

RAPPORT DU MAIRE SUR LA SITUATION FINANCIÈRE DE L'ARRONDISSEMENT DE VILLE-MARIE

L'hiver 2007-2008 marquera très certainement les annales montréalaises. Non seulement à cause de sa longueur et de ses très nombreuses précipitations de neige, mais surtout en regard des difficultés croissantes, depuis quelques années, à prévoir avec justesse ce que cette saison peut nous réserver au niveau des dépenses.

Au cours de cet hiver d'exception - tous en conviennent -, notre budget et nos réserves accumulées précédemment ont, c'est le cas de le dire, fondu « comme neige au soleil ». Mais malgré des aléas inévitables causés par cette situation météorologique d'exception et par les très nombreuses complications inhérentes aux opérations de déneigement dans un centre-ville, l'arrondissement de Ville-Marie a livré un service de déneigement et de déglçage des rues et des chaussées qui fut parmi les plus efficaces sur le territoire de la Ville de Montréal.

Par ailleurs, les faits marquants de l'année financière 2008 de l'arrondissement de Ville-Marie sont tous liés à une livraison de services de meilleure qualité à la population.

D'une part, nous avons résolument pris un virage vers le développement durable. Que ce soit par l'introduction – avec un très grand succès – des sacs de recyclage transparents pour remplacer le bac vert, le nouveau *Règlement sur le respect, le civisme et la propreté*, celui sur le bruit, le mandat donné à la firme *Équiterre* afin de passer au peigne fin toutes nos pratiques et activités en regard du développement durable, le verdissement accru du domaine public, l'augmentation substantielle des budgets de nos trois *Éco-quartiers*, et, bien entendu, la piétonnisation réussie de la rue Sainte-Catherine Est, nous avons clairement placé l'arrondissement de Ville-Marie à l'avant-garde de l'innovation et de l'audace au niveau du développement durable.

D'autre part, du côté économique et social, nous devons noter la tenue - avec très grand succès -, le 31 mai dernier, de l'important Forum *Vivre au centre-ville*, co-présidé par Madame Phyllis Lambert, Directeur Fondateur et Président du Conseil des fiduciaires du *Centre canadien d'architecture* et Monsieur Serge Lareault, Éditeur et directeur du Groupe *l'Itinéraire*. Ce Forum, qui a réuni près de 200 participants des milieux communautaires, sociaux et économiques, marquera un tournant dans nos façons de faire par rapport à des

situations aussi pernicieuses que la pauvreté, la sécurité, l'itinérance. Mais surtout, nous avons réussi à intéresser encore plus d'entreprises et de gens d'affaires à mieux travailler, et ce, de façon plus féconde avec les organismes communautaires, dans le but d'atteindre, pour le centre-ville de Montréal, une cohésion sociale de grande qualité. Ce Forum, au-delà des échanges fructueux auxquels il a donné lieu, et qui se poursuivront par la création rapide de la nouvelle *Société de développement social de Ville-Marie*, a démontré une volonté de vivre ensemble dans un centre-ville qui veut progresser sans exclure.

La préoccupation constante de tous les élus de notre conseil d'arrondissement demeure l'amélioration continue des services à la population. L'entrée en fonction de la ligne téléphonique 311, numéro maintenant unique pour tous les appels des citoyens, nous permet un meilleur suivi de vos commentaires et demandes de services. Aussi, votre participation, toujours en grand nombre, aux conseils d'arrondissement, témoigne également votre très grand souci d'implication dans la vie publique. Mes collègues et moi y demeurons des plus sensibles.

Année financière 2007

Budget de fonctionnement

Au 31 décembre 2007, et malgré les fortes chutes de neige de la fin de l'année, l'arrondissement de Ville-Marie a dégagé un surplus de 2 062,9 \$.

Ce surplus est attribuable au report de certains projets dans le cadre du Fonds « Action Ville-Marie » ainsi qu'à une bonne performance du domaine de la construction et de la rénovation. En effet, les revenus rattachés à l'émission des permis ont augmenté de 1436,5 \$ ou 48% par rapport au budget.

Programme triennal d'immobilisations

En 2007, Ville-Marie a investi 6 142 000 \$ dans son programme d'immobilisations.

Ainsi, 639 000 \$ ont été consacrés pour le réaménagement de parcs : la Place Paul-Émile Léger fut aménagée dans sa totalité, un parc à chien a été aménagé au parc Duke et finalement, un montant important a été consacré à l'ajout et au remplacement de mobilier

urbain sur l'ensemble du territoire de l'arrondissement. Un montant de 1 770 000 \$ a été consenti à la réfection routière. Entre autres, les rues Steyning, Montcalm, Bercy, Hogan, Saint-Mathieu et Tupper ont subi une cure de rajeunissement.

De plus, la somme de 381 000 \$ a été investie dans la protection des immeubles. Cela a permis de finaliser le réaménagement de la cour de service des employés d'entretien de la rue De la Commune, d'achever la réfection de la toiture de l'aréna Camillien-Houde, d'entreprendre des travaux de maçonnerie à l'Édifice Plessis et d'investir massivement dans le renouvellement de la flotte de nos véhicules pour un montant de 2 926 000 \$. Cet investissement permettra de maintenir et d'augmenter la qualité de service à la population.

État des activités financières
Exercice terminé le 31 décembre 2007
(En milliers de dollars)

Revenus et quote-part	BUDGET MODIFIÉ	RÉALISATIONS
Quote-part de la ville centre	69 390,5	69 390,5
Autres revenus de sources locales	9 215,1	11 684,3
	-----	-----
Total des revenus	78 605 ,6 \$	81 074,8 \$
	-----	-----
Dépenses		
Administration générale	15 171,7	14 178,6
Sécurité publique	472,1	484,1
Transport	29 117,5	30 356,4
Hygiène du milieu	11 058,8	12 464,4
Santé et bien-être	494,8	492,7
Aménagement, urbanisme et développement	4 772,7	4 463,9
Loisirs et culture	17 872,0	18 023,9
Autres activités	1 874,7	22,3
	-----	-----
Total des dépenses	80 834,3 \$	80 486,3\$
	-----	-----
Surplus ou déficit avant affectation	(2 228,7)	588,5
Affectation		
Surplus affecté	2 228,7	1 474,4
	-----	-----
Surplus (déficit) de l'exercice	0,0	2 062,9 \$

État du surplus
Exercice terminé le 31 décembre 2007
(En milliers de dollars)

Solde au 1 ^{er} janvier 2007		4 772,4
Utilisation en 2007		
- Contributions partenaires économiques	(70,0)	
- Contributions autres organismes partenaires	(173,3)	
- Services professionnels	(48,7)	
- Systèmes de gestion du temps et de télésurveillance	(75,9)	
- Règlement sur le civisme et la propreté (inspecteurs)	(459,2)	
- POC	(225,2)	
- Campagne d'embellissement et de propreté	(270,0)	
- Nids de poule	(95,8)	
- Divers	(56,3)	
	<hr/>	
		(1474,4)
Surplus de l'année 2007		<u>2062,9</u>
Ajustement au surplus 2007 pour l'exploitation des sites à neige		<u>112,7</u>
Solde au 31 décembre 2007		<u><u>5473,6</u></u>

Année financière 2008

Le budget de Ville-Marie pour l'année financière 2008 a été fixé à 74 871 600 \$ et les résultats actuels permettent d'anticiper un déficit attribuable aux coûts additionnels liés aux opérations de déneigement du début d'année.

Programme triennal d'immobilisations

L'année 2008 est une année pleine d'effervescence pour notre administration. Ainsi, l'arrondissement participe financièrement à la réalisation d'installation d'infrastructures de loisirs, en partenariat avec l'Association sportive et communautaire du Centre-Sud et travaille également à la réalisation d'une piscine au centre Jean-Claude-Malépart pour des investissements globaux de près de 7 600 000 \$. Le réaménagement des patageoires et l'installation de jeux d'eau sont également des projets inscrits à notre programmation pour un montant de 7 000 000 \$. Une autre somme de 1 800 000 \$ est prévue pour le réaménagement des parcs et l'acquisition de mobilier urbain.

Un montant de 1 200 000 \$ sera investi au cours de l'année pour le réaménagement des immeubles, et plus particulièrement, l'enveloppe extérieure du centre Alexandre-DeSève et du Bain Quintal, pour des travaux de structure à l'Édifce Plessis et la mise aux normes du bloc sanitaire du garage du Mont-Royal. Près de 4 100 000 \$ seront investis dans le programme de réfection routière afin d'améliorer l'état des rues. Finalement, plus de 2 300 000 \$ sont consacrés au rajeunissement de la flotte de véhicules, avec toujours comme objectif d'améliorer les services offerts aux citoyens.

En tout, un investissement de 18 100 000 \$ est prévu en 2008 dans le programme triennal d'immobilisations. De ce montant, 5 300 000 \$ seront financés par le fonds Action Ville-Marie, 1 300 000 \$ par une subvention du Ministère de la culture et des communications pour l'implantation de la bibliothèque Père-Ambroise, 500 000 \$ par la réserve pour fin de parcs et le solde de 11 000 000 \$ via nos règlements d'emprunt et ceux de l'agglomération pour ce qui est des immobilisations relatives au centre-ville.

Année financière 2009

L'enveloppe budgétaire consentie à Ville-Marie pour 2009 et la constance remarquée dans l'émission des permis de construction devraient permettre à l'arrondissement de maintenir l'ensemble des services qui sont offerts actuellement à la population.

Les efforts déployés en 2008 pour rendre sécuritaires et propres les espaces publics de l'arrondissement seront maintenus et même accrus en 2009. En effet, le programme de réfection des parcs permettra à plusieurs parcs au sein de l'arrondissement, dont le parc Percy-Walter, le Square Cabot, le parc Émilie-Gamelin et le parc des Vétérans, de profiter d'améliorations importantes.

Dans le même ordre d'idées, plusieurs mesures d'apaisement de la circulation seront proposées et mises en place et l'application de la réglementation sur le bruit sera poursuivie.

De plus, un accent particulier sera apporté à l'embellissement, notamment, au mobilier urbain de l'arrondissement.

Enfin, dans la foulée du Forum économique et social « Vivre au centre-ville » et de la création de la Société de développement social de Ville-Marie, la nouvelle Société se déploiera, au cours de l'année 2009, pour remplir ses mandats de maillages en partenariat avec les acteurs du milieu communautaire ainsi que des secteurs privé et public de l'arrondissement.

Quant à nos nouvelles installations sportives et communautaires, notamment, les patageoires et jeux d'eau, elles assureront, lorsque terminées, un service de qualité qui fera l'envie de tous et la fierté des résidents de Ville-Marie. Le programme triennal d'immobilisations servira, aussi, à réaliser certains travaux de réfection de rues, d'aménagement de parcs et, finalement, à rajeunir la flotte de véhicules de l'arrondissement.

Soyez assurés que toutes nos actions sont orientées sur l'amélioration de la qualité de vie de nos concitoyens et que la satisfaction de notre clientèle est au coeur de nos préoccupations. D'ailleurs, je tiens à remercier personnellement tous les employés de l'arrondissement pour tous les efforts qu'ils déploient dans leur fonction respective.