

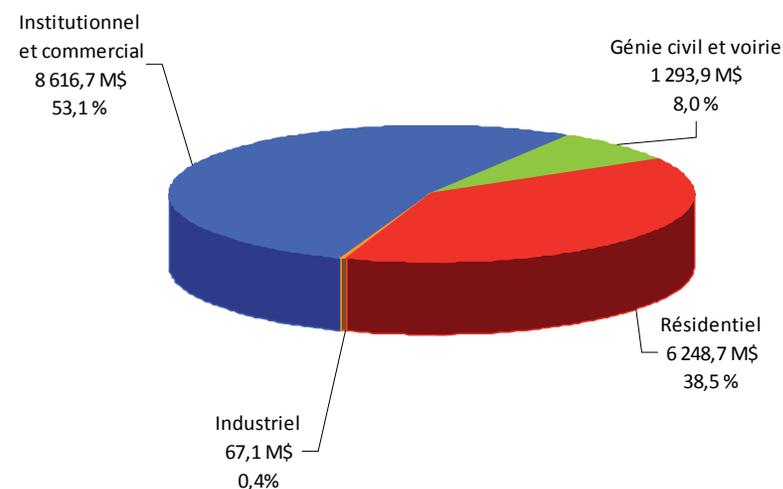
	Nombre de chantiers	Valeur (M \$)
Agglomération de Montréal	188	16 226,4
Montréal	171	15 668,1
Ahuntsic-Cartierville	12	605,0
Anjou	1	86,0
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	18	2 934,4
Lachine	6	286,9
LaSalle	4	339,5
Le Plateau-Mont-Royal	6	83,8
Le Sud-Ouest	13	1 465,3
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	0	0,0
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	14	1 127,2
Montréal-Nord	3	38,0
Outremont	2	1 607,0
Pierrefonds-Roxboro	5	83,1
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	6	615,9
Rosemont-La Petite-Patrie	5	83,3
Saint-Laurent	12	548,3
Saint-Léonard	3	20,0
Verdun	8	921,0
Ville-Marie	46	4 536,4
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	5	120,0
Divers arrondissements	2	167,0
Baie d'Urfé	0	0,0
Beaconsfield	1	5,8
Côte-Saint-Luc	2	18,6
Dollard Des-Ormeaux	1	5,5
Dorval	4	401,6
Hampstead	0	0,0
Kirkland	0	0,0
Montréal-Est	1	9,0
Montréal-Ouest	0	0,0
Mont-Royal	1	6,1
Pointe-Claire	1	8,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	3	53,7
Senneville	1	15,0
Westmount	2	35,0

188 chantiers en cours 16,2 milliards de dollars d'investissements

La Commission de la construction du Québec a récemment publié la liste des chantiers en cours sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Nos compilations spéciales révèlent que :

- parmi les chantiers en cours sur l'île de Montréal, on compte 98 projets résidentiels, 66 projets institutionnels et commerciaux, 20 projets de génie civil et de voirie ainsi que 4 projets industriels
- l'institutionnel et le commercial comptent pour 53 % de la valeur totale des chantiers, soit 8,6 G\$ et la valeur des projets industriels s'élève à 67 M\$, soit 0,4 % des investissements totaux
- les trois arrondissements qui bénéficient le plus des sommes investies dans l'agglomération sont Ville-Marie (28 %), Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce (18 %) et Outremont (10 %)

Répartition de la valeur des investissements selon la catégorie



Répartition du nombre et de la valeur des chantiers selon le territoire et le type de construction

	Résidentiel		Industriel		Institutionnel et commercial		Génie civil et voirie		Total	
	Nombre	Valeur (M \$)	Nombre	Valeur (M \$)	Nombre	Valeur (M \$)	Nombre	Valeur (M \$)	Nombre	Valeur (M \$)
Agglomération de Montréal	98	6 248,7	4	67,1	66	8 616,7	20	1 293,9	188	16 226,4
Montréal	93	6 183,6	2	24,1	59	8 538,2	17	922,2	171	15 668,1
Ahuntsic-Cartierville	4	435,0	0	0,0	7	160,1	1	9,9	12	605,0
Anjou	0	0,0	0	0,0	1	86,0	0	0,0	1	86,0
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	9	247,9	0	0,0	8	2 616,5	1	70,0	18	2 934,4
Lachine	4	223,0	0	0,0	2	63,9	0	0,0	6	286,9
LaSalle	2	207,5	0	0,0	1	15,0	1	117,0	4	339,5
Le Plateau Mont-Royal	5	74,3	0	0,0	0		1	9,5	6	83,8
Le Sud-Ouest	9	1 373,9	0	0,0	2	36,2	2	55,2	13	1 465,3
L'Île-Bizard-Sainte-Genève	0		0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	7	928,0	0	0,0	7	199,2	0	0,0	14	1 127,2
Montréal-Nord	3	38,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	38,0
Outremont	1	7,0	0	0,0	1	1 600,0	0	0,0	2	1 607,0
Pierrefonds-Roxboro	4	49,1	0	0,0	0	0,0	1	34,0	5	83,1
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	5	610,6	0	0,0	1	5,3	0	0,0	6	615,9
Rosemont-La Petite-Patrie	3	55,0	0	0,0	2	28,3	0	0,0	5	83,3
Saint-Laurent	6	287,0	2	24,1	1	25,0	3	212,2	12	548,3
Saint-Léonard	1	6,0	0	0,0	2	14,0	0	0,0	3	20,0
Verdun	6	884,5	0	0,0	1	21,5	1	15,0	8	921,0
Ville-Marie	20	647,8	0	0,0	22	3 656,2	4	232,4	46	4 536,4
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	4	109,0	0	0,0	1	11,0	0	0,0	5	120,0
Divers arrondissements	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	167,0	2	167,0
Baie d'Urfé	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Beaconsfield	0	0,0	0	0,0	1	5,8	0	0,0	1	5,8
Côte-Saint-Luc	0	0,0	0	0,0	2	18,6	0	0,0	2	18,6
Dollard Des-Ormeaux	1	5,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	5,5
Dorval	1	9,6	1	34,0	1	8,0	1	350,0	4	401,6
Hampstead	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Kirkland	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Montréal-Est	0	0,0	1	9,0	0	0,0	0	0,0	1	9,0
Montréal-Ouest	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Mont-Royal	0	0,0	0	0,0	1	6,1	0	0,0	1	6,1
Pointe-Claire	0	0,0	0	0,0	1	8,0	0	0,0	1	8,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	0	0,0	0	0,0	1	32,0	2	21,7	3	53,7
Senneville	1	15,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	15,0
Westmount	2	35,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	35,0

