



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - MAI 2021

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

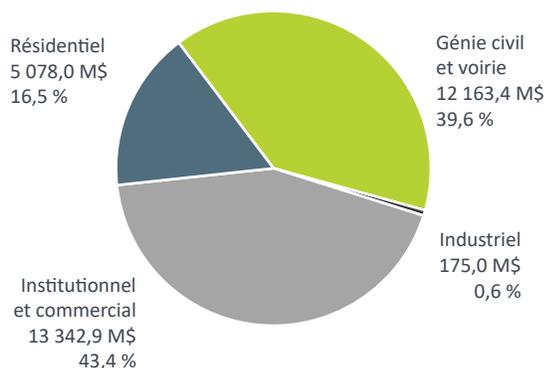
Une publication de Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service du développement économique

67 chantiers importants en cours 30,8 milliards de dollars d'investissements

Selon les données publiées par la Commission de la Construction du Québec, on dénombrait 67 chantiers de 5 M\$ et plus en cours¹, au cours du mois de mai 2021, sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Nos compilations spéciales révèlent que :

- parmi les chantiers en cours sur l'île de Montréal, on compte 30 projets institutionnels et commerciaux, 21 projets résidentiels, 15 projets de génie civil et de voirie ainsi que 1 projet industriel ;
- la valeur des projets à caractère institutionnel et commercial s'élève à 13,3 G\$, soit 43,4 % des investissements totaux, alors que les projets de génie civil et voirie comptent pour 39,6 % de la valeur totale des chantiers, soit 12,2 G\$;
- les principaux investissements effectués sur le territoire de l'agglomération de Montréal ont été enregistrés dans l'arrondissement de Ville-Marie (34,9 %), dans la ville de Mont-Royal (14,6 %), ainsi que dans l'arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce (4,9 %).

Répartition de la valeur des investissements selon la catégorie, mai 2021



Chantiers de 5M\$ et plus en cours, agglomération de Montréal, mai 2021

	Nombre de chantiers	Valeur (M \$)	Part dans l'ensemble (%)
Agglomération de Montréal	67	30 759,3	100,0
Montréal	61	17 872,9	58,1
Ahuntsic-Cartierville	1	200,0	0,7
Anjou	1	59,9	0,2
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	4	1 519,6	4,9
Lachine	2	1 395,0	4,5
LaSalle	3	485,5	1,6
Le Plateau-Mont-Royal	2	66,5	0,2
Le Sud-Ouest	1	27,8	0,1
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	0	0,0	0,0
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	4	208,4	0,7
Montréal-Nord	1	647,0	2,1
Outremont	1	200,0	0,7
Pierrefonds-Roxboro	0	0,0	0,0
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	1	20,0	0,1
Rosemont-La Petite-Patrie	7	1 068,7	3,5
Saint-Laurent	3	682,3	2,2
Saint-Léonard	1	25,0	0,1
Verdun	3	389,9	1,3
Ville-Marie	24	10 737,3	34,9
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	2	140,0	0,5
Divers territoires	1	6 500,0	21,1
Baie d'Urfé	0	0,0	0,0
Beaconsfield	0	0,0	0,0
Côte-Saint-Luc	0	0,0	0,0
Dollard-Des-Ormeaux	1	40,0	0,1
Dorval	1	20,6	0,1
Hampstead	0	0,0	0,0
Kirkland	0	0,0	0,0
Montréal-Est	0	0,0	0,0
Montréal-Ouest	0	0,0	0,0
Mont-Royal	1	4 500,0	14,6
Pointe-Claire	0	0,0	0,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	0	0,0	0,0
Senneville	0	0,0	0,0
Westmount	0	0,0	0,0
Agglomération/Diverses villes	0	0,0	0,0
Autres	2	1 825,8	5,9

¹ La liste émise par la Commission de la construction du Québec est établie à partir des informations publiques et disponibles et n'est pas exhaustive. La Ville de Montréal n'est pas responsable des omissions relatives à cette liste.

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - MAI 2021

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Répartition des chantiers en cours de 5 M\$ et plus, selon le territoire et le type de construction, mai 2021

	Résidentiel		Industriel		Institutionnel et commercial		Génie civil et voirie		Total	
	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)
Agglomération de Montréal	21	5 078,0	1	175,0	30	13 342,9	15	12 163,4	67	30 759,3
Montréal	21	5 078,0	1	175,0	28	8 822,3	11	3 797,6	61	17 872,9
Ahuntsic-Cartierville	1	200,0	-	-	-	-	-	-	1	200,0
Anjou	-	-	-	-	1	59,9	-	-	1	59,9
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	-	-	-	-	4	1 519,6	-	-	4	1 519,6
Lachine	1	1 300,0	-	-	1	95,0	-	-	2	1 395,0
LaSalle	1	50,0	-	-	1	150,8	1	284,7	3	485,5
Le Plateau Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	2	66,5	2	66,5
Le Sud-Ouest	-	-	-	-	-	-	1	27,8	1	27,8
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	1	60,0	-	-	3	148,4	-	-	4	208,4
Montréal-Nord	-	-	-	-	-	-	1	647,0	1	647,0
Outremont	1	200,0	-	-	-	-	-	-	1	200,0
Pierrefonds-Roxboro	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	-	-	-	-	-	-	1	20,0	1	20,0
Rosemont-La Petite-Patrie	2	224,0	-	-	5	844,7	-	-	7	1 068,7
Saint-Laurent	-	-	1	175,0	-	-	2	507,3	3	682,3
Saint-Léonard	-	-	-	-	1	25,0	-	-	1	25,0
Verdun	2	125	-	-	1	264,9	-	-	3	389,9
Ville-Marie	10	2 779,0	-	-	11	5 714,0	3	2 244,3	24	10 737,3
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	2	140,0	-	-	-	-	-	-	2	140,0
Divers territoires	-	-	-	-	-	-	1	6 500,0	1	6 500,0
Baie d'Urfé	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Beaconsfield	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Côte-Saint-Luc	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	-	-	-	-	-	-	1	40,0	1	40,0
Dorval	-	-	-	-	1	20,6	-	-	1	20,6
Hampstead	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Kirkland	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Montréal-Est	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Montréal-Ouest	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Mont-Royal	-	-	-	-	1	4 500,0	-	-	1	4 500,0
Pointe-Claire	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Senneville	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Westmount	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Agglomération/Diverses villes	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Autres	-	-	-	-	-	-	2	1 825,8	2	1 825,8

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)

Le bulletin *Chantiers de construction en cours* est préparé par l'équipe de Montréal en statistiques à partir de la liste des chantiers importants (5 M\$ et plus) émise en [mai 2021](#) par la Commission de la construction du Québec pour la région administrative de Montréal, et disponible sur le [site Internet](#) de l'organisation.