



Le pouls de l'économie

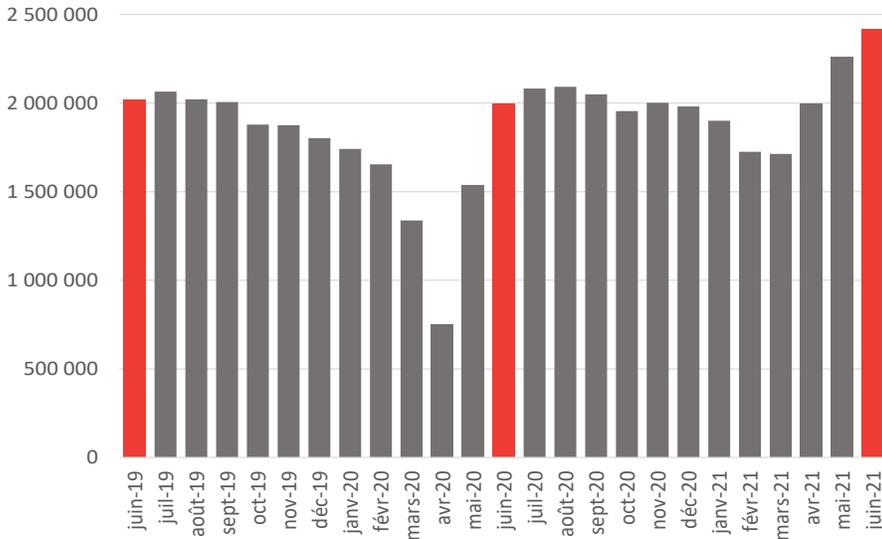
INVESTISSEMENT EN CONSTRUCTION DE BÂTIMENTS

Région métropolitaine de Montréal

Août 2021

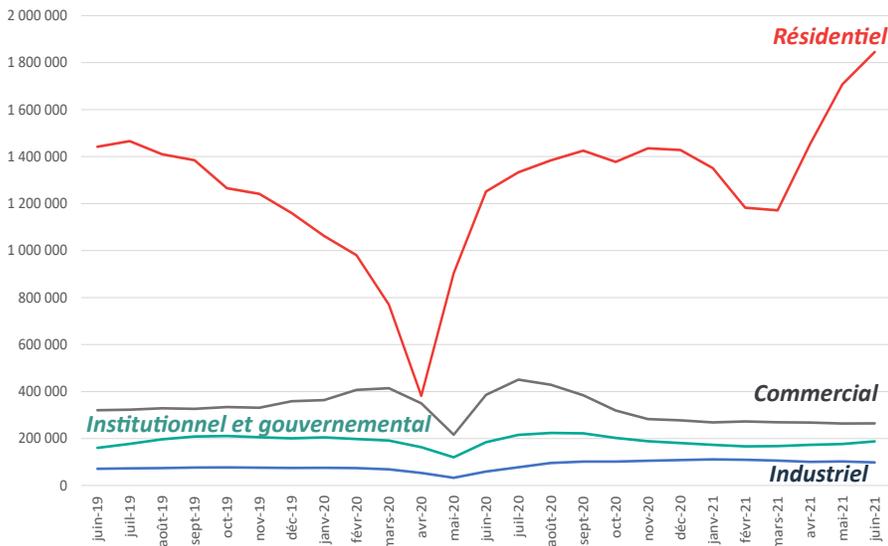
Une publication de la Division de l'intelligence économique
Service du développement économique • Ville de Montréal

Investissement en construction de bâtiments*, RMR de Montréal, juin 2019 à juin 2021 En milliers de dollars (données non désaisonnalisées)



* Investissement privé et public.
Source : Statistique Canada, tableau 34-10-0175-01.

Investissement en construction de bâtiments selon le type, RMR de Montréal, juin 2019 à juin 2021 En milliers de dollars (données non désaisonnalisées)



Source : Statistique Canada, tableau 34-10-0175-01.

LES INVESTISSEMENTS EN CONSTRUCTION ONT POURSUIVI LEUR CROISSANCE EN JUIN

Les investissements en construction de bâtiments ont augmenté de 6,9 % entre mai et juin pour s'établir à plus de 2,4 G\$. Il s'agit, par ailleurs, d'une hausse de 21,0 % par rapport à ce qui avait été enregistré à pareille date l'année dernière.

Investissements en construction Juin 2021

2 415 222 071 \$

Variation annuelle
Juin 2020 - Juin 2021

+ 419 954 331 \$

+ 21,0 %

Variation mensuelle
Mai 2021 - Juin 2021

+ 156 542 623 \$

+ 6,9 %

HAUSSE MARQUÉE DES INVESTISSEMENTS DANS LE SECTEUR RÉSIDENTIEL

Les investissements dans le secteur résidentiel se sont chiffrés à plus de 1,84 G\$ en juin, soit une hausse de 8,1 % par rapport au mois précédent.

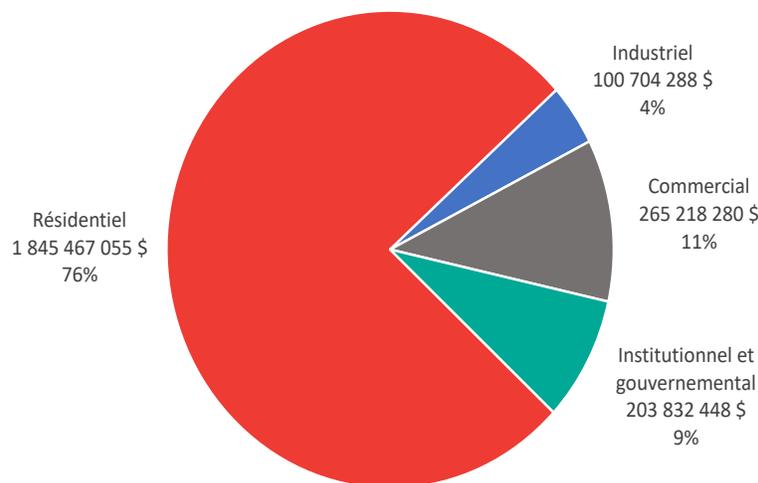
Au cours de la même période, les investissements ont augmenté de 8,3 % dans les secteurs institutionnel et gouvernemental et sont demeurés stables dans le secteur commercial (+ 0,3 %).

Les investissements dans le secteur industriel ont, pour leur part, augmenté de 2,3 % entre mai et juin 2021.

LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ACCAPARE PLUS DES TROIS QUARTS DES SOMMES INVESTIES EN JUIN

Les investissements en construction de bâtiments ont surtout été enregistrés dans le secteur résidentiel qui comptait pour 76 % des sommes totales investies, en juin 2021, dans la région métropolitaine de recensement de Montréal. Les investissements dans le secteur commercial comptaient, quant à eux, pour 11 % de l'ensemble, alors que les secteurs institutionnel et industriel se sont partagés, respectivement, 9 % et 4 % des sommes investies.

Répartition de l'investissement en construction de bâtiments (données non désaisonnalisées), RMR de Montréal, juin 2021



Source : Statistique Canada, tableau 34-10-0175-01.