

**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 3 septembre 2024
à 18 h 30**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ouverture de la séance

10.02 Correspondance / Dépôt de documents

CA Direction des services administratifs et du greffe

Présentation

10.03 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs et du greffe

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.04 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs et du greffe

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 juillet 2024, à 18 h 30

10.05 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs et du greffe

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 août 2024, à 9 h

10.06 Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Annonces et dépôt de documents par le conseil d'arrondissement

10.07 Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions du public

10.08 Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions des membres du conseil

10.09 Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Motion d'un élu

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation de la Journée nationale de la sensibilisation à la maladie polykystique des reins, le 4 septembre 2024

15.02 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation de la Journée internationale de l'alphabétisation, le 8 septembre 2024

15.03 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation de la Journée internationale de la Paix, le 21 septembre 2024

15.04 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la Journée mondiale des sourds, le 29 septembre 2024

15.05 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation des Journées de la culture, les 27, 28 et 29 septembre 2024

15.06 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation du mois de septembre, mois de l'action contre la faim

20 – Affaires contractuelles

20.01 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1246513012

Accorder une contribution financière totalisant 103 539 \$ à trois organismes de l'arrondissement, pour la période se terminant le 31 mars 2025, conformément au cadre de référence de l'Initiative montréalaise de soutien au développement social local comme suit : 34 513 \$ à la Corporation de développement communautaire Solidarités Villeray, 34 513 \$ à Vivre Saint-Michel en Santé et 34 513 \$ à la Table de quartier Parc-Extension et approuver les projets de conventions à cette fin.

20.02 Contrat de construction

CA Direction du développement du territoire - 1247617002

Octroyer un contrat à Charex inc. plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de réaménagement géométrique et de planage-revêtement (PCPR) de l'avenue Joseph-Guibord entre la rue Jarry et la rue Jean-Rivard aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 1 898 181,08 \$, taxes incluses, et autoriser une dépense totale de 2 367 294,75 \$, taxes incluses (contingences : 189 818,11 \$; incidences : 279 295,56 \$), conditionnellement à l'acceptation par le conseil municipal de la portion concernant les feux de circulation - appel d'offres public VSP-24-ING-09 (10 soumissionnaires)

District(s) : Saint-Michel

30 – Administration et finances

30.01 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction du développement du territoire - 1247617003

Offrir au conseil municipal, en vertu du deuxième alinéa de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec, de prendre en charge les travaux de mise aux normes des feux de circulation, à l'intersection de l'avenue Joseph-Guibord et la rue Jarry Est, sur le réseau local de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension, dans le cadre du réaménagement de l'avenue Joseph-Guibord 2024.

District(s) : Saint-Michel

30.02 Administration - Ratification / Décisions déléguées

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1244518007

Recevoir les rapports consolidés faisant état, pour la période du 1^{er} juin au 31 juillet 2024, de l'ensemble des décisions déléguées prises par l'arrondissement, dans l'exercice de ses pouvoirs délégués, en vertu du Règlement RCA18-14009.

30.03 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1249044006

Autoriser les démarches visant l'aliénation des droits immobiliers à la Table de quartier de Parc-Extension d'un terrain d'environ 1125 m² situé sur le lot 2 245 347 pour la construction du Centre communautaire de Parc-Extension.

District(s) : Parc-Extension

30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1249044008

Autoriser le versement d'une contribution financière totale de 7 500 \$ à 11 organismes de l'arrondissement, à même le budget discrétionnaire du conseil d'arrondissement pour l'année financière 2024, comme suit : 500 \$ à Carrefour populaire Saint-Michel; 1 000 \$ à Espace famille Villeray; 1 000 \$ à Maison des Grands-Parents de Villeray; 500 \$ à India Canada Organization; 500 \$ à Fédération des femmes du Québec; 500 \$ à Habitation St-Roch; 500 \$ à Jardin communautaire Babylone; 1500 \$ à Regroupement Jeunesse en Action; 500 \$ à Société d'histoire de Parc-Extension; 500 \$ à Vivre Saint-Michel en Santé; 500 \$ à Espace d'Expression et de création, le tout, pour diverses activités.

40 – Réglementation

ORDONNANCE

40.01 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire - 1247996002

Édicter une ordonnance afin de déplacer le poste d'attente de taxi (3 places) situé sur l'avenue Querbes sur le côté est de l'avenue de l'Épée juste au sud de la rue Jean-Talon Ouest, en vertu du Règlement sur la circulation et le stationnement à l'égard du territoire de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension (RRVM, c. C-4.1).

District(s) : Parc-Extension

40.02 Ordonnance - Autre sujet

CA Direction des travaux publics - 1249370002

Édicter une ordonnance pour la réalisation d'une murale sur le mur du bâtiment situé au 1460, rue Tillemont, qui sera visible du domaine public, dans le cadre du Programme des ruelles vertes et en vertu de l'article 36 du Règlement sur la propreté et le civisme de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension (RCA08-14005).

District(s) : François-Perrault

40.03 Ordonnance - Autre sujet

CA Direction des travaux publics - 1249370003

Édicter une ordonnance pour la réalisation d'une murale sur le mur du bâtiment situé au 1895, rue Jarry qui sera visible du domaine public, dans le cadre du Programme des ruelles vertes et en vertu de l'article 36 du Règlement sur la propreté et le civisme de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension (RCA08-14005).

District(s) : Saint-Michel

RÈGLEMENT – PROJET DE RÈGLEMENT

40.04 Règlement - Urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1241010023

Avis de motion, dépôt et adoption du projet de Règlement 01-283-121 intitulé « Règlement modifiant l'annexe B du Règlement de zonage 01-283 » visant le retrait de la propriété située au 7979, 8^e Avenue (Église Saint-Bernardin-de-Sienne) de la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial et architectural hors secteurs d'intérêt de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension.

District(s) : Saint-Michel

40.05 Règlement - Urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1241010022

Avis de motion, dépôt et adoption du projet de Règlement RCA23-14001-1 intitulé « Règlement modifiant l'annexe B du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale RCA23-14001 » visant le retrait de la propriété située au 7979, 8^e Avenue (Église Saint-Bernardin-de-Sienne) de la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial et architectural hors secteurs de valeur exceptionnelle de l'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension.

District(s) : Saint-Michel

RÈGLEMENT – SECOND PROJET

40.06 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire - 1246996014

Adopter, avec modifications, le second projet de Règlement RCA18-14001-4 intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur les usages conditionnels de l'arrondissement (RCA18-14001) » afin d'ajouter une section sur la réduction du nombre de logements en secteur résidentiel et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 28 août 2024.

RÈGLEMENT – ADOPTION

40.07 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire - 1246996011

Adopter le Règlement 01-283-119 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage de l'arrondissement » afin d'interdire la réduction du nombre de logements dans un bâtiment.

PIIA

40.08 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1249480015

Approuver, conformément au Règlement sur les PIIA de l'arrondissement (RCA23-14001), les plans visant l'agrandissement du bâtiment situé au 2585, rue L.-O.-David.

District(s) : François-Perrault

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1248053012

Approuver, conformément au Règlement sur les PIIA de l'arrondissement (RCA23-14001), les plans visant la construction d'un bâtiment de deux étages abritant deux logements sur la propriété située au 7249, avenue Louis-Hébert.

District(s) : François-Perrault

PPCMOI – PREMIER PROJET

40.10 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1247761001

Adopter le premier projet de résolution PP24-14016 à l'effet d'autoriser, malgré le nombre minimal de logements prescrit, la conversion de l'immeuble résidentiel abritant un deux logements situés aux 8340-8342 avenue de Gaspé et ce, en vertu du Règlement sur les PPCMOI de l'arrondissement (RCA04-14003).

District(s) : Villeroy

PPCMOI - ADOPTION

40.11 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1248053013

Adopter la résolution PP24-14014 à l'effet d'autoriser la construction d'un bâtiment résidentiel de trois étages et de maximum 38 logements sur la propriété située au 2480, rue Tillemont, en vertu du Règlement sur les PPCMOI de l'arrondissement (RCA04-14003) et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 21 août 2024.

District(s) : François-Perrault

40.12 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1248053009

Adopter la résolution PP24-14009 à l'effet d'autoriser, malgré les usages prescrits, l'aménagement d'un logement supplémentaire dans le bâtiment situé aux 7768-7772, 16^e Avenue en vertu du Règlement sur les PPCMOI de l'arrondissement (RCA04-14003).

District(s) : François-Perrault

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 35

Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0

Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0

Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0