Liste des chantiers de 5 M\$ et plus

Note : Les nouveaux projets (depuis décembre 2011) apparaissent en rouge

Ville	Emplacement	Propriétaire	Description	Valeur (M \$)	Début du chantier	Fin du chantier	Catégorie
Beaconsfield	303, boul. Beaconsfield	Ville de Beaconsfield	Rénovation de la bibliothèque	5,8	2011/10	2012/05	IC
Côte-Saint-Luc	Édifice Mackle et McMurray	Commission scolaire Marguerite-Bourgeoys	Agrandissement de l'école de la mosaïque, édifices Mackle et McMurray	11,6	2011/11	2012/07	IC
Côte-Saint-Luc	6900, Décarie	Investissements Canpro	Rénovation centre médical	7,0	2011/10	2012/07	IC
Dollard-Des Ormeaux	4425, Saint-Jean	Développement Pennino	Condominiums « Les Jardins West Park Garden »	5,5	2012/02	2013/06	R
Dorval	Échangeur Dorval	Ministère des Transports - Ville de Dorval - Aéroports de Montréal	Réaménagement de l'échangeur Dorval	350,0	2009/06	2017/12	GCV
Dorval	200, Côte-Vertu Ouest	Bombardier inc.	Agrandissement usine d'assemblage	34,0	2011/05	2012/07	IND
Dorval	9475, Ryan	Aéroport de Montréal - Dorval	Construction d'un hangar d'avions	8,0	2011/11	2012/07	IC
Dorval	Rue Mousseau Vermette	Groupe Cardinal Hardy	Immeuble à condos « Espace MV2 » Phase 2 et 3	9,6	2009/07	2012/04	R
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	10373, Berri	Ville de Montréal	Construction poste de distribution d'énergie	9,9	2011/11	2013/07	GCV
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	8475, rue Christophe-Colomb	Commission de la construction du Québec (CCQ)	Construction siège social et réaménagement d'immeuble existant	62,0	2009/06	2012/03	IC
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	8845, Saint-Laurent	Société de transports de Montréal (STM)	Rénovation immeuble de bureaux	36,9	2011/12	2013/12	IC
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	1750, Sauriol Est	Collège Régina Assumpta	Agrandissement et rénovation salle de spectacle	20,0	2011/05	2012/11	IC
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	1350, boul. Crémazie	Commission scolaire de Montréal (CSDM)	Agrandissement de l'école Victor-Doré	11,2	2011/08	2012/08	IC
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	boul. Acadie	AMT	Construction de la Gare Ahuntsic «Train de l'Est»	11,0	2010/10	2012/09	IC
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	rue Port-Royal	AMT	Construction de la Gare Sauvé «Train de l'Est »	11,0	2010/10	2012/09	IC
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	1370 rue de Beauharnois	3069991 Canada Inc.	Entrepôt réfrigéré	8,0	2011/06	2012/05	IC
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	10582, Place de l'Acadie	Groupe Tyron	Projet résidentiel « Cité l'Acadie »	250,0	2009/11	2015/01	R
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	10800, avenue Millen/ Henri-Bourassa	Le Groupe Maurice	Complexe « Les Jardins de Millen »	85,0	2010/11	2012/09	R
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	Lajeunesse et Crémazie (Monastère des pères rédemptoristes)	Groupe immobilier Van Houte (GIVH)	Condominiums « Le Liguori » et coopérative d'habitations (Quartier V)	80,0	2011/05	2013/07	R
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	125, Chabanel , coin avenue de l'Esplanade	Groupe Dayan et SHDM	Transformation de manufacture en immeuble résidentiel	20,0	2012/01	2013/03	R
Montréal/Anjou	Intersection des autoroutes 40 et 25	Cadillac Fairview et Ivanhoé Cambridge	Agrandissement centre commercial « Les Galeries d'Anjou »	86,0	2011/08	2013/10	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	site du CUSM	Ville de Montréal / Ministère des transports	Infrastructures municipales et routières	70,0	2010/12	2012/12	GCV
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	1075, boul. Décarie	CUSM / Groupe immobilier santé McGill (PPP)	Construction d'hôpital CUSM, site Glen	1 343,0	2010/06	2015/01	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	3175, chemin de la Côte-Sainte-Catherine	CHU Sainte-Justine	Construction et modernisation d'hôpital, projet « Grandir en santé »	995,0	2006/03	2018/12	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	3755, chemin de la Côte-Sainte-Catherine	Hôpital général juif de Montréal	Construction « Pavillon des soins critiques », phase 1.	120,0	2010/12	2013/03	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	3200, rue Jean-Brillant	Université de Montréal	Rénovation « Pavillon 3200 Jean-Brillant »	55,0	2009/04	2012/04	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	3800, chemin Queen-Mary	L'Oratoire Saint-Joseph du Mont-Royal	Centre d'observation	50,0	2010/07	2013/12	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	5255, avenue Decelles	HEC	Rénovation « Édifice Decelles »	25,0	2010/04	2012/02	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	Îlot Benny Farm angle Monkland et Cavendish	CSSS Cavendish	Construction d'un CLSC	22,5	2012/03	2013/04	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	Chemin Queen-Mary	Ministère de la Santé et des Services sociaux et CRIUGM	Agrandis. du centre de recherche universitaire de gériatrie de Mtl	6,0	2010/09	2012/06	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	Avenue Victoria - Jean-Talon - De la Savane	Le groupe Devmont	Projet immobilier« Rouge Condominiums »	120,0	2010/08	2014	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	5055 - 5059, rue Paré	Cardinal Hardy Beinhaker et HUMÀ Design	Condominiums « ma Condos »	40,0	2011/12	2013/09	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	4975, Jean-Talon Ouest	Les propriétés Belcourt inc.	Condos « Rêve »	17,0	2010/07	2012/06	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	4500, Côte-des-Neiges	Les Placements S.B.I.	Condominiums « Foresthill »	16,0	2010/12	2012/06	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	8345 à 8355 Labarre	Développement immobilier Labarre	Construction de 2 immeubles à logement	14,0	2011/03	2012/03	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	7525, rue Mountain-Sights	Groupe Canvar	Condos « Vue » (Phase 1)	11,0	2010/05	2012/04	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	Angle des rues Buchan et Mountain-Sights	Groupe Canvar	Condos « Vue » (Phase 2)	11,0	2011/03	2012/08	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	5150, Buchan	Développement Vue	Condominiums « Vue », Phase 3	11,0	2011/11	2012/08	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	5355 - 5358, rue Sherbrooke Ouest	Les Propriétés Belcourt	Construction de condominiums	7,9	2011/09	2013/09	R
Montréal/Divers arrondissements	Autoroute Bonaventure	Les Ponts Jacques-Cartier et Champlain	Réfection de l'autoroute Bonaventure	90,0	2011/05	2016	GCV
Montréal/Divers arrondissements	Pont Champlain	Transports Canada, Société des ponts Jacques-Cartier et Champlain	Réfection du Pont Champlain	77,0	2011/01	2012/12	GCV

Catégorie : GCV - Génie civil et voirie
R - Résidentiel
IC - Institutionnel et commercial
IND - Industriel

Liste des chantiers de 5 M\$ et plus

Note : Les nouveaux projets (depuis décembre 2011) apparaissent en rouge

Ville	Emplacement	Propriétaire	Description	Valeur (M \$)	Début du chantier	Fin du chantier	Catégorie
Montréal/Lachine		CUSM -Campus Lachine	Agrandissement et réaménagement d'hôpital	55,0	2011/05	2014	IC
Montréal/Lachine	1925, Saint-Antoine	Ville de Montréal	Rénovation de l'aréna Pierre-Morin	8,9	2011/09	2012/09	IC
Montréal/Lachine	Entre boul. Cavendish et boul. Marcel-Laurin	Bombardier Services immobiliers	Développement résidentiel « Bois-Franc », phase 3	100,0	2007/06	2012/04	R
Montréal/Lachine	(ancien complexe Jenkins)	Entreprises Ste-Croix inc.	Immeubles résidentiels	72,0	2007/06	2017	R
Montréal/Lachine	2125 Remembrance	Merlin-EBC et SHDM	Condominiums « Verso Lachine » (2 phases)	44,0	2011/05	2012/08	R
Montréal/Lachine	450, 19e rue	Martin Roy	Condominiums « Le Daly-Morin » Phase 1	7,0	2011/01	2012/08	R
Montréal/LaSalle	8585, boul. de Lavérendrye	Ville de Montréal	Réno. d'usine de filtration (Ch.-J. Des Baillets)	117,0	2009/01	2012/12	GCV
Montréal/LaSalle	8600, ue St-Patrick	Weir Canada	Construction d'un immeuble commercial	15,0	2011/08	2012/06	IC
Montréal/LaSalle	En bordure du Bois des Cayers, près du parc Angrignon	La société du Bois des Cayers	Développement résidentiel « Bois des Cayers »	200,0	2010/07	2015	R
Montréal/LaSalle	7000, rue Allard	Les Développements Dubelle Ltée	Construction « Opus Condominium »	7,5	2010/12	2012/09	R
Montréal/Le Plateau-Mont-Royal	Avenue du Parc, entre Mont-Royal et Laurier	Ville de Montréal	Tavaux de canalisation et d'égouts	9,5	2011/08	2012/11	GCV
Montréal/Le Plateau-Mont-Royal	Avenue Mont-Royal, entre Fullum et Messier	Développement du plateau	Projet résidentiel « Platopolis »	30,0	2009/06	2013/05	R
Montréal/Le Plateau-Mont-Royal	Angle des rues Coloniale, Des Pins et Roy	Jutras Développement Immobilier - Mario Di Palma	Développement résidentiel « Le Waldman » Phases 1 et 2	15,0	2011	2012/07	R
Montréal/Le Plateau-Mont-Royal	245, rue Maguire, coin Henri-Julien	Samcon	Projet résidentiel « Le Mil-N »	14,3	2011/01	2012/07	R
Montréal/Le Plateau-Mont-Royal	2525, rue Sherbrooke Est	2156 Sherbrooke Est s.e.c.	Les condos « Azur »	8,0	2011/05	2012/05	R
Montréal/Le Plateau-Mont-Royal	5363, Saint-Denis	6727689 Canada	Construction de condominiums	7,0	2011/09	2012/12	R
Montréal/Le Sud-Ouest	Échangeur Tucrot	Ministère des Transports	Entretien échangeur Tucrot	50,0	2012/01	2012/12	GCV
Montréal/Le Sud-Ouest	Échangeur Saint-Pierre	Ministère des Transports	Réfection de l'échangeur Saint-Pierre	5,2	2011/04	2012/06	GCV
Montréal/Le Sud-Ouest	355 De la Montagne / coin William	École de technologie supérieure (ETS)	Résidence pour étudiants (phase 4)	30,0	2011/05	2013/05	IC
Montréal/Le Sud-Ouest	5190, Philippe Lalonde	9158-4623 Québec inc.	Immeuble commercial	6,2	2011/03	2012/03	IC
Montréal/Le Sud-Ouest	Havre de Montréal (1500, rue Ottawa)	Société immobilière du Canada	Développement « Les Bassins du Nouveau Havre »	760,0	2009/06	2019/06	R
Montréal/Le Sud-Ouest	Rue Wellington, près des rues Murray, Young et Peel	Devimco	Développement résidentiel « District Griffin » Phase 1	475,0	2011/08	2013/11	R
Montréal/Le Sud-Ouest	Coin Ann et William	Développements Lowney inc.	Condominiums « Le Lowney » (phases 8 et 9)	31,0	2011/07	2012/08	R
Montréal/Le Sud-Ouest	950 à 980, rue Notra-Dame Ouest	Groupe Prével	Condominiums « Le Lowney » (phases 5, 6, 7)	30,0	2008/11	2012/12	R
Montréal/Le Sud-Ouest	1248 à 1250 Greene	Immeubles Greene De Maisonneuve Inc.	Démolition épicerie et construction de condominiums	27,0	2011/06	2013/03	R
Montréal/Le Sud-Ouest	1700-1720, Richardson	Cité des bâtisseurs et COOP d'habitation le Chalutier	Immeuble résidentiel « Coopérative Le Chalutier »	17,0	2011/08	2012/07	R
Montréal/Le Sud-Ouest	219 et 245 Maria	Samcon Maria	Immeuble résidentiel « District Atwater »	13,5	2011/04	2012/10	R
Montréal/Le Sud-Ouest	Angles des rues du Centre et de la Sucrierie	Société d'habitation du Québec et Ville de Montréal	Logements pour personnes âgées « La Cité des Bâtisseurs »	12,0	2011/08	2012/10	R
Montréal/Le Sud-Ouest	2337, rue Augustin-Cantin	Mondev Construction	Condominiums « Le Augustin du Canal »	8,4	2011/04	2012/07	R
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	Stade olympique	La Régie des installations olympiques	Travaux d'entretien du stade olympique	95,0	2011	2016	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	Stade Olympique	Ville de Montréal	Construction « Planétarium Rio Tinto Alcan »	35,5	2011/08	2013/03	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	4750, Sherbrooke Est	La famille Saputo	Agrandissement Stade de soccer « Saputo »	26,0	2011/10	2012/06	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	3800, Sherbrooke Est	Collège de Maisonneuve	Agrandissement et rénovation	15,0	2010/09	2015	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	3603, rue Adam	Commission scolaire de Montréal	Réfection de l'école Baril	12,1	2011/12	2012/10	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	7401, rue Hochelaga	Hôpital Louis-H. Lafontaine	Aménagement des services alimentaires de l'hôpital	10,0	2011/03	2012/07	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	4777, Pierre de Coubertin	Museum nature de Montréal	Rénovation du biodôme	5,6	2011/11	2012/11	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	rues Contrecoeur/J.P. Ronfard/Rousseau/Duchesneau/Gros-Bois/Myra-Cree	Société d'habitation et de développement de Montréal	Développement résidentiel « Faubourg Contrecoeur »	500,0	2008/07	2016/12	R
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	Village olympique	EL-AD Group	Complexe immobilier « Cité Nature »	350,0	2010/02	2013/12	R
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	Rue Hochelaga et avenue Fletcher	Firme Courbec - Développement Parc St-Victor	Développement Parc Saint-Victor	30,0	2010/07	2013/07	R
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	2030, avenue Jeanne-d'Arc / 3980 rue de Rouen / avenue Charlemagne	Samcon inc.	Condominiums « Place Jeanne-d'Arc »	26,0	2009/03	2012/07	R
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	9015, Bellerive	9197-6407 Québec Inc.	Condominiums « Les Terrasses Bellerive » Phase 1 et Phase 2	8,0	2009/10	2012/07	R

Chantiers de construction en cours - Agglomération de Montréal

Mars 2012

Catégorie : GCV - Génie civil et voirie
R - Résidentiel
IC - Institutionnel et commercial
IND - Industriel

Liste des chantiers de 5 M\$ et plus

Note : Les nouveaux projets (depuis décembre 2011) apparaissent en rouge

Ville	Emplacement	Propriétaire	Description	Valeur (M \$)	Début du chantier	Fin du chantier	Catégorie
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	4550, rue Hochelaga Est	Samcon Bennett	Projet résidentiel « Le Unit-T »	7,0	2011/08	2012/11	R
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	2190, Préfontaine	Les Habitations 51	Construction de condominiums	7,0	2010/12	2013/12	R
Montréal/Montréal-Nord	3995, Fleury Est	Immobilier groupe Global	Résidence « Carrefour Fleury »	16,0	2011/09	2012/12	R
Montréal/Montréal-Nord	Mauricie-Duplessis et Langelier	Groupe Dargis et SHDM	Immeubles résidentiels « Le complexe Le MN » Phase 1	15,0	2011/08	2012/09	R
Montréal/Montréal-Nord	6715 et 6745, Maurice-Duplessis	Darcon Inc.	Construction de deux immeubles de condominiums	7,0	2011/05	2012/10	R
Montréal/Outremont	Gare de triage d'Outremont	Université de Montréal	Campus universitaire	1 600,0	2009/10	2025/12	IC
Montréal/Outremont	950, Champagneur	Les habitations Armeca	Construction immeuble résidentiel	7,0	2011/06	2012/04	R
Montréal/Pierrefonds-Roxboro	18025, boul. Gouin Ouest	Ville de Montréal	Agrandissement usine d'épuration (Pierrefonds)	34,0	2008/05	2012/12	GCV
Montréal/Pierrefonds-Roxboro	155, De la Rive Boisée	Investissement Saba inc.	Construction de condominiums « Le Fréjus »	25,0	2011/11	2013/06	R
Montréal/Pierrefonds-Roxboro	13330, boul. de Pierrefonds	Condominiums Villas Pierrefonds	Condominiums « Villas Pierrefonds »	9,5	2011/09	2012/09	R
Montréal/Pierrefonds-Roxboro	11131, Meighen	Lofts Notre-Dame inc.	Construction d'un immeuble de copropriétés « Lofts Notre-Dame »	7,8	2011/10	2012/09	R
Montréal/Pierrefonds-Roxboro	Société immobilière Firma	274 à 316 Barnett	Construction de maisons de ville en rangée	6,8	2011/06	2012/04	R
Montréal/Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles		AMT	Construction de la Gare Rivière-des-Prairies « Train de l'Est »	5,3	2011/09	2012/04	IC
Montréal/Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	rue Fief Carion/boul. Perras	Développement MAS/Habitations Beaux Lieux/Groupe Allogio	Développement résidentiel « Faubourg Pointe-aux-Prairies »	400,0	2006/10	2012/10	R
Montréal/Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	Boul. Marc-Aurèle-Fortin et au sud du boul. Maurice-Duplessis	Consortium Pétra Saint-Luc	Développement résidentiel « Marc-Aurèle-Fortin »	100,0	2009/10	2013/12	R
Montréal/Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	rues Maurice-Duplessis, Fernand-Gauthier, Narcisse-Dionne...	St-Luc Habitations	Complexe domiciliaire « Le Valencia »	95,0	2008/01	2012/12	R
Montréal/Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	13687, rue Forsyth	Office municipal d'habitation de Montréal	Développement résidentiel - logements multiples	9,6	2010/10	2012/07	R
Montréal/Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	12840, rue Notre-Dame	Construction T.D.P.	Condominiums « L'Oasis sur le fleuve »	6,0	2010/05	2012/06	R
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	5415, boul. de l'Assomption	Hôpital Maisonneuve-Rosemont	Construction « Centre d'excellence en thérapie cellulaire »	19,6	2010/08	2012/03	IC
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	1600, rue De Drucourt	Ville de Montréal	Rénovation Centre sportif Père-Marquette	8,7	2011/09	2012/09	IC
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	5661, de Chateaubriand	Développements Dugua De Mons Inc	condominiums « Quartier 54 » Phase 3	25,0	2011/03	2012/08	R
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	William-Tremblay et boul. Saint-Michel	Investissement immobilier CCSM Itée	Agrandissement « Les Appartements du Square Angus »	20,0	2011/12	2013/04	R
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	Angle boul. Saint-Joseph Est et boul. Saint-Michel	Pro-Urbain	Transformation d'un CISC en condos « L'Atrium »	10,0	2011/11	2012/07	R
Montréal/Saint-Laurent	Échangeur Décarie (Autoroutes 15 et 40, boul. Marcel Laurin)	Ministère des Transports	Réaménagement de l'échangeur Décarie	120,0	2010/11	2013/10	GCV
Montréal/Saint-Laurent	Autoroute 40 et autoroute 15	Ministère des Transports	Réfection et réaménagement d'autoroute	83,4	2009/08	2012/10	GCV
Montréal/Saint-Laurent	Autoroute 520 / Côte-de-Liesse	Ministère des Transports	Reconstruction du pont	8,8	2011/11	2012/11	GCV
Montréal/Saint-Laurent	2500, Alfred-Nobel	Technoparc Saint-Laurent	Construction d'usine EXFO	16,1	2011/06	2012/06	IND
Montréal/Saint-Laurent	5845 à 5905 Kieran	9207-8153 Québec inc.	Construction d'usine	8,0	2011/05	2012/05	IND
Montréal/Saint-Laurent	2727, boul. Thimens	Ville de Montréal	Construction de bibliothèque « Bibliothèque du Boisé »	25,0	2011/08	2013/02	IC
Montréal/Saint-Laurent	Sur une partie du terrain de golf Challenger à l'O du boul Cavendish	Rodimax (principal promoteur)	Projet résidentiel « Nouveau Saint-Laurent » Phase 3	140,0	2009/05	2016	R
Montréal/Saint-Laurent	Rue des Nations, quartier Bois-Franc	Sotramont	Condominiums « complexe Place des Nations »	60,0	2010/10	2012/04	R
Montréal/Saint-Laurent	6850, Henri-Bourassa	Rodimax	Condominiums « Les Grands Palais sur le Lac », Phase: Challenger Ouest	30,0	2009/06	2012/04	R
Montréal/Saint-Laurent	6500-6550, Henri-Bourassa Ouest	Les Grands Palais du Nouveau Saint-Laurent	Construction de 3 immeubles de condo « Les Grands Palais »	30,0	2011/07	2012/07	R
Montréal/Saint-Laurent	2200, Thimens	Élico développements	Condominiums « Les Sommetts des Bois Francs »	15,0	2011/08	2012/12	R
Montréal/Saint-Laurent	4700, boul. Henri-Bourassa Ouest	Samcon	Condominiums « Place de la Gare Bois-Franc » Phase 2	12,0	2011/08	2013/07	R
Montréal/Saint-Léonard	Boul. Lacordaire/boul. Industriel	AMT	Construction de la Gare Saint-Léonard « Train de l'Est »	9,0	2011/04	2012/04	IC
Montréal/Saint-Léonard		Commission scolaire de la Pointe-de-l'Île	Agrandissement de l'école Alphonse-Pesant	5,0	2011/11	2012/09	IC
Montréal/Saint-Léonard	9190, Provencher	9226-2393 Québec inc.	Construction d'immeuble résidentiel « Bella Vista »	6,0	2011/10	2012/07	R
Montréal/Verdun	3131, Joseph	Ville de Montréal	Réfection usine d'épuration - filtration	15,0	2011/03	2012/10	GCV
Montréal/Verdun	6875, boul. LaSalle	Hôpital Douglas	Centre d'imagerie cérébrale	21,5	2010/03	2012/04	IC
Montréal/Verdun	Nord de l'île	Corporation Proment	Développement « Projet Pointe-Nord »	700,0	2010/03	2020/12	R

Catégorie : GCV - Génie civil et voirie
R - Résidentiel
IC - Institutionnel et commercial
IND - Industriel

Liste des chantiers de 5 M\$ et plus

Note : Les nouveaux projets (depuis décembre 2011) apparaissent en rouge

Ville	Emplacement	Propriétaire	Description	Valeur (M \$)	Début du chantier	Fin du chantier	Catégorie
Montréal/Verdun	199, de la Rotonde	Corporation Proment	Développement résidentiel « Évolo » Phase 2 du Zuni	75,0	2011/01	2013/04	R
Montréal/Verdun	Rue André-Prévost	Groupe Westcliff	Tour d'habitation « Le Symphonia »	70,0	2011/11	2013/06	R
Montréal/Verdun	3601, Gaetan-Laberge	Coopérative d'habitation Rêve bleu et Les Habitations entre Deux Âges	Résidence pour personnes âgées et femmes seules	15,5	2011/06	2012/12	R
Montréal/Verdun	1150 - 1160 chemin du Golf	9150-1916 Québec inc.	Immeuble à logements multiples	14,0	2012/01	2013/03	R
Montréal/Verdun	3995, rue Bannantyne	Les entreprises Chapam	Construction d'un immeuble de copropriétés	10,0	2011/04	2012/01	R
Montréal/Ville-Marie	Autoroute Bonaventure (rues de la Commune/ Notre-Dame)	Ville de Montréal/Société du Havre de Montréal	Réaménagement d'autoroute en boulevard urbain «Projet Bonaventure»	141,0	2011/11	2015/12	GCV
Montréal/Ville-Marie	Secteur situé autour de l'autoroute Bonaventure	Ville de Montréal et la Société du Havre de Montréal	Travaux préparatoires au réaménagement de l'autoroute Bonaventure	71,0	2011/11	2016/12	GCV
Montréal/Ville-Marie	Autoroute 720, sortie Saint-Jacques, bretelle d'accès au CUSM	Ministère des Transports	Construction bretelle d'accès	10,8	2012/02	2012/11	GCV
Montréal/Ville-Marie	Autoroute 720, ponts St-Antoine, St-Laurent	Ministère des Transports	Réfection de ponts d'étagement	9,6	2011/07	2012/08	GCV
Montréal/Ville-Marie	1000, rue Saint-Denis	CHUM / Collectif santé Montréal (PPP)	Construction et rénovation d'hôpital	1 970,0	2011/04	2019/04	IC
Montréal/Ville-Marie	300-330 Viger Est	CRCHUM / Accès Recherche Montréal (PPP)	Construction du Centre de recherche du CHUM	470,0	2010/04	2013/10	IC
Montréal/Ville-Marie	1, avenue du Casino	Casiloc inc.	Réfection « Casino de Montréal »	306,0	2009/11	2013/08	IC
Montréal/Ville-Marie	Secteur Place des Arts	Ville de Montréal	Développement « Quartier des spectacles »	154,0	2008/02	2012/06	IC
Montréal/Ville-Marie	1228, rue Sherbrooke Ouest	Hôtel Ritz-Carlton - Gestion Golden Square Mile inc.	Rénovation d'hôtel et ajout de condominiums	150,0	2008/02	2012/10	IC
Montréal/Ville-Marie	rue Sherbrooke /rue Guy	Monit Investments	Construction hôtel « Waldorf=Astoria »	125,0	2011/05	2014/12	IC
Montréal/Ville-Marie	Square Victoria, angle Beaver Hall et Viger	Corporation immobilière Kevric	Tour de bureaux et condos « L'Altoria »	100,0	2011/05	2014/07	IC
Montréal/Ville-Marie	350, place Royale	Musée Pointe-à-Callière	Agrandissement de musée	70,0	2011/05	2017	IC
Montréal/Ville-Marie	Boul. René-Lévesque	Le Groupe Canvar	Hôtel «Marriott Courtyard» et appartements	60,0	2011/07	2013/12	IC
Montréal/Ville-Marie	1089, Bleury	9177-2541 Québec Inc.	Construction Hôtel et condominiums	40,0	2010/11	2013/12	IC
Montréal/Ville-Marie	Angle du boul. de Maisonneuve et Berri	Société de transports de Montréal (STM)	Rénovation de la sation Berri-UQAM	37,0	2010/09	2012/12	IC
Montréal/Ville-Marie	1, Place Ville-Marie	RBC Banque Royale	Rénovation immeuble de bureaux	35,0	2011/11	2013/04	IC
Montréal/Ville-Marie	rue Peel / boul. René-Lévesque Ouest	Ville de Montréal	Réaménagement « Square Dorchester» et « Place du Canada »	23,0	2008/10	2012/10	IC
Montréal/Ville-Marie	175, boul. René-Lévesque Ouest	Desjardins gestion immobilière	Rénovation immeuble commercial « Complexe Desjardins »	20,0	2011/05	2012/06	IC
Montréal/Ville-Marie	410, Sherbrooke Ouest	Université McGill	Travaux de rénovation de l'université	15,7	2011/03	2012/05	IC
Montréal/Ville-Marie	1550, Maisonneuve Ouest	Université Concordia	Rénovation façade pavillon universitaire	15,0	2011/01	2012/01	IC
Montréal/Ville-Marie	1560, rue Sherbrooke, Est	Hôpital Notre-Dame (CHUM)	Rénovation d'hôpital	15,0	2011/09	2012/03	IC
Montréal/Ville-Marie	407, rue Saint-Pierre	Création Diving Horses	Rénovation salle de spectacle, restaurant et galerie d'art	13,0	2008/02	2012/07	IC
Montréal/Ville-Marie	Île Sainte-Hélène, parc Jean-Drapeau	La Société du parc Jean-Drapeau	Rénovation du restaurant Hélène-de-Champlain	12,0	2010/11	2012/07	IC
Montréal/Ville-Marie	1070, Bleury	9216-7436 Québec Inc Fars Lofts Southam	Agrandissement immeuble commercial	10,0	2010/03	2012/11	IC
Montréal/Ville-Marie	201, rue Sainte-Catherine Est	Université du Québec à Montréal (UQUAM)	Rénovation d'université	8,5	2011/04	2012/09	IC
Montréal/Ville-Marie	451, rue Sainte-Catherine O.	L'Église Unie St. James	Restauration d'église	7,0	2011/04	2014/01	IC
Montréal/Ville-Marie	2211, rue Sainte-Catherine Ouest/ rue Chomedey	Claridge Properties et Prével	Complexe immobilier « Le Séville »	125,0	2011/01	2013/10	R
Montréal/Ville-Marie	rue Saint-André	St-Luc habitation inc.	Condominiums « Le Solano », phase 4	100,0	2010/02	2012/03	R
Montréal/Ville-Marie	Rue William et Des Seigneurs	Groupe Quorum	Complexe résidentiel « Le William »	70,0	2011/11	2013/07	R
Montréal/Ville-Marie	90, rue Prince/Wellington/Duke	Développement McGill - Mayton inc.	Condominiums « M9 »	65,0	2009/07	2012/09	R
Montréal/Ville-Marie	Rue Stanley	Développements Domaine	Condominiums « Le Triomphe »	45,0	2011/10	2013/03	R
Montréal/Ville-Marie	245, De la Montagne	7512821 Canada inc. Fasrs Carré de la Montagne	Construction d'immeuble d'habitation	33,0	2011/03	2012/11	R
Montréal/Ville-Marie	1225, University, angle Cathcart	Groupe Daca - Altitude Montréal Inc.	Condominiums « Altitude Montréal »	32,0	2010/05	2013/02	R
Montréal/Ville-Marie	Rue de la Montagne / Ottawa (dans le quartier Griffintown)	Société Maître Carré	Immeuble d'unités d'habitation en copropriété « Carré de la Montagne »	30,0	2011/06	2012/10	R
Montréal/Ville-Marie		Noam Schnitzer, Développement Northcliffe et Olymbec	Conversion - immeuble résidentiel« Southam Lofts »	25,0	2010/04	2012/03	R
Montréal/Ville-Marie	1248, Hôtel-de-Ville	Faubourg St-Laurent Phase III inc.	Immeuble d'habitation « Faubourg St-Laurent » Phase 3	20,0	2011/08	2013/02	R

Liste des chantiers de 5 M\$ et plus

Note : Les nouveaux projets (depuis décembre 2011) apparaissent en rouge

Ville	Emplacement	Propriétaire	Description	Valeur (M \$)	Début du chantier	Fin du chantier	Catégorie
Montréal/Ville-Marie	1170, rue Saint-Denis	Samcon	Démolition du Medley et projet résidentiel «Le Metropol»	19,4	2010/12	2012/06	R
Montréal/Ville-Marie	1190 Mackay	Ali Khan (Ak Holings)	Résidences Mackay	15,0	2011/04	2012/07	R
Montréal/Ville-Marie	1450, Parthenais	Condominiums Le Courant inc.	Les condominiums « Le Courant » Phases 1 et 2	15,0	2011/12	2013/07	R
Montréal/Ville-Marie	822, rue Sherbrooke Est	Jutras Développement Immobilier	Condominiums « Le 822 » Phase 1	10,3	2006/03	2012/04	R
Montréal/Ville-Marie	456 - 470 De la Gauchetière	9158-9853 Québec inc Fasrs le U	Condominiums « Le U »	9,0	2011/09	2012/03	R
Montréal/Ville-Marie	2525, Des Érables	2156 Sherbrooke Est s.e.c.	Constructon immeuble résidentiel	7,7	2011/04	2012/04	R
Montréal/Ville-Marie	1195, Bishop	7792280 Canada	Construction de condominiums	7,5	2011/11	2012/12	R
Montréal/Ville-Marie	1100 - 1120, René-Lévesque Est	Cartierville R-L Inc.	Construction de condominiums	7,2	2010/06	2012/06	R
Montréal/Ville-Marie	450, rue St-Antoine Est	Investissement Saba inc.	Constructon d'un immeuble d'habitation	6,5	2011/01	2013/01	R
Montréal/Ville-Marie	Nunéro de Lot 1341125	Brian Cytrynbaum	Construction immeuble à logements	5,2	2011/06	2012/06	R
Montréal/Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	7001, du Parc	9191-1263 Québec inc.	Construction CHSLD « La Ressource de la Montagne »	11,0	2011/08	2012/08	IC
Montréal/Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	7400, boulevard Saint-Laurent	Société en commandite Castelnau	Transformation de la propriété des Clercs St-Viateurs en condos (Ph-1)	85,0	2012/02	2015/12	R
Montréal/Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	560, boul. Crémazie est	Groupe immobilier Van Houte (GIVH)	Transformation de monastère des Pères rédemptoristes en logements	10,0	2011/05	2012	R
Montréal/Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	3990, rue Jarry Est	Investissements Groupe LNR Ltée	Condominiums	7,0	2010/08	2012/03	R
Montréal/Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	8960, boul. St-Michel	Promenades St-Michel	Construction de condominiums	7,0	2010/10	2012/05	R
Montréal-Est	9100, Henri-Bourassa Est	La cie américaine de fer et métaux (A.I.M.)	Agrandissement et rénovatoin	9,0	2011/05	2012/07	IND
Mont-Royal	1967, boul. Graham	Ville Mont-Royal	Rénovation et agrandissement de bibliothèque «Réginald-J.-P.-Dawson»	6,1	2012/01	2012/12	IC
Pointe-Claire	6700 Transcanadienne	Kimwest (Pointe-Claire) Investments LTD	Rénovation hôtel Holiday Inn	8,0	2011/05	2012/06	IC
Sainte-Anne-de-Bellevue	Rue Sainte-Anne	Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue	Réfection de la rue	15,0	2009/06	2012/06	GCV
Sainte-Anne-de-Bellevue	Boul. Sainte-Anne-de-Bellevue	Ministère des Transports	Construction pont d'étagement	6,7	2011/07	2011/12	GCV
Sainte-Anne-de-Bellevue	212275, Lakeshore	Collège John Abbott	Pavillon de sciences et des technologies	32,0	2010/09	2012/08	IC
Senneville	218, de Senneville	Michael Mazzaserroet Claudia Rousso	Construction d'un manoir	15,0	2011/09	2013/01	R
Westmount	215, rue Redfern	Isanco Inc.	Condominiums « Le 215 Redfern »	30,0	2011/06	2012/12	R
Westmount	11, Hillside	Les Propriétés Belcourt	Construction de condominiums	5,0	2010/10	2012/09	R