

Grandes orientations du Programme triennal d'immobilisations 2012-2014



Parc Jean-Drapeau

Présentées à la Ville de Montréal

Le 20 septembre 2011

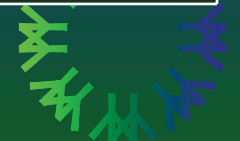
NOTA : sujettes à l'approbation du conseil d'administration de la SPJD

PTI 2012-2014 : confirmé

LE PARC JEAN-DRAPEAU, ENCORE PLUS ACCUEILLANT!

Une somme de **42,4 M \$** a été confirmée par la Ville de Montréal afin de maintenir les actifs du parc Jean-Drapeau.

Description	2012	2013	2014
Réseau électrique - île Notre-Dame	4, 150 M\$	5,000 M\$	5,000 M\$
Bâtiments	7, 250 M\$	9,050 M\$	8,250 M\$
Équipements	1, 000 M\$	0,950 M\$	0,650 M\$
Aménagements	0,000 M\$	0,000 M\$	1,100 M\$
TOTAL	12, 400 M \$	15,000 M\$	15,000 M\$



Retour sur les principaux projets de 2011



Réseau électrique de l'île Notre-Dame



Réseau électrique de l'île Notre-Dame

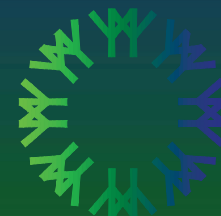
- Projet de **3 ans** : mise aux normes du réseau électrique
- Datant de 1967 et de 1976
- Réseau de 12 000 volts : normes actuelles 25 000 volts
- Bris fréquents
- Réseau désuet : pièces rares et dispendieuses

URGENCES EN 2011

- 1^{er} bris majeur : annulation des Essais nationaux de canoë-kayak les 7 et 8 mai 2011
- 2^e bris majeur : à quelques semaines du Grand Prix du Canada (location de génératrices de secours)



Restaurant Hélène-de-Champlain

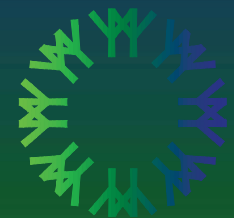


Restaurant Hélène-de-Champlain

- Mise aux normes : sécurité, salubrité et exploitation
- Agrandissement : accroître la capacité d'accueil
- Complexe de fine cuisine gastronomique : printemps 2012



Premier grand projet du plan de développement
Horizon 2017 du parc Jean-Drapeau
Premier legs en vue du **375^e de Montréal** en 2017



Cour de services

Locaux du personnel
et ateliers



Locaux du personnel

- personnel logé depuis 5 ans dans des roulottes **insalubres**
- **relocalisation en 2008** dans le Quartier des athlètes du Bassin olympique
- diligence raisonnable exigée par la loi C-21
- solution **temporaire** : espace insuffisant au Quartier des athlètes pour tout héberger



Ateliers

Tous les ateliers/entrepôts sont des installations temporaires en place depuis 2001 (vente de La Ronde)

- atelier mécanique : dôme voué à l'entreposage de véhicules, de 1967
- atelier de menuiserie : hangar de fortune exigü et non conforme
- électriciens et plombiers : sous-station électrique de 1967



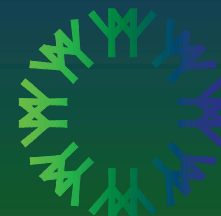
Nouvelle cour de services

- ateliers complets, sécuritaires et conformes aux normes
- locaux du personnel qui assureront un environnement de travail **sain et sécuritaire**
- espace d'entreposage suffisant pour le matériel et les véhicules

**Redonner aux athlètes du Bassin olympique
les locaux pour l'entraînement
et les compétitions!**



Les projets de 2012



PTI de 12,4 M\$

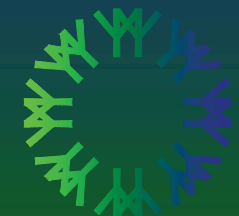
Description	Somme
Réseau électrique - île Notre-Dame	4, 150 M\$
Bâtiments	7, 250 M\$
Équipements	1, 000 M\$
TOTAL	12, 400 M\$

BÂTIMENTS

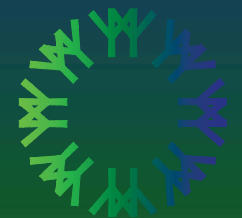
- Restaurant Hélène-de-Champlain
- Cour de services

ÉQUIPEMENTS

- Quais du Bassin olympique
- Signalisation
- Équipements TI (informatique)



Quais du Bassin olympique

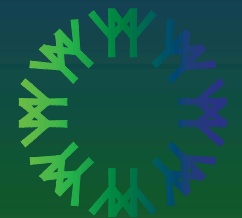


Quais du Bassin olympique

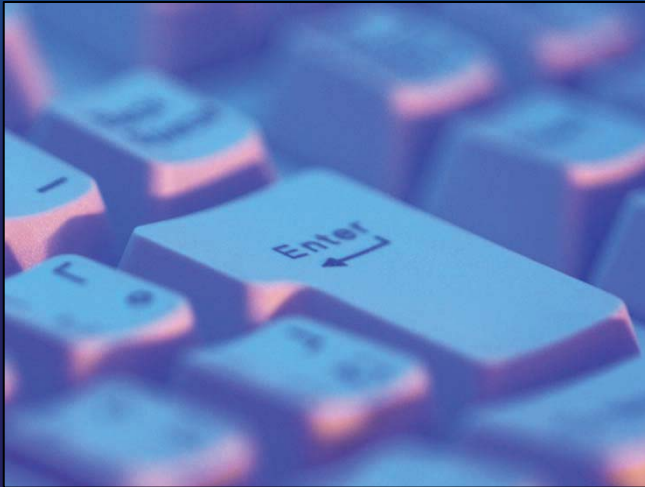
- requis pour la pratique de l'aviron, de bateau-dragon et de canoë-kayak
- rongés par la rouille: les attaches sont fragiles
- plusieurs coulent et ne peuvent plus supporter les athlètes



Équipements TI (informatique)



Équipements TI



Assurer le traitement efficace et l'intégrité des données

- Plan **2010-2013**
- Coût total de **1 050 000 \$**
- Systèmes informatiques interreliés
- Acquisitions de nouveaux serveurs
- Mises à jour des postes informatiques



Signalisation d'orientation et d'identification



Signalisation



Plan 2010-2013

- Sécuriser les déplacements des vélos, voitures et piétons
- Signature visuelle uniforme et claire
- Coût total de **900 000 \$**

Les projets de 2013



PTI de 15 M\$

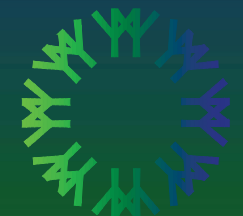
Description	Somme
Réseau électrique - île Notre-Dame	5, 000 M\$
Bâtiments	9, 050 M\$
Équipements	0, 950 M\$
TOTAL	15, 000 M\$

BÂTIMENTS

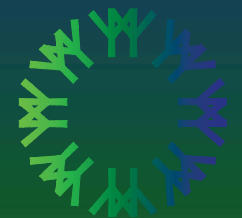
- Quartier des athlètes du Bassin olympique
- Garages Grand Prix

ÉQUIPEMENTS

- Quais du Bassin olympique
- Signalisation
- Équipements TI



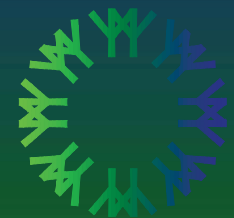
Quartier des athlètes du Bassin olympique



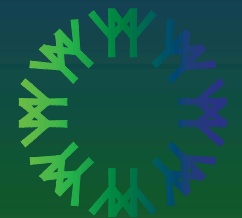
Quartier des athlètes – datant de 1976



- Mise aux normes du bâtiment et réfection de la toiture
- Réfection des gradins
- Ajout de bacs à ramer pour l'entraînement en hiver

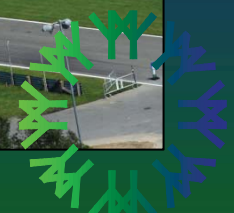
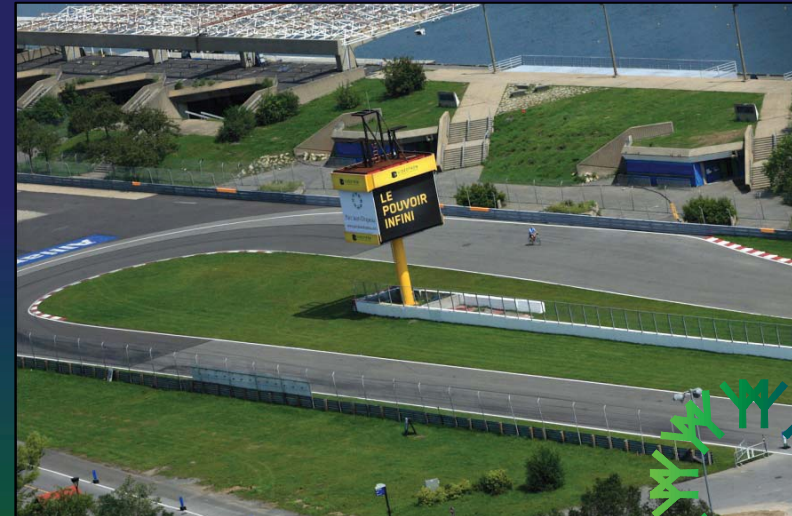


Circuit Gilles-Villeneuve



Circuit Gilles-Villeneuve

- Rénovation des garages et de la tour de contrôle
- Murets permanents et amovibles sur le pourtour du CGV
- Aménagement de la tête d'épingle
- Bâtiment des annonceurs (broadcast booth)



Les projets de 2014



PTI de 15 M\$

Description	Somme
Réseau électrique - île Notre-Dame	5, 000 M\$
Bâtiments	8, 250 M\$
Équipements	0, 650 M\$
Aménagements	1,100 M\$
TOTAL	15, 000 M\$

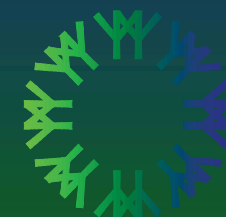
BÂTIMENTS

- Quartier des athlètes du Bassin olympique
- Garages Grand Prix
- Divers travaux sur les bâtiments

ÉQUIPEMENTS

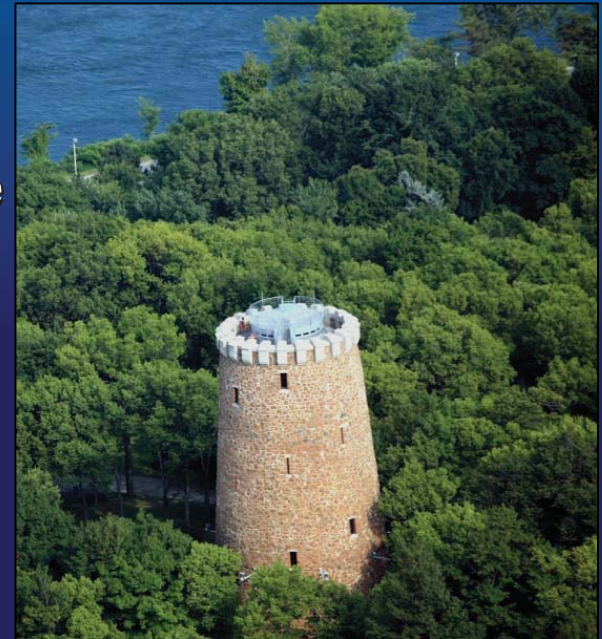
- Équipements de programmation et de sonorisation

AMÉNAGEMENTS



Divers travaux sur les bâtiments

- Terrasse au pied de la Tour de Lévis
- Chalet et bâtiment de services de la Plage
- Complexe aquatique et sa concession



Aménagements

- Quelques aménagements paysagers
- Achat de mobilier urbain
- Remplacement des lampadaires sur l'île Sainte-Hélène



Vers 2017

La Société du parc Jean-Drapeau a élaboré un plan de développement en vue du **50^e** anniversaire d'Expo67 et du **375^e** de Montréal en 2017.

Tous les travaux prévus au PTI 2012-2014 sont effectués dans le but de **maintenir les actifs du Parc pour 2017**, mais aussi dans un souci de les **léguer aux générations futures**.





Salon du Maire



Cuisine principale



Rez-de-Jardin



Bureau étage