

Village de **Senneville**

Édition octobre 2019



Ce document est produit à partir des plus récentes statistiques disponibles au moment de la publication.

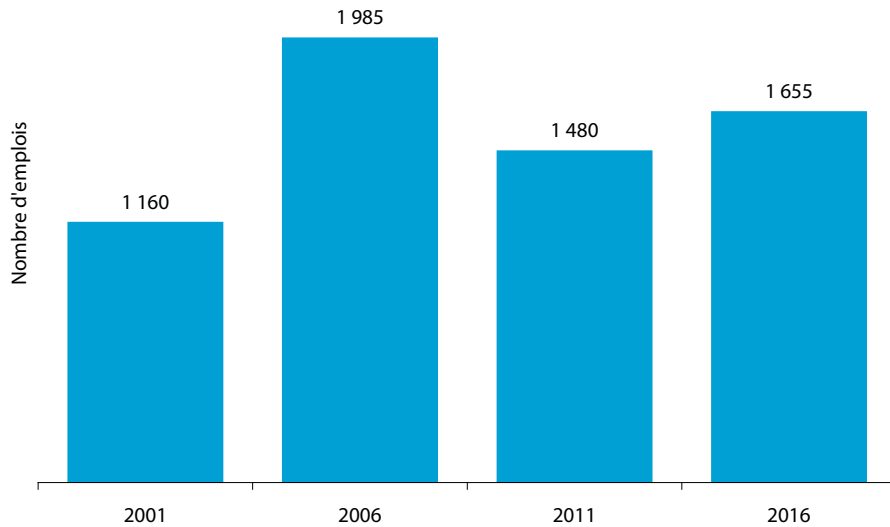
Ce profil économique
est une publication de
Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service du développement économique
Ville de Montréal
Octobre 2019

TABLE DES MATIÈRES

L'emploi sur le territoire.....	4
La main-d'oeuvre résidante	12
Les établissements d'affaires.....	17
La construction résidentielle et le logement	19
Les dépenses des ménages	21

L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE

Évolution de l'emploi, village de Senneville, 2001-2016

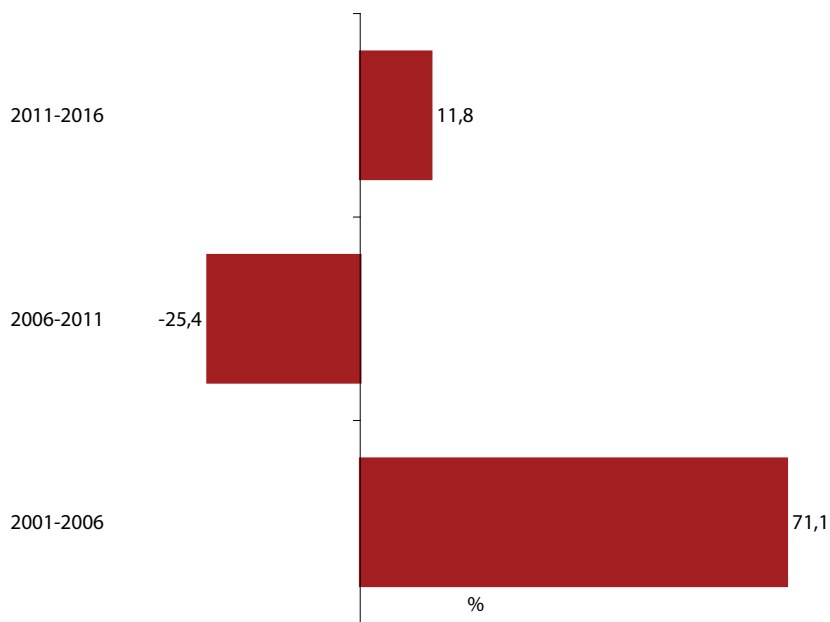


Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Un total de 1 655 emplois sur le territoire

Avec 1 655 emplois sur son territoire, le village de Senneville représente 0,1 % des emplois de l'agglomération de Montréal, au moment du recensement de la population de 2016. Cinq ans plus tôt, le village comptait 1 480 emplois, soit 175 de moins qu'en 2016.

Taux de croissance de l'emploi, village de Senneville, périodes intercensitaires 2001-2016

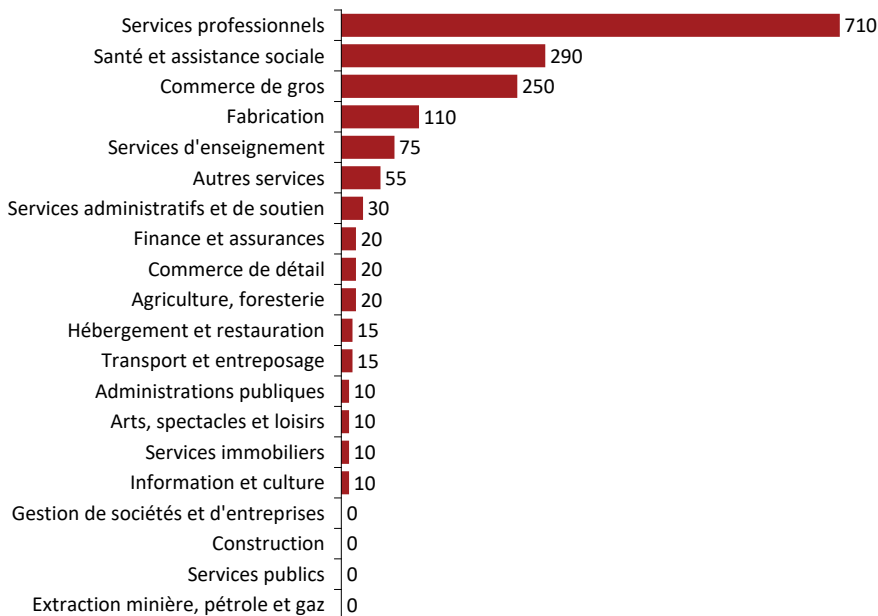


Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Une progression de l'emploi de 11,8 % entre 2011 et 2016

Une hausse de l'emploi sur le territoire Senneville a été observée entre 2001 et 2006 alors que le taux de croissance atteignait 71,1 %. Par contre, la progression de l'emploi s'est avérée négative entre 2006 et 2011, alors que le nombre d'emplois s'est rétracté de 25,4 %. Une reprise significative a par la suite été enregistrée entre 2011 et 2016, avec une hausse de 11,8 % des travailleurs.

Emploi selon le secteur économique, village de Senneville, 2016

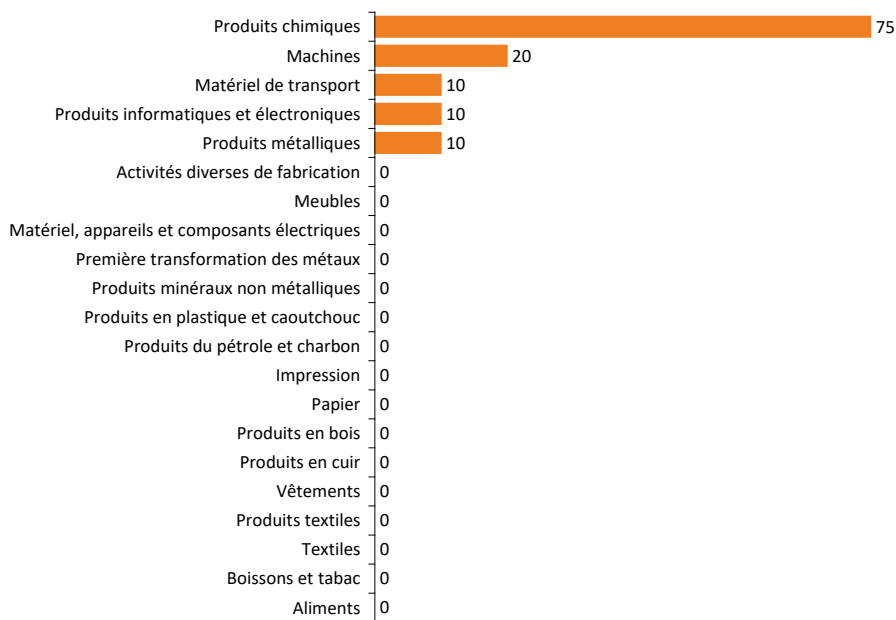


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Les services professionnels au premier rang des secteurs économiques

Les services professionnels, scientifiques et techniques se positionnent au premier rang des secteurs économiques de Senneville avec 710 emplois (42,9 %). Suivent les soins de santé et assistance sociale avec 290 personnes en emploi (17,5 %). Le commerce de gros, qui compte 250 emplois (15,1 %), accapare également une large part du bassin d'emplois et se positionne au troisième rang.

Emploi en fabrication, village de Senneville, 2016



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

La fabrication de produits chimiques en tête du secteur manufacturier

La plus large part des 110 travailleurs du secteur manufacturier de Senneville oeuvrent dans la fabrication de produits chimiques. On y compte 75 personnes en emploi, soit une proportion de 68,2 % des emplois manufacturiers totaux. La fabrication de machines fournit pour sa part de l'emploi à une vingtaine de travailleurs, ce qui équivaut à 18,2 % du total.

Emploi selon le secteur économique et part du secteur dans l'ensemble de l'emploi, village de Senneville, 2016

	Village de Senneville	Part du secteur en %
Total - Tous les secteurs	1 655	99,7
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	20	1,2
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	-
22 Services publics	-	-
23 Construction	-	-
31-33 Fabrication	110	6,6
311 Fabrication d'aliments	-	-
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	-
313 Usines de textiles	-	-
314 Usines de produits textiles	-	-
315 Fabrication de vêtements	-	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	-
321 Fabrication de produits en bois	-	-
322 Fabrication du papier	-	-
323 Impression et activités connexes de soutien	-	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	-
325 Fabrication de produits chimiques	75	4,5
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	-	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	-	-
331 Première transformation des métaux	-	-
332 Fabrication de produits métalliques	10	0,6
333 Fabrication de machines	20	1,2
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	10	0,6
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	-	-
336 Fabrication de matériel de transport	10	0,6
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	-	-
339 Activités diverses de fabrication	-	-
41 Commerce de gros	250	15,1
44-45 Commerce de détail	20	1,2
48-49 Transport et entreposage	15	0,9
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	10	0,6
52 Finance et assurances	20	1,2
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	10	0,6
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	710	42,9
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	-	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	30	1,8
61 Services d'enseignement	75	4,5
62 Soins de santé et assistance sociale	290	17,5
71 Arts, spectacles et loisirs	10	0,6
72 Hébergement et services de restauration	15	0,9
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	55	3,3
91 Administrations publiques	10	0,6

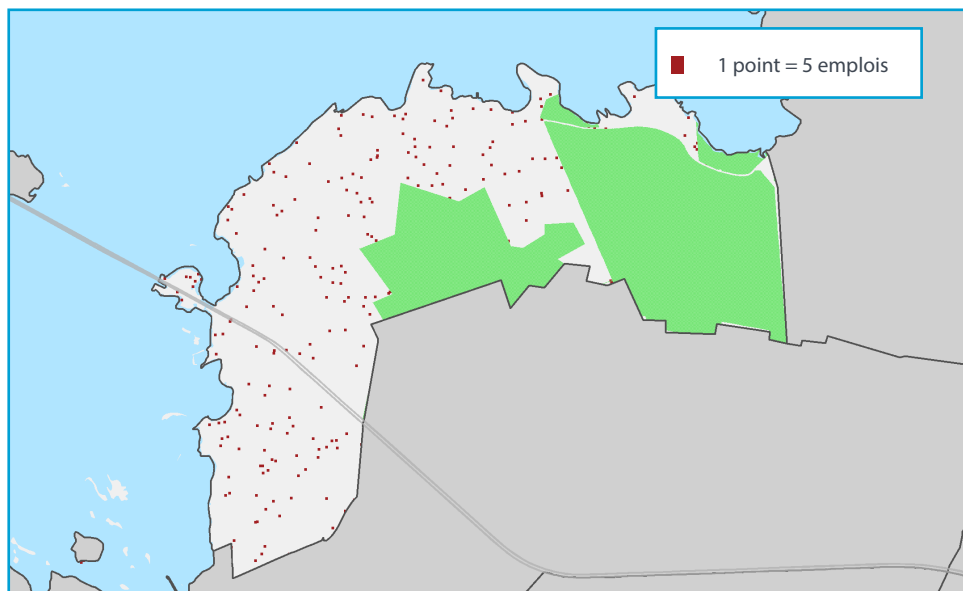
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Emploi selon le secteur économique et part territoriale, village de Senneville et agglomération de Montréal, 2016

	Village de Senneville	Agglomération de Montréal	Part de la ville dans l'agglomération en %
Total - Tous les secteurs	1 655	1 163 330	0,1
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	20	1 520	1,3
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	845	-
22 Services publics	-	10 245	-
23 Construction	-	23 260	-
31-33 Fabrication	110	113 220	0,1
311 Fabrication d'aliments	-	13 995	-
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	3 275	-
313 Usines de textiles	-	1 195	-
314 Usines de produits textiles	-	1 225	-
315 Fabrication de vêtements	-	7 420	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	780	-
321 Fabrication de produits en bois	-	1 235	-
322 Fabrication du papier	-	3 915	-
323 Impression et activités connexes de soutien	-	6 650	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	935	-
325 Fabrication de produits chimiques	75	9 715	0,8
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	-	5 045	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	-	2 355	-
331 Première transformation des métaux	-	2 515	-
332 Fabrication de produits métalliques	10	7 170	0,1
333 Fabrication de machines	20	7 285	0,3
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	10	5 785	0,2
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	-	3 955	-
336 Fabrication de matériel de transport	10	17 110	0,1
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	-	4 390	-
339 Activités diverses de fabrication	-	7 270	-
41 Commerce de gros	250	57 330	0,4
44-45 Commerce de détail	20	116 885	0,0
48-49 Transport et entreposage	15	58 110	0,0
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	10	55 545	0,0
52 Finance et assurances	20	75 985	0,0
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	10	22 735	0,0
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	710	124 385	0,6
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	-	2 010	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	30	49 000	0,1
61 Services d'enseignement	75	94 270	0,1
62 Soins de santé et assistance sociale	290	148 805	0,2
71 Arts, spectacles et loisirs	10	25 660	0,0
72 Hébergement et services de restauration	15	73 540	0,0
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	55	50 160	0,1
91 Administrations publiques	10	59 825	0,0

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
 Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

