

PROFIL SOCIODÉMOGRAPHIQUE

Recensement 2016

Ville de Westmount

Édition octobre 2018



NOTE AU LECTEUR :

Les valeurs, y compris les totaux, sont arrondies de façon aléatoire par Statistique Canada à un multiple de « 5 » ou de « 10 ». Par conséquent, lorsque des données sont totalisées ou regroupées, la valeur totale peut ne pas correspondre à la somme des valeurs individuelles. De même, la somme des pourcentages, qui sont calculés à partir des données arrondies, ne correspond pas nécessairement à 100 %.

Pour plus d'information à ce sujet, nous suggérons de consulter le [site de Statistique Canada](#).

Ce profil sociodémographique
est une publication de
Montréal en statistiques
Service du développement économique
Ville de Montréal
Octobre 2018

TABLE DES MATIÈRES



Aperçu de la population	5
Population et sexe.....	7
Population selon l'âge	8
Accroissement naturel.....	10
État matrimonial	11
Familles	12
Ménages	13
Évolution des familles et des ménages	14
Connaissance des langues officielles	16
Langue parlée le plus souvent à la maison	17
Langue maternelle.....	18
Citoyenneté et statut d'immigrant.....	19
Période d'immigration et âge à l'immigration.....	20
Lieu de naissance des immigrants	21
Lieu de naissance des nouveaux immigrants	22
Statut des générations et catégorie d'admission des immigrants.....	23
Minorités visibles et identité autochtone.....	24
Scolarité	25
Revenu personnel	27
Revenu des ménages.....	29
Situation de faible revenu	30
Activité économique.....	31
Langue parlée au travail	34
Logement.....	35
Quelques définitions.....	41

APERÇU DE LA POPULATION

La population de la ville de Westmount est répartie sur un territoire d'une superficie de 4,0 kilomètres carrés. Ses 20 312 habitants en 2016 représentent 1 % de la population totale de l'agglomération de Montréal et sont un peu plus nombreux qu'au recensement de 2011. On compte ainsi 5 055,3 habitants au kilomètre carré sur l'ensemble du territoire.

La proportion d'enfants de 0 à 14 ans y est inférieure à ce qui est observé dans l'ensemble de l'agglomération, par contre, le groupe des 25-34 ans est proportionnellement beaucoup moins présent. La concentration d'ainés, âgés de 65 ans et plus, y est particulièrement importante.

Les ménages privés recensés dans la ville en 2016 sont, en moyenne, composés de 2,3 personnes. Ceux formés de personnes seules sont cependant les plus fréquents. Ils représentent 35 % des ménages privés, soit plus d'un ménage sur trois. Fait à souligner, le nombre de ménages de personnes seules, qui avait augmenté de 0,5 % entre 2006 et 2011, a enregistré un recul de 3,5 % entre 2011 et 2016. Les familles avec enfants ont augmenté de 3,4 % au cours de cette période. Parmi les 5 345 familles recensées en 2016, on dénombre 3 190 familles avec enfants, ce qui équivaut à plus de 60 % des unités familiales. Fait à noter, la ville a affiché un gain de 95 familles avec enfants entre 2001 et 2016, soit au cours des quinze dernières années.

Une vaste majorité de la population de Westmount, dans une proportion de 76 %, est apte à entretenir une conversation à la fois en français et en anglais. L'anglais demeure toutefois la langue la plus couramment utilisée de façon quotidienne, à la maison. Le français et les langues chinoises font également partie des principales langues en usage à domicile.

Plus d'un résidant sur dix n'était pas citoyen canadien lors du recensement de 2016. Par ailleurs, si plus des deux tiers des habitants de la ville sont nés au Canada, c'est une personne sur quatre qui est originaire d'un autre pays, pour un total 5 265 immigrants. Parmi ces personnes, une sur cinq a officiellement obtenu son statut d'immigrant reçu entre 2011 et 2016. Ce sont donc 1 075 personnes qui sont considérées comme de nouveaux immigrants et qui ont débuté leur intégration à la population locale au cours des cinq années précédant le recensement.

L'importance de la population immigrante au sein de la ville est indéniable. Plus de la moitié des résidants sont issus directement ou indirectement de l'immigration : 59 % des citoyens sont en effet soit nés à l'étranger, ou ont au moins un de leurs deux parents né à l'extérieur du Canada. Les trois principaux pays d'origine des immigrants sont, dans l'ordre, les États-Unis, la France et le Royaume-Uni. Entre 2011 et 2016, les nouveaux arrivants en provenance de la Chine et de la France ont plus particulièrement contribué à la croissance démographique de la ville.

Parmi la population de Westmount, une vingtaine de personnes se déclarent d'identité autochtone. Ils représentent 0,1 % de la population totale.

Près de 90 % de la population âgée de 25 à 64 ans détient un diplôme d'études collégiales ou universitaires. Une personne sur cent ne possède toutefois pas de diplôme. On dénombre tout près de 9 200 résidants qui occupent un emploi au moment du recensement de la population en 2016. Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établit à 58,2 %, alors que le taux d'emploi atteint 54,7 %. Une part de 6 % de la population active est à la recherche d'un emploi en 2016.

Près de neuf citoyens sur dix n'utilisent qu'une seule langue dans le cadre de leur travail. L'anglais est utilisé par la majorité, mais le français est aussi fréquemment en usage. Même si une forte proportion des travailleurs sont considérés comme des employés, une part de 28 % de la population active de la ville se déclare travailleur autonome. Plus de trois travailleurs sur quatre ont un lieu de travail fixe. Dans le cas des déplacements entre le domicile et le travail, l'automobile demeure le mode de transport privilégié par plus de la moitié de la population qui occupe un emploi. Plus d'une personne sur cinq choisit toutefois d'emprunter les transports en commun.

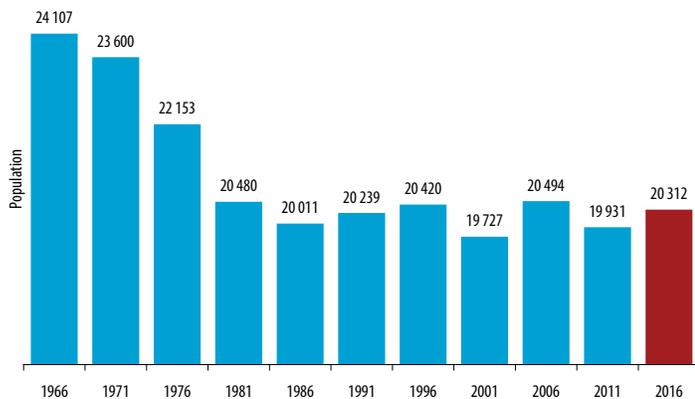
APERÇU DE LA POPULATION

Une part de 92 % des 8 685 logements de Westmount est considérée en bon état. Ces logements sont, dans plus d'un cas sur deux, occupés par des propriétaires. Fait à signaler, près d'un ménage sur trois consacre plus de 30 % de ses revenus aux frais de logement. La valeur médiane d'une propriété est de 1 200 698 \$, alors qu'un propriétaire doit déboursier mensuellement 1 807 \$, selon la médiane, pour se loger. Cette somme est moins considérable pour le locataire qui doit prendre en charge un coût mensuel médian de 1 312 \$.

La population de 15 ans et plus peut compter sur un revenu personnel médian annuel de 50 053 \$. Pour leur part, les ménages de la ville ont un revenu annuel médian de 100 153 \$. Par ailleurs, parmi les 19 785 personnes vivant dans un ménage privé sur le territoire, 2 555 individus sont dans une situation de faible revenu, soit une proportion de 12,9 % de la population.

POPULATION ET SEXE

Population totale, ville de Westmount 1966-2016



Source : Statistique Canada, recensements de la population 1966-2016.

Une progression de 1,9 % de la population de la ville de Westmount entre 2011 et 2016

La ville de Westmount a enregistré une croissance démographique de 1,9 % entre 2011 et 2016, ce qui porte sa population totale à 20 312 habitants au recensement de 2016. Il s'agit d'un gain de 381 personnes par rapport au recensement précédent où l'on dénombrait 19 931 citoyens.



Sexe masculin

9 395
46,2 %

Population 2016



Sexe féminin

10 920
53,8 %

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La majorité de la population est de sexe féminin

La population de la ville de Westmount est composée de 10 920 personnes de sexe féminin et de 9 395 individus de sexe masculin. Les femmes, majoritaires, comptent ainsi pour 53,8 % des citoyens, comparativement à une proportion de 46,2 % pour les hommes.

Superficie du territoire

4,0 km²

Densité de population

5 055,3 habitants
au km²

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La population s'est densifiée par rapport à 2011

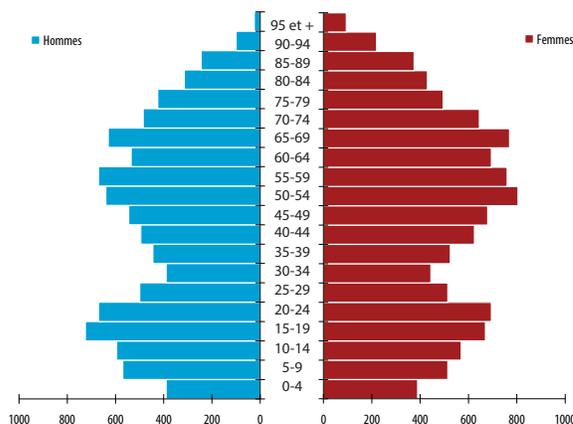
Les 20 312 habitants de Westmount sont répartis sur un territoire d'une superficie totale de 4,0 km², ce qui représente une densité de population de 5 055,3 habitants au kilomètre carré. À la lumière de ces résultats, on constate que la population s'est densifiée par rapport au recensement précédent. À titre comparatif, on dénombrait 4 960,4 personnes au kilomètre carré en 2011 et 5 100,5 habitants au kilomètre carré cinq ans plus tôt, en 2006.

POPULATION SELON L'ÂGE

29 % de la population est âgée de moins de 25 ans

Les 3 030 personnes faisant partie du groupe des 0 à 14 ans représentent 15 % de la population de la ville de Westmount. Un peu moins nombreuses, les 2 765 personnes âgées de 15 à 24 ans comptent pour 14 % du total. Quant aux 1 850 jeunes adultes qui sont recensés dans le groupe de 25 à 34 ans, leur proportion correspond à 9 % de la population. Avec une part de 37 %, les individus âgés de 35 à 64 ans sont au nombre de 7 415, tandis qu'on compte 3 450 personnes au sein de la cohorte des 65 à 79 ans (17 %). La part restante de 9 % appartient aux 80 ans et plus qui regroupent 1 810 personnes, dont 440 sont âgées de plus de 90 ans.

Pyramide des âges, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

L'âge médian de la population féminine supérieur à celui du sexe masculin

La population de sexe féminin de la ville de Westmount affiche un âge médian de 48,8 ans, comparativement à une médiane de 44,0 ans pour la population masculine. L'âge médian de l'ensemble de la population est de 46,7 ans.



Sexe masculin

44,0 ans

Âge médian 2016

46,7 ans



Sexe féminin

48,8 ans

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

L'âge moyen des femmes dépasse celui des hommes

L'âge moyen des résidents de la ville de Westmount est de 45,1 ans en 2016. La population de sexe féminin affiche un âge moyen plus élevé que celle de sexe masculin, soit 46,8 ans comparativement à 43,2 ans.



Sexe masculin

43,2 ans

Âge moyen 2016

45,1 ans



Sexe féminin

46,8 ans

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



Population selon les groupes d'âge, ville de Westmount, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Total - Âge	9 395	100,0	10 920	100,0	20 315	100,0
0 à 4 ans	390	4,2	390	3,6	785	3,9
5 à 9 ans	570	6,1	515	4,7	1 080	5,3
10 à 14 ans	595	6,3	570	5,2	1 165	5,7
15 à 19 ans	725	7,7	670	6,1	1 395	6,9
20 à 24 ans	670	7,1	695	6,4	1 370	6,7
25 à 29 ans	500	5,3	515	4,7	1 010	5,0
30 à 34 ans	390	4,2	445	4,1	840	4,1
35 à 39 ans	445	4,7	525	4,8	970	4,8
40 à 44 ans	495	5,3	625	5,7	1 120	5,5
45 à 49 ans	545	5,8	680	6,2	1 225	6,0
50 à 54 ans	640	6,8	805	7,4	1 440	7,1
55 à 59 ans	670	7,1	760	7,0	1 430	7,0
60 à 64 ans	535	5,7	695	6,4	1 230	6,1
65 à 69 ans	630	6,7	770	7,1	1 405	6,9
70 à 74 ans	485	5,2	645	5,9	1 130	5,6
75 à 79 ans	425	4,5	495	4,5	915	4,5
80 à 84 ans	315	3,4	430	3,9	750	3,7
85 à 89 ans	245	2,6	375	3,4	620	3,1
90 à 94 ans	100	1,1	220	2,0	320	1,6
95 à 99 ans	20	0,2	75	0,7	95	0,5
100 ans et plus	5	0,1	20	0,2	25	0,1

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Le ratio homme-femme varie selon l'âge

Le ratio homme-femme diffère selon les groupes d'âge. Chez les enfants faisant partie du groupe des 0 à 14 ans, on recense plus de garçons que de filles, soit un ratio de 105 individus de sexe masculin pour 100 personnes de sexe féminin. Chez les personnes âgées de 65 à 79 ans, celui-ci passe à 81 hommes pour 100 femmes, alors que dans le groupe des 80 ans et plus, on ne compte plus que 61 hommes pour 100 femmes.



Naissances, décès et accroissement naturel, ville de Westmount, 2006-2017

	Naissances	Décès	Accroissement naturel
2006	178	231	-53
2007	155	193	-38
2008	150	201	-51
2009	129	201	-72
2010	159	197	-38
2011	145	175	-30
2012	143	204	-61
2013	149	188	-39
2014	139	205	-66
2015	140	199	-59
2016	147	177	-30
2017	179	212	-33

Source : Institut de la statistique du Québec.

Un accroissement naturel en repli

L'accroissement naturel de la population constitue un des éléments de la croissance démographique de la ville de Westmount. Il est le résultat du solde des naissances sur les décès.

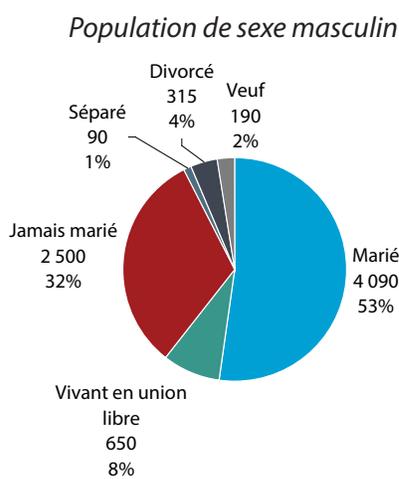
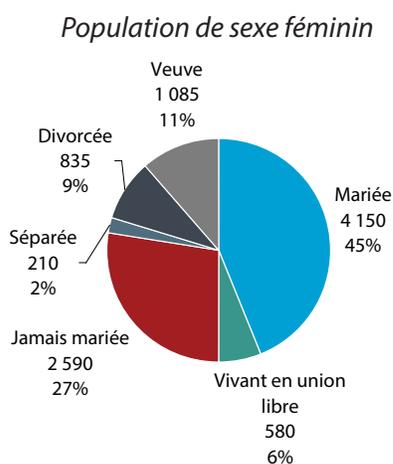
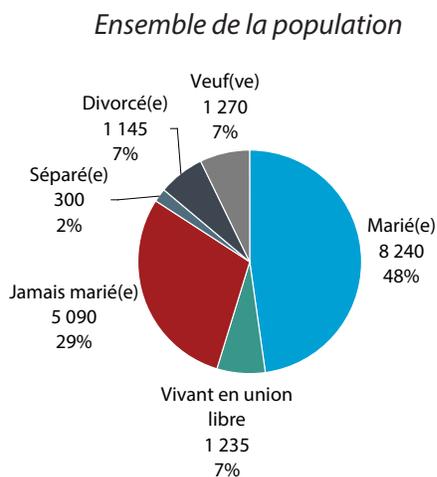
En 2017, l'accroissement naturel a affiché un solde négatif de 33 personnes, équivalant à la différence entre les 179 naissances et les 212 décès. Fait à noter, l'accroissement naturel a enregistré des résultats négatifs pour l'ensemble de la période 2006-2017.



Saviez-vous que...

en 2017, on a compté 84 naissances pour 100 décès dans la ville de Westmount ? Dans l'ensemble du Québec, ce ratio était de 127 naissances pour 100 décès.

État matrimonial, population de 15 ans et plus, ville de Westmount, 2016



55 % de la population totale de 15 ans et plus vit en couple

La ville de Westmount compte un total de 9 475 personnes vivant en couple, soit une proportion de 55 % de la population de 15 ans et plus. Parmi celles-ci, 8 240 individus étaient légalement mariés (48 %) et 1 235 vivaient en union libre (7 %).

Une part de 29 % des 15 ans et plus n'a, par ailleurs, jamais été mariée. On recense 5 090 personnes dans cette situation.

51 % de la population féminine de 15 ans et plus vit avec un conjoint

Une proportion de 51 % des femmes de 15 ans et plus de la ville vit en couple, celle-ci étant répartie en 4 150 femmes mariées légalement (45 %) et 580 vivant en union libre (6 %).

Un total de 2 590 femmes n'ont par contre jamais été mariées. Elles représentent 27 % de la population féminine de 15 ans et plus.

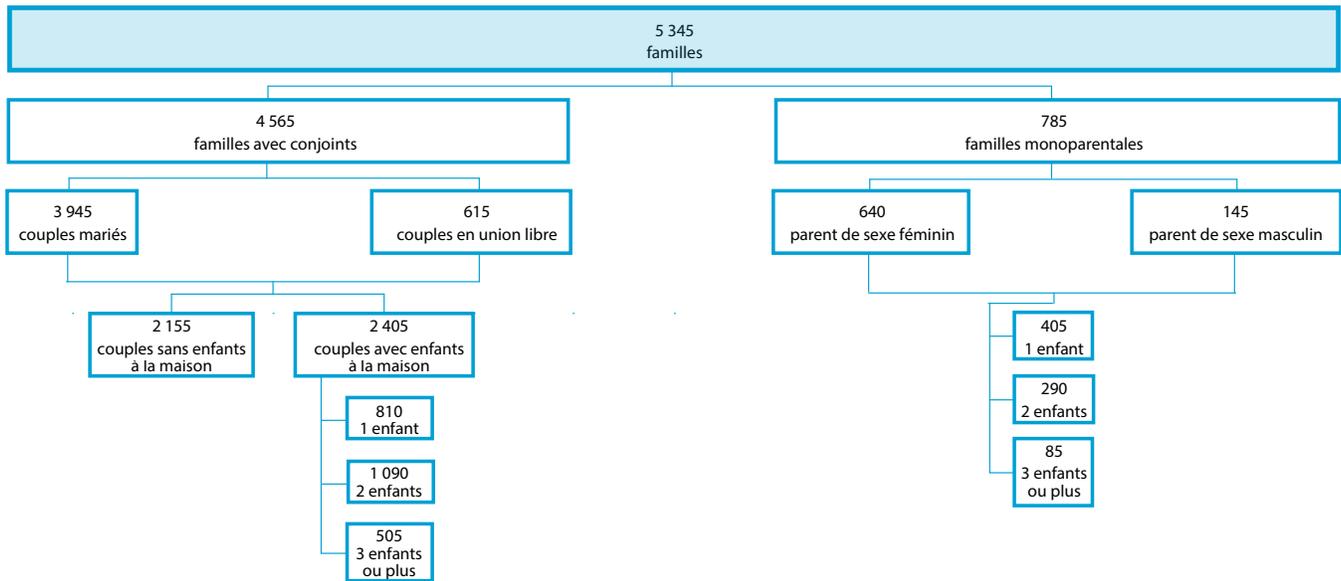
61 % des hommes de 15 ans et plus vivent en couple

Les hommes de 15 ans et plus qui vivent en couple sont proportionnellement plus nombreux : 4 730 personnes, soit 61 % de la population masculine, sont dans cette situation. La plupart sont légalement mariés (53 %), alors que 8 % vivent en union libre.

Comparativement à la population de sexe féminin, on note une plus forte proportion de célibataires chez les hommes : 32 % n'ont effectivement jamais été mariés.

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Nombre et structure des familles, ville de Westmount, 2016



La ville de Westmount compte 3 190 familles avec enfants

La ville de Westmount compte 5 345 familles, dont 4 565 familles avec conjoints (85 %) et 785 familles monoparentales (15 %).

Les familles avec conjoints sont composées de 3 945 couples mariés (86 %) et de 615 couples qui vivent en union libre (14 %).

Parmi les 4 565 familles avec conjoints, on compte 2 155 couples sans enfants à la maison (47 %), alors que 2 405 autres partagent leur vie avec un ou plusieurs enfants (53 %).

Par ailleurs, des 2 405 couples avec enfants, 810 (34 %) ne comptent qu'un seul enfant à la maison, 1 090 (45 %) en comptent deux et 505 (21 %) ont au moins 3 enfants.

On dénombre 3 190 familles avec enfants dans la ville, dont 2 405 (75 %) familles avec deux parents et 785 familles monoparentales (25 %).

Sur les 785 familles monoparentales recensées, 640 (82 %) ont à leur tête un parent de sexe féminin et 145 (18 %) sont dirigées par un homme.

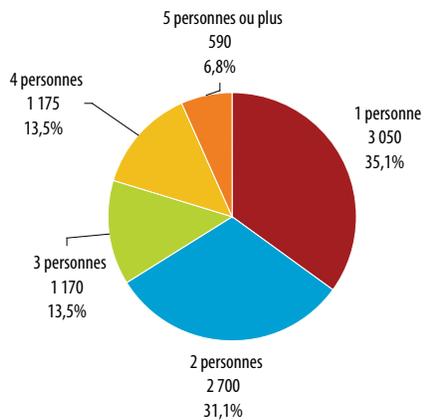
La majorité des familles monoparentales ne comptent qu'un seul enfant. C'est le cas de 405 (52 %) d'entre elles. Moins nombreuses sont les 290 familles (37 %) composées de deux enfants, alors que les 85 familles monoparentales d'au moins trois enfants (11 %) sont encore moins fréquentes.



Saviez-vous que...

une famille est constituée d'un groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption? Ainsi, par exemple, un couple, deux soeurs partageant un logement ou une aînée habitant avec son fils adulte, sont considérés comme des familles selon la définition de Statistique Canada.

Taille des ménages privés, ville de Westmount, 2016



Nombre de ménages privés
8 685

Taille moyenne des ménages
2,3 personnes

Les ménages comptent en moyenne 2,3 personnes

Les 8 685 ménages privés recensés dans la ville de Westmount en 2016 comptent en moyenne 2,3 personnes.

Les ménages de personnes seules sont par ailleurs les plus fréquents : au nombre de 3 050, les ménages d'une seule personne représentent en effet 35 % des ménages privés. Un peu moins nombreux, les 2 700 ménages composés de deux personnes forment 31 % des ménages, alors que les 1 170 ménages de trois personnes comptent pour un peu moins de 14 % de l'ensemble. Près de 14 % des ménages sont composés de 4 individus, tandis que la part restante de près de 7 % est associée aux ménages comprenant 5 personnes ou plus.

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

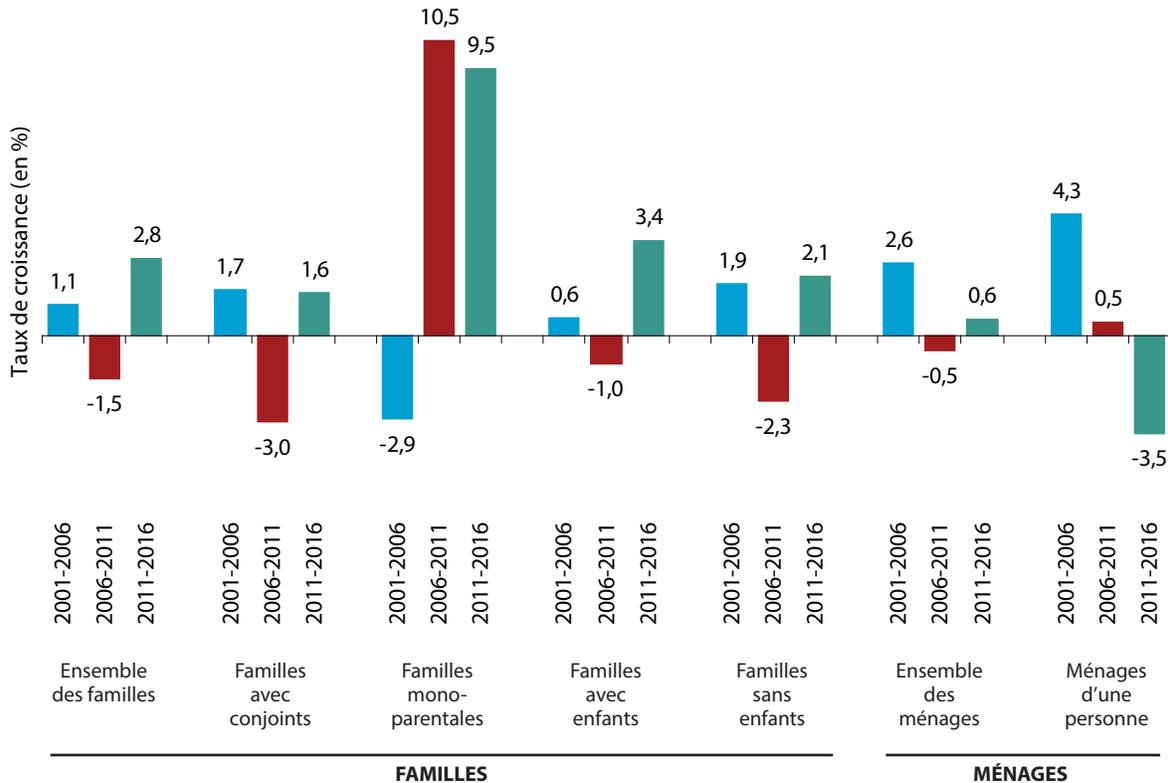


Saviez-vous que...

un ménage est constitué d'une personne ou d'un groupe de personnes (autres que des résidents temporaires ou étrangers) qui occupent un logement privé et qui n'ont pas de domicile habituel ailleurs au Canada?



Taux de croissance des familles et des ménages, ville de Westmount, 2001-2006, 2006-2011, 2011-2016



Source : Statistique Canada, recensements de la population 2001, 2006, 2011 et 2016.

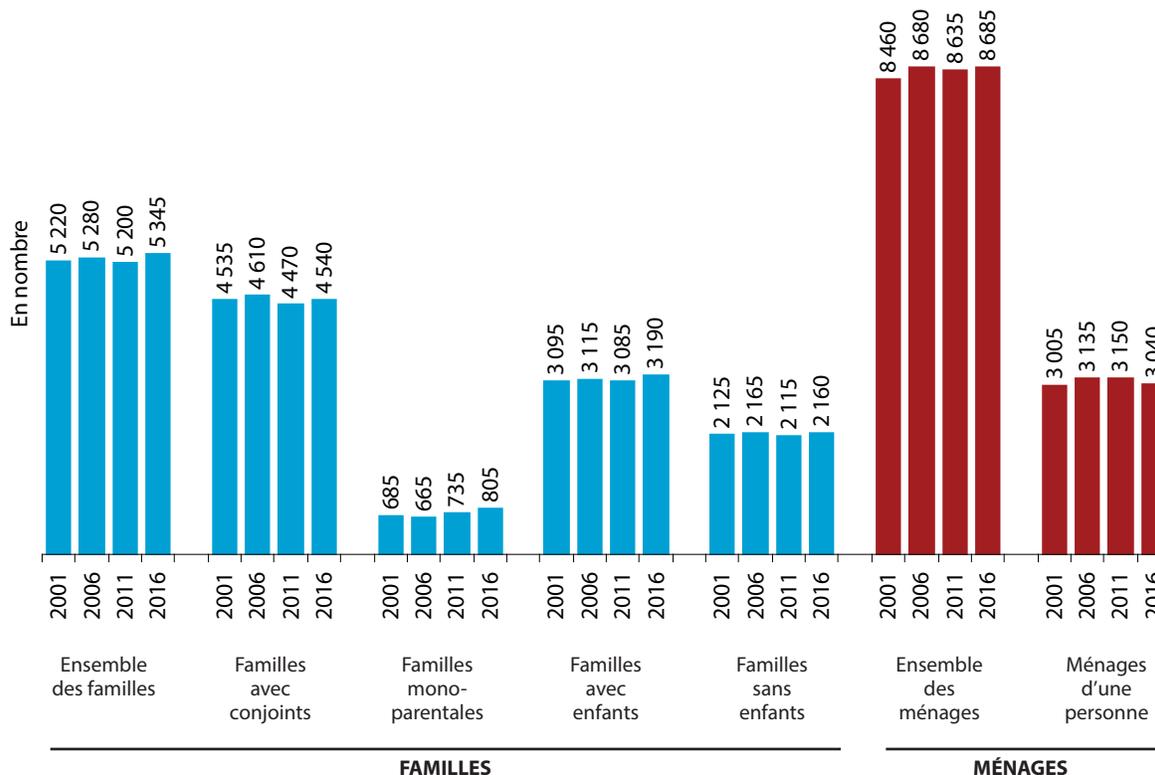
Les familles avec enfants en croissance de 3,4 %



Le nombre de familles s'est accru de 2,8 % entre 2011 et 2016, dans la ville de Westmount. Parmi celles-ci, ce sont les familles monoparentales qui ont affiché la hausse la plus marquée, soit 9,5 %. Les familles avec enfants ont quant à elles augmenté de 3,4 %, tandis que les familles sans enfants ont crû de 2,1 %.

La croissance du nombre de ménages s'est pour sa part établie à 0,6 % entre 2011 et 2016, alors qu'elle s'était avérée négative au cours de la période quinquennale précédente. Fait à souligner, les ménages de personnes seules ont régressé de 3,5 % entre 2011 et 2016.

Nombre de familles et de ménages, ville de Westmount, 2001, 2006, 2011 et 2016



Source : Statistique Canada, recensements de la population 2001, 2006, 2011 et 2016.

Un gain de 95 familles avec enfants entre 2001 et 2016

Le nombre de familles est passé de 5 220 à 5 345 dans la ville de Westmount au cours des quinze dernières années, soit un gain net de 125 familles, résultat de 95 familles avec enfants additionnelles et d'une augmentation de 35 familles sans enfants.

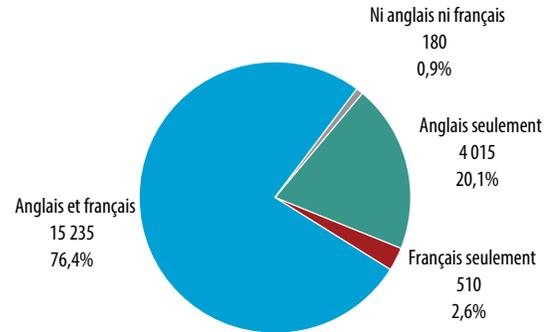
Quant au nombre de ménages, on en compte 225 de plus en 2016 qu'il y a quinze ans. Alors qu'on recensait 8 460 ménages sur le territoire en 2001, on en dénombrait 8 685 au recensement de 2016. De ces 225 ménages additionnels, 35 (16 %) sont composés de personnes seules.



Une large majorité de la population peut soutenir une conversation à la fois en français et en anglais

Plus de 76 % de la population de la ville de Westmount, soit l'équivalent de 15 235 personnes, se dit apte à entretenir une conversation dans les deux langues officielles du Canada, soit à la fois en français et en anglais. Certains résidents ne peuvent cependant parler qu'une seule langue. C'est de cas de 510 personnes qui ne parlent que le français (3 %) et de 4 015 individus qui sont unilingues anglophones (20 %). Par ailleurs, une part de 1 % de la population affirme ne pouvoir communiquer ni en français, ni en anglais. Un total de 180 personnes font partie de cette catégorie.

Connaissance des langues officielles, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



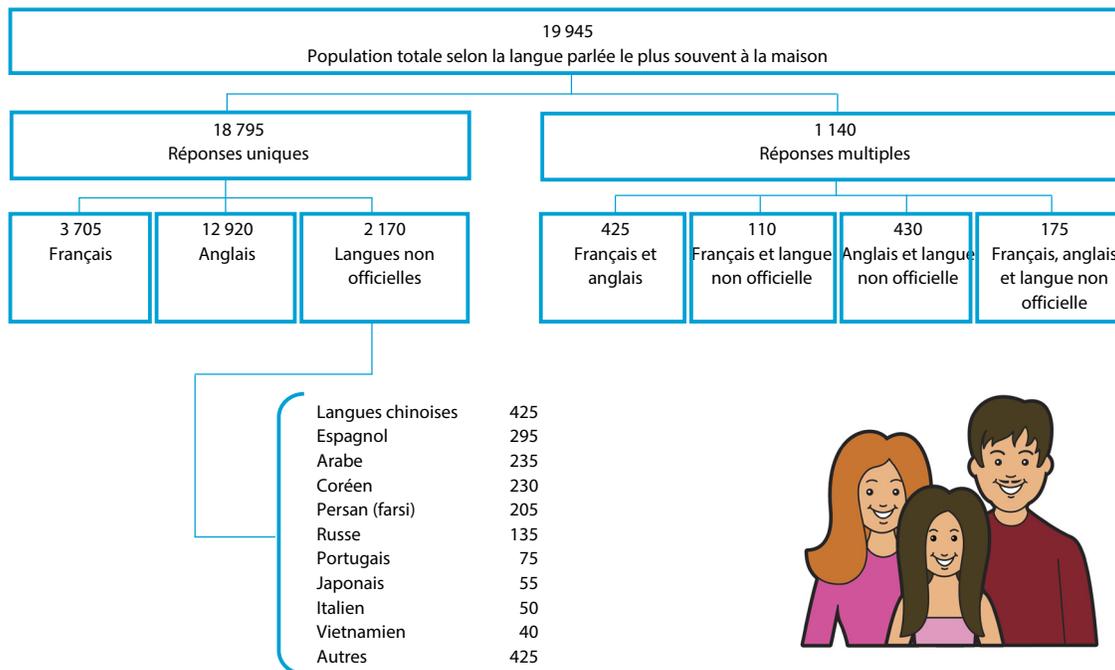
Saviez-vous que...

lors du recensement de la population de 2016, Statistique Canada a posé plusieurs questions sur la langue ?

- Une question portait sur la connaissance des deux langues officielles du Canada, soit le français et l'anglais et l'aptitude à soutenir une conversation dans ces langues.
- Une autre question portait sur la langue parlée le plus souvent à la maison.
- Une troisième portait sur la première langue apprise à la maison dans l'enfance, soit la langue maternelle.
- Une dernière portait sur la langue utilisée au travail.

LANGUE PARLÉE LE PLUS SOUVENT À LA MAISON

Langue parlée le plus souvent à la maison, ville de Westmount, 2016



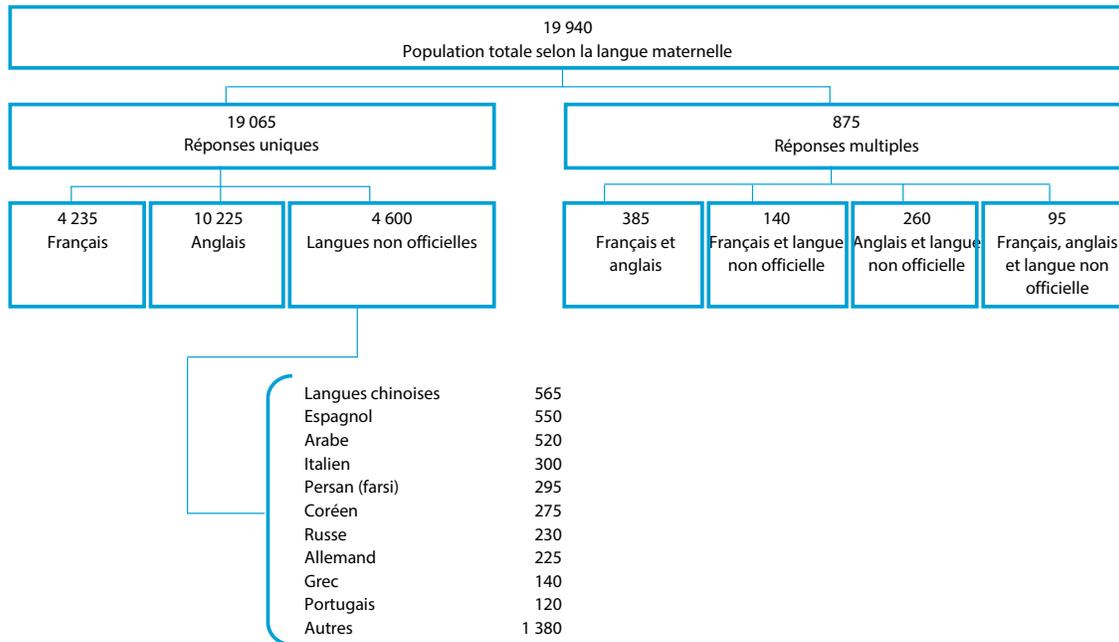
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

6 % de la population parle plus d'une langue à la maison

Une part de 94 % de la population ne parle qu'une seule langue à la maison. C'est le cas de 18 795 habitants de la ville de Westmount. Parmi ceux-ci, 12 920 personnes parlent exclusivement l'anglais (69 %), 3 705 ne parlent que le français (20 %), et 2 170 ne font usage que d'une seule autre langue (11 %). La langue non officielle la plus utilisée à domicile est l'une des langues chinoises, alors que l'espagnol et l'arabe arrivent au deuxième et troisième rangs.

Par ailleurs, on dénombre 1 140 personnes qui parlent au moins deux langues à la maison. Elles représentent 6 % de la population. Parmi celles-ci, 430 conversent à la fois en anglais et dans une autre langue non officielle, 425 utilisent le français et l'anglais, et 175 font usage du français, de l'anglais et d'une autre langue non officielle.

Langue maternelle, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



4 % de la population a plus d'une langue maternelle

96 % de la population de la ville de Westmount n'a appris qu'une seule langue pendant l'enfance. C'est le cas de 19 065 personnes sur le territoire. Parmi celles-ci, 10 225 individus ont appris l'anglais (54 %), 4 235 ont grandi en français (22 %) et 4 600 ont été éduqués dans une autre langue (24 %). Les langues chinoises se classent au premier rang avec 565 personnes. L'espagnol et l'arabe suivent au 2^e et 3^e rangs, avec respectivement 550 et 520 personnes.

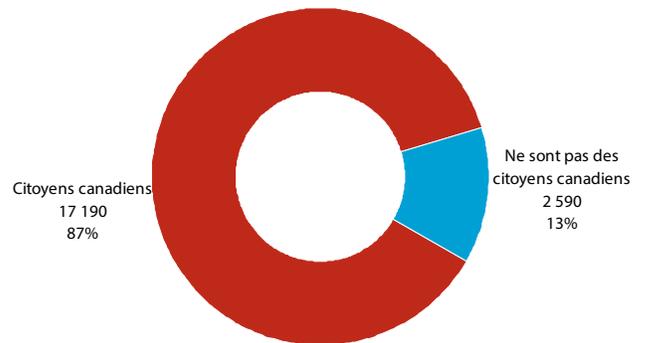
Par ailleurs, 4 % de la population, soit 875 individus, ont appris plus d'une langue. La combinaison du français et de l'anglais est la plus commune, 385 personnes se trouvant dans cette situation. Parmi les autres combinaisons répertoriées, 260 personnes ont mentionné avoir comme langue maternelle à la fois l'anglais et une autre langue non officielle.

CITOYENNETÉ ET STATUT D'IMMIGRANT

13 % de la population n'a pas la citoyenneté canadienne

La population de la ville de Westmount est composée de 17 190 citoyens canadiens, qui comptent pour 87 % de la population, et de 2 590 résidents, soit 13 %, qui n'avaient pas encore reçu la citoyenneté canadienne lors du recensement de la population en 2016.

**Citoyenneté,
ville de Westmount, 2016**

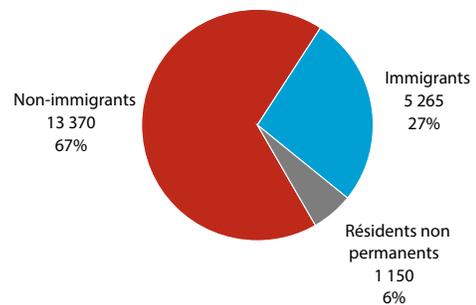


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les immigrants forment 27 % de la population

On recense 5 265 immigrants parmi les habitants de la ville de Westmount et ceux-ci comptent pour 27 % de la population totale. Par ailleurs, 1 150 personnes sont considérées comme des résidents non permanents et représentent à peine 6 % des citoyens. La population non-immigrante est toutefois majoritaire avec une part de 67 % de l'ensemble de la population.

**Statut d'immigrant,
ville de Westmount, 2016**



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

PÉRIODE D'IMMIGRATION ET ÂGE À L'IMMIGRATION

Les nouveaux immigrants représentent 20 % de la population immigrante

La période d'immigration correspond à l'année où un individu, né à l'extérieur du pays, a obtenu le statut d'immigrant reçu au Canada. Ainsi, parmi les 5 265 immigrants présents sur le territoire de la ville de Westmount, 1 075 personnes, soit 20 %, sont de nouveaux immigrants qui ont obtenu leur statut d'immigrant reçu entre 2011 et 2016. Les immigrants les plus anciens, arrivés au pays avant 1981, soit 1 955 personnes, comptent pour 37 % de l'ensemble des immigrants.

Période d'immigration, ville de Westmount, 2016

	Nombre	%
Population immigrante	5 265	100,0
Avant 1981	1 955	37,1
1981 à 1990	535	10,2
1991 à 2000	680	12,9
2001 à 2005	455	8,6
2006 à 2010	575	10,9
2011 à 2016	1 075	20,4

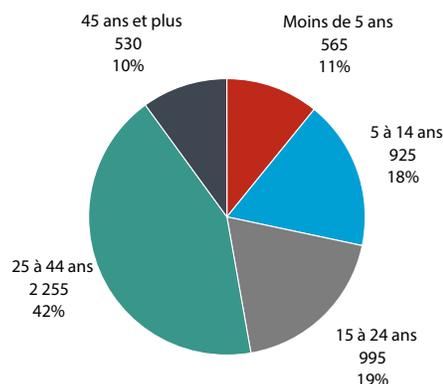
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Une large part des immigrants était âgée de 25 à 44 ans à leur arrivée

Un total de 2 255 personnes étaient âgées de 25 à 44 ans au moment où elles ont obtenu leur statut d'immigrant reçu. C'est le cas de 42 % des immigrants qui résident dans la ville de Westmount.

En nombre plus restreint, 995 personnes ont obtenu ce statut entre 15 et 24 ans (19 %), tandis que 530 immigrants ont été autorisés à vivre au Canada en permanence par les autorités de l'immigration alors qu'ils étaient âgés de 45 ans ou plus (10 %).

Population immigrante selon l'âge à l'immigration, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

LIEU DE NAISSANCE DES IMMIGRANTS

Population immigrante selon le lieu de naissance, ville de Westmount, 2016

	Total	%
Total - Population immigrante	5 265	100,0
États-Unis	440	8,4
France	425	8,1
Royaume-Uni	420	8,0
Chine	405	7,7
Iran	240	4,6
Liban	240	4,6
Syrie	185	3,5
Corée du Sud	165	3,1
Italie	155	2,9
Maroc	155	2,9
Égypte	145	2,8
Allemagne	120	2,3
Inde	115	2,2
Russie, Fédération de	110	2,1
Roumanie	90	1,7
Viet Nam	90	1,7
Mexique	75	1,4
Philippines	75	1,4
Pologne	70	1,3
Hongrie	60	1,1
Grèce	50	0,9
Pérou	45	0,9
Colombie	35	0,7
Croatie	35	0,7
Irlande	35	0,7
Pays-Bas	35	0,7
Algérie	35	0,7
Ukraine	30	0,6
Pakistan	30	0,6
Brésil	25	0,5
Trinité-et-Tobago	25	0,5
Hong Kong	25	0,5
Japon	20	0,4
Autres lieux de naissance	1 060	20,1

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les États-Unis, en tête de liste des pays d'origine des immigrants

Les États-Unis apparaissent en tête de liste des pays d'origine des immigrants au recensement de 2016 avec 440 personnes qui y sont nées. Ces immigrants représentent 8,4 % de l'ensemble de la population d'immigrants reçus qui habitent le territoire de la ville de Westmount.

Un peu moins nombreux, les 425 immigrants originaires de France se positionnent au deuxième rang et comptent pour 8,1 % de la population immigrante.

Le Royaume-Uni se classe en troisième position avec un total de 420 individus, soit une part de 8,0 % de l'ensemble des immigrants.



LIEU DE NAISSANCE DES NOUVEAUX IMMIGRANTS

La Chine et la France, principaux pays d'origine des nouveaux immigrants

La population des nouveaux immigrants est composée de personnes ayant obtenu le statut d'immigrant reçu entre 2011 et 2016. Or, au cours de cette période, la Chine apparaît au premier rang des pays d'origine avec 215 individus, soit 20 % de l'ensemble des nouveaux immigrants présents sur le territoire de la ville de Westmount.

La France suit avec 150 personnes arrivées au Canada au cours des cinq années précédant le recensement (14 %).

Parmi les autres pays faisant partie des cinq plus importants pays d'origine, on retrouve la Corée du Sud, les États-Unis et l'Iran.



Population des nouveaux immigrants selon le lieu de naissance, ville de Westmount, 2016

	Total	%
Total - Population nouveaux immigrants	1 075	100,0
Chine	215	20,0
France	150	14,0
Corée du Sud	90	8,4
États-Unis	55	5,1
Iran	50	4,7
Maroc	40	3,7
Mexique	35	3,3
Algérie	25	2,3
Égypte	25	2,3
Syrie	25	2,3
Colombie	15	1,4
Cuba	15	1,4
Russie, Fédération de	15	1,4
Ukraine	15	1,4
Royaume-Uni	15	1,4
Inde	15	1,4
Liban	15	1,4
Pakistan	15	1,4
Philippines	15	1,4
Brésil	10	0,9
Venezuela	10	0,9
Roumanie	10	0,9
Arabie saoudite	10	0,9
Sri Lanka	10	0,9
Viet Nam	10	0,9
Autres lieux de naissance	170	15,8

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

STATUT DES GÉNÉRATIONS ET CATÉGORIE D'ADMISSION DES IMMIGRANTS

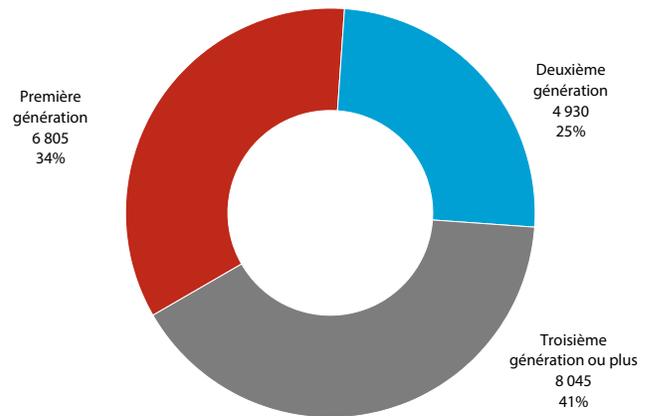
59 % de la population est issue de l'immigration ou a au moins un des ses deux parents né à l'étranger

Parmi l'ensemble de la population de la ville de Westmount, 6 805 personnes sont nées à l'étranger et sont considérées comme des immigrants de 1^{ère} génération. Elles comptent pour 34 % de la population.

Les immigrants de 2^e génération sont nés au Canada, mais ont au moins un parent né à l'étranger. Au total, 4 930 personnes sont dans cette situation, soit l'équivalent de 25 % de la population de la ville.

Par ailleurs, 8 045 individus (41 %) sont nés au Canada, de parents canadiens. Ils font partie de la 3^e génération ou plus d'immigrants.

Population totale selon le statut des générations, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

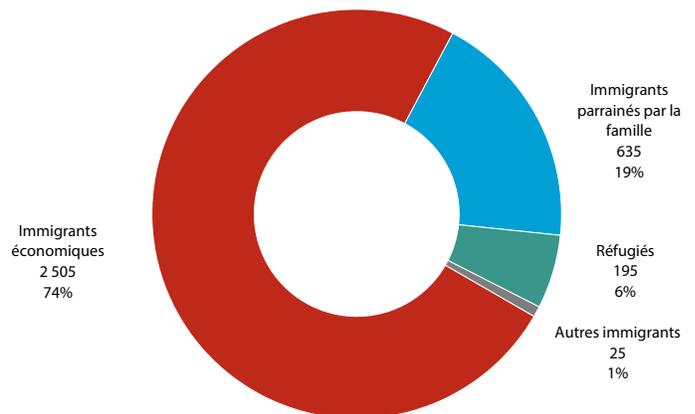
Les immigrants économiques représentent près des trois quarts de la population immigrante

Les immigrants économiques, sélectionnés pour leur capacité de contribuer à l'économie, sont les plus nombreux parmi l'ensemble de la population immigrante de la ville de Westmount. Au nombre de 2 505 personnes, celles-ci comptent pour 74 % des immigrants.

Moins nombreux sont les 635 immigrants (19 %) qui ont été parrainés par un membre de leur famille ayant déjà le statut de citoyen canadien ou de résident permanent.

Par ailleurs, une part de 6 % de la population immigrante est composée de réfugiés. Statistique Canada en a recensé 195 sur le territoire de la ville en 2016.

Catégorie d'admission des immigrants, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

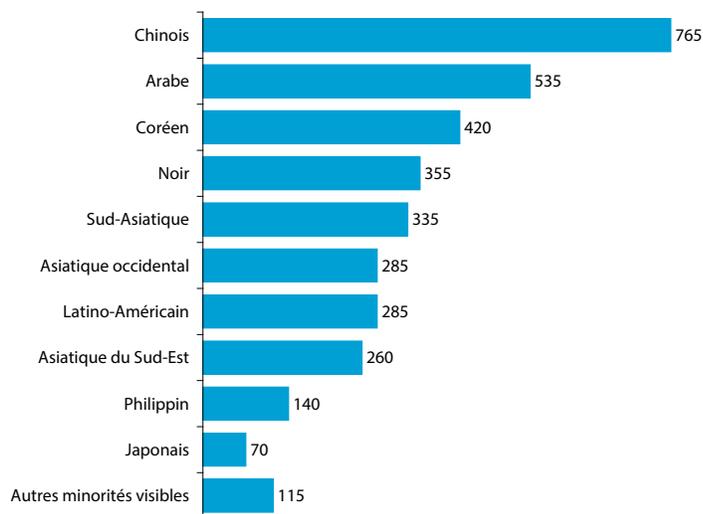
MINORITÉS VISIBLES ET IDENTITÉ AUTOCHTONE

18 % de la population s'identifie à une minorité visible

Une part de 18 % de la population de la ville de Westmount s'identifie à une minorité visible, soit l'équivalent de 3 565 personnes. Parmi les groupes mentionnés, on recense 765 individus qui s'identifient au groupe des Chinois (22 %) et 535 personnes qui s'associent à celui des Arabes (15 %).

Population selon les minorités visibles, ville de Westmount, 2016

	Nombre	%
Population totale	19 785	100,0
Ne fait pas partie d'une minorité visible	16 225	82,0
Fait partie d'une minorité visible	3 565	18,0



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

0,1 % de la population est d'identité autochtone

Parmi la population totale de la ville de Westmount, 25 personnes se déclarent d'identité autochtone (0,1 %). De ce nombre, 10 personnes font partie des Premières Nations (40 %), alors que le groupe des Métis compte 15 individus (60 %).

Population d'identité autochtone dans les ménages privés, ville de Westmount, 2016

	Nombre	%
Population totale	19 780	100,0
Identité autochtone	25	0,1
Réponses autochtones uniques	30	0,2
Première Nation (Indien de l'Amérique du Nord)	10	40,0
Métis	15	60,0
Inuk (Inuit)	0	0,0
Réponses autochtones multiples	0	0,0
Réponses autochtones non incluses ailleurs	0	0,0
Identité non autochtone	19 755	99,9

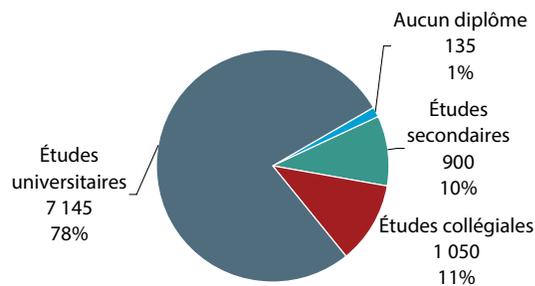
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population selon la scolarité, ville de Westmount, 2016

Population selon le niveau de scolarité	15 ans et plus		25 à 64 ans	
	Nombre	%	Nombre	%
Population selon le niveau de scolarité	16 755	100,0	9 230	100,0
Aucun certificat, diplôme ou grade	1 035	6,2	135	1,5
Diplôme d'études secondaires ou l'équivalent	2 340	14,0	705	7,6
Certificat ou diplôme d'apprenti ou d'un école de métiers	375	2,2	195	2,1
Certificat ou diplôme d'un collège, d'un cégep ou d'un autre établissement d'enseignement non universitaire	2 335	13,9	1 050	11,4
Certificat ou diplôme universitaire inférieur au baccalauréat	525	3,1	295	3,2
Baccalauréat	4 850	28,9	3 235	35,0
Certificat, diplôme ou grade universitaire supérieur au baccalauréat	5 300	31,6	3 615	39,2

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population âgée de 25 à 64 ans selon la diplomation, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

78 % de la population de 25 à 64 ans détient un diplôme de niveau universitaire

Un total de 7 145 personnes âgées de 25 à 64 ans détenaient un diplôme d'études universitaires au moment du recensement de la population de 2016. Ils comptent pour 78 % de la population de ce groupe d'âge.

Des études collégiales ont, pour leur part, été complétées par 1 050 personnes, soit une proportion de 11 % des 25 à 64 ans, alors que 900 individus ont en main un diplôme d'études secondaires ou d'une école de métiers (10 %). Moins représentées, les 135 personnes qui ne possèdent aucun diplôme comptent pour 1 % du groupe des 25 à 64 ans.

**Population selon le principal domaine d'études,
ville de Westmount, 2016**

Population selon le principal domaine d'études	15 ans et plus		25 à 64 ans	
	Nombre	%	Nombre	%
	16 750	100,0	9 225	100,0
Aucun certificat, diplôme ou grade d'études postsecondaires	3 375	20,1	835	9,1
Éducation	710	4,2	375	4,1
Arts visuels et d'interprétation, et technologie des communications	895	5,3	570	6,2
Sciences humaines	1 465	8,7	815	8,8
Sciences sociales et de comportements, et droit	2 745	16,4	1 755	19,0
Commerce, gestion et administration publique	3 265	19,5	2 245	24,3
Sciences physiques et de la vie, et technologies	720	4,3	340	3,7
Mathématiques, informatique et sciences de l'information	425	2,5	255	2,8
Architecture, génie et services connexes	1 365	8,1	970	10,5
Agriculture, ressources naturelles et conservation	50	0,3	45	0,5
Santé et domaines connexes	1 575	9,4	900	9,8
Services personnels, de protection et de transport	140	0,8	105	1,1
Autres	0	0,0	0	0,0

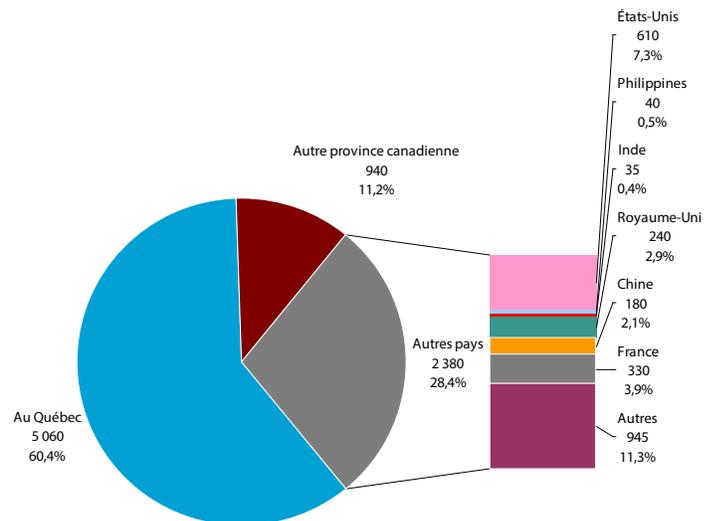
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

**Commerce, gestion et administration publique
en tête de liste des domaines d'études**

Parmi la population de 25 à 64 ans ayant un diplôme d'études postsecondaires, 24 % a étudié dans le domaine du commerce, de la gestion ou de l'administration publique, soit 2 245 personnes, alors que 19 % est diplômée du domaine des sciences sociales et de comportements, et droit, soit 1 755 individus.

Parmi la population âgée de 25 à 64 ans ayant entrepris des études, 5 060 personnes (60 %) ont obtenu leur diplôme le plus élevé au Québec et 940 individus (11 %) dans une autre province canadienne. Par ailleurs, 2 380 personnes (28 %) ont fait leurs études à l'extérieur du Canada.

**Population de 25 à 64 ans selon le lieu des études,
ville de Westmount, 2016**



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population de 15 ans et plus selon le revenu annuel total en 2015, ville de Westmount

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Total - Population 15 ans et plus	7 680	100,0	9 070	100,0	16 750	100,0
Sans revenu total	405	5,3	470	5,2	870	5,2
Ayant un revenu total	7 280	94,8	8 600	94,8	15 880	94,8
Moins de 10 000 \$	1 050	14,4	1 365	15,9	2 415	15,2
10 000 \$ à 19 999 \$	760	10,4	1 140	13,3	1 900	12,0
20 000 \$ à 29 999 \$	540	7,4	900	10,5	1 435	9,0
30 000 \$ à 39 999 \$	430	5,9	685	8,0	1 110	7,0
40 000 \$ à 49 999 \$	380	5,2	685	8,0	1 070	6,7
50 000 \$ à 59 999 \$	325	4,5	575	6,7	905	5,7
60 000 \$ à 69 999 \$	300	4,1	445	5,2	745	4,7
70 000 \$ à 79 999 \$	280	3,8	410	4,8	685	4,3
80 000 \$ à 89 999 \$	260	3,6	365	4,2	625	3,9
90 000 \$ à 99 999 \$	180	2,5	260	3,0	445	2,8
100 000 \$ et plus	2 765	38,0	1 775	20,6	4 540	28,6
100 000 \$ à 149 999 \$	695	9,5	775	9,0	1 465	9,2
150 000 \$ et plus	2 070	28,4	1 000	11,6	3 075	19,4

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

50 % de la population de 15 ans et plus déclare un revenu personnel de 50 000 \$ et plus



Une part de 5 % de la population de 15 ans et plus de la ville de Westmount était sans revenu au cours de l'année 2015, soit celle précédant le recensement.

Par ailleurs, parmi les individus ayant déclaré un revenu, 27 % avaient gagné moins de 20 000 \$ au cours de l'année, tandis que 23 % affichaient un revenu variant entre 20 000 \$ et 49 999 \$.

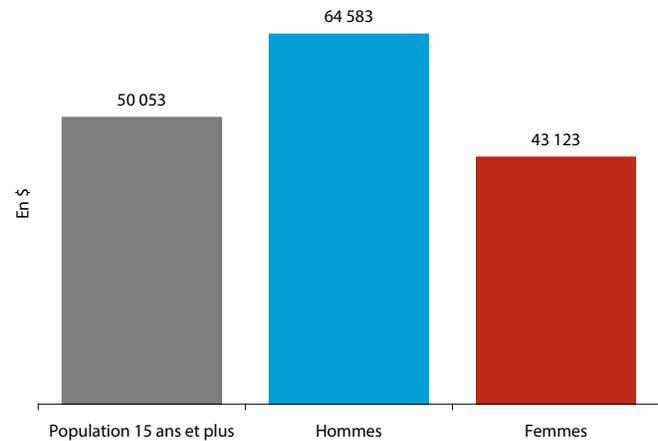
Une proportion de 50 % de la population pouvait compter sur un revenu de 50 000 \$ et plus, dont près de 29 % qui touchait 100 000 \$ et plus.

REVENU PERSONNEL

Un revenu individuel médian de 50 053 \$ par année

Le revenu annuel médian de la population de 15 ans et plus de la ville de Westmount était de 50 053 \$ par personne en 2015, soit pour l'année précédant le recensement de 2016. Le revenu de la population féminine qui s'établissait à 43 123 \$ compte pour 67 % du revenu de 64 583 \$ enregistré pour les hommes.

Revenu annuel médian selon le sexe, population de 15 ans et plus, ville de Westmount, 2015

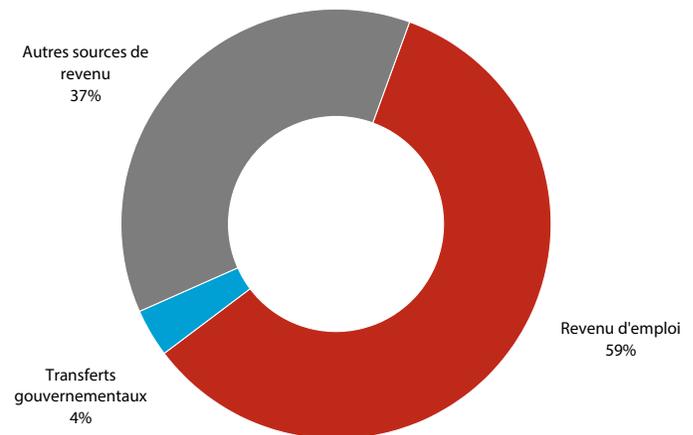


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Le revenu d'emploi est la principale source de revenu

Le revenu d'emploi constitue la plus importante source de revenu de la population de 15 ans et plus, avec une part de 59 % du revenu total. Les transferts gouvernementaux assurent 4 % du revenu, alors que 37 % proviennent d'autres sources, telles que les pensions et rentes.

Composition du revenu, population de 15 ans et plus, ville de Westmount, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

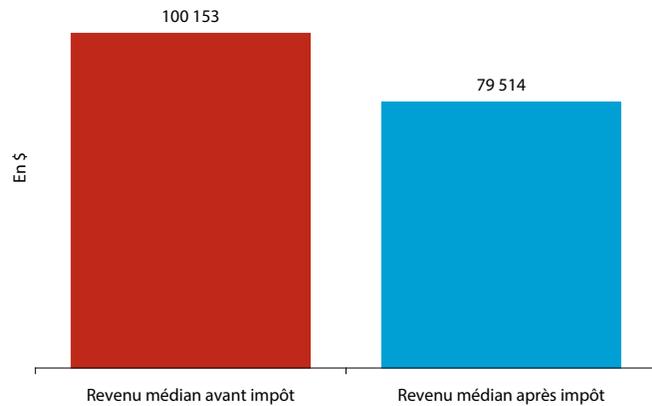
REVENU DES MÉNAGES

La moitié des ménages ont un revenu annuel de plus de 100 000 \$

Les ménages de la ville de Westmount pouvaient compter sur un revenu médian de 100 153 \$ avant le prélèvement d'impôt. Une fois l'impôt à la source retenu, le revenu médian disponible passe à 79 514 \$ pour l'ensemble des personnes composant le ménage.

Par ailleurs, une proportion de 11 % des ménages de la ville avaient un revenu annuel inférieur à 20 000 \$, tandis que 50 % d'entre eux gagnaient 100 000 \$ et plus.

Revenu annuel médian des ménages, avant et après impôt, ville de Westmount, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Revenu annuel total des ménages en 2015, ville de Westmount

	Nombre	%
Total des ménages	8 685	100,0
Moins de 5 000 \$	290	3,3
5 000 \$ à 9 999 \$	120	1,4
10 000 \$ à 14 999 \$	215	2,5
15 000 \$ à 19 999 \$	315	3,6
20 000 \$ à 24 999 \$	310	3,6
25 000 \$ à 29 999 \$	240	2,8
30 000 \$ à 34 999 \$	245	2,8
35 000 \$ à 39 999 \$	240	2,8
40 000 \$ à 44 999 \$	250	2,9
45 000 \$ à 49 999 \$	220	2,5
50 000 \$ à 59 999 \$	455	5,2
60 000 \$ à 69 999 \$	435	5,0
70 000 \$ à 79 999 \$	385	4,4
80 000 \$ à 89 999 \$	340	3,9
90 000 \$ à 99 999 \$	290	3,3
100 000 \$ et plus	4 340	50,0
100 000 \$ à 124 999 \$	560	6,4
125 000 \$ à 149 999 \$	485	5,6
150 000 \$ à 199 999 \$	645	7,4
200 000 \$ et plus	2 650	30,5

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Situation de faible revenu pour la population dans les ménages privés, ville de Westmount, 2015

	Population totale dans les ménages privés	Population à faible revenu*	Fréquence du faible revenu* en %
Population totale	19 785	2 555	12,9
0 à 17 ans	3 905	595	15,1
0 à 5 ans	985	120	12,2
18 à 64 ans	11 110	1 565	14,1
65 ans et plus	4 770	400	8,3

* Fondé sur les seuils de faible revenu après impôt (SFR-Apl).
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

13 % de la population dans les ménages privés est en situation de faible revenu

Parmi les 19 785 personnes vivant dans un ménage privé sur le territoire de la ville de Westmount, 2 555 individus sont dans une situation de faible revenu, soit une proportion de 12,9 % de la population.

Parmi ces 2 555 personnes, on recense 595 jeunes qui vivent dans un ménage à faible revenu, soit l'équivalent de 15,1 % des 0 à 17 ans. Fait à noter, un total de 120 enfants âgés de 5 ans ou moins sont touchés par la situation.

Chez les aînés, c'est une proportion de 8,3 % des 65 ans et plus qui est en situation de faible revenu, soit un total de 400 personnes parmi les 4 770 individus faisant partie de ce groupe d'âge.

Population de 15 ans et plus selon l'activité économique, ville de Westmount, 2016

	Hommes	Femmes	Total
Population de 15 ans et plus selon l'activité	7 685	9 070	16 755
Population active	5 070	4 690	9 755
Personnes occupées	4 805	4 365	9 170
Chômeurs	260	320	585
Population inactive	2 615	4 385	7 000

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Près de 9 200 personnes en emploi

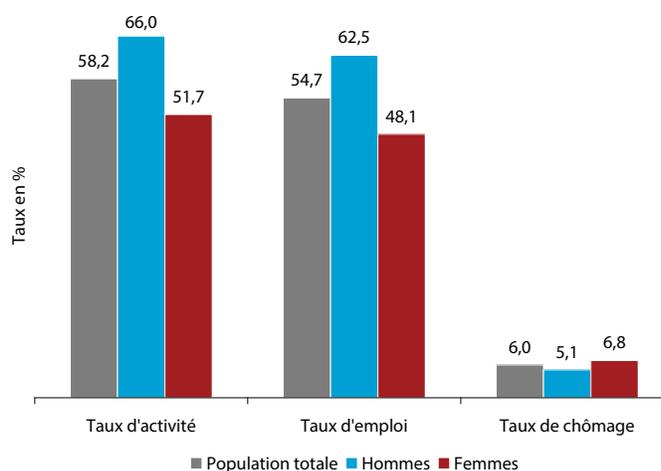
Des 16 755 personnes de 15 ans et plus recensées sur le territoire de la ville de Westmount en 2016, 9 755 étaient considérées comme actives sur le marché du travail. Parmi celles-ci, 9 170 occupaient un emploi, alors que 585 étaient à la recherche d'un travail.

Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établissait à 58,2 % lors du recensement, soit un taux de 51,7 % pour les femmes et de 66,0 % pour les hommes. Ce taux mesure le poids de la population active dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus.

Le taux d'emploi indique pour sa part la proportion des personnes occupées dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus. Il atteignait une moyenne de 54,7 % pour l'ensemble en 2016, soit 48,1 % chez les femmes et 62,5 % chez les hommes.

Lors du recensement de la population, le groupe des 15 ans et plus affichait un taux de chômage de 6,0 %, celui des femmes étant de 6,8 %, alors qu'il était de 5,1 % chez les hommes.

Population de 15 ans et plus selon le taux d'activité, le taux d'emploi et le taux de chômage, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, ville de Westmount, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs	5 070	100,0	4 685	100,0	9 755	100,0
Catégorie de travailleur - sans objet	85	1,7	95	2,0	180	1,8
Toutes les catégories de travailleurs	4 985	98,3	4 590	98,0	9 575	98,2
Employé	3 495	68,9	3 395	72,5	6 890	70,6
Travailleur autonome	1 490	29,4	1 195	25,5	2 680	27,5

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les travailleurs autonomes comptent pour 28 % de la population active de 15 ans et plus

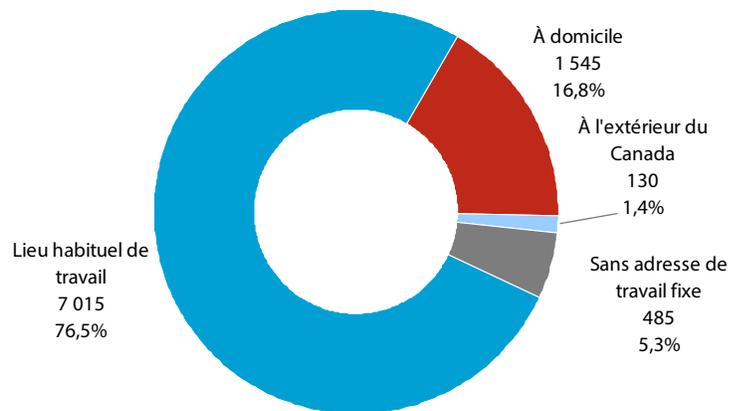
Parmi la population active de 9 755 personnes de la ville de Westmount, on recense 2 680 individus qui se déclarent travailleurs autonomes. Ils comptent pour 28 % de la population active de 15 ans et plus. Cette proportion est par ailleurs plus élevée chez les hommes (29 %) que chez les femmes (26 %). Une large majorité de la population active, soit 6 890 personnes, travaille cependant pour un employeur (71 %).

Le domicile, lieu de travail de 17 % de la population active

Un total de 7 015 travailleurs résidant sur le territoire de la ville de Westmount ont un lieu de travail fixe (77 %), alors que 485 personnes (5 %) n'ont, au contraire, pas de lieu de travail régulier. Une part de 17 % de la population active travaille par ailleurs à la maison. C'est le cas pour 1 545 individus.



Population active de 15 ans et plus selon le lieu de travail, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, ville de Westmount, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon le mode de transport	3 980	100,0	3 515	100,0	7 495	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	2 305	57,9	1 450	41,3	3 755	50,1
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	100	2,5	245	7,0	345	4,6
Transport en commun	700	17,6	920	26,2	1 625	21,7
À pied	645	16,2	730	20,8	1 375	18,3
Bicyclette	180	4,5	110	3,1	290	3,9
Autre moyen	50	1,3	55	1,6	105	1,4

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Plus de la moitié des déplacements vers le travail se font en automobile

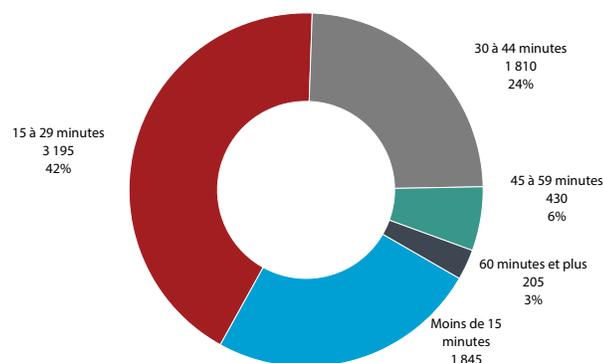
Un total de 4 100 personnes, soit 55 % de la population occupée de 15 ans et plus, utilisent l'automobile pour se rendre au travail, soit à titre de conducteur ou de passager. Près de 22 %, ou 1 625 individus, choisissent plutôt d'emprunter les transports en commun. Cette proportion est plus élevée chez les femmes où elle atteint 26 %, alors qu'elle est de 18 % chez les hommes. La part des déplacements actifs, soit la marche et la bicyclette, représente près de 22 % du total, ce qui correspond à 1 665 individus.

42 % des déplacements vers le travail prennent de 15 à 29 minutes

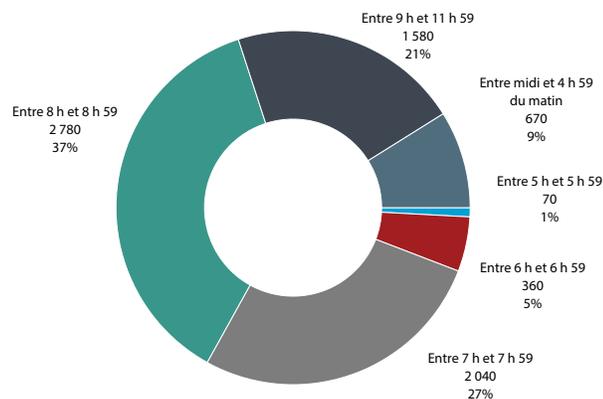
Si la durée du trajet domicile-travail de la population active de 15 ans et plus de la ville varie d'un individu à l'autre, la plus forte proportion observée se situe dans un intervalle de 15 à 29 minutes, soit l'équivalent de 42 % des travailleurs. Les personnes qui affirment accorder de 30 à 44 minutes pour se rendre au travail représentent également une part significative de 24 % des travailleurs.

Plus de 64 % des déplacements domicile-travail de la population active de 15 ans et plus sont effectués entre 7h et 8h59, soit 27 % entre 7h et 7h59, et 37 % entre 8h et 8h59.

Durée du trajet domicile-travail, population active de 15 ans et plus, ville de Westmount, 2016

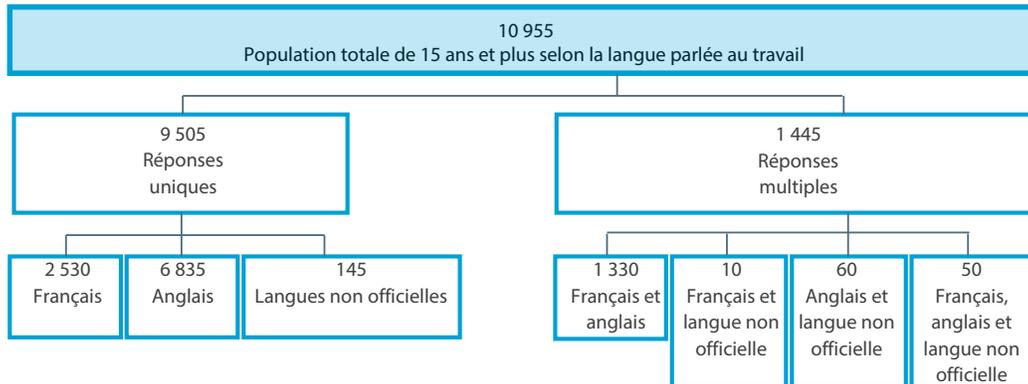


Heure de départ pour le travail, population active de 15 ans et plus, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Langue utilisée le plus souvent au travail, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



L'anglais, langue unique de travail pour 72 % des travailleurs

Parmi la population de 15 ans et plus en emploi, 9 505 personnes n'utilisent qu'une seule langue au travail, soit une proportion de 87 %. De ce nombre, 72 % utilisent l'anglais, soit 6 835 personnes, et 27 % utilisent le français, soit 2 530 individus. Près de 2 % de la population utilise uniquement une langue non officielle au travail.

Par ailleurs, 1 445 personnes parlent plus d'une langue dans le cadre de leur travail, soit 13 % de la population de 15 ans et plus en emploi. Parmi celles-ci, 1 330 utilisent à la fois le français et l'anglais (92 %), alors que 60 personnes font usage de l'anglais et d'une langue non officielle (4 %).

Logements privés occupés selon le type de construction résidentielle, ville de Westmount, 2016

	Nombre de logements	%
Total - Logements privés occupés selon le type de logement	8 685	100,0
Maison individuelle non attenante	1 075	12,4
Appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus	3 180	36,6
Autre logement attenant	4 425	50,9
Maison jumelée	1 335	15,4
Maison en rangée	1 170	13,5
Appartement ou plain-pied dans un duplex	260	3,0
Appartement dans un immeuble de moins de cinq étages	1 640	18,9
Autre maison individuelle attenante	20	0,2
Logement mobile	-	-

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

L'appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus est le type de logement le plus répandu

Un total de 8 685 logements privés occupés ont été dénombrés dans la ville de Westmount lors du recensement de la population de 2016. Le type de logement le plus répandu est l'appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus. On compte 3 180 logements de ce type sur le territoire et ceux-ci représentent 37 % de l'ensemble.

Les 1 640 appartements situés dans un immeuble de moins de cinq étages sont par ailleurs moins nombreux, mais représentent tout de même 19 % du bassin total de logements privés occupés. Plus rares encore sont les maisons jumelées. On dénombre 1 335 logements de cette catégorie, comptant pour 15 % du total. Quant aux 1 170 maisons en rangée, elles comptent pour près de 14 % des logements.



Caractéristiques des logements privés, ville de Westmount, 2016

	Total	%
Nombre de logements privés occupés	8 685	100,0
État du logement		
Entretien régulier ou réparations mineures requises	8 000	92,1
Réparations majeures requises	685	7,9
Période de construction		
1960 ou avant	5 765	66,4
1961 à 1980	2 035	23,4
1981 à 1990	480	5,5
1991 à 2000	175	2,0
2001 à 2005	60	0,7
2006 à 2010	15	0,2
2011 à 2016	155	1,8
Nombre de pièces		
1 à 4 pièces	3 105	35,8
5 pièces	1 095	12,6
6 pièces	870	10,0
7 pièces	870	10,0
8 pièces ou plus	2 745	31,6
Nombre moyen de pièces	6,2	-
Nombre de chambres à coucher		
Aucune	60	0,7
1 chambre à coucher	1 855	21,4
2 chambres à coucher	2 375	27,3
3 chambres à coucher	1 880	21,6
4 chambres à coucher ou plus	2 515	29,0
Nombre de personnes par pièce		
Une personne ou moins par pièce	8 550	98,4
Plus d'une personne par pièce	130	1,5
Taille du logement		
Logement de taille convenable	8 275	95,3
Logement de taille insuffisante	410	4,7

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

2 % des logements ont été construits entre 2006 et 2016

L'état du logement est évalué par l'occupant au moment du recensement de la population. Ainsi, en 2016, 685 unités de logement, soit 8 % des logements de la ville de Westmount, avaient besoin de réparations majeures.

Une large part des logements, soit les deux tiers, ont été construits avant 1961. On recense 5 765 logements construits durant cette période. Un bassin de 170 logements (2 %) datent des dix dernières années, soit de 2006 à 2016.

Les logements de la ville comptent en moyenne 6,2 pièces. Ceux offrant moins de 5 pièces sont par ailleurs les plus fréquents : on en dénombre 3 105, ce qui représente 36 % des unités de logement.

Au total, 130 logements de la ville (2 %) comptent plus d'une personne par pièce. Par contre, près de 5 % des logements seraient de taille insuffisante, selon la Norme nationale d'occupation élaborée par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL).

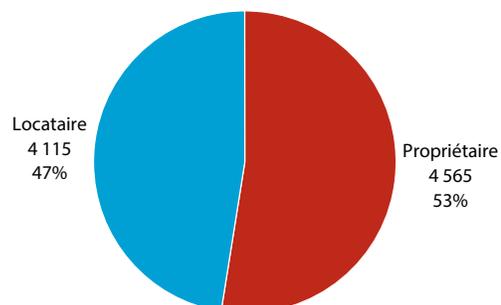


LOGEMENT

Les propriétaires sont majoritaires dans la ville de Westmount

Les 8 685 logements de la ville de Westmount sont majoritairement occupés par des propriétaires : 4 565 sont en effet la propriété de leur occupant, soit une proportion de 53 % de l'ensemble du parc de logements du territoire. On recense par ailleurs 4 115 logements privés occupés par un locataire, soit une part de 47 %.

Logements privés selon le mode d'occupation, ville de Westmount, 2016

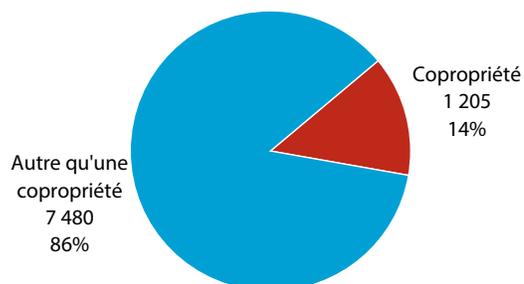


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

14 % des logements privés sont des copropriétés

Parmi les 8 685 logements privés de la ville de Westmount, 1 205 font partie d'un ensemble de logements en copropriété, ce qui correspond à 14 % de l'ensemble du parc de logements.

Logements privés selon le statut de copropriété, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



Ménages privés selon le soutien du ménage, ville de Westmount, 2016

	Total	%
Nombre total de ménages	8 685	100,0
1 soutien	6 195	71,3
2 soutiens	2 410	27,7
3 soutiens ou plus	85	1,0
Âge du principal soutien du ménage		
15 à 24 ans	270	3,1
25 à 34 ans	815	9,4
35 à 44 ans	1 140	13,1
45 à 54 ans	1 485	17,1
55 à 64 ans	1 670	19,2
65 à 74 ans	1 575	18,1
75 à 84 ans	1 115	12,8
85 ans et plus	610	7,0

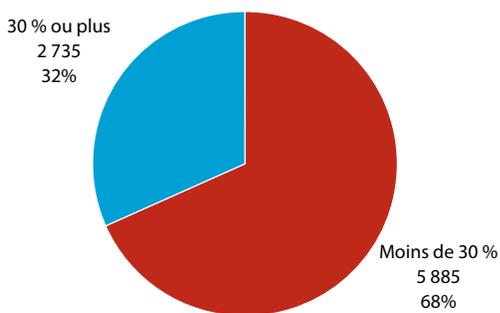
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La majorité des ménages n'ont qu'un seul soutien

Le soutien du ménage désigne une personne responsable de payer le loyer ou l'hypothèque, ou les taxes, ou l'électricité ou les autres services publics. Ainsi, sur les 8 685 ménages de la ville, 6 195 n'ont qu'une seule personne qui agit comme soutien, soit 71 % des ménages du territoire.

Les ménages soutenus principalement par une personne âgée de moins de 25 ans sont au nombre de 270 sur le territoire de la ville et représentent près de 3 % de l'ensemble des ménages privés. Par contre, les ménages ayant un soutien faisant partie du groupe d'âge des 55 à 64 ans sont les plus nombreux avec 1 670 ménages, soit une proportion de 19 %.

Ménages selon la part du revenu consacré aux frais de logement, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les frais de logement représentent une large part du revenu pour 32 % des ménages

Un total de 5 885 ménages de la ville de Westmount consacrent moins de 30 % de leur revenu aux frais de logement. Ils comptent pour 68 % des ménages. Par contre, les coûts d'habitation représentent 30 % ou plus du revenu pour 2 735 ménages, soit une proportion de 32 % de l'ensemble des ménages.

Coûts d'habitation des ménages propriétaires, ville de Westmount, 2016

	Total
Ménages propriétaires	4 565
Ménages avec hypothèque (%)	36,7
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	17,0
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 807
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	2 304
Valeur médiane des logements (\$)	1 200 698
Valeur moyenne des logements (\$)	1 425 737

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les propriétaires consacrent 1 807 \$ par mois pour se loger

Parmi les 4 565 ménages propriétaires de la ville de Westmount, 37 % détiennent une hypothèque sur leur résidence.

Les frais de logement médians des ménages propriétaires s'élèvent à 1 807 \$ par mois, alors que 17 % de ces ménages accordent au moins 30 % de leur revenu total aux coûts d'habitation.

La valeur médiane des logements estimée par le propriétaire au moment du recensement était de 1 200 698 \$.

Coûts d'habitation des ménages locataires, ville de Westmount, 2016

	Total
Ménages locataires	4 115
Ménages dans un logement subventionné (%)	3,6
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	48,2
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 312
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 550

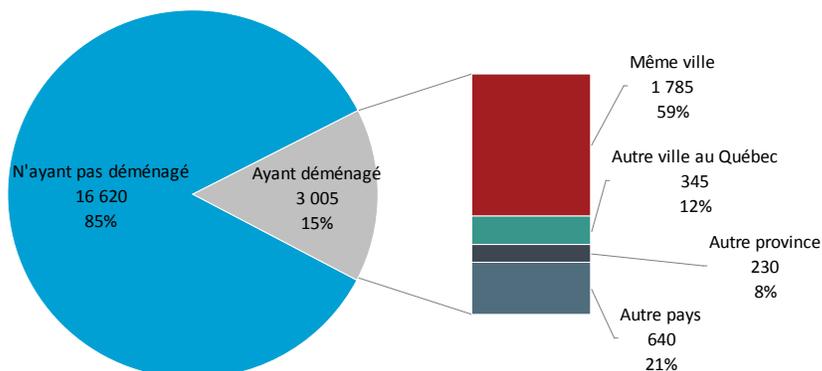
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les coûts d'habitation des locataires s'élèvent à 1 312 \$ mensuellement

La ville de Westmount compte 4 115 ménages locataires. Parmi ceux-ci, près de 4 % vivent dans un logement subventionné. Par ailleurs, 48 % des locataires consacrent au moins 30 % de leur revenu pour se loger.

Les frais de logement médians versés par les locataires s'élèvent à 1 312 \$ par mois, ce qui comprend l'ensemble des dépenses liées à l'habitation, comme le loyer, les frais d'électricité, de chauffage, d'eau ou d'autres services municipaux.

Population ayant déménagé au cours de la dernière année, ville de Westmount, 2016

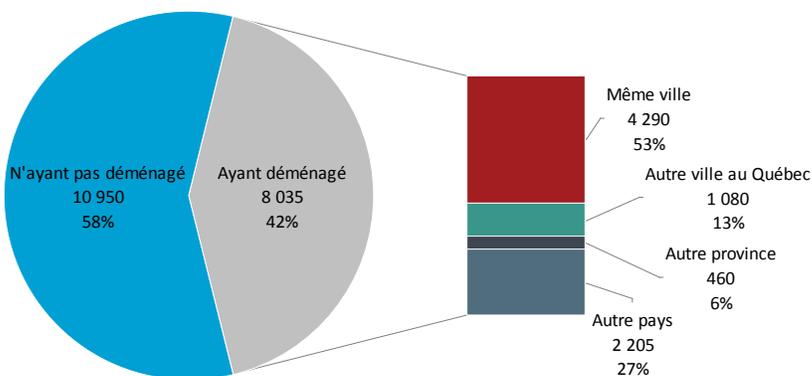


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

15 % de la population a déménagé au cours de l'année précédant le recensement

Une part de 15 % de la population de la ville de Westmount a déménagé au cours de l'année précédant le recensement, ce qui représente un total de 3 005 personnes. Parmi celles-ci, 1 785 individus (59 %) se sont relocalisés dans la même ville, 345 personnes (12 %) provenaient d'une autre ville au Québec, 230 (8 %) étaient auparavant établis dans une autre province et 640 (21 %) vivaient dans un autre pays.

Population ayant déménagé au cours des cinq dernières années, ville de Westmount, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

42 % de la population a changé de lieu de résidence au cours des 5 dernières années

Un total de 8 035 personnes ont déménagé au cours des cinq années précédant le recensement, soit une proportion de 42 % de la population de la ville. Parmi ces personnes, 4 290 (53 %) ont choisi de rester dans la même ville, 1 080 (13 %) provenaient d'une autre ville au Québec, 460 (6 %) arrivaient d'une autre province et 2 205 (27 %) étaient originaires d'un autre pays.



QUELQUES DÉFINITIONS

Couples vivant en union libre : Fait référence à deux personnes qui vivent ensemble en tant que couple sans être légalement mariées l'une à l'autre. Ces personnes peuvent être de sexe opposé ou de même sexe.

Densité de population : La densité de la population correspond au nombre de personnes au kilomètre carré.

État du logement : L'entretien régulier correspond à des travaux comme la peinture, le nettoyage du système de chauffage, etc. Des réparations mineures sont nécessaires dans les cas suivants : carreaux de plancher détachés ou manquants, briques descellées, bardeaux arrachés, marches, rampes ou revêtement extérieur défectueux, etc. Il faut effectuer des réparations majeures lorsque la plomberie ou l'installation électrique est défectueuse, que la charpente des murs, des planchers ou des plafonds doit être réparée, etc.

Famille : Groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption.

Famille avec enfants : Les « enfants » dans une famille incluent à la fois les enfants vivant avec un ou deux parents et les petits-enfants vivant dans le ménage d'au moins un de leurs grands-parents, en l'absence des parents.

Immigrant économique : comprend les immigrants qui ont été sélectionnés pour leur capacité de contribuer à l'économie canadienne grâce à leur capacité à répondre aux besoins en matière de main d'œuvre, à posséder et gérer ou à mettre sur pied une entreprise, à investir une somme importante, à créer leur propre emploi ou à répondre à des besoins provinciaux ou territoriaux spécifiques en matière de main d'œuvre.

Immigrant parrainé par la famille : comprend les immigrants qui ont été parrainés par un citoyen canadien ou un résident permanent et qui ont reçu le statut de résident permanent en raison de leur lien, c.-à-d. un conjoint, un partenaire, un parent, un grand-parent, un enfant ou toute autre personne apparentée à ce parrain.

Langue maternelle : Première langue apprise à la maison dans l'enfance et encore comprise par le répondant.

Langue parlée le plus souvent à la maison : Langue que le recensé parlait le plus souvent à la maison ou de façon régulière.

Ménage privé : Une personne ou un groupe de personnes (autres que des résidents temporaires ou étrangers) qui occupent un logement privé et n'ayant pas de domicile habituel ailleurs au Canada.

Personnes inactives : Personnes qui, pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement, n'étaient ni occupées ni en chômage. Les inactifs comprennent les étudiants, les personnes au foyer, les retraités, les travailleurs saisonniers en période de relâche qui ne cherchaient pas un travail et les personnes qui ne pouvaient travailler en raison d'une maladie chronique ou d'une incapacité à long terme.

Personnes occupées : Personnes qui, au cours de la semaine ayant précédé le jour du recensement, avaient fait un travail quelconque à un emploi salarié ou à leur compte ou sans rémunération dans une ferme ou une entreprise familiale ou dans l'exercice d'une profession; étaient absentes de leur travail ou de l'entreprise, avec ou sans rémunération, toute la semaine à cause de vacances, d'une maladie, d'un conflit de travail à leur lieu de travail, ou encore pour d'autres raisons.

Population active : Personnes qui étaient soit occupées, soit en chômage pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement

Réfugié : comprend les immigrants qui ont reçu le statut de résident permanent en raison d'une crainte fondée de retourner dans leur pays d'origine. Cette catégorie inclut les personnes qui craignaient avec raison d'être persécutées pour des motifs liés à leur race, leur religion, leur nationalité, leur appartenance à un groupe social particulier ou leurs opinions politiques (réfugiés au sens de la Convention de Genève), de même que les personnes qui ont subi des conséquences graves et personnelles en raison d'une guerre civile, d'un conflit armé ou d'une violation massive des droits de la personne.

QUELQUES DÉFINITIONS

Superficie des terres : La superficie des terres correspond à la surface en kilomètres carrés des parties des terres des régions géographiques normalisées. Les données sur les superficies des terres ne sont pas officielles et servent uniquement à calculer la densité de la population.

 @StatistiquesMtl

ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques