

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 AOÛT 2021

10 - Sujets d'ouverture

10.01 CA21 080324

INSTANT DE RECUEILLEMENT

Hommage à Alfred Giannetti décédé le 2 août 2021

10.02 CA21 080325

Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 3 août 2021, tel que modifié par l'ajout d'un sujet au point 60.01.

10.03 CA21 080326

Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 29 juin 2021.

10.04 CA21 080327

Approuver le procès-verbal de correction de la résolution CA19 080324 adoptée à la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 26 juin 2019.

10.05 CA21 080328

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

15 - Proclamation

15.01 CA21 080329

Proclamer le 4 septembre « Journée nationale de la sensibilisation à la maladie polykystique des reins » (MPR).

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 AOÛT 2021

20 – Affaires contractuelles

20.01 1210069004 - CA21 080330

Octroyer un contrat au montant maximal de 172 340,22 \$, à C2V architecture inc. pour des services professionnels afin d'effectuer des expertises d'enveloppe et de vétusté à la Mairie.

20.02 1217550005 - CA21 080331

Octroyer un contrat au montant maximal de 872 037,49 \$ à la firme Solotech inc. pour des travaux d'installation de bornes à affichage numérique - Soumission 21-016.

20.03 1217220020 - CA21 080332

Octroyer une convention de services de 52 207,43 \$, à VertCité, en appui au projet de patrouille de sensibilisation environnementale pour l'implantation des matières organiques pour les 9 logements et plus et pour les industries et commerces, pour l'année 2021.

20.04 1214378010 - CA21 080333

Autoriser une dépense n'excédant pas 171 200 \$ en faveur de FNX-INNOV inc. pour des services professionnels de contrôle qualitatif concernant des travaux de construction d'infrastructures de surfaces - pavage, trottoirs, bordures et piste cyclable - dans le cadre du projet résidentiel du Bois-Franc.

20.05 1217602002 - CA21 080334

Autoriser le lancement d'un appel d'offres de gré à gré pour des services professionnels pour une étude de l'offre et de la demande en services, commerces et équipements collectifs du secteur des portes d'entrée.

20.06 1217602003 - CA21 080335

Autoriser un lancement d'un appel d'offres de gré à gré pour l'élaboration d'une vision d'aménagement pour le secteur des portes d'entrée.

20.07 1218433003 - CA21 080336

Autoriser le lancement d'un appel d'offres de gré à gré pour des services professionnels pour l'élaboration d'un Programme particulier d'urbanisme (PPU) pour le secteur de planification détaillée de l'aire TOD de la station Bois-Franc.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 AOÛT 2021

20.08 1218825001 - CA21 080337

Autoriser une dépense additionnelle n'excédant pas 47 000 \$ en faveur de Compugen pour l'achat d'abonnements logiciels et l'acquisition de licences permanentes.

20.09 1219258002 - CA21 080338

Autoriser une dépense n'excédant pas 225 000 \$ en faveur de Compugen pour l'acquisition d'équipements informatiques couvrant l'année 2021.

30 – Administration et finances

30.01 1213984009 - CA21 080339

Affecter le surplus de gestion dégagé de l'exercice financier 2020 au montant de 5 756 400 \$ et autoriser son transfert entre les différents comptes de surplus.

30.02 1217433001 - CA21 080340

Autoriser des virements budgétaires pour un montant de 16 067 000 \$ à la suite du report des surplus relatifs aux dépenses en immobilisations 2020 non réalisées.

30.03 1218787002 - CA21 080341

Accorder des subventions individuelles de 1 000 \$ à trois associations d'âge d'or pour l'année 2021, en soutien à leur mission de base pour un montant total de 3 000 \$.

30.04 1217220025 - CA21 080342

Autoriser un don de deux bacs de recyclage, format 360 litres et deux bacs de déchets, format 360 litres à l'entreprise Les Serres du Dos Blanc.

30.05 1210299016 - CA21 080343

Autoriser un don de 5 000 \$ à VertCité pour la fête des récoltes et autoriser un soutien technique et matériel pour l'organisation de l'événement.

30.06 1213984010 - CA21 080344

Prendre acte des rapports globaux sur l'exercice des pouvoirs délégués entre le 25 juin et le 28 juillet 2021, en vertu du règlement numéro RCA07-08-0012 sur la délégation des pouvoirs et ses amendements.

40 – Réglementation

40.01 1213768009 - CA21 080345

Statuer sur la demande de dérogation mineure concernant la propriété située au 5925, boulevard Henri-Bourassa ayant pour objet de permettre, pour ce bâtiment commercial existant, un empiètement dans les marges avant découlant de travaux de rénovation.

40.02 1213768010 - CA21 080346

Statuer sur la demande de dérogation mineure concernant la propriété située au 861, rue Saint-Germain ayant pour objet la rénovation du bâtiment accessoire dont le revêtement extérieur ne respecte pas toutes les normes applicables.

40.03 1213768011 - CA21 080347

Statuer sur la demande de dérogation mineure concernant la propriété située au 3175, rue des Outardes ayant pour objet de régulariser, pour cette habitation unifamiliale isolée, un empiètement de 0,24 mètre dans la marge arrière requise de 7,6 mètres.

40.04 1213768012 - CA21 080348

Statuer sur la demande de dérogation mineure concernant la propriété située aux 2280, 2290 et 2300, boulevard Marcel-Laurin ayant pour objet l'installation d'enseignes sur la façade de ce bâtiment commercial dont la localisation ne respecte pas toutes les normes applicables.

40.05 1213768013 - CA21 080349

Statuer sur la demande de dérogation mineure concernant la propriété située du 2450 au 2486, boulevard Marcel-Laurin ayant pour objet la construction d'une habitation multifamiliale en empiétant dans les marges avant et latérale et dont la projection des balcons, le coefficient d'occupation au sol ainsi que le pourcentage d'espace vert ne respectent pas toutes les normes applicables.

40.06 1214903001 - CA21 080350

Adopter une résolution visant à autoriser la construction d'un poste d'essence avec dépanneur au 6155, boulevard Henri-Bourassa Ouest en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA10-08-5).

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 AOÛT 2021

40.07 1217602001 - CA21 080351

Adopter le second projet de règlement numéro RCA08-08-0001-139 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.08 1218729005 - CA21 080352

Adopter le second projet de règlement numéro RCA08-08-0001-140 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.09 1218433001 - CA21 080353

Adopter le règlement numéro RCA08-08-0001-141 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.10 1218729006 - CA21 080354

Adopter le premier projet de règlement numéro RCA08-08-0001-142 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.11 1218729006 - CA21 080355

Donner un avis de motion en vue d'adopter le règlement numéro RCA08-08-0001-142 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.12 1218729008 - CA21 080356

Adopter le premier projet de règlement numéro RCA08-08-0001-143 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.13 1218729008 - CA21 080357

Donner un avis de motion en vue d'adopter le règlement numéro RCA08-08-0001-143 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.14 1218729001 - CA21 080358

Accepter une cession en terrain représentant 3.4 % de la superficie totale du lot 1 239 536 ainsi qu'un paiement représentant 6.6 % de la valeur réelle du lot 1 239 536 à la suite d'une demande de permis de lotissement.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 AOÛT 2021

40.15 1217602004 - CA21 080359

Accepter un paiement de représentant 10 % de la valeur réelle de la partie assujettie du lot 4 432 395 à la suite d'une demande de permis de lotissement.

40.16 1217220007 - CA21 080360

Adopter le règlement numéro 1140-12 modifiant le règlement numéro 1140 sur les nuisances.

50 – Ressources humaines

50.01 1215214026 - CA21 080361

Autoriser la nomination permanente d'un ingénieur à la Division des études techniques et de l'ingénierie, de la Direction des travaux publics.

50.02 1215214027 - CA21 080362

Autoriser une nomination permanente au poste de préposée à l'inspection à la Section des inspections de la Division des permis et des inspections de la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises.

50.03 1215214025 - CA21 080363

Autoriser une nomination permanente à un poste d'agent de liaison - organismes culturels, sportifs et de développement social - à la Section des loisirs et du développement communautaire de la Division des loisirs et du développement social de la Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social.

50.04 1215214028 - CA21 080364

Autoriser la création et l'abolition de postes à la Division des parcs et des espaces verts de la Direction des travaux publics.

50.05 1215214020 - CA21 080365

Autoriser une titularisation à un poste de préposé aux travaux et à l'entretien à la Section de l'aréna et des installations extérieures de la Division des sports et des installations de la Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 AOÛT 2021

60 – Information

60.01 CA21 080366A
Accorder un don non récurrent de 500 \$ à la Fondation du cancer des cèdres.

CA21 080366B
AFFAIRES NOUVELLES

60.02 CA21 080367
PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

70 – Autres sujets

70.01 CA21 080368
LEVÉE DE LA SÉANCE