



COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME
Séance publique, le mercredi 8 juillet 2020, à 17 h 00
En videoconférence

ORDRE DU JOUR

Ouverture de l'assemblée et présentation des membres du CCU

1. Lecture et adoption de l'ordre du jour

2. Approbation du procès-verbal de la séance du 17 juin 2020

3. Dossiers à l'étude

3.1 5166, rue Sherbrooke Ouest - PIIA Nouvelle construction

J-S. Laporte

Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), le projet visant la construction d'un immeuble mixte de quatre (4) étages localisé à l'intérieur des limites d'un secteur significatif soumis à des critères (BB) - dossier relatif à la demande de permis 3001718315.

3.2 3235, avenue Ridgewood - PIIA Modifications extérieures

J-S. Laporte

Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), le projet de réfection de deux (2) balcons localisés en cour arrière de l'immeuble situé au 3235, avenue Ridgewood - dossier relatif à la demande de permis 30012065754.

3.3 3755, chemin de la Côte-Sainte-Catherine - PIIA Modifications extérieures

J-S. Laporte

Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), le projet de modification du parement / ajout de trois (3) ouvertures au niveau de la cour intérieure de l'immeuble situé au 3755, chemin de la Côte-Sainte-Catherine - dossier relatif à la demande de permis 3001968735.

3.4 4210, avenue Grand Boulevard - PIIA Agrandissement

J-S. Laporte

Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), le projet d'agrandissement de plus du tiers incluant la modification de certaines ouvertures en façade de l'immeuble situé au 4210, avenue Grand Boulevard - dossier relatif à la demande de permis 3001809654.

- 3.5 5256, chemin Queen-Mary - PIIA Modifications extérieures** J-S. Laporte
Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), le projet de réaménagement / modification des ouvertures en façade principale de l'immeuble situé au 5256, chemin Queen-Mary - dossier relatif à la demande de permis 3001661679.
- 3.6 3791, chemin Queen-Mary - PIIA Abattage** D. Credico
Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276) les travaux visant l'abattage de 6 arbres et le déplacement d'un arbre pour l'immeuble situé au 3791, chemin Queen-Mary - Collège Notre-Dame - secteur patrimonial déclaré du Mont-Royal - dossier relatif à la demande de permis 3001869794.
- 3.7 3791, chemin Queen-Mary - PIIA Agrandissement** D. Credico
Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276) les travaux visant un agrandissement de deux étages pour l'immeuble situé au 3791, chemin Queen-Mary - Collège Notre-Dame - secteur patrimonial déclaré du Mont-Royal - dossier relatif à la demande de permis 3001869914.
- 3.8 275, avenue Brock Sud - PIIA Nouvelle construction** D. Credico
Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276) et du projet particulier PP-75 les travaux visant la construction d'un bâtiment d'habitation de 5 étages pour 53 logements avec 2 niveaux garage en sous-terrain pour l'immeuble situé au 275, avenue Brock sud - dossier relatif à la demande de permis 3001658247.

4. Varia


Sébastien Manseau, urbaniste
Chef de division / Urbanisme
Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises