

photographie (s)

AC 13-12-88 (90)-9
 AC 13-12-88 (90)-10
 SL 10-12-88 (30)-6

adresses

1145 Ave. Bernard
 605 Ave. De l'Épée

catégorie

1

nom

Bureau de postes

autres noms

Caisse populaire d'Outremont

propriétaire(s) au 19 avril 1990

Caisse Populaire d'Outremont.

propriétaire(s) d'origine

Gouvernement du Canada



typologie d'origine

édifice public: bur. de postes

typologie actuelle

caisse d'épargne et bureaux

disposition actuelle

isolé (coin de rue)

permis et date de construction

p.# 2499a 31.12.1928

1er permis 3777

1ère année 1929

architecte(s) d'origine

Fuller, Thomas William (Dépt. des Trav. Publics du Canada)

entrepreneur(s) d'origine

Hunt, Walter G.

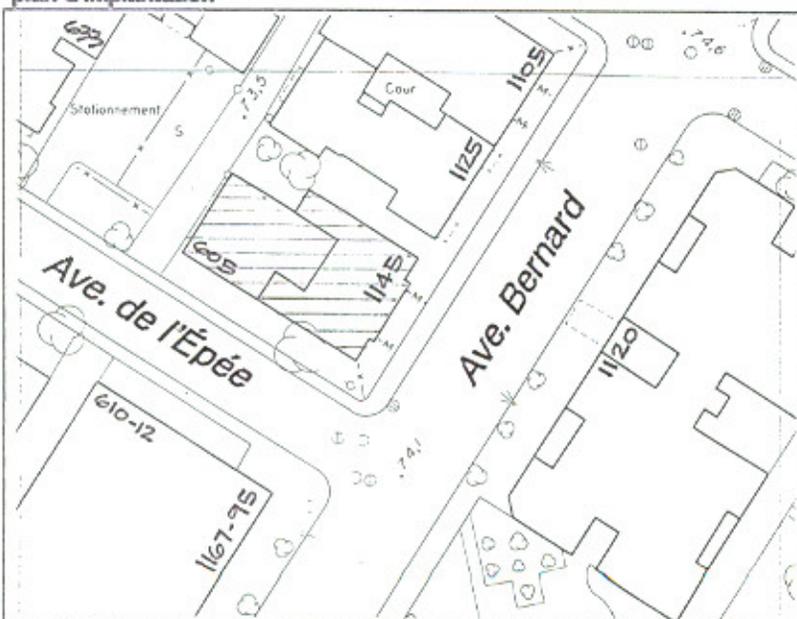
no(s) de cadastre

33-195; 33-196

précision

Une note au registre des permis de 1928 indique: "No permit issued"

plan d'implantation



Description

Ancien bureau de postes érigé par le Ministère des Travaux Publics du Canada et conçu par son architecte en chef, Thomas W. Fuller.

L'édifice construit en briques rehaussées de motifs de pierre, est de dimensions modestes mais il se distingue par une composition classique extrêmement rigoureuse. Il comporte un corps de bâtiment principal qui atteint 2, 5 niveaux hors sol et un corps secondaire à l'arrière qui ne dépasse pas le rez-de-chaussée. L'un et l'autre se terminent par des toits plats bordés de parapets droits bien démarqués par des corniches.

La façade principale, de composition symétrique, comporte un ressaut central coiffé d'un grand fronton triangulaire en pierre. L'entrée, qui se situe dans l'axe de celui-ci, a un encadrement de pierre surmonté d'une corniche reposant sur des consoles à volutes.

Actuellement: Caisse populaire d'Outremont.

1928-1929: construction,
Travaux Publics Canada, propriétaires,
Thomas William Fuller, architecte,
Walter G. Hunt, entrepreneur,
permis 2499 a. (AVO; Bisson & Perrotte)

1930: novembre: inauguration du bureau de postes. (Star)

1972: ajout d'une voûte et modifications intérieures,
J. E. Vincent, designer,
J. E. Vincent Ltée, entrepreneurs,
permis 9407, le 13 avril. (AVO)

1973: aménagement intérieur des étages de bureaux,
J.-Marcel Gagné, architecte,
J.-N. Massie & Fils Ltée, entrepreneurs,
permis 9599, le 29 mars. (AVO; Bisson & Perrotte)

1981: rénovations et aménagements intérieurs,
Claude Beaubien et Gil Kemeid, architectes,
Surentec Inc., entrepreneurs. (CUM).

1986: modifications,
Thibodeau, Conrath & Scheffer, architectes,
Albert Leau Ltée, entrepreneurs,
permis 14686, le 19 septembre. (AVO; Bisson & Perrotte)

1. fortune critique**appréciation générale**

Très positive.

citations

"... avenue Bernard ... rehaussée par la présence d'édifices variés de la plus haute signification tels l'ancien bureau de poste ..." (Bisson)

Evaluation patrimoniale**2. ancienneté**

Moyenne (1915 - 1945)

3. rareté

rareté relative des constructions réalisées à l'époque considérée
1915 - 1945 : faible

rareté des constructions subsistant de l'époque considérée
1915-1945 : faible

rareté actuelle de la typologie
exceptionnelle

rareté du style

grande

rareté des éléments architectoniques

Fronton et corniches à modillons en pierre.

autres facteurs de rareté

4. qualité**qualité architecturale**

Le bâtiment de l'ancien Bureau de Postes d'Outremont est à coup l'un des exemples les plus soignés d'architecture civile de la municipalité d'Outremont. Il témoigne de la dignité institutionnelle recherchée par les architectes du gouvernement canadien sous l'égide de William Thomas Fuller (1865-1951), architecte en chef du Ministère des Travaux Publics du Canada de 1927 à 1936. Les qualités de son design sont à rechercher dans la rigueur de la composition et la justesse des proportions. Le vocabulaire classique (corniche, fronton, bandeau, entablement des entrées, ...) rattache l'édifice à la tradition des bâtiments publics alors que le dépouillement du décor respecte la notion de convenance qui sied à une construction de services, particulièrement en régime démocratique et dans un environnement résidentiel d'une grande sobriété.

qualité environnementale

L'ancien Bureau de Postes d'Outremont apporte une contribution notable à la qualité formelle de l'avenue Bernard. Malgré ses dimensions modestes et sa grande sobriété, il ne manque pas d'être remarqué, car il est bien mis en valeur par son emplacement, à l'angle de l'avenue de l'Épée et face à l'entrée nord du parc Saint-Viateur. Son traitement, institutionnel et réservé, rehausse l'environnement sans l'écraser.

qualité historique

Cet édifice est le seul apport du gouvernement canadien au patrimoine architectural d'Outremont. L'actuel bureau de postes, avenue Van Horne n'a pas la même qualité.

5. état de conservation**degré de conservation de l'état d'origine**

Le bâtiment a subi plusieurs transformations à l'intérieur mais l'essentiel de son aspect extérieur a été conservé.

nature et qualité des interventions ultérieures

Rénovations et recyclage de l'intérieur.

Les principales modifications observables à l'extérieur sont l'aménagement d'une rampe pour handicapés donnant accès à l'entrée principale, le changement des fenêtres et l'ajout d'auvents publicitaires .

condition physique actuelle

excellente

améliorations souhaitables**défis de conservation**

6. évaluation synthétique**valeur patrimoniale**

exceptionnelle d'intérêt municipal

éléments ou caractère essentiels à préserver

Rigueur de la composition, éléments de pierre, dimension des ouvertures,

remarques

Nous indiquons qu'il s'agit d'un bâtiment d'intérêt municipal parce que le bâtiment, considéré à l'échelle du Canada, n'a certainement pas la même importance.

dessins conservés par la municipalité

2499a, 9407, 9599.

iconographie ancienne

Documentation**autres sources**

- Anonyme, "New Outremont post office open", *Star*, Montreal, november 4, 1930 (AVM-S, v. III, p. 82).
- Archibald, Margaret, *By Federal Design: The Chief Architect's Branch of the Department of Public Works*, Parcs Canada, Ottawa, 1983.
- Archives de la Ville d'Outremont, permis de construction, registre des permis, fiches de taxation et plan de cadastre.
- Archives du gouvernement du Canada, Ministère des Travaux Publics.
- Bisson, Pierre-Richard: *Outremont et son patrimoine*, Continuité, Québec, automne 1991 (hors série # 2), p.47.
- Bisson, Pierre-Richard et Suzel Perrotte: *Inventaire des travaux d'architectes à Outremont de 1904 à 1987*, Architecture 1990 / Presses de l'Ordre des architectes du Québec, 1987, 156 p.
- Communauté urbaine de Montréal, *Les édifices publics*, (Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal), Montréal, novembre 1981.

Voir les fiches d'analyse ci-dessous énumérées

Avenue Bernard; bâtiments construits entre 1925 et 1929; édifices publics.

Renvois sériels**Pierre-Richard Bisson et associés, architectes****1992**