

SOMMET MONDIAL ÉCOCITÉ 2011

du 22 au 26 août 2011, à Montréal

Présentation Pecha Kusha,

le jeudi 25 août, de 14 h 18 à 14 h 25 (salle 510 AB)

Woonerf Saint-Pierre : Transformer un îlot de chaleur en îlot de fraîcheur

Par

Madame Véronique Fournier

Conseillère de la ville, district de Saint-Henri–Petite-Bourgogne–Pointe-Saint-Charles

Arrondissement du Sud-Ouest de la Ville de Montréal

DIAPO 1

INTRODUCTION

Bonjour à tous,

Laissez-moi vous parler d'un projet de restructuration de l'espace urbain dans l'arrondissement du Sud-Ouest : *le Woonerf Saint-Pierre*. L'espace mi-ruelle, mi-parc sera le premier du genre à Montréal.

Voici nos principaux objectifs :

- i) Transformer un îlot de chaleur en espace convivial et verdoyant;**
- ii) favoriser la mixité des usages (vélo, marche, loisirs et agriculture urbaine);**
- iii) limiter la circulation automobile tout en conservant l'accès aux cours arrière;**
- iv) améliorer la qualité de l'air,**
- v) et relier deux parcs en les unissant par un corridor vert de 555 mètres.**

DIAPO 2

LE CONTEXTE AUTOUR DU PROJET

Pour comprendre l'importance du projet, on doit le situer dans son contexte historique et géographique.

L'arrondissement du Sud-Ouest compte près de 70 000 habitants sur un territoire de 15,7 km². Le woonerf sera situé au cœur de l'arrondissement, à proximité du canal de Lachine. Ce secteur a longtemps été l'emblème de l'industrialisation au pays, avec ses nombreuses usines situées tout au long du canal de Lachine. C'était l'époque de Smokey Valley, le nom que l'on donnait au quartier enfumé par l'activité industrielle.

DIAPO 3

L'HISTORIQUE DU SITE DU COLLECTEUR

Anciennement, sur le site du woonerf, coulait la Petite rivière Saint-Pierre, une petite rivière à méandres. En 1907, les autorités gouvernementales se sont entendues pour couvrir la rivière, car elle était trop polluée. On l'a donc fait disparaître en construisant un égout collecteur sur le lit qu'elle occupait. Cette infrastructure souterraine a marqué la trame urbaine, laissant une longue bande linéaire qui s'est transformée avec le temps en zone asphaltée.

DIAPO 4

LE SITE ACTUEL DU COLLECTEUR SAINT-PIERRE

Le collecteur Saint-Pierre est devenu une ruelle asphaltée sans fonction utilitaire définie, qui sert principalement d'aire de stationnement pour les résidents et de lieu de passage automobile. À l'occasion, de vieux meubles ou des déchets y sont abandonnés illégalement. Cette zone déstructurée et

dénuée de tout couvert végétal représente un important îlot de chaleur. Le site, dont la longueur est de 555 mètres et la largeur entre 17 et 27 mètres, est quasi déserté par les citoyens.

DIAPO 5

CONTEXTE SOCIOGÉOGRAPHIQUE

De part et d'autre du collecteur Saint-Pierre, on retrouve à la fois des maisons unifamiliales, duplex, triplex, immeubles multi-logements et des condominiums. Il existe une mixité sociale entre personnes seules, aînés et familles, entre propriétaires et locataires. Des résidents de longue date côtoient des nouveaux arrivants. S'il y a une constante, c'est qu'une proportion importante des résidents du secteur vivent sous le seuil du faible revenu.

DIAPO 6

CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT DU SITE

Incontestablement, la création d'un corridor vert sur le site du collecteur Saint-Pierre, aura des effets bénéfiques pour la population et contribuera à la revitalisation du quartier.

Cependant, nous devons composer avec certaines contraintes d'aménagement, notamment la présence d'importantes infrastructures souterraines, un état de dégradation avancé du site et un accueil mitigé des résidents, qui s'inquiétaient de perdre leur espace de stationnement.

Notre défi était de favoriser la multiplicité des usages tout en maintenant l'accès des automobilistes aux cours arrière.

DIAPO 7
UNE DÉMARCHE PARTICIPATIVE

Dès le début du projet, l'arrondissement a fait appel à des partenaires du milieu communautaire, de la santé et de l'environnement. Nous poursuivons sur la voie de la concertation en invitant les résidants de la zone ciblée à se prononcer sur l'aménagement du site.

Deux consultations publiques organisées par l'arrondissement ont démontré que les résidants veulent mettre la main à la pâte en participant au verdissement. Certains ont manifesté leur intérêt pour la plantation de vignes sur les murs de leur propriété et la possibilité d'avoir accès à une zone d'agriculture urbaine.

À l'automne, l'arrondissement rendra publique l'esquisse finale du projet d'aménagement et tiendra une exposition à la mairie, suite logique de la démarche participative.

DIAPO 8
LA MÉMOIRE DU SITE

Le Sud-Ouest est un arrondissement riche en histoire, c'est pourquoi il était primordial que le projet Woonerf Saint-Pierre rappelle certains éléments du passé.

Tout l'aménagement du site – sentier, couloirs, voies de circulation et même la présence de la canopée – fait écho à l'histoire de la Petite rivière Saint-Pierre.

La rivière à méandres est rappelée par un long sentier sinueux, alors que le redressement et l'emmurement de la rivière seront évoqués par des haies qui délimiteront les voies réservées aux voitures. Enfin, le recouvrement

de la rivière est représenté par la canopée qui couvrira le site et offrira de l'ombre aux résidants.

DIAPO 9

PROPOSITION D'AMÉNAGEMENT

Dans les faits, voici comment nous aménagerons le lieu. Afin de combattre cet îlot de chaleur, nous remplacerons les surfaces asphaltées par des arbres, arbustes, gazon renforcé et de la poussière de pierre stabilisée. Nous planterons 100 arbres et 2 600 m² de platebandes composées de plantes herbacées et d'arbustes, sans compter les vastes surfaces gazonnées.

Nous visons également une diminution de l'albédo des matériaux en nous assurant, par exemple, que la poussière de pierre soit pâle.

En plus d'améliorer la qualité de l'air et de diminuer la température ambiante, nous redonnerons vie à deux parcs du quartier qui seront reliés par le woonerf.

DIAPO 10

GESTION DES EAUX DE PLUIE

Nous visons une réduction presque totale des surfaces imperméables actuelles. La gestion des eaux pluviales se fera par infiltration. C'est pourquoi des matériaux perméables ont été sélectionnés, comme le gazon renforcé et la poussière de pierre stabilisée.

En cas de forte pluie, le nivellement concave du site permettra de conserver de l'eau sur le site quelques heures pour qu'une quantité maximale puisse percoler dans le sol.

Nous proposons une véritable métamorphose de la surface asphaltée actuelle en un oasis de fraîcheur.

DIAPO 11
CIRCULATION AUTOMOBILE

Si notre woonerf se distingue par le verdissement qu'il apportera au quartier, il sera aussi un lieu convivial pour les cyclistes et les piétons. La circulation automobile sera limitée seulement aux résidants du secteur qui veulent accéder à leur cour arrière. Les véhicules pourront uniquement circuler sur les couloirs extérieurs du site.

En raison du quartier géographiquement enclavé par des infrastructures de transport, telles que des autoroutes, des voies ferrées ou le canal de Lachine, les citoyens du secteur ont besoin de cette allée de fraîcheur – particulièrement pendant les canicules estivales.

DIAPO 12
ESPACE PROPICE À LA SOCIALISATION - 1

Les woonerfs que l'on retrouve en Europe et dont nous nous inspirons sont des lieux où le partage de l'espace public est repensé pour faire une place plus grande aux citoyens qui n'ont pas de cour vu la contiguïté des constructions. Ce type d'aménagement permet aux citoyens de s'approprier un espace public auquel ils n'avaient pas accès.

Nous souhaitons voir le woonerf Saint-Pierre devenir un nouveau lieu de vie et d'échanges susceptible de favoriser le bon voisinage. Lors des premières consultations, les citoyens se sont d'ailleurs montrés très sensibles à cette question.

DIAPO 13

ESPACE PROPICE À LA SOCIALISATION - 2

L'aménagement proposé prévoit plusieurs zones de rencontre, dont certaines seront propices aux petits groupes. D'autres espaces plus dégagés pourront permettre de plus grands rassemblements ou des activités de groupes ponctuelles et non programmées. Il sera possible de faire de la lecture ou du yoga, d'y jouer aux échecs ou au ballon. L'installation de bancs de parcs le long du site invitera à la détente et favorisera les échanges.

L'accessibilité universelle et la sécurité sont des priorités pour l'arrondissement. Nous voulons encourager l'utilisation du site par les aînés, qui représentent une part importante de la population.

DIAPO 14

LE WOONERF EN HIVER

Comme vous le savez, les hivers sont rudes et les chutes de neige abondantes au Québec. Une des principales préoccupations des résidants concernait d'ailleurs le déneigement. En hiver, on veillera à dégager les aires de circulation de la neige comme on le fait ailleurs en ville et à s'assurer que l'espace soit tout aussi agréable qu'en été. Notre woonerf sera résolument québécois et demeurera un lieu convivial toute l'année durant.

DIAPO 15
CONCLUSION

Notre principal objectif est d'offrir une meilleure qualité de vie aux résidants du quartier en leur offrant des espaces verts pour qu'ils respirent mieux aux abords des rues Saint-Ambroise et Sainte-Marie. Tout un défi quand on connaît la place qu'occupe l'automobile dans nos villes!

Pour terminer, j'aimerais souligner l'importance de collaborer avec des partenaires sur le terrain pour mener un tel projet à terme, ainsi que l'apport financier du gouvernement du Québec. Sans effort collectif, nous ne pourrions pas réaliser le rêve des résidants actuels et de toute la communauté.

Merci de votre attention. J'attends vos questions.