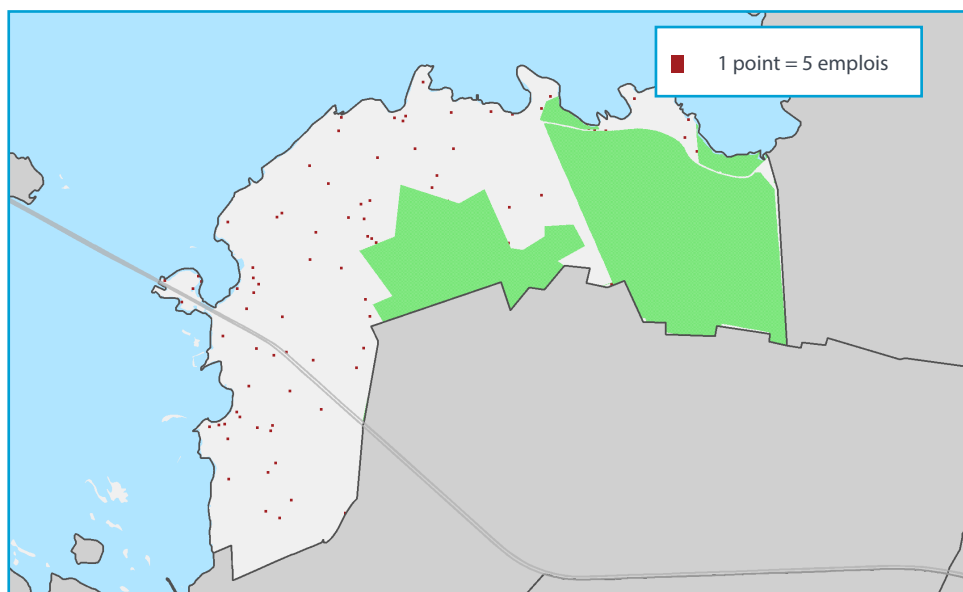
Localisation des emplois, tous secteurs confondus, village de Senneville, 2016



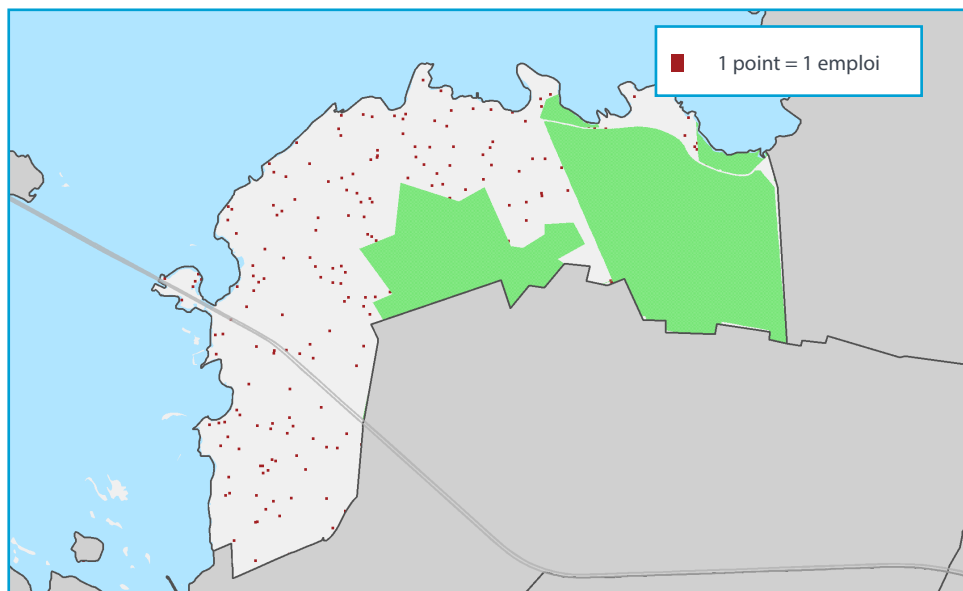
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

Localisation des emplois, services professionnels, scientifiques et techniques, village de Senneville, 2016



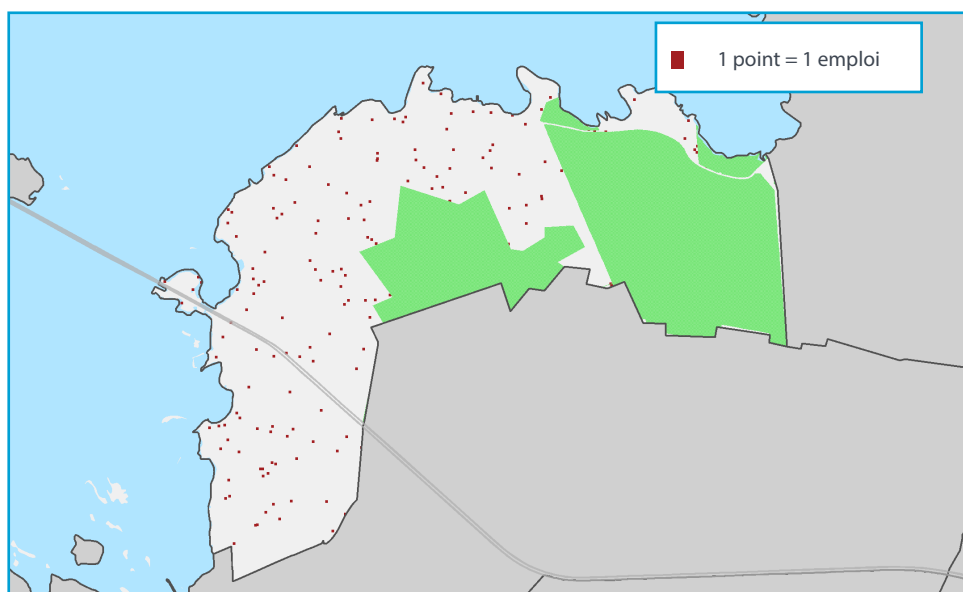
Localisation des emplois, santé et assistance sociale, village de Senneville, 2016



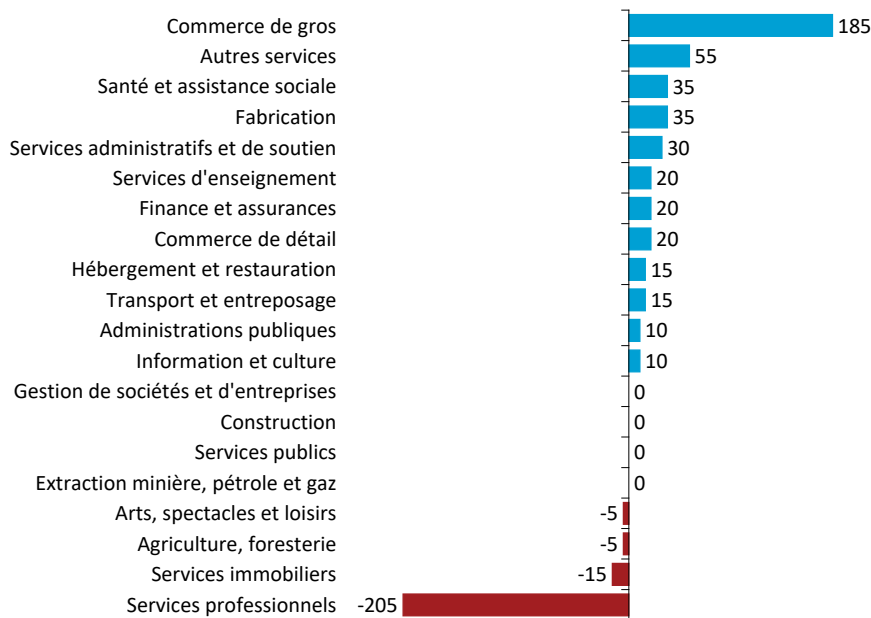
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

Localisation des emplois, commerce de gros, village de Senneville, 2016



Variation de l'emploi par secteur économique, village de Senneville, 2011-2016



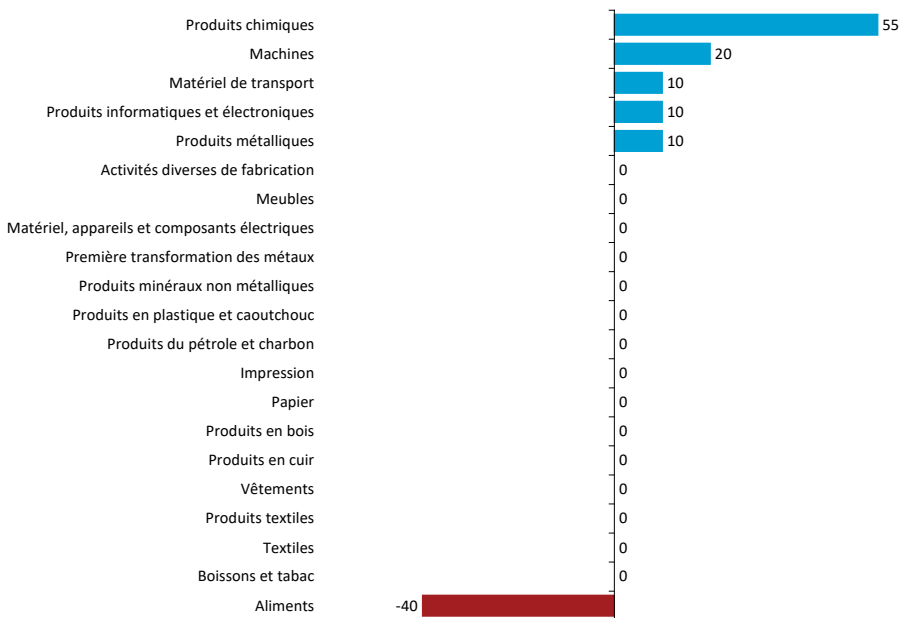
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

185 nouveaux emplois en commerce de gros

Un total de 175 emplois ont été créés à Senneville entre 2011 et 2016. Le secteur du commerce de gros, qui se positionne en tête pour la création d'emplois, a contribué à l'ajout de 185 nouveaux postes au cours de cette période. Le secteur des autres services a également stimulé le marché du travail avec 55 emplois additionnels.

Les pertes d'emploi les plus significatives ont par ailleurs été enregistrées dans le secteur des services professionnels, scientifiques et techniques où 205 postes sont disparus.

Variation de l'emploi en fabrication, village de Senneville, 2011-2016



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Manufacturier : les gains les plus importants dans la fabrication de produits chimiques

Des gains d'emplois ont été observés dans 5 des 21 sous-secteurs de la fabrication, les plus importants étant associés à la fabrication de produits chimiques (+55 emplois).

La fabrication d'aliments a pour sa part été touchée par une perte de 40 emplois au cours de cette période.

Statistique Canada procède à un arrondissement aléatoire des données (vers le haut ou vers le bas) à un multiple de 5. Cet arrondissement cause des différences lorsque des totaux sont effectués, ces différences étant plus importantes lorsque l'unité géographique est plus petite. De plus, l'Enquête nationale auprès des ménages de 2011 étant une enquête à participation volontaire, les données issues de celle-ci doivent être comparées à celles du recensement 2016 avec prudence.

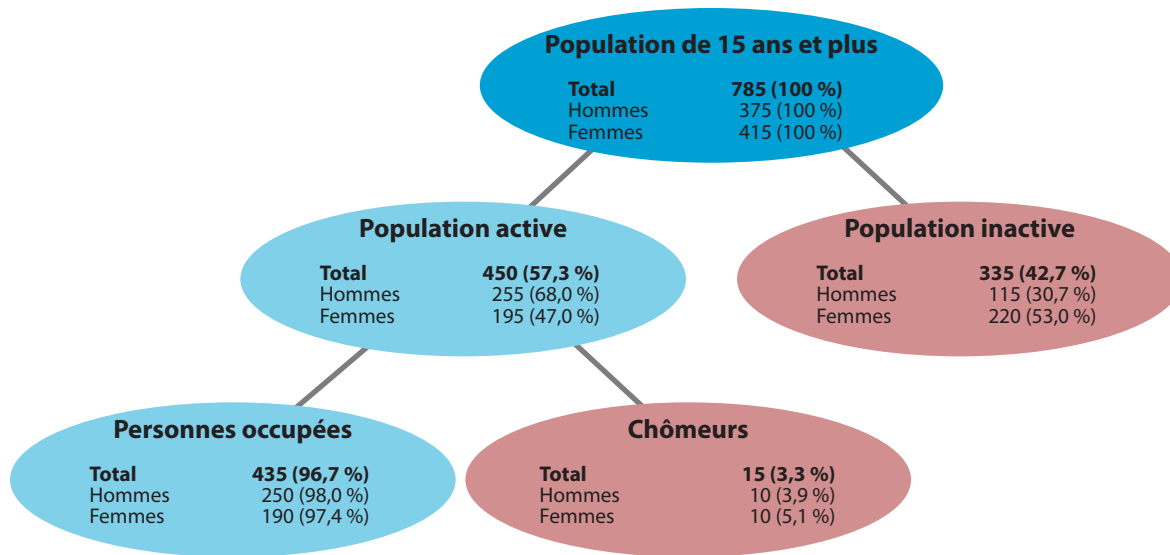
Variation de l'emploi selon le secteur économique, village de Senneville, 2011-2016

	Emploi 2011	Emploi 2016	Variation 2011-2016 en nombre	Variation 2011-2016 en %
Total - Tous les secteurs	1 480	1 655	175	11,8
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	25	20	-5	-20,0
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	-	-	-
22 Services publics	-	-	-	-
23 Construction	-	-	-	-
31-33 Fabrication	75	110	35	46,7
311 Fabrication d'aliments	40	-	-40	-100,0
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	-	-	-
313 Usines de textiles	-	-	-	-
314 Usines de produits textiles	-	-	-	-
315 Fabrication de vêtements	-	-	-	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	-	-	-
321 Fabrication de produits en bois	-	-	-	-
322 Fabrication du papier	-	-	-	-
323 Impression et activités connexes de soutien	-	-	-	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	-	-	-
325 Fabrication de produits chimiques	20	75	55	275,0
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	-	-	-	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	-	-	-	-
331 Première transformation des métaux	-	-	-	-
332 Fabrication de produits métalliques	-	10	10	-
333 Fabrication de machines	-	20	20	-
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	-	10	10	-
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	-	-	-	-
336 Fabrication de matériel de transport	-	10	10	-
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	-	-	-	-
339 Activités diverses de fabrication	-	-	-	-
41 Commerce de gros	65	250	185	284,6
44-45 Commerce de détail	-	20	20	-
48-49 Transport et entreposage	-	15	15	-
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	-	10	10	-
52 Finance et assurances	-	20	20	-
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	25	10	-15	-60,0
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	915	710	-205	-22,4
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	-	-	-	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	-	30	30	-
61 Services d'enseignement	55	75	20	36,4
62 Soins de santé et assistance sociale	255	290	35	13,7
71 Arts, spectacles et loisirs	15	10	-5	-33,3
72 Hébergement et services de restauration	-	15	15	-
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	-	55	55	-
91 Administrations publiques	-	10	10	-

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

LA MAIN-D'ŒUVRE RÉSIDANTE

Population de 15 ans et plus sur le marché du travail, village de Senneville, 2016

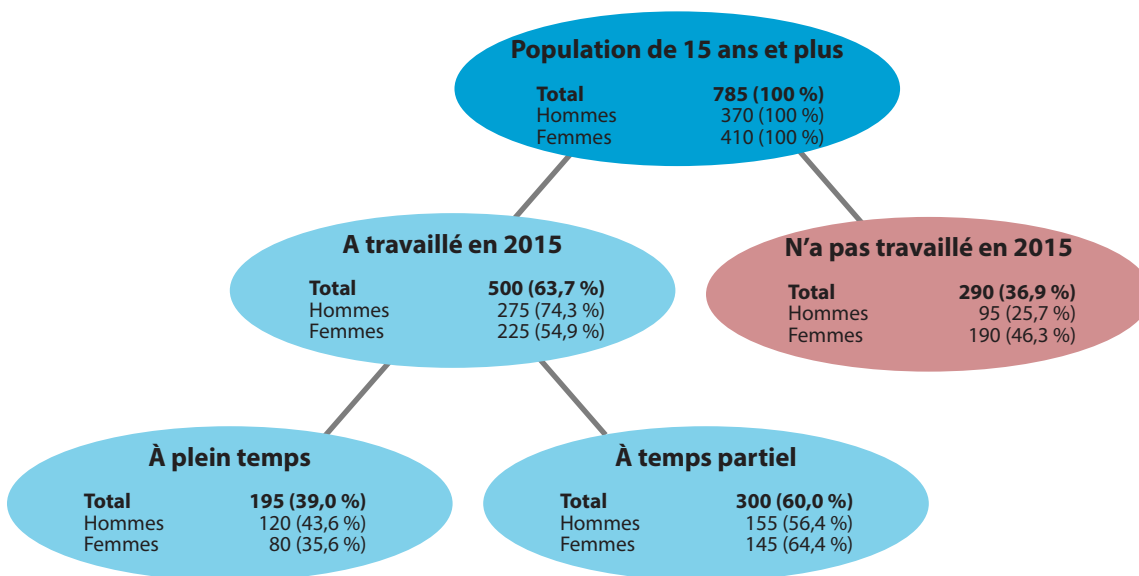


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Près de 500 personnes sur le marché du travail

Parmi les 785 personnes de 15 ans et plus de la ville, 450 étaient sur le marché du travail au moment du recensement de 2016. De ce nombre, 435 occupaient un emploi et 15 personnes étaient considérées comme chômeurs. La population inactive, formée d'étudiants, de personnes au foyer, de retraités ou de personnes inaptes au travail, comptait 335 individus.

Population active de 15 ans et plus selon le travail en 2015 (au cours de l'année précédant le recensement), village de Senneville



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

64 % des 15 ans et plus ont travaillé à un moment de l'année

Des 785 personnes de 15 ans et plus de la ville, 500 ont travaillé au cours de l'année 2015, alors que 290 individus n'ont pas occupé d'emploi.

Parmi les personnes qui ont travaillé, 195 individus ont occupé toute l'année un poste à temps plein. Par contre, 300 personnes ont travaillé qu'une partie de l'année seulement et/ou ont occupé un poste à temps partiel.

Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, village de Senneville, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs	260	100,0	195	100,0	450	100,0
Catégorie de travailleur - sans objet	-	-	-	-	-	-
Toutes les catégories de travailleurs	255	98,1	195	100,0	450	100,0
Employé	195	75,0	170	87,2	365	81,1
Travailleur autonome	60	23,1	25	12,8	90	20,0

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les travailleurs autonomes comptent pour 20 % de la population active de 15 ans et plus

Parmi la population active de 450 personnes du village de Senneville, on recense 90 individus qui se déclarent travailleurs autonomes. Ils comptent pour 20 % de la population active de 15 ans et plus. Cette proportion est par ailleurs plus élevée chez les hommes (23 %) que chez les femmes (13 %). Une large majorité de la population active, soit 365 personnes, travaille cependant pour un employeur (81 %).

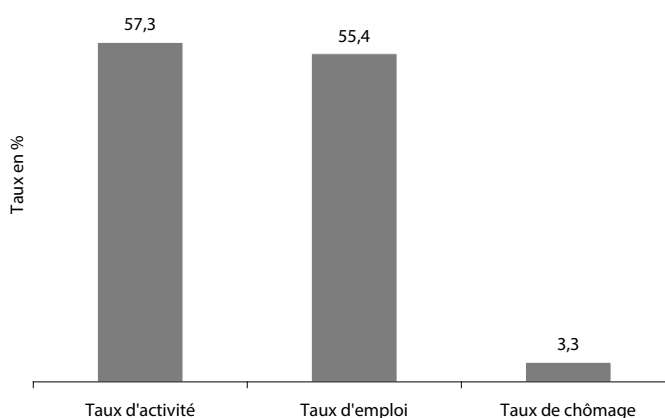
Un taux de chômage à 3,3 % en 2016

Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établissait à 57,3 % lors du recensement. Ce taux mesure le poids de la population active dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus.

Le taux d'emploi indique pour sa part la proportion des personnes occupées dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus. Il atteignait une moyenne de 55,4 % en 2016.

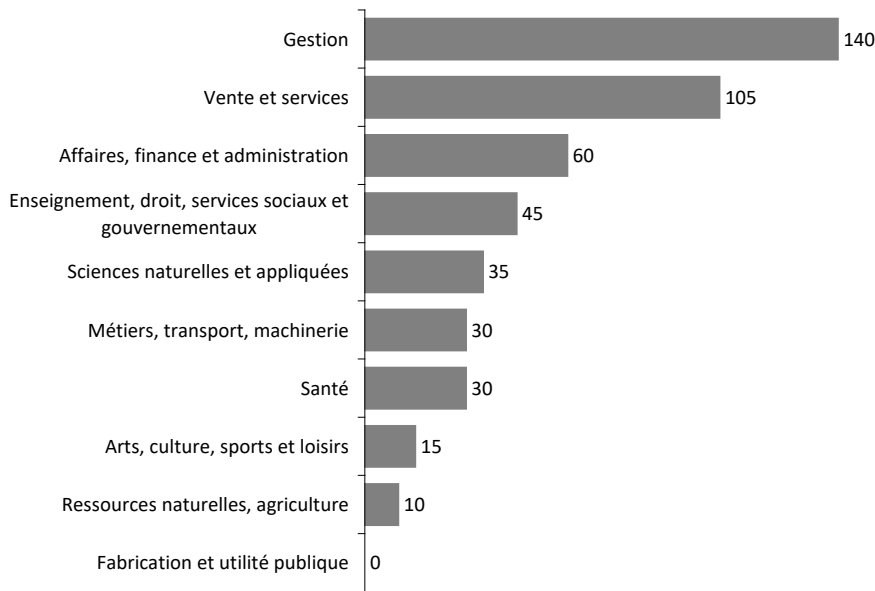
Lors du recensement de la population, le groupe des 15 ans et plus affichait un taux de chômage de 3,3 %.

Population de 15 ans et plus selon le taux d'activité, le taux d'emploi et le taux de chômage, village de Senneville, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Professions de la population active, village de Senneville, 2016

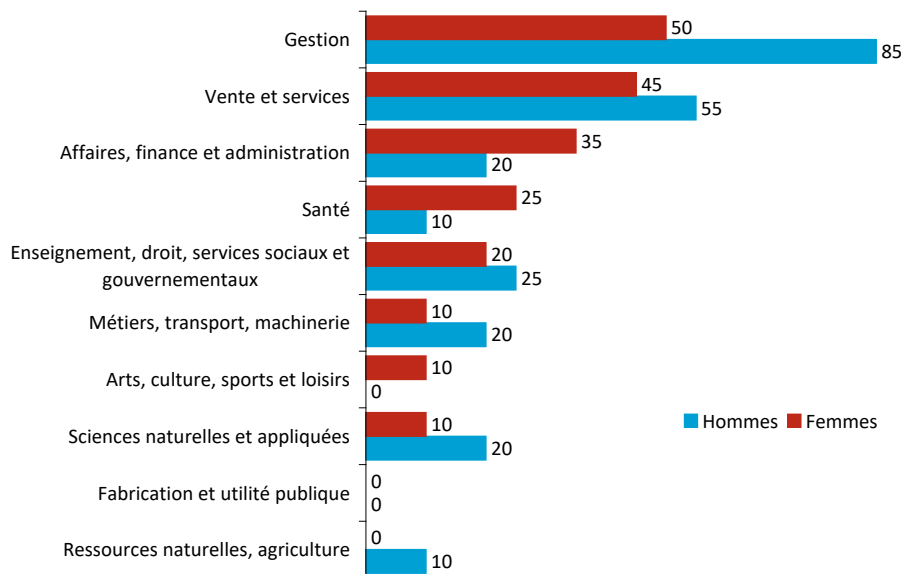


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Importante concentration des professions dans le domaine de la gestion

Les professions les plus fréquemment mentionnées par la population active sont rattachées au domaine de la gestion : 140 habitants de Senneville s’y identifient (31 % de la population active). Le secteur de la vente et services se classe au second rang avec 105 mentions (23 %).

Professions de la population active selon le sexe, village de Senneville, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Professions : des différences entre les femmes et les hommes

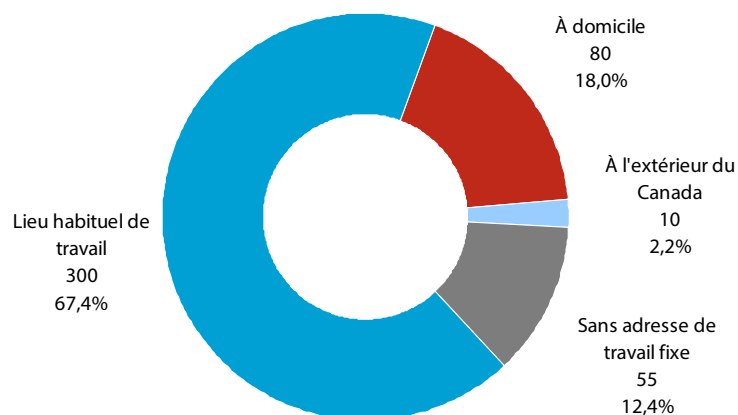
Si le nombre de femmes et d’hommes qui mentionne la vente est à peu près comparable, des distinctions entre les deux groupes sont cependant notées dans plusieurs autres professions. À titre d’exemple, on recense moins de femmes en gestion, à peine 50, alors que 85 hommes y oeuvrent. Il s’agit d’ailleurs de la profession la plus fréquente chez les hommes. Les femmes sont par contre plus présentes dans le secteur des affaires, finance et administration où plus de 35 d’entre elles s’y retrouvent.

LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE

Le domicile, lieu de travail de 18 % de la population active

Un total de 300 travailleurs résidant sur le territoire du village de Senneville ont un lieu de travail fixe (67 %), alors que 55 personnes (12 %) n'ont, au contraire, pas de lieu de travail régulier. Une part de 18 % de la population active travaille par ailleurs à la maison. C'est le cas pour 80 individus.

Population active de 15 ans et plus selon le lieu de travail, village de Senneville, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, village de Senneville, 2016

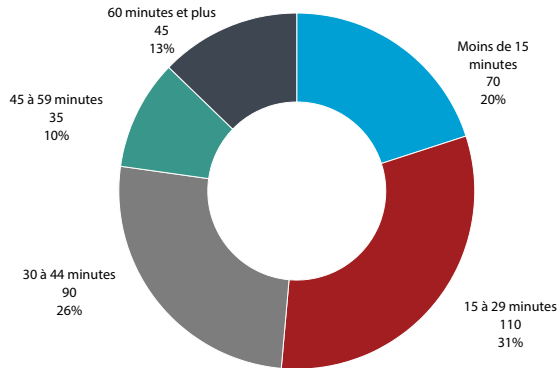
	Total	%
Population de 15 ans et plus selon le mode de transport	350	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	280	80,0
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	10	2,9
Transport en commun	40	11,4
À pied	10	2,9
Bicyclette	-	-
Autre moyen	10	2,9

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

83 % des déplacements vers le travail se font en automobile

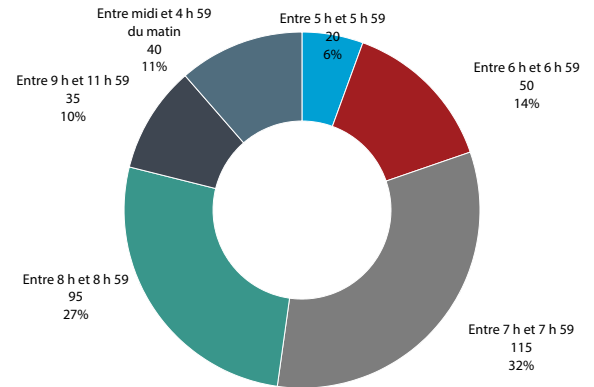
Un total de 290 personnes, soit 83 % de la population occupée de 15 ans et plus, utilisent l'automobile pour se rendre au travail, soit à titre de conducteur ou de passager. Plus de 11 %, ou 40 individus, choisissent plutôt d'emprunter les transports en commun. La part des déplacements actifs représente près de 3 % du total, ce qui correspond à une dizaine d'individus.

Durée du trajet domicile-travail, population active de 15 ans et plus, village de Senneville, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Heure de départ pour le travail, population active de 15 ans et plus, village de Senneville, 2016



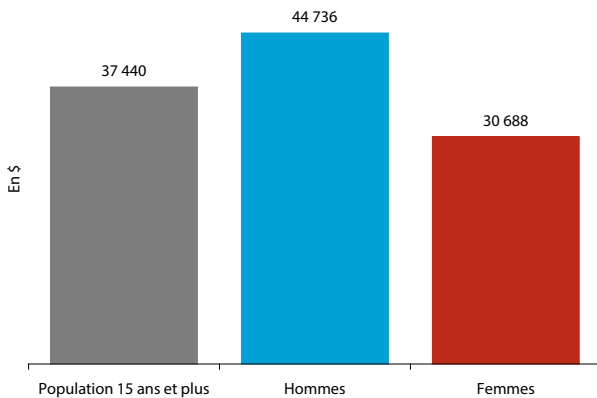
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

31 % des déplacements vers le travail prennent de 15 à 29 minutes

Si la durée du trajet domicile-travail de la population active de 15 ans et plus de Senneville varie d'un individu à l'autre, la plus forte proportion observée se situe dans un intervalle de 15 à 29 minutes, soit l'équivalent de 31 % des travailleurs. Les personnes qui affirment accorder de 30 à 44 minutes pour se rendre au travail représentent également une part significative de 26 % des travailleurs.

Près de 60 % des déplacements domicile-travail de la population active de 15 ans et plus sont effectués entre 7h et 8h59, soit 32 % entre 7h et 7h59, et 27 % entre 8h et 8h59.

Revenu d'emploi médian, village de Senneville, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

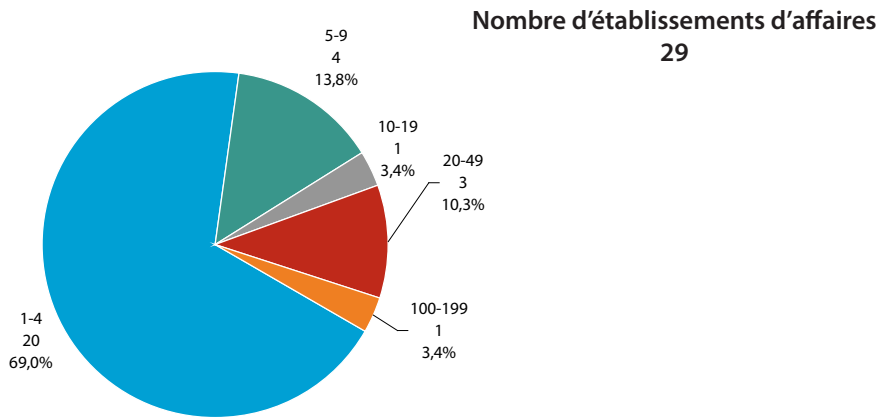
Un revenu d'emploi de 37 440 \$

Le revenu médian des personnes qui occupent un travail à Senneville s'établissait à 37 440 \$ avant impôt en 2015.

Le revenu d'emploi médian des femmes, pour la même année, atteignait 30 688 \$, ce qui correspond à 69 % du revenu des hommes qui s'établissait à 44 736 \$.

LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

Nombre d'établissements d'affaires selon la taille, village de Senneville, 2018

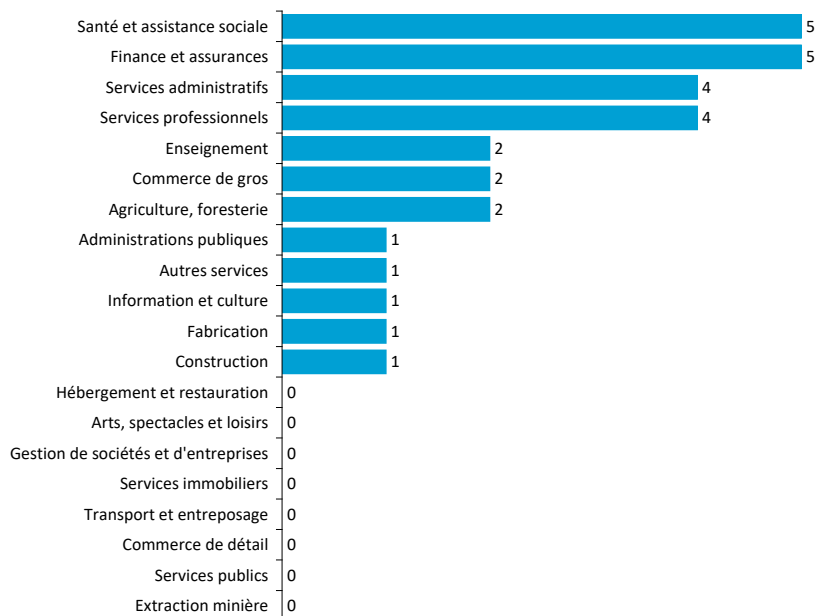


Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2018.

83 % des établissements d'affaires ont moins de 10 employés

Une large majorité des 29 établissements d'affaires recensés à Senneville emploie moins de 10 employés. Les 24 établissements qui font partie de ce groupe comptent en effet pour 83 % de l'ensemble.

Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, village de Senneville, 2018



Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2018.

Les soins de santé et assistance sociale en tête de liste des établissements

Parmi les 29 établissements d'affaires recensés dans le village en 2018, 5 sont reliés aux soins de santé et assistance sociale et le même nombre est recensé en finance et assurances. Chacun de ces secteurs représente plus de 17 % de tous les établissements répertoriés sur le territoire.

LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, village de Senneville, 2018

	Nombre d'établissements d'affaires	Part en %
Total - Tous les secteurs	29	100,0
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	2	6,9
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	-
22 Services publics	-	-
23 Construction	1	3,4
31-33 Fabrication	1	3,4
311 Fabrication d'aliments	-	-
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	-
313 Usines de textiles	-	-
314 Usines de produits textiles	-	-
315 Fabrication de vêtements	-	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	-
321 Fabrication de produits en bois	-	-
322 Fabrication du papier	-	-
323 Impression et activités connexes de soutien	-	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	-
325 Fabrication de produits chimiques	-	-
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	-	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	-	-
331 Première transformation des métaux	-	-
332 Fabrication de produits métalliques	-	-
333 Fabrication de machines	1	3,4
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	-	-
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	-	-
336 Fabrication de matériel de transport	-	-
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	-	-
339 Activités diverses de fabrication	-	-
41 Commerce de gros	2	6,9
44-45 Commerce de détail	-	-
48-49 Transport et entreposage	-	-
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	1	3,4
52 Finance et assurances	5	17,2
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	-	-
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	4	13,8
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	-	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	4	13,8
61 Services d'enseignement	2	6,9
62 Soins de santé et assistance sociale	5	17,2
71 Arts, spectacles et loisirs	-	-
72 Hébergement et services de restauration	-	-
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	1	3,4
91 Administrations publiques	1	3,4

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2018.

LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT

Logements privés occupés selon le type de construction résidentielle, village de Senneville, 2016

	Nombre de logements	%
Total - Logements privés occupés selon le type de logement	345	100,0
Maison individuelle non attenante	305	88,4
Appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus	-	-
Autre logement attenant	40	11,6
Maison jumelée	20	5,8
Maison en rangée	-	-
Appartement ou plain-pied dans un duplex	10	2,9
Appartement dans un immeuble de moins de cinq étages	5	1,4
Autre maison individuelle attenante	-	-
Logement mobile	-	-

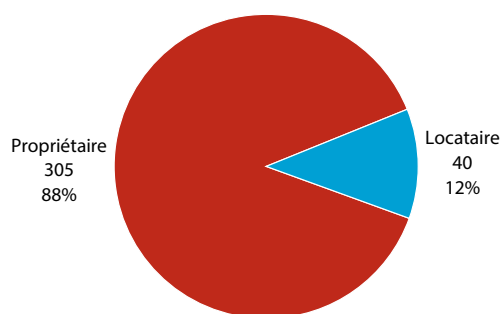
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La maison individuelle est le type de logement le plus répandu

Un total de 345 logements privés occupés ont été dénombrés dans le village de Senneville lors du recensement de la population de 2016. Le type de logement le plus répandu est la maison individuelle non attenante. On compte 305 logements de ce type sur le territoire et ceux-ci représentent 88 % de l'ensemble.

Les 20 appartements situés dans une maison jumelée sont par ailleurs moins nombreux, mais représentent tout de même 12 % du bassin total de logements privés occupés. Plus rares encore sont les appartements ou plain-pieds dans un duplex. On dénombre une dizaine de logements de cette catégorie, comptant pour 3 % du total.

Logements privés selon le mode d'occupation, village de Senneville, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les propriétaires sont majoritaires à Senneville

Les 345 logements du village de Senneville sont majoritairement occupés par des propriétaires : 305 sont en effet la propriété de leur occupant, soit une proportion de 88 % de l'ensemble du parc de logements du territoire. On recense par ailleurs 40 logements privés occupés par un locataire, soit une part de 12 %.

LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT

Coûts d'habitation des ménages propriétaires, village de Senneville, 2016

	Total
Ménages propriétaires	305
Ménages avec hypothèque (%)	37,7
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	14,8
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 251
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 600
Valeur médiane des logements (\$)	647 854
Valeur moyenne des logements (\$)	982 011

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les propriétaires consacrent 1 251\$ par mois pour se loger

Parmi les 305 ménages propriétaires du village de Senneville, 38 % détiennent une hypothèque sur leur résidence.

Les frais de logement médians des ménages propriétaires s'élèvent à 1 251 \$ par mois, alors que 15 % de ces ménages accordent au moins 30 % de leur revenu total aux coûts d'habitation.

La valeur médiane des logements estimée par le propriétaire au moment du recensement était de 647 854 \$.

Coûts d'habitation des ménages locataires, village de Senneville, 2016

	Total
Ménages locataires	40
Ménages dans un logement subventionné (%)	-
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	-
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	850
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	868

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les coûts d'habitation des locataires s'élèvent à 850 \$ mensuellement

Le village de Senneville compte 40 ménages locataires. Ceux-ci consacrent un prix médian de 850 \$ par mois pour se loger, ce qui comprend l'ensemble des dépenses reliées à l'habitation, comme le loyer, les frais d'électricité, de chauffage, d'eau ou d'autres services municipaux.

L'unifamiliale, seul segment de la construction résidentielle à Senneville

Une seule unité de logement de type unifamilial a été mise en chantier à Senneville en 2018, alors qu'aucune unité en copropriété ou locative et coopérative n'a été construite.

Unités de logement mises en chantier, selon les segments de marché, village de Senneville, 2008-2018

	Unifamiliale	Copropriété	Locatif et coopératif	Total
2008	1	-	-	1
2009	-	-	-	-
2010	-	-	-	-
2011	-	-	-	-
2012	-	-	-	-
2013	2	-	-	2
2014	-	-	-	-
2015	4	-	-	4
2016	2	-	-	2
2017	1	-	-	1
2018	1	-	-	1

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

LES DÉPENSES DES MÉNAGES

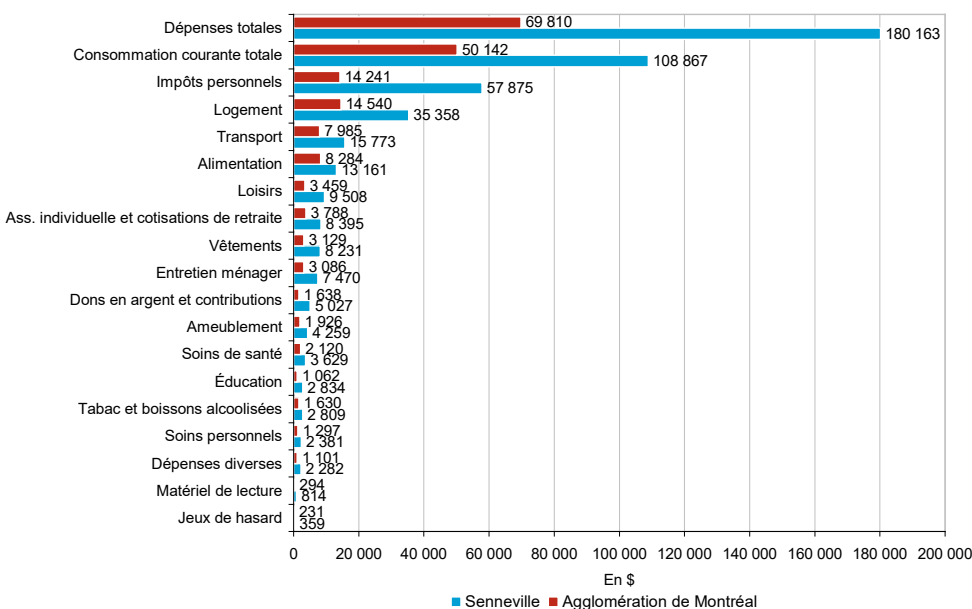
Dépenses annuelles des ménages, village de Senneville, 2016

	Dépenses annuelles par ménage \$	Dépenses annuelles totales \$	Part en %
Dépenses totales	180 163	65 038 908	100,0
Consommation courante totale	108 867	39 300 822	60,4
Alimentation (commerces et restaurants)	13 161	4 750 956	7,3
Logement	35 358	12 764 381	19,6
Entretien ménager	7 470	2 696 498	4,1
Ameublement et équipement ménagers	4 259	1 537 480	2,4
Vêtements	8 231	2 971 351	4,6
Transport	15 773	5 693 989	8,8
Soins de santé	3 629	1 310 154	2,0
Soins personnels	2 381	859 515	1,3
Loisirs	9 508	3 432 218	5,3
Matériel de lecture et autres imprimés	814	293 893	0,5
Éducation	2 834	1 023 147	1,6
Produits de tabac et boissons alcoolisées	2 809	1 014 054	1,6
Jeux de hasard	359	129 484	0,2
Dépenses diverses	2 282	823 706	1,3
Impôts personnels	57 875	20 892 709	32,1
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	8 395	3 030 470	4,7
Dons en argent et contributions	5 027	1 814 918	2,8

Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Dépenses annuelles moyennes des ménages, village de Senneville et agglomération de Montréal, 2016



Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Les impôts personnels accaparent la plus large part des dépenses d'un ménage

La plus large part des dépenses annuelles des ménages de la ville est consacrée aux impôts personnels. Sur une moyenne de 180 163 \$ dépensés annuellement, 57 875 \$ (32,1 %) sont destinés à ce poste de dépenses. Le logement accapare également une somme importante, soit 35 358 \$ ou 19,6 % des dépenses globales. Autres postes significatifs, l'alimentation et le transport représentent entre 7 % et 9 % du budget, avec respectivement 13 161 \$ et 15 773 \$ déboursés au cours de l'année.

 @StatistiquesMtl

ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques