



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du lundi 3 juin 2024
à 19 heures**

Séance tenue Maison de la culture Côte-des-Neiges
au 5290, chemin de la Côte-des-Neiges
et diffusée sur le site Internet de l'arrondissement

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière

Ouverture de la séance.

10.02 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement.

10.03 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière

Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce tenue le 6 mai 2024, à 19 heures.

10.04 Questions

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière

Période de commentaires des membres du conseil.

10.05 Questions

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière

Période de questions orales du public.

10.06 Questions

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière

Période de questions écrites du public.

10.07 Questions

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière

Période de questions des membres du conseil.

10.08 Correspondance / Dépôt de documents

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière

Correspondance.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat d'approvisionnement et de services autre que professionnels

CA Direction des travaux publics - 1249387001

Accorder à l'entreprise 9190-8673 Qc Inc. (Les Entreprises Roseneige) un contrat de 151 910,72 \$, taxes incluses, pour la fourniture, la plantation et l'entretien de 150 arbres publics sur le territoire de l'arrondissement Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce pour l'année 2024 (5 soumissionnaires) - Appel d'offres public 24-20496.

20.02 Contrat d'approvisionnement et de services autre que professionnels

CA Direction des travaux publics - 1246529001

Accorder à 9363-9888 QUÉBEC INC (SANIVAC) le contrat pour le service d'hydro-excavation pour les arrondissements Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce et Outremont, conformément aux documents de l'appel d'offres public 24-20475, et autoriser une dépense à cette fin de 524 067,55 \$ taxes incluses, comprenant tous les frais accessoires, le cas échéant. Le contrat est valable pour une période approximative de dix-neuf (19) mois sans option de renouvellement.

20.03 Subvention - Contribution financière

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1245284007

Autoriser une augmentation de 8 030 \$ du versement de la contribution financière non récurrente au Regroupement des éco-quartiers pour la Patrouille verte 2024, pour un montant total de 16 030 \$, toutes taxes incluses si applicable.

20.04 Subvention - Contribution financière

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière - 1244570011

Autoriser le versement de contributions financières non récurrentes à divers organismes totalisant 13 100 \$.

20.05 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1249160003

Accorder une contribution financière de 31 827 \$, toutes taxes incluses si applicables, à la Bibliothèque publique juive afin de lui permettre de réaliser un projet d'acquisition documentaire du 4 juin 2024 au 31 mai 2025 et approuver le projet de convention à cet effet.

20.06 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1248159002

Accorder une contribution financière à huit OBNL, totalisant la somme de 313 545 \$, toutes taxes incluses si applicables, en provenance du budget du Service de la diversité et l'inclusion sociale dans le cadre du programme Prévention Montréal pour la période du 22 juin 2024 au 31 octobre 2025. Approuver les projets de convention à cette fin.

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière - 1246954001

Déposer au Comité exécutif le bilan annuel des dépenses au 31 décembre 2023 relatifs à l'exercice des activités déléguées concernant la gestion des matières résiduelles (GMR) par l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce.

30.02 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière - 1246460002

Déposer le rapport de reddition du compte de revenus reportés pour les parcs et terrains de jeux et du fonds de stationnement de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grace pour l'exercice financier 2023.

40 – Réglementation

40.01 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1246880006

Édicter une ordonnance relative à la mise à sens unique de la rue de Terrebonne en vue d'ajouter un aménagement cyclable protégé entre l'avenue Saint-Ignatius et l'avenue Girouard.

40.02 Ordonnance - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1249501005

Autoriser l'occupation du domaine public selon le site et l'horaire prévus pour chaque événement identifié au tableau intitulé « Liste des événements publics pour le conseil d'arrondissement du 3 juin 2024 » joint au sommaire décisionnel et édicter les ordonnances autorisant, le cas échéant, le bruit d'appareils sonores diffusant à l'extérieur, la vente d'articles promotionnels, d'aliments et de boissons alcoolisées ou non, la consommation de boissons alcoolisées et la fermeture de rues.

40.03 Ordonnance - Autre sujet

CA Direction des travaux publics - 1249980002

Édicter, en vertu de l'article 15 du *Règlement interdisant les graffiti et exigeant que toute propriété soit gardée exempte de graffiti* (RCA11 17196), une ordonnance afin de permettre la création d'une murale sur le mur de béton du stationnement étagé derrière le 8200 et 8250, boulevard Décarie, Montréal, H4P 2P5.

40.04 Règlement - Avis de motion

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1243861001

Donner un avis de motion annonçant qu'à la prochaine séance ou qu'à toute séance subséquente, il sera adopté un règlement modifiant le *Règlement d'occupation du domaine public à l'égard de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce* (R.R.V.M. c.O-0.1) afin de procéder à l'ajout d'exigences relatives aux permis d'occupation temporaire du domaine public et déposer le projet de règlement.

40.05 Règlement - Adoption

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1246290019

Adopter, en vertu de la *Loi concernant l'accélération de certains projets d'infrastructure* (RLRQ, c. A-2.001), un Règlement permettant la démolition du pavillon E du centre hospitalier de St. Mary situé au 3830, avenue Lacombe, afin de permettre les travaux d'agrandissement et de modernisation de l'établissement, l'aménagement d'une garderie au 3518, avenue Lacombe, ainsi que l'aménagement d'une cour extérieure pour deux garderies au 5366, chemin de la Côte-des-Neiges.

40.06 Urbanisme - Demande de dérogation à l'interdiction de convertir un immeuble en copropriété divise

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1246290011

Accorder une dérogation à l'interdiction de convertir en copropriété divise pour le duplex jumelé situé au 4615-4617, avenue Coolbrook, conformément au *Règlement sur la conversion des immeubles en copropriété divise* (R.R.V.M., c. C-11) - dossier relatif à la demande 3003356167.

40.07 Urbanisme - Demande de dérogation à l'interdiction de convertir un immeuble en copropriété divise

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1246290002

Accorder une dérogation à l'interdiction de convertir en copropriété divise pour le duplex jumelé situé au 4330-4332, avenue Wilson conformément au *Règlement sur la conversion des immeubles en copropriété divise* (R.R.V.M., c. C-11) - dossier relatif à la demande de permis 3003357889.

40.08 Urbanisme - Demande de dérogation à l'interdiction de convertir un immeuble en copropriété divise

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1246290009

Accorder une dérogation à l'interdiction de convertir en copropriété divise pour le duplex jumelé situé au 5447, avenue Earnscliffe, conformément au *Règlement sur la conversion des immeubles en copropriété divise* (R.R.V.M., c. C-11) - dossier relatif à la requête 3003345329.

40.09 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1246290017

Accorder une dérogation au *Règlement sur les opérations cadastrales à l'égard de l'arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce* (R.R.V.M. c., O-1), afin de permettre la création d'un lot constructible au 5274, avenue Prince-of-Wales, en vertu du *Règlement sur les dérogations mineures* (RCA02 17006).

40.10 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1246290018

Accorder des dérogations à certains articles du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce* (01-276), afin de permettre l'implantation d'un bâtiment et de l'accès à son stationnement intérieur sur un lot de forme particulière pour la propriété située au 5311, avenue Crowley, en vertu du *Règlement sur les dérogations mineures* (RCA02 17006) - Dossier relatif à la demande 3003377785.

40.11 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1246290010

Adopter, telle que soumise, la résolution approuvant le projet particulier PP-142 visant à autoriser un agrandissement et les usages "École primaire" et "Maison de la culture" pour le bâtiment situé au 5400, 5480 et 5500 avenue Westbury et 5170 chemin de la Côte-Sainte-Catherine, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA02 17017).

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1244535002

Nommer Samir Admo à titre de directeur à la Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité de l'arrondissement Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce pour un contrat à durée indéterminée.

60 – Information

60.01 Dépôt

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière - 1249060002

Déposer le rapport des faits saillants des états financiers 2023 de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce.

60.02 Dépôt

CA Direction des services administratifs, du greffe et de la gestion immobilière - 1247479005

Déposer les rapports faisant état de décisions prises par tout le personnel, dans l'exercice des pouvoirs qui leur sont délégués en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés* (RCA04 17044) et les rapports de toutes les dépenses du mois d'avril 2024.