

PLAN DIRECTEUR DE MISE EN VALEUR DES BERGES

La rivière et le fleuve
une richesse collective

Proposition
Soumise à la consultation publique
21 juin 2012



OBJECTIFS

- Identifier les terrains significatifs en rive;
- Définir des balises claires en ce qui concerne le développement résidentiel et urbain en rive et le long du parcours riverain;
- Identifier les problématiques environnementales;
- Créer des zones publiques d'accès aux berges qui favoriseront l'accessibilité aux plans d'eau et aux berges.

Fleuve Saint-Laurent



DÉMARCHE EN DEUX VOLETS

1. Le constat de la situation
2. Les axes d'intervention et les actions à étudier

Fleuve Saint-Laurent



VOLET 1

TOUR D'HORIZON DE LA SITUATION ACTUELLE



Les berges en chiffres

(Nous comptons 365 propriétés en bordure des deux cours d'eau)



LES ACCÈS PUBLICS AUX BERGES

Rivière des Prairies, 17 parcs



LES ACCÈS PUBLICS AUX BERGES

Fleuve Saint-Laurent, 12 parcs



LES TERRAINS VACANTS

Rivière des Prairies, 4 terrains vacants



LES TERRAINS VACANTS

Fleuve Saint-Laurent, 5 terrains vacants



LES RUES SANS ISSUE

La rivière des Prairies, 2 rues sans issue



LES RUES SANS ISSUE

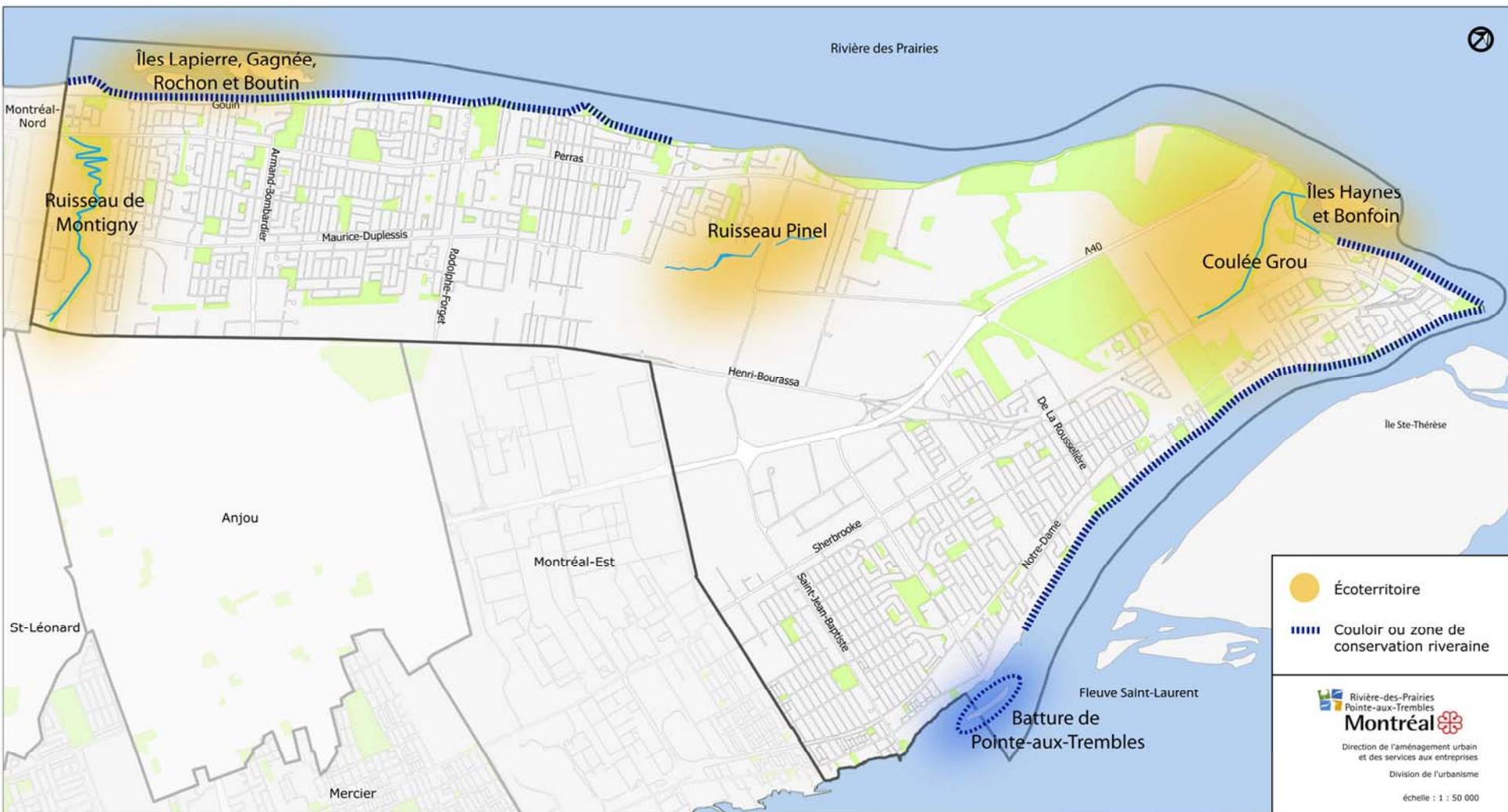
Fleuve Saint-Laurent, 24 rues sans issue



L'ASPECT ENVIRONNEMENTAL



MILIEUX NATURELS SENSIBLES ET ZONES DE CONSERVATION RIVERAINES



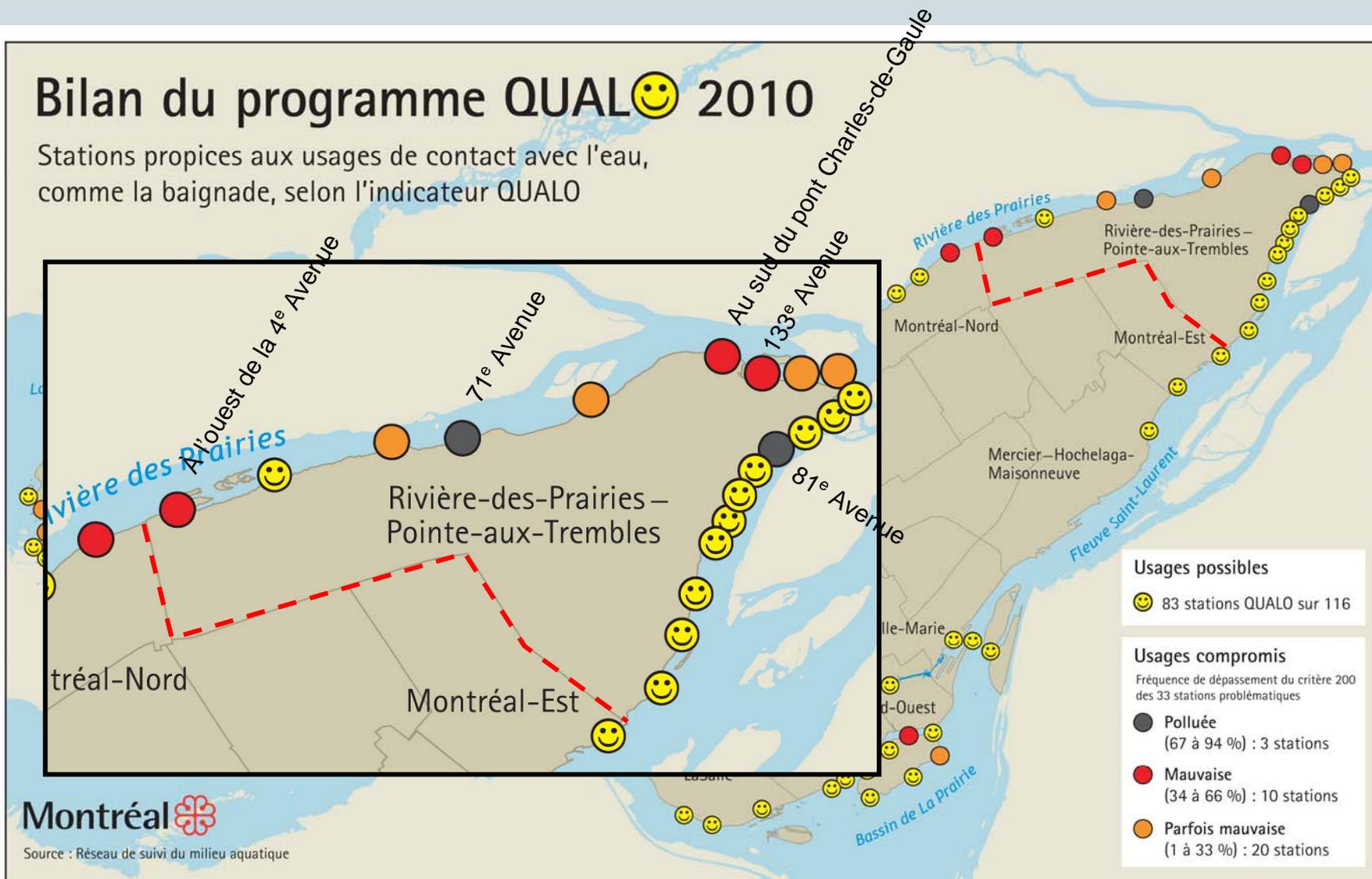
L'EAU



LA QUALITÉ DE L'EAU

Bilan du programme QUAL 😊 2010

Stations propices aux usages de contact avec l'eau, comme la baignade, selon l'indicateur QUALO



L'ENCADREMENT JURIDIQUE

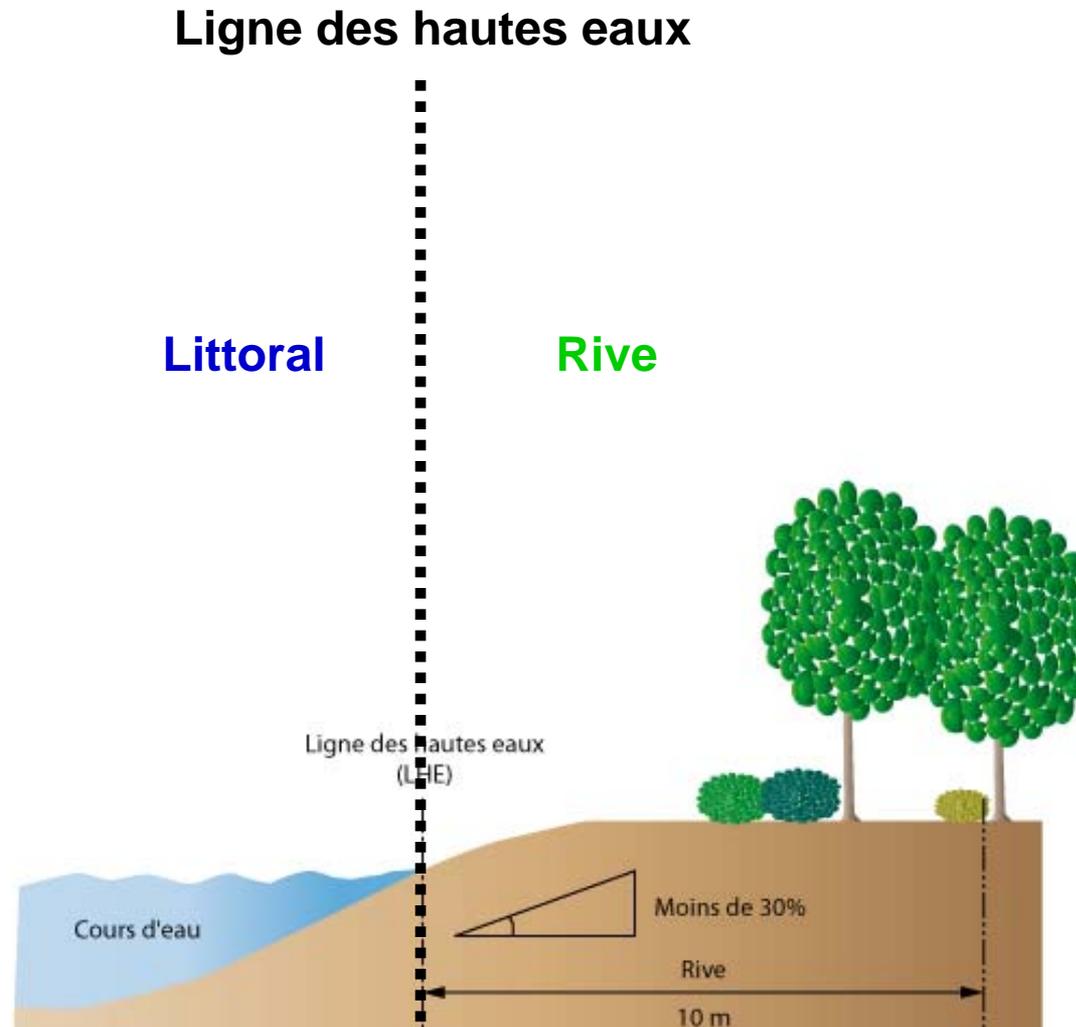
Règlement de zonage RCA09-Z01



NORMES RELATIVES À LA PROTECTION DES RIVES, DU LITTORAL ET DES PLAINES INONDABLES

Vous pouvez consulter le texte intégral des dispositions concernant ces normes à l'adresse internet suivante :

<http://ville.montreal.qc.ca/sel/sypre-consultation/afficherpdf?idDoc=23268&typeDoc=1>



NORMES RELATIVES À LA PROTECTION DES RIVES, DU LITTORAL ET DES PLAINES INONDABLES

