



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - MAI 2022

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

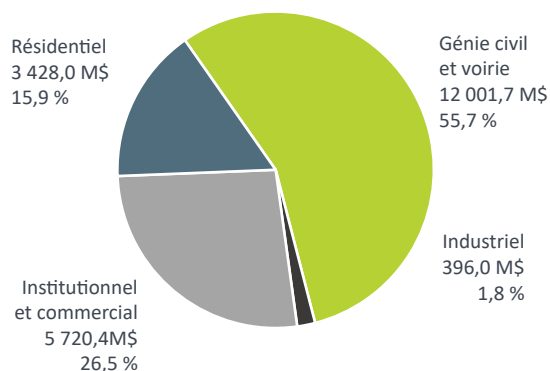
Une publication de Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service du développement économique

63 chantiers importants en cours 21,5 milliards de dollars d'investissements

Selon les données publiées par la Commission de la Construction du Québec, on dénombrait 63 chantiers de 5 M\$ et plus en cours¹, au cours du mois de mai 2022, sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Nos compilations spéciales révèlent que :

- parmi les chantiers en cours sur l'île de Montréal, on compte 30 projets institutionnels et commerciaux, 16 projets résidentiels, 14 projets de génie civil et de voirie ainsi que 3 projets industriels ;
- la valeur des projets de génie civil et de voirie s'élève à 12,0 G\$, soit 55,7 % des investissements totaux, alors que les projets à caractère institutionnel et commercial comptent pour 26,5 % de la valeur totale des chantiers, soit 5,7 G\$;
- les principaux investissements effectués sur le territoire de l'agglomération de Montréal ont été enregistrés dans les arrondissements de Ville-Marie (30,9 %), de Rosemont-La Petite-Patrie (4,7 %) et de Montréal-Nord (4,1 %).

Répartition de la valeur des investissements selon la catégorie, mai 2022



Chantiers de 5M\$ et plus en cours, agglomération de Montréal, mai 2022

	Nombre de chantiers	Valeur (M \$)	Part dans l'ensemble (%)
Agglomération de Montréal	63	21 546,1	100,0
Montréal	55	12 298	57,1
Ahuntsic-Cartierville	2	93,4	0,4
Anjou	3	558,0	2,6
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	4	628,3	2,9
Lachine	1	223,0	1,0
LaSalle	4	509,5	2,4
Le Plateau-Mont-Royal	2	71,5	0,3
Le Sud-Ouest	1	160,0	0,7
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	1	67,8	0,3
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	7	713,4	3,3
Montréal-Nord	2	877,4	4,1
Outremont	0	0,0	0,0
Pierrefonds-Roxboro	0	0,0	0,0
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	1	35,8	0,2
Rosemont-La Petite-Patrie	6	1 017,8	4,7
Saint-Laurent	1	250,0	1,2
Saint-Léonard	0	0,0	0,0
Verdun	2	329,9	1,5
Ville-Marie	17	6 661,8	30,9
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	1	100,0	0,5
Divers territoires	1	6 500,0	30,2
Baie d'Urfé	0	0,0	0,0
Beaconsfield	0	0,0	0,0
Côte-Saint-Luc	0	0,0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	0	0,0	0,0
Dorval	1	150,0	0,7
Hampstead	0	0,0	0,0
Kirkland	0	0,0	0,0
Montréal-Est	2	334,0	1,6
Montréal-Ouest	0	0,0	0,0
Mont-Royal	0	0,0	0,0
Pointe-Claire	1	62,0	0,3
Sainte-Anne-de-Bellevue	0	0,0	0,0
Senneville	1	376,7	1,7
Westmount	0	0,0	0,0
Agglomération/Diverses villes	0	0,0	0,0
Autres	2	1 825,8	8,5

¹ La liste émise par la Commission de la construction du Québec est établie à partir des informations publiques et disponibles et n'est pas exhaustive. La Ville de Montréal n'est pas responsable des omissions relatives à cette liste.

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - MAI 2022

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Répartition des chantiers en cours de 5 M\$ et plus, selon le territoire et le type de construction, mai 2022

	Résidentiel		Industriel		Institutionnel et commercial		Génie civil et voirie		Total	
	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)
Agglomération de Montréal	16	3 428,0	3	396,0	30	5 720,4	14	12 001,7	63	21 546,1
Montréal	15	3 278,0	-	-	30	5 720,4	10	3 299,2	55	12 297,6
Ahuntsic-Cartierville	-	-	-	-	2	93,4	-	-	2	93,4
Anjou	-	-	-	-	2	522,5	1	35,5	3	558,0
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	-	-	-	-	3	585,0	1	43,3	4	628,3
Lachine	-	-	-	-	1	223,0	-	-	1	223,0
LaSalle	-	-	-	-	3	224,8	1	284,7	4	509,5
Le Plateau Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	2	71,5	2	71,5
Le Sud-Ouest	1	160,0	-	-	-	-	-	-	1	160,0
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	-	-	-	-	-	-	1	67,8	1	67,8
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	3	510,0	-	-	4	203,4	-	-	7	713,4
Montréal-Nord	-	-	-	-	1	230,4	1	647,0	2	877,4
Outremont	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pierrefonds-Roxboro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	-	-	-	-	1	35,8	-	-	1	35,8
Rosemont-La Petite-Patrie	1	34,7	-	-	4	944,6	1	38,5	6	1 017,8
Saint-Laurent	1	250,0	-	-	-	-	-	-	1	250,0
Saint-Léonard	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verdun	1	65	-	-	1	264,9	-	-	2	329,9
Ville-Marie	7	2 158,3	-	-	8	2 392,6	2	2 110,9	17	6 661,8
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	1	100,0	-	-	-	-	-	-	1	100,0
Divers territoires	-	-	-	-	-	-	1	6 500,0	1	6 500,0
Baie d'Urfé	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beaconsfield	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Côte-Saint-Luc	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dollard Des-Ormeaux	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dorval	1	150,0	-	-	-	-	-	-	1	150,0
Hampstead	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kirkland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal-Est	-	-	2	334,0	-	-	-	-	2	334,0
Montréal-Ouest	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Claire	-	-	1	62,0	-	-	-	-	1	62,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Senneville	-	-	-	-	-	-	1	376,7	1	376,7
Westmount	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Agglomération/Diverses villes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-	-	-	2	1 825,8	2	1 825,8

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)

Le bulletin *Chantiers de construction en cours* est préparé par l'équipe de Montréal en statistiques à partir de la liste des chantiers importants (5 M\$ et plus) émise en [mai 2022](#) par la Commission de la construction du Québec pour la région administrative de Montréal, et disponible sur le [site Internet](#) de l'organisation.