



# CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - MAI 2021

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

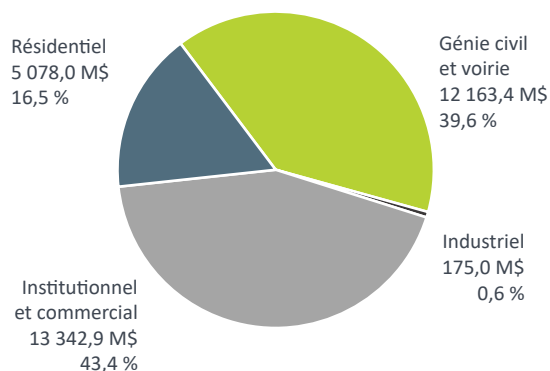
Une publication de Montréal en statistiques  
Division de l'intelligence économique  
Service du développement économique

## 67 chantiers importants en cours 30,8 milliards de dollars d'investissements

Selon les données publiées par la Commission de la Construction du Québec, on dénombrait 67 chantiers de 5 M\$ et plus en cours<sup>1</sup>, au cours du mois de mai 2021, sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Nos compilations spéciales révèlent que :

- parmi les chantiers en cours sur l'île de Montréal, on compte 30 projets institutionnels et commerciaux, 21 projets résidentiels, 15 projets de génie civil et de voirie ainsi que 1 projet industriel ;
- la valeur des projets à caractère institutionnel et commercial s'élève à 13,3 G\$, soit 43,4 % des investissements totaux, alors que les projets de génie civil et voirie comptent pour 39,6 % de la valeur totale des chantiers, soit 12,2 G\$ ;
- les principaux investissements effectués sur le territoire de l'agglomération de Montréal ont été enregistrés dans l'arrondissement de Ville-Marie (34,9 %), dans la ville de Mont-Royal (14,6 %), ainsi que dans l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce (4,9 %).

### Répartition de la valeur des investissements selon la catégorie, mai 2021



### Chantiers de 5M\$ et plus en cours, agglomération de Montréal, mai 2021

	Nombre de chantiers	Valeur (M \$)	Part dans l'ensemble (%)
<b>Agglomération de Montréal</b>	<b>67</b>	<b>30 759,3</b>	<b>100,0</b>
Montréal	61	17 872,9	58,1
Ahuntsic-Cartierville	1	200,0	0,7
Anjou	1	59,9	0,2
Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce	4	1 519,6	4,9
Lachine	2	1 395,0	4,5
LaSalle	3	485,5	1,6
Le Plateau-Mont-Royal	2	66,5	0,2
Le Sud-Ouest	1	27,8	0,1
L'Île-Bizard–Sainte-Geneviève	0	0,0	0,0
Mercier–Hochelaga-Maisonneuve	4	208,4	0,7
Montréal-Nord	1	647,0	2,1
Outremont	1	200,0	0,7
Pierrefonds-Roxboro	0	0,0	0,0
Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles	1	20,0	0,1
Rosemont-La Petite-Patrie	7	1 068,7	3,5
Saint-Laurent	3	682,3	2,2
Saint-Léonard	1	25,0	0,1
Verdun	3	389,9	1,3
Ville-Marie	24	10 737,3	34,9
Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension	2	140,0	0,5
Divers territoires	1	6 500,0	21,1
Baie d'Urfé	0	0,0	0,0
Beaconsfield	0	0,0	0,0
Côte-Saint-Luc	0	0,0	0,0
Dollard-Des-Ormeaux	1	40,0	0,1
Dorval	1	20,6	0,1
Hampstead	0	0,0	0,0
Kirkland	0	0,0	0,0
Montréal-Est	0	0,0	0,0
Montréal-Ouest	0	0,0	0,0
Mont-Royal	1	4 500,0	14,6
Pointe-Claire	0	0,0	0,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	0	0,0	0,0
Senneville	0	0,0	0,0
Westmount	0	0,0	0,0
Agglomération/Diverses villes	0	0,0	0,0
Autres	2	1 825,8	5,9

<sup>1</sup> La liste émise par la Commission de la construction du Québec est établie à partir des informations publiques et disponibles et n'est pas exhaustive. La Ville de Montréal n'est pas responsable des omissions relatives à cette liste.

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)



# CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - MAI 2021

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Répartition des chantiers en cours de 5 M\$ et plus, selon le territoire et le type de construction, mai 2021

	Résidentiel		Industriel		Institutionnel et commercial		Génie civil et voirie		Total	
	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)
<b>Agglomération de Montréal</b>	<b>21</b>	<b>5 078,0</b>	<b>1</b>	<b>175,0</b>	<b>30</b>	<b>13 342,9</b>	<b>15</b>	<b>12 163,4</b>	<b>67</b>	<b>30 759,3</b>
Montréal	21	5 078,0	1	175,0	28	8 822,3	11	3 797,6	61	17 872,9
Ahuntsic-Cartierville	1	200,0	-	-	-	-	-	-	1	200,0
Anjou	-	-	-	-	1	59,9	-	-	1	59,9
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	-	-	-	-	4	1 519,6	-	-	4	1 519,6
Lachine	1	1 300,0	-	-	1	95,0	-	-	2	1 395,0
LaSalle	1	50,0	-	-	1	150,8	1	284,7	3	485,5
Le Plateau Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	2	66,5	2	66,5
Le Sud-Ouest	-	-	-	-	-	-	1	27,8	1	27,8
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	1	60,0	-	-	3	148,4	-	-	4	208,4
Montréal-Nord	-	-	-	-	-	-	1	647,0	1	647,0
Outremont	1	200,0	-	-	-	-	-	-	1	200,0
Pierrefonds-Roxboro	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	-	-	-	-	-	-	1	20,0	1	20,0
Rosemont-La Petite-Patrie	2	224,0	-	-	5	844,7	-	-	7	1 068,7
Saint-Laurent	-	-	1	175,0	-	-	2	507,3	3	682,3
Saint-Léonard	-	-	-	-	1	25,0	-	-	1	25,0
Verdun	2	125	-	-	1	264,9	-	-	3	389,9
Ville-Marie	10	2 779,0	-	-	11	5 714,0	3	2 244,3	24	10 737,3
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	2	140,0	-	-	-	-	-	-	2	140,0
Divers territoires	-	-	-	-	-	-	1	6 500,0	1	6 500,0
Baie d'Urfé	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Beaconsfield	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Côte-Saint-Luc	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	-	-	-	-	-	-	1	40,0	1	40,0
Dorval	-	-	-	-	1	20,6	-	-	1	20,6
Hampstead	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Kirkland	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Montréal-Est	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Montréal-Ouest	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Mont-Royal	-	-	-	-	1	4 500,0	-	-	1	4 500,0
Pointe-Claire	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Senneville	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Westmount	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Agglomération/Diverses villes	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Autres	-	-	-	-	-	-	2	1 825,8	2	1 825,8

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)

Le bulletin *Chantiers de construction en cours* est préparé par l'équipe de Montréal en statistiques à partir de la liste des chantiers importants (5 M\$ et plus) émise en [mai 2021](#) par la Commission de la construction du Québec pour la région administrative de Montréal, et disponible sur le [site Internet](#) de l'organisation.