



**Séance ordinaire du comité exécutif  
du mercredi 22 mai 2024**

**ORDRE DU JOUR ADOPTÉ**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.001** Ordre du jour

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

## 20 – Affaires contractuelles

**20.001** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers - 1247567011

Conclure une entente-cadre avec Easy-Kleen Pressure Système Ltd pour la fourniture et l'aménagement de remorques fermées avec unité à vapeur et équipement pour dégeler des conduites, sans option de renouvellement, pour une période de deux ans. (Montant estimé de l'entente : 862 312,50 \$ + contingences : 143 718,75 \$, taxes incluses) - Appel d'offres public 23-20304 - (1 soumissionnaire)

**20.002** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la gestion et planification des immeubles, Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1247157007

Exercer la première option de prolongation de douze mois, à compter du 18 octobre 2024, et autoriser une dépense additionnelle de 82 796,95 \$, taxes incluses, pour la fourniture d'un service d'exterminateur couvrant divers bâtiments entretenus par le Service de la gestion et de la planification des immeubles, dans le cadre du contrat accordé à la firme Astro Extermination (9291-1130 Québec inc.) (CE21 1520), majorant ainsi le montant total de la dépense de 215 992,04 \$ à 298 788,99 \$, taxes incluses

*Compétence d'agglomération :* Acte mixte

**20.003** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service du matériel roulant et des ateliers - 1247567013

Accorder un contrat à P.E.S. Canada inc, pour l'aménagement de véhicules Dodge Charger pour le Service de police de la Ville de Montréal - Dépense totale de 190 950,48 \$, taxes incluses (contrat : 159 125,40 \$ + contingences : 31 825,08 \$) - Appel d'offres public 24-20438 - (3 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération :* Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

**20.004** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers - 1247567012

Conclure une entente-cadre avec North On Sixty pour la fourniture de bois Kebony pour les ateliers spécialisés de la Ville de Montréal, pour une période de vingt-quatre mois. Le contrat prévoit deux options de prolongation de douze mois chacune. (Montant estimé de l'entente : 622 796,58 \$, taxes incluses (variation de quantité: 103 799,43 \$) - Appel d'offres public 24-20358 - (1 soumissionnaire)

**20.005** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1249634001

Accorder six contrats aux entreprises GFL Environmental inc. et Excavations Vidolo Itée pour la fourniture et le transport de conteneurs pour système de levage par câble (« roll-off ») de matières résiduelles aux écocentres Acadie, Côte-des-Neiges, La Petite-Patrie, Rivière-des-Prairies et Saint-Michel pour une période de 46 à 48 mois, avec la possibilité de deux options de prolongation de douze mois - Dépense totale de 10 191 263,31 \$ taxes incluses (contrats : 9 109 381,11 \$ + contingences: 253 598,68 \$ + indexation : 828 283,52 \$) - Appel d'offres public # 24-20423 – (4 soumissionnaires)

*Compétence d'agglomération* : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

**20.006** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction - Gestion immobilière et exploitation - 1247157008

Exercer l'option de la deuxième année de prolongation et autoriser une dépense additionnelle de 3 230 387,89 \$, taxes incluses, pour l'entretien sanitaire et le grand ménage de divers bâtiments du Service de police de la Ville de Montréal, dans le cadre du contrat accordé à la firme Service d'entretien Alphanet Inc. (CG20 0435), majorant ainsi le montant total de la dépense de 12 946 283,40 \$ à 16 176 671,29 \$, taxes incluses

*Compétence d'agglomération* : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

**20.007** Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles , Direction de la gestion de projets immobiliers - 1246342001

Autoriser une dépense additionnelle de 215 923,05 \$, taxes incluses, à titre de contingences, pour finaliser les travaux de remplacement de la dalle du garage et de réaménagement des espaces de la caserne 39, située au 2915, rue Monsabré dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, dans le cadre du contrat accordé à Procova inc. (CG22 0163), majorant ainsi le montant total du contrat de 5 098 198,46 \$ à 5 314 121,51 \$, taxes incluses

*Compétence d'agglomération* : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

**20.008** Entente

CE Service de l'Espace pour la vie - 1247610001

Approuver un projet d'entente entre la Ville de Montréal et la Société des amis du Biodôme de Montréal, pour une durée de trois ans, relativement aux conditions et modalités de sa collaboration

**20.009** Entente

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1247959002

Approuver un projet de convention entre la Ville de Montréal et la Fondation pour la langue française pour l'exposition « Tourner 7 fois sa langue » qui sera présentée du 22 juin au 28 juillet 2024, au MEM - Centre des mémoires montréalaises

**20.010** Immeuble - Aliénation

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1239945005

Approuver le projet d'acte par lequel la Ville de Montréal cède à Syndics Apostoliques des frères mineurs ou franciscains de la province Saint-Joseph du Canada, tous les droits, titres et intérêts qu'elle peut détenir sur la partie de rue adjacente à l'immeuble situé au 5750, boulevard Rosemont, dans l'arrondissement de Rosemont - La Petite-Patrie, constitué du lot 1 361 698 du cadastre du Québec, et ce, sans considération monétaire. Fermer et retirer du domaine public une partie de rue intégrée au lot 1 361 698 du cadastre du Québec

**20.011** Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière - 1240515003

Approuver le projet de la convention de modification de bail par lequel la Ville loue à Location Bench & Table inc. et monsieur Allan Vosko, du 1er juillet 2024 au 30 juin 2025, à des fins de stationnement non tarifé, réservé pour sa clientèle, une partie de terrain située dans l'arrondissement de Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce, au nord-est des avenues de Courtrai et Victoria, constituée du lot 2 651 605 du cadastre du Québec, ayant une superficie de 4 942 pi<sup>2</sup>, et ce, au montant de 8 418,18 \$, excluant les taxes

**20.012** Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière - 1240515004

Approuver le projet de bail par lequel la Ville loue à Ville en vert, pour un terme de 2 ans, rétroactivement au 1er avril 2024 et jusqu'au 31 mars 2026, une partie du terrain portant le numéro de lot 1 487 577 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, dans l'arrondissement d'Ahunsi-Cartierville, ayant une superficie locative de 10 000 pi<sup>2</sup> afin d'aménager et d'exploiter un potager pour le bénéfice de la communauté, et ce, à titre gratuit. Le montant total de la subvention pour cette occupation est de 130 600 \$ pour le terme

**20.013** Subvention - Contribution financière

CE Service de la culture , Direction Cinéma-Festivals-Événements - 1246370002

Accorder un soutien financier à 9 organismes pour un montant totalisant 290 000 \$ dans le cadre du Fonds de soutien aux marchés et vitrines culturels et créatifs 2024

**20.014** Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports , Direction des sports - 1241920001

Accorder un soutien financier totalisant la somme de 214 725 \$, dont 79 425 \$ en 2024, 64 600 \$ en 2025 et 70 700 \$ en 2026, à quatre différents organismes, dans le cadre du Programme de soutien aux associations sportives régionales / Approuver les projets de convention à cet effet

**20.015** Subvention - Soutien financier avec convention

CM Service de la planification stratégique et de la performance organisationnelle , Direction innovation urbaine et amélioration continue - 1243612001

Accorder une contribution financière maximale de 463 610,80 \$ à l'organisme Dynamo - Ressource en mobilisation des collectivités, pour le projet d'évaluation et transfert de connaissances en appui au programme Montréal en commun, le volet montréalais du Défi des villes intelligentes du Canada. Approuver le projet de convention à cet effet

**20.016** Autres affaires contractuelles

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1246037002

Approuver le projet d'acte modifiant l'emphytéose entre la Ville de Montréal et la Société d'habitation de développement de Montréal pour la propriété sise au 60-100 Sherbrooke Est, dans l'arrondissement de Ville-Marie, pour fixer à 30 mois les délais d'exercice de deux clauses

## 30 – Administration et finances

**30.001** Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Service du greffe , Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1249902006

Prendre connaissance de la réponse du comité exécutif au rapport du Conseil des Montréalaises intitulé « Avis sur la sécurité des femmes pendant le Grand Prix de Formule 1 du Canada »

**30.002** Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Service du greffe , Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1249902005

Prendre connaissance de la réponse du comité exécutif au rapport du Conseil des Montréalaises intitulé « Avis sur la traite des femmes à des fins sexuelles durant le Grand Prix de Formule 1 du Canada »

**30.003** Approbation des recommandations des comités et commissions

CM Service du greffe , Division du soutien aux commissions permanentes aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil - 1249902007

Prendre connaissance de la réponse du comité exécutif au rapport du Conseil jeunesse de Montréal intitulé « La vie au coeur de la ville : promesse d'une métamorphose urbaine »

**30.004** Budget - Autorisation de dépense

CE Service de la culture , Direction du développement culturel - 1244736001

Autoriser une dépense totale de 17 500 \$ pour l'attribution de trois bourses associées à l'édition 2024 des Prix d'excellence en arts visuels et en métiers d'art de la Ville de Montréal, soit 5 000 \$ pour le prix François-Houdé (relève), 5 000 \$ pour le prix Pierre-Ayot (relève) et 7 500 \$ pour le prix Louis-Comtois (mi-carrière) afin de soutenir les créateurs montréalais du secteur des arts visuels et des métiers d'art

**30.005** Budget - Autorisation de dépense

CE Service de la culture , Direction des bibliothèques - 1247585001

Autoriser une dépense de 5 000 \$ dans le cadre de la 20e édition du « Prix du livre jeunesse des Bibliothèques de Montréal » pour l'attribution d'une bourse à l'auteur, l'autrice ou aux coauteurs ou coautrices récipiendaires

**30.006** Budget - Autorisation de dépense

CE Service de la culture , Direction des bibliothèques - 1247585002

Autoriser une dépense de 35 096,50 \$ pour la mise en place et la gestion du Grand Prix du livre de Montréal - Édition 2024, incluant l'attribution d'une bourse de 15 000 \$ à l'autrice, l'auteur ou aux coautrices ou coauteurs de l'ouvrage gagnant et d'une bourse de 1 000 \$ par ouvrage aux autrices, auteurs, coautrices ou coauteurs des quatre livres finalistes

**30.007** Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1242971002

Modifier le budget de la Ville, en vertu de l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles, de l'aide financière de 130 000 \$ provenant du ministère de la Sécurité publique, dans le cadre du Programme de soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse montréalais 2022-2026, pour les projets "Activités consultatives jeunesse" et "Animation et intervention au pôle René-Masson"

**30.008** Nomination / Désignation d'élus

CE Direction générale , Bureau des relations gouvernementales et municipales - 1247856001

Approuver la nomination de Mme Josefina Blanco, conseillère de ville de l'arrondissement Rosemont-La Petite-Patrie, Mme Kaila Amaya-Munro, conseillère d'arrondissement de l'arrondissement de Verdun, et M Sylvain Ouellet, conseiller de ville de l'arrondissement Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension à titre de membre du Conseil d'administration de la Fédération canadienne des municipalités pour le mandat 2024-2025

## 40 – Réglementation

### 40.001 Règlement - Adoption

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1239945006

Adopter un règlement intitulé « Règlement sur la fermeture d'une partie de ruelle située au nord-est de la 19e Avenue entre la rue Bélanger et la rue Saint-Zotique Est, dans l'arrondissement de Rosemont - La Petite-Patrie, aux fins de transfert aux propriétaires riverains »

### 40.002 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1248986005

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal du règlement n° 451-4 du Village de Senneville

*Compétence d'agglomération :* Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

### 40.003 Urbanisme - Certificat de conformité

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1248986004

Approuver la conformité au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal du règlement n° 452-8 du Village de Senneville

*Compétence d'agglomération :* Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé



## 60 – Information

### 60.001 Dépôt

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1249600004

Prendre acte du rapport des décisions déléguées rendues, par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière, relatif aux contrats de location et d'aliénation d'immeubles conclus, du 1er au 29 février 2024, conformément au Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs

### 60.002 Dépôt

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1249600005

Prendre acte du rapport trimestriel des décisions déléguées rendues par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière, relatif aux mainlevées accordées, entre le 1er janvier 2024 et le 31 mars 2024, en vertu de l'encadrement administratif C-OG-SCARM-D-11-002 « Mainlevées (Directive) »

## 70 – Autres sujets

**70.001** Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance