

Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 11 janvier 2021 à 19 h

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01 Ouverture de la séance
- 10.02 Période de questions du public
- 10.03 Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.04 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 7 décembre 2020, à 19 h.
- 10.05 Abroger la résolution numéro CA20 29 0265 adoptée à la séance du conseil d'arrondissement du 7 décembre 2020 pour la dérogation mineure numéro 3002055934 concernant le lot 5 607 966, adresse 4510-4520, boulevard Saint-Charles, compte tenu de la modification du projet.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01 Adopter tel que soumise la politique de reconnaissance et de soutien des organismes à but non lucratif (OBNL) élaborée par la direction Culture, Sports, Loisirs, Développement social, jointe à la présente pour en faire partie intégrante.
- 20.02 Adopter tel que soumise la politique de soutien aux événements spéciaux de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro élaborée par la direction Culture, Sports, Loisirs, Développement social, jointe à la présente pour en faire partie intégrante.

30 – Administration et finances

- 30.01 Reddition financière au montant de 97 530,23 \$ pour la période du 31 octobre au 27 novembre 2020.
- 30.02 Accepter l'offre de l'arrondissement de Montréal-Nord, en vertu de l'article 85.1 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec, relativement à l'implantation de l'application de suivi de la masse salariale. Approuver le projet d'entente de partenariat à cet effet et autoriser le paiement d'une somme exempte de taxes de 20 000 \$ pour l'acquisition et l'implantation de cette application.
- 30.03 Transférer du surplus et affecter une somme de 30 346 \$ à l'enveloppe budgétaire de la Politique de l'enfant 2021 de la Ville de Montréal afin de déployer divers projets permettant de bonifier l'offre de service à la population de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour les années 2021 et 2022.

40 – Réglementation

- 40.01** Avis de motion et premier projet de règlement CA29 0040-49 modifiant le règlement de zonage CA29 0040 dans le but d'abroger les zones commerciales C-4-269 et C-4-270 afin de créer la zone commerciale C-4-269-2 à l'ouest du boulevard Saint-Jean, entre le boulevard de Pierrefonds et le boulevard Gouin Ouest, et d'autoriser les catégories d'usages « Vente au détail et services (C1) », « Divertissement commercial, hébergement et restauration » (C2), « Service de location d'outils ou d'équipements (6352) » et « Habitation de type multifamilial (H3) » ainsi que les normes et spécifications qui s'y rattachent.
- 40.02** Prendre acte du dépôt du procès-verbal de la consultation écrite relative à la demande de dérogation mineure pour le 5061 rue Geneviève, tenue du 18 décembre 2020 au 2 janvier 2021 conformément aux dispositions de l'arrêté ministériel numéro 2020-049.
- 40.03** Dérogation mineure 3002417494 concernant le lot 1 347 845, adresse 5061 rue Geneviève visant à permettre dans la zone H1-3-126, pour un bâtiment unifamilial détaché, une marge arrière de 5,64 m au lieu du minimum requis de 7 m, une distance de 1,79 m entre le garage détaché et le bâtiment principal au lieu du minimum requis de 2 m, une distance de 0,37 m entre le garage détaché et la ligne de lot, côté est, au lieu d'une distance de plus de 1 m minimum.
- 40.04** P.I.I.A.- Réfection des façades d'un bâtiment commercial d'un étage au 4884-4900, boulevard Saint-Jean - Lot 1 842 596.

51 – Nomination / Désignation

- 51.01** Nommer madame Christiane Dabbagh et monsieur Frédéric Lepage membres du Comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour un mandat d'un an, soit du 12 janvier au 31 décembre 2021. Nommer madame Émilie Roy et monsieur Christopher Fatouros membres du Comité consultatif d'urbanisme pour un mandat de deux ans, soit du 12 janvier 2021 au 31 décembre 2022. Nommer monsieur Renaud Beauregard-Leblanc membre suppléant du Comité consultatif d'urbanisme pour un mandat de deux ans, soit du 12 janvier 2021 au 31 décembre 2022.

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance