



SÉANCE DE CONSULTATION
Aménagement du parc 3 nord

Déroulement de la soirée

1. Mot de bienvenue

Benoit Dorais, Maire de l'arrondissement du Sud-Ouest et responsable des grands projets au comité exécutif

2. Présentation du concept du parc 3 nord

Dominique Côté, Architecte paysagiste à l'arrondissement du Sud-Ouest

3. Questions et commentaires : 4 thèmes

1. La commémoration du patrimoine
2. Les clientèles visées
3. La programmation du parc : les activités prévues
4. Le développement durable

4. Mot de la fin

Benoit Dorais, Maire de l'arrondissement du Sud-Ouest

Réseau de parcs – Griffitown

Programme particulier d'urbanisme du secteur Griffintown
Plan d'aménagement du domaine public



Consultations

1. Printemps 2008 – Ateliers de réflexion et journée portes ouvertes

Réalisée par la Société immobilière du Canada (SIC) dans le cadre de l'élaboration du Plan Directeur de développement du projet *Les Bassins du Nouveau Havre*

2. Hiver 2009 – Consultation de l'Office de consultation publique de Montréal (OPCM) sur le projet *Les Bassins du Nouveau Havre*

Soirée d'information et séance d'audition de mémoires et présentations

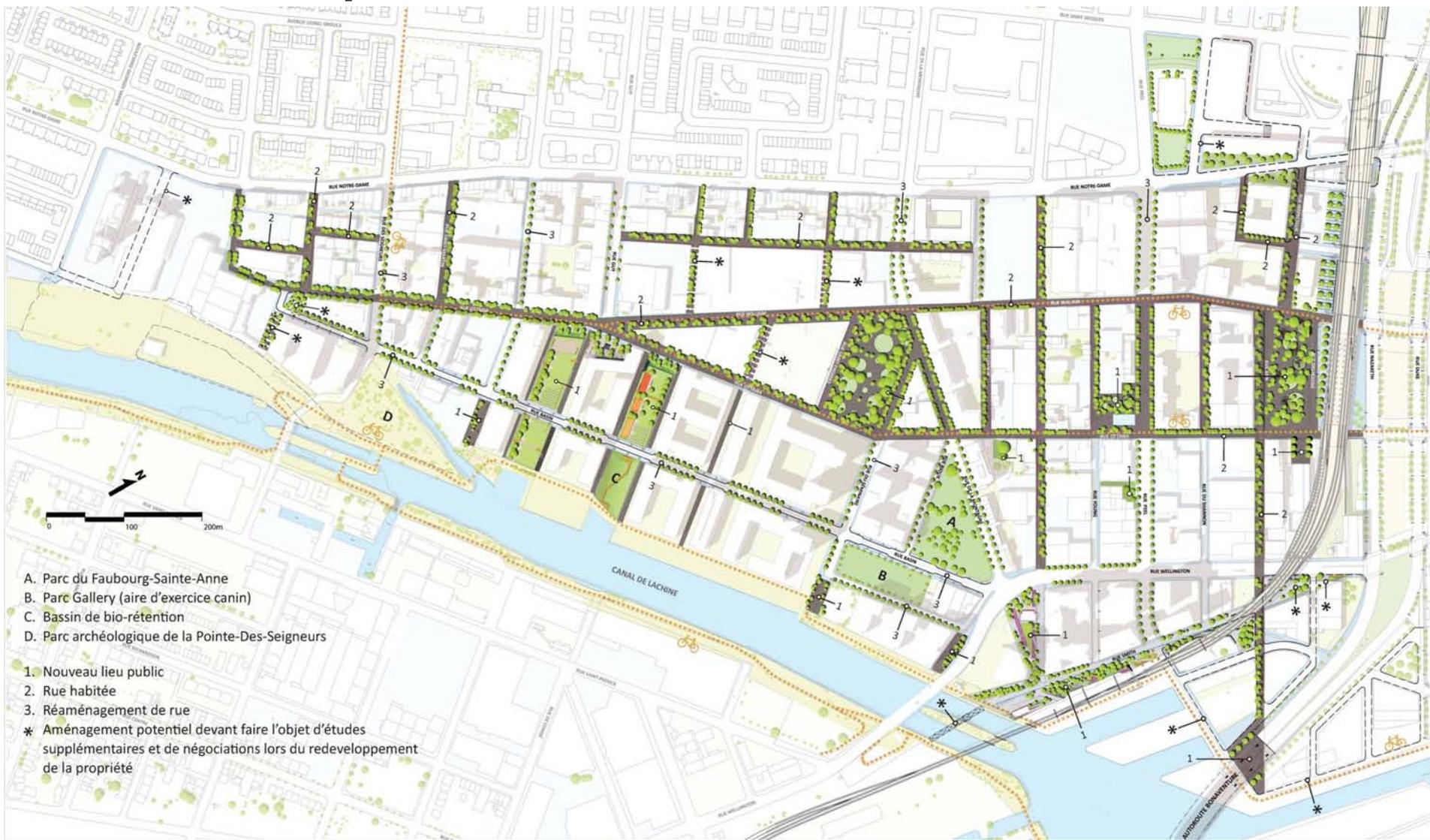
3. Hiver 2012 – Consultation de l'OPCM sur le programme particulier d'urbanisme du secteur Griffintown

- Colloque et journée portes ouvertes sur le développement du secteur Griffintown
- Interaction en ligne
- Séance d'audition de mémoires et présentations

Principes directeurs

1. Commémorer l'héritage historique porté par le site
2. Offrir de véritables lieux publics (des espaces verts) à la population du secteur Petite-Bourgogne / Griffintown
3. Aménager un cadre de vie propice aux familles
4. Développer une approche respectueuse de l'environnement

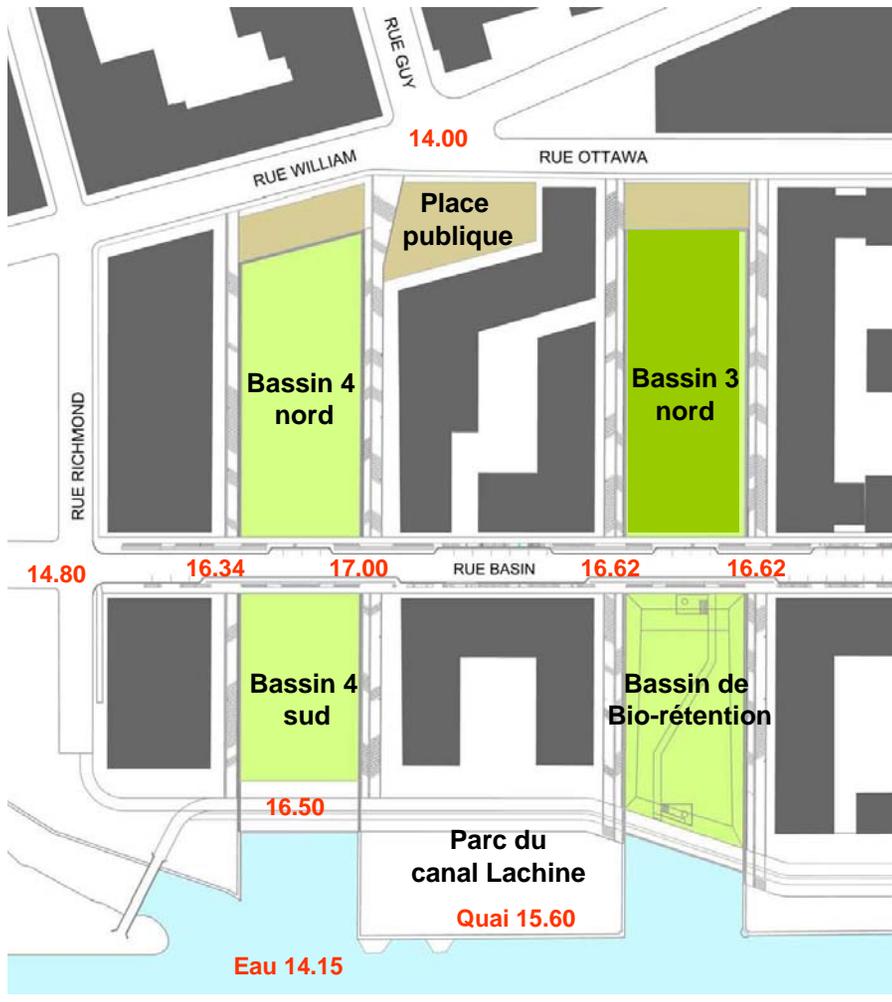
Réseau de parcs – Griffintown



Aménagement du parc 3 nord



Aménagement du parc 3 nord



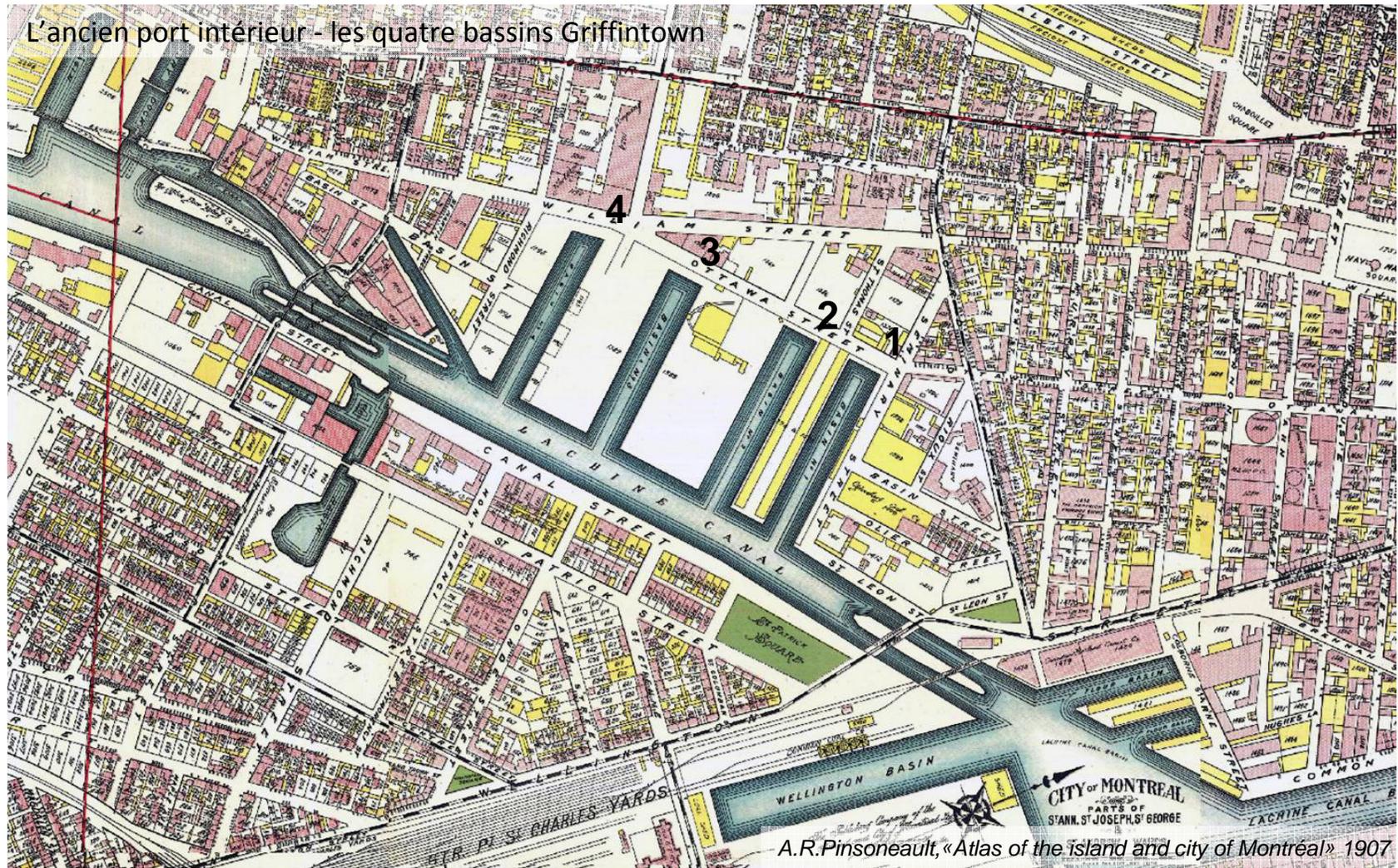
Défis

- Topographie: niveaux des rues William, Ottawa et Basin, et niveau du parc du canal de Lachine
- Condition hydrologique du site: niveau élevé de la nappe et faible perméabilité des sols
- Ressources archéologiques à préserver et mettre en valeur

Principes directeurs

1. Commémorer l'héritage historique porté par le site
2. Offrir de véritables lieux publics (des espaces verts) à la population du secteur Petite-Bourgogne / Griffintown
3. Aménager un cadre de vie propice aux familles
4. Développer une approche respectueuse de l'environnement

Commémorer l'héritage historique



Commémorer l'héritage historique



Vue panoramique en 1896. (Archives Musée Mc-Cord)

SÉANCE DE CONSULTATION
Aménagement du parc 3 nord

4 juillet 2013

Commémorer l'héritage historique



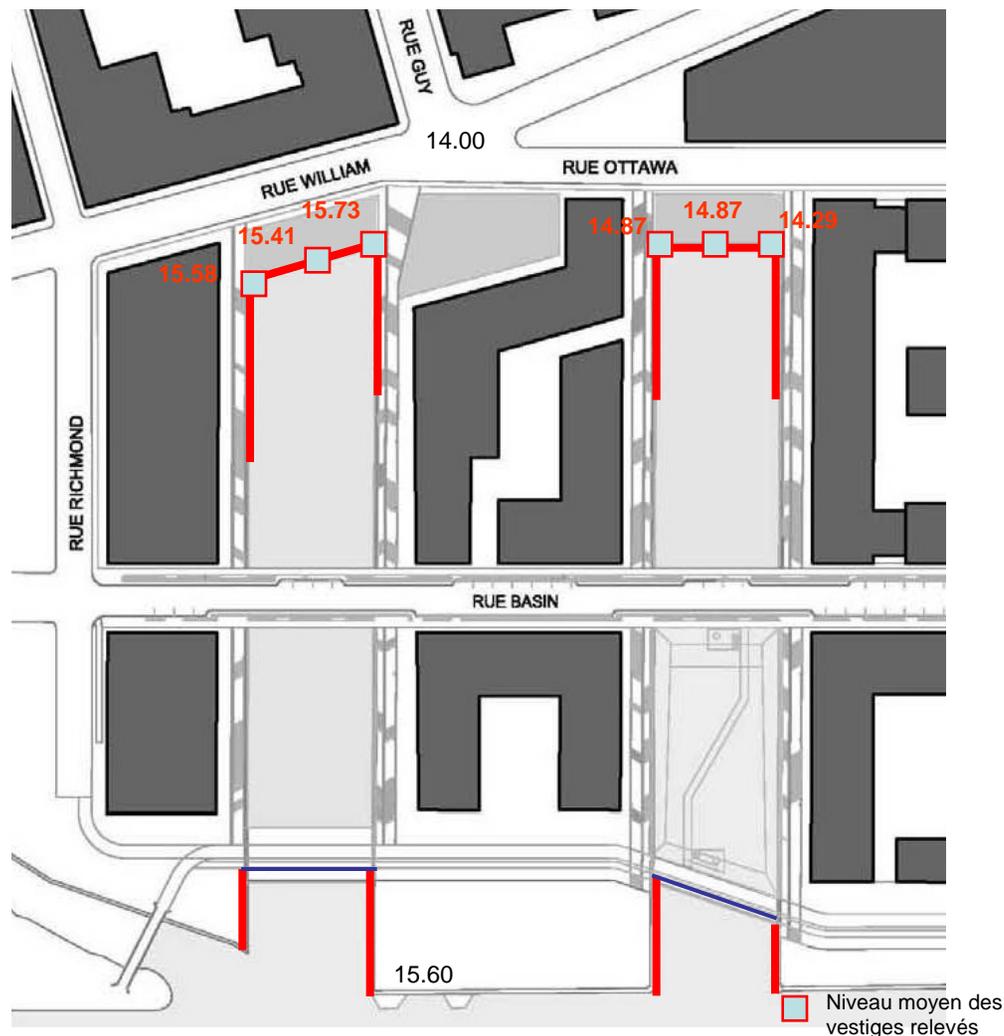
Angle nord-est du bassin 4



Angle nord-est du bassin 3



Mise à jour des anciens murs des bassins en bordure du canal –
Travaux réalisés par Parcs Canada printemps 2012



Commémorer l'héritage historique

Le parti conceptuel

Reconstitution de la figure des bassins



*Les quais de Montréal _ 'Regerra legs ' de Conrad Poirier, 7 août 1937 _
Bibliothèque et Archives nationales du Québec*

Parcs en contrebass

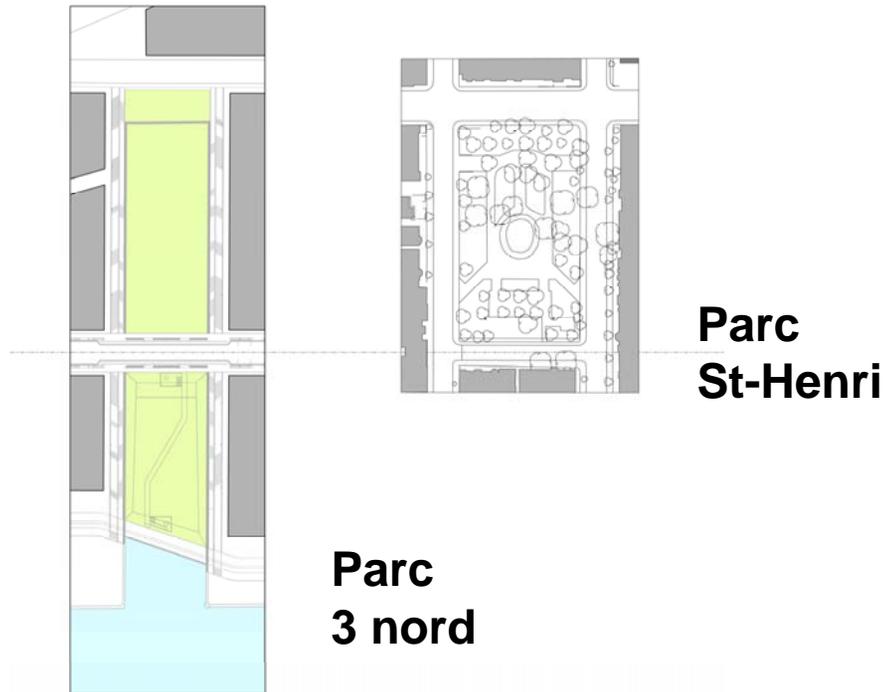


*Exposition de St-Louis, 1905. Sunken Gardens and Palace of Liberal Arts,
Missouri*

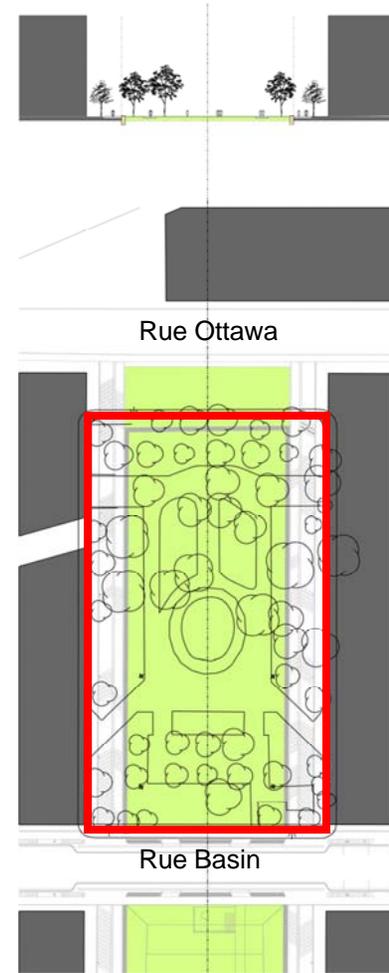
Commémorer l'héritage historique



Offrir de véritables lieux publics



Des parcs à échelle humaine ouverts à tous



Superposition du parc Saint-Henri sur le parc 3 nord

Aménager un cadre de vie pour les familles



Objectifs d'aménagement

- Créer un **espace convivial**
- Offrir aux enfants des **espaces de jeux** sécuritaires et attrayants
- Assurer un **verdissement** par la plantation d'arbres, d'arbustes et de plantes vivaces

Aménager un cadre de vie pour les familles



Jets d'eau 3



Jeux de câbles référant à un vocabulaire naval 2



Paliers gazonnés 5

Composantes d'aménagement

- 1 Aire de jeux 2 - 5 ans
- 2 Aire de jeux 5 -12 ans
- 3 Jets d'eau
- 4 Parterre gazonné
- 5 Paliers gazonnés
- 6 Passerelles
- 7 Trottoir bordé de bancs
- 8 Aire de plantation
- 9 Marquage mur historique
- 10 Fosses de plantation continues
- 11 Stationnement vélos
- 12 Surface de poussière minérale
- 13 Bassin de bio-rétention

Aménager un cadre de vie pour les familles

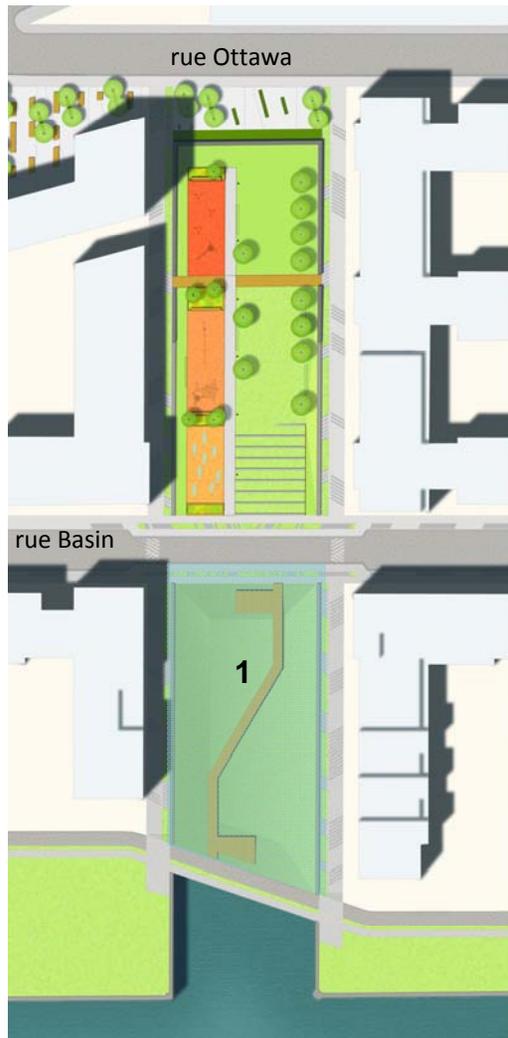


Vue d'ensemble vers le sud

Aménager un cadre de vie pour les familles



Développer dans le respect de l'environnement



1 Bassin de bio-rétention

Engagements

- Gestion des eaux pluviales
- Contrôle des sédiments
- Usage de plantes indigènes et résistantes aux conditions de sécheresse

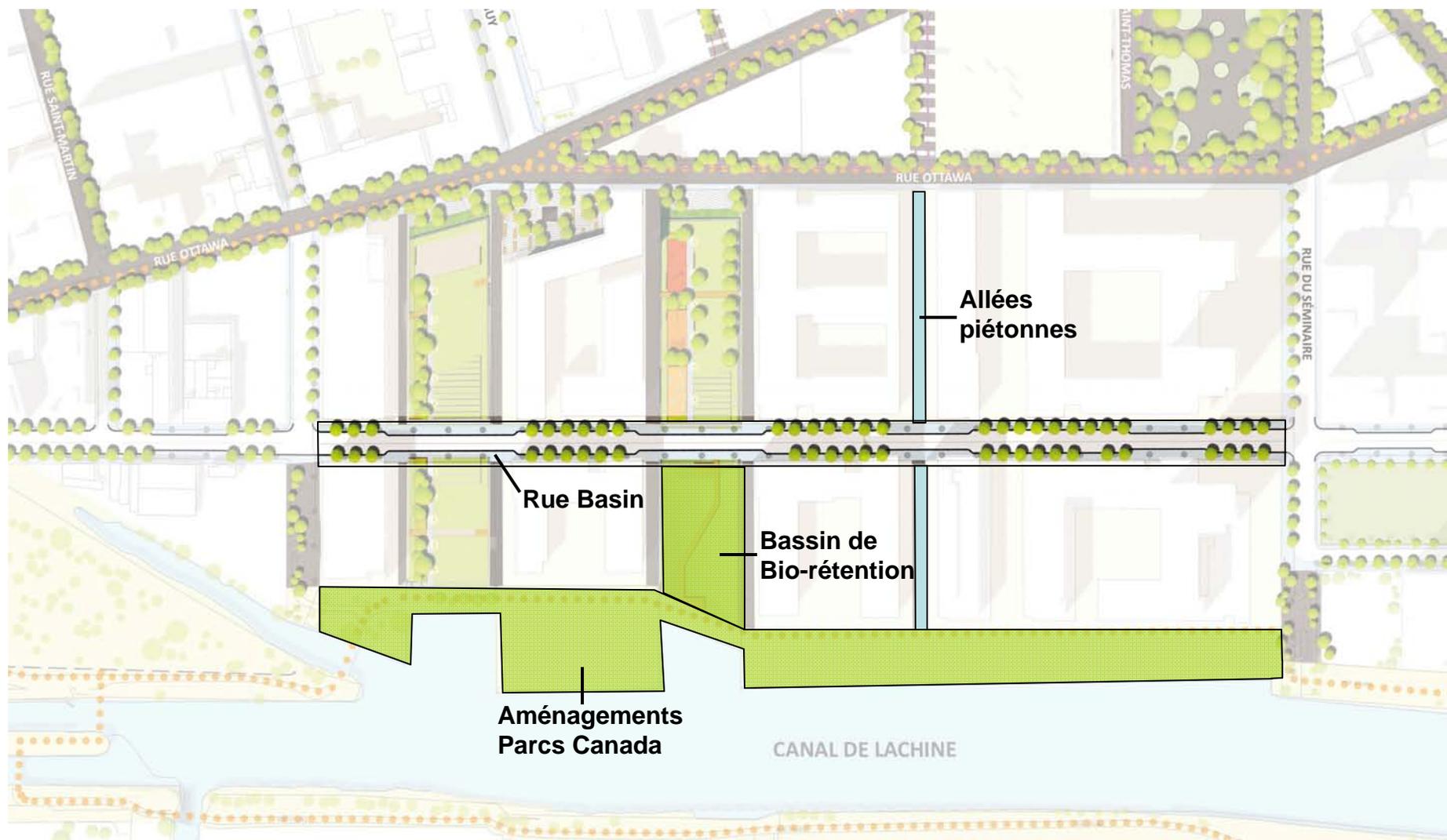
Développer dans le respect de l'environnement



Étapes de réalisation du parc 3 nord

- **2012:** concept du parc 3 nord
- **Été 2013 :** consultation pour valider la programmation du parc
- **Été 2013:** développement du projet détaillé
- **Automne 2013:** élaboration des plans et devis
- **Hiver 2014:** appel d'offres pour la réalisation du parc
- **Printemps 2014 :** réhabilitation du site par SIC
- **Été 2014 :** réalisation de l'aménagement du parc 3 nord

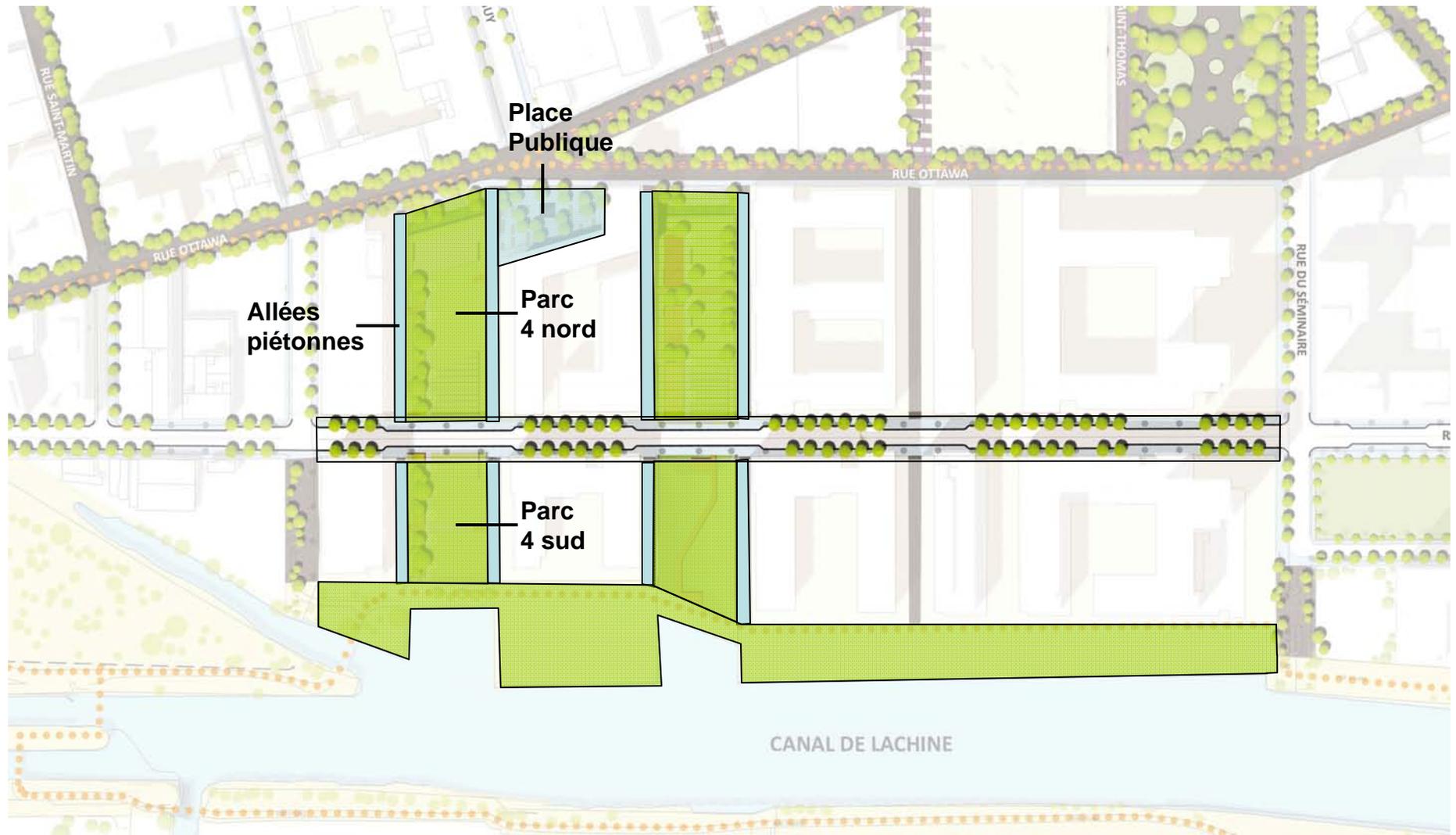
Réalisations 2013



Réalisations 2014



Réalisations 2017





Merci !

Réseau de parcs - Griffintown

