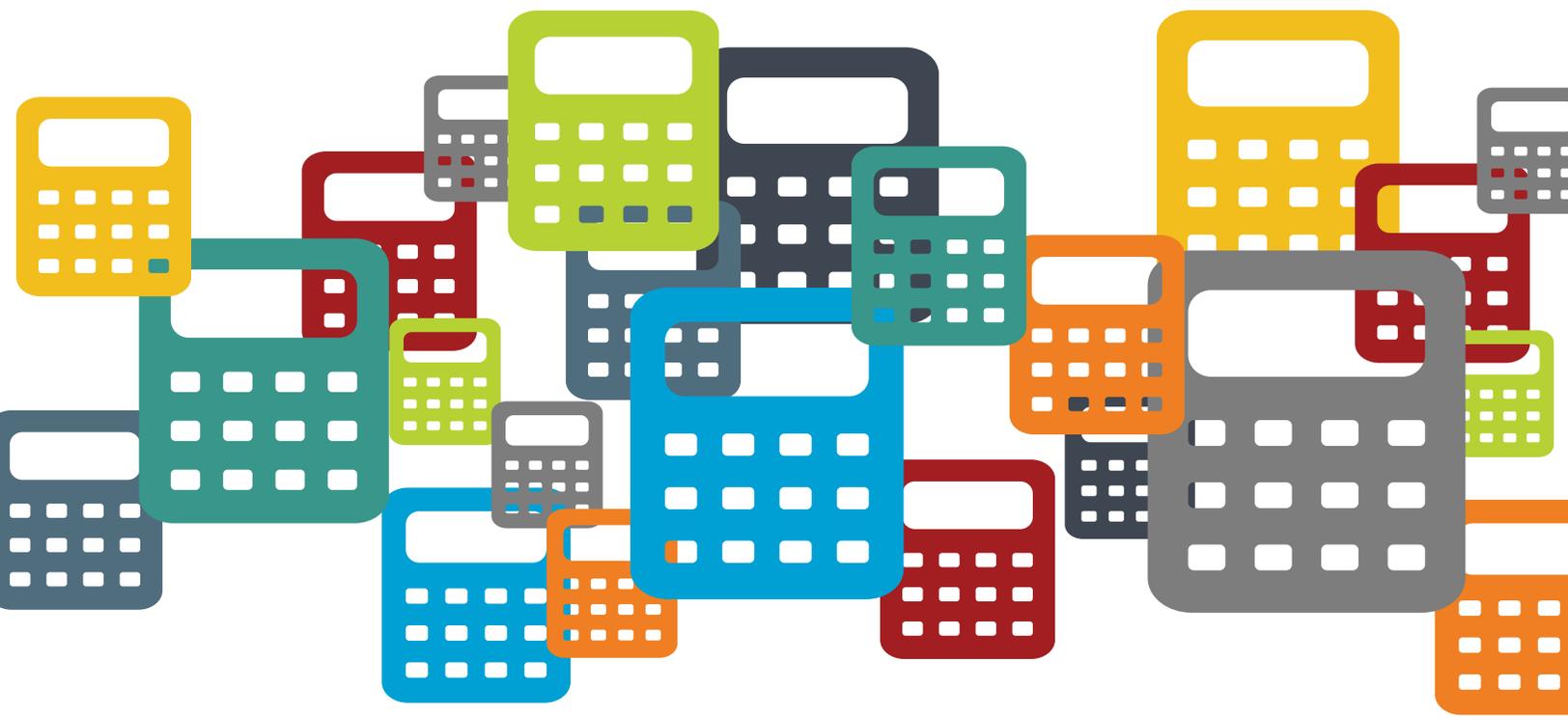


Arrondissement du Plateau-Mont-Royal

Édition juin 2019



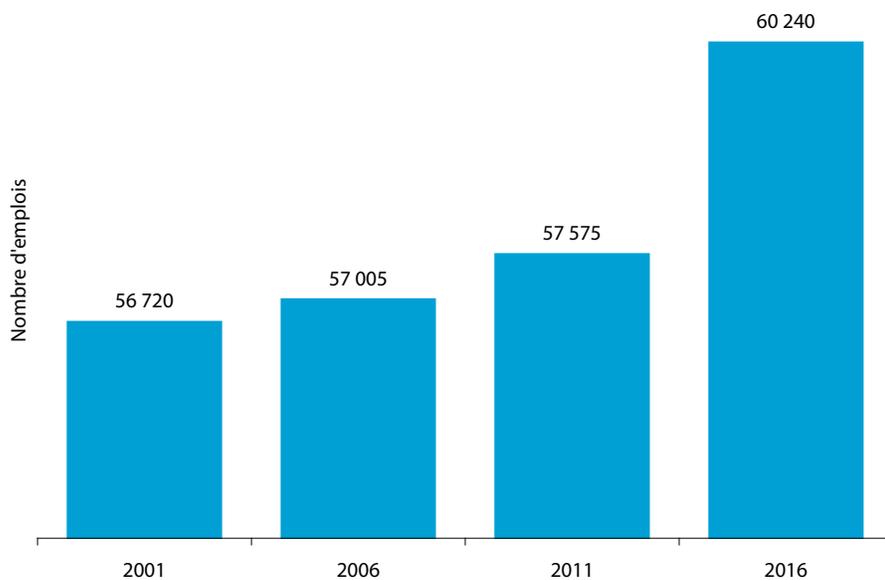
Ce document est produit à partir des plus récentes statistiques disponibles au moment de la publication.

Ce profil économique
est une publication de
Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service du développement économique
Ville de Montréal
Juin 2019

TABLE DES MATIÈRES

L'emploi sur le territoire.....	4
La main-d'oeuvre résidante	12
Les établissements d'affaires.....	17
La construction résidentielle et le logement	19
Les dépenses des ménages	21

Évolution de l'emploi, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2001-2016

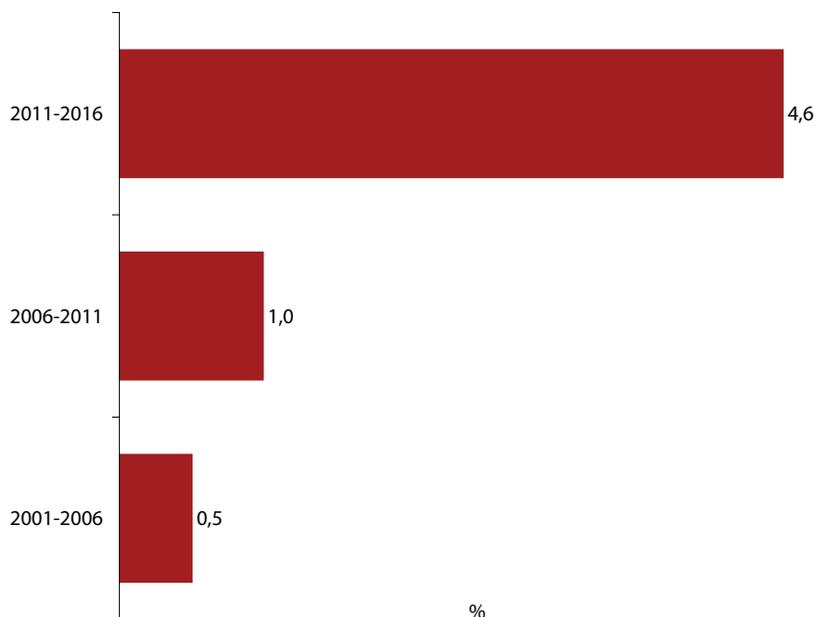


Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Plus de 60 000 emplois sur le territoire

Avec 60 240 emplois sur son territoire, l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal représente 6,0 % des emplois de la ville de Montréal et 5,2 % des emplois de l'agglomération de Montréal, au moment du recensement de la population de 2016. Cinq ans plus tôt, l'arrondissement comptait 57 575 emplois, soit 2 665 de moins qu'en 2016.

Taux de croissance de l'emploi, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, périodes intercensitaires 2001-2016

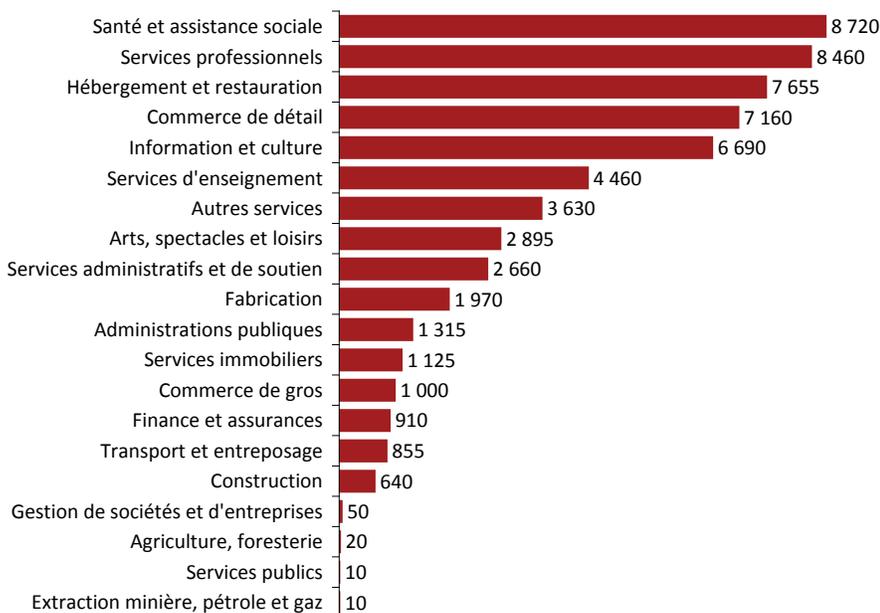


Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Une progression de l'emploi de 4,6 % entre 2011 et 2016

L'arrondissement a connu trois périodes de progression de l'emploi au cours des quinze dernières années. Une faible croissance de 0,5 % a d'abord été enregistrée entre 2001 et 2006. L'augmentation a par ailleurs été un peu plus soutenue entre les recensements de 2006 et de 2011 avec un taux de croissance de l'emploi de 1 %. Par contre, l'intervalle 2011-2016 a affiché la hausse la plus significative, soit 4,6 %.

Emploi selon le secteur économique, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

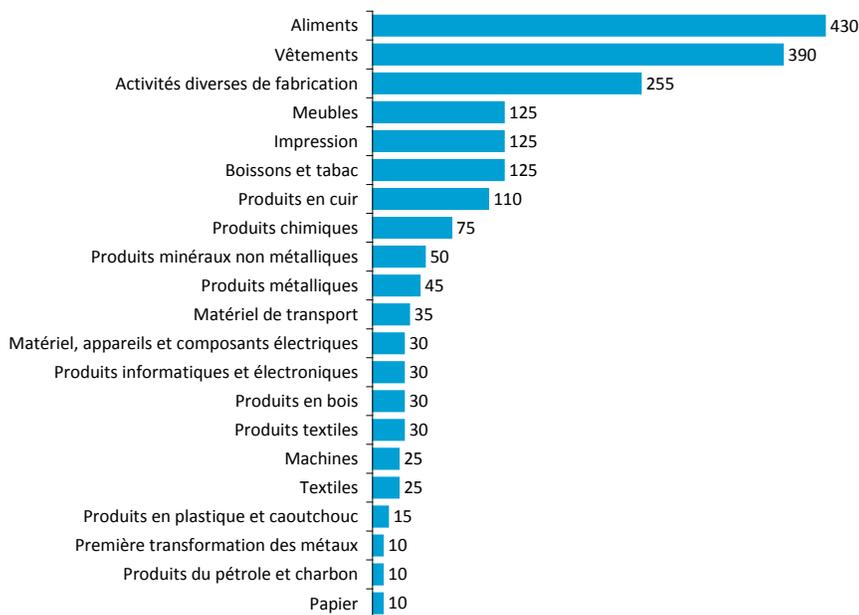


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Les soins de santé et assistance sociale au premier rang des secteurs économiques

Les soins de santé et assistance sociale se positionnent au premier rang des secteurs économiques de l'arrondissement avec 8 720 emplois (14,5 %). Suivent de près les services professionnels, scientifiques et techniques avec 8 460 personnes en emploi (14,0 %). Les services d'hébergement et de restauration qui comptent 7 655 emplois (12,7 %), accaparent également une large part du bassin d'emplois et se positionnent au troisième rang.

Emploi en fabrication, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

La fabrication d'aliments en tête du secteur manufacturier

La plus large part des 1 970 travailleurs du secteur manufacturier de l'arrondissement oeuvrent dans la fabrication d'aliments. On y compte 430 personnes en emploi, soit une proportion de 21,8 % des emplois manufacturiers totaux. La fabrication de vêtements fournit pour sa part de l'emploi à 390 travailleurs, ce qui équivaut à 19,8 % du total.

Emploi selon le secteur économique et part du secteur dans l'ensemble de l'emploi, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

	Arrondissement du Plateau-Mont-Royal	Part du secteur en %
Total - Tous les secteurs	60 240	100,0
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	20	0,0
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	10	0,0
22 Services publics	10	0,0
23 Construction	640	1,1
31-33 Fabrication	1 970	3,3
311 Fabrication d'aliments	430	0,7
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	125	0,2
313 Usines de textiles	25	0,0
314 Usines de produits textiles	30	0,0
315 Fabrication de vêtements	390	0,6
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	110	0,2
321 Fabrication de produits en bois	30	0,0
322 Fabrication du papier	10	0,0
323 Impression et activités connexes de soutien	125	0,2
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	10	0,0
325 Fabrication de produits chimiques	75	0,1
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	15	0,0
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	50	0,1
331 Première transformation des métaux	10	0,0
332 Fabrication de produits métalliques	45	0,1
333 Fabrication de machines	25	0,0
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	30	0,0
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	30	0,0
336 Fabrication de matériel de transport	35	0,1
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	125	0,2
339 Activités diverses de fabrication	255	0,4
41 Commerce de gros	1 000	1,7
44-45 Commerce de détail	7 160	11,9
48-49 Transport et entreposage	855	1,4
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	6 690	11,1
52 Finance et assurances	910	1,5
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	1 125	1,9
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	8 460	14,0
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	50	0,1
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	2 660	4,4
61 Services d'enseignement	4 460	7,4
62 Soins de santé et assistance sociale	8 720	14,5
71 Arts, spectacles et loisirs	2 895	4,8
72 Hébergement et services de restauration	7 655	12,7
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	3 630	6,0
91 Administrations publiques	1 315	2,2

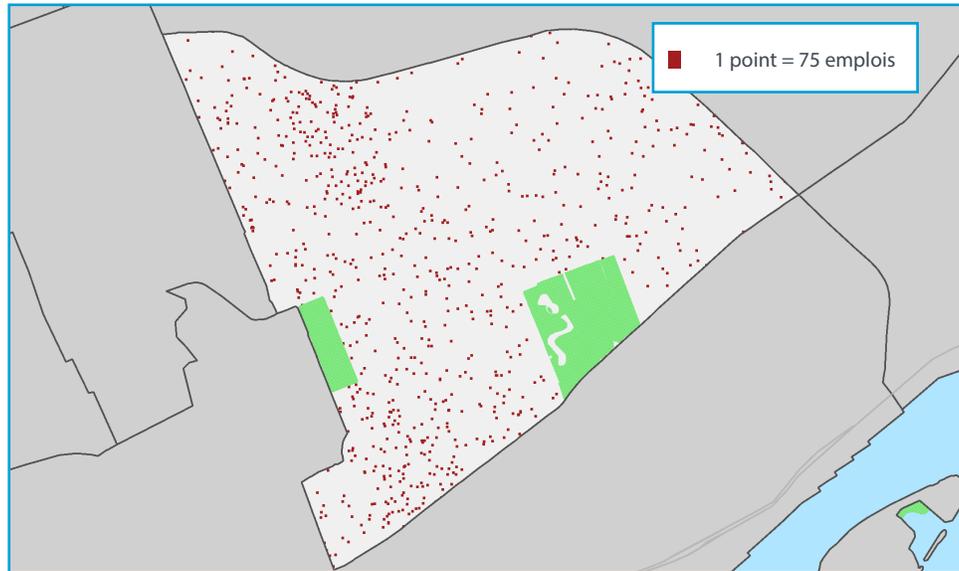
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Emploi selon le secteur économique et part territoriale, arrondissement du Plateau-Mont-Royal et ville de Montréal, 2016

	Arrondissement du Plateau-Mont-Royal	Ville de Montréal	Part de l'arrondissement dans la ville en %
Total - Tous les secteurs	60 240	1 006 250	6,0
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	20	1 340	1,5
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	10	665	1,5
22 Services publics	10	10 020	0,1
23 Construction	640	20 035	3,2
31-33 Fabrication	1 970	87 955	2,2
311 Fabrication d'aliments	430	12 310	3,5
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	125	3 145	4,0
313 Usines de textiles	25	990	2,5
314 Usines de produits textiles	30	1 130	2,7
315 Fabrication de vêtements	390	6 910	5,6
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	110	685	16,1
321 Fabrication de produits en bois	30	1 090	2,8
322 Fabrication du papier	10	3 515	0,3
323 Impression et activités connexes de soutien	125	5 870	2,1
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	10	765	1,3
325 Fabrication de produits chimiques	75	6 885	1,1
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	15	4 210	0,4
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	50	1 945	2,6
331 Première transformation des métaux	10	1 415	0,7
332 Fabrication de produits métalliques	45	5 585	0,8
333 Fabrication de machines	25	5 940	0,4
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	30	3 920	0,8
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	30	2 705	1,1
336 Fabrication de matériel de transport	35	9 335	0,4
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	125	3 580	3,5
339 Activités diverses de fabrication	255	6 030	4,2
41 Commerce de gros	1 000	44 135	2,3
44-45 Commerce de détail	7 160	97 615	7,3
48-49 Transport et entreposage	855	43 200	2,0
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	6 690	51 750	12,9
52 Finance et assurances	910	70 935	1,3
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	1 125	18 785	6,0
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	8 460	110 595	7,6
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	50	1 660	3,0
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	2 660	42 625	6,2
61 Services d'enseignement	4 460	85 010	5,2
62 Soins de santé et assistance sociale	8 720	133 800	6,5
71 Arts, spectacles et loisirs	2 895	23 430	12,4
72 Hébergement et services de restauration	7 655	64 720	11,8
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	3 630	43 675	8,3
91 Administrations publiques	1 315	54 305	2,4

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
 Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

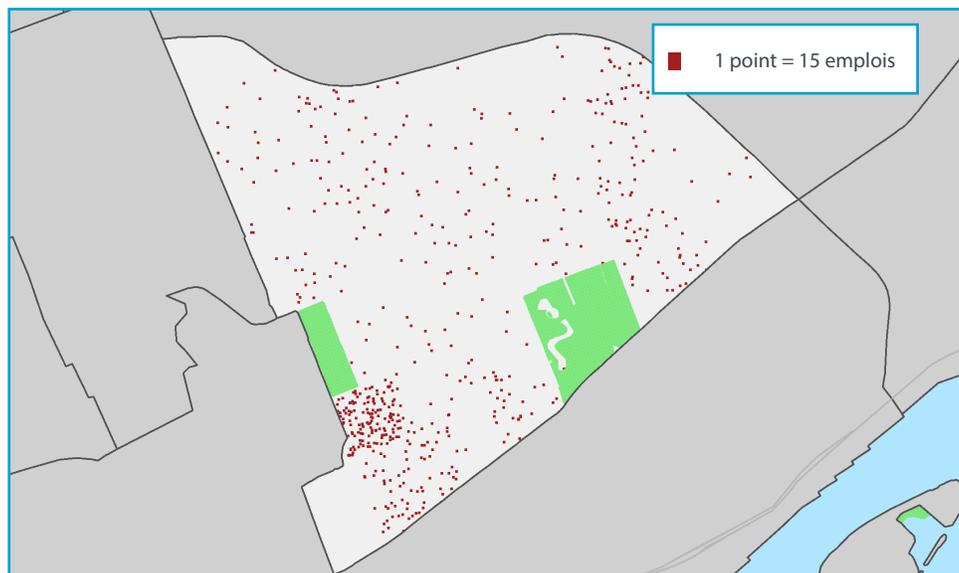
Localisation des emplois, tous secteurs confondus, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

Localisation des emplois, santé et assistance sociale, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



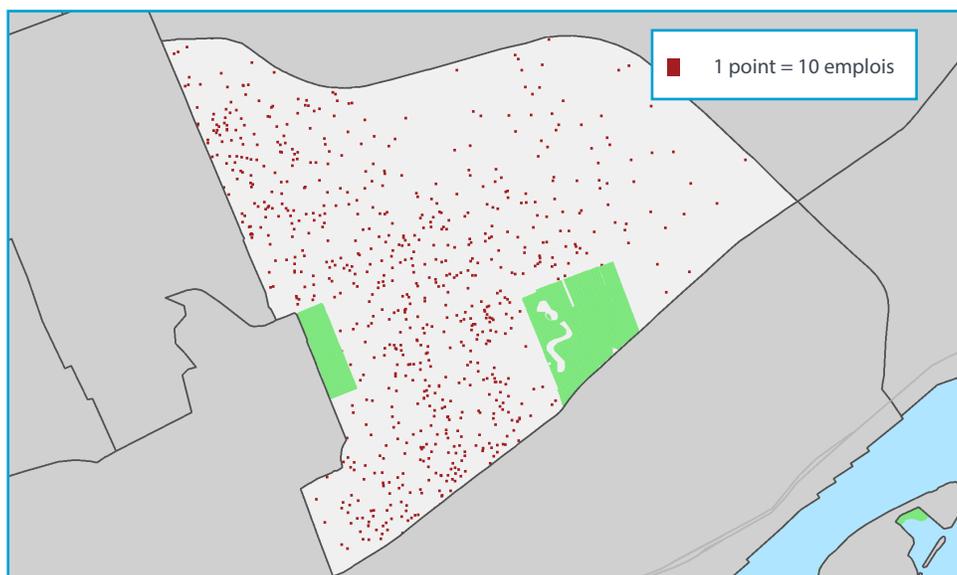
Localisation des emplois, services professionnels, scientifiques et techniques, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



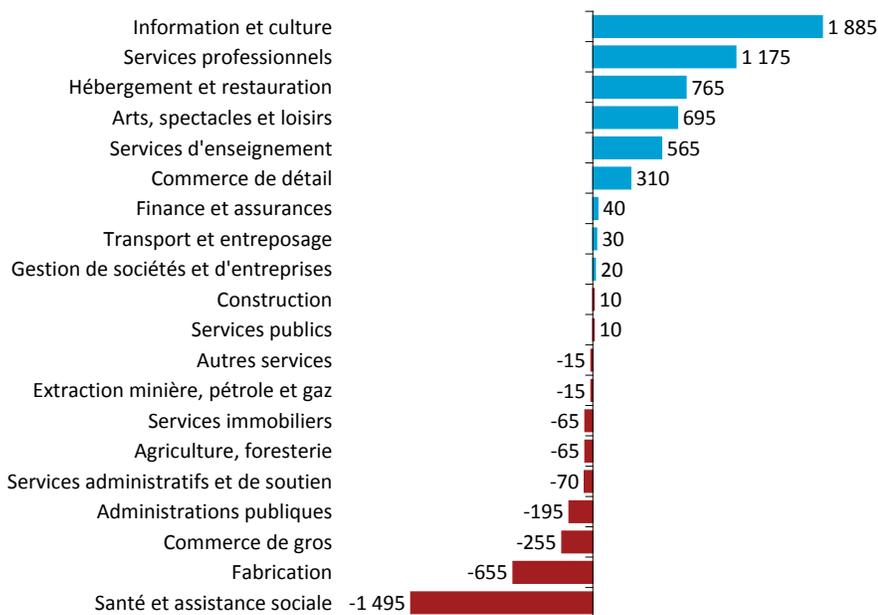
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

Localisation des emplois, hébergement et restauration, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



Variation de l'emploi par secteur économique, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2011-2016



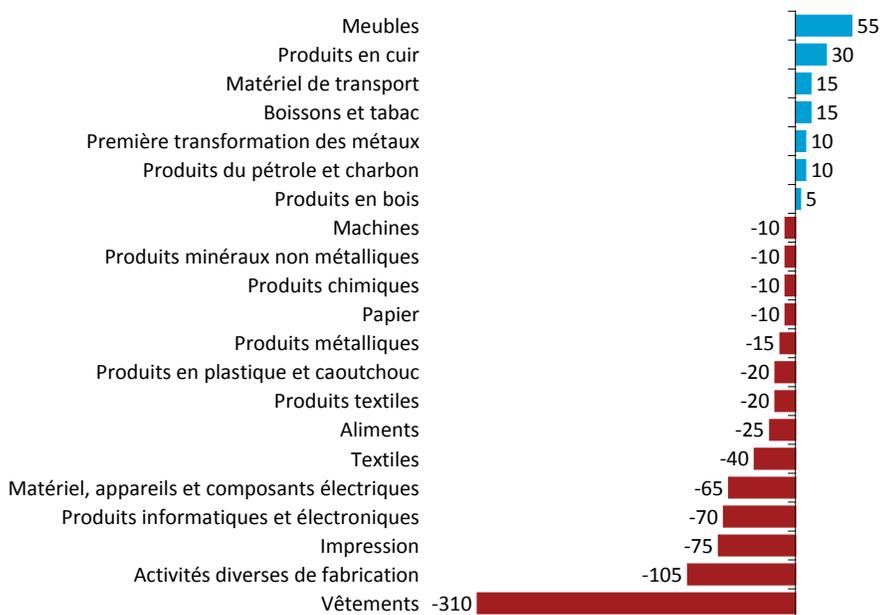
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

1 885 nouveaux emplois en information et culture

Un total de 2 665 emplois se sont ajoutés dans l'arrondissement entre 2011 et 2016. Le secteur de l'information et culture, qui se positionne en tête pour la création d'emplois, a contribué à l'ajout de 1 885 nouveaux postes au cours de cette période. Les services professionnels, scientifiques et techniques ont également stimulé le marché du travail avec 1 175 emplois additionnels.

Les pertes d'emploi les plus significatives ont été enregistrées dans les secteurs des soins de santé et assistance sociale où 1 495 postes sont disparus.

Variation de l'emploi en fabrication, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2011-2016



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Fabrication : les gains les plus importants dans les meubles

Dans l'ensemble, le secteur manufacturier de l'arrondissement a affiché un déficit de 655 postes entre 2011 et 2016. Des gains d'emplois ont cependant été observés dans 7 des 21 sous-secteurs, les plus importants étant associés aux meubles (+55 emplois) et aux produits en cuir (+30 emplois).

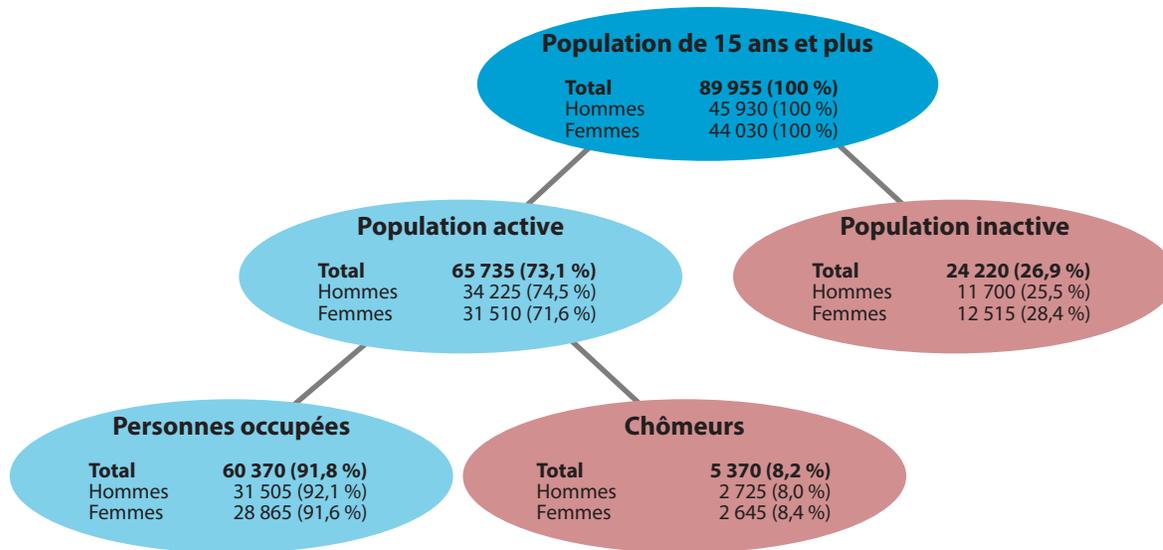
La fabrication de vêtements a pour sa part été touchée par les pertes les plus significatives (-310 emplois) au cours de cette période.

Variation de l'emploi selon le secteur économique, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2011-2016

	Emploi 2011	Emploi 2016	Variation 2011-2016 en nombre	Variation 2011-2016 en %
Total - Tous les secteurs	57 575	60 240	2 665	4,6
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	85	20	-65	-76,5
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	25	10	-15	-60,0
22 Services publics	0	10	10	-
23 Construction	630	640	10	1,6
31-33 Fabrication	2 625	1 970	-655	-25,0
311 Fabrication d'aliments	455	430	-25	-5,5
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	110	125	15	13,6
313 Usines de textiles	65	25	-40	-61,5
314 Usines de produits textiles	50	30	-20	-40,0
315 Fabrication de vêtements	700	390	-310	-44,3
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	80	110	30	37,5
321 Fabrication de produits en bois	25	30	5	20,0
322 Fabrication du papier	20	10	-10	-50,0
323 Impression et activités connexes de soutien	200	125	-75	-37,5
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	10	10	-
325 Fabrication de produits chimiques	85	75	-10	-11,8
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	35	15	-20	-57,1
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	60	50	-10	-16,7
331 Première transformation des métaux	0	10	10	-
332 Fabrication de produits métalliques	60	45	-15	-25,0
333 Fabrication de machines	35	25	-10	-28,6
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	100	30	-70	-70,0
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	95	30	-65	-68,4
336 Fabrication de matériel de transport	20	35	15	75,0
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	70	125	55	78,6
339 Activités diverses de fabrication	360	255	-105	-29,2
41 Commerce de gros	1 255	1 000	-255	-20,3
44-45 Commerce de détail	6 850	7 160	310	4,5
48-49 Transport et entreposage	825	855	30	3,6
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	4 805	6 690	1 885	39,2
52 Finance et assurances	870	910	40	4,6
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	1 190	1 125	-65	-5,5
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	7 285	8 460	1 175	16,1
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	30	50	20	66,7
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	2 730	2 660	-70	-2,6
61 Services d'enseignement	3 895	4 460	565	14,5
62 Soins de santé et assistance sociale	10 215	8 720	-1 495	-14,6
71 Arts, spectacles et loisirs	2 200	2 895	695	31,6
72 Hébergement et services de restauration	6 890	7 655	765	11,1
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	3 645	3 630	-15	-0,4
91 Administrations publiques	1 510	1 315	-195	-12,9

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Population de 15 ans et plus sur le marché du travail, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

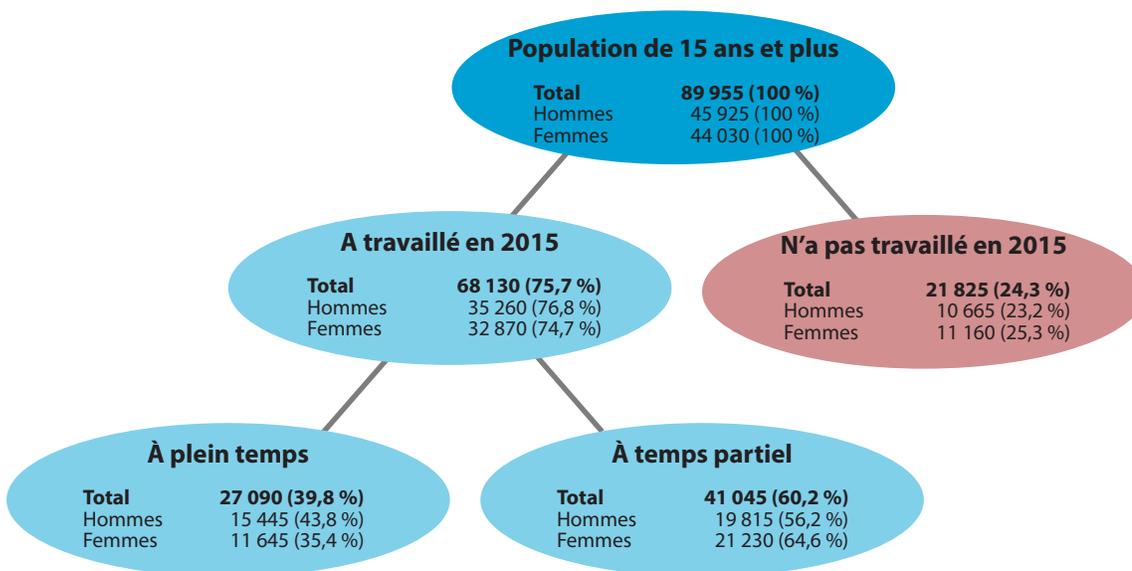


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Près de 66 000 personnes sur le marché du travail

Parmi les 89 955 personnes de 15 ans et plus de l'arrondissement, 65 735 étaient sur le marché du travail au moment du recensement de 2016. De ce nombre, 60 370 occupaient un emploi et 5 370 personnes étaient considérées comme chômeurs. La population inactive, formée d'étudiants, de personnes au foyer, de retraités ou de personnes inaptes au travail, comptait 24 220 individus.

Population active de 15 ans et plus selon le travail en 2015 (au cours de l'année précédant le recensement), arrondissement du Plateau-Mont-Royal



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

76 % des 15 ans et plus ont travaillé à un moment de l'année

Des 89 955 personnes de 15 ans et plus de l'arrondissement, 68 130 ont travaillé au cours de l'année 2015, alors que 21 825 individus n'ont pas occupé d'emploi.

Parmi les personnes qui ont travaillé, 27 090 individus ont occupé toute l'année un poste à temps plein. Par contre, 41 045 personnes ont travaillé qu'une partie de l'année seulement et/ou ont occupé un poste à temps partiel.

Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs	34 225	100,0	31 510	100,0	65 735	100,0
Catégorie de travailleur - sans objet	885	2,6	765	2,4	1 650	2,5
Toutes les catégories de travailleurs	33 345	97,4	30 740	97,6	64 090	97,5
Employé	27 390	80,0	26 560	84,3	53 950	82,1
Travailleur autonome	5 955	17,4	4 180	13,3	10 135	15,4

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les travailleurs autonomes comptent pour 15 % de la population active de 15 ans et plus

Parmi la population active de 65 735 personnes de l'arrondissement, on recense 10 135 individus qui se déclarent travailleurs autonomes. Ils comptent pour 15 % de la population active de 15 ans et plus. Cette proportion est par ailleurs plus élevée chez les hommes (17 %) que chez les femmes (13 %). Une large majorité de la population active, soit 53 950 personnes, travaille cependant pour un employeur (82 %).

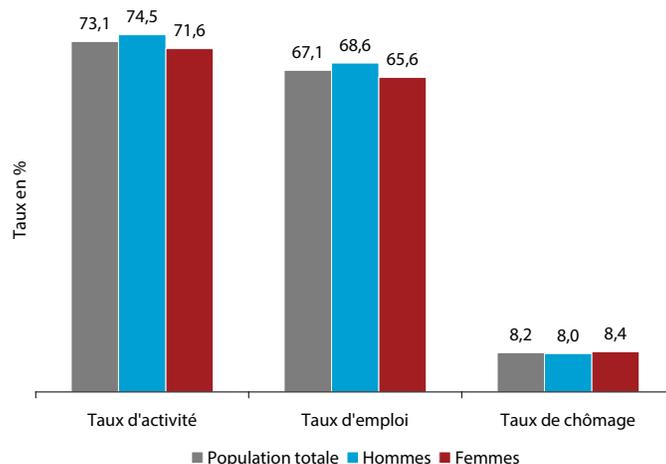
Un taux de chômage à 8,2 % en 2016

Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établissait à 73,1 % lors du recensement, soit un taux de 71,6 % pour les femmes et de 74,5 % pour les hommes. Ce taux mesure le poids de la population active dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus.

Le taux d'emploi indique pour sa part la proportion des personnes occupées dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus. Il atteignait une moyenne de 67,1 % pour l'ensemble en 2016, soit 65,6 % chez les femmes et 68,6 % chez les hommes.

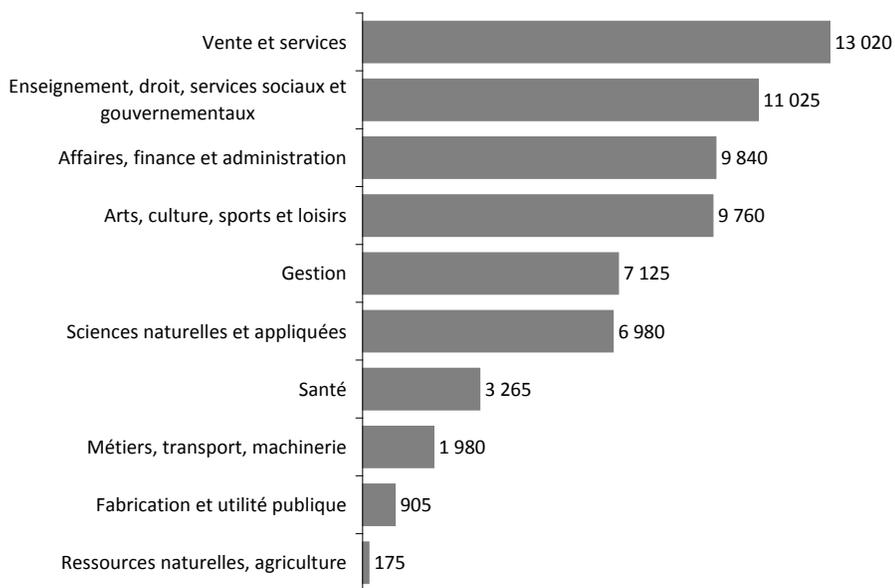
Lors du recensement de la population, le groupe des 15 ans et plus affichait un taux de chômage de 8,2 %, celui des femmes étant de 8,4 %, alors qu'il était de 8 % chez les hommes.

Population de 15 ans et plus selon le taux d'activité, le taux d'emploi et le taux de chômage, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Professions de la population active, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

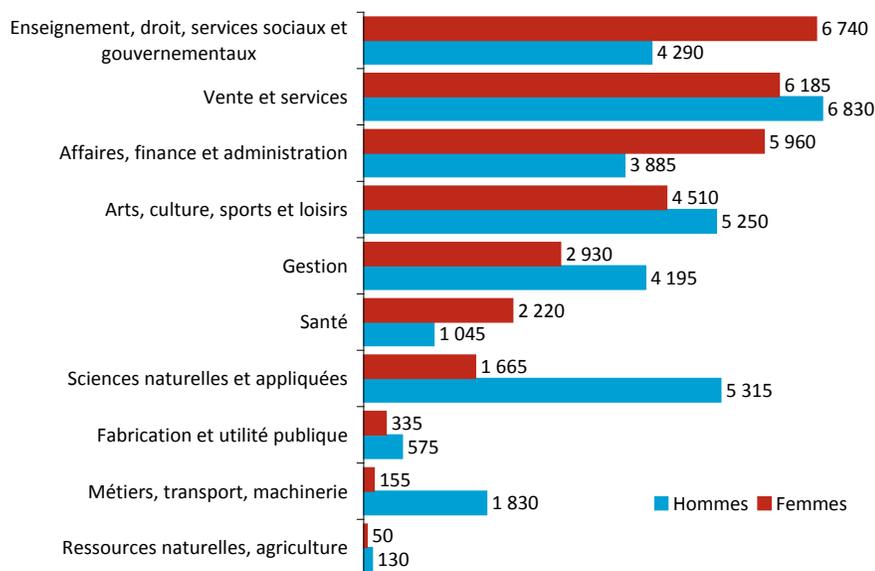


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Importante concentration des professions dans le domaine de la vente et des services

Les professions les plus fréquemment mentionnées par la population active sont rattachées au domaine de la vente et des services : 13 020 habitants de l'arrondissement s'y identifient (20 % de la population active). Le secteur de l'enseignement, droit, services sociaux, communautaires et gouvernementaux se classe au second rang avec 11 025 mentions (17 %).

Professions de la population active selon le sexe, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Professions : des différences entre les femmes et les hommes

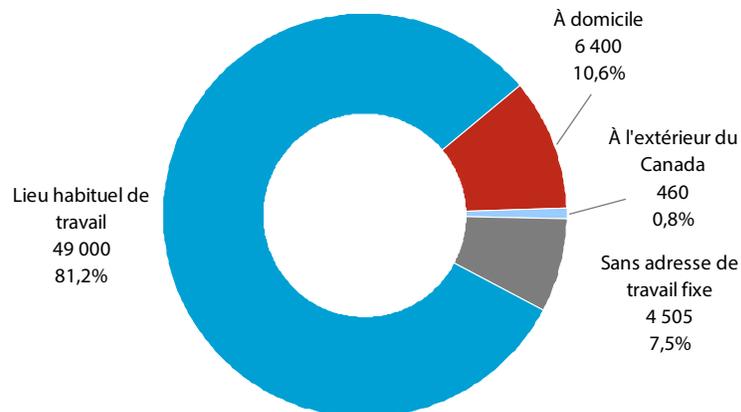
Si le nombre de femmes et d'hommes qui mentionne la vente comme profession est comparable, des distinctions entre les deux groupes sont cependant notées dans la plupart des autres professions. À titre d'exemple, on recense moins de femmes dans les sciences naturelles et appliquées, soit 1 665, alors que plus de 5 315 hommes y oeuvrent. Il s'agit d'ailleurs de la seconde profession la plus fréquente chez les hommes. Les femmes sont par ailleurs plus présentes dans le secteur de l'enseignement, droit, services sociaux, communautaires et gouvernementaux où plus de 6 740 d'entre elles s'y retrouvent, ce qui en fait la profession la plus populaire chez celles-ci.

LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE

Le domicile, lieu de travail de 11 % de la population active

Un total de 49 000 travailleurs résidant sur le territoire de l'arrondissement ont un lieu de travail fixe (81 %), alors que 4 505 personnes (8 %) n'ont, au contraire, pas de lieu de travail régulier. Une part de 11 % de la population active travaille par ailleurs à la maison. C'est le cas pour 6 400 individus.

Population active de 15 ans et plus selon le lieu de travail, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon le mode de transport	27 795	100,0	25 710	100,0	53 505	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	7 470	26,9	4 895	19,0	12 370	23,1
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	340	1,2	600	2,3	940	1,8
Transport en commun	9 245	33,3	10 990	42,7	20 235	37,8
À pied	5 810	20,9	5 690	22,1	11 495	21,5
Bicyclette	4 525	16,3	3 230	12,6	7 755	14,5
Autre moyen	400	1,4	310	1,2	710	1,3

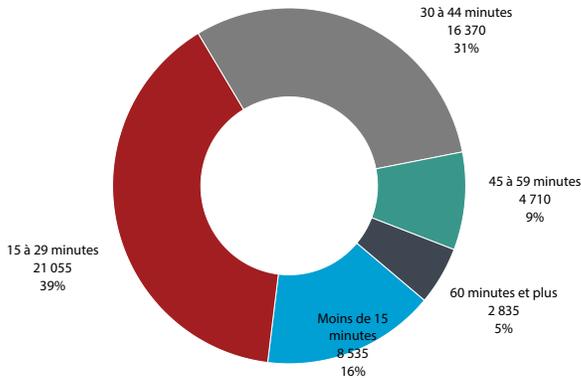
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La majorité des déplacements vers le travail se font en transport en commun

Un total de 13 310 personnes, soit 25 % de la population occupée de 15 ans et plus, utilisent l'automobile pour se rendre au travail, soit à titre de conducteur ou de passager. Près de 38 %, ou 20 235 individus, choisissent plutôt d'emprunter les transports en commun. Cette proportion est plus élevée chez les femmes où elle atteint 43 %, alors qu'elle est de 33 % chez les hommes. La part des déplacements actifs, soit la marche et la bicyclette, représente 36 % du total, ce qui correspond à 19 250 individus.

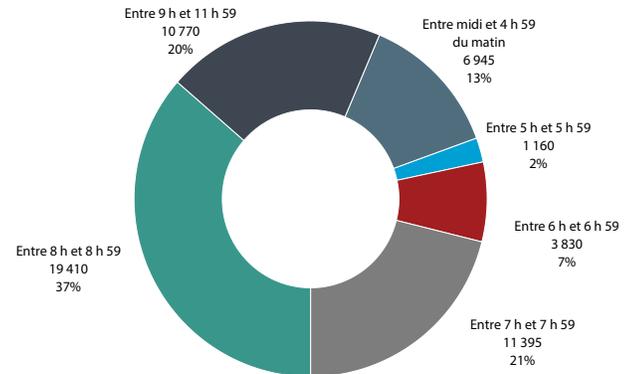
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE

Durée du trajet domicile-travail, population active de 15 ans et plus, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Heure de départ pour le travail, population active de 15 ans et plus, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



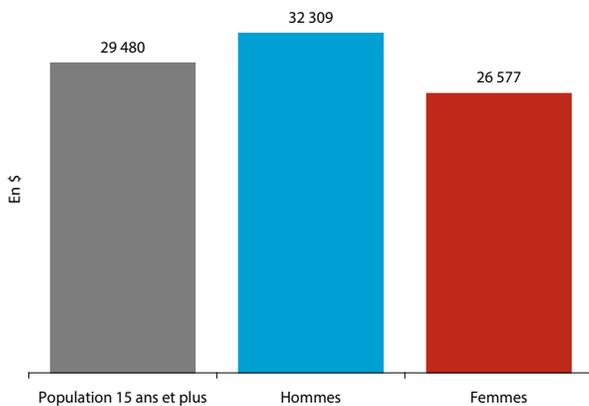
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

39 % des déplacements vers le travail prennent de 15 à 29 minutes

Si la durée du trajet domicile-travail de la population active de 15 ans et plus de l'arrondissement varie d'un individu à l'autre, la plus forte proportion observée se situe dans un intervalle de 15 à 29 minutes, soit l'équivalent de 39 % des travailleurs. Les personnes qui affirment accorder de 30 à 44 minutes pour se rendre au travail représentent également une part significative de 31 % des travailleurs.

Près de 58 % des déplacements domicile-travail de la population active de 15 ans et plus sont effectués entre 7h et 8h59, soit 21 % entre 7h et 7h59, et 37 % entre 8h et 8h59.

Revenu d'emploi médian, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

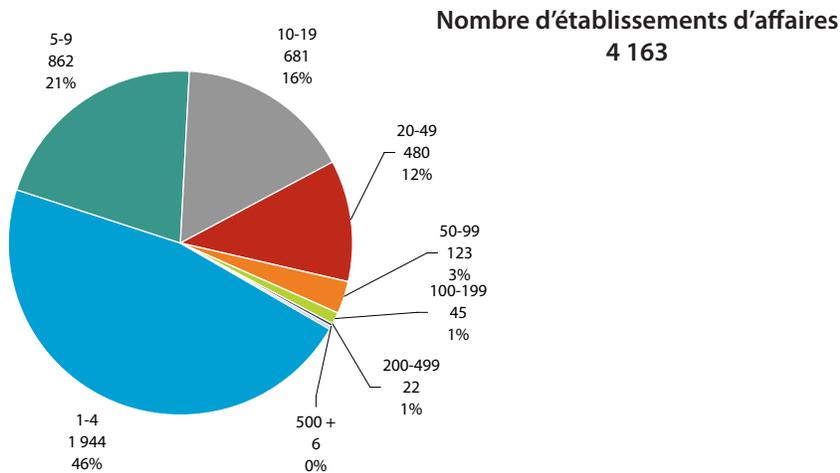
Un revenu d'emploi de 29 480 \$

Le revenu médian des personnes qui occupent un travail, dans l'arrondissement, s'établissait à 29 480 \$ avant impôt en 2015.

Le revenu d'emploi médian des femmes, pour la même année, atteignait 26 577 \$, ce qui correspond à 82 % du revenu des hommes qui s'établissait à 32 309 \$.

LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

Nombre d'établissements d'affaires selon la taille, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2017



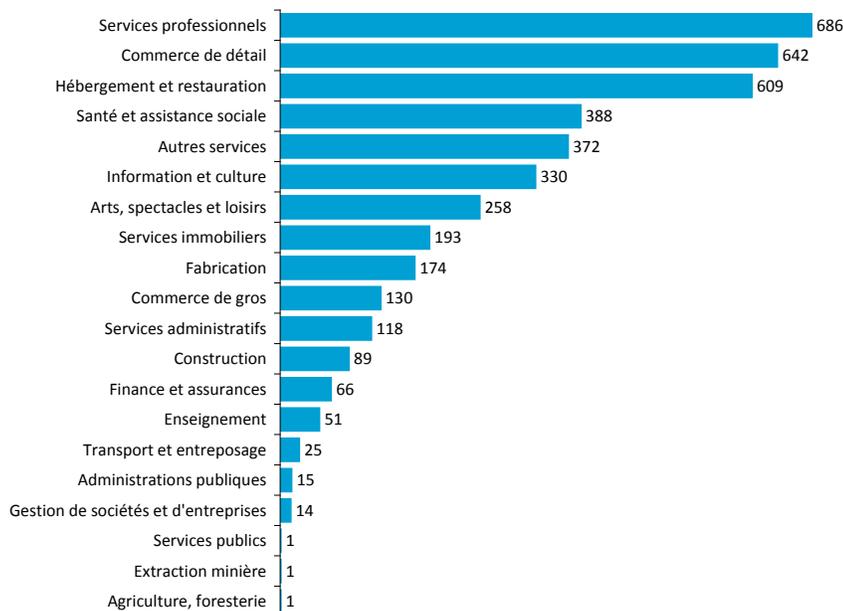
Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2017.

67 % des établissements d'affaires ont moins de 10 employés

Une large majorité des 4 163 établissements d'affaires recensés dans l'arrondissement emploie moins de 10 employés. Les 2 806 établissements qui font partie de ce groupe comptent en effet pour 67 % de l'ensemble.

Les 28 établissements de 200 employés ou plus ne constituent pour leur part que 0,7 % de tous les lieux d'affaires répertoriés.

Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2017



Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2017.

Les services professionnels, scientifiques et techniques en tête de liste des établissements

Parmi les 4 163 établissements d'affaires recensés dans l'arrondissement en 2017, 686 sont reliés aux services professionnels, scientifiques et techniques et représentent près de 17 % de tous les établissements répertoriés sur le territoire. Le commerce de détail compte un peu moins d'établissements, soit 642 (15 %), tandis que 609 établissements sont recensés dans le secteur de l'hébergement et des services de restauration (15 %).

Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2017

	Nombre d'établissements d'affaires	Part en %
Total - Tous les secteurs	4 163	100,0
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	1	0,0
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	1	0,0
22 Services publics	1	0,0
23 Construction	89	2,1
31-33 Fabrication	174	4,2
311 Fabrication d'aliments	37	0,9
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	4	0,1
313 Usines de textiles	1	0,0
314 Usines de produits textiles	2	0,0
315 Fabrication de vêtements	42	1,0
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	3	0,1
321 Fabrication de produits en bois	3	0,1
322 Fabrication du papier	0	0,0
323 Impression et activités connexes de soutien	21	0,5
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	0,0
325 Fabrication de produits chimiques	4	0,1
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	1	0,0
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	2	0,0
331 Première transformation des métaux	0	0,0
332 Fabrication de produits métalliques	4	0,1
333 Fabrication de machines	2	0,0
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	7	0,2
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	2	0,0
336 Fabrication de matériel de transport	1	0,0
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	12	0,3
339 Activités diverses de fabrication	26	0,6
41 Commerce de gros	130	3,1
44-45 Commerce de détail	642	15,4
48-49 Transport et entreposage	25	0,6
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	330	7,9
52 Finance et assurances	66	1,6
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	193	4,6
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	686	16,5
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	14	0,3
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	118	2,8
61 Services d'enseignement	51	1,2
62 Soins de santé et assistance sociale	388	9,3
71 Arts, spectacles et loisirs	258	6,2
72 Hébergement et services de restauration	609	14,6
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	372	8,9
91 Administrations publiques	15	0,4

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2017.

LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT

Logements privés occupés selon le type de construction résidentielle, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

	Nombre de logements	%
Total - Logements privés occupés selon le type de logement	56 715	100,0
Maison individuelle non attenante	60	0,1
Appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus	8 795	15,5
Autre logement attenant	47 845	84,4
Maison jumelée	65	0,1
Maison en rangée	940	1,7
Appartement ou plain-pied dans un duplex	3 570	6,3
Appartement dans un immeuble de moins de cinq étages	42 990	75,8
Autre maison individuelle attenante	240	0,4
Logement mobile	25	0,0

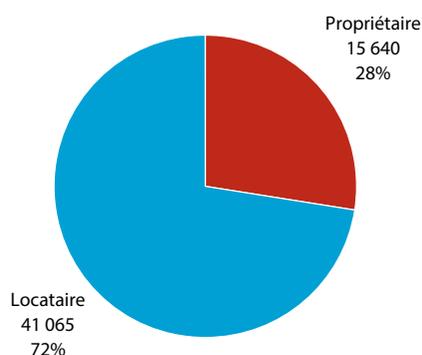
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

L'appartement dans un immeuble de moins de cinq étages est le type de logement le plus répandu

Un total de 56 715 logements privés occupés ont été dénombrés dans l'arrondissement lors du recensement de la population de 2016. Le type de logement le plus répandu est l'appartement faisant partie d'un immeuble de moins de cinq étages. On compte 42 990 logements de ce type sur le territoire et ceux-ci représentent 75,8 % de l'ensemble. Viennent ensuite les appartements dans un immeuble de cinq étages ou plus qui sont au nombre de 8 795 unités et qui comptent pour 15,5 % des logements.

Les 3 570 appartements ou plain-pieds dans un duplex sont par ailleurs moins nombreux, mais représentent tout de même 6,3 % du bassin total de logements privés occupés. Plus rares encore sont les maisons en rangée. On dénombre 940 logements de cette catégorie, comptant pour 1,7 % du total.

Logements privés selon le mode d'occupation, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les locataires sont majoritaires

Les 56 710 logements de l'arrondissement sont majoritairement occupés par des locataires : 41 065 logements sont en effet en location, soit une proportion de 72 % de l'ensemble du parc de logements du territoire. On recense par ailleurs 15 640 logements privés occupés par un propriétaire, soit une part de 28 %.

LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT

Coûts d'habitation des ménages propriétaires, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

	Total
Ménages propriétaires	15 645
Ménages avec hypothèque (%)	65,8
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	22,9
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 342
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 480
Valeur médiane des logements (\$)	400 906
Valeur moyenne des logements (\$)	479 977

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les propriétaires consacrent 1 342 \$ par mois pour se loger

Parmi les 15 645 ménages propriétaires de l'arrondissement, 66 % détiennent une hypothèque sur leur résidence.

Les frais de logement médians des ménages propriétaires s'élèvent à 1 342 \$ par mois, alors que 23 % de ces ménages accordent au moins 30 % de leur revenu total aux coûts d'habitation.

La valeur médiane des logements estimée par le propriétaire au moment du recensement était de 400 906 \$.

Coûts d'habitation des ménages locataires, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

	Total
Ménages locataires	41 065
Ménages dans un logement subventionné (%)	6,8
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	44,0
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	885
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	965

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les coûts d'habitation des locataires s'élèvent à 885 \$ mensuellement

L'arrondissement compte 41 065 ménages locataires. Parmi ceux-ci, près de 7 % vivent dans un logement subventionné. Par ailleurs, 44 % des locataires consacrent au moins 30 % de leur revenu pour se loger.

Les frais de logement médians versés par les locataires s'élèvent à 885 \$ par mois, ce qui comprend l'ensemble des dépenses liées à l'habitation, comme le loyer, les frais d'électricité, de chauffage, d'eau ou d'autres services municipaux.

111 logements construits en 2018

L'année 2018 s'est conclue un peu en deçà de la moyenne observée entre 2008 et 2018 en matière de construction résidentielle dans l'arrondissement. Un total de 111 unités de logement ont en effet été mises en chantier dans l'ensemble du territoire. De ce nombre, 99 étaient des copropriétés. Les mises en chantier de logements de logements locatifs et coopératifs ont été beaucoup moins élevées, avec 8 unités, mais ce sont les résidences unifamiliales qui ont été les moins nombreuses avec 4 unités construites.

Unités de logement mises en chantier, selon les segments de marché, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2008-2018

	Unifamiliale	Copropriété	Locatif et coopératif	Total
2008	0	148	12	160
2009	3	201	72	276
2010	6	279	40	325
2011	0	367	0	367
2012	5	136	0	141
2013	2	62	0	64
2014	8	88	31	127
2015	2	73	44	119
2016	0	93	38	131
2017	0	181	132	313
2018	4	99	8	111

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

LES DÉPENSES DES MÉNAGES

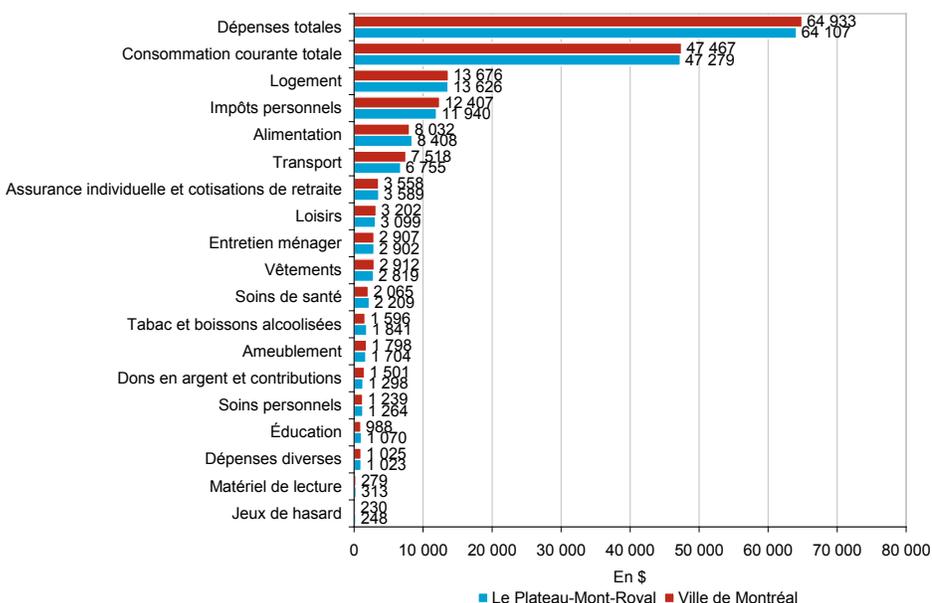
Dépenses annuelles des ménages, arrondissement du Plateau-Mont-Royal, 2016

	Dépenses annuelles par ménage \$	Dépenses annuelles totales \$	Part en %
Dépenses totales	64 107	3 845 779 852	100,0
Consommation courante totale	47 279	2 836 264 664	73,8
Alimentation (commerces et restaurants)	8 408	504 384 683	13,1
Logement	13 626	817 406 965	21,3
Entretien ménager	2 902	174 074 596	4,5
Ameublement et équipement ménagers	1 704	102 251 211	2,7
Vêtements	2 819	169 088 805	4,4
Transport	6 755	405 211 777	10,5
Soins de santé	2 209	132 495 281	3,4
Soins personnels	1 264	75 837 261	2,0
Loisirs	3 099	185 920 004	4,8
Matériel de lecture et autres imprimés	313	18 796 794	0,5
Éducation	1 070	64 176 909	1,7
Produits de tabac et boissons alcoolisées	1 841	110 412 719	2,9
Jeux de hasard	248	14 849 982	0,4
Dépenses diverses	1 023	61 357 372	1,6
Impôts personnels	11 940	716 294 801	18,6
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	3 589	215 328 266	5,6
Dons en argent et contributions	1 298	77 881 856	2,0

Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Dépenses annuelles moyennes des ménages arrondissement du Plateau-Mont-Royal et ville de Montréal, 2016



Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Le logement accapare la plus large part des dépenses d'un ménage

La plus large part des dépenses annuelles des ménages de l'arrondissement est consacrée au logement. Sur une moyenne de 64 107 \$ dépensés annuellement, 13 626 \$ (21,3 %) sont destinés à se loger. Les impôts personnels accaparent également une somme importante, soit 11 940 \$ ou 18,6 % des dépenses globales. Autres postes significatifs, l'alimentation et le transport représentent entre 11 et 13 % du budget, avec respectivement 8 408 \$ et 6 755 \$ déboursés au cours de l'année.

 @StatistiquesMtl

ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques