



Procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le mardi 22 février 2010 à 11 h à la mairie d'arrondissement 13665, boulevard de Pierrefonds	Minutes of the special sitting of the Borough Council held on Tuesday, February 22, 2010 at 11 a.m. at the Borough Hall 13665, boulevard de Pierrefonds
conformément à la Loi sur les cités et villes (Chapitre C-19, L.R.Q. 1977), à laquelle sont présents :	in conformity with the Cities and Towns Act (Chapter C-19, R.L.Q. 1977), at which were present:
Le maire d'arrondissement Monique Worth	Mayor of the Borough Monique Worth
La conseillère et les conseillers Dimitrios (Jim) Beis Catherine Clément-Talbot Christian G. Dubois Bertrand A. Ward	Councillors Dimitrios (Jim) Beis Catherine Clément-Talbot Christian G. Dubois Bertrand A. Ward
tous membres du conseil et formant quorum sous la présidence du maire d'arrondissement Monique Worth.	all members of the council and forming a quorum under the chairmanship of the Mayor of the Borough, Monique Worth
Le directeur d'arrondissement, monsieur Jacques Chan, et le Secrétaire d'arrondissement, M ^e Suzanne Corbeil, sont présents.	The Director of the Borough, Mr. Jacques Chan and the Secretary of the Borough, M ^e Suzanne Corbeil, were present.
À moins d'indication à l'effet contraire dans le présent procès-verbal, le maire d'arrondissement se prévaut toujours de son privilège prévu à l'article 328 de la <i>Loi sur les cités et villes</i> (L.R.Q., chapitre C-19) en s'abstenant de voter.	Unless otherwise stated in the present minutes, the Mayor of the Borough always avails herself of her privilege of not voting as provided for in Section 328 of the <i>Act respecting Towns and Municipalities</i> (L.R.Q., Chapter C-19).

RÉSOLUTION NUMÉRO CA10 29 0044

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

**Il est proposé par
le conseiller Bertrand A. Ward
appuyé par
la conseillère Catherine Clément-Talbot**

ET RÉSOLU

QUE l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro du 22 février 2010 soit adopté tel que soumis.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

RESOLUTION NUMBER CA10 29 0044

APPROVAL OF THE AGENDA

**It was moved by
Councillor Bertrand A. Ward
seconded by
Councillor Catherine Clément-Talbot.**

AND RESOLVED

THAT the agenda of the Borough of Pierrefonds-Roxboro Council special sitting of February 22, 2010 be adopted as submitted.

UNANIMOUSLY ADOPTED

RÉSOLUTION NUMÉRO CA10 29 0045AVIS DE MOTION
RÈGLEMENT DE ZONAGE 1047

La conseillère Catherine Clément-Talbot donne avis qu'à la prochaine séance ou à toute séance subséquente, il sera présenté un règlement modifiant le règlement de zonage 1047 de l'ancienne Ville de Pierrefonds afin de créer la zone spécifique RE-13 à même le lot 1 171 908 afin d'autoriser les habitations multifamiliales isolées d'un à trois étages avec un coefficient d'occupation au sol minimum de 0,10 et un coefficient d'occupation au sol maximum de 0,50.

40.01 1103840007

RÉSOLUTION NUMÉRO CA10 29 0046LEVÉE DE LA SÉANCE

**Il est proposé par
la conseillère Catherine Clément-Talbot
appuyé par
le conseiller Christian G. Dubois**

ET RÉSOLU

QUE la présente séance extraordinaire soit levée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

ET LA SÉANCE EST LEVÉE À 11 H 10.

70.01

Monique Worth
Maire d'arrondissement
Mayor of the Borough

RESOLUTION NUMBER CA10 29 0045NOTICE OF MOTION
ZONING BY-LAW 1047

Councillor Catherine Clément-Talbot gives notice that, at the next sitting or any subsequent sitting, a by-law will be presented modifying zoning by-law 1047 of the former Ville de Pierrefonds in order to create the specific RE-13 zone from lot 1 171 908 to allow detached multifamily dwellings having one to three storeys along with a minimum land use ratio of 0.10 and a maximum land use ratio of 0.50.

RESOLUTION NUMBER CA10 29 0046ADJOURNMENT OF THE SITTING

**It was moved by
Councillor Catherine Clément-Talbot
seconded by
Councillor Christian G. Dubois**

AND RESOLVED

THAT the present special sitting be adjourned.

UNANIMOUSLY ADOPTED

AND THE SITTING WAS ADJOURNED AT 11:10 A.M.

Suzanne Corbeil
Secrétaire d'arrondissement
Secretary of the Borough