

**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du lundi 9 novembre 2020, à 19 h**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ordre du jour

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs

Adopter l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement du 9 novembre 2020, à 19 h.

10.02 Déclaration / Proclamation

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs

Mot de la mairesse et des élus.

10.03 Questions

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs

Période de questions du public.

10.04 Procès-verbal

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs

Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 31 août 2020, à 19 h, le procès-verbal de la séance extraordinaire du 10 septembre 2020, à 9 h, le procès-verbal de la séance ordinaire du 5 octobre 2020, à 19 h et le procès-verbal de la séance extraordinaire du 5 octobre 2020, à 19 h 30.

10.05 Procès-verbal

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1207758004

Déposer aux archives le procès-verbal du comité consultatif sur la mobilité qui a siégé le 2 septembre 2020.

10.06 Procès-verbal

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1207758009

Déposer aux archives les procès-verbaux des réunions du comité consultatif d'urbanisme tenues le 1er et le 6 octobre 2020.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction des travaux publics - 1208224011

Adjuger à Entreprise Move, plus bas soumissionnaire conforme du lot 1, au montant de 241 171,56 \$, taxes incluses, un contrat relatif à la location d'une (1) niveleuse avec opérateur, à Pavages Chartrand inc., plus bas soumissionnaire conforme des lots 2, 4 et 5, au montant de 735 439,43 \$, taxes incluses, un contrat relatif à la location de trois (3) niveleuses avec opérateurs et à Services Uniques J.M. inc., plus bas soumissionnaire conforme du lot 3, au montant de 315 744,35 \$, taxes incluses, un contrat relatif à la location d'une (1) niveleuse avec opérateur, pour un montant total de 1 292 355,34 \$, taxes incluses, pour les opérations de déneigement 2020-2021 et 2021-2022.
Appel d'offres 20-18426 / 5 soumissions

20.02 Subvention - Contribution financière

CA Direction des travaux publics - 1203602005

Accorder une contribution financière maximale de 10 000 \$, à Paroles d'ExcluEs pour l'embauche d'un référent de propriété, à compter du 1er novembre 2020, dans le cadre de la sensibilisation des citoyens du Nord-Est et à l'utilisation des conteneurs semi-enfouis de l'avenue Jubinville et approuver le projet de convention à intervenir.

20.03 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction des travaux publics - 1208224012

Accorder une contribution financière de 10 000 \$ au Centre des jeunes l'Escale pour la réalisation du projet-pilote Brigade neige pour la période du 10 novembre 2020 au 30 avril 2021 et approuver le projet de convention à intervenir.

20.04 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction des travaux publics - 1208224013

Accorder une contribution financière maximale de 3 500 \$, à Paroles d'excluEs à compter du 10 novembre 2020, pour le soutien et l'accompagnement des jeunes du secteur Nord-Est dans le cadre du projet " Gilets verts - Brigade des jeunes " et approuver le projet de convention à intervenir.

20.05 Subvention - Contribution financière

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1203573012

Accorder une contribution financière de 500 \$ à l'organisme Les Maisons de transition de Montréal inc. (Maison Saint-Laurent) pour permettre la poursuite de leur mission de favoriser la réhabilitation et la réintégration des personnes contrevenantes qu'elle héberge, et ce, à même le budget discrétionnaire des élus pour l'année financière 2020.

20.06 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction des travaux publics - 1203602001

Approuver le projet de convention modifiée intervenue avec Les Fourchettes de l'Espoir afin de donner une première expérience d'emploi à des jeunes du secondaire ou éloignés du marché du travail par le programme de brigade de propreté de 6 cours d'école, le nettoyage des terrains privés en façade des bâtiments de certaines rues et la plantation d'arbres sur des terrains privés et approuver la diminution de la contribution financière à 59 868 \$ au lieu de 72 153 \$.

20.07 Entente

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1203301001

Approuver le projet d'entente entre la Ville de Montréal, arrondissement Montréal-Nord, et la demanderesse, Habitation K.B., dans le dossier portant le numéro de cour 500-17-111086-206 concernant le bâtiment situé au 3900-3918, boulevard Henri-Bourassa Est, et mandater le Service des affaires juridiques pour signer ladite entente.

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1207606021

Approuver et déposer les rapports mensuels au 30 septembre 2020.

30.02 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1207606020

Approuver et déposer les rapports sur l'exercice du pouvoir délégué au 30 septembre 2020.

30.03 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction des travaux publics - 1208224014

Autoriser une dépense de 399 653,10 \$, taxes incluses, auprès de Compass Minerals Canada, pour la fourniture et la livraison de sel régulier de déglacage des chaussées et des trottoirs, pour la saison hivernale 2020-2021, conformément à l'entente-cadre intervenue entre la Ville de Montréal et l'entreprise.

30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1208224017

Autoriser une dépense de 108 352,45 \$, taxes incluses, auprès de Lafarge Canada inc., pour la fourniture et le transport de pierres concassées et de pierres prémélangées requises par la Direction des travaux publics pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2021, conformément à l'entente-cadre intervenue entre la Ville de Montréal et cette firme.

30.05 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1204394005

Accepter l'offre du Service de la culture et du Service de la gestion et de la planification immobilière et autoriser, en vertu du premier alinéa de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), le conseil municipal à prendre en charge les différentes étapes concernant les travaux de conception et de construction du projet d'espace culturel mixte interarrondissement (bibliothèque et espace culturel), par exemple le concours pluridisciplinaire, l'octroi du contrat professionnel aux lauréats ainsi que l'octroi des contrats de construction.

Projet : MCCQ 2012-2015 (Entente sur le développement culturel)

30.06 Administration - Directive / Procédure / Calendrier

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1207987006

Adopter le calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2021.

40 – Réglementation

40.01 Règlement - Avis de motion

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1207987007

Donner un avis de motion, présenter et déposer en vue d'adopter à une séance ultérieure le Règlement RGCA21-10-0001 sur les tarifs (exercice financier 2021).

40.02 Règlement - Avis de motion

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1207987009

Donner un avis de motion, présenter et déposer le projet de Règlement RGCA21-10-0002 sur la taxe relative aux services (exercice financier 2021) (0,1475 \$ par 100 \$ d'évaluation foncière).

40.03 Règlement - Avis de motion

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1207987011

Donner un avis de motion, présenter et déposer le projet de Règlement RGCA21-10-0003 autorisant un emprunt de 600 000 \$ pour la réalisation de travaux d'éclairage de rue et de remplacement de lampadaires et pour des travaux de réfection de pavages et de trottoirs sur les rues locales.

40.04 Règlement - Avis de motion

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1207987012

Donner un avis de motion, présenter et déposer le projet de Règlement RGCA21-10-0004 autorisant un emprunt de 1 096 000 \$ pour les travaux de réaménagement de parcs, espaces verts et pistes cyclables.

40.05 Règlement - Avis de motion

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1207987013

Donner un avis de motion, présenter et déposer le projet de Règlement RGCA21-10-0005 autorisant un emprunt de 2 518 000 \$ pour la construction et le programme de réfection et de protection des bâtiments de l'arrondissement.

40.06 Règlement - Avis de motion

CA Direction Performance Greffe et Services administratifs - 1207987014

Donner un avis de motion, présenter et déposer le projet de Règlement 1530-15 modifiant le Règlement 1530 sur l'immobilisation et le stationnement dans la ville de Montréal-Nord afin de modifier le plan de stationnement.

40.07 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1197177027

Adopter le projet de résolution PP-043-1 afin de permettre la construction d'une clinique médicale située au 12421, boulevard Lacordaire, le tout en vertu du Règlement RGCA11-10-0007 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble, à l'arrêté ministériel 2020-074 en ce qui concerne la consultation écrite et autoriser, conformément à l'arrêté ministériel 2020-033, les adaptations nécessaires en ce qui concerne la procédure référendaire exigée par la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c. A-19.1).

40.08 Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1207758003

Déposer le procès-verbal de la consultation écrite et adopter le Règlement RGCA02-10-0006-2 modifiant le Règlement RGCA02-10-0006 sur les dérogations mineures afin d'assurer la concordance aux différents règlements d'urbanisme applicables sur le territoire de l'arrondissement.

40.09 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1208303005

Déposer le procès-verbal de la séance de consultation écrite et statuer sur une recommandation du comité consultatif d'urbanisme à savoir : permettre une hauteur de rez-de-chaussée de 1,93 m au lieu de 1,8 m pour le 6414-6418, rue Dagenais, le tout en vertu du Règlement RGCA02-10-0006 relatif aux dérogations mineures. Cette demande fait l'objet d'une consultation en conformité avec l'arrêté ministériel 2020-074.

40.10 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1205995008

Déposer le procès-verbal de la séance de consultation écrite et statuer sur une recommandation du comité consultatif d'urbanisme, à savoir : permettre une hauteur d'étage de 4,19 m au rez-de-chaussée et de 3,68 m au 15^e étage au lieu de 3,3 m, une marge avant principale de 3,62 m au lieu de 6 m, une marge arrière de 4,31 m au lieu de 12 m, une marge arrière représentant 14,98 % de la profondeur moyenne du lot au lieu de 20 %, un taux d'implantation de 43,44 % au lieu de 40 % et des allées de circulation de 5,41 m au lieu 7,1 m pour le 3351, boulevard Gouin, le tout en vertu du Règlement RGCA02-10-0006 sur les dérogations mineures. Cette demande fait l'objet d'une consultation, en conformité avec l'arrêté ministériel 2020-074.

District(s) : Marie-Clarac

40.11 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1207758002

Déposer le procès-verbal de la séance de consultation écrite et statuer sur une recommandation du comité consultatif d'urbanisme, à savoir : permettre une marge avant principale de 4,38 m au lieu de 4,5 m et une marge arrière de 3,45 m au lieu de 4,5 m pour le 10540, boulevard Saint-Vital, le tout en vertu du Règlement RGCA02-10-0006 sur les dérogations mineures. Cette demande fait l'objet d'une consultation, en conformité avec l'arrêté ministériel 2020-074.

District(s) : Marie-Clarac

40.12 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1205995009

Statuer sur une recommandation du comité consultatif d'urbanisme à savoir : permettre la démolition d'un bâtiment existant et la construction d'un immeuble résidentiel de 15 étages comprenant 72 logements au 3351, boulevard Gouin, le tout en vertu du Règlement RGCA09-10-0006 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale.

District(s) : Marie-Clarac

40.13 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1207758006

Statuer sur une recommandation du comité consultatif d'urbanisme afin de permettre la démolition du bâtiment unifamilial existant et la construction d'un bâtiment trifamilial isolé de 2 étages avec logement additionnel au sous-sol, située au 10743, avenue Lausanne, le tout en vertu du Règlement RGCA09-10-0006 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale.

District(s) : Marie-Clarac

40.14 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1208303004

Statuer sur une recommandation du comité consultatif d'urbanisme à savoir : permettre la construction d'un immeuble résidentiel comprenant trois logements au 6414-6418, rue Dagenais, le tout en vertu du Règlement RGCA09-10-0006 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale.

District(s) : Marie-Clarac

40.15 Règlement - Circulation / Stationnement

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1207758008

Statuer sur diverses recommandations du comité consultatif sur la mobilité qui a siégé le 7 octobre 2020, en vertu du Règlement 1570 sur la circulation routière.

40.16 Urbanisme - Domaine public

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1207177022

Permettre l'empiétement sur le domaine public d'une enseigne pour le 3530, boulevard Gouin Est, le tout en conformité avec le Règlement RGCA08-10-0007 relatif à l'occupation du domaine public.

50 – Ressources humaines

50.01 Structure de service / Emploi / Poste

CA Direction Performance_Greffe et Services administratifs - 1202537001

Autoriser la création de la Section - Soutien général à la Direction des travaux publics de l'arrondissement et la création d'un poste permanent de chef de section - Soutien général, en contrepartie l'abolition d'un poste permanent d'agent de recherche en développement durable ainsi que le transfert de certains postes sous cette nouvelle section, et ce, à compter du 14 novembre 2020.

50.02 Convention collective / Contrat de travail

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1204111006

Titulariser M. Kamal Dhawotal à titre de préposé à l'entretien - sports et loisirs (piscines), à la Division des sports et loisirs de la Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social, et ce, à compter du 14 novembre 2020.

Marie Marthe PAPINEAU
Secrétaire d'arrondissement
Montréal, mercredi le 4 novembre 2020