



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 28 février 2024**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 1er novembre 2023, à 9 h

10.003 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 8 novembre 2023, à 9 h

10.004 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 15 novembre 2023, à 7 h 30

10.005 Procès-verbal

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 15 novembre 2023, à 9 h

10.006 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 17 novembre 2023, à 8 h 45

10.007 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 20 novembre 2023, à 11 h 45

10.008 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 29 novembre 2023, à 9 h

10.009 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 6 décembre 2023, à 9 h

10.010 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 8 décembre 2023, à 8 h 45

10.011 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 13 décembre 2023, à 9 h

10.012 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 14 décembre 2023, à 8 h 45

10.013 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 20 décembre 2023, à 9 h

10.014 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 10 janvier 2024, à 9 h

10.015 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 17 janvier 2024, à 9 h

10.016 Procès-verbal

CE *Direction générale , Cabinet du directeur général*

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du comité exécutif tenue le 22 janvier 2024, à 8 h 30

12 – Orientation

12.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.002 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.003 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.004 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.005 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.006 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.007 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

12.008 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos
(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'environnement , Direction de la gestion des matières résiduelles - 1249735003

Exercer la seconde option de renouvellement de douze (12) mois pour le traitement par compostage de résidus verts, avec retour de compost mature et autoriser la dépense additionnelle de 1 322 787,38 \$, taxes incluses (contrat : 1 262 425,50; contingences : 60 361,88 \$), dans le cadre du contrat accordé à l'entreprise Complexe Enviro Connexions Itée. (CG20 0129) majorant le montant total du contrat de 5 049 702,00 \$ à 6 372 489,38 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Élimination et la valorisation des matières résiduelles, ainsi que tout autre élément de leur gestion si elles sont dangereuses, de même que l'élaboration et l'adoption du plan de gestion de ces matières

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service du matériel roulant et des ateliers - 1249624001

Exercer la première option de renouvellement de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 1 241 664,13 \$, taxes et contingences incluses, pour la fourniture de pièces de véhicules authentique OEM de marque Prinoth, dans le cadre du contrat accordé à la firme Équipement Plannord Itée (CM21 0766), majorant ainsi le montant total du contrat de 3 302 298,23 \$ à 4 543 962,36 \$

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1249624004

Exercer la première option de renouvellement de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 127 025,67 \$, taxes et variation de quantité incluses, pour l'acquisition de bois Sapin Douglas pour le mobilier urbain pour le Service du matériel roulant et des ateliers de la Ville de Montréal dans le cadre du contrat accordé à la firme Goodfellow inc. (CG23 0314), majorant ainsi le montant total du contrat de 108 291,27 \$ à 235 316,94 \$

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1249624005

Exercer une option de renouvellement de 2 mois et autoriser une dépense additionnelle de 220 752 \$, taxes et contingences incluses, pour l'entretien, réparation et remplacement de pneus et jantes pour 16 des ateliers mécaniques du Service du matériel roulant et des ateliers (SMRA) dans le cadre du contrat accordé à la firme Pneus Métropolitains inc. (CG23 0148), majorant ainsi le montant total du contrat de 1 087 806,80 \$ à 1 308 558,80 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de police de Montréal, Direction des services organisationnels - 1237026007

Accorder un contrat à la firme Rampart International inc., pour l'acquisition d'équipement de communication tactique individuel pour les policiers du Groupe tactique d'intervention (GTI) du Service de police de la Ville de Montréal (SPVM), pour une somme maximale de 239 822,73 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 23-20243 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.006 Contrat de services professionnels

CG Service de l'environnement, Direction de la gestion des matières résiduelles - 1249201001

Conclure des ententes-cadres de services professionnels, pour une durée de 36 mois, avec les trois (3) firmes suivantes : 9152-4629 Québec inc. - Geninovation (contrat no 1 : 2 005 973,42 \$ taxes incluses), Solmatech inc. (contrat no 2 : 1 883 899,87 \$ taxes incluses) et Les Services EXP inc. (contrat no 3 : 1 611 759,79 \$ taxes incluses). Dépenses totales : 5 501 633,08 \$ taxes incluses pour effectuer la surveillance environnementale pour la gestion des déblais et de l'eau, et des travaux de réhabilitation environnementale dans le cadre de la réalisation des projets des arrondissements et des services corporatifs de la Ville de Montréal. Appel d'offres public no 23-20251 - sept (7) soumissionnaires.

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.007 Contrat de services professionnels

CE Service des infrastructures du réseau routier, Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves - 1243804001

Accorder un contrat de services professionnels à la firme AtkinsRéalis Canada inc. pour l'auscultation du réseau administratif artériel de la Ville de Montréal (RAAV) en 2024, pour une dépense totale de 222 591,60 \$ taxes incluses. Appel d'offres public 23-20247 - (3 soumissionnaires)

20.008 Contrat de services professionnels

CG Service de la gestion et planification des immeubles, Direction de la gestion de projets immobiliers - 1245464001

Conclure une entente-cadre avec Martin Roy et Associés inc. pour des services professionnels pour la réalisation de la mise en service de l'enveloppe et de l'électromécanique pour divers projets de réfection, de mise aux normes, de restauration et de construction de bâtiments de la Ville de Montréal, avec 1 option de prolongation de 12 mois, pour une période de 5 ans (Montant estimé de l'entente : 2 961 319,10 \$, taxes incluses (contrat 2 467 765,91 \$ + contingences 493 553,18 \$) - Appel d'offres public 23-20244 - (4 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.009 Entente

CE Service de l'eau , Direction des réseaux d'eau - 1239409001

Approuver l'entente entre la Ministre de l'Emploi et la Ville de Montréal qui confirme le centre de formation Maxim'eau comme diffuseur officiel de la formation OPA

20.010 Entente

CE Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction du développement du territoire et études techniques - 1239366025

Approuver la convention de financement à intervenir avec la Communauté métropolitaine de Montréal pour le projet de réaménagement d'une partie du parc Clémentine-De La Rousselière, dans l'arrondissement Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles, dans le cadre du Programme d'aide financière pour les projets municipaux contribuant à la mise en place de la trame verte et bleue sur le territoire métropolitain - Phase II

20.011 Entente

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction des grands projets de transport en partenariat - 1237211007

Approuver l'addenda 2 à la «Convention de Services professionnels» relative au projet de réalisation du Pont Samuel-de-Champlain entre la Ville de Montréal et Sa Majesté le Roi du Chef du Canada jusqu'à la clôture du projet / Accepter un remboursement maximal d'un montant de 6 355 641 \$ (taxes en sus) de Sa Majesté le Roi du Chef du Canada/ Autoriser un budget additionnel de revenus et de dépenses de 2 155 641 \$ (taxes en sus) à partir de 2022 / Autoriser un ajustement récurrent de la base budgétaire des dépenses et des revenus du service de l'urbanisme et de la mobilité à partir de 2022 et jusqu'en 2025 ou ultérieurement, jusqu'à la clôture du projet, pour les montants indiqués au sommaire décisionnel

20.012 Entente

CE Service des finances , Dépenses communes - 1243376001

Modifier l'entente-cadre de transfert entre le comité de retraite du Régime de retraite des employés syndiqués du Fonds de solidarité FTQ, la Ville de Montréal et la Commission du régime de retraite des cols bleus de la Ville de Montréal

20.013 Entente

CE Service des finances , Dépenses communes - 1233376007

Modifier l'entente-cadre de transfert entre le Conseil de fiducie mixte du Régime de retraite des employés du Syndicat canadien de la fonction publique, la Ville de Montréal et diverses commissions de régime de retraite de la Ville de Montréal (cadres, contremaîtres, cols bleus et pompiers)

20.014 Immeuble - Location

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1235323011

Approuver un projet de bail par lequel la Ville loue à Hydro-Québec, pour une période d'une année, rétroactivement au 1er février 2024, deux parcelles de terrain d'une superficie approximative de 5 125 m², considérées comme étant les parties des lots 1 000 137 et 1 000 138 du cadastre du Québec, dans l'arrondissement de Saint-Léonard, à des fins d'une aire de chantier, d'entreposage et de stationnement pour des travaux de rehaussement de la ligne de transport d'Hydro-Québec, pour un loyer total de 21 152 \$, excluant les taxes de vente

20.015 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1244565001

Approuver la deuxième convention de renouvellement de bail par laquelle la Ville de Montréal loue du locateur Jalbec inc., un espace situé au 2350, rue Dickson à Montréal, d'une superficie de 4 113 pi², pour les besoins du SPVM pour une période additionnelle de 5 ans, à compter du 1 janvier 2025 au 31 décembre 2029, pour un loyer total de 351 122,44 \$, incluant les taxes

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.016 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1248682001

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à l'organisme Microcrédit Montréal, pour une période de 3 ans, à compter du 1er juin 2024, les locaux 319, 323 et 341 d'une superficie totale de 2 561,16 pi² (237,94 m²), au 3e étage de l'immeuble situé au 3680, rue Jeanne-Mance, à des fins de bureaux, moyennant un loyer total de 68 283,48 \$, excluant les taxes. Le montant de la subvention immobilière représente une somme de 123 780,86 \$

20.017 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1246025002

Approuver le projet de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Le Commerce Ziptown Inc., pour une période de 5 ans, à compter du 1er avril 2024, le local 216, d'une superficie de 534,43 pi², situé au 350, rue Saint-Paul Est (Marché Bonsecours), à Montréal, à des fins commerciales, moyennant un loyer total de 150 537,02 \$ excluant les taxes

20.018 Subvention - Contribution financière

CE Service de police de Montréal - 1245326002

Autoriser une convention de contribution financière à l'école nationale de police du Québec (ÉNPQ) et l'Université du Québec à Trois-Rivières (UQTR) pour une somme totale maximale de quarante-cinq mille dollars (45 000 \$), dédiées exclusivement au financement d'activités qui seront réalisées dans le cadre de la programmation de recherche de la Chaire de recherche

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.019 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1234368006

Accorder un soutien financier non récurrent de 12 700 \$ à l'Université McGill pour la réalisation d'un projet de recherche intitulé «Mobilité urbaine et inventaire des émissions dans un climat changeant : un cadre de modélisation intégré» et approuver le projet de convention de contribution financière prévu à cet effet

20.020 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service de l'Espace pour la vie, Biosphère - 1249442001

Accorder une contribution de 250 000 \$ par an (100 000 \$ en argent et 150 000 \$ en biens et services) à l'Île du Savoir pour la réalisation du Festival Eurêka! pour les années 2024, 2025 et 2026 / Approuver un projet de convention à ces fins / Autoriser un virement budgétaire non récurrent de 25 000 \$ en provenance du Service du développement économique vers Espace pour la vie pour l'année 2024

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Parc Jean-Drapeau

20.021 Subvention - Soutien financier avec convention

CM Service de la diversité et de l'inclusion sociale - 1248804001

Accorder un soutien financier totalisant la somme de 600 000 \$, pour l'année 2024, à trois différents organismes, dans le cadre du budget du Service de la diversité et de l'inclusion sociale pour les Quartiers inclusifs et résilients (QIR) / Approuver les trois projets de convention à cet effet

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Nomination de membres

CE Service des finances , Dépenses communes - 1243376002

Désigner ou renouveler le mandat à titre de fiduciaire désigné par le comité exécutif de la Ville de Montréal certains membres au sein des différentes commissions de régime de retraite de la Ville, pour une période de trois ans

30.002 Administration - Nomination de membres

CM Conseil Interculturel - 1249404001

Approuver la nomination de Samantha Lopez Uri et de Zahia El Masri pour un premier mandat de trois ans à titre de membres du Conseil interculturel de Montréal (CIM), de mars 2024 à mars 2027. Approuver le renouvellement de Jessica Lubino pour un second mandat de trois ans à titre de membre, de mars 2024 à mars 2027

30.003 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Service de la culture , Direction des bibliothèques - 1232888001

Autoriser la réception d'une contribution financière de 49 500 \$ provenant de Sport et Loisir de l'île de Montréal (SLIM) pour l'acquisition d'équipements de plein air et sportifs dans le cadre du programme « circonflexe » et autoriser un budget additionnel de dépenses équivalent au revenu additionnel correspondant

30.004 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Le Sud-Ouest , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1238980005

Modifier le budget de la Ville, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement du Sud-Ouest, d'un soutien financier de 115 000 \$ provenant du ministère de la Sécurité publique dans le cadre de la poursuite du programme « Soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse »

30.005 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1239176004

Modifier le budget de la Ville, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce, de l'aide financière de 150 000 \$ provenant du ministère de la Sécurité publique, dans le cadre du Programme de soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse montréalais 2022-2026, pour le projet "Structuration d'un réseau d'acteurs communautaires et institutionnels engagés dans des interventions de prévention auprès de jeunes présentant des facteurs de vulnérabilité"

30.006 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1238559008

Modifier le budget de la Ville, en vertu de l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles, de l'aide financière de 116 230,05 \$ dans le cadre de la Stratégie régionale de financement du plein air Lanaudois auquel participe l'arrondissement pour le projet du corridor Saint-Laurent / Autoriser un budget additionnel de revenus et de dépenses équivalent à cette somme à la Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social

30.007 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Verdun , Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1245163001

Modifier le budget de la Ville de Montréal, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, chapitre c-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Verdun, d'une subvention de 9 900 \$ (non taxable) dans le cadre du programme Parc actif de l'organisme Sport et loisir de l'île de Montréal (SLIM) pour l'organisation du prêt d'équipement au chalet du parc Arthur-Therrien / Autoriser un budget additionnel de revenus et de dépenses équivalent à cette somme à la Direction de la culture, des sports, des loisirs et de développement social (DCSLDS)

30.008 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CE Saint-Léonard , Direction des services administratifs - 1243574001

Modifier le budget de la Ville, pour l'année 2024, en conformité avec l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), afin de tenir compte de la réception, par l'arrondissement de Saint-Léonard, de l'aide financière de 493 000 \$ provenant du ministère de la Sécurité publique dans le cadre du programme « Soutien à la création et à la consolidation d'espaces jeunesse montréalais 2022-2026 »

40 – Réglementation

40.001 Règlement - Adoption

CM Outremont , Daa Gestion du territoire du patrimoine et des services administratifs - 1217776011

Adopter, sans changement en rapport au second projet, en vertu des dispositions de l'article 89 de la Charte de la Ville de Montréal (L.R.Q., chapitre C-11.4), la modification du Règlement autorisant la transformation et l'occupation à des fins d'habitation du bâtiment situé au 1420, boulevard du Mont-Royal (09-003) afin de permettre deux usages supplémentaires

40.002 Règlement - Adoption

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1232703001

Adopter le règlement 11-018-5 modifiant le Règlement sur la construction et la transformation de bâtiments (11-018) pour se conformer à de nouvelles dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme pour la délivrance d'un permis sur un terrain contaminé faisant l'objet d'un plan de réhabilitation et modifiant le Règlement de construction (1884) de l'arrondissement de Saint-Léonard

40.003 Règlement - Adoption

CM Mercier - Hochelaga-Maisonneuve , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1235092008

Adopter, sans changement, le Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de Montréal visant à modifier l'affectation du sol et la densité de construction pour une partie du secteur du Parc olympique (lots 2 311 124 et 1 879 632)

40.004 Urbanisme - Autre sujet

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité , Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1245422001

Autoriser, en vertu de l'article 64 et du chapitre VI.1 de la Loi sur le patrimoine culturel, l'arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce à réaliser la déconstruction du pavillon multifonctionnel à l'emplacement du parc Jean-Brillant identifié comme le lot 2 172 691 du cadastre du Québec (numéro de référence SATSA de la demande : 20226270)

40.005 Règlement - Adoption

CE Direction générale , Cabinet du directeur général - 1232675003

Adopter le Règlement modifiant le Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et aux employés (RCE 02-004)

60 – Information

60.001 Dépôt

CE Service de la stratégie immobilière , Direction des transactions - 1249600002

Prendre acte du rapport des décisions déléguées rendues, par un fonctionnaire de niveau A du Service de la stratégie immobilière (SSI), relatif aux contrats de location et d'aliénation d'immeubles conclus, du 1er au 31 décembre 2023, conformément au Règlement intérieur du comité exécutif sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCE 02-004) et de l'article 26 de l'annexe C de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4)

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance