

S.V.P. écrire en caractères d'imprimerie

Demande d'étude préliminaire

1- Identification du requérant

Raison sociale de l'organisme _____

M. Mme

Prénom _____ Nom _____

Adresse _____

Code postal _____ Téléphone _____ Courriel _____

Représentant du requérant (s'il y a lieu)

Prénom _____ Nom _____

Téléphone _____

2- Identification du propriétaire (si différent du requérant)

Raison sociale de l'organisme _____

M. Mme

Prénom _____ Nom _____

Adresse _____

Code postal _____ Téléphone _____ Courriel _____

Représentant du requérant (s'il y a lieu)

Prénom _____ Nom _____

Téléphone _____

3- Identification de l'emplacement

Adresse civique _____

Code postal _____

Côté de rue _____ entre _____ et _____

se compose des lots du cadastre du Québec de la circonscription foncière de Montréal suivants :

se compose des lots et des subdivisions suivants _____

de la paroisse cadastrale de : _____

4- Description du projet (joindre des plans d'architecte pour tout projet de construction ou de transformation d'un immeuble existant).

5- Détails des dérogations à la réglementation.

Nom du préposé à l'émission des permis rencontré.

Quelles sont les contraintes qui empêchent la réalisation d'un projet conforme à la réglementation ?

S'il s'agit d'une dérogation à l'usage, quel est le caractère exceptionnel de cette demande ?

Quel est l'impact sur les bâtiments ou occupations voisins ?

6- Remarques (toute information utile à l'étude de la demande)

7- Pièces à fournir

	Ci-joint	À joindre
- paiement des droits exigibles (Tarif 2021 : 680,00 \$)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- certificat de localisation accompagné de la description technique ou plan de localisation préparé par un arpenteur-géomètre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- titre de propriété ou copie du compte de taxe ou preuve d'intention d'achat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- lettre de procuration (si le requérant diffère du propriétaire et si le propriétaire n'a pas signé la présente demande)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Photos du bâtiment visé et des bâtiments voisins	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- plan d'implantation du bâtiment	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- plan illustrant le projet et/ou le bâtiments	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- implantation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- plan étage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- élévations	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- plan toit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Autres documents _____ _____		
- copie de toute communication écrite de l'arrondissement en relation avec le dossier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- copie de toute autorisation de dérogation antérieure	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8- Déclaration

Les soussignés déclarent que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engagent à déposer tous les documents requis à la demande des services concernés. Les soussignés comprennent que le présent formulaire ne constitue pas une demande de permis.

Signature du requérant

Signature du propriétaire

Date : _____

Date : _____

Espace réservé à l'administration

Reçu par _____ Téléphone _____

Date _____ / _____ / _____

Frais d'étude perçus en vertu du règlement n ° _____ article _____ paragraphe _____

Retourner à l'adresse suivante :

Ville de Montréal
Arrondissement de Rosemont - La Petite-Patrie
Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises
5650, rue D'Iberville, 2^e étage
Montréal (Québec) H2G 2B3