



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Novembre 2018

Une publication de Montréal en statistiques
Service du développement économique

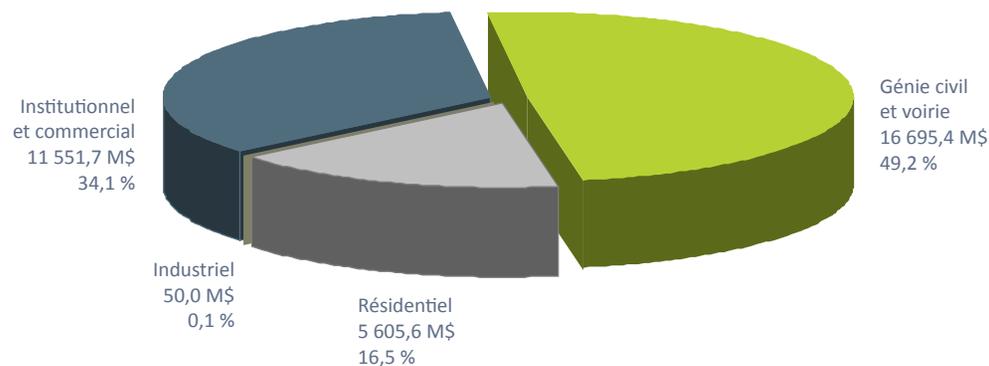
	Nombre de chantiers	Valeur (M \$)
Agglomération de Montréal	111	33 902,7
Montréal	106	32 085,1
Ahuntsic-Cartierville	0	0,0
Anjou	0	0,0
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	6	747,3
Lachine	5	1 607,0
LaSalle	2	87,7
Le Plateau-Mont-Royal	0	0,0
Le Sud-Ouest	9	1 385,4
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	0	0,0
Mercier-Hochelaga-Maisonnette	5	481,2
Montréal-Nord	1	524,8
Outremont	3	573,0
Pierrefonds-Roxboro	0	0,0
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	2	431,0
Rosemont-La Petite-Patrie	12	1 160,2
Saint-Laurent	1	440,0
Saint-Léonard	0	0,0
Verdun	3	896,0
Ville-Marie	44	8 530,3
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	4	327,3
Divers territoires	4	14 428,3
Baie d'Urfé	0	0,0
Beaconsfield	0	0,0
Côte-Saint-Luc	0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	1	40,0
Dorval	2	57,6
Hampstead	0	0,0
Kirkland	0	0,0
Montréal-Est	0	0,0
Montréal-Ouest	0	0,0
Mont-Royal	2	1 720,0
Pointe-Claire	0	0,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	0	0,0
Senneville	0	0,0
Westmount	0	0,0
Agglomération/Diverses villes	0	0,0
Autres	0	0,0

111 chantiers en cours 33,9 milliards de dollars d'investissements

La Commission de la construction du Québec a récemment publié la liste des chantiers de 5 millions de dollars et plus en cours, pour le mois de novembre 2018, sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Nos compilations spéciales révèlent que :

- parmi les chantiers en cours sur l'île de Montréal, on compte 55 projets institutionnels et commerciaux, 33 projets résidentiels, 22 projets de génie civil et de voirie ainsi que 1 projet industriel;
- les projets de génie civil et voirie comptent pour plus de 49 % de la valeur totale des chantiers, soit 16,7 G\$, alors que la valeur des projets à caractère institutionnel et commercial s'élève à 11,6 G\$, soit 34 % des investissements totaux;
- les principaux investissements effectués sur le territoire de l'agglomération de Montréal ont été enregistrés dans les arrondissements de Ville-Marie (25 %), de Lachine (5 %) et du Sud-Ouest (4 %), ainsi que dans la ville de Mont-Royal (5 %).

Répartition de la valeur des investissements selon la catégorie



Répartition des chantiers en cours de 5 M\$ et plus, selon le territoire et le type de construction

	Résidentiel		Industriel		Institutionnel et commercial		Génie civil et voirie		Total	
	Nombre	Valeur (M \$)	Nombre	Valeur (M \$)	Nombre	Valeur (M \$)	Nombre	Valeur (M \$)	Nombre	Valeur (M \$)
Agglomération de Montréal	33	5 605,6	1	50,0	55	11 551,7	22	16 695,4	111	33 902,7
Montréal	33	5 605,6	1	50,0	52	9 811,1	20	16 618,4	106	32 085,1
Ahuntsic-Cartierville	2	237,3	0	0	1	148,4	2	79,9	5	465,6
Anjou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	1	38,0	0	0	5	709,3	0	0	6	747,3
Lachine	1	1 300,0	1	50,0	1	95,0	2	162,0	5	1 607,0
LaSalle	1	33,0	0	0	0	0	1	54,7	2	87,7
Le Plateau Mont-Royal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0
Le Sud-Ouest	5	968,0	0	0,0	3	387,4	1	30,0	9	1 385,4
L'Île-Bizard-Sainte-Genève	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	1	300,0	0	0,0	3	101,4	1	79,8	5	481,2
Montréal-Nord	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	524,8	1	524,8
Outremont	1	200,0	0	0,0	1	350,0	1	23,0	3	573,0
Pierrefonds-Roxboro	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	1	80,0	0	0,0	0	0,0	1	351,0	2	431,0
Rosemont-La Petite-Patrie	3	131,0	0	0,0	7	845,3	2	183,9	12	1 160,2
Saint-Laurent	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	440,0	1	440,0
Saint-Léonard	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Verdun	2	870,0	0	0,0	1	26,0	0	0,0	3	896,0
Ville-Marie	13	1 294,0	0	0,0	28	6 975,3	3	261,0	44	8 530,3
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	2	154,3	0	0,0	2	173,0	0	0,0	4	327,3
Divers territoires	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	14 428,3	4	14 428,3
Baie d'Urfé	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Beaconsfield	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Côte-Saint-Luc	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	40,0	1	40,0
Dorval	0	0,0	0	0,0	1	20,6	1	37,0	2	57,6
Hampstead	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Kirkland	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Montréal-Est	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Montréal-Ouest	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Mont-Royal	0	0,0	0	0,0	2	1 720,0	0	0,0	2	1 720,0
Pointe-Claire	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Senneville	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Westmount	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Agglomération/Diverses villes	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Autres	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0

Chantiers de construction en cours - Agglomération de Montréal

Novembre 2018

Catégorie : GCV - Génie civil et voirie
R - Résidentiel
IC - Institutionnel et commercial
IND - Industriel

Liste des chantiers de 5 M\$ et plus

Note : Les nouveaux projets ajoutés à la liste (depuis juillet 2018) apparaissent en rouge

Ville	Emplacement	Propriétaire	Description	Valeur (M \$)	Début du chantier	Fin du chantier	Catégorie
Dollard-des-Ormeaux	3763, Saint-Jean	Hydro-Québec	Construction d'un poste de distribution	40,0	2018-03	2021-06	GCV
Dorval	975, Roméo-Vachon	Gouvernement du Canada	Démolition de bâtiments et reconstruction d'égouts	37,0	2017-03	2019-12	GCV
Dorval	700, Leigh Capreol	Gouvernement du Canada	Réfection de l'aéroport	20,6	2018-03	2021-06	IC
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	Boulevard Laurentien/rue Lachapelle	Ville de Montréal	Aménagement en boulevard urbain	37,5	2016-04	2020-10	GCV
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	Dans le Parc Lefebvre	Ville de Montréal	Travaux sur bassin de rétention Lavigne	42,4	2017-06	2019-10	GCV
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	5400, boul. Gouin Ouest	Hôpital Sacré-Coeur	Agrandissement du Centre intégré de traumatologie et du centre mère-enfant	148,4	2017-04	2019-11	IC
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	1400 rue Sauvé Ouest	Society Développement immobilier	Construction de condos projet «Voltige»	200,0	2017-11	2022-11	R
Montréal/Ahuntsic-Cartierville	1400 rue Sauvé Ouest	Famille Cheaib, 9058656 Canada inc	Projet «Voltige» Phase 1 : tour Panora	37,3	2017-11	2019-01	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	5100, boul. de Maisonneuve Ouest	Société de transport de Montréal (STM)	Construction d'un édicule à la station de métro Place Vendôme	76,5	2017-10	2020-02	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	3800, chemin Queen-Mary	Congrégation de Sainte-Croix	Rénovation Oratoire Saint-Joseph du Mont- Royal	80,0	2017-05	2021	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	Près de la station de métro Namur et du futur projet Royalmount	Devmont	Construction d'un projet immobilier «Westbury Montréal»	250,0	2017-03	2022	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	avenue Van Horne/ Wilderton	First Capital	Redéveloppement du centre commercial Wilderton	250,0	2018-04	2023	IC
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	5505 de la Côte Saint-Luc	DevMcGill	Construction de condos «Le Beaumont»	38,0	2017-07	2019-12	R
Montréal/Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	Pavillon des sciences du Campus Loyola	Université Concordia	Agrandissement du pavillon des sciences appliquées du campus Loyola	52,8	2018-04	2019-09	IC
Montréal/Divers territoires	Échangeur Turcot (autoroute 15/Autoroute 20)	Ministère des Transports	Reconstruction de l'échangeur Turcot	3 673,3	2015-03	2020-12	GCV
Montréal/Divers territoires	Pont Champlain	Infrastructure Canada	Construction d'un pont «Pont Champlain»	4 430,0	2015-07	2019-10	GCV
Montréal/Divers territoires	Pont Le Gardeur	Ministère des Transports	Travaux de réparation du pont Le Gardeur	25,0	2016-06	2019-07	GCV
Montréal/Divers territoires	Gare Deux-Montagnes/Rive-sud/aéroport Trudeau/ouest de l'île	CDPQ Infra	Réseau express métropolitain (REM)	6 300,0	2018-04	2023-06	GCV
Montréal/Lachine	Actuel	Parcs Canada	Rénovation des installations du Canal Lachine	132,0	2016-08	2020-08	GCV
Montréal/Lachine	Ancien dépôt à neige	Ville de Montréal	Construction d'un bassin de rétention Rockfield	30,0	2016-11	2018-11	GCV
Montréal/Lachine	Fairway et François-Lenoir	Compagnie de recyclage de papiers MD inc. / Ville de Montréal	Construction d'un centre de tri des matières	50,0	2018-02	2019-08	IND
Montréal/Lachine	650, 16e Avenue	Hôpital de Lachine	Agrandissement de l'hôpital de Lachine	95,0	2018/07	2023	IC
Montréal/Lachine	ancien site de la Dominion Bridge et Jenkins	Développement Lachine-Est	«Projet VillaNova»	1 300,0	2018-06	2028-06	R
Montréal/LaSalle	8585 boulevard de la Vérendrye	Ville de Montréal	Modernisation usine de traitement d'eau (Charles J. Des Bailleurs)	54,7	2015-06	2020-09	GCV
Montréal/LaSalle	boul. Shevchenko	Benoit Carrier et Jean Durocher	Immeuble de copropriétés «Apéro» phase 2	33,0	2018-05	2019-06	R
Montréal/Le Sud-Ouest	Quadrilatère Dalhousie/Ann/Ottawa/William	Ville de Montréal	Travaux sur le bassin de rétention William	30,0	2018-04	2019-07	GCV
Montréal/Le Sud-Ouest	terrains des ateliers du CN	Réseau de transport métropolitain (RTM)	Centre de maintenance	320,0	2015-08	2018	IC

Catégorie : GCV - Génie civil et voirie
 R - Résidentiel
 IC - Institutionnel et commercial
 IND - Industriel

Liste des chantiers de 5 M\$ et plus

Note : Les nouveaux projets ajoutés à la liste (depuis juillet 2018) apparaissent en rouge

Ville	Emplacement	Propriétaire	Description	Valeur (M \$)	Début du chantier	Fin du chantier	Catégorie
Montréal/Le Sud-Ouest	999, rue Dupuis	Ville de Montréal	Atelier et bâtiment administratif - Usine Atwater	37,4	2016-06	2019-01	IC
Montréal/Le Sud-Ouest	1745, rue Saint-Patrick	Airbnb, Groupe Mach	Construction de bureaux	30,0	2018-09	2019-10	IC
Montréal/Le Sud-Ouest	101, rue Murray	Fonds FTQ et Devimco	Construction d'une tour résidentielle «Hexagone 2»	79,0	2017-06	2019-09	R
Montréal/Le Sud-Ouest	198, rue Ann	Réalisations immobilières Lowney inc.	«Condos Lowney», Phase 4	32,0	2017-02	2018-11	R
Montréal/Le Sud-Ouest	1330 Olier	Galerie Sur le Canal inc.	Construction de condominiums «Gallery sur le Canal», Phase 2	47,0	2017-06	2019-08	R
Montréal/Le Sud-Ouest	297, rue Duke	Groupe Canvar	Construction d'une tour de condos «Le Duke»	50,0	2018-08	-	R
Montréal/Le Sud-Ouest	Havre de Montréal	Société immobilière du Canada	Développement «Les Bassins du Havre»	760,0	2009-06	2019-06	R
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	Métro Viau	Société de transport de Montréal (STM)	Agrandissement du Centre d'attachement Viau	54,0	2017-06	2019-12	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	Autoroute 25 (Tunnel L-H- La Fontaine à rue Sherbrooke)	Ministère des Transports et Ville de Montréal	Réaménagement d'autoroute 25 (A25)	79,8	2016-06	2018-08	GCV
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	4141, avenue Pierre de Coubertin	Ville de Montréal	Réaménagement du Biodôme	24,4	2018-04	2019-09	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	rue Ontario	Ville de Montréal	Agrandissement de la bibliothèque Maisonneuve	23,0	2018-06	2020-12	IC
Montréal/Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	rues Contrecoeur/J.P. Ronfard/Rousseau/Duchesneau/Gros-Bois/Myra-Cree	SEC Merlin Contrecoeur (SHDM)	Développement résidentiel «Faubourg Contrecoeur»	300,0	2008-07	2019-06	R
Montréal/Montréal-Nord	Boulevard Pie-IX	Ville de Montréal, ARTM, MTQ	Aménagement d'une voie rapide pour autobus (SRB)	524,8	2018-10	2022-10	GCV
Montréal/Outremont	près du campus Outremont	Ville de Montréal	Construction d'infrastructures d'aqueduc	23,0	2018-04	2019-05	GCV
Montréal/Outremont	Gare de triage d'Outremont-Site Outremont	Université de Montréal	Campus universitaire -Construction du Complexe des sciences	350,0	2016-10	2019-05	IC
Montréal/Outremont	1420, boul. du Mont-Royal	Gestion M&O	Conversion en copropriétés du couvent Mont- Jésus-Marie	200,0	2017-09	2019-12	R
Montréal/Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	12001, rue Maurice-Duplessis (Jean-R.-Marcotte)	Ville de Montréal	Construction d'une unité de désinfection à l'ozone des eaux usées	351,0	2016-10	2018-09	GCV
Montréal/Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	15555, rue Sherbrooke/81e avenue	Planorco / Investissements Claricaire inc.	Complexe de copropriétés «l'ESTuaire»	80,0	2016-04	2020-04	R
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	6405, 16e avenue (Parc Étienne-Desmarteau)	Ville de Montréal	Remise en service du réservoir d'eau Rosemont	123,0	2013-10	2020-10	GCV
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	Rue Saint-Hubert (rue de Bellechasse à rue Jean-Talon)	Ville de Montréal	Réfection des infrastructures municipales	60,9	2018-06	2020-09	GCV
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	rue Bellechasse, entre de Gaspé et Saint-Dominique	STM	Construction du centre de transport Bellechasse	254,0	2018	2021-12	IC
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	5000, rue Bélanger Est	Institut de Cardiologie de Montréal	Réaménagement et agrandissement d'hôpital	189,0	2018-09	2021-12	IC
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	5415, boulevard de l'Assomption	Hôpital Maisonneuve- Rosemont	Construction d'une unité d'hémodialyse	53,5	2017-06	2019-04	IC
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	3901, rue Rachel Est	Société de développement Angus (SDA)	Écoquartier sur les terrains du Technopôle Angus	265,0	2018-06	2026	IC
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	5200, Bélanger Est	Centre Hospitalier Universitaire Sainte-Justine	Agrandissement de l'Hôpital Marie-Enfant	25,0	2017-09	2018-12	IC
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	6820-6832 Waverly	Microsoft, Investissements 6830 Waverly inc.	Réfection d'un immeuble commercial	30,0	2018-07	2019-06	IC
Montréal/Rosemont-La Petite-Patrie	2530, Michel-Brault	Développement MAP	Développement résidentiel «MUV condos», phase 2	40,0	2018-05	2019-08	R

Chantiers de construction en cours - Agglomération de Montréal

Novembre 2018

Catégorie : GCV - Génie civil et voirie
R - Résidentiel
IC - Institutionnel et commercial
IND - Industriel

Liste des chantiers de 5 M\$ et plus

Note : Les nouveaux projets ajoutés à la liste (depuis juillet 2018) apparaissent en rouge

Ville	Emplacement	Propriétaire	Description	Valeur (M \$)	Début du chantier	Fin du chantier	Catégorie
Montréal/Rosemont–La Petite-Patrie	5200, rue Molson	Réseau Sélection	«Rosemont les Quartiers» phases II et III	63,0	2017-05	2018-11	R
Montréal/Rosemont–La Petite-Patrie	rue Molson	Cogir Immobilier et Fonds immobilier FTQ	Construction de logements locatifs «UniCité»	28,0	2018-05	2019-09	R
Montréal/Rosemont–La Petite-Patrie	Parc Olympique	Ville de Montréal	Agrandissement et réaménagement de l'Insectarium	28,8	2018	2021-01	IC
Montréal/Saint-Laurent	boulevards Thimens et Marcel-Laurin	Société de transport de Montréal (STM)	Garage souterrain pour voitures de métro	440,0	2017-05	2021-12	GCV
Montréal/Verdun	4110, boul. LaSalle	Ville de Montréal	Rénovation de l'Auditorium de Verdun	26,0	2018-05	2019-12	IC
Montréal/Verdun	Nord de l'île	Corporation Proment	Développement «Projet Pointe-Nord»	700,0	2010-03	2020	R
Montréal/Verdun	de la Rotonde	Immeuble de copropriétés Evolo X	Construction d'une habitation de condos Evolo X	170,0	2017-07	2020-10	R
Montréal/Ville-Marie	rue Sainte-Catherine (De Bleury à Atwater)	Ville de Montréal	Réfection de la rue Sainte-Catherine, phase 1	131,0	2018-01	2021-10	GCV
Montréal/Ville-Marie	Vieux-Port	Administration portuaire de Montréal (APM)	Réaménagement de la jetée Alexandra	78,0	2016-01	2019-07	GCV
Montréal/Ville-Marie	Île Notre-Dame	Ville de Montréal	Rénovation des infrastructures du circuit Gilles-Villeneuve	52,0	2018-07	2019-04	GCV
Montréal/Ville-Marie	rues Berri/Saint-Antoine/Notre-Dame	Groupe Jesta	Développement «Gare Hôtel Viger»	300,0	2013-07	2020-06	IC
Montréal/Ville-Marie	1000, rue Saint-Denis	CHUM / CHUM Collectif (PPP)	Construction et rénovation d'hôpital	3 630,8	2011-04	2021-12	IC
Montréal/Ville-Marie	rue Clark	Ville de Montréal	"Quartier des spectacles, espace public «Esplanade Clark»"	67,1	2017-09	2019-06	IC
Montréal/Ville-Marie	1200, boul. Saint-Laurent	Société de développement Angus	Immeuble de bureaux Carré Saint-Laurent	115,0	2016-08	2019-07	IC
Montréal/Ville-Marie	1188, rue Union	Développement Pandev	Immeuble de copropriétés et de bureaux «TOM»	45,0	2014-06	2018-12	IC
Montréal/Ville-Marie	rue Stanley	Samcon / Rogo Management	Complexe immobilier Le Drummond	130,0	2015-10	2019	IC
Montréal/Ville-Marie	Île Sainte-Hélène	Société du Parc Jean-Drapeau	Réaménagement du Parc Jean-Drapeau	73,4	2017-06	2019-01	IC
Montréal/Ville-Marie	Place des festivals	Société d'habitation et de développement de Montréal (SHDM)	Immeuble de bureaux Îlot Balmoral	125,0	2015-09	2019-04	IC
Montréal/Ville-Marie	1440 rue de la Montagne	Carbonleo	Projet Four Seasons	200,0	2015-01	2018-12	IC
Montréal/Ville-Marie	175, rue Sainte-Catherine Ouest	Société de la Place des Arts	Réaménagement de l'Esplanade	34,0	2015-04	2018-12	IC
Montréal/Ville-Marie	Square Viger	Ville de Montréal	Réfection du square Viger	63,0	2018-10	2021-12	IC
Montréal/Ville-Marie	de Bleury et Viger	Cogir et Fonds immobilier FTQ	Construction du complexe mixte «Humaniti»	200,0	2016-12	2020-10	IC
Montréal/Ville-Marie	Près du métro Atwater	Devimco, Fiera Capital et le Fonds immobilier FTQ	Construction du projet immobilier «Le Square Children's»	500,0	2017-06	2022-07	IC
Montréal/Ville-Marie		École de technologie supérieure (E.T.S.)	Construction d'un nouveau pavillon	53,8	2017-07	2019	IC
Montréal/Ville-Marie	1, Place Ville Marie	Ivanhoé Cambridge	Remise à neuf de l'Esplanade Place Ville Marie	200,0	2018-01	2019-12	IC
Montréal/Ville-Marie	500 rue Sherbrooke ouest	Loto-Québec	Rénovation du siège social	26,0	2017-09	2020-09	IC
Montréal/Ville-Marie	800, place Victoria	Groupe Petra	Modernisation de la «Tour de la Bourse»	60,0	2017-11	2019	IC
Montréal/Ville-Marie	677, rue Sainte-Catherine ouest	Ivanhoé Cambridge	Rénovation majeure du centre commercial Centre Eaton	200,0	2017	2020	IC
Montréal/Ville-Marie	800 rue Saint-Jacques ouest	Banque Nationale	Construction d'un siège social	500,0	2018	2023	IC
Montréal/Ville-Marie	1630, boul. de Maisonneuve Est	Société de transports de Montréal (STM)	Réfection du poste de ventilation mécanique Métro Alexandre-Deseve	20,7	2018-03	2021-02	IC

Catégorie : GCV - Génie civil et voirie
 R - Résidentiel
 IC - Institutionnel et commercial
 IND - Industriel

Liste des chantiers de 5 M\$ et plus

Note : Les nouveaux projets ajoutés à la liste (depuis juillet 2018) apparaissent en rouge

Ville	Emplacement	Propriétaire	Description	Valeur (M \$)	Début du chantier	Fin du chantier	Catégorie
Montréal/Ville-Marie	1423 Towers	Société de transport de Montréal (STM)	Construction d'un poste de ventilation «Projet Towers»	220,0	2017-01	2020-11	IC
Montréal/Ville-Marie	100-190 Sainte-Catherine Ouest	Desjardins Sécurité Financière	Réfection du Complexe Desjardins	40,0	2016-12	2020-06	IC
Montréal/Ville-Marie	2100-2114, Bleury	9170-4767 Québec inc.	Construction d'un immeuble commercial «Le Smith»	21,0	2017-01	2018-12	IC
Montréal/Ville-Marie	61-75, René-Lévesque	Hydro-Québec	Rénovation de la tour d'Hydro-Québec	20,0	2016-06	2019-10	IC
Montréal/Ville-Marie	1015, Saint-Alexandre	425 rue Viger Ouest inc.	Réfection d'un immeuble à bureaux	49,5	2017-08	2020-07	IC
Montréal/Ville-Marie	station Berri-UQAM	Société des transports de Montréal (STM)	Réaménagement de la station Berri-UQAM	32,0	2018-08	2020-08	IC
Montréal/Ville-Marie	1953-1961, Sainte-Catherine Ouest	Commerce d'Automobiles Gpa inc.	Construction d'un immeuble commercial	29,0	2018-08	2020-08	IC
Montréal/Ville-Marie	2050, rue Mansfield	Hôtel Le Germain	Rénovation d'un hôtel	20,0	2018-10	2019-05	IC
Montréal/Ville-Marie	1400, boul. René-Lévesque Ouest/ rue McKay	Groupe Brivia/Groupe Tianco	Complexe de copropriétés Destination YUL	300,0	2014-12	2020-07	R
Montréal/Ville-Marie	1150-1250, rue Saint- Antoine Ouest	Cadillac Fairview	Immeubles de copropriétés Tour des Canadiens 2, «Projet Quad Windsor»	150,0	2016-09	2019-12	R
Montréal/Ville-Marie	291 rue de la Montagne	LSR GesDev, Sotramont	Construction d'appartements «Arbora»	130,0	2015-11	2019-01	R
Montréal/Ville-Marie	rues Saint-Laurent et de Maisonneuve	Conceptions Rachel Julien	Complexe de copropriétés «Laurent&Clark»	125,0	2017-05	2021-05	R
Montréal/Ville-Marie	rues Peel et Wellington	Devimco	Exalto Condos	25,0	2017-01	2018-12	R
Montréal/Ville-Marie	1170, Montcalm	Samcon	Construction de condos Montcalm	30,5	2017-06	2018-12	R
Montréal/Ville-Marie	rues de la Montagne et Saint-Antoine ouest	Consortium Cadillac Fairview, Canderel, Club Canadiens	Immeuble de copropriétés «Tour des Canadiens», phase 3	198,0	2018-03	2022	R
Montréal/Ville-Marie	628 rue Saint-Jacques	Broccolini	Construction d'une tour de condos «628 Saint-Jacques»	150,0	2018-01	2021-01	R
Montréal/Ville-Marie	400, rue Dowd	Développements rue Dowd S.E.C.	Construction de condos «Projet Dowd»	48,0	2017-05	2019-09	R
Montréal/Ville-Marie	Coin Sainte-Catherine et Champlain	Investissements MSC Canada inc.	Construction de condos «Le Bourbon»	45,0	2018-11	2020-12	R
Montréal/Ville-Marie	700 St-Paul Ouest	Developpement du 21e inc. (Groupe Prével)	Immeubles de copropriétés «21e Arrondissement», phases 5 et 6	25,0	2018-03	2020-01	R
Montréal/Ville-Marie	295, de la Montagne	LSR GesDev, Sotramont	Construction d'appartements «Arbora» phase 3	31,5	2018-03	2019-12	R
Montréal/Ville-Marie	1025, de la Commune Est	Habitation Solano II inc.	Immeuble de copropriétés «Le Solano», phase 7	36,0	2018-03	2019-09	R
Montréal/Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	rue Crémazie	Société de transport de Montréal (STM)	Modernisation et agrandissement du Complexe Crémazie	152,0	2017-06	2021-05	IC
Montréal/Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	65 rue de Castelnau Ouest	Développements McGill	Ateliers Castelnau	100,0	2018-03	2023-03	R
Montréal/Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	4290-4298, boulevard Robert	Fondation de l'Office municipal d'habitation de Montréal	Réaménagement de logements sociaux Habitations «St-Michel Nord»	54,3	2017-11	2019-05	R
Montréal/Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	3440, rue Jarry Est	Ville de Montréal	Rénovation aréna Saint-Michel	21,0	2018-09	2020-04	IC
Mont-Royal	Autoroute Décarie/Autoroute métropolitaine	Carbonleo	Développement commercial Royalmount	1 700,0	2018-10	2022	IC
Mont-Royal	5505-5559 Royalmount	Dollarama S.E.C.	Réfection d'un entrepôt	20,0	2018-05	2019-05	IC