associée à la tempête de verglas du 5 avril 2023 du Centre de coordination des mesures d'urgence (CCMU) sous la responsabilité du Centre de sécurité civile du Service de sécurité incendie de Montréal. À la suite de l'approbation du présent dossier par les instances, le CCMU prendra en charge la préparation des bons de commandes découlant de l'octroi de ces contrats, conséquemment l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension n'assumera aucun coût relatif à ces contrats.

## **MONTRÉAL 2030**

Le Plan Montréal 2030 propose quatre grandes orientations, dont celle d'accélérer la transition écologique. Pour y arriver, il est primordial d'assurer une saine gestion de notre patrimoine arboricole. Ces essouchements sont pour poursuivre le cycle de saine gestion de la forêt urbaine. Une fois essouchés, ils pourront être remplacés par de nouveaux arbres qui composeront la forêt de demain. En faisant exécuter ce présent contrat, l'arrondissement participe alors pleinement à la deuxième priorité du plan Montréal 2030 :

*"Enraciner la nature en ville, en mettant la biodiversité, les espaces verts, ainsi que la gestion et le développement du patrimoine naturel riverain et aquatique au coeur de la prise de décision "*

### **IMPACT(S) MAJEUR(S)**

Si le contrat n'est pas octroyé, les travaux devront se faire en régie et les retards accumulés dans les opérations courantes augmenteront en nombre. De plus, cela aura pour effet de prolonger le délai de remplacement d'un arbre abattu. En faisant appel à des entreprises privées, cela permettra d'essoucher le surplus de souches causé par le dernier verglas.

### **OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION**

S/O

### **CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)**

Octroi du contrat: septembre 2024

Durée du contrat: de l'assignation jusqu'au 29 novembre 2024.

### **CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS**

À la suite des vérifications effectuées, le ou la signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

Historique

### **VALIDATION**

#### **Intervenant et sens de l'intervention**

Validation du processus d'approvisionnement :

Service de l'approvisionnement , Direction acquisition (Erika Liliana AMADOR BONILLA)

#### **Autre intervenant et sens de l'intervention**

## Parties prenantes

Annick MALETTO, Service de sécurité incendie de Montréal  
Danny LESSARD, Service de sécurité incendie de Montréal  
Sébastien S ROY, Service de sécurité incendie de Montréal  
Pascale COLLARD, Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension  
Steve THELLEND, Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension

Lecture :

Danny LESSARD, 10 septembre 2024  
Pascale COLLARD, 10 septembre 2024  
Steve THELLEND, 10 septembre 2024

---

### RESPONSABLE DU DOSSIER

Virginie HOULE  
Agente technique en horticulture et  
arboriculture

**Tél :** 514 238-9400  
**Télécop. :**

### ENDOSSÉ PAR

Le : 2024-08-16

Maggie Christina PATRY  
chef(fe) de division - voirie et parcs en  
arrondissement

**Tél :** 514 918-6004  
**Télécop. :**

**Dossier # : 1245465002**

<b>Unité administrative responsable :</b>	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des travaux publics , Division des parcs
<b>Objet :</b>	Octroyer deux contrats à Arboriculture Axarbre inc., aux prix de sa soumission, soit au montant de 57 430,01 \$, taxes incluses (lot 1), pour des travaux d'essouchement en trottoir, et au montant de 49 312,78 \$, taxes incluses (lot 2), pour des travaux d'essouchement en parterre. <b>Autoriser une dépense maximale de 106 742,79 \$, taxes incluses.</b> Dépense entièrement assumée par le Centre de coordination des mesures d'urgence (CCMU) - appel d'offres public 24-20643 (5 soumissionnaires).

**SENS DE L'INTERVENTION**

Validation du processus d'approvisionnement

---

**FICHIERS JOINTS**



24-20643 PV.pdf



24-20643 Intervention lot 1.pdf



24-20643 Intervention lot 2.pdf



24-20643 TCP lot 1.pdf



24-20643 TCP Lot 2.pdf



24-20643 Détenteur\_Cahier\_Charges.pdf

---

**RESPONSABLE DE L'INTERVENTION**

Erika Liliana AMADOR BONILLA  
Agente d'approvisionnement niveau II

**Tél :** 514-000-0000-

**ENDOSSÉ PAR**

Le : 2024-09-11

Hicham ZERIOUH  
Chef de section Service de l'approvisionnement

**Tél :** 438-505-1138

**Division :** Acquisition

Procès-verbal d'une séance publique d'ouverture de soumissions tenue à l'hôtel de ville de Montréal, le **jeudi 22 août 2024 à 13 h 30**

Sont présents : Mme Marie-Hélène Perras, agente de bureau  
Mme Valérie Morin, analyste juridique  
M. Tshibidi Lembe, agent de bureau

**APPEL D'OFFRES 24-20643**

Les soumissions reçues pour l'appel d'offres intitulé « Travaux d'essouchement d'arbres publics post-verglas pour l'arrondissement de Villeraï–Saint-Michel–Parc-Extension » sont ouvertes par l'analyste juridique du Service du greffe. Les personnes ci-dessous mentionnées soumettent un prix :

<u>Soumissionnaires</u>		<u>Prix</u>
9187-8447 QUÉBEC INC.	<b>Lot 2</b>	90 744,02 \$
9361-5185 QUÉBEC INC.	<b>Lot 1</b>	50 315,36 \$
	<b>Lot 2</b>	41 211,64 \$
ARBORICULTURE AXARBRE INC.	<b>Lot 1</b>	57 430,01 \$
	<b>Lot 2</b>	49 312,78 \$
BIOTHEC FORESTERIE INC.	<b>Lot 1</b>	59 901,98 \$
	<b>Lot 2</b>	46 047,49 \$
LES ENTREPRISES A. FERLAND INC.	<b>Lot 1</b>	99 510,86 \$

L'appel d'offres du Service de l'approvisionnement a été publié le 5 août 2024 dans le quotidien Le Devoir ainsi que dans le système électronique SÉAO.

Le greffier transmet ces soumissions et, le cas échéant, les dépôts qui les accompagnent, au directeur du Service de l'approvisionnement, pour étude et rapport.

/vm

Vér. 1  
S.A. 1

Marie-Hélène Perras  
Agente de bureau – Service du greffe

Valérie Morin  
Analyste juridique – Service du greffe

## APPROVISIONNEMENT - INTERVENTION SUITE À UN APPEL D'OFFRES ÉTAPES DU PROCESSUS D'APPEL D'OFFRES ET RÉSULTAT

### Identification

No de l'appel d'offres :  No du GDD :

Titre de l'appel d'offres :

Type d'adjudication :

### Déroulement de l'appel d'offres

Lancement effectué le :  -  -  Nombre d'addenda émis durant la période :

Ouverture originalement prévue le :  -  -  Date du dernier addenda émis :  -  -

Ouverture faite le :  -  -  Délai total accordé aux soumissionnaires :  jrs

Date du comité de sélection :  -  -

### Analyse des soumissions

Nbre de preneurs :  Nbre de soumissions reçues :  % de réponses :

Nbre de soumissions rejetées :  % de rejets :

Soumission(s) rejetée(s) (nom) :  Motif de rejet: administratif et / ou technique :

Durée de la validité initiale de la soumission :  jrs Date d'échéance initiale :  -  -

Prolongation de la validité de la soumission de :  jrs Date d'échéance révisée :  -  -

### Résultat final de l'appel d'offres - compte rendu des soumissions et octroi

Le(s) contrat(s) est (sont) octroyé(s) aux firmes cochées  et les lots indiqués si traité par groupes ou contrats multiples

Nom des firmes	Montant soumis (TTI)	<input checked="" type="checkbox"/>	# Lot
ARBORICULTURE AXARBRE INC	57 430,01 \$	<input checked="" type="checkbox"/>	1
Biothec Foresterie inc	59 901,98 \$	<input type="checkbox"/>	
Les Entreprises A. Ferland inc	99 510,86 \$	<input type="checkbox"/>	

### Information additionnelle

Sept (7) firmes ont acheté les documents d'appel d'offres. Trois (3) firmes se sont désistées. Raison de non-participation: reçu 1 :

- Nous n'avons pas eu le temps d'étudier votre appel d'offres et de préparer notre Soumission dans le délai alloué et la manque d'effectifs disponibles.

Aucun autre formulaire de non-participation n'a été retourné et ce malgré une relance.

Lot 1 il y a eu quatre (4) firmes qui ont soumissionné, dont un (1) non-conforme.

Préparé par :

Le  -  -

## APPROVISIONNEMENT - INTERVENTION SUITE À UN APPEL D'OFFRES ÉTAPES DU PROCESSUS D'APPEL D'OFFRES ET RÉSULTAT

### Identification

No de l'appel d'offres :  No du GDD :

Titre de l'appel d'offres :

Type d'adjudication :

### Déroulement de l'appel d'offres

Lancement effectué le :  -  -  Nombre d'addenda émis durant la période :

Ouverture originalement prévue le :  -  -  Date du dernier addenda émis :  -  -

Ouverture faite le :  -  -  Délai total accordé aux soumissionnaires :  jrs

Date du comité de sélection :  -  -

### Analyse des soumissions

Nbre de preneurs :  Nbre de soumissions reçues :  % de réponses :

Nbre de soumissions rejetées :  % de rejets :

#### Soumission(s) rejetée(s) (nom)

#### Motif de rejet: administratif et / ou technique

Durée de la validité initiale de la soumission :  jrs Date d'échéance initiale :  -  -

Prolongation de la validité de la soumission de :  jrs Date d'échéance révisée :  -  -

### Résultat final de l'appel d'offres - compte rendu des soumissions et octroi

Le(s) contrat(s) est (sont) octroyé(s) aux firmes cochées  et les lots indiqués si traité par groupes ou contrats multiples

Nom des firmes	Montant soumis (TTI)	<input checked="" type="checkbox"/>	# Lot
ARBORICULTURE AXARBRE INC	49 312,78 \$	<input checked="" type="checkbox"/>	2
9187-8447 QUÉBEC INC. Services D'entretien d'Arbres Viau	90 744,02 \$	<input type="checkbox"/>	

### Information additionnelle

Sept (7) firmes ont acheté les documents d'appel d'offres. Trois (3) firmes se sont désistées.

Raison de non-participation: reçu 1 :

- Nous n'avons pas eu le temps d'étudier votre appel d'offres et de préparer notre Soumission dans le délai alloué et la manque d'effectifs disponibles.

Aucun autre formulaire de non-participation n'a été retourné et ce malgré une relance.

Lot 2 il y a eu quatre (4) firmes qui ont soumissionné, dont deux (2) non-conformes.

