

Montréal 21 août 2020

Service du greffe- Commission sur les finances et l'administration
Division du soutien aux commissions
Aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil
155, rue Notre -Dame Est
Montréal Québec H2Y 1B5

Objet : Consultation pré-budgétaire 2021

Madame, Monsieur,

Veillez trouver ci-joint le Mémoire sur le budget 2021 de la Ville de Montréal, préparé par le Groupe-Ressource du Plateau Mont-Royal.

Bien à vous,


Louise Bergeron
Coordonnatrice

Consultation pré-budgétaire Ville de Montréal 2021

Montréal 19 août 2020

Service du greffe- Commission sur les finances et l'administration
Division du soutien aux commissions,
Aux conseils consultatifs et au Bureau de la présidence du conseil
155, rue Notre Dame Est
Montréal Québec H2Y 1B5

Monsieur Benoît Dorais
Président du Comité exécutif
Et aux membres de la Commission

Le Groupe-Ressource du Plateau Mont-Royal est un organisme sans but lucratif créé en 1992 et qui intervient dans son quartier pour défendre et promouvoir les droits des personnes assistées sociales et lutter contre la pauvreté. Il intervient dans une perspective de prise en charge citoyenne.

Notre organisme est heureux de participer à cette consultation en prévision de la préparation du budget de fonctionnement de la Ville de Montréal et de programme d'immobilisation pour l'exercice du 1^{er} janvier au 31 décembre 2021.

Nous avons pris connaissance du document Perspectives Budgétaires 2021. Nous sommes d'accord avec les grandes priorités de votre administration municipale tout particulièrement celles concernant le transport collectif et actif ainsi que celles visant la préservation des espaces naturels, le verdissement, la requalification et la rénovation des parcs.

Compte tenu du ralentissement économique occasionné par le contexte de la pandémie et des coûts liés aux mesures d'urgence pour faire face à cette pandémie ainsi que des pertes substantielles de revenus en matière de transport collectif, nous comprenons que la Ville anticipe un déficit budgétaire de 500 millions pour l'exercice de 2021.

La Ville de Montréal étant, en vertu de la loi, dans l'impossibilité d'adopter un budget déficitaire, est confrontée à réévaluer ses priorités afin d'équilibrer son budget. Selon notre compréhension, trois options s'offrent à elle : resserrer ses dépenses ou augmenter ses revenus, ou une combinaison des deux.

Nos recommandations

Notre organisme fait les recommandations suivantes :

Nous soutenons la Ville dans sa démarche de demander à Québec de lui permettre de faire un budget déficitaire avec un engagement de le résorber dans les prochaines années. Cela permettra d'assurer les services actuels et de maintenir la réalisation des immobilisations prévues par son plan et de maintenir les taxes foncières au niveau actuel. Cette recommandation est identique à celle formulée par le comité des experts mandaté par la Ville de Montréal pour l'aviser sur la relance économique de la Métropole.

Par ailleurs, **Québec doit conclure un meilleur pacte fiscal avec la Métropole** afin de lui assurer des revenus suffisants. Car en tablant uniquement sur l'impôt foncier, la Ville a renforcé la « gentrification », transformant ainsi notre parc locatif en condos, tributaires de tous ses effets pervers sans compter ceux attribuables aux systèmes « Airbnb ».

L'arrivée des édifices de luxe réservés à des personnes très nanties, au sein de nos quartiers, amplifie la « gentrification » en détruisant un milieu de vie. Je prends exemple du Plateau Mont-Royal dans lequel je travaille et habite : la multitude de condos de luxe a non seulement chassé plusieurs familles du quartier mais a eu aussi pour effet de détruire son « style de vie simple, familial et convivial », de faire augmenter énormément les coûts des loyers, de chasser les gens ordinaires, et les personnes à revenus précaires qui y habitaient depuis longtemps, d'attirer des commerces de luxe, etc. C'est devenu le « Chic Plateau » plus individualiste, snob, et froid.

Je vous donne encore cet exemple précis : Les Condos autour de ma Coopérative d'habitation font en sorte que notre maison augmente de valeur sans rénovation. Les taxes augmentent et finalement, notre coût de loyer. Aurons-nous encore longtemps les moyens de vivre dans notre Coopérative de logements ? Ce sera une Coopérative pour les riches alors que mes revenus de travail dans un organisme communautaire demeurent toujours très humbles, je me sens devenue le cordonnier mal chaussé...

Pensons aussi aux édifices qui sont en voie de se construire dans l'ancien « Faubourg à la Mélasse », sur le site de Radio-Canada et sur celui près du Pont Jacques Cartier en plein milieu du Quartier Centre Sud. Des édifices de luxe qui auront encore pour effet de « gentrifier » le quartier, d'augmenter le coût des loyers, et finalement de chasser les personnes qui y vivaient depuis longtemps. Le scénario est le même partout, si bien que les quartiers centraux échappent aux citoyens et citoyennes qui les ont toujours habités. Comme à New York, comme à Paris, etc. Mais voulons-nous de ces tours de riches qui avoisineront des tours pour pauvres ? Pourtant, c'est ce qui se dessine actuellement.

En conclusion : Nous aimerions que la **Ville favorise l'essor de quartiers mixtes à échelle humaine, qui respecte et favorise le développement de milieux de vie inclusifs et respectueux de tous les humains, des commerces de proximité, de l'environnement,** plutôt que de plier devant les désirs exubérants des promoteurs immobiliers, qui ne sont pas urbanistes et qui **développent pour des riches en accaparant et saccageant nos quartiers pour faire des sous.** Un plan d'urbanisme est nécessaire et crucial pour préserver nos quartiers, nos milieux de vie, les humains qui y habitent, l'âme d'un quartier.

En terminant je vous dis chapeau pour la consultation !

Veillez agréer l'expression de nos meilleures salutations



Louise Bergeron

Coordonnatrice

Groupe-Ressource du Plateau Mont-Royal

4245 Avenue Laval

Montréal H1W 2J6