

Montréal économique en bref

26 juin 2019

Service du
développement
économique

LES RÉCENTES ACTIONS DE LA VILLE DE MONTRÉAL

Objectif Carboneutralité : Six nouveaux partenaires se joignent à la Ville de Montréal dans la lutte contre les changements climatiques	2
Un plan d'action pour réduire les impacts du chantier SRB Pie-IX sur les commerçants	2
Projet pilote: navettes autonomes électriques entre le Parc Olympique et le Marché Maisonneuve.....	2

UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE

Derichebourg Atis aéronautique choisit Montréal pour y implanter son siège social canadien	3
Immersion Créative : nouveau programme de La Factory pour développer les compétences créatives de la relève.....	3
Entente entre les gouvernements du Canada et du Québec pour appuyer l'adaptation des entreprises aux nouvelles réalités du marchés du travail	3

LE POULS DE L'ÉCONOMIE

Les ventes au détail en avril 2019.....	4
L'inflation en mai 2019.....	5

UNE REVUE DES NOUVELLES PARUTIONS

Une revue des nouvelles parutions	5
Le chiffre de la semaine	5

LES INDICATEURS

Aide sociale : diminution de 11,3 % du nombre de bénéficiaires en avril	7
---	---

Récentes actions de la Ville de Montréal

Développement durable



Objectif Carboneutralité : Six nouveaux partenaires se joignent à la Ville de Montréal dans la lutte contre les changements climatiques

La Ville de Montréal a annoncé l'intégration de six nouveaux partenaires à l'entente de collaboration pour lutter contre les changements climatiques, une initiative novatrice qu'elle a lancée en décembre 2018 en partenariat avec le C40 et les fondations Trottier et David Suzuki.

Dans la foulée de cette entente, un nouveau comité consultatif de 20 membres, qui aura le mandat de fournir à la Ville des avis sur la lutte contre les changements climatiques, notamment sur la réduction des émissions des gaz à effet de serre et l'adaptation aux changements climatiques, a été créé.

Source: Ville de Montréal - Cabinet de la mairesse et du comité exécutif, communiqué, 19 juin 2019.

Commerce



Un plan d'action pour réduire les impacts du chantier SRB Pie-IX sur les commerçants

L'Association des commerçants de Charlevoix et Pie-IX (ACCP) vient de dévoiler son plan d'action visant à réduire les impacts du chantier du projet intégré SRB Pie-IX sur les commerçants. Ainsi, des projets mobilisateurs, regroupés sous trois volets d'intervention, communication, aménagement et événementiel, seront mis en place tout au long des travaux de réaménagement du boulevard Pie-IX.

Le financement du **Programme Artère en transformation** de la Ville de Montréal a été essentiel dans la mise sur pied de ce plan d'action. « La vitalité économique de nos artères commerciales est un élément clé de nos grands projets de réaménagement, c'est pour cela que la ville s'est dotée d'outils pour accompagner les commerçants pendant la durée des travaux et pour faire face aux défis économiques », a indiqué Robert Beaudry, responsable du développement économique et commercial, de l'habitation ainsi que du design au comité exécutif de la Ville de Montréal.

Source: Ville de Montréal - Arrondissement de Montréal-Nord, communiqué, 21 juin 2019.

Mobilité durable



Projet pilote: navettes autonomes électriques entre le Parc Olympique et le Marché Maisonneuve

Dans le cadre de la Politique de mobilité durable du Gouvernement du Québec, la Ville de Montréal a obtenu un soutien financier, sous forme de subventions, pour développer des projets pilotes de navettes automatisées. Ainsi, de septembre à décembre 2018, la Ville a participé à un premier projet pilote en s'associant au Parc olympique dans le déploiement d'un service par navettes autonomes sur son site.

Cette année, la Ville a mis sur pied un projet pilote de navettes autonomes électriques entre le Parc Olympique et le Marché Maisonneuve, accessible au public tous les jours entre 10 h et 18 h jusqu'au 4 août. Il s'agit du premier circuit sur routes publiques en milieu urbain au Québec. En entamant cette démarche, la Ville de Montréal se situe à l'avant-garde de la mutation des véhicules traditionnels vers l'automatisation de la conduite.

La Ville a entrepris plusieurs démarches de réflexion par rapport au développement de cette technologie. Ces projets pilotes lui permettent de mieux planifier et de déterminer quel rôle ce type de technologie peut jouer dans son offre de transport, dans une optique de mobilité durable.

Source: Ville de Montréal, 21 juin 2019.



Revue de presse

Aéronautique



Derichebourg Atis aéronautique choisit Montréal pour y implanter son siège social canadien

L'entreprise française Derichebourg Atis aéronautique annonce la création d'une filiale canadienne à Montréal qui lui permettra de se rapprocher de l'écosystème aérospatial de la métropole et consolider ses activités en Amérique du Nord. Acteur majeur dans la sous-traitance aéronautique, l'entreprise prévoit ainsi créer 130 emplois spécialisés au cours des trois prochaines années.

Le Groupe Derichebourg, mieux connu au Québec pour ses activités de collecte, de transport et de traitement des matières résiduelles, misera dorénavant sur la présence d'une première filiale montréalaise en aérospatiale pour assurer un accompagnement transnational à ses clients œuvrant dans le domaine.

Source : Montréal International, communiqué, 18 juin 2019.

Talent



Immersion Créative : nouveau programme de La Factory pour développer les compétences créatives de la relève

L'école des sciences de la créativité, **La Factory**, en partenariat avec un groupe de collaborateurs provenant du monde de l'éducation, des industries créatives ainsi que du monde des affaires, vient de lancer le programme **Immersion créative**, qui vise à préparer les participants à naviguer dans un marché du travail en pleine transformation.

Immersion créative est l'un des programmes soutenu financièrement par le Service du développement économique de la Ville de Montréal à travers l'appel à projets **Accélérer les talents**. De nombreux autres acteurs de l'écosystème participent également au projet.

Ce programme s'adresse aux jeunes montréalais de plus de 18 ans, diplômés de niveau collégial ou universitaire depuis moins de deux ans. Un appel à candidatures sera lancé cet automne aux futurs participants et la première cohorte débutera en janvier 2020.

Source : FACTRY, communiqué, 19 juin 2019.

Marché du travail



Entente entre les gouvernements du Canada et du Québec pour appuyer l'adaptation des entreprises aux nouvelles réalités du marché du travail

Les gouvernements du Canada et du Québec ont conclu deux ententes en vertu desquelles le gouvernement fédéral versera près de 5,4 milliards de dollars au Québec pour permettre aux entreprises de s'adapter aux nouvelles réalités du marché du travail.

Ces ententes prévoient qu'environ 240 000 Québécois de plus pourront bénéficier des programmes ainsi que des mesures d'emploi et de formation de la main-d'œuvre afin d'intégrer le marché du travail, d'y rester ou d'avoir accès à de nouvelles opportunités de carrière. Ces investissements permettront également de soutenir davantage les entreprises de toutes les régions du Québec, dans leurs efforts de recrutement et de formation, afin d'augmenter leur productivité, dans le contexte de pénurie de main-d'œuvre qui prévaudra au Québec au cours des prochaines années.

Source : Emploi et Développement social Canada, communiqué, 20 juin 2019.



Le pouls de l'économie

Commerce



Les ventes au détail en avril 2019

Région métropolitaine de recensement de Montréal

Ventes totales 5 479 081 000 \$

Taux de croissance annuel (avril 2018 à avril 2019) : **+7,0 %**



En croissance par rapport à avril 2018

- Magasins d'articles de sport, de passe-temps, de musique et de livres : 24,0 %
- Magasins de marchandises diverses : 17,5 %
- Magasin d'appareils électroniques et ménagers : 14,5 %
- Magasins d'alimentation : 11,9 %
- Concessionnaires de véhicules et de pièces automobiles : 8,5 %
- Magasins de meubles et d'accessoires de maison : 4,1 %
- Marchands de matériaux de construction et de matériel et fournitures de jardinage : 1,3 %



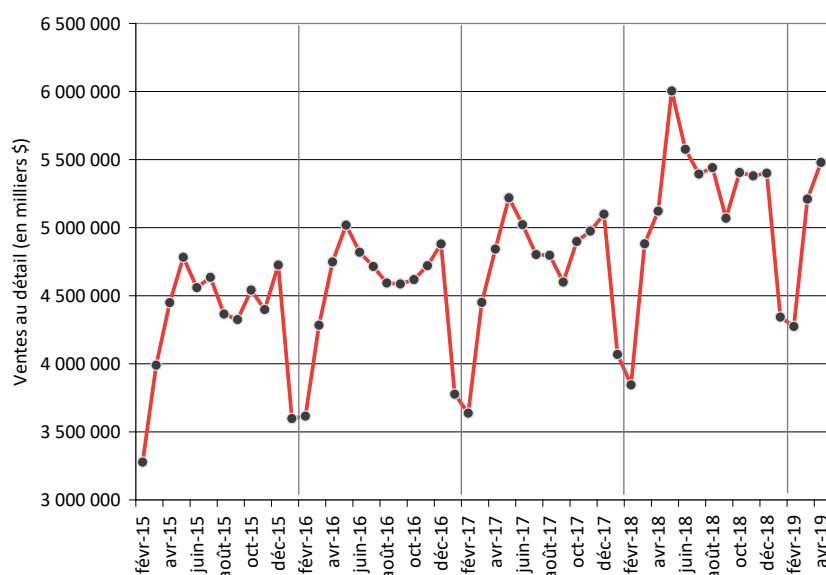
En recul par rapport à avril 2018

- Stations-service : -8,6 %
- Magasins de détail divers : -3,9 %
- Magasins de vêtements et d'accessoires vestimentaires : -2,6 %
- Magasins de produits de santé et de soins personnels : -0,6 %

Commerce de détail, ventes mensuelles

Région métropolitaine de recensement de Montréal

(données non désaisonnalisées)



Source : Statistique Canada, tableau 20-10-0008-01 - Ventes de commerce de détail.

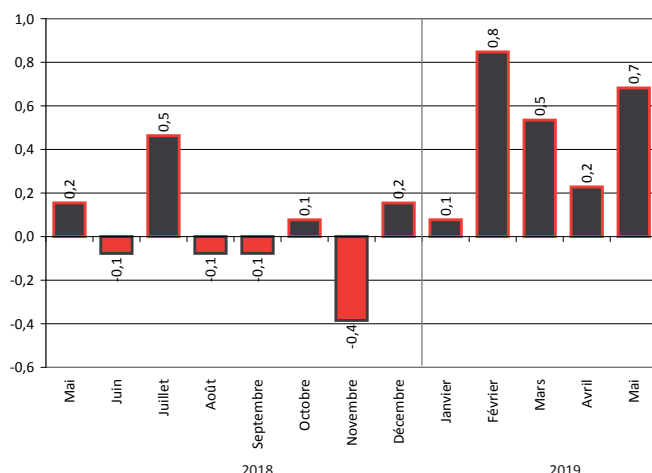


Le pouls de l'économie

Coût de la vie

L'inflation en mai 2019

Taux d'inflation mensuel, RMR de Montréal



Source : Statistique Canada. Tableau 18-10-0004-01 - Indice des prix à la consommation.

RMR de Montréal

Taux d'inflation

- Mensuel (avril 2019 à mai 2019) : 0,7 %
- Annuel (mai 2018 à mai 2019) : 2,5 %

Ensemble du Québec

Taux d'inflation

- Mensuel (mai 2019 à mai 2019) : 0,7 %
- Annuel (mai 2018 à mai 2019) : 2,4 %

Les 5 plus fortes hausses depuis un an

- Légumes frais : 14,7 %
- Primes d'assur. de véhicules automobiles : 14,6 %
- Légumes et préparations à base de légumes : 12,3 %
- Autres dépenses d'utilisation d'automobiles : 9,3 %
- Fruits et légumes frais : 9,1 %

Les 5 plus importantes baisses depuis un an

- Equip. et services de divertissement au foyer : -4,5 %
- Boissons non alcoolisées : -3,5 %
- Services d'accès Internet : -3,5 %
- Essence : -3,4 %
- Fromage : -2,7 %



Une revue des nouvelles parutions

Aérospatiale

- **Cap sur un nouvel horizon : le Canada, un champion mondial de l'aérospatiale**, Association des industries aérospatiales du Canada, juin 2019, 28 pages.

Bioalimentaire

- **L'approvisionnement en intrants sur les marchés extérieurs dans l'industrie de la transformation alimentaire au Québec**, dans BioClips, MAPAQ, vol. 27 no 22, 18 juin 2019, 2 pages.

Entreprenariat

- **La santé mentale et le bien-être des entrepreneurs au Canada**, Association canadienne pour la santé mentale, juin 2019, 74 pages.

Fabrication

- **Portrait 2019 : la fabrication de pointe au Québec**, (disponible gratuitement avec inscription), Regroupement des entreprises en automatisation industrielle, juin 2019, 36 pages.

Marché du travail

- **Qualité du marché du travail au Québec : l'embellie actuelle sera-t-elle durable ?**, Institut du Québec, juin 2019, 77 pages.



Le chiffre de la semaine

41,5 %

C'est la proportion des emplois au Québec offrant une rémunération de plus de 25 \$/h en 2018. En 1997, cette proportion s'élevait à 32,3 %.

Source : *Qualité du marché du travail au Québec : l'embellie actuelle sera-t-elle durable ?*, Institut du Québec.





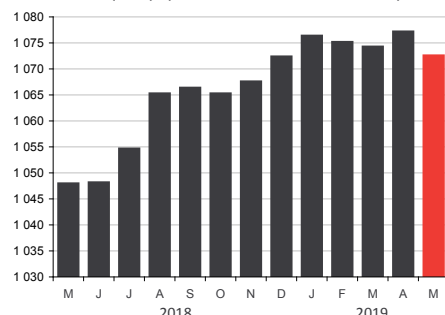
Le pouls de l'économie

EMPLOI



PERSONNES EN EMPLOI

En nombre (000), (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Mai 2019

1 072 600 personnes en emploi

+2,3 % par rapport à mai 2018

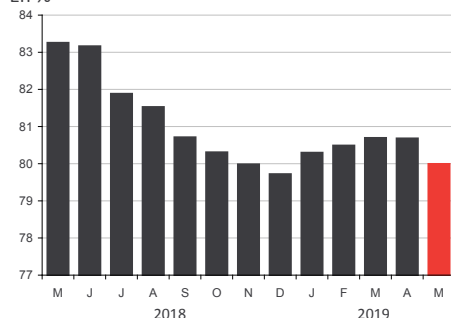
Un total de 1 072 600 Montréalais occupaient un emploi en mai 2019 dans l'agglomération de Montréal, soit 24 600 personnes de plus qu'à pareille date l'an dernier, ce qui représente une progression de 2,3 % en douze mois. Cette bonne performance du mois de mai représente cependant un repli de 4 600 postes par rapport au mois précédent, alors que l'emploi avait enregistré un record historique sur l'île de Montréal.

EMPLOI TEMPS PLEIN



PART DE L'EMPLOI À TEMPS PLEIN DANS L'EMPLOI TOTAL

En %



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Mai 2019

80,0 % part de l'emploi à temps plein

-3,3 points de % par rapport à mai 2018

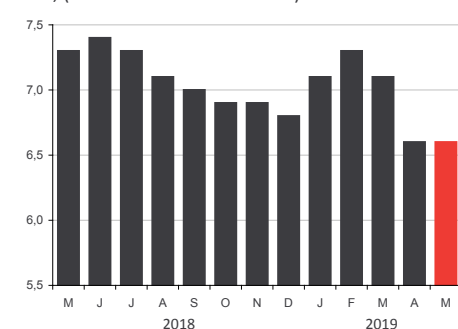
L'emploi à temps plein a perdu du terrain dans l'agglomération de Montréal alors que sa proportion a glissé à 80,0 % par rapport à l'ensemble de l'emploi, au cours du mois de mai 2019. À titre comparatif, la part des Montréalais qui occupaient un emploi à temps plein atteignait un sommet de 83,3 % il y a un an.

TAUX DE CHÔMAGE



TAUX DE CHÔMAGE

En %, (données désaisonnalisées)



Sources : Institut de la statistique du Québec • Statistique Canada.

Mai 2019

6,6 % taux de chômage

-0,7 point de % par rapport à mai 2018

Le taux de chômage s'est établi à 6,6 % sur le territoire de l'agglomération de Montréal en mai 2019, à 0,7 point sous le taux de 7,3 % qui avait été observé il y a un an, en mai 2018. Ce taux de 6,6 %, stable par rapport au mois d'avril, représente toujours un bas record pour le chômage sur l'île de Montréal, depuis que de telles statistiques sont compilées, soit depuis 1987.

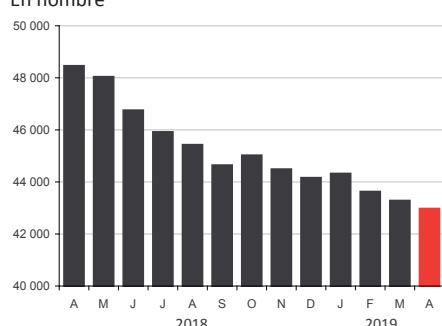


Les indicateurs

AIDE SOCIALE



ADULTES, SANS CONTRAINTES À L'EMPLOI



Source : Ministère du Travail et de la Solidarité sociale.

Avril 2019

42 973 bénéficiaires

-11,3 % par rapport à avril 2018

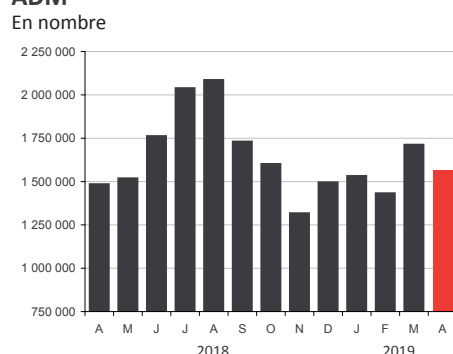
Le nombre de Montréalais qui ont recours à l'aide sociale a de nouveau atteint un creux historique en avril 2019. Le ministère du Travail et de la Solidarité sociale rapporte en effet que 42 973 personnes, aptes au travail, recevaient des prestations d'aide sociale en avril, sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Il s'agit d'un repli de 11,3 %, soit 5 487 bénéficiaires de moins, qu'à pareille date l'année dernière.



TRAFIC AÉROPORTUAIRE



PASSAGERS EMBARQUÉS/DÉBARQUÉS ADM



Source : Aéroports de Montréal.

Avril 2019

1 567 444 passagers

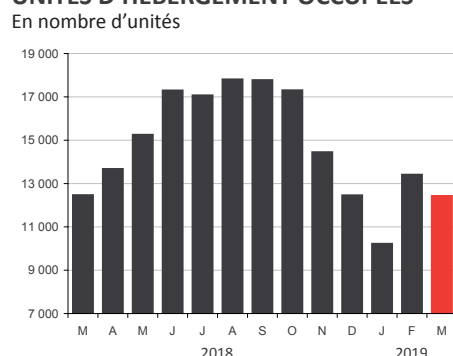
+5,5 % par rapport à avril 2018

Les installations aéroportuaires Montréal-Trudeau ont affiché une progression de 5,5 % de la fréquentation en avril dernier par rapport au même mois de l'an dernier. Un total de 1 567 444 passagers ont en effet été dénombrés en avril 2019, par rapport à 1 485 126 un an plus tôt. Au cumulatif, pour les quatre premiers mois de l'année, on note une augmentation significative de 10,8 % du trafic passagers sur les liaisons internationales. L'achalandage sur les vols domestiques et transfrontaliers a enregistré des hausses similaires de 3,1 % pour la même période.

TOURISME



UNITÉS D'HÉBERGEMENT OCCUPÉES



Source : Tourisme Québec.

Mars 2019

12 428 unités occupées

-0,3 % par rapport à mars 2018

Tourisme Québec a relevé 12 428 unités d'hébergement occupées sur le territoire de l'agglomération de Montréal au cours du mois de mars 2019. À titre comparatif, il s'agit d'un repli de 0,3 % alors qu'un nombre presque similaire de 12 464 unités avaient été louées à pareille date l'année dernière. Au cumulatif, on note une hausse de 1,6 % des unités occupées sur l'île de Montréal au premier trimestre 2019, par rapport au trimestre équivalent de 2018.



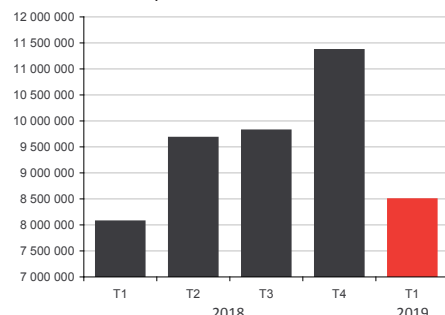
Les indicateurs

TRAFIC PORTUAIRE



MARCHANDISE MANUTENTIONNÉE

En tonnes métriques



Source : Port de Montréal.

1^{er} trimestre 2019

8 493 863 tonnes métriques

+5,3 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

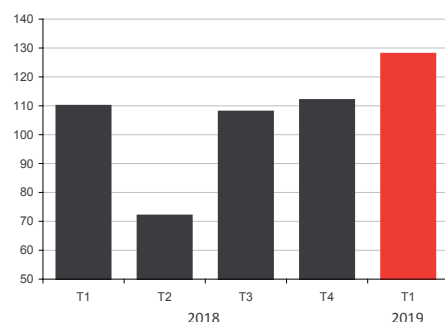
L'activité débute de façon dynamique au Port de Montréal pour ce 1^{er} trimestre de 2019 avec près de 8,5 millions de tonnes de marchandises qui ont été manutentionnées dans ses installations. Ce résultat dépasse de 5,3 % celui observé à pareille date il y a un an et constitue la meilleure performance enregistrée pour un premier trimestre depuis plus de dix ans.

FAILLITES



FAILLITES D'ENTREPRISES

En nombre



Source : Bureau du surintendant des faillites Canada.

1^{er} trimestre 2019

128 faillites d'entreprises

+16,4 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

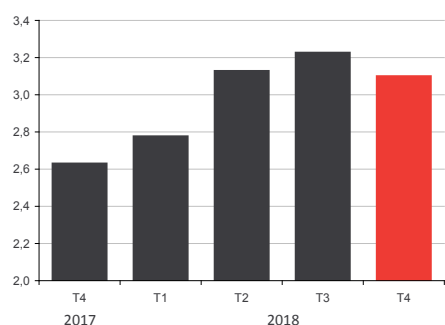
Le Bureau du surintendant des faillites a recensé 128 cas de faillites commerciales sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 1^{er} trimestre 2019, ce qui représente une hausse de 16,4 % par rapport aux 110 dossiers traités à la même période de 2018. Par contre, le nombre de faillites personnelles a atteint le plus bas niveau observé depuis au moins 2007 avec 934 dossiers déposés au 1^{er} trimestre 2019.

TAUX DE POSTES VACANTS



TAUX DE POSTES VACANTS

En %



Source : Statistique Canada, tableau 14-10-0325-01.

4^e trimestre 2018

3,1 % taux de postes vacants

+0,47 pt de % par rapport au 4^e trimestre 2017

L'Enquête sur les postes vacants et les salaires de Statistique Canada évalue à 3,1 % le taux de postes vacants au 4^e trimestre 2018 dans les entreprises de l'île de Montréal. Il s'agit d'une hausse de 0,47 point de pourcentage par rapport au 4^e trimestre de 2017. L'enquête estime que 39 230 postes étaient à combler sur le territoire de la région économique de Montréal au 4^e trimestre 2018, soit près de 7 500 de plus qu'à la même période l'année dernière.

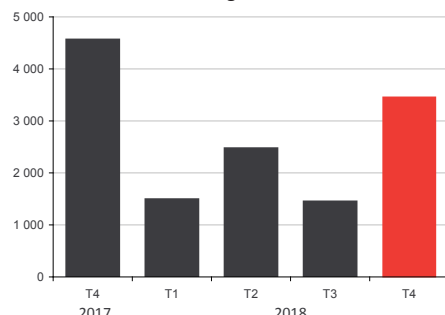


Les indicateurs

HABITATION

MISES EN CHANTIER RÉSIDENTIELLES

En nombre d'unités de logement



Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

4^e trimestre 2018

3 459 unités

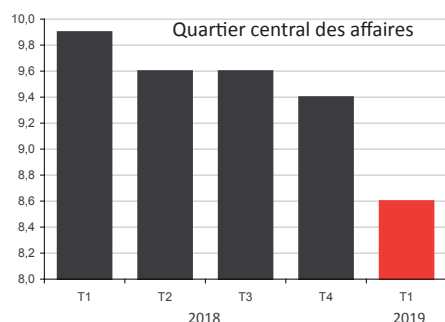
-24,2 % par rapport au 4^e trimestre 2017

Ce sont 3 459 unités de logement qui ont été mises en chantier sur le territoire de l'agglomération de Montréal au cours du 4^e trimestre de 2018. Même si ce résultat s'avère le meilleur observé depuis le début de l'année, il représente tout de même un ralentissement de 24,2 % par rapport au 4^e trimestre de 2017 où 4 565 logements avaient été construits. L'année 2018 s'est donc achevée sur un total de 8 879 unités de logement mises en chantier, soit un recul de 12,4 % en comparaison des 10 140 logements construits l'année précédente.

IMMOBILIER BUREAUX

TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

1^{er} trimestre 2019

8,6 % taux d'inoccupation

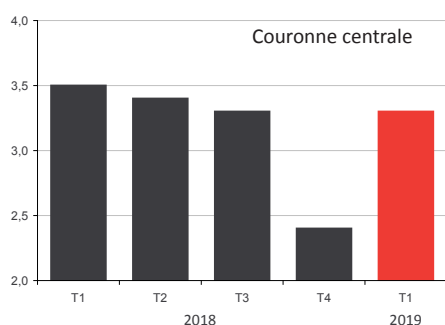
-1,3 point de % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

Le taux d'inoccupation s'est replié de 1,3 point en un an pour s'établir à 8,6 % au 1^{er} trimestre 2019, dans le secteur du Quartier central des affaires de Montréal. Les entreprises technologiques ont plus particulièrement stimulé la demande d'espaces au cours des derniers trimestres, laissant de moins en moins de choix parmi les locaux disponibles. Les spécialistes estiment toutefois que d'importants blocs d'espace devraient se libérer d'ici 2020, alors que de nouveaux produits seraient également livrés dès cette année.

IMMOBILIER INDUSTRIEL

TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



Source : CBRE.

1^{er} trimestre 2019

3,3 % taux d'inoccupation

-0,2 point de % par rapport au 1^{er} trimestre 2018

Le taux d'inoccupation des espaces industriels s'établissait à 3,3 % au 1^{er} trimestre 2019 dans la couronne centrale de Montréal, ce qui représente un repli de 0,2 point de pourcentage par rapport au taux de 3,5 % observé au trimestre équivalent de 2018. Il s'agit toutefois d'une hausse de 0,9 point en comparaison du taux de 2,4 % enregistré à la fin de 2018. Cette hausse s'explique par un ajout de plus de 175 000 pieds carrés d'espaces disponibles dans ce secteur depuis le début de 2019.