Préparé par :

Le  -  -

**No de l'appel d'offres**

24-20643

**Agent d'approvisionnement**

Erika Amador

**Conformité**  Oui

**lot 1**

Num. du Lot	Description du lot	Soumissionnaires	Num. d'Item	Qté par période	Prix unitaires	Données	
						Montant sans taxes	Montant taxes incluses
		<b>Total (9361-5185 Québec inc)</b>				<b>43 762,00 \$</b>	<b>50 315,36 \$</b>
		<b>Total (ARBORICULTURE AXARBRE INC)</b>				<b>49 950,00 \$</b>	<b>57 430,01 \$</b>
		<b>Total (Biothec Foresterie inc)</b>				<b>52 100,00 \$</b>	<b>59 901,98 \$</b>
		<b>Total (Les Entreprises A. Ferland inc)</b>				<b>86 550,00 \$</b>	<b>99 510,86 \$</b>

**No de l'appel d'offres**

24-20643

**Agent d'approvisionnement**

Erika Amador

**Conformité**

Oui

**lot 2**

Num. du Lot	Description du lot	Soumissionnaires	Num. d'Item	Qté par période	Prix unitaires	Données	
						Montant sans taxes	Montant taxes incluses
		<b>Total (9361-5185 Québec inc)</b>				<b>35 844,00 \$</b>	<b>41 211,64 \$</b>
		<b>Total (Biothec Foresterie inc)</b>				<b>40 050,00 \$</b>	<b>46 047,49 \$</b>
		<b>Total (ARBORICULTURE AXARBRE INC)</b>				<b>42 890,00 \$</b>	<b>49 312,78 \$</b>
		<b>Total (9187-8447 QUÉBEC INC.Services D'entretien d'Arbres Viau)</b>				<b>78 925,00 \$</b>	<b>90 744,02 \$</b>

Systeme électronique d'appel d'offres du gouvernement du Québec



Vous êtes un fournisseur et vous vous connectez pour la première fois au nouveau SEAO? Consultez [la page d'aide](#) pour faciliter votre transition dans le nouveau système ou visionnez le [webinaire](#) pour vous guider dans la configuration de votre compte.

Vous souhaitez afficher et récupérer l'historique associé à votre ancien compte SEAO, [consultez la procédure de récupération des profils](#) pour compléter l'importation de vos données.

## Liste des commandes

**Numéro:** 24-20643  
**Numéro de référence:** 20010153  
**Type de l'avis:** Avis d'appel d'offres  
**Statut:** En attente des résultats d'ouverture  
**Titre:** Travaux d'essouchement d'arbres publics post-verglas pour l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension  
**Organisation:** Ville de Montréal - Service de l'approvisionnement

7 résultats

Résultats 1 à 7

Trier par

Sélection

Nombre par page

5

Organisation	Diffusion	Contact	Date et heure de la commande	Addenda envoyé
<input type="radio"/> ARBORICULTURE DE BEAUCE INC. 364E Route du Président-Kennedy Beauceville QC CAN G5X1N9	Non diffusé	Denis Rancourt Téléphone: 4187746217 Courriel: <a href="mailto:fecteau.christine@arbobeauce.com">fecteau.christine@arbobeauce.com</a>	<b>Transaction: (20028033)</b> 2024-08-05 14:39	20008607 - 24-20643 Add 01 Devis 2024-08-07 à 14:05 - Courriel
				20010642 - 24-20643 Add 02 QR Devis

Organisation	Diffusion	Contact	Date et heure de la commande	Addenda envoyé
				2024-08-19 à 13:30 - Courriel
				Mode privilégié (plan): Courriel
<input type="radio"/> 9187-8447 QUÉBEC INC. 269 Cantin terrebonne Terrebonne QC CAN J6W5R9 <a href="http://www.arbresviau.com">http://www.arbresviau.com</a>	Publique	Sylvain Trépanier Téléphone: 5142420747 Courriel: <a href="mailto:globalpf@videotron.ca">globalpf@videotron.ca</a>	<b>Transaction: (20037173)</b> 2024-08-20 06:11	20008607 - 24-20643 Add 01 Devis Téléchargement  20010642 - 24-20643 Add 02 QR Devis Téléchargement  Mode privilégié (plan): Courriel
<input type="radio"/> 9361-5185 Québec inc. 159 Rang Double Sainte-Brigide-d'Iberville QC CAN J0J1X0	Non diffusé	David Blanchet Téléphone: 4508001340 Courriel: <a href="mailto:info@verteco.ca">info@verteco.ca</a>	<b>Transaction: (20036529)</b> 2024-08-19 09:12	20008607 - 24-20643 Add 01 Devis Téléchargement  20010642 - 24-20643 Add 02 QR Devis 2024-08-19 à 13:30 - Courriel  Mode privilégié (plan): Courriel
<input type="radio"/> ARBORICULTURE AXARBRE INC. 1290 BOULEVARD FISET Sorel-Tracy QC CAN J3P5K4 <a href="https://axarbre@videotron.ca">https://axarbre@videotron.ca</a>	Non diffusé	Julie Lapierre Téléphone: 4502784647 Courriel: <a href="mailto:axarbre@videotron.ca">axarbre@videotron.ca</a>	<b>Transaction: (20036829)</b> 2024-08-19 14:41	20008607 - 24-20643 Add 01 Devis Téléchargement  20010642 - 24-20643 Add 02 QR Devis Téléchargement  Mode privilégié (plan): Courriel

Organisation	Diffusion	Contact	Date et heure de la commande	Addenda envoyé
<input type="radio"/> BIOTHEC FORESTERIE INC. 41 rue Tousignant Shawinigan QC CAN G0X1L0	Non diffusé	Anne Leclerc Téléphone: 8195232831 Courriel: <a href="mailto:anneleclerc@biothecforesterie.com">anneleclerc@biothecforesterie.com</a>	<b>Transaction: (20028691)</b> 2024-08-06 13:49	20008607 - 24-20643 Add 01 Devis 2024-08-07 à 14:05 - Courriel ----- 20010642 - 24-20643 Add 02 QR Devis 2024-08-19 à 13:30 - Courriel ----- Mode privilégié (plan): Courriel
<input type="radio"/> ÉLAGAGE PRESTIGE INC. 330, rue Malepart Laval QC CAN H7C1R2	Publique	Jeannot Cloutier Téléphone: 5143825313 Courriel: <a href="mailto:elagageprestige@yahoo.ca">elagageprestige@yahoo.ca</a>	<b>Transaction: (20029429)</b> 2024-08-07 19:28	20008607 - 24-20643 Add 01 Devis Téléchargement ----- 20010642 - 24-20643 Add 02 QR Devis 2024-08-19 à 13:30 - Courriel ----- Mode privilégié (plan): Courriel
<input type="radio"/> LES ENTREPRISES A. FERLAND INC. 3833 St-Charles Terrebonne Terrebonne QC CAN J6V1A3 abattageferland.com	Non diffusé	Alexandre Ferland Téléphone: 5146883376 Courriel: <a href="mailto:alexandre@abattageferland.com">alexandre@abattageferland.com</a>	<b>Transaction: (20033723)</b> 2024-08-14 08:50	20008607 - 24-20643 Add 01 Devis Téléchargement ----- 20010642 - 24-20643 Add 02 QR Devis 2024-08-19 à 13:30 - Courriel ----- Mode privilégié (plan): Courriel

Québec 

© Gouvernement du Québec, 2024

Dossier # : 1245465002

<b>Unité administrative responsable :</b>	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des travaux publics , Division des parcs
<b>Objet :</b>	Octroyer deux contrats à Arboriculture Axarbre inc., aux prix de sa soumission, soit au montant de 57 430,01 \$, taxes incluses (lot 1), pour des travaux d'essouchement en trottoir, et au montant de 49 312,78 \$, taxes incluses (lot 2), pour des travaux d'essouchement en parterre. <b>Autoriser une dépense maximale de 106 742,79 \$, taxes incluses.</b> Dépense entièrement assumée par le Centre de coordination des mesures d'urgence (CCMU) - appel d'offres public 24-20643 (5 soumissionnaires).



gdd\_grille\_analyse\_montreal\_2030.pdf



V0380\_Déclaration DADGDS Verglas\_Saint-Michel.NV.pdf



24-20643 Arboriculture Axarbre inc. - Bordereau prix.pdf



24-20643 Détenteur\_Cahier\_Charges.pdf



AO 24-20643-FORMULAIRE DE NON PARTICIPATION.pdf

### RESPONSABLE DU DOSSIER

Virginie HOULE  
Agente technique en horticulture et arboriculture

**Tél :** 514 238-9400  
**Télécop. :**

ANNEXE 10.11 - FORMULAIRE DE NON-PARTICIPATION À L'APPEL D'OFFRES

- Titre : Travaux d'essouchement d'arbres publics post-verglas pour l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension
- Numéro : 24-20643

<b>FORMULAIRE DE NON-PARTICIPATION</b>	
<i>Si votre entreprise ne participe pas à l'Appel d'Offres, veuillez compléter et retourner le présent questionnaire en indiquant les raisons qui expliquent votre non-participation</i>	
Nom de l'entreprise :	<u>Arboriculture de Beauce inc.</u>
Adresse postale :	<u>364-E route du Président-Kennedy Beauceville G5X 1N9</u>
Numéro de téléphone :	<u>418--226-8491</u>
<i>(Veuillez cocher une des cases suivantes)</i>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nous n'avons pas eu le temps d'étudier votre appel d'offres et de préparer notre Soumission dans le délai alloué
<input type="checkbox"/>	Le projet ci-dessus mentionné ne se situe pas dans notre secteur d'activités. Notre domaine de spécialisation se rapprochant le plus de votre demande est : <i>(spécifiez le domaine)</i> _____
<input type="checkbox"/>	Nous ne fournissons pas les produits ou les services demandés (spécifications requises non rencontrées)
<input type="checkbox"/>	Votre demande nous apparaît restrictive en raison des points suivants : <i>(spécifiez)</i> _____
<input type="checkbox"/>	Notre carnet de commandes est complet présentement (manque de capacité)
<input type="checkbox"/>	Nos engagements dans d'autres projets ne nous permettent pas d'effectuer le vôtre dans le délai requis
<input type="checkbox"/>	Le projet ci-dessus mentionné se situe à l'extérieur de notre zone géographique d'opération
<input type="checkbox"/>	Nous ne sommes pas en mesure de respecter les délais de livraison demandés
<input type="checkbox"/>	Nous ne sommes pas en mesure de fournir la garantie de soumission ou d'exécution demandée
<input checked="" type="checkbox"/>	Autres raisons : <i>(expliquez)</i> <u>Nos équipes ne pourront être disponibles dans les délais demandés</u>
Nom <i>(en lettres moulées)</i>	<u>DENIS RANCOURT</u>
Fonction	<u>PRÉSIDENT</u>
Signature	
Adresse de retour	<u>erika.amador@montreal.ca</u>

Service de l'approvisionnement Direction générale adjointe – Services institutionnels 255, boulevard Crémazie Est, 4e étage, bureau 400 Montréal (Québec) H2M 1L5	<b>Montréal</b> 	ANNEXE 2.00 BORDEREAU DE PRIX - SOMMAIRE
<b>Numéro d'appel d'offres</b>	24-20643	
<b>Titre de l'appel d'offres</b>	Essouchement d'arbres publics post-verglas pour l'arrondissement de Villeray-St-Michel-Parc-Extension	
<b>Mode d'adjudication</b>	Plus bas soumissionnaire conforme	
<b>Règle d'adjudication</b>	Contrat attribué partiellement à un ou plusieurs soumissionnaires	
<b>Nom du soumissionnaire</b> <i>(Selon le Registre des entreprises du Québec)</i>	ARBORICULTURE AXARBRE INC.	
<b>Numéro d'entreprise (NEQ)</b>	1171354682	
<b>Adresse du soumissionnaire</b>	1290 BOULEVARD FISET, SOREL-TRACY, QC J3P 5K4	
<i>Note : Les noms et les prix des soumissionnaires indiqués dans le bordereau de prix sommaire seront déclarés à haute voix lors de l'ouverture des soumissions (Paragraphe 6 de l'article 573 de la Loi sur les cités et villes).</i>		

**Précisions relatives aux garanties de soumission**

*Note aux SOUMISSIONNAIRES : Les exigences relatives aux garanties sont versées dans le poste 4.00 de la Régie.*

*Note au Service du Greffe : Les exigences relatives aux garanties sont versées dans le poste 4.00 du Formulaire de soumission.*

**Cet appel d'offres comprend plusieurs lots distincts. Si une Soumission vise plusieurs lots, une garantie de soumission DISTINCTE doit être fournie par le SOUMISSIONNAIRE pour chacun des lots visé par Soumission.**

Numéro du lot	Description	Montant total (avant taxes)	TPS (5 %)	TVQ (9,975 %)	Montant total (Taxes incluses)
1	Travaux d'essouchement en trottoir	49 950,00 \$	2 497,50 \$	4 982,51 \$	57 430,01 \$
2	Travaux d'essouchement en parterre	42 890,00 \$	2 144,50 \$	4 278,28 \$	49 312,78 \$





# Demande de remboursement /demande d'octroi de contrat – Verglas 2023

---

# de demande V 0380

Je Nathalie Vaillancourt, occupant la fonction de directeur/directrice de l'arrondissement/ du Service Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension, ou de directeur/directrice général.e de \_\_\_\_\_, déclare que les informations contenues dans cette demande de remboursement ou d'octroi de contrat sont directement liées à des besoins imprévus qui ont été générés par le sinistre majeur causé par la tempête de verglas du 5 avril 2023. Je déclare ainsi que cette demande exclut tout besoin lié à la gestion des arbres et/ou des forêts urbaines qui était prévue ou anticipée avant ledit sinistre, ou qui était/est/sera exigée en raison d'une situation autre que ledit sinistre.

De plus, je déclare que les renseignements contenus dans cette demande de remboursement sont, à ma connaissance, exacts et complets.

Je comprends que le Centre de sécurité civile se réserve le droit de demander des preuves justificatives afin de démontrer la véracité des informations fournies au sein de cette demande, ainsi que la conformité de cette demande à la déclaration offerte ci-dessus.

Signature : \_\_\_\_\_

Date : 2024-06-14

# Grille d'analyse **Montréal 2030**

Numéro de dossier : 1245465002

Unité administrative responsable : Division des Parcs

Projet : Travaux d'essouchement d'arbres publics post-verglas pour l'arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension

## Section A - **Plan stratégique Montréal 2030**

	<i>oui</i>	<i>non</i>	<i>s. o.</i>
1. Votre dossier contribue-t-il à l' <b>atteinte des résultats en lien avec les priorités</b> du Plan stratégique Montréal 2030?	X		
2. À quelle(s) <b>priorité(s)</b> du Plan stratégique Montréal 2030 votre dossier contribue-t-il?  Priorité 2 : « Enraciner la nature en ville, en mettant la biodiversité, les espaces verts, ainsi que la gestion et le développement du patrimoine naturel riverain et aquatique au cœur de la prise de décision ».			
3. Pour chacune des priorités identifiées, quel est le principal <b>résultat/bénéfice attendu</b> ?  Restauration et augmentation de la canopée de la forêt urbaine par l'essouchement de 174 souches qui permettra de remplacer ces espaces vacants par de nouvelles plantations d'arbres – priorité 2			

## Section B - Test climat

*Veillez cocher (x) les cases correspondant à vos réponses*

	<b>oui</b>	<b>non</b>	<b>s. o.</b>
1. Votre dossier est-il cohérent avec les engagements en matière de <b>réduction des émissions de gaz à effet de serre</b> (GES), notamment : <ul style="list-style-type: none"> <li>● Réduction de 55 % des émissions de GES de la collectivité montréalaise en 2030 par rapport à celles de 1990</li> <li>● Carboneutralité opérationnelle des bâtiments municipaux d'ici 2030</li> <li>● Carboneutralité en 2040 des émissions de GES des activités municipales</li> <li>● Carboneutralité de la collectivité montréalaise d'ici 2050</li> </ul>	x		
2. Votre dossier contribue-t-il à la <b>diminution des vulnérabilités climatiques</b> , notamment en atténuant les impacts des aléas climatiques (crues, vagues de chaleur, tempêtes destructrices, pluies abondantes, augmentation des températures moyennes, sécheresse)?	x		
3. Les réponses fournies aux questions 1 et 2 se basent-elles sur un encadrement spécifique lié au test climat?		x	

## Section C - ADS+\*

*Veillez cocher (x) les cases correspondant à vos réponses*

	<b>oui</b>	<b>non</b>	<b>s. o.</b>
1. Votre dossier contribue-t-il aux engagements en matière de :			
a. <b>Inclusion</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Respect et protection des droits humains</li> <li>● Amélioration de la situation des personnes vivant des discriminations ou de l'exclusion</li> </ul>		x	
b. <b>Équité</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Augmentation de l'équité entre les personnes et les groupes de population et/ou de l'équité territoriale</li> </ul>		x	
c. <b>Accessibilité universelle</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Amélioration du caractère universellement accessible de Montréal</li> </ul>		x	
2. Avez-vous appliqué des actions en ADS+ dans le cadre de votre dossier?		x	

\* Analyse différenciée entre les sexes dans une perspective intersectionnelle



**Dossier # : 1244741003**

<b>Unité administrative responsable :</b>	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe , Direction
<b>Niveau décisionnel proposé :</b>	Conseil d'arrondissement
<b>Charte montréalaise des droits et responsabilités :</b>	Art. 22 b) aménager des parcs, des infrastructures de loisir, d'activité physique et de sport de qualité, répartis équitablement en fonction des besoins évolutifs des milieux de vie
<b>Projet :</b>	-
<b>Objet :</b>	Octroyer un contrat à Norgéreq ltée., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réfection de la pataugeoire et du chalet du parc de Sienne, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 2 020 110,75 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 2 424 132,91\$, taxes incluses (contingences : 303 016,62 \$; incidences : 101 005,54 \$) - appel d'offres public VSP-24-IMM-12 (3 soumissionnaires).

Il est recommandé :

1. d'octroyer un contrat à Norgéreq ltée, plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réfection de la pataugeoire du Parc De Sienne, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 2 020 110,75 \$, taxes incluses et autoriser une dépense totale de 2 424 132,91\$, taxes incluses;
2. d'autoriser des contingences de 303 016,62 \$, taxes incluses;
3. d'autoriser des incidences de 101 005,54 \$, taxes incluses;
4. d'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

**Signé par** Annette DUPRÉ **Le** 2024-09-11 11:43

**Signataire :**

Annette DUPRÉ

\_\_\_\_\_  
directeur(trice) - serv. adm. en arrondissement  
Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs  
et du greffe

**IDENTIFICATION**

**Dossier # :1244741003**

<b>Unité administrative responsable :</b>	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe , Direction
<b>Niveau décisionnel proposé :</b>	Conseil d'arrondissement
<b>Charte montréalaise des droits et responsabilités :</b>	Art. 22 b) aménager des parcs, des infrastructures de loisir, d'activité physique et de sport de qualité, répartis équitablement en fonction des besoins évolutifs des milieux de vie
<b>Projet :</b>	-
<b>Objet :</b>	Octroyer un contrat à Norgéreq ltée., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réfection de la pataugeoire et du chalet du parc de Sienna, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 2 020 110,75 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 2 424 132,91\$, taxes incluses (contingences : 303 016,62 \$; incidences :101 005,54 \$) - appel d'offres public VSP-24-IMM-12 (3 soumissionnaires).

**CONTENU**

**CONTEXTE**

Située dans un secteur de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension (VSP) densément peuplé, la pataugeoire du parc de Sienna est la dernière de type emplie-vide sous la responsabilité de l'arrondissement de VSP. Il est donc souhaité de remplacer cette pataugeoire emplie-vide et de rénover le chalet du parc. Cette nouvelle infrastructure sera conforme aux normes en vigueur et sera par le fait même très sécuritaire.

La qualité de l'offre de services à la population sera grandement améliorée par la construction de cette nouvelle pataugeoire, offrant une expérience de loisir renouvelée aux enfants de ce secteur. La pataugeoire se trouvant actuellement dans ce parc présente moult signes d'usure et a perdu de son attrait. Nous escomptons, avec cette nouvelle construction, attirer la clientèle ciblée et leur permettre d'ainsi bénéficier des bienfaits de cette infrastructure aquatique.

Il est important de mentionner que ce secteur de l'arrondissement est peu nanti en infrastructures récréatives. Lorsque l'on analyse l'offre de service limitrophe, incluant celle des arrondissements avoisinants (Saint-Léonard, Montréal-Nord et Ahuntsic-Cartierville), force est de constater qu'aucune pataugeoire ne se trouve à moins de 30 minutes à pied ou en transport en commun. La nouvelle pataugeoire revêt donc une importance certaine pour les familles de ce secteur à revenu très modeste, où 23,7% de la population est âgée de 0 à 14 ans et 36,3% des familles sont monoparentales (statistiques de 2016).

Construite en 1968, cette pataugeoire emplie-vide présente un indice de vétusté élevé.

L'arrondissement a réalisé des consultations publiques auprès de sa population afin de raffiner le projet pour mieux répondre aux besoins des résidents et assurer leur appui.

## **DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)**

CE21 1231 - 07 juillet 2021

De prendre acte de la liste des six projets d'arrondissements prioritaires et bénéficiant d'une aide financière de 30,1 M\$ à la suite de l'appel de projets du Programme aquatique de Montréal - volet Mise aux normes 2021-2025.

CA21 140167 - 1 juin 2021

Prendre acte des demandes d'aide financière déposées par l'arrondissement dans le cadre du PAM - volet Mise aux normes 2021-2025 pour les projets Remplacement de la pataugeoire et réfection du pavillon des baigneurs du parc de Sienna, Réfection et mise aux normes de la piscine Joseph-Charbonneau, Réfection et mise aux normes de la piscine extérieure François-Perrault et de la pataugeoire François-Perrault, Remplacement des jeux d'eau du parc De Lestre, Remplacement des jeux d'eau du parc Champdoré et Remplacement des jeux d'eau du parc Ovila-Légaré

SMCE218074001 - 3 février 2021

Mandat d'exécution - Programme aquatique de Montréal - volet Mise aux normes pour la période 2021-2025

## **DESCRIPTION**

Autoriser l'octroi d'un contrat de construction à Norgéreq ltée., au montant de sa soumission, soit 2 020 110,75 \$ taxes incluses, autoriser un budget de contingences de 15% au montant de 303 016,62 \$, taxes incluses et autoriser une dépense maximale de 2 323 127,37 \$ taxes incluses.

Les travaux consistent notamment, à :

1. La démolition et disposition de la pataugeoire existante et de sa plage en béton;
2. La démolition sélective et disposition de certaines composantes du chalet de parc;
3. L'excavation du sol et remblai selon les spécifications aux plans;
4. La construction d'une nouvelle pataugeoire avec entrée plage universellement accessible et l'aménagement d'une aire de détente;
5. Les travaux de coffrage et d'armature;
6. La coulée du béton et finition des surfaces de la nouvelle pataugeoire, de sa plage, des dalles, des trottoirs, du nouvel escalier, de dalle au sous-sol du chalet et autres éléments prévus au projet;
7. La réfection du perron du chalet et la correction de problématique d'accessibilité de la rampe.
8. La construction d'un abri avec toit de membrane blanche au-dessus de l'escalier menant au sous-sol du chalet;
9. Les travaux de réaménagement et de réfection du chalet de parc incluant la réfection d'un mur de brique, le remplacement d'éléments de plancher et charpente en bois avec pourriture importante, l'installation d'un nouveau plancher en céramique pour les toilettes et vestiaires au RDC et l'aménagement d'une nouvelle salle de filtration au sous-sol.

10. La fourniture et installation d'un système de filtration et de traitement d'eau pour la nouvelle patageoire afin de réduire la consommation de l'eau;
11. La fourniture et installation de jeux d'eau accessibles et d'une fontaine à boire;
12. La fourniture et installation de mobilier urbain;
13. Les travaux d'aménagement paysager incluant une clôture ornementale, un écran visuel et la plantation de 2 arbres et 22 arbustes;
14. Les travaux en mécanique et civil incluant les installations pour la rétention d'eau pluviale.
15. Les travaux en électricité incluant l'amélioration de l'éclairage extérieur et intérieur en prévoyant des systèmes peu énergivores.

## JUSTIFICATION

L'appel d'offres public VSP-23-IMM-12 a été publié sur le système électronique d'appel d'offres (SÉAO) le 21 juin 2024. Les soumissions ont été ouvertes le 29 août 2024. La période de sollicitation du marché fut donc de soixante-neuf (69) jours calendrier. Sept (7) addenda ont été émis lors de cet appel d'offres, en réponse aux questions posées par les soumissionnaires selon la procédure établie. L'addenda no. 1 a permis de préciser la portée de certains travaux en mécanique et de clarifier quelques éléments au bordereau. L'addenda no. 2 a servi à prolonger la période des visites des soumissionnaires afin de tenter d'attirer plus de soumissionnaires. L'addenda no. 3 a été émis afin de préciser certains aspects de la mise en œuvre du chantier et des travaux en mécanique pour une fontaine à boire. L'addenda no. 4 a précisé la portée des travaux en gestion des déchets afin de réduire les volumes de déchets envoyés vers les sites d'enfouissement. L'addenda 5 a permis de répondre aux questions des soumissionnaires et de reporter la date d'ouverture des soumissions afin de permettre aux soumissionnaires d'avoir plus de temps pour raffiner leurs soumissions. L'addenda no. 6 a permis de répondre aux questions additionnelles des soumissionnaires et de préciser la portée de certains travaux en génie mécanique et en architecture du paysage. L'addenda no. 7 a servi à fournir les réponses à quelques questions additionnelles des soumissionnaires.

Sur les neuf (9) preneurs du cahier des charges, trois (3) entreprises ont déposé une soumission et une (1) entreprise a déposé un avis de désistement.

Les résultats des prix reçus sont présentés dans le tableau suivant :

<b>SOUSSIONS DÉPOSÉES</b>	<b>PRIX SOUMIS</b> (taxes incluses)	<b>TOTAL</b> (taxes incluses)
<b>NORGEREQ LTÉE</b>	<b>2 020 110,75 \$</b>	2 020 110,75 \$
Immobilier Belmon inc.	2 118 442,95 \$	2 118 442,95 \$
L'ARCHEVÊQUE & RIVEST LIMITÉE	2 143 000,00 \$	2 143 000,00 \$
Dernière estimation réalisée (\$)	1 639 196,69 \$	1 639 196,69 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>((la plus basse conforme – estimation))</i>		380 914,06 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme – estimation) / estimation) x 100</i>		23,2%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>((la deuxième plus basse – la plus basse))</i>		98 332,20 \$

Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) $\left( \frac{\text{la deuxième plus basse} - \text{la plus basse}}{\text{la plus basse}} \right) \times 100$	4,9%
--	------

L'écart entre la dernière estimation réalisée et le plus bas soumissionnaire représente 380 914,06 \$, soit 23,2 %. Cet écart peut être principalement expliqué par plusieurs facteurs, dont une évaluation plus élevée de la part des soumissionnaires de la mécanique de pataugeoire, de la plomberie, des travaux électriques ainsi que des frais généraux de chantier incluant l'administration et le profit de l'entrepreneur. D'autres facteurs ayant un impact sur les coûts peuvent inclure les conditions du site, des risques associés au remaniement des sols, de l'usage des machines à l'intérieur d'un bâtiment et de la perte d'efficacité des équipes de travail en fonction des conditions de mise en œuvre difficile; d'une probable contingence pour les risques perçus par les soumissionnaires, ainsi que la surchauffe actuelle du marché de la construction. Ces derniers constats sont plus difficiles à évaluer par les professionnels. Il est à noter que les prix des trois soumissionnaires sont très près les uns des autres et semblent refléter la valeur actuelle du marché.

Étant donné que le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme respecte la conformité de l'appel d'offres public, il est recommandé d'accorder le contrat à Norgéreq Itée. pour un montant maximal de 2 020 110,75\$, taxes incluses et d'autoriser des dépenses contingentes de 15 % par rapport au montant de sa soumission, soit un montant de 303 016,62 \$, taxes incluses, pour faire face aux travaux imprévus et d'autoriser un budget d'incidences de 101 005,54 \$, taxes incluses, pour les frais de laboratoire et certains travaux de protection, finition et dépenses connexes.

Le présent adjudicataire ne figure pas sur la liste des entreprises à licences restreintes de la Régie du bâtiment du Québec (RBQ), ni sur la liste des entreprises non admissibles au RENA au moment de la rédaction du présent sommaire. L'adjudicataire n'est pas assujéti à l'obligation d'obtenir une autorisation de l'Autorité des marchés financiers (AMF).

En vertu de l'encadrement C-OG-APP-D-22-001, il y aura une évaluation du rendement de l'adjudicataire pour ce contrat.

### **Lien avec les politiques, programmes et priorités de l'arrondissement**

Ce dossier s'inscrit dans la priorité de l'arrondissement de toujours poursuivre l'amélioration de ses services, notamment en améliorant l'expérience des utilisateurs, en assurant l'accessibilité universelle et en réduisant la consommation d'eau. Il est nécessaire de procéder aux travaux identifiés dans le présent sommaire, et ce, pour assurer un usage conforme de la pataugeoire.

### **ASPECT(S) FINANCIER(S)**

L'arrondissement VSP s'engage à respecter la portée des travaux, tel qu'indiquée au dépôt du projet et tout dépassement des coûts sera absorbé à 100 % par l'arrondissement VSP.

Un budget de contingences représentant 15% du montant de la soumission retenue, soit 276 694,56 \$ net de ristournes de taxes, est prévu pour ce projet.

Un budget d'incidences représentant 5% du montant de la soumission retenue, soit 92 231,52 \$ net de ristournes de taxes, est prévu pour ce projet.

La dépense totale à autoriser est de 2 213 556,46 \$ net de ristourne de taxes. Les coûts du projet seront partagés de la façon suivante :

- PDI 2024 du Service de la diversité et de l'inclusion sociale, dans le cadre de son programme PAUI : 250 000,00 \$ net de ristournes de taxes (Travaux : 208 333,33 \$, contingences : 31 250,00 \$ et incidences : 10 416,67 \$), soit 273 782,59 \$ taxes incluses. Si une partie de ce montant ne peut être décaissé en 2024, elle sera assumée par le PDI de l'arrondissement en 2025;

- PDI du Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports, dans le cadre de son Programme aquatique de Montréal – volet Mise aux normes (PAM), période 2021-2025, par le biais du règlement d'emprunt de compétence locale # 21-002 : 1 657 584,00 \$ net de ristournes de taxes (Travaux : 1 381 320,00 \$, contingences : 207 198,00 \$ et incidences : 69 066,00 \$), soit 1 815 270,58 \$ taxes incluses.

- PDI de l'arrondissement : 305 972,46 \$ net de ristournes de taxes (Travaux : 254 977,05 \$, contingences : 38 246,56 \$ et incidences : 12 748,85 \$), soit 335 079,73 \$ taxes incluses.

Note : Le partage 90/10 entre le PAM et l'arrondissement s'applique au montant de 1 972 923,00 \$ net de ristournes de taxes, du financement maximal accordé pour ce projet.

Le budget net requis (1 657 584,00 \$) dans le cadre du PAM - volet Mise aux normes pour donner suite à ce dossier est prévu et disponible pour le PDI 2024-2033 au projet suivant pour l'octroi de ce contrat et est réparti comme suit pour chacune des années :

Description	SGPMRS (74,88%)	PAUI (11,29%)	Arrondissement (13,82%)	Total
Contrat	1 512 725,48 \$	228 152,16 \$	279 233,11 \$	2 020 110,76 \$
Contingences	226 908,83 \$	34 222,82 \$	41 884,97 \$	303 016,62 \$
Incidences	75 636,28 \$	11 407,61 \$	13 961,66 \$	101 005,54 \$
<b>Total taxes incluses</b>	<b>1 815 270,58 \$</b>	<b>273 782,59 \$</b>	<b>335 079,73 \$</b>	<b>2 424 132,91 \$</b>
Total net des ristournes	1 657 584,00 \$	250 000,00 \$	305 972,46 \$	2 213 556,46 \$

Projet investi (net de ristourne en K\$)	2024	2025	Total
Arrondissement VSP	066	240	306
38398 - Programme PAUI	250		250
38380 - Programme de mise aux normes - Équipements aquatiques	600	1058	1658

## MONTRÉAL 2030

Tel que présenté en pièce jointe, ce dossier contribue à l'atteinte des résultats de Montréal 2030, soit :

- Section A - Plan stratégique Montréal 2030 - Priorité 9 : Consolider un filet social fort, favoriser le lien social et assurer la pérennité du milieu communautaire et des services et infrastructures inclusifs répartis équitablement sur le territoire.

- Section A - Plan stratégique Montréal 2030 - Priorité 19 : Offrir à l'ensemble des Montréalaises et Montréalais des milieux de vie sécuritaires et de qualité, et une réponse de proximité à leurs besoins. Ces travaux permettront de conserver ce centre en fonction.

## **IMPACT(S) MAJEUR(S)**

Si ces travaux ne sont pas réalisés, cette installation se dégradera davantage et éventuellement sera fermée.

## **OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION**

Les citoyens seront informés adéquatement des travaux au moyen de mesures à coordonner avec la Division des relations avec les citoyens et communications de l'arrondissement.

## **CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)**

Début des travaux : prévu en septembre 2024

Fin des travaux : juin 2025

## **CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS**

À la suite des vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

## **VALIDATION**

### **Intervenant et sens de l'intervention**

Certification de fonds :

Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe (Luu Lan LE)

Certification de fonds :

Service des finances et de l'évaluation foncière , Direction du conseil et du soutien financier (Marie-Antoine PAUL)

---

### **Autre intervenant et sens de l'intervention**

---

### **Parties prenantes**

Martine ROUX, Service de la diversité et de l'inclusion sociale

Geneviève LOCAS, Service de la diversité et de l'inclusion sociale

Olivier BEAUSOLEIL, Service de la diversité et de l'inclusion sociale

Alexis ARCHAMBAULT, Service des grands parcs\_du Mont-Royal et des sports

Anna CHKADOVA, Service des grands parcs\_du Mont-Royal et des sports

Lecture :

Martine ROUX, 10 septembre 2024

Alexis ARCHAMBAULT, 5 septembre 2024

---

**RESPONSABLE DU DOSSIER**

Stuart BUCOVETSKY  
Gestionnaire immobilier

**Tél :** 514 702-7681  
**Télécop. :** 514 868-4066

**ENDOSSÉ PAR**

Le : 2024-08-15

Alain Fiset  
Chef d'équipe - Gestion immobilière

**Tél :** 438-870-4393  
**Télécop. :**

**Dossier # : 1244741003**

<b>Unité administrative responsable :</b>	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe , Direction
<b>Objet :</b>	Octroyer un contrat à Norgéreq ltée., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réfection de la pataugeoire et du chalet du parc de Sienne, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 2 020 110,75 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 2 424 132,91\$, taxes incluses (contingences : 303 016,62 \$; incidences : 101 005,54 \$) - appel d'offres public VSP-24-IMM-12 (3 soumissionnaires).

**SENS DE L'INTERVENTION**

Certification de fonds

---

**COMMENTAIRES**

---

**FICHIERS JOINTS**



Certification de fonds 1244741003.xlsx



GDD 1244741003 PAUI-Villeray Parc De Sienne.xlsx

---

**RESPONSABLE DE L'INTERVENTION**

Marie-Antoine PAUL  
Préposée au budget  
Service des finances et de l'évaluation foncière  
Division conseil et soutien financier  
Point de service Brennan  
**Tél : 514 872-0766**

Co-auteurs: Laura Valcourt

**ENDOSSÉ PAR**

Le : 2024-09-11

Étienne GUIMOND  
Conseiller budgétaire

**Tél : 514 872-0766**

**Division : Service des finances et de l'évaluation foncière**

Division conseil et soutien financier  
Point de service Brennan

## CERTIFICATION DE FONDS

NO GDD : 1244741003

No d'engagement : CC44741003

Faible : 1,0951303727

Provenance :

21-002 Progr. de soutien arrondissements CM21-0092												Dépenses taxes incluses	Crédits	Crédits arrondis au \$ supérieur
Règlement 21-002	6101	7721002	802505	01909	57201	000000	0000	166659	000000	98001	00000	1,815,270.58 \$	1,657,584.00 \$	1,657,587 \$
<b>Total provenance</b>												<b>1,815,270.58 \$</b>	<b>1,657,584.00 \$</b>	<b>1,657,587 \$</b>

Imputation :

38380 - Programme de mise aux normes - Équipements aquatiques												Dépenses taxes incluses	Crédits	Crédits arrondis au \$ supérieur
Contrat_aménag. parcs	6101	7721002	801650	07151	57201	000000	0000	201724	000000	15015	00000	244,896.75 \$	223,623.38 \$	223,624 \$
Contrat_bâtiment	6101	7721002	801650	07151	57201	000000	0000	201724	000000	22025	00000	446,252.47 \$	407,487.99 \$	407,488 \$
Contrat_pataugeoire	6101	7721002	801650	07151	57201	000000	0000	201724	000000	22035	00000	821,576.26 \$	750,208.63 \$	750,209 \$
Contingences	6101	7721002	801650	07151	57201	000000	0000	201724	050816	22035	00000	226,908.83 \$	207,198.01 \$	207,199 \$
Incidences	6101	7721002	801650	07151	57201	000000	0000	201725	050181	22035	00000	75,636.28 \$	69,066.01 \$	69,067 \$
<b>Total imputation</b>												<b>1,815,270.58 \$</b>	<b>1,657,584.00 \$</b>	<b>1,657,587 \$</b>

Le budget net requis (en milliers \$) pour donner suite à ce dossier est prévu et disponible dans le PDI 2024-2033 et est réparti comme suit pour chacune des années :

Projet	2024	2025	Total
38380 - Programme de mise aux normes - Équipements aquatiques	600	1,058	1,658
<b>Total</b>	<b>600</b>	<b>1,058</b>	<b>1,658</b>

Écritures (VILLE DE MONTREAL) - 240906upaulzg EJ GDD 1244741003 Parc De Sienne réf

Écritures	240906upaulzg EJ GDD 1244741003 Parc De Sienne réfection de	
Description	240906upaulzg EJ GDD 1244741003 Parc De Sienne réfection de	
Livre	VILLE DE MONTRE	Catégorie VDM-Ajustements
Période	SEP-24	Date en vigueur 06-SEP-2024
Type de solde	Engagement	Type d'engagement G/L Eng. Gestion (loc
		Total de contrôle

Conversion	Devise CAD
	Date 06-SEP-2024
	Type Utilisateur
	Taux 1

Renverser	Date
	Période
	Méthode Inverser Dt/Ct
	Statut Non renversé

Lignes    Autres informations

Ligne	Compte	Débit (CAD)	Crédit (CAD)	Description	
10	6101.7721002.802505.01909.57201.000	1,657,585.00		240906upaulzg EJ GDD 1244741003 Parc De Sienne réfection de	CC
		1,657,585.00			

Description du compte AI .2.PTI-Direction des sports.Admin\ générale.Travaux de cons.Général..Crédits non aff.Général.Non-déterminé.

Approuver    Forage de ligne...    Comptes en T...

Vérifier les fonds    Annuler réserv. fonds    Voir les résultats    Modifier la période...

Écritures (VILLE DE MONTREAL) - 240910upaulzg EJ GDD 1244741003 Ajust - Parc De Sienne réf

Écritures	240910upaulzg EJ GDD 1244741003 Ajust - Parc De Sienne réfec	
Description	240910upaulzg EJ GDD 1244741003 Ajust - Parc De Sienne réfec	
Livre	VILLE DE MONTRE	Catégorie VDM-Ajustements
Période	SEP-24	Date en vigueur 10-SEP-2024
Type de solde	Engagement	Type d'engagement G/L Eng. Gestion (loc
		Total de contrôle

Conversion	Devise CAD
	Date 10-SEP-2024
	Type Utilisateur
	Taux 1

Renverser	Date
	Période
	Méthode Inverser Dt/Ct
	Statut Non renversé

Lignes    Autres informations

Ligne	Compte	Débit (CAD)	Crédit (CAD)	Description	
10	6101.7721002.802505.01909.57201.000	2.00		240910upaulzg EJ GDD 1244741003 Ajust - Parc De Sienne réf	CC
		2.00			

Description du compte AI .2.PTI-Direction des sports.Admin\ générale.Travaux de cons.Général..Crédits non aff.Général.Non-déterminé.

Approuver    Forage de ligne...    Comptes en T...

Vérifier les fonds    Annuler réserv. fonds    Voir les résultats    Modifier la période...

**NO GDD :** 1244741003

**Objet du dossier:** Octroyer un contrat à Norgéreq ltée., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réfection de la pataugeoire du Parc De Sienne, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 2 020 110,75 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 2 424 132,91\$, taxes incluses (contingences : 303 016,62 \$; incidences :101 005,54 \$) - appel d'offres public VSP-24-IMM-12 (3 soumissionnaires).

<i>Dépenses taxes incluses</i>	<i>Crédits</i>	<i>Crédits arrondis au \$ supérieur</i>
--------------------------------	----------------	---

**Provenance**

		<i>Dépenses taxes incluses</i>	<i>Crédits</i>	<i>Crédits arrondis au \$ supérieur</i>
Règlement 22-031	6101.7722031.802500.01909.57201.000000.0000.112522.000000.98001.00000	273,782.59 \$	250,000.00 \$	250,001 \$

**Imputation**

		<i>Dépenses taxes incluses</i>	<i>Crédits</i>	<i>Crédits arrondis au \$ supérieur</i>
Contrat	6101.7722031.801650.07151.57201.000000.0000.195823.000000.22035.00000	228,152.16 \$	208,333.33 \$	208,334 \$
Contingences	6101.7722031.801650.07151.57201.000000.0000.195823.070008.22035.00000	34,222.82 \$	31,250.00 \$	31,250 \$
Incidences	6101.7722031.801650.07151.57201.000000.0000.195823.070003.22035.00000	11,407.61 \$	10,416.67 \$	10,417 \$

**Information budgétaire**

Projet : 38398 - Programme d'aménagement urbain inclusif (PAUI)

Sous-Projet INVESTI : 2338398016

Sous-Projet SIMON : 195823

Requérant : SDIS / Exécutant : 58-00

	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>Ultérieur</b>	<b>Total</b>
Brut - Corpo	250	0	0	0	250

**Dossier # : 1244741003**

<b>Unité administrative responsable :</b>	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe , Direction
<b>Objet :</b>	Octroyer un contrat à Norgéreq ltée., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réfection de la pataugeoire et du chalet du parc de Sienne, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 2 020 110,75 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 2 424 132,91\$, taxes incluses (contingences : 303 016,62 \$; incidences : 101 005,54 \$) - appel d'offres public VSP-24-IMM-12 (3 soumissionnaires).

**SENS DE L'INTERVENTION**

Certification de fonds

---

**COMMENTAIRES**

---

**FICHIERS JOINTS**



1244741003 - NORGEREQ LTEE - VSP-24-IMM12.xlsx

---

**RESPONSABLE DE L'INTERVENTION**

Luu Lan LE  
Conseillère en gestion des ressources financières  
**Tél :** 514-872-6504

**ENDOSSÉ PAR**

Le : 2024-09-10

Steve THELLEND  
chef(fe) de division - ressources financières matérielles et informationnelles (arrond.)  
**Tél :** 514-346-6255  
**Division :** Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe

N° de dossier: 1244741003

**Nature du dossier:** Octroyer un contrat à NORGREQ LTÉE, plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réfection de la pataugeoire du Parc De Sienne, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 2 020 110,75 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 2 424 132,91\$, taxes incluses (contingences : 303 016,62 \$; incidences :101 005,54 \$) - appel d'offres public VSP-24-IMM-12 (3 soumissionnaires).

**Source de financement:** Programme PAUI et PAM  
Budget PDI de VSMPE - Programme 42305 - Règlements d'emprunt

No projet INVESTI: 42305

Nom projet INVESTI : Protection des bâtiments

No sous projet INVESTI: 2242305025 - 192789

**INFORMATIONS FINANCIÈRES : Répartition du financement**

FINANCEMENT	Contrat taxes incluses		Contingences (15%) taxes incluses		Incidences (5%) taxes incluses		TOTAL (taxes incluses)		TOTAL NET DE RISTOURNES (CRÉDITS À AUTORISER)		Condition d'utilisation des crédits autorisés
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	
Programme PAUI (SDIS)	228 152,16 \$	- \$	34 222,82 \$	- \$	11 407,61 \$	- \$	273 782,59 \$	- \$	250 000,00 \$	- \$	Si les crédits autorisés ne sont pas utilisés 100% en 2024, le solde des crédits doivent être retournés à PAUI et les dépenses 2025 doivent être assumées par VSMPE
PAM (Service des grands parcs)	547 561,22 \$	965 174,15 \$	82 141,00 \$	144 767,83 \$	27 376,00 \$	48 250,38 \$	657 078,22 \$	1 158 192,36 \$	600 000,00 \$	1 057 584,00 \$	
VSMPE	60 232,18 \$	219 000,93 \$	9 034,84 \$	32 850,13 \$	3 011,61 \$	10 950,05 \$	72 278,63 \$	262 801,11 \$	66 000,00 \$	239 972,46 \$	
<b>TOTAL PROJET</b>	<b>835 945,56</b>	<b>1 184 175,08</b>	<b>125 398,66</b>	<b>177 617,96</b>	<b>41 795,22</b>	<b>59 200,43</b>	<b>1 003 139,44</b>	<b>1 420 993,47</b>	<b>916 000,00</b>	<b>1 297 556,45</b>	
VSMPE (réserve)	- \$	91 980,00 \$	- \$	17 246,25 \$	- \$	5 748,75 \$	- \$	114 975,00 \$	- \$	104 987,50 \$	Ces crédits sont réservés pour assumer les dépenses du projet en 2025 seulement si l'avancement de la réalisation du projet en 2024 ne permet pas d'utiliser 100% du financement de 250K de PAUI.

**Clé comptable imputation**

	Entité	Source	C Resp	Activité	Objet	S Objet	Interop	Projet	Autre	Cat Actif	Futur	Crédits nets
<b>Contrat</b>												254,977.05 \$
<b>Contingences</b>												38,246.56 \$
<b>Incidences</b>												12,748.85 \$

	Contrat	Contingences	Incidences	TOTAL
<b>Taxes incluses</b>	279,233.11 \$	41,884.97 \$	13,961.66 \$	<b>335,079.73 \$</b>
<b>Avant taxes</b>	242,864.20 \$	36,429.63 \$	12,143.21 \$	<b>291,437.04 \$</b>
<b>Nettes (crédit)</b>	<b>254,977.05 \$</b>	<b>38,246.56 \$</b>	<b>12,748.85 \$</b>	<b>305,972.46 \$</b>

**Crédits nets de ristournes à autoriser**

	2024	2025	2026	2027	TOTAL
Dépenses à assumer selon la répartition du financement	66,000.00 \$	239,972.46 \$	- \$	- \$	<b>305,972.46 \$</b>
Crédits réservés 2025 (si la réalisation 2024 n'utilise pas 100% des crédits de PAUI)	- \$	104,987.50 \$			<b>104,987.50 \$</b>
<b>TOTAL</b>		<b>344,959.96 \$</b>	<b>- \$</b>	<b>- \$</b>	<b>410,959.96 \$</b>

**NOTES :**

- 1) Conformément au courrier 38 révisé l'intervention financière des inances à ce GDD n'est pas requise ;
- 2) Nous attestons que le budget PDI de 2004 et 2025 de l'arrondissement (conditionnel à l'acceptation et à l'approbation des instances) ainsi que les soldes de crédits disponibles des règlements d'emprunt du programme 42305 sont suffisants pour donner suite à la recommandation de ce dossier

<b>Unité administrative responsable :</b>	Arrondissement Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension , Direction des services administratifs et du greffe , Direction
<b>Objet :</b>	Octroyer un contrat à Norgéreq Ltée., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réfection de la pataugeoire et du chalet du parc de Sienna, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 2 020 110,75 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 2 424 132,91\$, taxes incluses (contingences : 303 016,62 \$; incidences :101 005,54 \$) - appel d'offres public VSP-24-IMM-12 (3 soumissionnaires).

**Procès-verbal d'ouverture des soumissions :**



PV ouverture\_VSP-24-IMM-12.pdf

**Soumission retenue :**



VSP-24-IMM-12 - soumission - NORGÉREQ LTÉE.pdf



De Sienna - plan d'implantation - refection pataugeoire, chalet et reamenagement partiel du parc.pdf

**Liste des preneurs de cahier de charges :**



SEAO\_Liste des preneurs \_VSP-24-IMM-12.pdf

**Grille Montréal 2030 :**



VSP-24-IMM-12 - Grille d'analyse Montréal 2030.pdf

**RESPONSABLE DU DOSSIER**

Stuart BUCOVETSKY  
Gestionnaire immobilier

**Tél :** 514 702-7681

**Télécop. :** 514 868-4066

**Soumission publique**

Procès-verbal d'une séance publique d'ouverture de soumissions tenue à la mairie d'arrondissement, située au 405, avenue Ogilvy, bureau 200, Montréal, le **29 août 2024, à 10 h 30.**

Sont présents : Nadia Delvigne-Jean, analyste-rédactrice  
Claude-Etienne Poisson, préposé au contrôle des dossiers  
Jean-Luc Reiher, préposé au soutien administratif

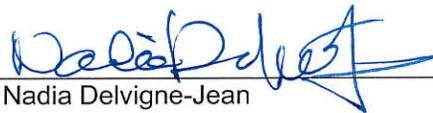
---

**SOUSSION VSP-24-IMM-12**

**Reconstruction de la pataugeoire du Parc De Sienne**

Les soumissions reçues, suite à l'appel d'offres public, sont ouvertes par l'analyste-rédactrice. Les entreprises suivantes déposent une soumission :

<b>Soumissionnaires</b>	<b>Prix incluant les taxes</b>
NORGEREQ LTÉE 4073, rue Saint-Hubert Montréal QC H2L4A7	2 020 110,75 \$
Immobilier Belmon inc. 1350, rue Volta Local #102 Boucherville QC J4B6G6	2 118 442,95 \$
L'ARCHEVÊQUE & RIVEST LIMITÉE 96, boul. Industriel Repentigny QC J6A4X6	2 143 000,00 \$

  
Nadia Delvigne-Jean

  
Claude-Etienne Poisson

  
Jean-Luc Reiher

**FORMULAIRE DE SOUMISSION**  
**CONTRAT À PRIX FORFAITAIRE**

**Section A - Sommaire**

Publié le:			Ouverture prévue le :			À : Arrondissement VSMPE Direction des services administratifs et du greffe 405, avenue Ogilvy, Bureau Accès Montréal, bureau 100, Montréal (Québec) H3N 1M3, avant 10 h 30
Année	Mois	Jour	Année	Mois	Jour	
2024	6	21	2024	8	15	

Titre de l'Appel d'offres

**Reconstruction de la pataugeoire du Parc De Sienne, 4151, 53e Rue, Montréal**

Nom du projet:

Adresse de l'Ouvrage:		Montant	
4151, 53e Rue, Montréal (Qc)		Montant total avant taxes :	1 757 000.00 \$
Numéro de l'Ouvrage:	304 et 2305	Taxe sur les produits et services 5 % :	87 850.00 \$
Numéro de mandat:		Taxe de vente du Québec 9,975 % :	175 260.75 \$
Numéro de Contrat:	VSP-24-IMM-12	<b>Montant total avec taxes:</b>	<b>2 020 110.75 \$</b>

**Norgéreq Ltée**

Identification du Soumissionnaire (nom de l'entreprise)

1142550913	Si établissement hors Québec et non inscrit au REQ
Numéro d'entreprise du Québec (NEQ) :	cocher ici

Je (Nous), soussigné(s): **Norgéreq Ltée**  
Nom du Soumissionnaire tel qu'inscrit au Registre des entreprises du Québec, si applicable.  
4073, rue Saint-Hbuert, Montréal, Qc H2L 4A7

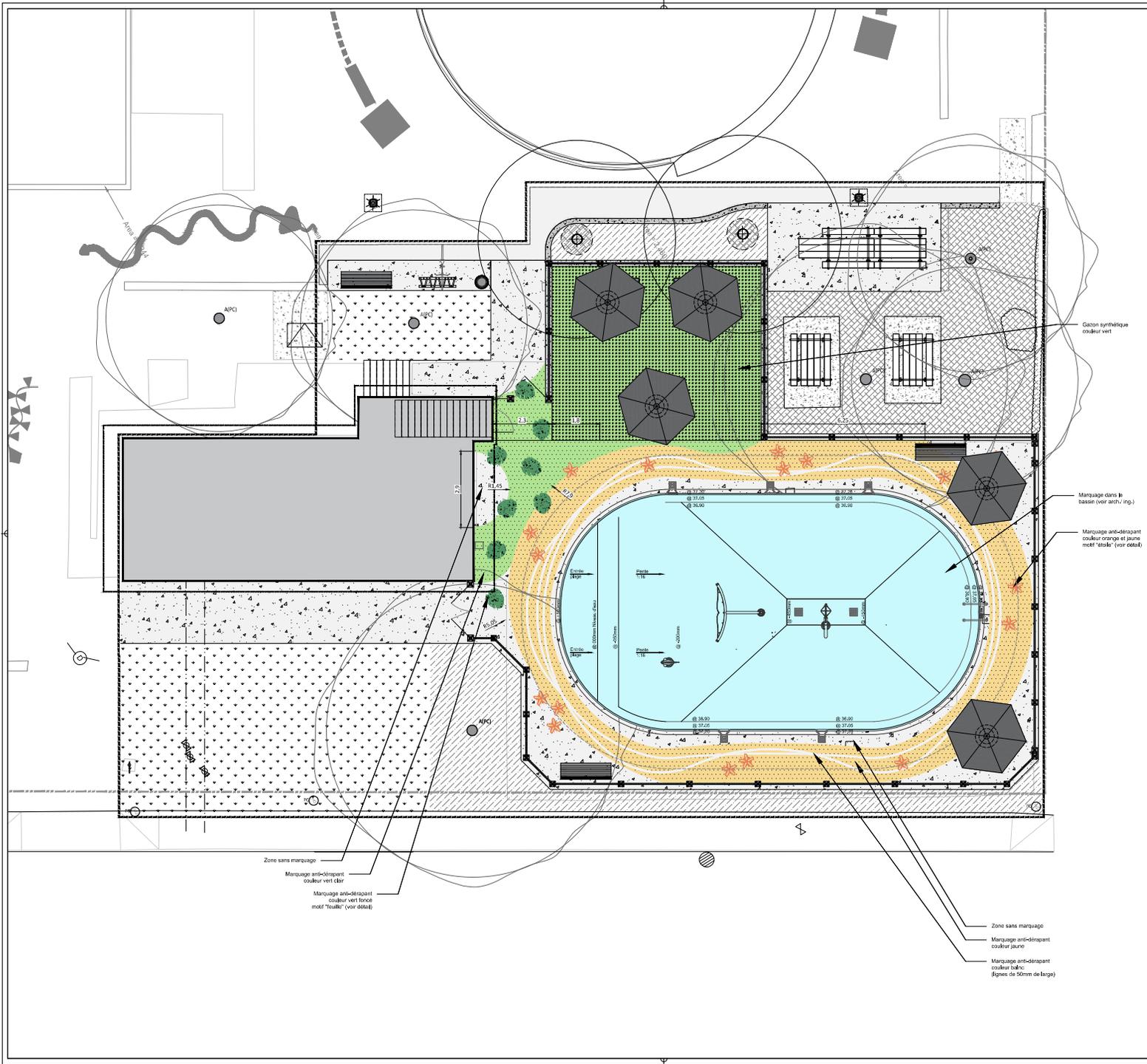
Adresse commerciale aux fins du présent contrat, ville, province et code postal.

ayant soigneusement étudié les conditions et prescriptions du Cahier des charges et, si tel est le cas, des Addendas le modifiant ou le complétant et, en comprenant parfaitement l'esprit et la lettre, offrons de fournir à la Ville de Montréal l'exécution des travaux, la fourniture et l'installation des biens et services décrits au bordereau ci-joint, et nous nous engageons, en cas d'adjudication à fournir, en bon état, aux prix soumis et aux conditions énoncées dans l'ensemble du Cahier des charges, l'exécution des travaux, la fourniture et l'installation des biens et services faisant l'objet du présent appel d'offres.

<b>ANH-DUNG HOANG</b>	<b>DIRECTEUR GÉNÉRAL</b>
Nom du signataire (en lettres majuscules) :	Titre ou fonction du signataire(en lettres majuscules)

Signature: 	Téléphone : 514-596-0476
Date: 29 août 2024	Courriel : <a href="mailto:reception@norgereq.com">reception@norgereq.com</a>

Note : Le défaut de se conformer strictement à chacune des conditions de l'appel d'offres peut entraîner le rejet de la soumission.



**LÉGENDE**  
**CONDITIONS EXISTANTES**

- Limite de lot
- Limite de travaux
- Clôture à mailles de chaîne à protéger et conserver
- Lempôaire à protéger et conserver
- Bonne fontaine à protéger et conserver
- Ligne de télécommunications aérienne à protéger et conserver
- Ligne de distribution électrique aérienne à protéger et conserver
- Poteau d'éclairage/éclairage/autre avec ou sans hauteur à protéger et conserver
- Feu de circulation à protéger et conserver
- Surface de béton à protéger et conserver
- Turbe à protéger et conserver
- Rue à protéger et conserver

**TRAVAUX DE MARQUAGE (VOIR C.V.L. - DTSP-3)**

- Marquage à fenduit acrylique anti-dérapant

Fichier: No 00

NOTES:

Disciplines : architecture de paysage

**turquoise**  
 7336 rue Waverly, Montréal, Québec H2V 1P9  
 www.turquoise.ca  
 514 988 7524

No	Titre	Date	Par
14	POUR APPEL D'OFFRES	2023-04-24	CUL
11	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-03	GAJ
12	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
11	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
10	POUR PRÉLÈVE	2023-04-19	GAJ
09	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
08	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
07	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
06	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
05	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
04	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
03	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
02	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ
01	ÉDUCATION EN - POUR COORDINATION	2023-04-19	GAJ

Revisions

Échelle:	1:50	Date:	Coordonnées:	axes:
Dessin:				
Responsable du projet:				
Approbation:				

Nom du projet:  
**RECONSTRUCTION DE LA PATAUGEoire DE SIENNE (BÂTIMENT NO.2305)**

Titre du plan:  
**PLAN DE MARQUAGE**

Direction des travaux publics

No du plan: AP-1004 No: 5 7  
 No de l'index:



Système électronique d'appel d'offres du gouvernement du Québec

⚠ Vous êtes un fournisseur et vous vous connectez pour la première fois au nouveau SEAO? Consultez [la page d'aide](#) pour faciliter votre transition dans le nouveau système ou visionnez le [webinaire](#) pour vous guider dans la configuration de votre compte.

Vous souhaitez afficher et récupérer l'historique associé à votre ancien compte SEAO, [consultez la procédure de récupération des profils](#) pour compléter l'importation de vos données.

## Liste des commandes

**Numéro:** VSP-24-IMM-12  
**Numéro de référence:** 20002425  
**Type de l'avis:** Avis d'appel d'offres  
**Statut:** En attente des résultats d'ouverture  
**Titre:** Reconstruction de la pataugeoire du Parc De Sienne, 4151, 53e Rue à Montréal  
**Organisation:** Ville de Montréal - Arrondissement de Villeray—Saint-Michel—Parc-Extension

9 résultats

Résultats 1 à 9

Trier par

Sélection

Nombre par page

1

L'ARCHEVÊQUE & RIVEST LIMITÉE 96 boul Industriel Repentigny QC CAN J6A4X6 http://www.lrivest.com	Publique Audrey Ferland Téléphone: 4505814480 Courriel: <a href="mailto:info@rivest.com">info@rivest.com</a>	<b>Transaction:</b> <b>(20010335)</b> 2024-06-27 09:43	20004499 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 1 Plan 2024-07-08 à 08:25 - Courriel Devis 2024-07-08 à 08:25 - Courriel Bordereau numérique 2024-07-08 à 08:25 - Courriel
			20004555 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 2 - Date des visites Devis 2024-07-08 à 11:00 - Courriel
			20008080 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 3 Plan 2024-08-05 à 12:40 - Courriel Devis 2024-08-05 à 12:40 - Courriel
			20008160 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 4 Devis 2024-08-05 à 15:10 - Courriel
			20009004 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 5 Devis 2024-08-08 à 15:35 - Courriel
			20009288 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 6 Devis 2024-08-12 à 10:00 - Courriel

20010392 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 7  
Devis  
2024-08-16 à 10:10 - Courriel

Mode privilégié (plan): Courriel

VORTEX STRUCTURES AQUATIQUES  
INTERNATIONALES INC.  
7800 Trans Canada Pointe-Claire QC  
CAN H9R1C6

Non  
diffusé  
Roxane Chamberland  
Téléphone: 5142433956  
Courriel: [rchamberland@vortex-intl.com](mailto:rchamberland@vortex-intl.com)

**Transaction:**  
**(20030162)**  
2024-08-09  
08:22

20004499 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 1  
Plan  
Téléchargement  
Devis  
Téléchargement  
Bordereau numérique  
Téléchargement

20004555 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 2 - Date des  
visites  
Devis  
Téléchargement

20008080 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 3  
Plan  
Téléchargement  
Devis  
Téléchargement

20008160 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 4  
Devis  
Téléchargement

20009004 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 5  
Devis  
Téléchargement

20009288 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 6  
Devis  
2024-08-12 à 10:00 - Courriel

20010392 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 7  
Devis  
2024-08-16 à 10:10 - Courriel

Mode privilégié (plan): Courriel

NORGEREQ LTÉE  
4073 rue Saint-Hubert Montréal QC  
CAN H2L4A7

Non  
diffusé  
Mélanie Bolduc  
Téléphone: 514-596-0476  
Courriel: [reception@norgereq.com](mailto:reception@norgereq.com)

**Transaction:**  
**(20014708)**  
2024-07-08  
08:51

20004499 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 1  
Plan  
Messagerie  
Devis  
Téléchargement  
Bordereau numérique  
Téléchargement

20004555 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 2 - Date des  
visites  
Devis  
2024-07-08 à 11:00 - Courriel

20008080 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 3  
Plan  
2024-08-05 à 12:40 - Messagerie  
Devis  
2024-08-05 à 12:40 - Courriel

20008160 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 4  
Devis  
2024-08-05 à 15:10 - Courriel

20009004 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 5  
Devis  
2024-08-08 à 15:35 - Courriel

20009288 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 6  
Devis  
2024-08-12 à 10:00 - Courriel

20010392 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 7  
Devis  
2024-08-16 à 10:10 - Courriel

Mode privilégié (plan): Messagerie

N. SANI COMPAGNIE LTÉE  
11,655 Le Tellier Montréal QC CAN  
H3M2Z7  
<http://www.nsani.com>

Publique Frédéric Goumaz  
Téléphone: 5143315430  
Courriel: [fred@nsani.com](mailto:fred@nsani.com)

**Transaction:**  
**(20012882)**  
2024-07-03  
15:19

20004499 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 1  
Plan  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Devis  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Bordereau numérique  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel

20004555 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 2 - Date des  
visites  
Devis  
2024-07-08 à 11:00 - Courriel

20008080 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 3  
Plan  
2024-08-05 à 12:40 - Courriel  
Devis  
2024-08-05 à 12:40 - Courriel

20008160 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 4  
Devis  
2024-08-05 à 15:10 - Courriel

20009004 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 5  
Devis  
2024-08-08 à 15:35 - Courriel

20009288 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 6  
Devis  
2024-08-12 à 10:00 - Courriel

20010392 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 7  
Devis  
2024-08-16 à 10:10 - Courriel

Mode privilégié (plan): Courriel

CHAREX INC.  
17755 RUE LAPOINTE Mirabel QC CAN  
J7J0W7

Non Émilie Lebel  
diffusé Téléphone: 4504751135  
Courriel: [soumission@charex.ca](mailto:soumission@charex.ca)

**Transaction:**  
**(20009716)**  
2024-06-26  
09:42

20004499 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 1  
Plan  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Devis  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Bordereau numérique

2024-07-08 à 08:25 - Courriel

20004555 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 2 - Date des visites  
Devis

2024-07-08 à 11:00 - Courriel

20008080 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 3  
Plan

2024-08-05 à 12:40 - Courriel

Devis

2024-08-05 à 12:40 - Courriel

20008160 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 4  
Devis

2024-08-05 à 15:10 - Courriel

20009004 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 5  
Devis

2024-08-08 à 15:35 - Courriel

20009288 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 6  
Devis

2024-08-12 à 10:00 - Courriel

20010392 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 7  
Devis

2024-08-16 à 10:10 - Courriel

Mode privilégié (plan): Courriel

ARMATURES BOIS-FRANCS INC. Non  
249 boul de la Bonaventure Victoriaville diffusé  
QC CAN G6T1V5  
<http://www.abf-inc.com>

Geneviève Beaudoin  
Téléphone: 8197587501  
Courriel: [estimation@abf-inc.com](mailto:estimation@abf-inc.com)

**Transaction:**  
**(20009978)**  
2024-06-26  
14:34

20004499 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 1  
Plan

2024-07-08 à 08:25 - Courriel

Devis

2024-07-08 à 08:25 - Courriel

Bordereau numérique

2024-07-08 à 08:25 - Courriel

20004555 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 2 - Date des visites  
Devis

2024-07-08 à 11:00 - Courriel

20008080 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 3  
Plan

2024-08-05 à 12:40 - Courriel

Devis

2024-08-05 à 12:40 - Courriel

20008160 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 4  
Devis

2024-08-05 à 15:10 - Courriel

20009004 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 5  
Devis

2024-08-08 à 15:35 - Courriel

20009288 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 6  
Devis

2024-08-12 à 10:00 - Courriel

20010392 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 7  
Devis  
2024-08-16 à 10:10 - Courriel

Mode privilégié (plan): Courriel

Immobilier Belmon "Historique  
seulement"  
1350, rue Volta Local #102 Boucherville  
QC CAN J4B6G6  
www.belmon.ca

Publique Jonathan Madore  
Téléphone: 4509064494  
Courriel: [estimation@belmon.ca](mailto:estimation@belmon.ca)

**Transaction:**  
**(20010298)**  
2024-06-27  
09:00

20004499 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 1  
Plan  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Devis  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Bordereau numérique  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel

20004555 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 2 - Date des  
visites  
Devis  
2024-07-08 à 11:00 - Courriel

20008080 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 3  
Plan  
2024-08-05 à 12:40 - Courriel  
Devis  
2024-08-05 à 12:40 - Courriel

20008160 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 4  
Devis  
2024-08-05 à 15:10 - Courriel

20009004 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 5  
Devis  
2024-08-08 à 15:35 - Courriel

20009288 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 6  
Devis  
2024-08-12 à 10:00 - Courriel

20010392 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 7  
Devis  
2024-08-16 à 10:10 - Courriel

Mode privilégié (plan): Courriel

Systèmes Urbains Inc.  
23, avenue Milton Montréal QC CAN  
H8R1K6  
<http://www.systemesurbains.com>

Non Catherine Braün  
diffusé Téléphone: 5143215205  
Courriel: [estimation@systemesurbains.com](mailto:estimation@systemesurbains.com)

**Transaction:**  
**(20009024)**  
2024-06-25  
10:25

20004499 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 1  
Plan  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Devis  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Bordereau numérique  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel

20004555 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 2 - Date des  
visites  
Devis  
2024-07-08 à 11:00 - Courriel

20008080 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 3  
Plan  
2024-08-05 à 12:40 - Courriel  
Devis

2024-08-05 à 12:40 - Courriel

20008160 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 4  
Devis  
2024-08-05 à 15:10 - Courriel

20009004 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 5  
Devis  
2024-08-08 à 15:35 - Courriel

20009288 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 6  
Devis  
2024-08-12 à 10:00 - Courriel

20010392 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 7  
Devis  
2024-08-16 à 10:10 - Courriel

Mode privilégié (plan): Courriel

ACQ Provinciale  
9200 boul Métropolitain Montréal QC  
CAN H1K4L2

Non  
diffusé

Luc Claveau  
Téléphone: 5143548249  
Courriel: [claveaul@acq.org](mailto:claveaul@acq.org)

**Transaction:**  
**(20008853)**  
2024-06-25  
08:08

20004499 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 1  
Plan  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Devis  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel  
Bordereau numérique  
2024-07-08 à 08:25 - Courriel

20004555 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 2 - Date des  
visites  
Devis  
2024-07-08 à 11:00 - Courriel

20008080 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 3  
Plan  
2024-08-05 à 12:40 - Courriel  
Devis  
2024-08-05 à 12:40 - Courriel

20008160 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 4  
Devis  
2024-08-05 à 15:10 - Courriel

20009004 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 5  
Devis  
2024-08-08 à 15:35 - Courriel

20009288 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 6  
Devis  
2024-08-12 à 10:00 - Courriel

20010392 - VSP-24-IMM-12 - Addenda 7  
Devis  
2024-08-16 à 10:10 - Courriel

Mode privilégié (plan): Courriel



# Grille d'analyse **Montréal 2030**

Numéro de dossier : 1244741003

Unité administrative responsable : Arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension

Projet : VSP-24-IMM-12 - *Reconstruction pataugeoire De Sienne*

## Section A - **Plan stratégique Montréal 2030**

	<i><b>oui</b></i>	<i><b>non</b></i>	<i><b>s. o.</b></i>
1. Votre dossier contribue-t-il à l' <b>atteinte des résultats en lien avec les priorités</b> du Plan stratégique Montréal 2030? <i>Veillez cocher (x) la case correspondant à votre réponse.</i>	X		
2. À quelle(s) <b>priorité(s)</b> du Plan stratégique Montréal 2030 votre dossier contribue-t-il?  Priorité 9 : Consolider un filet social fort, favoriser le lien social et assurer la pérennité du milieu communautaire et des services et infrastructures inclusifs répartis équitablement sur le territoire.  Priorité 19 : Offrir à l'ensemble des Montréalaises et Montréalais des milieux de vie sécuritaires et de qualité, et une réponse de proximité à leurs besoins. Ces travaux permettront de conserver cette installation aquatique en fonction.			
3. Pour chacune des priorités identifiées, quel est le principal <b>résultat/bénéfice attendu</b> ?  Priorité 9: Le principale résultat attendu pour répondre à la priorité 9. de Montréal 2030, soit d'assurer la pérennité des services et infrastructures inclusifs répartis équitablement sur le territoire, est de renouveler, améliorer et assurer la pérennité de la pataugeoire et du chalet du parc.  Priorité 19: Le principale résultat attendu pour répondre à la priorité 19. de Montréal 2030, soit d'offrir des milieux de vie sécuritaires et de qualité, et une réponse de proximité aux besoins, est renouveler, améliorer et assurer la sécurité de cette installation			

aquatique.

## Section B - Test climat

*Veillez cocher (x) les cases correspondant à vos réponses*

	<b>oui</b>	<b>non</b>	<b>s. o.</b>
1. Votre dossier est-il cohérent avec les engagements en matière de <b>réduction des émissions de gaz à effet de serre</b> (GES), notamment : <ul style="list-style-type: none"> <li>● Réduction de 55 % des émissions de GES de la collectivité montréalaise en 2030 par rapport à celles de 1990</li> <li>● Carboneutralité opérationnelle des bâtiments municipaux d'ici 2030</li> <li>● Carboneutralité en 2040 des émissions de GES des activités municipales</li> <li>● Carboneutralité de la collectivité montréalaise d'ici 2050</li> </ul>		x	
2. Votre dossier contribue-t-il à la <b>diminution des vulnérabilités climatiques</b> , notamment en atténuant les impacts des aléas climatiques (crues, vagues de chaleur, tempêtes destructrices, pluies abondantes, augmentation des températures moyennes, sécheresse)?		x	
3. Les réponses fournies aux questions 1 et 2 se basent-elles sur un encadrement spécifique lié au test climat?		x	

## Section C - ADS+\*

*Veillez cocher (x) les cases correspondant à vos réponses*

	<b>oui</b>	<b>non</b>	<b>s. o.</b>
1. Votre dossier contribue-t-il aux engagements en matière de : <p>a. <b>Inclusion</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Respect et protection des droits humains</li> <li>● Amélioration de la situation des personnes vivant des discriminations ou de l'exclusion</li> </ul>		x	
<p>b. <b>Équité</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Augmentation de l'équité entre les personnes et les groupes de population et/ou de l'équité territoriale</li> </ul>		x	
<p>c. <b>Accessibilité universelle</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Amélioration du caractère universellement accessible de Montréal</li> </ul>	x		
2. Avez-vous appliqué des actions en ADS+ dans le cadre de votre dossier?		x	

\* Analyse différenciée entre les sexes dans une perspective intersectionnelle