



COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME
Séance publique, le mercredi 6 mai 2020, à 18 h 30
En videoconférence

ORDRE DU JOUR

Ouverture de l'assemblée et présentation des membres du CCU

1. **Lecture et adoption de l'ordre du jour**
2. **Approbation du procès-verbal de la séance du 15 avril 2020**
3. **Dossiers à l'étude**
 - 3.1 **5010, rue Paré - PPCMOI / Démolition** N.Lavoie

Adopter une résolution approuvant un projet particulier visant à autoriser la démolition du bâtiment situé au 5010, rue Paré en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA02 17017).
 - 3.2 **5713, chemin de la Côte-des-Neiges** D. Credico

Étudier conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276) et au projet particulier PP-112, les travaux visant la construction d'un bâtiment d'habitation mixte de 6 étages - 20 m. - Dossier relatif à la demande 3001732516.
 - 3.3 **5006, chemin Mira - PIIA Agrandissement** J-S. Laporte

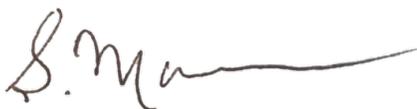
Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), le projet visant la transformation et l'agrandissement d'un immeuble situé au 5006, chemin Mira - dossier relatif à la demande de permis 3001818535.
 - 3.4 **4103, avenue Hingston - PIIA Agrandissement** F. Garcia

Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant l'agrandissement du bâtiment situé au 4103, avenue Hingston - dossier relatif à la demande de permis 3001776875.
 - 3.5 **4555, avenue Wilson - PIIA modifications extérieures** F. Garcia

Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant l'ajout d'une construction hors toit, et la modification d'une saillie et des ouvertures en façade pour l'immeuble situé au 4555, avenue Wilson - dossier relatif aux demandes de permis 3001659224 et 3001767994.

- 3.6 4515, avenue Isabella - PIIA modifications extérieures** F. Garcia
Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant la réfection des toitures et des façades de l'immeuble situé au 4515, avenue Isabella - dossier relatif aux demandes de permis 3001828274 et 3001829654.
- 3.7 4361, avenue Coolbrook - PIIA équipement mécanique** F. Garcia
Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant la modification des saillies et des ouvertures pour l'immeuble situé au 4361, avenue Coolbrook - dossier relatif à la demande de permis 3001839755.
- 3.8 3565, avenue Northcliff - PIIA modifications extérieures** F. Garcia
Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant la modification des ouvertures pour l'immeuble situé au 3565, avenue Northcliffe - dossier relatif à la demande de permis 3001868315.
- 3.9 7141, rue Sherbrooke Ouest - PIIA modifications extérieures** S. Allard
Étudier, conformément au titre VIII (PIIA) du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (01-276), les travaux visant la réfection des toitures et d'éléments architecturaux pour le bâtiment situé au 7141, rue Sherbrooke Ouest - dossier relatif aux demandes de permis 3001842114 et 3001842054.
- 3.10 4101-4103, avenue Old Orchard - Dérogation mineure** S. Allard
Étudier, conformément au Règlement sur les dérogations mineures de l'arrondissement Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (RCA02 17006), une demande de dérogation mineure ayant pour objet la création de deux lots d'une superficie inférieure de 20 % à la superficie moyenne des lots constructibles du même côté de rue pour le bâtiment situé au 4101-4103, avenue Old Orchard - dossier relatif à la demande 3001899934.

4. Varia



Sébastien Manseau, urbaniste
Chef de division / Urbanisme
Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises