



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - NOVEMBRE 2021

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

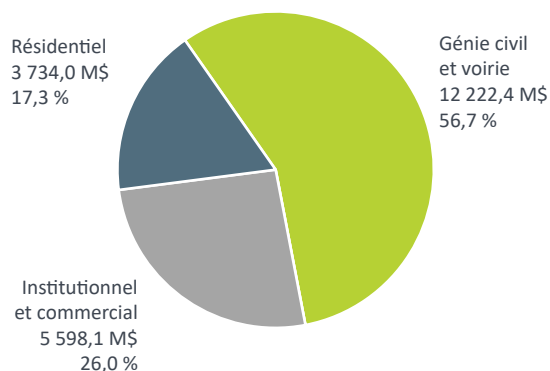
Une publication de Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service du développement économique

49 chantiers importants en cours 21,6 milliards de dollars d'investissements

Selon les données publiées par la Commission de la Construction du Québec, on dénombrait 49 chantiers de 5 M\$ et plus en cours¹, au cours du mois de novembre 2021, sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Nos compilations spéciales révèlent que :

- parmi les chantiers en cours sur l'île de Montréal, on compte 22 projets institutionnels et commerciaux, 17 projets résidentiels, ainsi que 10 projets de génie civil et de voirie ;
- la valeur des projets de génie civil et de voirie s'élève à 12,2 G\$, soit 56,7 % des investissements totaux, alors que les projets à caractère institutionnel et commercial comptent pour 26,0 % de la valeur totale des chantiers, soit 5,6 G\$;
- les principaux investissements effectués sur le territoire de l'agglomération de Montréal ont été enregistrés dans les arrondissements de Ville-Marie (36,5 %), de Rosemont-La Petite-Patrie (4,1 %) et de Montréal-Nord (4,1 %).

Répartition de la valeur des investissements selon la catégorie, novembre 2021



¹ La liste émise par la Commission de la construction du Québec est établie à partir des informations publiques et disponibles et n'est pas exhaustive. La Ville de Montréal n'est pas responsable des omissions relatives à cette liste.

Chantiers de 5M\$ et plus en cours, agglomération de Montréal, novembre 2021

	Nombre de chantiers	Valeur (M \$)	Part dans l'ensemble (%)
Agglomération de Montréal	49	21 554,5	100,0
Montréal	43	12 733,7	59,1
Ahuntsic-Cartierville	1	200,0	0,9
Anjou	2	522,5	2,4
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	2	500,0	2,3
Lachine	0	0,0	0,0
LaSalle	2	435,5	2,0
Le Plateau-Mont-Royal	0	0,0	0,0
Le Sud-Ouest	1	79,0	0,4
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	0	0,0	0,0
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	2	137,1	0,6
Montréal-Nord	2	877,4	4,1
Outremont	0	0,0	0,0
Pierrefonds-Roxboro	0	0,0	0,0
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	1	96,0	0,4
Rosemont-La Petite-Patrie	3	893,2	4,1
Saint-Laurent	2	690,0	3,2
Saint-Léonard	0	0,0	0,0
Verdun	2	329,9	1,5
Ville-Marie	22	7 873,1	36,5
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	1	100,0	0,5
Divers territoires	1	6 500,0	30,2
Baie d'Urfé	0	0,0	0,0
Beaconsfield	0	0,0	0,0
Côte-Saint-Luc	0	0,0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	0	0,0	0,0
Dorval	1	150,0	0,7
Hampstead	0	0,0	0,0
Kirkland	0	0,0	0,0
Montréal-Est	0	0,0	0,0
Montréal-Ouest	0	0,0	0,0
Mont-Royal	0	0,0	0,0
Pointe-Claire	1	62,0	0,3
Sainte-Anne-de-Bellevue	0	0,0	0,0
Senneville	1	283,0	1,3
Westmount	0	0,0	0,0
Agglomération/Diverses villes	0	0,0	0,0
Autres	2	1 825,8	8,5

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - NOVEMBRE 2021

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Répartition des chantiers en cours de 5 M\$ et plus, selon le territoire et le type de construction, novembre 2021

	Résidentiel		Industriel		Institutionnel et commercial		Génie civil et voirie		Total	
	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)
Agglomération de Montréal	17	3 734,0	-	-	22	5 598,1	10	12 222,4	49	21 554,5
Montréal	16	3 584,0	-	-	21	5 536,1	6	3 613,6	43	12 733,7
Ahuntsic-Cartierville	1	200,0	-	-	-	-	-	-	1	200,0
Anjou	-	-	-	-	2	522,5	-	-	2	522,5
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	-	-	-	-	2	500,0	-	-	2	500,0
Lachine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LaSalle	-	-	-	-	1	150,8	1	284,7	2	435,5
Le Plateau Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Le Sud-Ouest	1	79,0	-	-	-	-	-	-	1	79,0
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	1	60,0	-	-	1	77,1	-	-	2	137,1
Montréal-Nord	-	-	-	-	1	230,4	1	647,0	2	877,4
Outremont	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pierrefonds-Roxboro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	-	-	-	-	1	96,0	-	-	1	96,0
Rosemont-La Petite-Patrie	-	-	-	-	3	893,2	-	-	3	893,2
Saint-Laurent	1	250,0	-	-	-	-	1	440,0	2	690,0
Saint-Léonard	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verdun	1	65	-	-	1	264,9	-	-	2	329,9
Ville-Marie	10	2 830,0	-	-	9	2 801,2	3	2 241,9	22	7 873,1
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	1	100,0	-	-	-	-	-	-	1	100,0
Divers territoires	-	-	-	-	-	-	1	6 500,0	1	6 500,0
Baie d'Urfé	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beaconsfield	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Côte-Saint-Luc	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dollard Des-Ormeaux	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dorval	1	150,0	-	-	-	-	-	-	1	150,0
Hampstead	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kirkland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal-Est	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Montréal-Ouest	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Claire	-	-	-	-	1	62,0	-	-	1	62,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Senneville	-	-	-	-	-	-	1	283,0	1	283,0
Westmount	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Agglomération/Diverses villes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-	-	-	2	1 825,8	2	1 825,8

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)

Le bulletin *Chantiers de construction en cours* est préparé par l'équipe de Montréal en statistiques à partir de la liste des chantiers importants (5 M\$ et plus) émise en [novembre 2021](#) par la Commission de la construction du Québec pour la région administrative de Montréal, et disponible sur le [site Internet](#) de l'organisation.