



1724, avenue Cedar  
1720-50, avenue Cedar  
4 étages - 105 unités résidentielles  
Projet résidentiel

Nest condos  
1198, rue Crescent  
11 étages - 100 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Centracondos Crescent  
1178, rue Crescent  
11 étages - 119 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Université Concordia - Place du savoir  
1535, boul. De Maisonneuve Ouest  
2 étages  
Projet institutionnel

Hôtel Art de vivre  
355, boul. de Maisonneuve Ouest  
35 étages - 231 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Îlot Balmoral / O.N.F.  
1501, rue De Bleury  
13 étages  
Projet institutionnel et de bureaux

Théâtre Saint-Denis - agrandissement  
1564, rue Saint-Denis  
Projet commercial et bureaux

Complexe Le Bourbon  
1550, rue Sainte-Catherine Est  
9 étages - 102 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Laurent & Clark phase 1  
1588, boulevard Saint-Laurent  
21 étages - 159 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Le Zénith  
1569, rue Saint-Hubert  
20 étages - 138 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Le 50 Sainte-Catherine Est  
50, rue Sainte-Catherine Est  
8 étages - 134 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Le Drummond phase 2  
1227, rue Drummond  
22 étages - 208 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Carré Saint-Laurent  
1200, boul. Saint-Laurent  
19 étages - 143 unités résidentielles  
Projet résidentiel, commercial et bureaux

Le 400 René-Lévesque Ouest  
400, boul. René-Lévesque Ouest  
Conversion d'immeuble - 133 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Le CHUM phase 2  
1000, rue Saint-Denis  
15 étages  
Projet institutionnel

Square Children  
2300, rue Tupper / 1230, rue Sussex /  
2307, boul. René-Lévesque Ouest  
29 étages - 899 unités résidentielles  
Projet résidentiel, commercial et bureaux

Les appartements Dorchester  
1555, boul. René-Lévesque Ouest  
36 étages - 384 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Union sur le parc  
1980-2080, boulevard René-Lévesque Ouest  
19 étages - 379 unités résidentielles  
Projet résidentiel et bureaux

Le Solstice  
1020, rue de la Montagne  
41 étages - 334 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

HEC - Montréal  
481, rue de la Gauchetière Ouest  
8 étages  
Projet institutionnel

Humanité  
1020-30, rue De Bleury  
39 étages - 475 unités résidentielles  
Projet résidentiel, commercial et bureaux

Maison de Radio-Canada  
1000, avenue Papineau  
7 étages  
Projet bureaux

Le Quinzecent  
1500, boul. René-Lévesque Ouest  
36 étages - 434 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Enticy  
1471, boul. René-Lévesque Ouest  
23 étages - 180 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Centracondos Le 1000 de la Montagne  
1000, rue de la Montagne / 975, rue Lucien-Lalier  
43 étages - 664 unités résidentielles  
Projet résidentiel, commercial et bureaux

Le 628 Saint-Jacques  
628, rue Saint-Jacques  
36 étages - 251 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Gare Viger - Tours A et B  
700, rue Saint-Antoine E. / 500, rue Berri  
19 étages - 322 unités résidentielles  
Projet résidentiel, résidentiel et bureaux

Le YUL phase 2  
1400, boul. René-Lévesque Ouest /  
38 étages - 434 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Le Solano - phases G3 et G4  
1025, rue de la Commune Est / 360, rue Amherst  
20 étages - 260 unités résidentielles  
Projet résidentiel

**Nombre d'unités résidentielles**

- plus de 700 unités
- entre 300 et 699 unités
- entre 200 et 299 unités
- entre 100 et 199 unités
- moins de 100 unités
- ▲ immeuble non résidentiel

Victoria sur le parc  
700-720, rue Saint-Jacques /  
703-721, rue Notre-Dame Ouest  
56 étages - 401 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Le 21e arrondissement phases 5 et 6  
681-699, rue William  
14 étages - 276 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

Le Duke  
315, rue Duke / 780,790 rue William  
25 étages - 353 unités résidentielles  
Projet résidentiel et commercial

**Projets immobiliers en chantier  
(permis émis)**

Nombre de projets: 100  
Nombre total d'unités résidentielles: 9 325

Préparé par la Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité de l'arrondissement de Ville-Marie. Aucune valeur légale.

Afin d'alléger la lecture de cette carte, seuls sont documentés les projets majeurs et ceux de plus de 100 unités résidentielles