



# CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - NOVEMBRE 2021

## AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

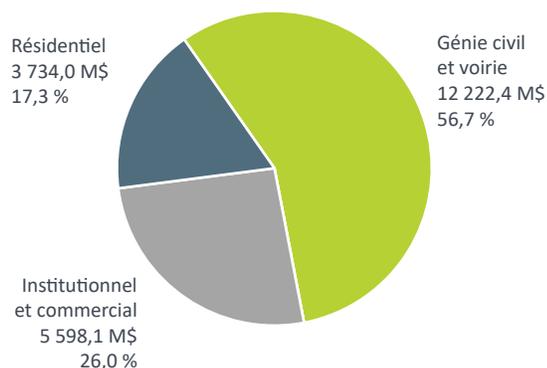
Une publication de Montréal en statistiques  
Division de l'intelligence économique  
Service du développement économique

### 49 chantiers importants en cours 21,6 milliards de dollars d'investissements

Selon les données publiées par la Commission de la Construction du Québec, on dénombrait 49 chantiers de 5 M\$ et plus en cours<sup>1</sup>, au cours du mois de novembre 2021, sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Nos compilations spéciales révèlent que :

- parmi les chantiers en cours sur l'île de Montréal, on compte 22 projets institutionnels et commerciaux, 17 projets résidentiels, ainsi que 10 projets de génie civil et de voirie ;
- la valeur des projets de génie civil et de voirie s'élève à 12,2 G\$, soit 56,7 % des investissements totaux, alors que les projets à caractère institutionnel et commercial comptent pour 26,0 % de la valeur totale des chantiers, soit 5,6 G\$ ;
- les principaux investissements effectués sur le territoire de l'agglomération de Montréal ont été enregistrés dans les arrondissements de Ville-Marie (36,5 %), de Rosemont-La Petite-Patrie (4,1 %) et de Montréal-Nord (4,1 %).

#### Répartition de la valeur des investissements selon la catégorie, novembre 2021



#### Chantiers de 5M\$ et plus en cours, agglomération de Montréal, novembre 2021

	Nombre de chantiers	Valeur (M \$)	Part dans l'ensemble (%)
<b>Agglomération de Montréal</b>	<b>49</b>	<b>21 554,5</b>	<b>100,0</b>
Montréal	43	12 733,7	59,1
Ahuntsic-Cartierville	1	200,0	0,9
Anjou	2	522,5	2,4
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	2	500,0	2,3
Lachine	0	0,0	0,0
LaSalle	2	435,5	2,0
Le Plateau-Mont-Royal	0	0,0	0,0
Le Sud-Ouest	1	79,0	0,4
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	0	0,0	0,0
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	2	137,1	0,6
Montréal-Nord	2	877,4	4,1
Outremont	0	0,0	0,0
Pierrefonds-Roxboro	0	0,0	0,0
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	1	96,0	0,4
Rosemont-La Petite-Patrie	3	893,2	4,1
Saint-Laurent	2	690,0	3,2
Saint-Léonard	0	0,0	0,0
Verdun	2	329,9	1,5
Ville-Marie	22	7 873,1	36,5
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	1	100,0	0,5
Divers territoires	1	6 500,0	30,2
Baie d'Urfé	0	0,0	0,0
Beaconsfield	0	0,0	0,0
Côte-Saint-Luc	0	0,0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	0	0,0	0,0
Dorval	1	150,0	0,7
Hampstead	0	0,0	0,0
Kirkland	0	0,0	0,0
Montréal-Est	0	0,0	0,0
Montréal-Ouest	0	0,0	0,0
Mont-Royal	0	0,0	0,0
Pointe-Claire	1	62,0	0,3
Sainte-Anne-de-Bellevue	0	0,0	0,0
Senneville	1	283,0	1,3
Westmount	0	0,0	0,0
Agglomération/Diverses villes	0	0,0	0,0
Autres	2	1 825,8	8,5

<sup>1</sup> La liste émise par la Commission de la construction du Québec est établie à partir des informations publiques et disponibles et n'est pas exhaustive. La Ville de Montréal n'est pas responsable des omissions relatives à cette liste.

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)



# CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - NOVEMBRE 2021

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Répartition des chantiers en cours de 5 M\$ et plus, selon le territoire et le type de construction, novembre 2021

	Résidentiel		Industriel		Institutionnel et commercial		Génie civil et voirie		Total	
	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)
<b>Agglomération de Montréal</b>	<b>17</b>	<b>3 734,0</b>	-	-	<b>22</b>	<b>5 598,1</b>	<b>10</b>	<b>12 222,4</b>	<b>49</b>	<b>21 554,5</b>
Montréal	16	3 584,0	-	-	21	5 536,1	6	3 613,6	43	12 733,7
Ahuntsic-Cartierville	1	200,0	-	-	-	-	-	-	1	200,0
Anjou	-	-	-	-	2	522,5	-	-	2	522,5
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	-	-	-	-	2	500,0	-	-	2	500,0
Lachine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LaSalle	-	-	-	-	1	150,8	1	284,7	2	435,5
Le Plateau Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Le Sud-Ouest	1	79,0	-	-	-	-	-	-	1	79,0
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	1	60,0	-	-	1	77,1	-	-	2	137,1
Montréal-Nord	-	-	-	-	1	230,4	1	647,0	2	877,4
Outremont	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pierrefonds-Roxboro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	-	-	-	-	1	96,0	-	-	1	96,0
Rosemont-La Petite-Patrie	-	-	-	-	3	893,2	-	-	3	893,2
Saint-Laurent	1	250,0	-	-	-	-	1	440,0	2	690,0
Saint-Léonard	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verdun	1	65	-	-	1	264,9	-	-	2	329,9
Ville-Marie	10	2 830,0	-	-	9	2 801,2	3	2 241,9	22	7 873,1
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	1	100,0	-	-	-	-	-	-	1	100,0
Divers territoires	-	-	-	-	-	-	1	6 500,0	1	6 500,0
Baie d'Urfé	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beaconsfield	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Côte-Saint-Luc	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dollard Des-Ormeaux	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dorval	1	150,0	-	-	-	-	-	-	1	150,0
Hampstead	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kirkland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal-Est	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal-Ouest	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Claire	-	-	-	-	1	62,0	-	-	1	62,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Senneville	-	-	-	-	-	-	1	283,0	1	283,0
Westmount	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Agglomération/Diverses villes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-	-	-	2	1 825,8	2	1 825,8

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)

Le bulletin *Chantiers de construction en cours* est préparé par l'équipe de Montréal en statistiques à partir de la liste des chantiers importants (5 M\$ et plus) émise en [novembre 2021](#) par la Commission de la construction du Québec pour la région administrative de Montréal, et disponible sur le [site Internet](#) de l'organisation.