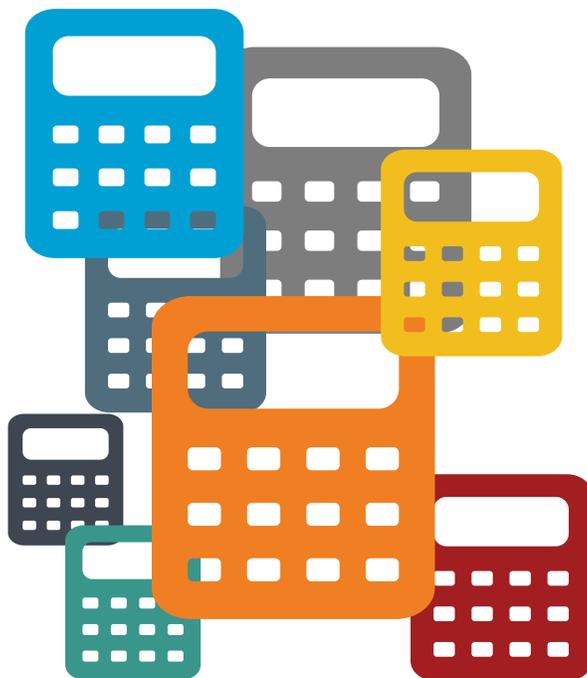


Ville de
Sainte-Anne-de-Bellevue

Édition octobre 2019



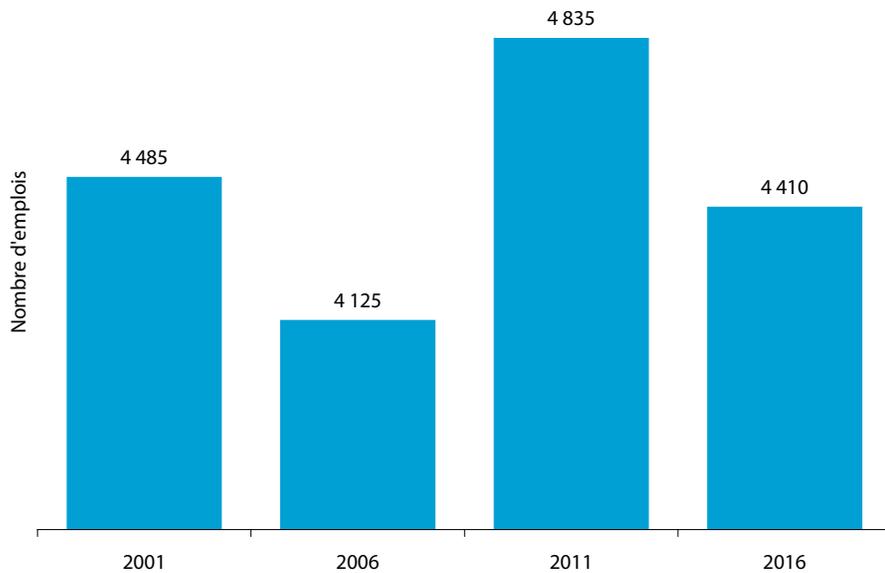
Ce document est produit à partir des plus récentes statistiques disponibles au moment de la publication.

Ce profil économique
est une publication de
Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service du développement économique
Ville de Montréal
Octobre 2019

TABLE DES MATIÈRES

L'emploi sur le territoire.....	4
La main-d'oeuvre résidente	12
Les établissements d'affaires.....	17
La construction résidentielle et le logement	19
Les dépenses des ménages	21

Évolution de l'emploi, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2001-2016

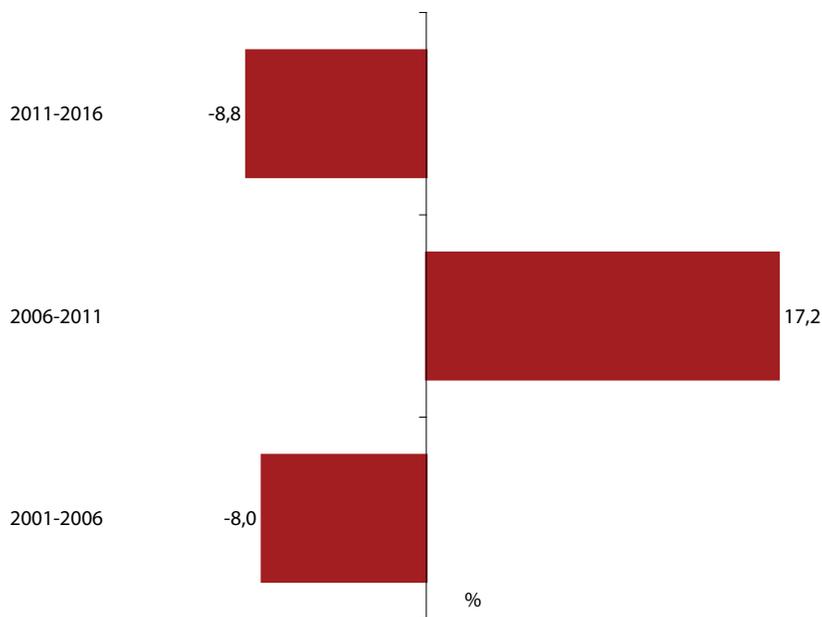


Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Un total de 4 410 emplois sur le territoire

Avec 4 410 emplois sur son territoire, la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue représente 0,4 % des emplois de l'agglomération de Montréal, au moment du recensement de la population de 2016. Cinq ans plus tôt, la ville comptait 4 835 emplois, soit 425 de plus qu'en 2016.

Taux de croissance de l'emploi, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, périodes intercensitaires 2001-2016



Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Un repli de l'emploi de 8,8 % entre 2011 et 2016

Un repli de 8,0 % de l'emploi a été observé sur le territoire la ville entre 2001 et 2006. Une reprise a par la suite été enregistrée entre 2006 et 2011, avec une hausse de 17,2 % des travailleurs, suivie d'un nouveau recul de 8,8 % des emplois au cours de la période 2011-2016.

Emploi selon le secteur économique, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

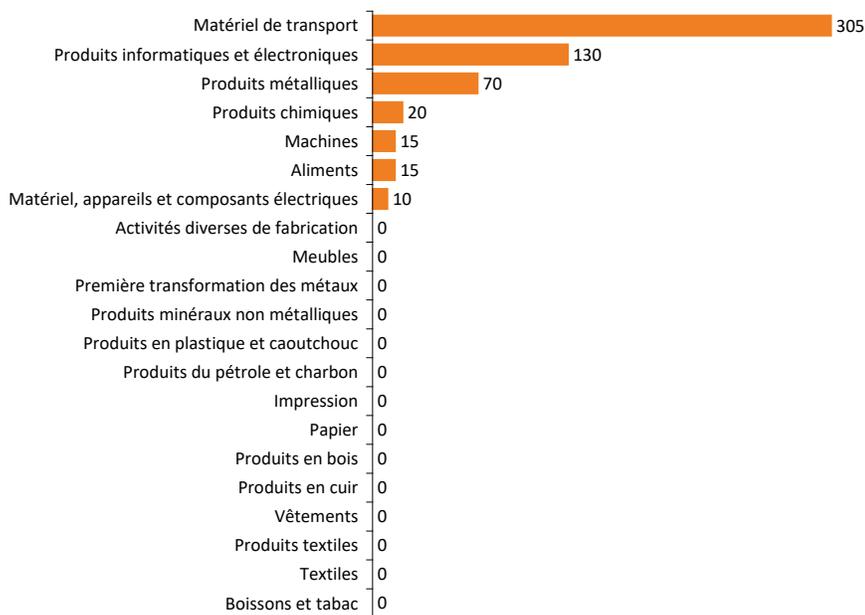


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Les services d'enseignement au premier rang des secteurs économiques

Les services d'enseignement se positionnent au premier rang des secteurs économiques de la ville avec 1 255 emplois (28,5 %). Suit le secteur de la santé et assistance sociale avec 890 personnes en emploi (20,2 %). La fabrication, qui compte 580 emplois (13,2 %), accapare également une large part du bassin d'emplois et se positionne au troisième rang.

Emploi en fabrication, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

La fabrication de matériel de transport en tête du secteur manufacturier

La plus large part des 580 travailleurs du secteur manufacturier de la ville oeuvrent dans la fabrication de matériel de transport. On y compte 305 personnes en emploi, soit une proportion de 52,6 % des emplois manufacturiers totaux. La fabrication de produits informatiques et électroniques fournit pour sa part de l'emploi à 130 travailleurs, ce qui équivaut à 22,4 % du total.

Emploi selon le secteur économique et part du secteur dans l'ensemble de l'emploi, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

	Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue	Part du secteur en %
Total - Tous les secteurs	4 410	100,1
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	35	0,8
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	-
22 Services publics	-	-
23 Construction	35	0,8
31-33 Fabrication	580	13,2
311 Fabrication d'aliments	15	0,3
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	-
313 Usines de textiles	-	-
314 Usines de produits textiles	-	-
315 Fabrication de vêtements	-	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	-
321 Fabrication de produits en bois	-	-
322 Fabrication du papier	-	-
323 Impression et activités connexes de soutien	-	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	-
325 Fabrication de produits chimiques	20	0,5
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	-	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	-	-
331 Première transformation des métaux	-	-
332 Fabrication de produits métalliques	70	1,6
333 Fabrication de machines	15	0,3
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	130	2,9
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	10	0,2
336 Fabrication de matériel de transport	305	6,9
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	-	-
339 Activités diverses de fabrication	-	-
41 Commerce de gros	200	4,5
44-45 Commerce de détail	190	4,3
48-49 Transport et entreposage	40	0,9
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	145	3,3
52 Finance et assurances	25	0,6
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	20	0,5
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	380	8,6
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	-	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	65	1,5
61 Services d'enseignement	1 255	28,5
62 Soins de santé et assistance sociale	890	20,2
71 Arts, spectacles et loisirs	65	1,5
72 Hébergement et services de restauration	205	4,6
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	70	1,6
91 Administrations publiques	215	4,9

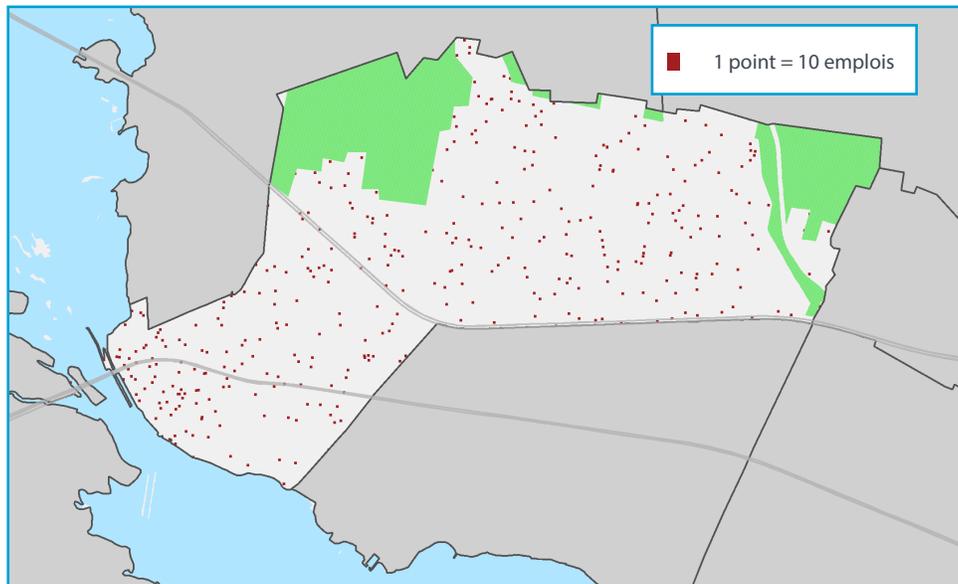
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Emploi selon le secteur économique et part territoriale, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue et agglomération de Montréal, 2016

	Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue	Agglomération de Montréal	Part de la ville dans l'agglomération en %
Total - Tous les secteurs	4 410	1 163 330	0,4
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	35	1 520	2,3
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	845	-
22 Services publics	-	10 245	-
23 Construction	35	23 260	0,2
31-33 Fabrication	580	113 220	0,5
311 Fabrication d'aliments	15	13 995	0,1
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	3 275	-
313 Usines de textiles	-	1 195	-
314 Usines de produits textiles	-	1 225	-
315 Fabrication de vêtements	-	7 420	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	780	-
321 Fabrication de produits en bois	-	1 235	-
322 Fabrication du papier	-	3 915	-
323 Impression et activités connexes de soutien	-	6 650	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	935	-
325 Fabrication de produits chimiques	20	9 715	0,2
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	-	5 045	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	-	2 355	-
331 Première transformation des métaux	-	2 515	-
332 Fabrication de produits métalliques	70	7 170	1,0
333 Fabrication de machines	15	7 285	0,2
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	130	5 785	2,2
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	10	3 955	0,3
336 Fabrication de matériel de transport	305	17 110	1,8
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	-	4 390	-
339 Activités diverses de fabrication	-	7 270	-
41 Commerce de gros	200	57 330	0,3
44-45 Commerce de détail	190	116 885	0,2
48-49 Transport et entreposage	40	58 110	0,1
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	145	55 545	0,3
52 Finance et assurances	25	75 985	0,0
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	20	22 735	0,1
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	380	124 385	0,3
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	-	2 010	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	65	49 000	0,1
61 Services d'enseignement	1 255	94 270	1,3
62 Soins de santé et assistance sociale	890	148 805	0,6
71 Arts, spectacles et loisirs	65	25 660	0,3
72 Hébergement et services de restauration	205	73 540	0,3
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	70	50 160	0,1
91 Administrations publiques	215	59 825	0,4

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
 Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

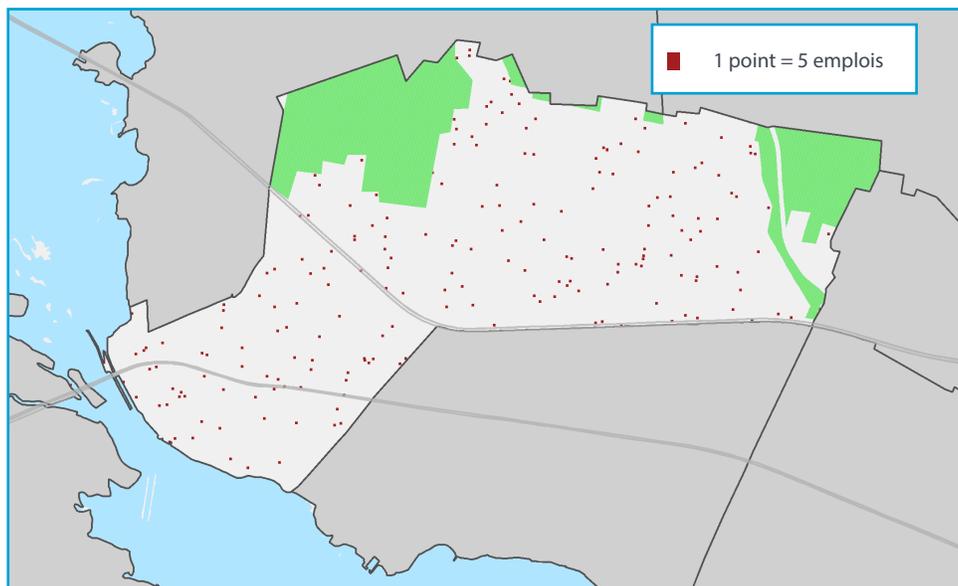
Localisation des emplois, tous secteurs confondus, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



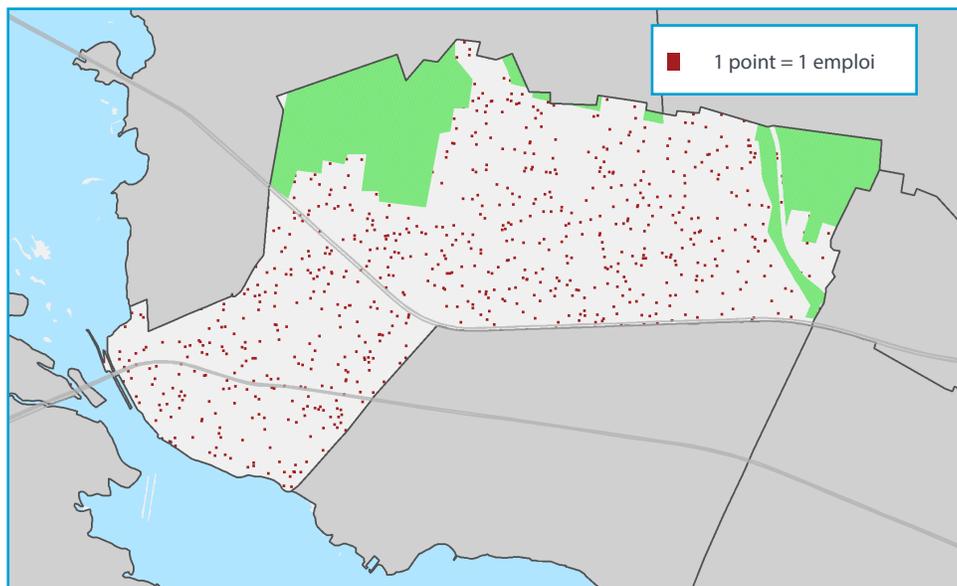
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

Localisation des emplois, services d'enseignement, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



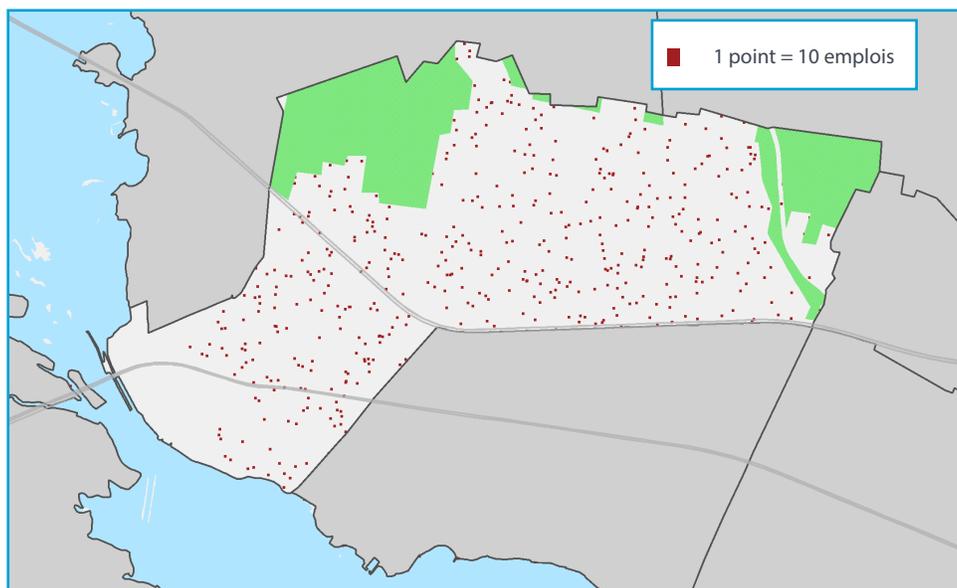
Localisation des emplois, santé et assistance sociale, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



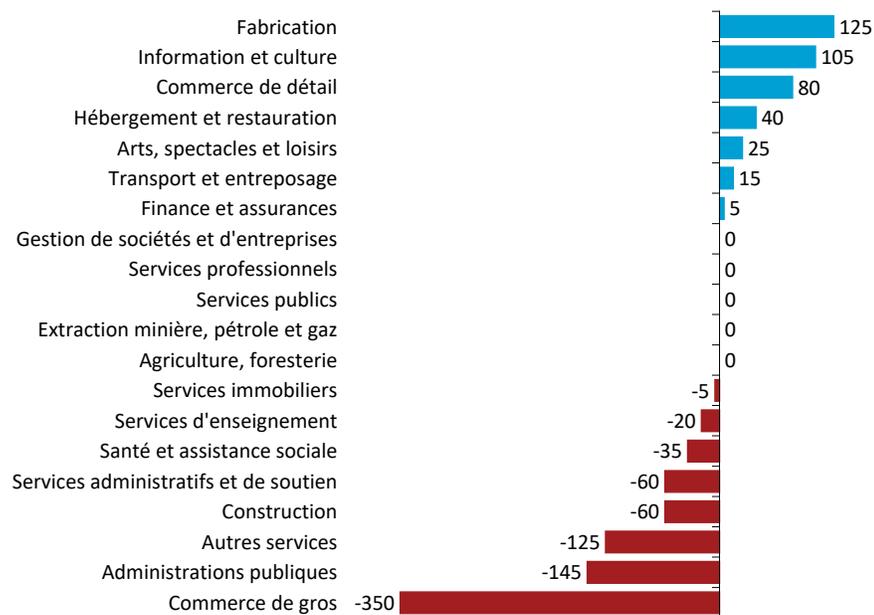
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

Localisation des emplois, fabrication, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



Variation de l'emploi par secteur économique, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011-2016



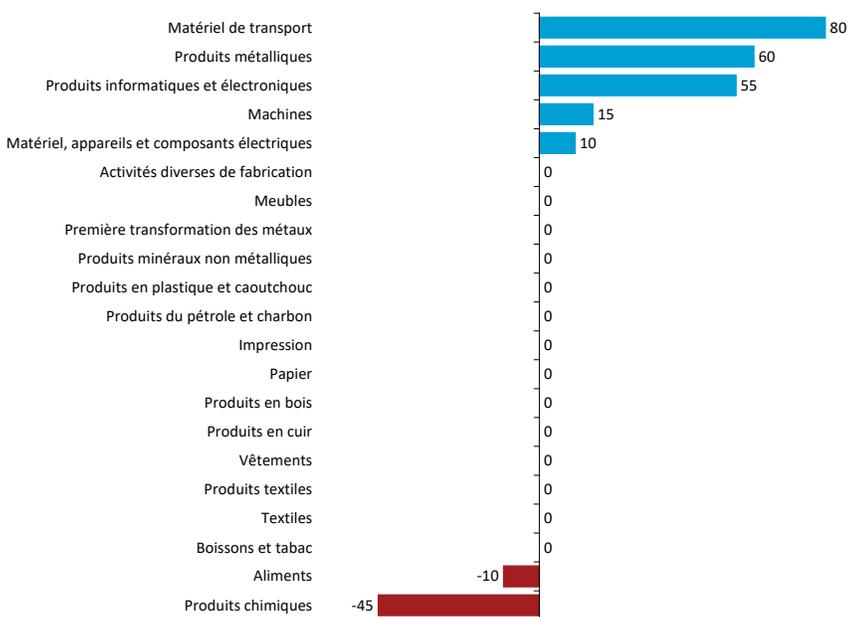
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

125 nouveaux emplois en fabrication

Un total de 425 emplois ont été perdus dans la ville entre 2011 et 2016. Cependant, le secteur de la fabrication, qui se positionne en tête pour la création d'emplois, a contribué à l'ajout de 125 nouveaux postes au cours de cette période. Le secteur de l'information et culture a également stimulé le marché du travail avec 105 emplois additionnels.

Les pertes d'emploi les plus significatives ont par ailleurs été enregistrées dans le secteur du commerce de gros où 350 postes sont disparus. Les administrations publiques ont pour leur part essuyé une perte de 145 emplois.

Variation de l'emploi en fabrication, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011-2016



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Manufacturier : les gains les plus importants dans la fabrication de matériel de transport

Des gains d'emplois ont été observés dans 5 des 21 sous-secteurs de la fabrication, les plus importants étant associés à la fabrication de matériel de transport (+80 emplois).

La fabrication de produits chimiques a pour sa part été touchée par les pertes les plus significatives (-45 emplois) au cours de cette période.

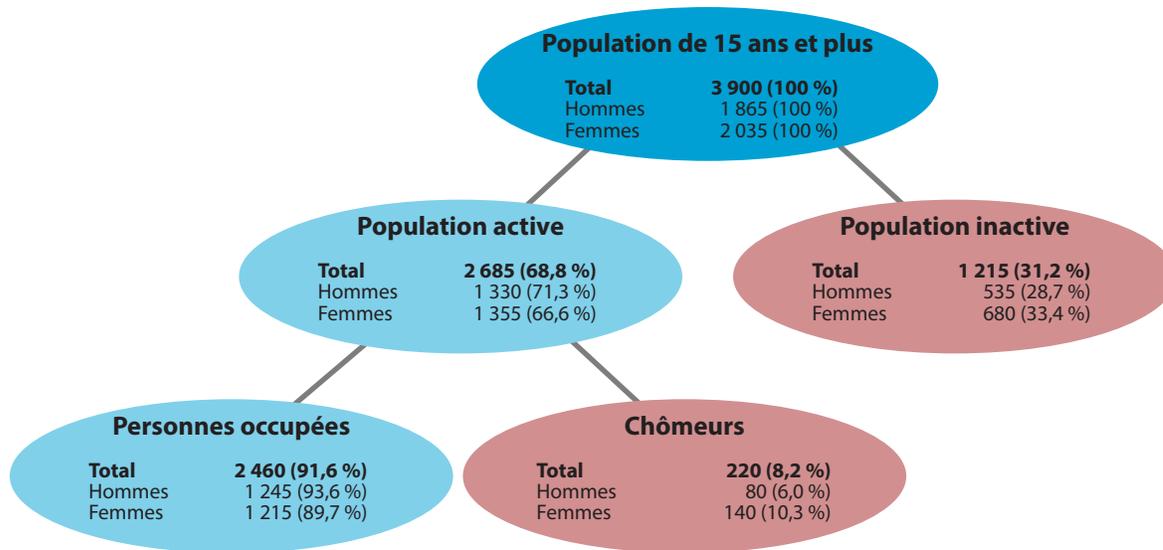
Statistique Canada procède à un arrondissement aléatoire des données (vers le haut ou vers le bas) à un multiple de 5. Cet arrondissement cause des différences lorsque des totaux sont effectués, ces différences étant plus importantes lorsque l'unité géographique est plus petite. De plus, l'Enquête nationale auprès des ménages de 2011 étant une enquête à participation volontaire, les données issues de celle-ci doivent être comparées à celles du recensement 2016 avec prudence.

Variation de l'emploi selon le secteur économique, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011-2016

	Emploi 2011	Emploi 2016	Variation 2011-2016 en nombre	Variation 2011-2016 en %
Total - Tous les secteurs	4 835	4 410	-425	-8,8
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	35	35	-	-
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	-	-	-
22 Services publics	-	-	-	-
23 Construction	95	35	-60	-63,2
31-33 Fabrication	455	580	125	27,5
311 Fabrication d'aliments	25	15	-10	-40,0
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	-	-	-
313 Usines de textiles	-	-	-	-
314 Usines de produits textiles	-	-	-	-
315 Fabrication de vêtements	-	-	-	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	-	-	-
321 Fabrication de produits en bois	-	-	-	-
322 Fabrication du papier	-	-	-	-
323 Impression et activités connexes de soutien	-	-	-	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	-	-	-
325 Fabrication de produits chimiques	65	20	-45	-69,2
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	-	-	-	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	-	-	-	-
331 Première transformation des métaux	-	-	-	-
332 Fabrication de produits métalliques	10	70	60	600,0
333 Fabrication de machines	-	15	15	-
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	75	130	55	73,3
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	-	10	10	-
336 Fabrication de matériel de transport	225	305	80	35,6
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	-	-	-	-
339 Activités diverses de fabrication	-	-	-	-
41 Commerce de gros	550	200	-350	-63,6
44-45 Commerce de détail	110	190	80	72,7
48-49 Transport et entreposage	25	40	15	60,0
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	40	145	105	262,5
52 Finance et assurances	20	25	5	25,0
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	25	20	-5	-20,0
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	380	380	-	-
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	-	-	-	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	125	65	-60	-48,0
61 Services d'enseignement	1 275	1 255	-20	-1,6
62 Soins de santé et assistance sociale	925	890	-35	-3,8
71 Arts, spectacles et loisirs	40	65	25	62,5
72 Hébergement et services de restauration	165	205	40	24,2
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	195	70	-125	-64,1
91 Administrations publiques	360	215	-145	-40,3

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Population de 15 ans et plus sur le marché du travail, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

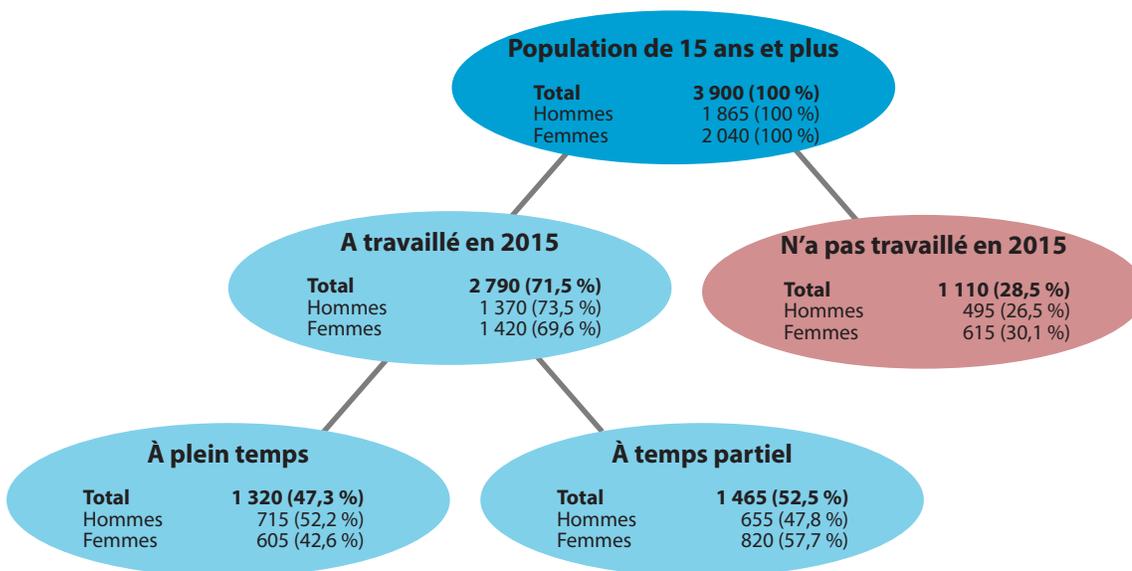


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Près de 2 700 personnes sur le marché du travail

Parmi les 3 900 personnes de 15 ans et plus de la ville, 2 685 étaient sur le marché du travail au moment du recensement de 2016. De ce nombre, 2 460 occupaient un emploi et 220 personnes étaient considérées comme chômeurs. La population inactive, formée d'étudiants, de personnes au foyer, de retraités ou de personnes incapables au travail, comptait 1 215 individus.

Population active de 15 ans et plus selon le travail en 2015 (au cours de l'année précédant le recensement), ville de Sainte-Anne-de-Bellevue



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

72 % des 15 ans et plus ont travaillé à un moment de l'année

Des 3 900 personnes de 15 ans et plus de la ville, 2 790 ont travaillé au cours de l'année 2015, alors que 1 110 individus n'ont pas occupé d'emploi.

Parmi les personnes qui ont travaillé, 1 320 individus ont occupé toute l'année un poste à temps plein. Par contre, 1 465 personnes ont travaillé qu'une partie de l'année seulement et/ou ont occupé un poste à temps partiel.

Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs	1 325	100,0	1 355	100,0	2 680	100,0
Catégorie de travailleur - sans objet	40	3,0	60	4,4	105	3,9
Toutes les catégories de travailleurs	1 285	97,0	1 295	95,6	2 580	96,3
Employé	1 130	85,3	1 215	89,7	2 345	87,5
Travailleur autonome	155	11,7	80	5,9	230	8,6

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les travailleurs autonomes comptent pour 9 % de la population active de 15 ans et plus

Parmi la population active de 2 680 personnes de la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, on recense 230 individus qui se déclarent travailleurs autonomes. Ils comptent pour 9 % de la population active de 15 ans et plus. Cette proportion est par ailleurs plus élevée chez les hommes (12 %) que chez les femmes (6 %). Une large majorité de la population active, soit 2 345 personnes, travaille cependant pour un employeur (88 %).

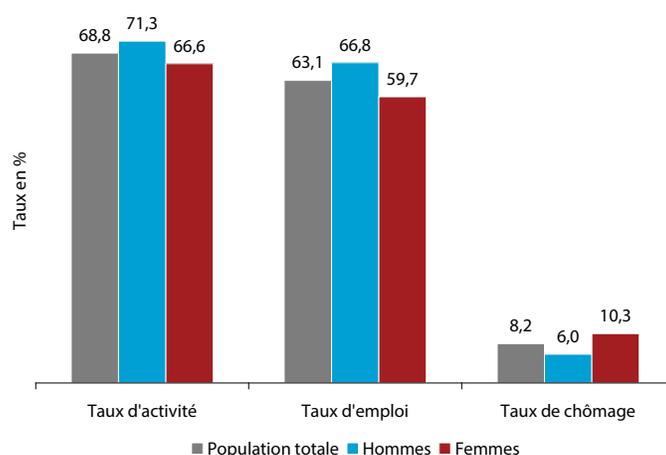
Un taux de chômage à 8,2 % en 2016

Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établissait à 68,8 % lors du recensement, soit un taux de 66,6 % pour les femmes et de 71,3 % pour les hommes. Ce taux mesure le poids de la population active dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus.

Le taux d'emploi indique pour sa part la proportion des personnes occupées dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus. Il atteignait une moyenne de 63,1 % pour l'ensemble en 2016, soit 59,7 % chez les femmes et 66,8 % chez les hommes.

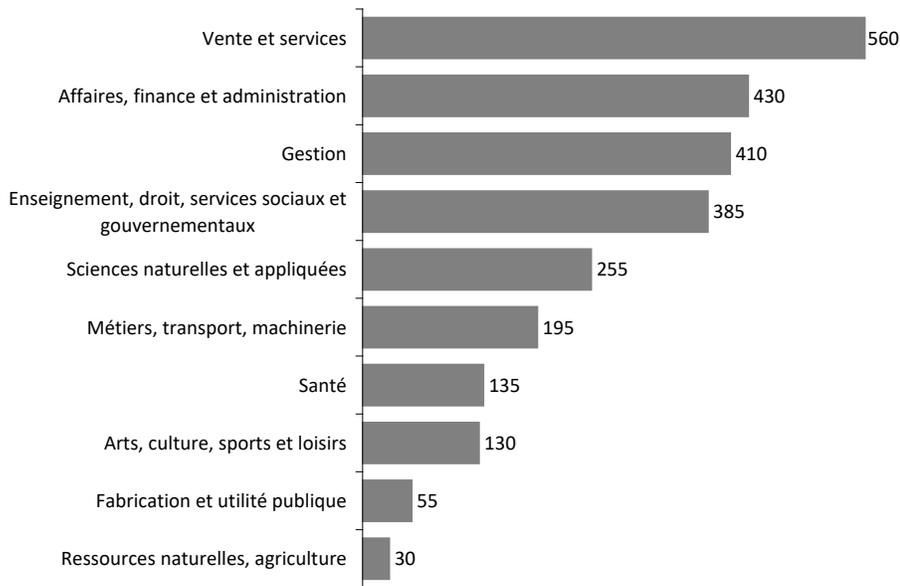
Lors du recensement de la population, le groupe des 15 ans et plus affichait un taux de chômage de 8,2 %, celui des femmes étant de 10,3 %, alors qu'il était de 6,0 % chez les hommes.

