

# Montréal économique en bref

29 janvier 2020

Service du  
développement  
économique

## RÉCENTES ACTIONS DE LA VILLE DE MONTRÉAL

La STM octroie un contrat pour la conception architecturale de deux nouvelles stations de la ligne bleue .....	2
Un budget plus que triplé pour le programme de soutien <i>Subvention aux artistes en arts visuels et métiers d'art</i> en 2020.....	2

## UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE

Création d'une Chaire en macroéconomie et prévisions à l'UQÀM .....	2
Création de dix coopératives d'employeurs pour soutenir les PME .....	3
Lancement d'un nouveau programme d'aide pour le transport routier des marchandises .....	3
Montréal sera l'hôte du premier Sommet International de l'Éducation en 2020.....	3
Le Palais des congrès de Montréal devient partenaire privilégié d'une importante étude internationale....	3

## LE POULS DE L'ÉCONOMIE

L'emploi atteint un nouveau sommet sur l'île de Montréal en 2019 .....	4
Une croissance économique plus lente en vue pour le Québec en 2020.....	5
Les ventes au détail dans la région métropolitaine de Montréal.....	6
Le taux d'inflation en décembre 2019 .....	7

## UNE REVUE DES NOUVELLES PARUTIONS

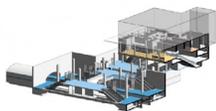
Une revue des nouvelles parutions .....	8
Le chiffre de la semaine .....	8

## LES INDICATEURS

Trafic portuaire : progression de 4,3 % du volume de marchandises manutentionnées en 2019.....	11
--	----

## Récentes actions de la Ville de Montréal

### Transport collectif



#### La STM octroie un contrat pour la conception architecturale de deux nouvelles stations de la ligne bleue

À la suite d'un appel d'offres public, la Société de transport de Montréal (STM) a arrêté son choix sur les firmes qui assureront la conception architecturale des deux stations restantes du prolongement de la ligne bleue. Ainsi, Les Architectes FABG seront responsables de la conception architecturale de la station Viau, pour un montant maximum de 807 000 \$, alors que STGM + Daoust Lestage Architectes en consortium, se voient octroyer le contrat pour la station Lacordaire, au montant maximum de 1 256 500 \$. Ces montants couvrent une première phase de conception.

Rappelons que, dans le cadre d'un précédent appel d'offres, les firmes Lemay Bisson Fortin Architectes en consortium avaient été sélectionnées pour la conception des stations Anjou et Pie-IX, et ACDF Architecture pour celle de la station Langelier.

Source : Société de transport de Montréal, communiqué 20 janvier 2020.

### Industries culturelles et créatives



#### Un budget plus que triplé pour le programme de soutien *Subvention aux artistes en arts visuels et métiers d'art en 2020*

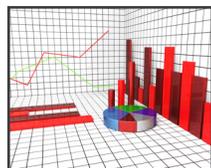
Grâce à un partenariat sans précédent avec le Conseil des arts de Montréal, la Ville de Montréal bonifie son aide au milieu culturel en faisant passer le budget de son programme de soutien **Subvention aux artistes en arts visuels et métiers d'art** de 235 000 \$ à 735 000 \$. Cela permettra aux artistes professionnel(le)s, œuvrant dans ces deux domaines, de bénéficier d'un appui accru pour faire face à l'augmentation du loyer de leurs ateliers.

La bonification de ce programme de soutien n'est que la première étape d'un plan d'action municipal global pour le développement et la pérennisation des ateliers d'artistes à Montréal. Ce plan fera l'objet d'annonces ultérieures au cours des prochains mois.

Source : Ville de Montréal - Cabinet de la mairesse et du comité exécutif, communiqué 23 janvier 2020.

## Revue de presse

### Chaire de recherche



#### Création d'une Chaire en macroéconomie et prévisions à l'UQÀM

L'UQAM et son École des sciences de la gestion (ESG UQAM) annoncent la création de la **Chaire en macroéconomie et prévisions**, qui bénéficiera d'un financement de plus de 1,5 million de dollars du ministère des Finances du Québec, d'Hydro-Québec et de la Caisse de dépôt et placement du Québec. Cette nouvelle chaire voit le jour dans un contexte où une nouvelle génération de modèles macroéconomiques permettent de comprendre, d'expliquer et de mieux prévoir divers événements comme les grandes récessions, les crises générées par les dettes de plusieurs pays, voire l'impact des changements climatiques sur l'emploi et l'activité économique. La création de la Chaire s'inscrit dans la volonté de l'UQAM de participer à la transformation de la société québécoise et de comprendre en profondeur les enjeux sociétaux sur la scène mondiale.

Source : Université du Québec à Montréal, communiqué, 23 janvier 2020.



## Revue de presse

### Rareté de la main-d'oeuvre



### Création de dix coopératives d'employeurs pour soutenir les PME

Afin de soutenir les PME aux prises avec des problèmes de main-d'oeuvre, le gouvernement du Québec a annoncé la création prochaine de dix coopératives d'employeurs. Celles-ci soutiendront les PME de 5 à 50 employés en offrant des services spécialisés de gestion des ressources humaines permettant de trouver des solutions aux besoins de recrutement et de formation de main-d'oeuvre. À travers cette approche novatrice, le gouvernement entend développer l'autonomie des entreprises et la pérennité des solutions mises en place, dans un contexte de rareté de la main-d'oeuvre. Au terme de ce projet pilote coordonné par le Conseil québécois de la coopération et de la mutualisation, le Québec sera doté de plus d'une dizaine de coopératives d'employeurs qui seront à l'image des besoins de chacune des communautés d'affaires.

Source : Ministère du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale, communiqué, 22 janvier 2020.

### Transport des marchandises



### Lancement d'un nouveau programme d'aide pour le transport routier des marchandises

Le gouvernement du Québec a mis en place un nouveau programme afin de soutenir le recrutement de main-d'oeuvre dans l'industrie du camionnage. Le **Programme de soutien aux initiatives en main-d'oeuvre pour le transport routier des marchandises**, doté d'une enveloppe de 400 000 \$, permettra d'augmenter la disponibilité de la main-d'oeuvre qualifiée et de mieux cerner la problématique du recrutement au sein de cette industrie. Le nouveau programme, qui sera en vigueur jusqu'en mars 2022, est offert aux organismes à but non lucratif (OBNL) et aux centres d'enseignement ou de recherche intéressés par la problématique de la pénurie de main-d'oeuvre en transport routier des marchandises, reconnus par le ministère du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale.

Source : Cabinet du ministre des Transports, communiqué, 22 janvier 2020.

### Éducation



### Montréal sera l'hôte du premier Sommet International de l'Éducation en 2020

Montréal accueillera la toute première édition du **Sommet International de l'Éducation 2020 (SIDE 2020)**, qui se déroulera du 12 au 14 mai prochain au Palais des congrès de Montréal. L'événement, qui sera marqué par la présence du 45<sup>e</sup> vice-président des États-Unis Al Gore, traitera d'enjeux majeurs et de préoccupations concernant l'éducation des générations actuelles, mais surtout de solutions concrètes et durables. Pour cette première édition, trois axes ont été retenus : saines habitudes de vie émotionnelles et relationnelles en milieux éducatifs; changements climatiques, écoresponsabilité et entrepreneuriat; et redynamiser le savoir et l'éducation autochtones. L'événement, sous le patronage de l'UNESCO et de la Commission canadienne pour l'UNESCO, regroupera les communautés scientifique, professionnelle, entrepreneuriale, étudiante, ainsi que des représentants de la société civile.

Source : Fondation Jasmin Roy Sophie Desmarais, communiqué, 21 janvier 2020.

### Événements d'affaires



### Le Palais des congrès de Montréal devient partenaire privilégié d'une importante étude internationale

Le **Palais des congrès de Montréal** collaborera avec l'organisme à but non lucratif montréalais **#MEET4IMPACT** dans la réalisation d'une importante étude internationale qui s'échelonne tout au long de 2020. Initiée à Montréal, cette étude permettra de dresser l'inventaire des initiatives les plus porteuses en matière de legs et de mesures d'impact social par des événements d'affaires. Elle vise notamment à favoriser un meilleur alignement des pratiques des événements d'affaires avec les objectifs de développement durable des Nations Unies, afin d'amplifier la valeur sociale des congrès. Ce projet permettra de positionner le Palais des congrès de Montréal comme précurseur dans le domaine de la mesure de l'impact social des événements d'affaires.

Source : Palais des congrès de Montréal, communiqué, 21 janvier 2020.



## Le pouls de l'économie

### Marché du travail

### L'emploi atteint un nouveau sommet sur l'île de Montréal en 2019

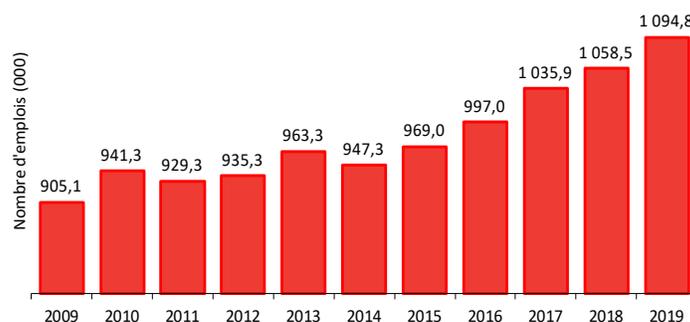
Selon les récentes données émises par Statistique Canada, un total de 1 094 800 Montréalais occupaient un emploi en 2019, ce qui constitue une performance record depuis que de telles statistiques sont compilées, soit depuis 1987. Ainsi, ce sont 36 300 nouveaux postes qui ont été créés au cours de l'année, ce qui équivaut à une progression de l'emploi de 3,4 % par rapport à 2018.

Le secteur du commerce, qui inclut le commerce de détail et de gros, a contribué à la création de 14 500 nouveaux postes en 2019, soit un peu plus que le secteur des soins de santé et assistance sociale qui s'est enrichi de 13 300 emplois additionnels.

Un repli de 8 600 emplois a été observé dans le secteur des services d'hébergement et de restauration entre 2018 et 2019. Le secteur de l'information, culture et loisirs a aussi affiché un recul, mais de moindre importance.

L'agglomération de Montréal, qui comptait pour une part de 25 % de l'emploi au Québec en 2019, a participé à la création de 47 % des nouveaux emplois dans la province entre 2018 et 2019.

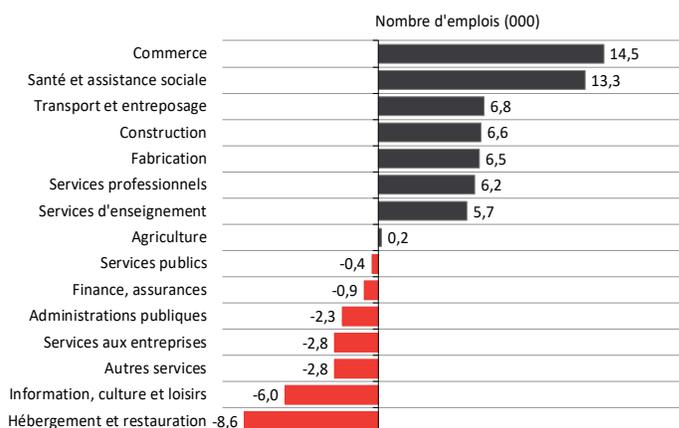
### Personnes en emploi, agglomération de Montréal, 2009-2019



**+ 36 300 emplois sur l'île de Montréal en 2019**

Source : Statistique Canada, Tableau 14-10-0092-01.

### Croissance en nombre d'emplois selon les secteurs économiques, agglomération de Montréal, 2018-2019



**+ 14 500 emplois en commerce de détail et de gros en 2019**

Source : Statistique Canada, Tableau 14-10-0092-01.



## Le pouls de l'économie

### Économie

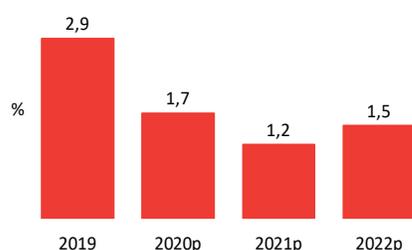


### Une croissance économique plus lente en vue pour le Québec en 2020

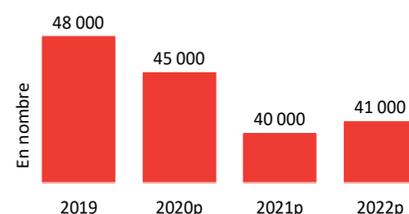
Les nouvelles **prévisions économiques** émises par Desjardins en ce début d'année, laissent entrevoir un ralentissement de la croissance économique du Québec en 2020.

Selon les prévisions, la progression du PIB réel passerait ainsi de 2,9 % l'année dernière, à 1,7 % en 2020. De même, l'emploi, la construction résidentielle et les ventes au détail devraient croître à un rythme moins soutenu en 2020. Le taux de chômage pourrait pour sa part reculer à 4,7 % cette année au Québec.

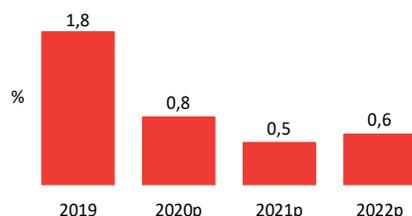
### Perspectives économiques pour le Québec



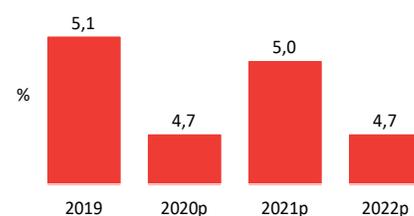
PIB réel



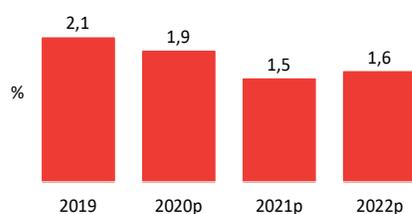
Mises en chantier résidentielles



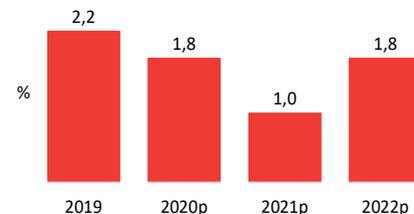
Emploi



Taux de chômage



Taux d'inflation



Ventes au détail

Source : Desjardins Études économiques.



## Le pouls de l'économie

### Commerce



### Les ventes au détail dans la région métropolitaine de Montréal

**Novembre 2019**

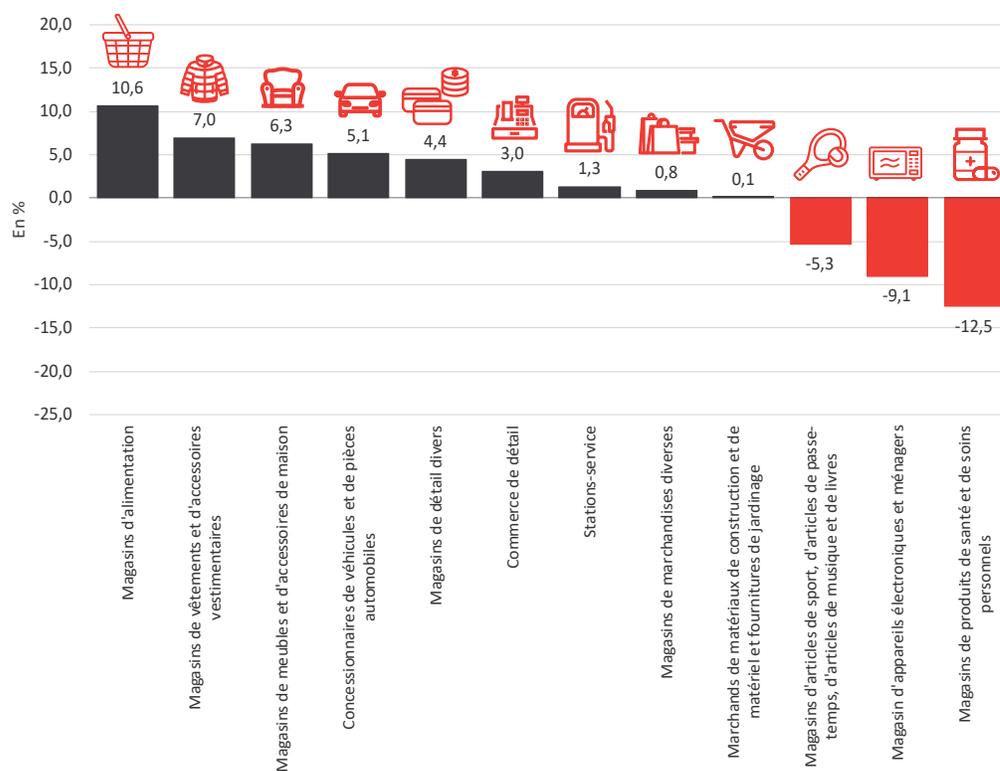
**5 542 327 000 \$**

**Taux de croissance annuel**

(novembre 2018 à novembre 2019)

**3,0 %**

**Commerce de détail, fluctuation des ventes mensuelles entre novembre 2018 et novembre 2019, région métropolitaine de recensement de Montréal (selon les données non désaisonnalisées)**



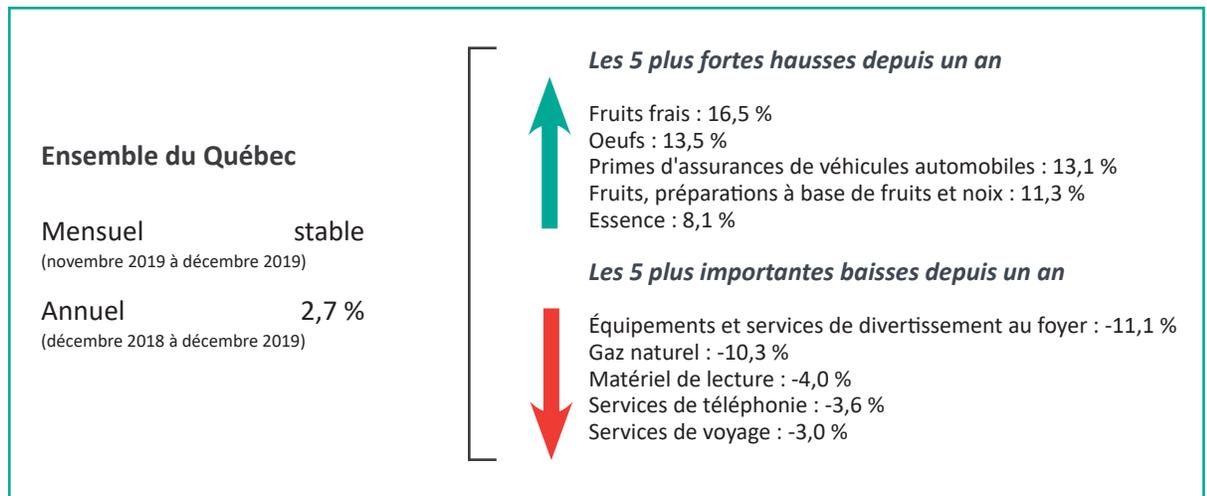
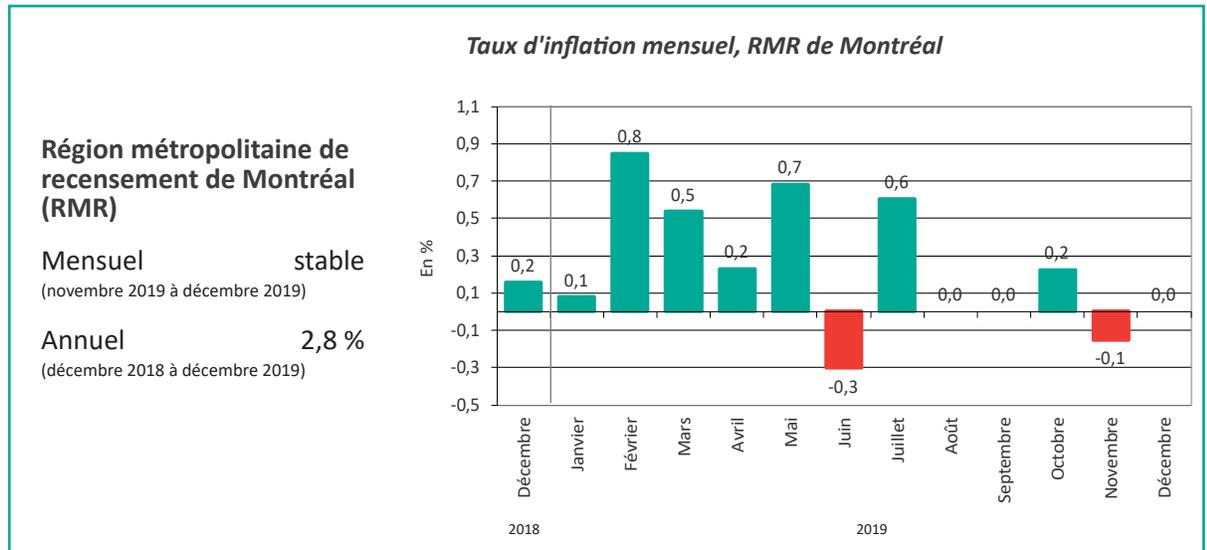
Source : Statistique Canada, tableau 20-10-0008-01 - Ventes de commerce de détail.



## Le pouls de l'économie

Coût de la vie

### Le taux d'inflation en décembre 2019



Source : Statistique Canada, tableau 18-10-0004-01 - Indice des prix à la consommation.





## Une revue des nouvelles parutions



Contient des informations sur Montréal

### Économie

- **L'automne a été décevant pour l'économie canadienne, mais une amélioration est attendue au début de 2020**, Prévisions économiques et financières, Desjardins Études économiques, 23 janvier 2020, 7 pages.

### Entrepreneuriat

- **Profil des PME - Statistiques démographiques du propriétaire**, Innovation, Sciences et Développement économique Canada, janvier 2020, 20 pages.

### Espaces industriels vacants



- **Portrait des espaces industriels vacants sur le territoire du grand Montréal**, Communauté métropolitaine de Montréal, décembre 2019, 40 pages.

### Infrastructures

- **Emerging Trends in Infrastructure**, KPMG International, janvier 2020, 28 pages.

### Mobilité des personnes



- **Enquête origine-destination 2018 - Faits saillants de l'état de la mobilité des personnes dans la région métropolitaine de Montréal**, Autorité régionale de transport métropolitain, janvier 2020, 28 pages.

### Technologies



- **The Benefits of the Wireless Telecommunications Industry to the Canadian Economy**, The Canadian Wireless Telecommunications Association, décembre 2019, 23 pages.
- **Portrait des TI dans les moyennes et grandes entreprises canadiennes**, Novipro, volume 4, janvier 2020, 20 pages.

### Tourisme



- **Tendances touristiques 2020 : paradoxes et transformations**, Chaire de tourisme Transat, ESG UQÀM, janvier 2020, 41 pages.

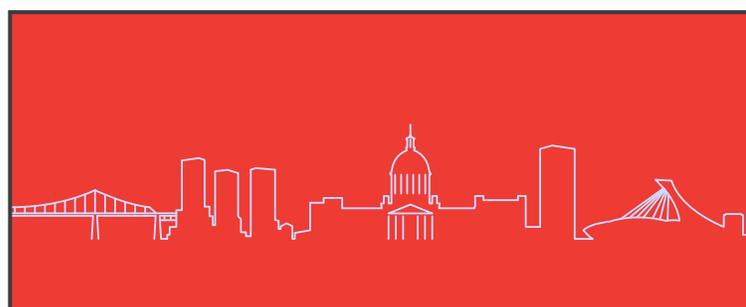


## Le chiffre de la semaine

908

C'est le nombre d'hectares d'espaces industriels vacants disponibles au développement dont dispose la Ville de Montréal.

Source : *Portrait des espaces industriels vacants sur le territoire du grand Montréal*, Communauté métropolitaine de Montréal.





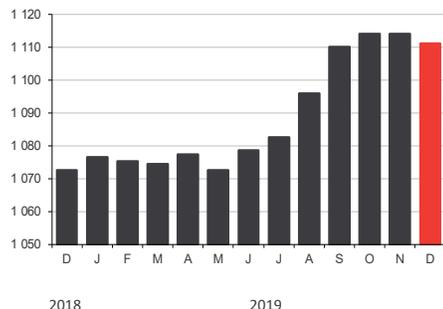
## Les indicateurs

### EMPLOI



#### PERSONNES EN EMPLOI

En nombre (000), (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

#### Décembre 2019

**1 111 100** personnes en emploi

**+3,6 %** par rapport à décembre 2018

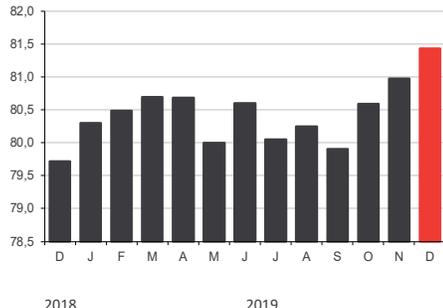
Malgré un léger repli de 2 800 emplois entre novembre et décembre dernier sur l'île de Montréal, on comptait 1 111 100 Montréalais en emploi en décembre, soit 38 700 Montréalais de plus qu'à pareille date en 2018. Il s'agit d'une progression de 3,6 %. À titre comparatif, 1 072 400 personnes occupaient un emploi il y a un an, en décembre 2018.

### EMPLOI TEMPS PLEIN



#### PART DE L'EMPLOI À TEMPS PLEIN DANS L'EMPLOI TOTAL

En %



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

#### Décembre 2019

**81,4 %** part de l'emploi à temps plein

**+1,7 point de %** par rapport à décembre 2018

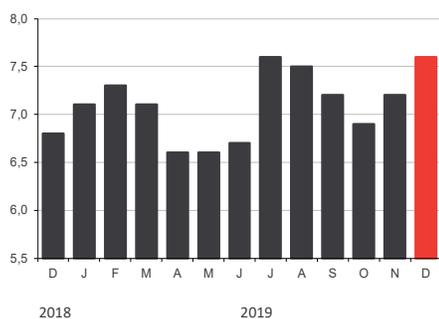
L'emploi à temps plein a de nouveau gagné du terrain en décembre dernier dans l'agglomération de Montréal. La part de l'emploi à temps plein s'est en effet établie à 81,4 %, soit le meilleur résultat observé au cours de la dernière année. Un nouveau sommet a de plus été atteint en décembre, avec 904 800 Montréalais occupant un poste à plein temps.

### TAUX DE CHÔMAGE



#### TAUX DE CHÔMAGE

En %, (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

#### Décembre 2019

**7,6 %** taux de chômage

**+0,8 point de %** par rapport à décembre 2018

Le taux de chômage s'est hissé de 7,2 % en novembre à 7,6 % en décembre dans l'agglomération de Montréal, ce qui le positionne à 0,8 point au-dessus du taux de 6,8 % enregistré en décembre 2018. Fait à noter, on dénombrait 91 800 chômeurs en décembre sur l'île de Montréal, soit le nombre le plus élevé observé depuis novembre 2017. À cela s'ajoute un nouveau sommet de 1 202 900 Montréalais présents sur le marché du travail en décembre. Le marché du travail tente ainsi d'absorber cette arrivée de nouveaux travailleurs, ce qui explique entre autres la hausse du taux de chômage.



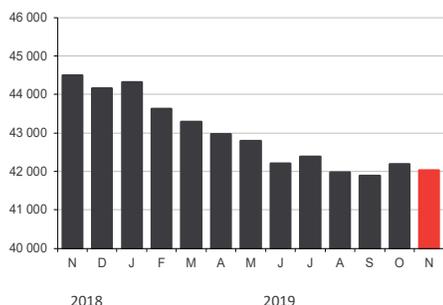
## Les indicateurs

### AIDE SOCIALE



#### ADULTES, SANS CONTRAINTES À L'EMPLOI

En nombre



Source : Ministère du Travail et de la Solidarité sociale.

**Novembre 2019**  
**42 027** bénéficiaires

-5,5 % par rapport à novembre 2018

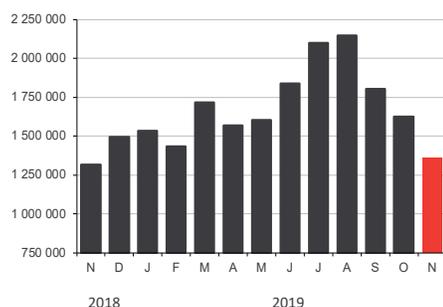
Selon le dernier relevé du ministère du Travail et de la Solidarité sociale, 42 027 adultes montréalais, aptes à l'emploi, ont reçu des prestations d'assistance sociale en novembre dernier. Il s'agit d'un repli de 5,5 % par rapport à novembre 2018, alors qu'on dénombrait 44 488 prestataires, soit 2 461 de plus qu'actuellement. On note également un léger recul du nombre de bénéficiaires sur l'île de Montréal entre les mois d'octobre et novembre.

### TRAFIC AÉROPORTUAIRE



#### PASSAGERS EMBARQUÉS/DÉBARQUÉS ADM

En nombre



Source : Aéroports de Montréal.

**Novembre 2019**  
**1 359 435** passagers

+3,2 % par rapport à novembre 2018

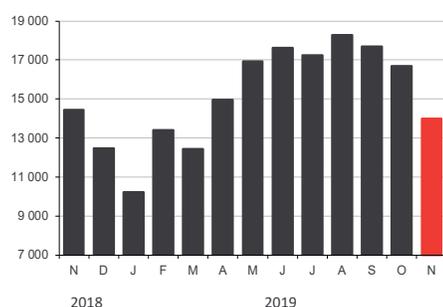
L'Aéroport Montréal-Trudeau a enregistré un trafic passagers de 1 359 435 personnes au cours du mois de novembre dernier. Cette performance est supérieure de 3,2 % à novembre 2018 et a été particulièrement soutenue par une hausse significative de 8,9 % des voyageurs sur les vols internationaux. On a par ailleurs observé une progression de 3 % du nombre de passagers sur les liaisons avec les États-Unis par rapport à novembre 2018, tandis que l'achalandage sur les vols à l'intérieur du pays a reculé de 1,7 %.

### TOURISME



#### UNITÉS D'HÉBERGEMENT OCCUPÉES

En nombre d'unités



Source : Tourisme Québec.

**Novembre 2019**  
**13 975** unités occupées

-3,3 % par rapport à novembre 2018

Tourisme Québec rapporte que 13 975 unités d'hébergement ont été louées au cours du mois de novembre sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Il s'agit d'une diminution de 3,3 % par rapport à ce qui avait été enregistré à pareille date l'année dernière. Toutefois, on note une hausse de 2 % des unités occupées entre les mois de janvier et novembre 2019, comparativement à 2018, ce qui laisse entrevoir que l'année en cours se terminera sur une note positive en matière d'hébergement touristique.



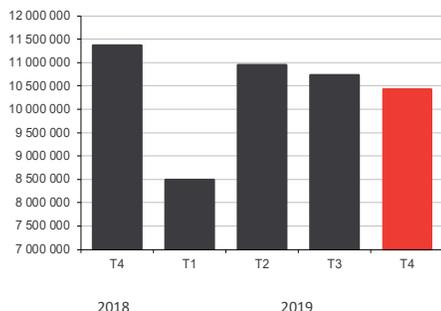
## Les indicateurs

### TRAFIC PORTUAIRE



#### MARCHANDISE MANUTENTIONNÉE

En tonnes métriques



Source : Port de Montréal.

4<sup>e</sup> trimestre 2019

**10 421 873** tonnes métriques

-8,3 % par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2018

Un recul de 8,3 % de l'activité a été noté au Port de Montréal au dernier trimestre de 2019, comparativement à la période équivalente de 2018. Ce ralentissement n'a cependant pas affecté la performance annuelle des installations portuaires puisqu'on a observé une progression de 4,3 % du volume de marchandises manutentionnées, portant le bilan à un record de 40,6 millions de tonnes en 2019.

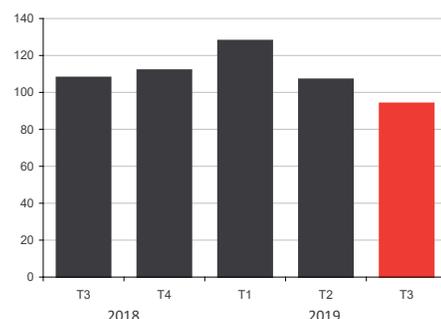


### FAILLITES



#### FAILLITES D'ENTREPRISES

En nombre



Source : Bureau du surintendant des faillites Canada.

3<sup>e</sup> trimestre 2019

**94** faillites d'entreprises

-13,0 % par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2018

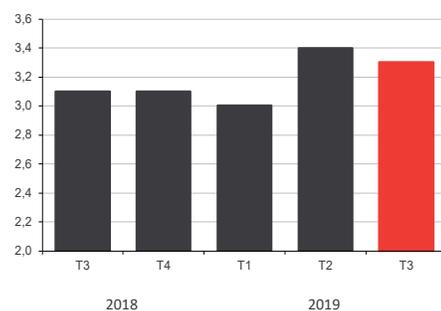
Selon le Bureau du surintendant des faillites, 94 faillites d'entreprises ont été enregistrées sur le territoire de l'agglomération de Montréal lors du 3<sup>e</sup> trimestre de 2019. Il s'agit d'une diminution de 13 % par rapport aux 108 dossiers traités à la même période de 2018. Par contre, les faillites de particuliers ont été plus fréquentes, avec une progression de 3,6 % du nombre de cas pour cette période, alors que l'on relevait 1 089 dossiers de faillite au 3<sup>e</sup> trimestre.

### TAUX DE POSTES VACANTS



#### TAUX DE POSTES VACANTS

En %



Source : Statistique Canada, tableau 14-10-0325-01.

3<sup>e</sup> trimestre 2019

**3,3 %** taux de postes vacants

+0,22 pt de % par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2018

L'Enquête sur les postes vacants et les salaires de Statistique Canada évalue à 3,3 % le taux de postes vacants au 3<sup>e</sup> trimestre 2019 dans les entreprises de l'île de Montréal. Il s'agit d'une hausse de 0,22 point de pourcentage par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre de 2018. L'enquête estime que 43 810 postes étaient à combler sur le territoire de la région économique de Montréal au 3<sup>e</sup> trimestre 2019, soit près de 4 885 de plus qu'à la même période l'année dernière.

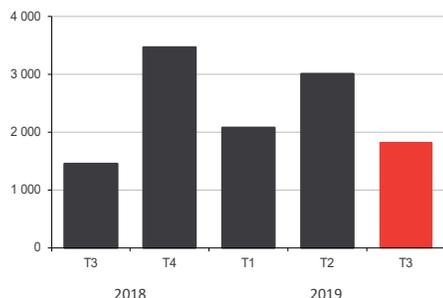


## Les indicateurs

### HABITATION

#### MISES EN CHANTIER RÉSIDENTIELLES

En nombre d'unités de logement



Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

3<sup>e</sup> trimestre 2019

**1 819** unités

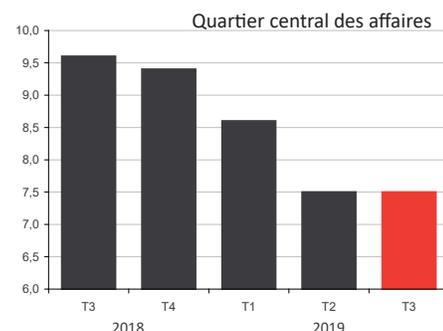
**+25,4 %** par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2018

Un total de 1 819 unités de logement ont été mises en chantier sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 3<sup>e</sup> trimestre 2019, en hausse de plus de 25 % par rapport au trimestre équivalent de 2018. Fait à noter, sur les 1 819 unités en construction au 3<sup>e</sup> trimestre dernier, 63 %, soit 1 137 unités, étaient des logements de type locatif. Depuis le début de l'année 2019, 3 433 unités locatives ont été mises en chantier sur l'île de Montréal, ce qui représente la moitié des 6 895 unités résidentielles en construction.

### IMMOBILIER BUREAUX

#### TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

3<sup>e</sup> trimestre 2019

**7,5 %** taux d'inoccupation

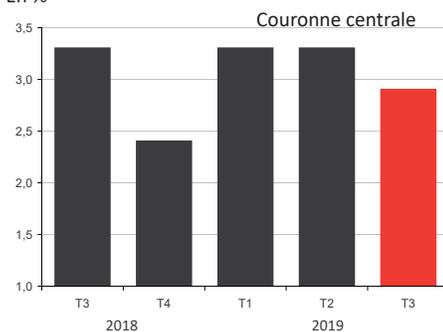
**-2,1 points de %** par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2018

Le taux d'inoccupation des bureaux s'est replié de 2,1 points de pourcentage en un an pour s'établir à 7,5 % au 3<sup>e</sup> trimestre 2019, dans le secteur du Quartier central des affaires de Montréal. Le marché du bureau montréalais est largement stimulé par les entreprises technologiques spécialisées en intelligence artificielle, jeux vidéo et effets visuels. Le resserrement de l'offre entraîne actuellement une croissance des prix de location, à l'avantage des propriétaires.

### IMMOBILIER INDUSTRIEL

#### TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

3<sup>e</sup> trimestre 2019

**2,9 %** taux d'inoccupation

**-0,4 point de %** par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2018

Le taux d'inoccupation des espaces industriels s'établissait à 2,9 % au 3<sup>e</sup> trimestre 2019 dans la couronne centrale de Montréal, ce qui représente un repli de 0,4 point de pourcentage par rapport au taux de 3,3 % observé au trimestre équivalent de 2018. Selon CBRE, les espaces industriels de qualité trouvent rapidement preneur. Le vieillissement des produits offerts demeure toutefois un défi puisqu'à peine 7 % des espaces industriels ont moins de 20 ans.