Population de 15 ans et plus selon le taux d'activité, le taux d'emploi et le taux de chômage, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Professions de la population active, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

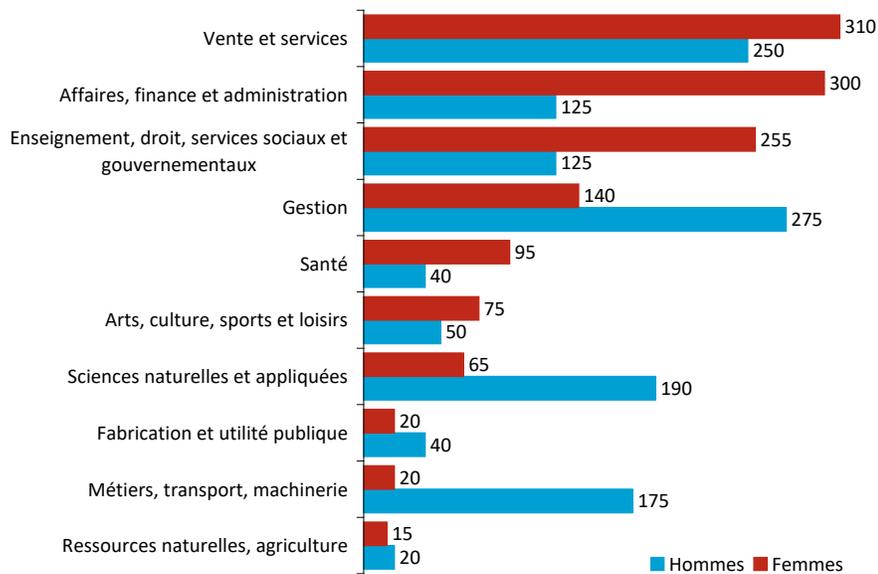


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Importante concentration des professions dans le domaine de la vente et des services

Les professions les plus fréquemment mentionnées par la population active sont rattachées au domaine de la vente et des services : 560 habitants de la ville s'y identifient (22 % de la population active). Le secteur des affaires, finance et administration se classe au second rang avec 430 mentions (17 %).

Professions de la population active selon le sexe, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Professions : des différences entre les femmes et les hommes

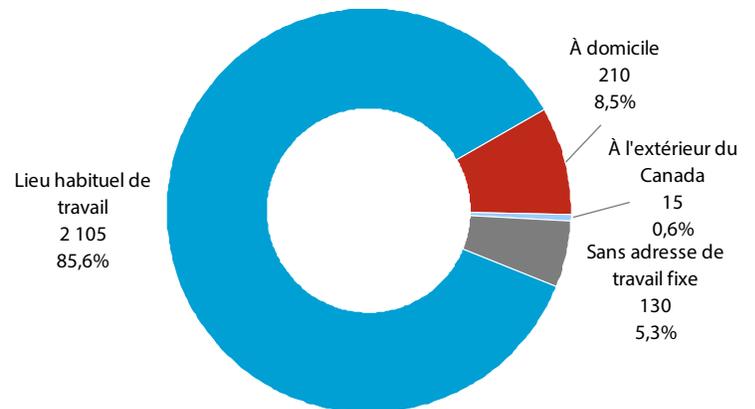
Si le nombre de femmes et d'hommes qui mentionne la vente ou les arts et la culture comme profession est comparable, des distinctions entre les deux groupes sont cependant notées dans toutes les autres professions. À titre d'exemple, on recense très peu de femmes dans la catégorie métiers, transport et machinerie, à peine 20, alors que 175 hommes y oeuvrent. Les femmes sont par ailleurs plus présentes dans le secteur des affaires, finance et administration où plus de 300 d'entre elles s'y retrouvent, ce qui en fait la deuxième profession la plus populaire chez celles-ci.

LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE

Le domicile, lieu de travail de près de 9 % de la population active

Un total de 2 105 travailleurs résidant sur le territoire de la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue ont un lieu de travail fixe (86 %), alors que 130 personnes (5 %) n'ont, au contraire, pas de lieu de travail régulier. Une part de près de 9 % de la population active travaille par ailleurs à la maison. C'est le cas pour 210 individus.

Population active de 15 ans et plus selon le lieu de travail, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon le mode de transport	1 110	100,0	1 125	100,0	2 235	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	745	67,1	750	66,7	1 490	66,7
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	55	5,0	70	6,2	120	5,4
Transport en commun	170	15,3	165	14,7	330	14,8
À pied	125	11,3	130	11,6	250	11,2
Bicyclette	15	1,4	10	0,9	30	1,3
Autre moyen	10	0,9	-	-	15	0,7

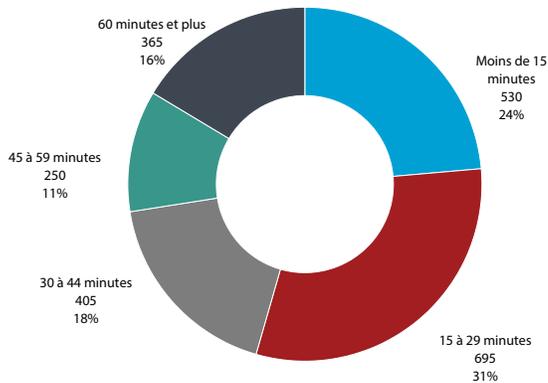
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Près des trois quarts des déplacements vers le travail se font en automobile

Un total de 1 610 personnes, soit 72 % de la population occupée de 15 ans et plus, utilisent l'automobile pour se rendre au travail, soit à titre de conducteur ou de passager. Près de 15 %, ou 330 individus, choisissent plutôt d'emprunter les transports en commun. La part des déplacements actifs, soit la marche et la bicyclette, représente près de 13 % du total, ce qui correspond à 280 individus.

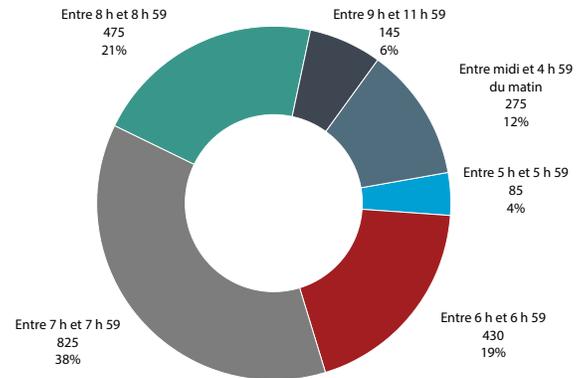
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE

Durée du trajet domicile-travail, population active de 15 ans et plus, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Heure de départ pour le travail, population active de 15 ans et plus, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



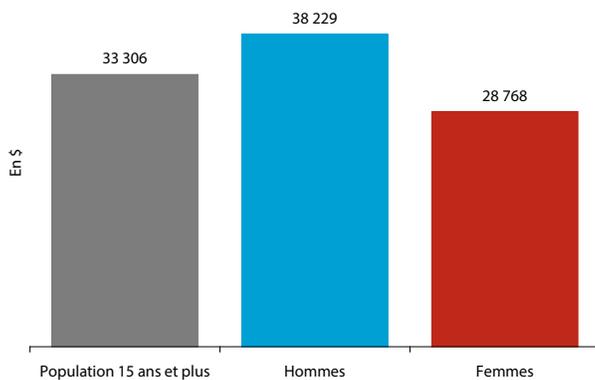
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

31 % des déplacements vers le travail prennent de 15 à 29 minutes

Si la durée du trajet domicile-travail de la population active de 15 ans et plus de la ville varie d'un individu à l'autre, la plus forte proportion observée se situe dans un intervalle de 15 à 29 minutes, soit l'équivalent de 31 % des travailleurs. Les personnes qui affirment accorder moins de 15 minutes pour se rendre au travail représentent également une part significative de 24 % des travailleurs.

Plus de 58 % des déplacements domicile-travail de la population active de 15 ans et plus sont effectués entre 7h et 8h59, soit 38 % entre 7h et 7h59, et 21 % entre 8h et 8h59.

Revenu d'emploi médian, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

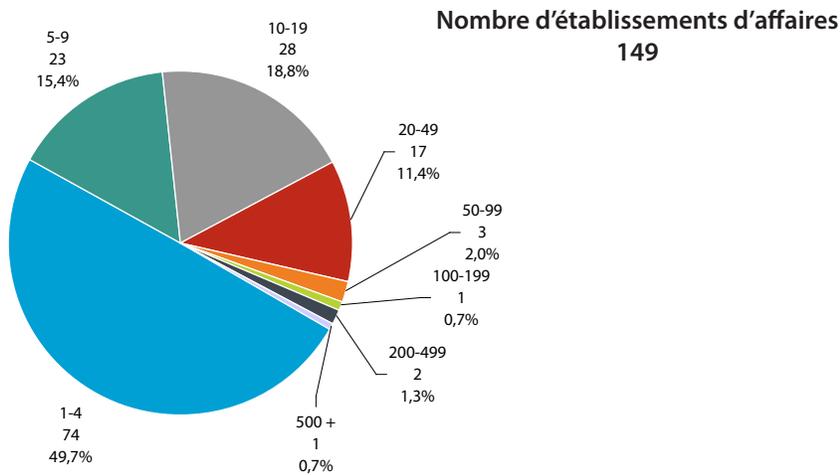
Un revenu d'emploi de 33 306 \$

Le revenu médian des personnes qui occupent un travail, dans la ville, s'établissait à 33 306 \$ avant impôt en 2015.

Le revenu d'emploi médian des femmes, pour la même année, atteignait 28 768 \$, ce qui correspond à 75 % du revenu des hommes qui s'établissait à 38 229 \$.

LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

Nombre d'établissements d'affaires selon la taille, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2018



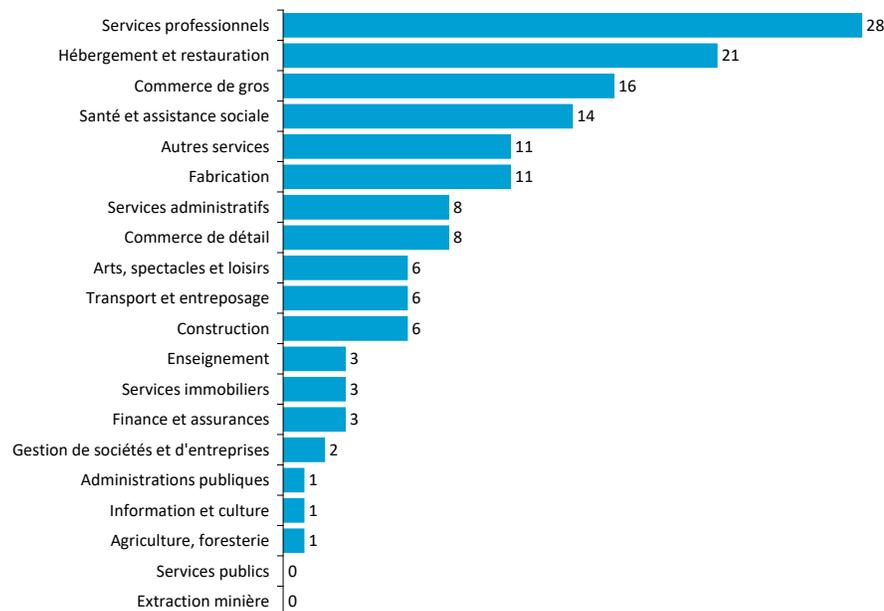
Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2018.

65 % des établissements d'affaires ont moins de 10 employés

Une large majorité des 149 établissements d'affaires recensés dans la ville emploie moins de 10 employés. Les 97 établissements qui font partie de ce groupe comptent en effet pour 65 % de l'ensemble.

Les 3 établissements de 200 employés ou plus ne constituent pour leur part que 2 % de tous les lieux d'affaires répertoriés.

Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2018



Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2018.

Les services professionnels en tête de liste des établissements

Parmi les 149 établissements d'affaires recensés dans la ville en 2018, 28 sont reliés aux services professionnels, scientifiques et techniques et représentent près de 19 % de tous les établissements répertoriés sur le territoire. Le secteur de l'hébergement et restauration compte un peu moins d'établissements, soit 21 (14 %), tandis que 16 établissements sont recensés dans le secteur du commerce de gros (11 %).

LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2018

	Nombre d'établissements d'affaires	Part en %
Total - Tous les secteurs	149	100,0
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	1	0,7
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	-
22 Services publics	-	-
23 Construction	6	4,0
31-33 Fabrication	11	7,4
311 Fabrication d'aliments	1	0,7
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	-
313 Usines de textiles	-	-
314 Usines de produits textiles	-	-
315 Fabrication de vêtements	-	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	-
321 Fabrication de produits en bois	-	-
322 Fabrication du papier	-	-
323 Impression et activités connexes de soutien	-	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	-
325 Fabrication de produits chimiques	1	0,7
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	-	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	2	1,3
331 Première transformation des métaux	-	-
332 Fabrication de produits métalliques	3	2,0
333 Fabrication de machines	1	0,7
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	2	1,3
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	-	-
336 Fabrication de matériel de transport	-	-
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	1	0,7
339 Activités diverses de fabrication	-	-
41 Commerce de gros	16	10,7
44-45 Commerce de détail	8	5,4
48-49 Transport et entreposage	6	4,0
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	1	0,7
52 Finance et assurances	3	2,0
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	3	2,0
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	28	18,8
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	2	1,3
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	8	5,4
61 Services d'enseignement	3	2,0
62 Soins de santé et assistance sociale	14	9,4
71 Arts, spectacles et loisirs	6	4,0
72 Hébergement et services de restauration	21	14,1
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	11	7,4
91 Administrations publiques	1	0,7

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2018.

LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT

Logements privés occupés selon le type de construction résidentielle, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

	Nombre de logements	%
Total - Logements privés occupés selon le type de logement	1 960	100,0
Maison individuelle non attenante	835	42,6
Appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus	65	3,3
Autre logement attenant	1 055	53,8
Maison jumelée	210	10,7
Maison en rangée	145	7,4
Appartement ou plain-pied dans un duplex	85	4,3
Appartement dans un immeuble de moins de cinq étages	585	29,8
Autre maison individuelle attenante	35	1,8
Logement mobile	-	-

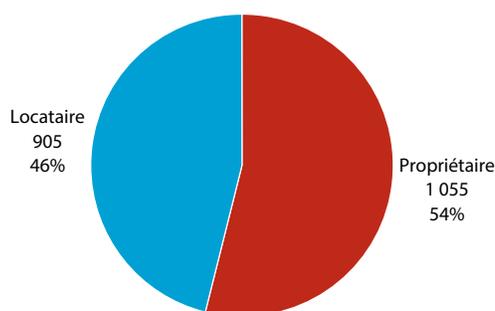
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La maison individuelle est le type de logement le plus répandu

Un total de 1 960 logements privés occupés ont été dénombrés dans la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue lors du recensement de la population de 2016. Le type de logement le plus répandu est la maison individuelle non attenante. On compte 835 logements de ce type sur le territoire et ceux-ci représentent 43 % de l'ensemble.

Les 585 appartements situés dans un immeuble de moins de cinq étages sont par ailleurs moins nombreux, mais représentent tout de même 30 % du bassin total de logements privés occupés. Plus rares encore sont les maisons jumelées. On dénombre 210 logements de cette catégorie, comptant pour 11 % du total. Quant aux 145 maisons en rangée, elles comptent pour 7 % des logements.

Logements privés selon le mode d'occupation, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les propriétaires sont majoritaires dans la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue

Les 1 960 logements de la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue sont majoritairement occupés par des propriétaires : 1 055 sont en effet la propriété de leur occupant, soit une proportion de 54 % de l'ensemble du parc de logements du territoire. On recense par ailleurs 905 logements privés occupés par un locataire, soit une part de 46 %.

LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT

Coûts d'habitation des ménages propriétaires, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

	Total
Ménages propriétaires	1 055
Ménages avec hypothèque (%)	54,0
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	12,3
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 069
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 231
Valeur médiane des logements (\$)	380 000
Valeur moyenne des logements (\$)	405 518

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Coûts d'habitation des ménages locataires, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

	Total
Ménages locataires	905
Ménages dans un logement subventionné (%)	7,7
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	39,8
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	849
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	861

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les propriétaires consacrent 1 069 \$ par mois pour se loger

Parmi les 1 055 ménages propriétaires de la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 54 % détiennent une hypothèque sur leur résidence.

Les frais de logement médians des ménages propriétaires s'élèvent à 1 069 \$ par mois, alors que 12 % de ces ménages accordent au moins 30 % de leur revenu total aux coûts d'habitation.

La valeur médiane des logements estimée par le propriétaire au moment du recensement était de 380 000 \$.

Les coûts d'habitation des locataires s'élèvent à 849 \$ mensuellement

La ville de Sainte-Anne-de-Bellevue compte 905 ménages locataires. Parmi ceux-ci, près de 8 % vivent dans un logement subventionné. Par ailleurs, 40 % des locataires consacrent au moins 30 % de leur revenu pour se loger.

Les frais de logement médians versés par les locataires s'élèvent à 849 \$ par mois, ce qui comprend l'ensemble des dépenses liées à l'habitation, comme le loyer, les frais d'électricité, de chauffage, d'eau ou d'autres services municipaux.

L'unifamiliale, principal segment de la construction résidentielle à Sainte-Anne-de-Bellevue

27 unités de logement de type unifamilial ont été mises en chantier dans la ville en 2018, alors qu'aucune unité en copropriété ou locative et coopérative n'a été construite.

Unités de logement mises en chantier, selon les segments de marché, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2008-2018

	Unifamiliale	Copropriété	Locatif et coopératif	Total
2008	3	-	-	3
2009	-	-	-	-
2010	2	-	-	2
2011	-	-	-	-
2012	3	3	-	6
2013	-	-	-	-
2014	2	-	-	2
2015	1	-	-	1
2016	1	-	-	1
2017	-	-	-	-
2018	27	-	-	27

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

LES DÉPENSES DES MÉNAGES

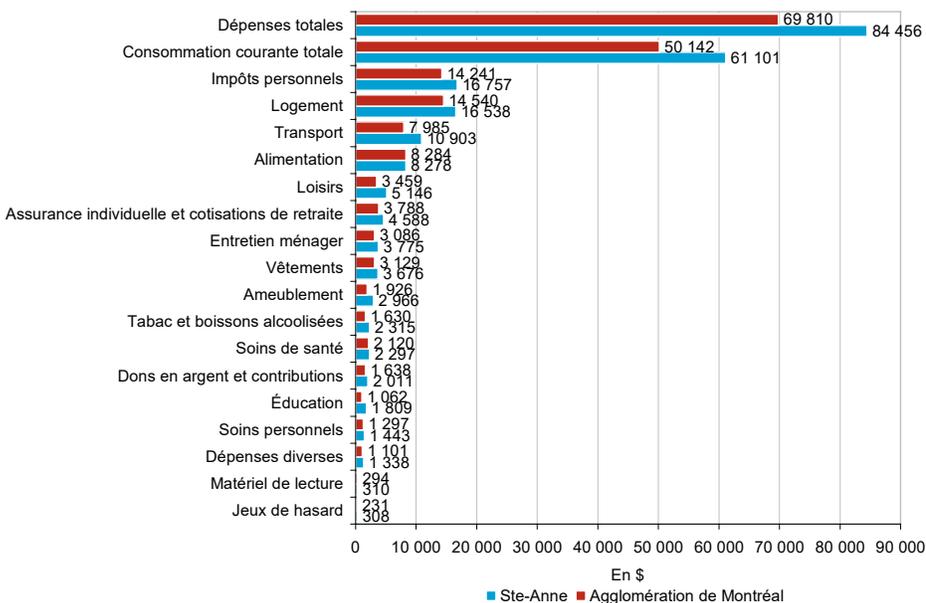
Dépenses annuelles des ménages, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2016

	Dépenses annuelles par ménage \$	Dépenses annuelles totales \$	Part en %
Dépenses totales	84 456	171 868 090	100,0
Consommation courante totale	61 101	124 339 543	72,3
Alimentation (commerces et restaurants)	8 278	16 844 940	9,8
Logement	16 538	33 654 900	19,6
Entretien ménager	3 775	7 681 536	4,5
Ameublement et équipement ménagers	2 966	6 034 934	3,5
Vêtements	3 676	7 481 378	4,4
Transport	10 903	22 187 049	12,9
Soins de santé	2 297	4 674 825	2,7
Soins personnels	1 443	2 935 856	1,7
Loisirs	5 146	10 471 604	6,1
Matériel de lecture et autres imprimés	310	630 862	0,4
Éducation	1 809	3 680 644	2,1
Produits de tabac et boissons alcoolisées	2 315	4 711 376	2,7
Jeux de hasard	308	627 499	0,4
Dépenses diverses	1 338	2 722 059	1,6
Impôts personnels	16 757	34 100 176	19,8
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	4 588	9 335 642	5,4
Dons en argent et contributions	2 011	4 092 644	2,4

Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Dépenses annuelles moyennes des ménages, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue et agglomération de Montréal, 2016



Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Les impôts personnels accaparent la plus large part des dépenses d'un ménage

La plus large part des dépenses annuelles des ménages de la ville est consacrée aux impôts personnels. Sur une moyenne de 84 456 \$ dépensés annuellement, 16 757 \$ (19,8 %) sont destinés à ce poste de dépenses. Le logement accapare également une somme importante, soit 16 538 \$ ou 19,6 % des dépenses globales. Autres postes significatifs, l'alimentation et le transport représentent entre 10 et 13 % du budget, avec respectivement 8 278 \$ et 10 903 \$ déboursés au cours de l'année.

 @StatistiquesMtl

ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques