

# PROFIL SOCIODÉMOGRAPHIQUE

Recensement 2016

## Ville de Montréal-Ouest

Édition octobre 2018



**NOTE AU LECTEUR :**

*Les valeurs, y compris les totaux, sont arrondies de façon aléatoire par Statistique Canada à un multiple de « 5 » ou de « 10 ». Par conséquent, lorsque des données sont totalisées ou regroupées, la valeur totale peut ne pas correspondre à la somme des valeurs individuelles. De même, la somme des pourcentages, qui sont calculés à partir des données arrondies, ne correspond pas nécessairement à 100 %.*

*Pour plus d'information à ce sujet, nous suggérons de consulter le [site de Statistique Canada](#).*

Ce profil sociodémographique  
est une publication de  
Montréal en statistiques  
Service du développement économique  
Ville de Montréal  
Octobre 2018

# TABLE DES MATIÈRES



Aperçu de la population .....	5
Population et sexe.....	7
Population selon l'âge .....	8
Accroissement naturel.....	10
État matrimonial .....	11
Familles .....	12
Ménages .....	13
Évolution des familles et des ménages .....	14
Connaissance des langues officielles .....	16
Langue parlée le plus souvent à la maison .....	17
Langue maternelle.....	18
Citoyenneté et statut d'immigrant.....	19
Période d'immigration et âge à l'immigration.....	20
Lieu de naissance des immigrants .....	21
Lieu de naissance des nouveaux immigrants .....	22
Statut des générations et catégorie d'admission des immigrants.....	23
Minorités visibles et identité autochtone.....	24
Scolarité .....	25
Revenu personnel .....	27
Revenu des ménages.....	29
Situation de faible revenu .....	30
Activité économique.....	31
Langue parlée au travail .....	34
Logement.....	35
Quelques définitions.....	41



## APERÇU DE LA POPULATION

La population de la ville de Montréal-Ouest est répartie sur un territoire d'une superficie de 1,4 kilomètres carrés. Ses 5 050 habitants en 2016 représentent 0,3 % de la population totale de l'agglomération de Montréal et sont un peu moins nombreux qu'au recensement de 2011. On compte ainsi 3 596,9 habitants au kilomètre carré sur l'ensemble du territoire.

La proportion d'enfants de 0 à 14 ans y est supérieure à ce qui est observé dans l'ensemble de l'agglomération, par contre, le groupe des 25-34 ans est proportionnellement beaucoup moins présent. La concentration d'ainés, âgés de 65 ans et plus, y est toutefois semblable.

Les ménages privés recensés dans la ville en 2016 sont, en moyenne, composés de 2,7 personnes. Ceux formés de deux personnes sont cependant les plus fréquents. Ils représentent 31 % des ménages privés, soit pres d'un ménage sur trois. Fait à souligner, le nombre de ménages de personnes seules, qui s'était replié de 4,3 % entre 2006 et 2011, a enregistré une progression de 6 % entre 2011 et 2016. Les familles avec enfants ont diminué de 0,5 % au cours de cette période. Parmi les 1 475 familles recensées en 2016, on dénombre 1 020 familles avec enfants, ce qui équivaut à plus de 69 % des unités familiales. Fait à noter, la ville a affiché une relative stabilité des familles avec enfants entre 2001 et 2016, soit au cours des quinze dernières années.

Une vaste majorité de la population de Montréal-Ouest, dans une proportion de 77 %, est apte à entretenir une conversation à la fois en français et en anglais. L'anglais demeure toutefois la langue la plus couramment utilisée de façon quotidienne, à la maison. Le français et l'italien font également partie des principales langues en usage à domicile.

À peine 6 % de la population n'était pas citoyen canadien lors du recensement de 2016. Par ailleurs, si les trois quarts des habitants de la ville sont nés au Canada, c'est une personne sur quatre qui est originaire d'un autre pays, pour un total 1 190 immigrants. Parmi ces personnes, un peu plus d'une sur dix a officiellement obtenu son statut d'immigrant reçu entre 2011 et 2016. Ce sont donc 145 personnes qui sont considérées comme de nouveaux immigrants et qui ont débuté leur intégration à la population locale au cours des cinq années précédant le recensement.

L'importance de la population immigrante au sein de la ville est indéniable. Plus de la moitié des résidents sont issus directement ou indirectement de l'immigration : 53 % des citoyens sont en effet soit nés à l'étranger, ou ont au moins un de leurs deux parents né à l'extérieur du Canada. Les trois principaux pays d'origine des immigrants sont, dans l'ordre, l'Italie, les États-Unis et le Royaume-Uni. Entre 2011 et 2016, les nouveaux arrivants en provenance des États-Unis et de l'Iran ont plus particulièrement contribué à la croissance démographique de la ville.

Parmi la population de Montréal-Ouest, une quinzaine de personnes se déclarent d'identité autochtone. Ils représentent 0,3 % de la population totale.

Plus de 84 % de la population âgée de 25 à 64 ans détient un diplôme d'études collégiales ou universitaires. Trois personnes sur cent ne possèdent toutefois pas de diplôme. On dénombre tout près de 2 600 résidents qui occupent un emploi au moment du recensement de la population en 2016. Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établit à 65,8 %, alors que le taux d'emploi atteint 62 %. Une part de 5,7 % de la population active est à la recherche d'un emploi en 2016.

Près de neuf citoyens sur dix n'utilisent qu'une seule langue dans le cadre de leur travail. L'anglais est utilisé par la majorité, mais le français est aussi fréquemment en usage. Même si une forte proportion des travailleurs sont considérés comme des employés, une part de 22 % de la population active de la ville se déclare travailleur autonome. Plus de trois travailleurs sur quatre ont un lieu de travail fixe. Dans le cas des déplacements entre le domicile et le travail, l'automobile demeure le mode de transport privilégié par plus des deux tiers de la population qui occupe un emploi. Plus d'une personne sur quatre choisit toutefois d'emprunter les transports en commun.

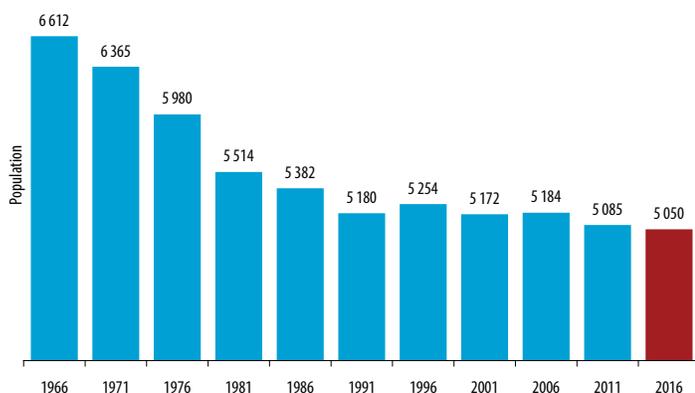
## APERÇU DE LA POPULATION

Une part de 91 % des 1 850 logements de Montréal-Ouest est considérée en bon état. Ces logements sont, dans plus d'un cas sur cinq, occupés par des locataires. Fait à signaler, près d'un ménage sur cinq consacre plus de 30 % de ses revenus aux frais de logement. La valeur médiane d'une propriété est de 600 784 \$, alors qu'un propriétaire doit déboursier mensuellement 1 393 \$, selon la médiane, pour se loger. Cette somme est moins considérable pour le locataire qui doit prendre en charge un coût mensuel médian de 971 \$.

La population de 15 ans et plus peut compter sur un revenu personnel médian annuel de 45 227 \$. Pour leur part, les ménages de la ville ont un revenu annuel médian de 115 029 \$. Par ailleurs, parmi les 5 045 personnes vivant dans un ménage privé sur le territoire, 310 individus sont dans une situation de faible revenu, soit une proportion de 6,1 % de la population.

## POPULATION ET SEXE

### Population totale, ville de Montréal-Ouest 1966-2016



Source : Statistique Canada, recensements de la population 1966-2016.

### Un repli de 0,7 % de la population de la ville de Montréal-Ouest entre 2011 et 2016

La ville de Montréal-Ouest a enregistré un léger recul de 0,7 % de sa population entre 2011 et 2016, ce qui porte sa population totale à 5 050 habitants au recensement de 2016. Il s'agit d'une perte d'à peine 35 personnes par rapport au recensement précédent où l'on dénombrait 5 085 citoyens.



**Sexe masculin**

2 455  
48,6 %

**Population  
2016**



**Sexe féminin**

2 595  
51,4 %

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### La majorité de la population est de sexe féminin

La population de la ville de Montréal-Ouest est composée de 2 595 personnes de sexe féminin et de 2 455 individus de sexe masculin. Les femmes, majoritaires, comptent ainsi pour 51,4 % des citoyens, comparativement à une proportion de 48,6 % pour les hommes.

**Superficie du territoire**

1,4 km<sup>2</sup>

**Densité de population**

3 596,9 habitants  
au km<sup>2</sup>

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### La densité de population a diminué par rapport à 2011

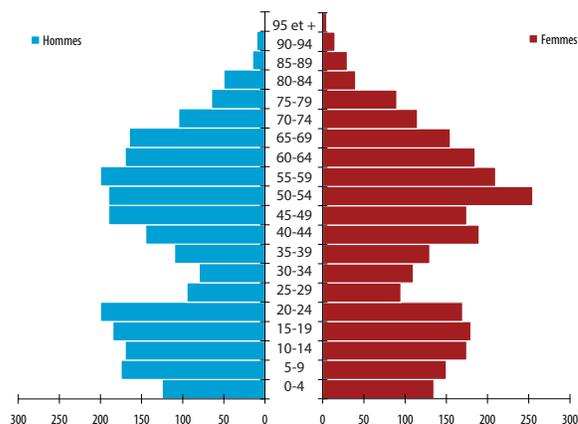
Les 5 050 habitants de Montréal-Ouest sont répartis sur un territoire d'une superficie totale de 1,4 km<sup>2</sup>, ce qui représente une densité de population de 3 596,9 habitants au kilomètre carré. À la lumière de ces résultats, on constate que la densité a diminué par rapport aux recensements précédents. À titre comparatif, on dénombrait 3 621,8 personnes au kilomètre carré en 2011 et 3 692,3 habitants au kilomètre carré cinq ans plus tôt, en 2006.

# POPULATION SELON L'ÂGE

## 33 % de la population est âgée de moins de 25 ans

Les 935 personnes faisant partie du groupe des 0 à 14 ans représentent 19 % de la population de la ville de Montréal-Ouest. Un peu moins nombreuses, les 735 personnes âgées de 15 à 24 ans comptent pour 15 % du total. Quant aux 370 jeunes adultes qui sont recensés dans le groupe de 25 à 34 ans, leur proportion correspond à 7 % de la population. Avec une part de 43 %, les individus âgés de 35 à 64 ans sont au nombre de 2 165, tandis qu'on compte 690 personnes au sein de la cohorte des 65 à 79 ans (14 %). La part restante de 3 % appartient aux 80 ans et plus qui regroupent 160 personnes, dont 25 sont âgées de plus de 90 ans.

**Pyramide des âges, ville de Montréal-Ouest, 2016**



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## L'âge médian de la population féminine supérieur à celui du sexe masculin

La population de sexe féminin de la ville de Montréal-Ouest affiche un âge médian de 44,1 ans, comparativement à une médiane de 42,8 ans pour la population masculine. L'âge médian de l'ensemble de la population est de 43,6 ans.



Sexe masculin

42,8 ans

Âge médian 2016

43,6 ans



Sexe féminin

44,1 ans

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## L'âge moyen des femmes dépasse celui des hommes

L'âge moyen des résidents de la ville de Montréal-Ouest est de 40,9 ans en 2016. La population de sexe féminin affiche un âge moyen plus élevé que celle de sexe masculin, soit 41,5 ans comparativement à 40,2 ans.



Sexe masculin

40,2 ans

Âge moyen 2016

40,9 ans



Sexe féminin

41,5 ans

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



# POPULATION SELON L'ÂGE

## Population selon les groupes d'âge, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
<b>Total - Âge</b>	<b>2 455</b>	<b>100,0</b>	<b>2 595</b>	<b>100,0</b>	<b>5 050</b>	<b>100,0</b>
0 à 4 ans	125	5,1	135	5,2	265	5,2
5 à 9 ans	175	7,1	150	5,8	325	6,4
10 à 14 ans	170	6,9	175	6,7	345	6,8
15 à 19 ans	185	7,5	180	6,9	365	7,2
20 à 24 ans	200	8,1	170	6,6	370	7,3
25 à 29 ans	95	3,9	95	3,7	185	3,7
30 à 34 ans	80	3,3	110	4,2	185	3,7
35 à 39 ans	110	4,5	130	5,0	245	4,9
40 à 44 ans	145	5,9	190	7,3	335	6,6
45 à 49 ans	190	7,7	175	6,7	365	7,2
50 à 54 ans	190	7,7	255	9,8	450	8,9
55 à 59 ans	200	8,1	210	8,1	415	8,2
60 à 64 ans	170	6,9	185	7,1	355	7,0
65 à 69 ans	165	6,7	155	6,0	315	6,2
70 à 74 ans	105	4,3	115	4,4	220	4,4
75 à 79 ans	65	2,6	90	3,5	155	3,1
80 à 84 ans	50	2,0	40	1,5	90	1,8
85 à 89 ans	15	0,6	30	1,2	45	0,9
90 à 94 ans	10	0,4	15	0,6	20	0,4
95 à 99 ans	0	0,0	5	0,2	5	0,1
100 ans et plus	0	0,0	0	0,0	0	0,0

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Le ratio homme-femme varie selon l'âge

Le ratio homme-femme diffère selon les groupes d'âge. Chez les enfants faisant partie du groupe des 0 à 14 ans, on recense plus de garçons que de filles, soit un ratio de 102 individus de sexe masculin pour 100 personnes de sexe féminin. Chez les personnes âgées de 65 à 79 ans, celui-ci passe à 93 hommes pour 100 femmes, alors que dans le groupe des 80 ans et plus, on ne compte plus que 83 hommes pour 100 femmes.



# ACCROISSEMENT NATUREL

## Naissances, décès et accroissement naturel, ville de Montréal-Ouest, 2006-2017

	Naissances	Décès	Accroissement naturel
2006	44	16	28
2007	45	22	23
2008	38	22	16
2009	36	25	11
2010	41	25	16
2011	44	26	18
2012	45	22	23
2013	44	19	25
2014	39	16	23
2015	42	21	21
2016	34	12	22
2017	39	17	22

Source : Institut de la statistique du Québec.

### Un accroissement naturel positif

L'accroissement naturel de la population constitue un des éléments de la croissance démographique de la ville de Montréal-Ouest. Il est le résultat du solde des naissances sur les décès.

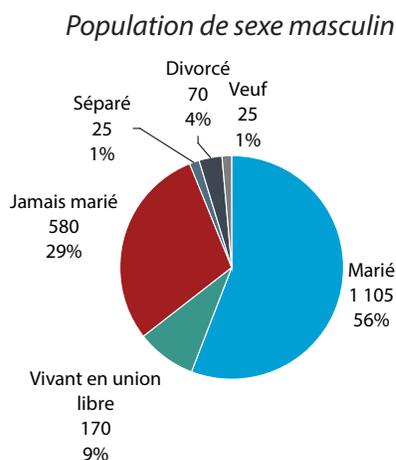
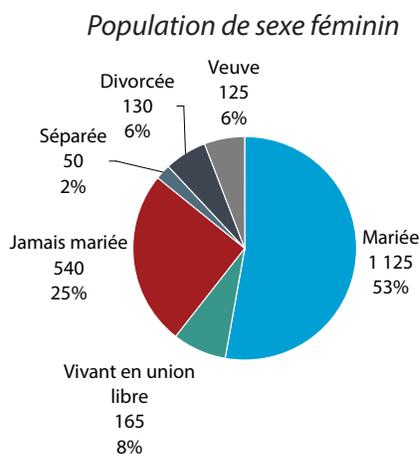
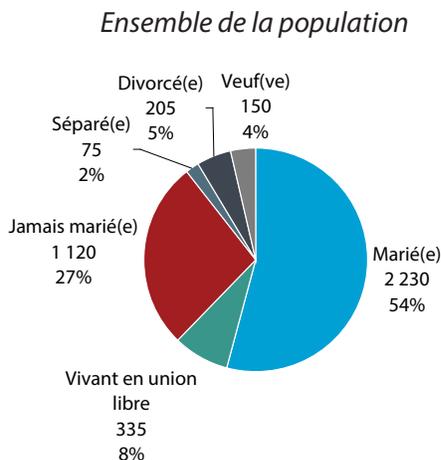
En 2017, l'accroissement naturel a affiché un solde positif de 22 personnes, équivalant au surplus des 39 naissances sur les 17 décès.



### Saviez-vous que...

en 2017, on a compté 229 naissances pour 100 décès dans la ville de Montréal-Ouest ? Dans l'ensemble du Québec, ce ratio était de 127 naissances pour 100 décès.

## État matrimonial, population de 15 ans et plus, ville de Montréal-Ouest, 2016



## 62 % de la population totale de 15 ans et plus vit en couple

La ville de Montréal-Ouest compte un total de 2 570 personnes vivant en couple, soit une proportion de 62 % de la population de 15 ans et plus. Parmi celles-ci, 2 230 individus étaient légalement mariés (54 %) et 335 vivaient en union libre (8 %).

Une part de 27 % des 15 ans et plus n'a, par ailleurs, jamais été mariée. On recense 1 120 personnes dans cette situation.

## 61 % de la population féminine de 15 ans et plus vit avec un conjoint

Une proportion de 61 % des femmes de 15 ans et plus de la ville vit en couple, celle-ci étant répartie en 1 125 femmes mariées légalement (53 %) et 165 vivant en union libre (8 %).

Un total de 540 femmes n'ont par contre jamais été mariées. Elles représentent 25 % de la population féminine de 15 ans et plus.

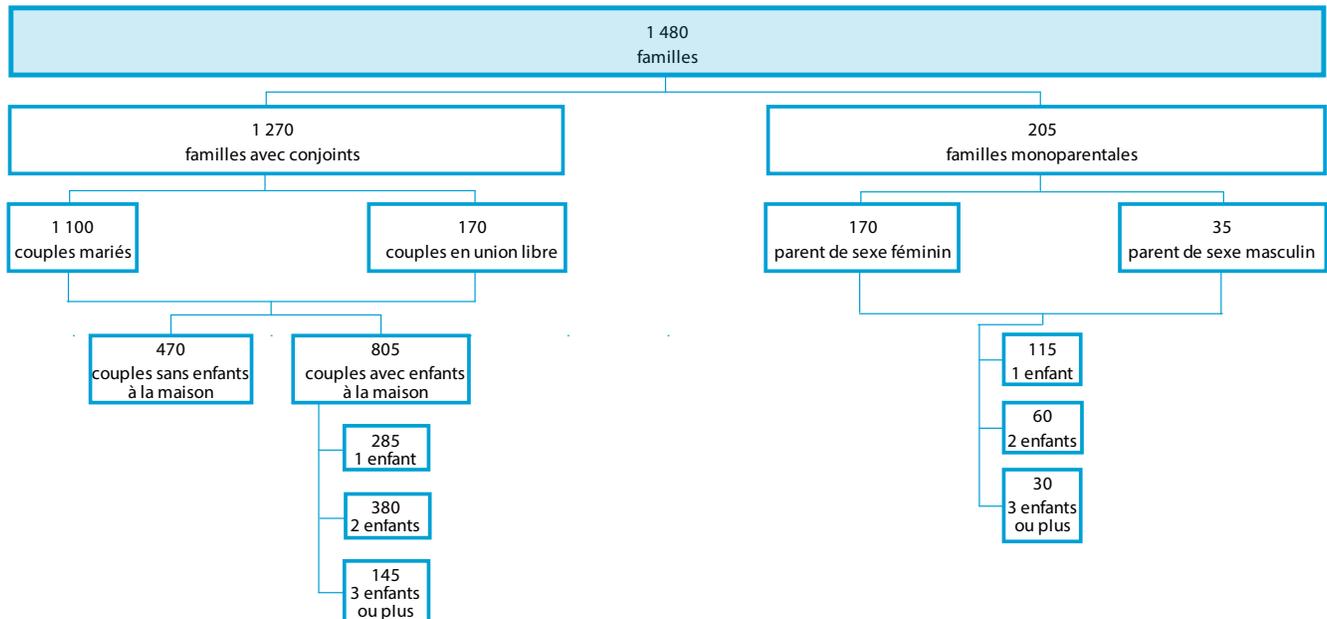
## 65 % des hommes de 15 ans et plus vivent en couple

Les hommes de 15 ans et plus qui vivent en couple sont proportionnellement plus nombreux : 1 280 personnes, soit 65 % de la population masculine, sont dans cette situation. La plupart sont légalement mariés (56 %), alors que 9 % vivent en union libre.

Comparativement à la population de sexe féminin, on note une plus forte proportion de célibataires chez les hommes : 29 % n'ont effectivement jamais été mariés.

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Nombre et structure des familles, ville de Montréal-Ouest, 2016



### La ville de Montréal-Ouest compte 1 010 familles avec enfants

La ville de Montréal-Ouest compte 1 480 familles, dont 1 270 familles avec conjoints (86 %) et 205 familles monoparentales (14 %).

Les familles avec conjoints sont composées de 1 100 couples mariés (87 %) et de 170 couples qui vivent en union libre (13 %).

Parmi les 1 270 familles avec conjoints, on compte 470 couples sans enfants à la maison (37 %), alors que 805 autres partagent leur vie avec un ou plusieurs enfants (63 %).

Par ailleurs, des 805 couples avec enfants, 285 (35 %) ne comptent qu'un seul enfant à la maison, 380 (47 %) en comptent deux et 145 (18 %) ont au moins 3 enfants.

On dénombre 1 010 familles avec enfants dans la ville, dont 805 (80 %) familles avec deux parents et 205 familles monoparentales (20 %).

Sur les 205 familles monoparentales recensées, 115 (83 %) ont à leur tête un parent de sexe féminin et 35 (17 %) sont dirigées par un homme.

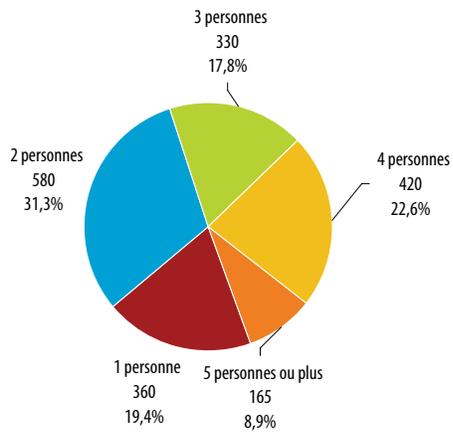
La majorité des familles monoparentales ne comptent qu'un seul enfant. C'est le cas de 115 (56 %) d'entre elles. Moins nombreuses sont les 60 familles (29 %) composées de deux enfants, alors que les 30 familles monoparentales d'au moins trois enfants (15 %) sont encore moins fréquentes.



### Saviez-vous que...

une famille est constituée d'un groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption? Ainsi, par exemple, un couple, deux soeurs partageant un logement ou une aînée habitant avec son fils adulte, sont considérés comme des familles selon la définition de Statistique Canada.

## Taille des ménages privés, ville de Montréal-Ouest, 2016



**Nombre de ménages privés**  
1 850

**Taille moyenne des ménages**  
2,7 personnes

## Les ménages comptent en moyenne 2,7 personnes

Les 1 850 ménages privés recensés dans la ville de Montréal-Ouest en 2016 comptent en moyenne 2,7 personnes.

Les ménages de deux personnes sont par ailleurs les plus fréquents : au nombre de 580, ceux-ci représentent en effet 31 % des ménages privés. Un peu moins nombreux, les 360 ménages composés d'une seule personne forment un peu plus de 19 % des ménages, alors que les 330 ménages de trois personnes comptent pour 18 % de l'ensemble. Près de 23 % des ménages sont composés de 4 individus, tandis que la part restante de près de 9 % est associée aux ménages comprenant 5 personnes ou plus.

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



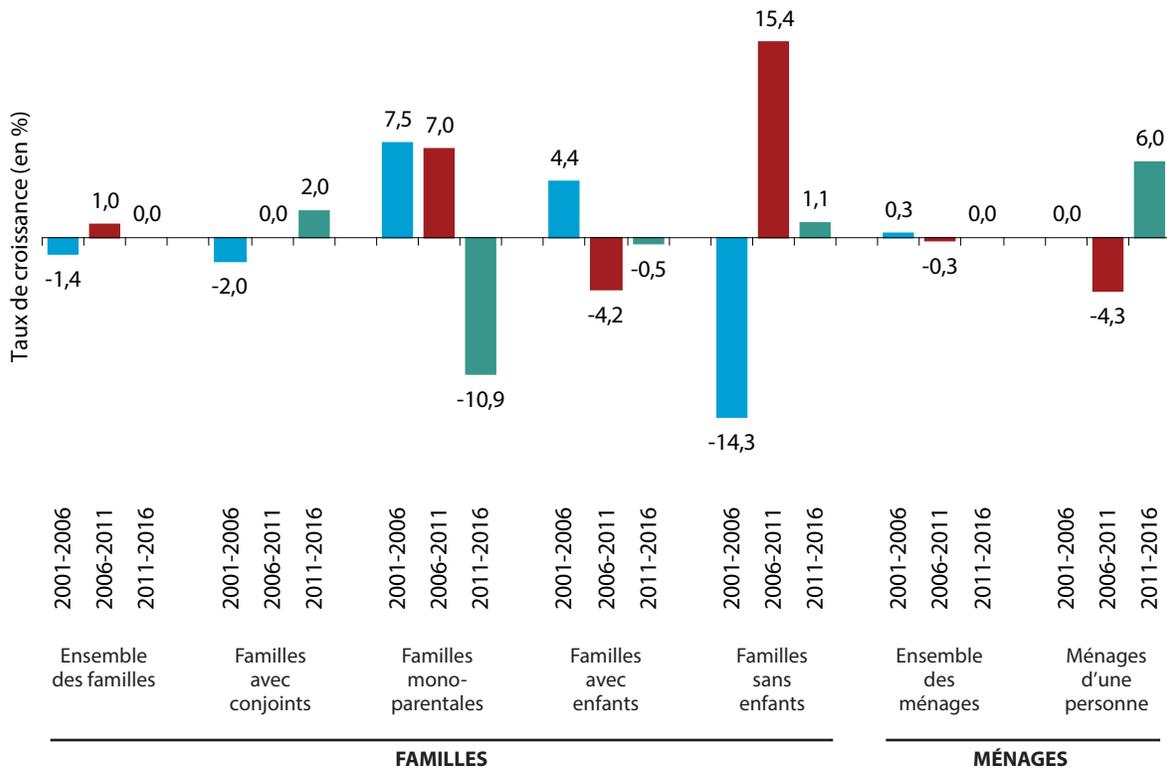
### Saviez-vous que...

*un ménage est constitué d'une personne ou d'un groupe de personnes (autres que des résidents temporaires ou étrangers) qui occupent un logement privé et qui n'ont pas de domicile habituel ailleurs au Canada?*



# ÉVOLUTION DES FAMILLES ET DES MÉNAGES

**Taux de croissance des familles et des ménages, ville de Montréal-Ouest, 2001-2006, 2006-2011, 2011-2016**



Source : Statistique Canada, recensements de la population 2001, 2006, 2011 et 2016.

## Les familles avec enfants en repli de 0,5 %

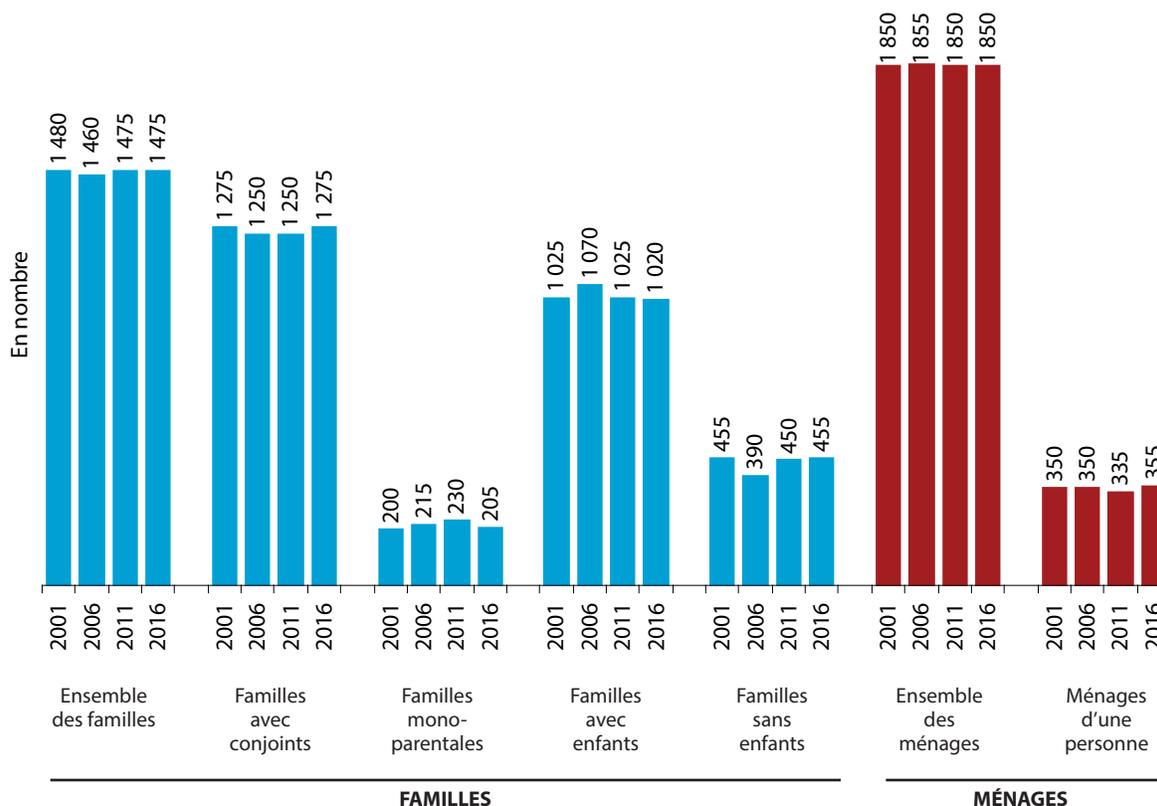


Le nombre de familles est demeuré stable entre 2011 et 2016, dans la ville de Montréal-Ouest. Parmi celles-ci, seules les familles sans enfants ont affiché une hausse, soit 1,1 %. Les familles avec enfants se sont quant à elles repliées de 0,5 %. Le nombre de familles monoparentales a pour sa part affiché une importante diminution de 10,9 %.

Le nombre de ménages est également demeuré stable entre 2011 et 2016, poursuivant la tendance observée depuis 2001. Fait à souligner, la progression du nombre de ménages de personnes seules s'est par contre établie à 6 % entre 2011 et 2016.

# ÉVOLUTION DES FAMILLES ET DES MÉNAGES

Nombre de familles et de ménages, ville de Montréal-Ouest, 2001, 2006, 2011 et 2016



Source : Statistique Canada, recensements de la population 2001, 2006, 2011 et 2016.

## Stabilité du nombre de familles avec enfants entre 2001 et 2016

Le nombre de familles dans la ville de Montréal-Ouest est demeuré stable au cours des quinze dernières années, passant de 1 480 à 1 475. Cette stabilité a également été observée pour le nombre de familles avec et sans enfants qui a à peine fluctué.

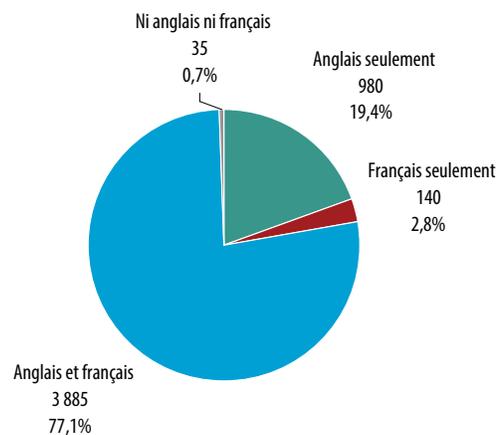
Il en est de même pour le nombre de ménages. On recensait en effet 1 850 ménages sur le territoire en 2016, soit exactement le même nombre qu'en 2001.



### Une large majorité de la population peut soutenir une conversation à la fois en français et en anglais

Plus de 77 % de la population de la ville de Montréal-Ouest, soit l'équivalent de 3 885 personnes, se dit apte à entretenir une conversation dans les deux langues officielles du Canada, soit à la fois en français et en anglais. Certains résidents ne peuvent cependant parler qu'une seule langue. C'est de cas de 140 personnes qui ne parlent que le français (3 %) et de 980 individus qui sont unilingues anglophones (19 %). Par ailleurs, une part de 1 % de la population affirme ne pouvoir communiquer ni en français, ni en anglais. Un total de 35 personnes font partie de cette catégorie.

### Connaissance des langues officielles, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



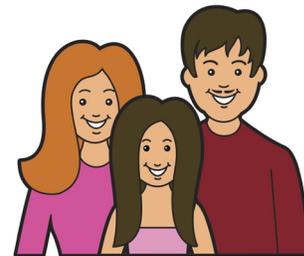
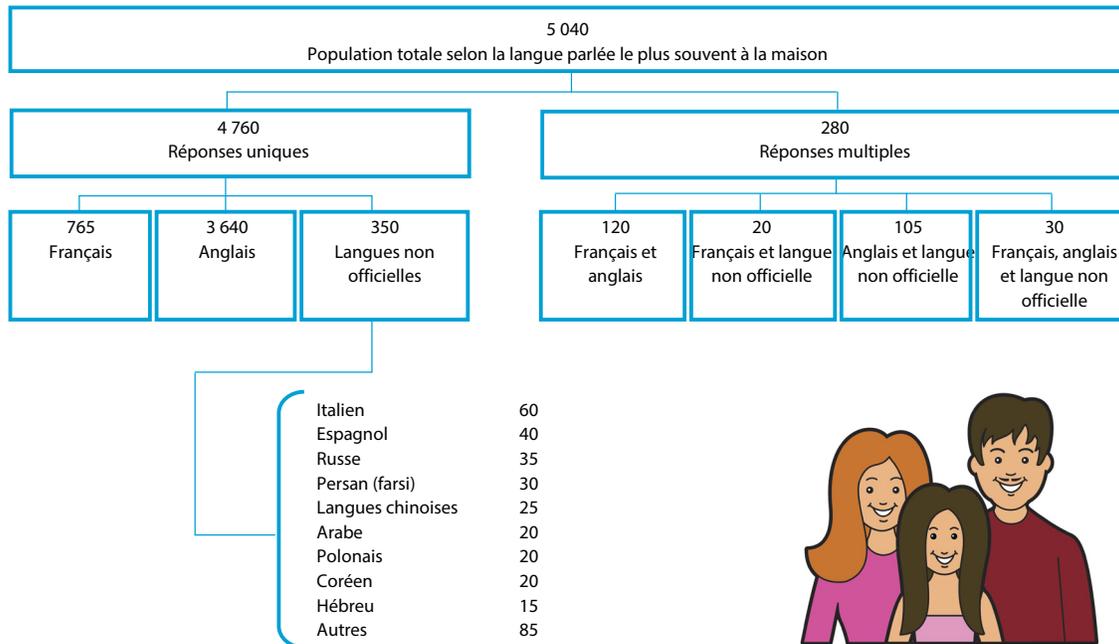
#### Saviez-vous que...

*lors du recensement de la population de 2016, Statistique Canada a posé plusieurs questions sur la langue ?*

- Une question portait sur la connaissance des deux langues officielles du Canada, soit le français et l'anglais et l'aptitude à soutenir une conversation dans ces langues.
- Une autre question portait sur la langue parlée le plus souvent à la maison.
- Une troisième portait sur la première langue apprise à la maison dans l'enfance, soit la langue maternelle.
- Une dernière portait sur la langue utilisée au travail.

# LANGUE PARLÉE LE PLUS SOUVENT À LA MAISON

## Langue parlée le plus souvent à la maison, ville de Montréal-Ouest, 2016



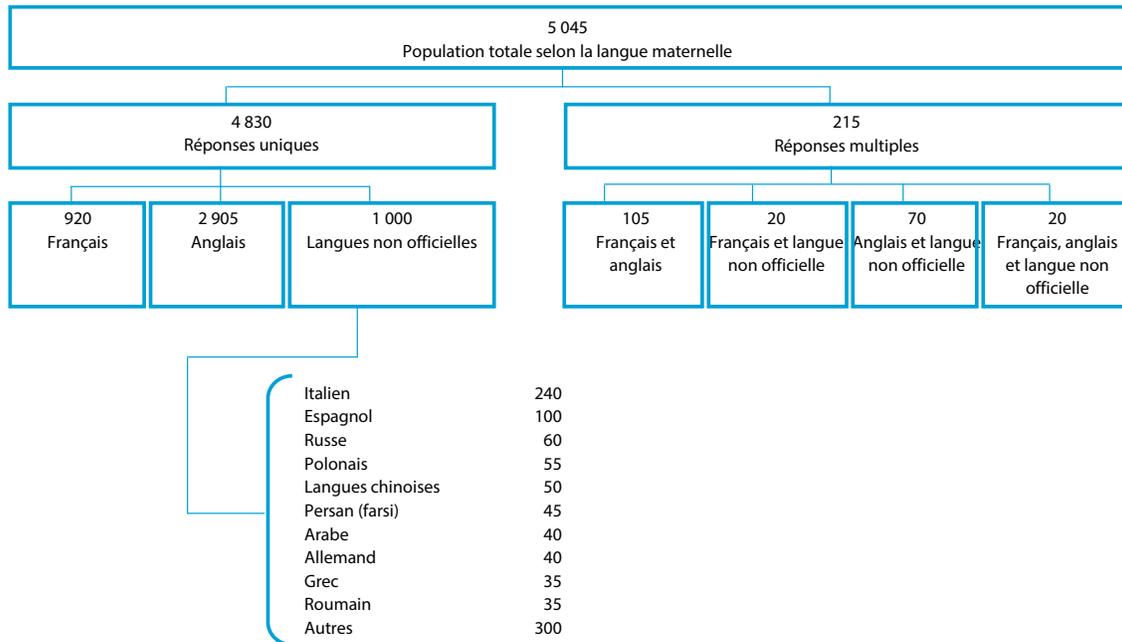
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### 6 % de la population parle plus d'une langue à la maison

Une part de 94 % de la population ne parle qu'une seule langue à la maison. C'est le cas de 4 760 habitants de la ville de Montréal-Ouest. Parmi ceux-ci, 3 640 personnes parlent exclusivement l'anglais (77 %), 765 ne parlent que le français (16 %), et 350 ne font usage que d'une seule autre langue (7 %). La langue non officielle la plus utilisée à domicile est l'italien, alors que l'espagnol et le russe arrivent au deuxième et troisième rangs.

Par ailleurs, on dénombre 280 personnes qui parlent au moins deux langues à la maison. Elles représentent 6 % de la population. Parmi celles-ci, 120 conversent à la fois en français et en anglais et 105 utilisent l'anglais et une autre langue non officielle.

## Langue maternelle, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



### 4 % de la population a plus d'une langue maternelle

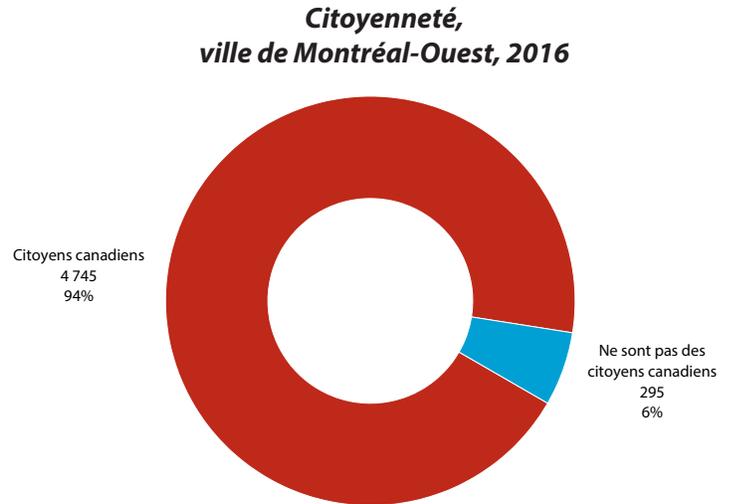
96 % de la population de la ville de Montréal-Ouest n'a appris qu'une seule langue pendant l'enfance. C'est le cas de 4 830 personnes sur le territoire. Parmi celles-ci, 2 905 individus ont appris l'anglais (60 %), 920 ont grandi en français (19 %) et 1 000 ont été éduqués dans une autre langue (21 %). L'italien se classe au premier rang, alors qu'elle est la langue maternelle de 240 personnes. L'espagnol et le russe suivent au 2<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> rangs, avec respectivement 100 et 60 personnes.

Par ailleurs, 4 % de la population, soit 215 individus, ont appris plus d'une langue. La combinaison du français et de l'anglais est la plus commune, 105 personnes se trouvant dans cette situation. Parmi les autres combinaisons répertoriées, 70 personnes ont mentionné avoir comme langue maternelle à la fois l'anglais et une autre langue non officielle.

# CITOYENNETÉ ET STATUT D'IMMIGRANT

## 6 % de la population n'a pas la citoyenneté canadienne

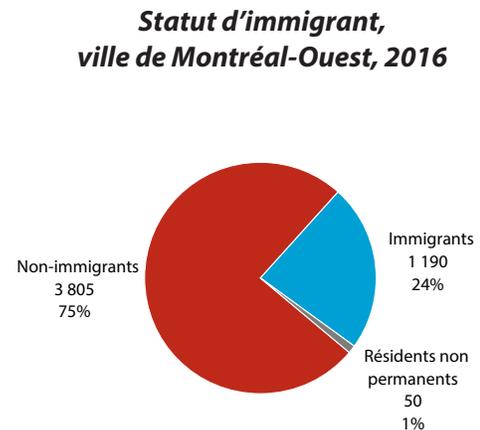
La population de la ville de Montréal-Ouest est composée de 4 745 citoyens canadiens, qui comptent pour 94 % de la population, et de 295 résidants, soit 6 %, qui n'avaient pas encore reçu la citoyenneté canadienne lors du recensement de la population en 2016.



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Les immigrants forment 24 % de la population

On recense 1 190 immigrants parmi les habitants de la ville de Montréal-Ouest et ceux-ci comptent pour 24 % de la population totale. Par ailleurs, 50 personnes sont considérées comme des résidents non permanents et représentent à peine 1 % des citoyens. La population non-immigrante est toutefois majoritaire avec une part de 75 % de l'ensemble de la population.



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## PÉRIODE D'IMMIGRATION ET ÂGE À L'IMMIGRATION

### Les nouveaux immigrants représentent 12 % de la population immigrante

La période d'immigration correspond à l'année où un individu, né à l'extérieur du pays, a obtenu le statut d'immigrant reçu au Canada. Ainsi, parmi les 1 190 immigrants présents sur le territoire de la ville de Montréal-Ouest, 145 personnes, soit 12 %, sont de nouveaux immigrants qui ont obtenu leur statut d'immigrant reçu entre 2011 et 2016. Les immigrants les plus anciens, arrivés au pays avant 1981, soit 565 personnes, comptent pour 48 % de l'ensemble des immigrants.

### Période d'immigration, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Nombre	%
<b>Population immigrante</b>	<b>1 190</b>	<b>100,0</b>
Avant 1981	565	47,5
1981 à 1990	180	15,1
1991 à 2000	170	14,3
2001 à 2005	60	5,0
2006 à 2010	70	5,9
2011 à 2016	145	12,2

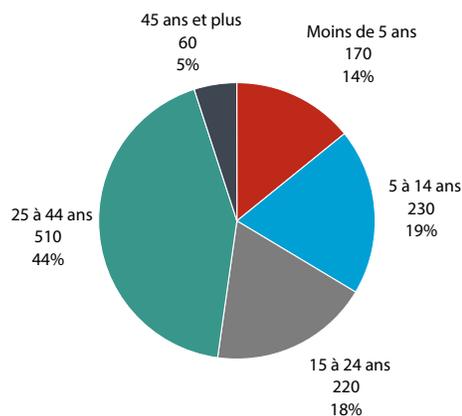
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Une large part des immigrants était âgée de 25 à 44 ans à leur arrivée

Un total de 510 personnes étaient âgées de 25 à 44 ans au moment où elles ont obtenu leur statut d'immigrant reçu. C'est le cas de 44 % des immigrants qui résident dans la ville de Montréal-Ouest.

En nombre plus restreint, 220 personnes ont obtenu ce statut entre 15 et 24 ans (18 %), tandis que 60 immigrants ont été autorisés à vivre au Canada en permanence par les autorités de l'immigration alors qu'ils étaient âgés de 45 ans ou plus (5 %).

### Population immigrante selon l'âge à l'immigration, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

# LIEU DE NAISSANCE DES IMMIGRANTS

## Population immigrante selon le lieu de naissance, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Total	%
<b>Total - Population immigrante</b>	<b>1 190</b>	<b>100,0</b>
Italie	130	10,9
États-Unis	100	8,4
Royaume-Uni	75	6,3
France	70	5,9
Pologne	70	5,9
Iran	65	5,5
Russie, Fédération de	35	2,9
Chine	35	2,9
Roumanie	30	2,5
Hongrie	25	2,1
Égypte	25	2,1
Maroc	25	2,1
Inde	25	2,1
Allemagne	20	1,7
Ukraine	20	1,7
Bangladesh	20	1,7
Pakistan	20	1,7
Philippines	20	1,7
Serbie	15	1,3
Afrique du Sud, République d'	15	1,3
Corée du Sud	15	1,3
Colombie	10	0,8
Guyana	10	0,8
Jamaïque	10	0,8
Mexique	10	0,8
Trinité-et-Tobago	10	0,8
Pays-Bas	10	0,8
Iraq	10	0,8
Liban	10	0,8
Viet Nam	10	0,8
Autres lieux de naissance	245	20,6

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## L'Italie et les États-Unis en tête de liste des pays d'origine des immigrants

L'Italie apparaît en tête de liste des pays d'origine des immigrants au recensement de 2016 avec 130 personnes qui y sont nées. Ces immigrants représentent 10,9 % de l'ensemble de la population d'immigrants reçus qui habitent le territoire de la ville de Montréal-Ouest.

Un peu moins nombreux, les 100 immigrants originaires des États-Unis se positionnent au deuxième rang et comptent pour 8,4 % de la population immigrante.

Le Royaume-Uni se classe en troisième position avec un total de 75 individus, soit une part de 6,3 % de l'ensemble des immigrants.

La France et la Pologne font également partie des cinq principales origines mentionnées et représentent chacun 5,9 % de la population immigrante présente dans la ville.



## LIEU DE NAISSANCE DES NOUVEAUX IMMIGRANTS

### Les États-Unis et l'Iran, principaux pays d'origine des nouveaux immigrants

La population des nouveaux immigrants est composée de personnes ayant obtenu le statut d'immigrant reçu entre 2011 et 2016. Les nouveaux immigrants sont toutefois très peu présents au sein de la population de Montréal-Ouest. Parmi les 145 immigrants récents, 20 proviennent d'Haïti, 20 d'Iran et une quinzaine de la République démocratique du Congo.

### Population des nouveaux immigrants selon le lieu de naissance, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Total	%
<b>Total - Population nouveaux immigrants</b>	<b>145</b>	<b>100,0</b>
États-Unis	20	13,8
Iran	20	13,8
Congo, République démocratique du	15	10,3
Maroc	10	6,9
Corée du Sud	10	6,9
Pakistan	10	6,9
Autres lieux de naissance	60	41,4

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



# STATUT DES GÉNÉRATIONS ET CATÉGORIE D'ADMISSION DES IMMIGRANTS

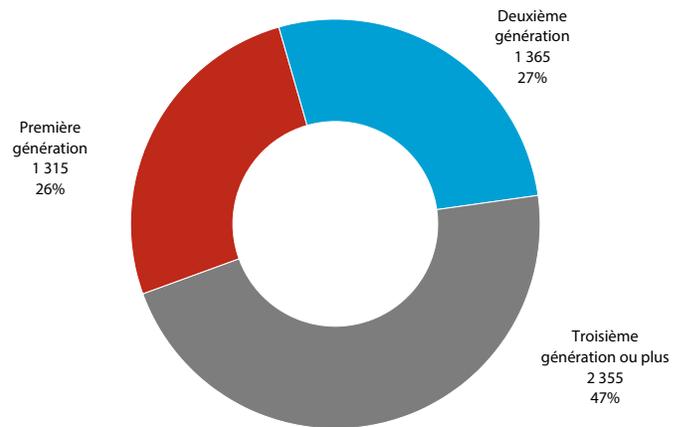
## 53 % de la population est issue de l'immigration ou a au moins un des ses deux parents né à l'étranger

Parmi l'ensemble de la population de la ville de Montréal-Ouest, 1 315 personnes sont nées à l'étranger et sont considérées comme des immigrants de 1<sup>ère</sup> génération. Elles comptent pour 26 % de la population.

Les immigrants de 2<sup>e</sup> génération sont nés au Canada, mais ont au moins un parent né à l'étranger. Au total, 1 365 personnes sont dans cette situation, soit l'équivalent de 27 % de la population de la ville.

Par ailleurs, 2 355 individus (47 %) sont nés au Canada, de parents canadiens. Ils font partie de la 3<sup>e</sup> génération ou plus d'immigrants.

Population totale selon le statut des générations, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

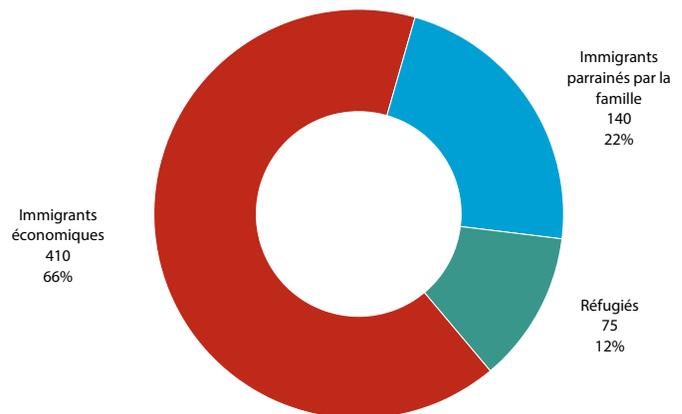
## Les immigrants économiques représentent plus des deux tiers de la population immigrante

Les immigrants économiques, sélectionnés pour leur capacité de contribuer à l'économie, sont les plus nombreux parmi l'ensemble de la population immigrante de la ville de Montréal-Ouest. Au nombre de 410 personnes, celles-ci comptent pour 66 % des immigrants.

Moins nombreux sont les 140 immigrants (22 %) qui ont été parrainés par un membre de leur famille ayant déjà le statut de citoyen canadien ou de résident permanent.

Par ailleurs, une part de 12 % de la population immigrante est composée de réfugiés. Statistique Canada en a recensé 75 sur le territoire de la ville en 2016.

Catégorie d'admission des immigrants, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

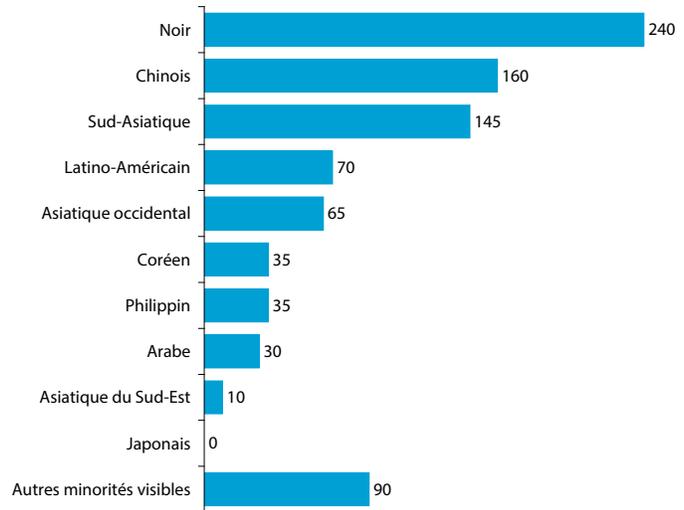
# MINORITÉS VISIBLES ET IDENTITÉ AUTOCHTONE

## Près de 22 % de la population s'identifie à une minorité visible

Une part de 22 % de la population de la ville de Montréal-Ouest s'identifie à une minorité visible, soit l'équivalent de 880 personnes. Parmi les groupes mentionnés, on recense 240 individus qui s'identifient au groupe des Noirs (27 %) et 160 personnes qui s'associent à celui des Chinois (18 %).

### Population selon les minorités visibles, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Nombre	%
<b>Population totale</b>	<b>5 040</b>	<b>100,0</b>
Ne fait pas partie d'une minorité visible	3 150	78,2
Fait partie d'une minorité visible	880	21,8



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## 0,3 % de la population est d'identité autochtone

Parmi la population totale de la ville de Montréal-Ouest, 15 personnes se déclarent d'identité autochtone (0,3 %). Toutes s'associent au groupe des Métis.

### Population d'identité autochtone dans les ménages privés, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Nombre	%
<b>Population totale</b>	<b>5 040</b>	<b>100,0</b>
Identité autochtone	15	0,3
Réponses autochtones uniques	0	0,0
Première Nation (Indien de l'Amérique du Nord)	0	0,0
Métis	10	100,0
Inuk (Inuit)	0	0,0
Réponses autochtones multiples	0	0,0
Réponses autochtones non incluses ailleurs	10	0,2
Identité non autochtone	5 025	99,7

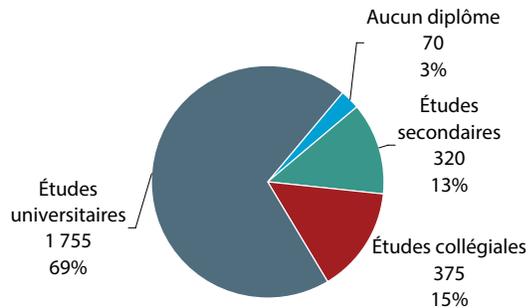
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Population selon la scolarité, ville de Montréal-Ouest, 2016

Population selon le niveau de scolarité	15 ans et plus		25 à 64 ans	
	Nombre	%	Nombre	%
<b>Population selon le niveau de scolarité</b>	<b>4 115</b>	<b>100,0</b>	<b>2 505</b>	<b>100,0</b>
Aucun certificat, diplôme ou grade	365	8,9	70	2,8
Diplôme d'études secondaires ou l'équivalent	640	15,6	235	9,4
Certificat ou diplôme d'apprenti ou d'un école de métiers	145	3,5	85	3,4
Certificat ou diplôme d'un collège, d'un cégep ou d'un autre établissement d'enseignement non universitaire	650	15,8	375	15,0
Certificat ou diplôme universitaire inférieur au baccalauréat	140	3,4	110	4,4
Baccalauréat	1 225	29,8	900	35,9
Certificat, diplôme ou grade universitaire supérieur au baccalauréat	960	23,3	745	29,7

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Population âgée de 25 à 64 ans selon la diplomation, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## 69 % de la population de 25 à 64 ans détient un diplôme de niveau universitaire

Un total de 1 755 personnes âgées de 25 à 64 ans détenaient un diplôme d'études universitaires au moment du recensement de la population de 2016. Ils comptent pour 69 % de la population de ce groupe d'âge.

Des études collégiales ont, pour leur part, été complétées par 375 personnes, soit une proportion de 15 % des 25 à 64 ans, alors que 320 individus ont en main un diplôme d'études secondaires ou d'une école de métiers (13 %). Moins représentées, les 70 personnes qui ne possèdent aucun diplôme comptent pour 3 % du groupe des 25 à 64 ans.

**Population selon le principal domaine d'études,  
ville de Montréal-Ouest, 2016**

Population selon le principal domaine d'études	15 ans et plus		25 à 64 ans	
	Nombre	%	Nombre	%
	<b>4 120</b>	<b>100,0</b>	<b>2 510</b>	<b>100,0</b>
Aucun certificat, diplôme ou grade d'études postsecondaires	1 000	24,3	305	12,2
Éducation	160	3,9	90	3,6
Arts visuels et d'interprétation, et technologie des communications	230	5,6	190	7,6
Sciences humaines	220	5,3	145	5,8
Sciences sociales et de comportements, et droit	585	14,2	410	16,3
Commerce, gestion et administration publique	695	16,9	555	22,1
Sciences physiques et de la vie, et technologies	245	5,9	130	5,2
Mathématiques, informatique et sciences de l'information	125	3,0	115	4,6
Architecture, génie et services connexes	345	8,4	230	9,2
Agriculture, ressources naturelles et conservation	40	1,0	30	1,2
Santé et domaines connexes	390	9,5	250	10,0
Services personnels, de protection et de transport	80	1,9	60	2,4
Autres	0	0,0	0	0,0

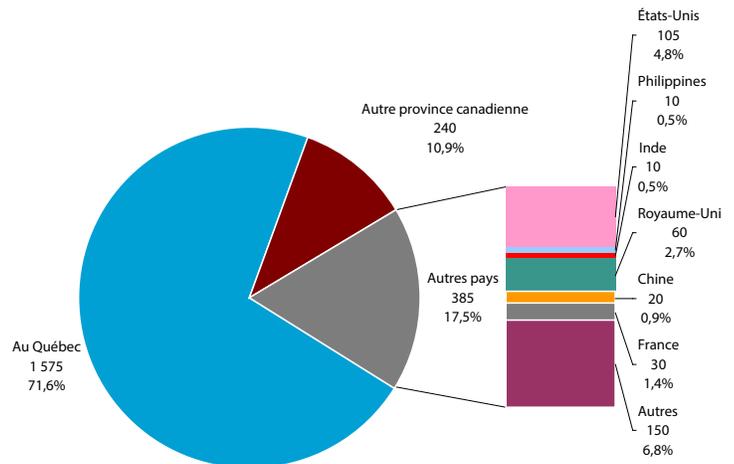
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

**Commerce, gestion et administration publique  
en tête de liste des domaines d'études**

Parmi la population de 25 à 64 ans ayant un diplôme d'études postsecondaires, 22 % a étudié dans le domaine du commerce, de la gestion ou de l'administration publique, soit 555 personnes, alors que 16 % est diplômée du domaine des sciences sociales et de comportements, et droit, soit 410 individus.

Parmi la population âgée de 25 à 64 ans ayant entrepris des études, 1 575 personnes (72 %) ont obtenu leur diplôme le plus élevé au Québec et 240 individus (11 %) dans une autre province canadienne. Par ailleurs, 385 personnes (17 %) ont fait leurs études à l'extérieur du Canada.

**Population de 25 à 64 ans selon le lieu des études,  
ville de Montréal-Ouest, 2016**



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Population de 15 ans et plus selon le revenu annuel total en 2015, ville de Montréal-Ouest

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
<b>Total - Population 15 ans et plus</b>	<b>1 980</b>	<b>100,0</b>	<b>2 135</b>	<b>100,0</b>	<b>4 120</b>	<b>100,0</b>
Sans revenu total	80	4,0	105	4,9	185	4,5
Ayant un revenu total	1 905	96,2	2 035	95,3	3 935	95,5
Moins de 10 000 \$	280	14,7	315	15,5	590	15,0
10 000 \$ à 19 999 \$	210	11,0	255	12,5	465	11,8
20 000 \$ à 29 999 \$	160	8,4	220	10,8	380	9,7
30 000 \$ à 39 999 \$	155	8,1	195	9,6	355	9,0
40 000 \$ à 49 999 \$	135	7,1	185	9,1	320	8,1
50 000 \$ à 59 999 \$	105	5,5	150	7,4	255	6,5
60 000 \$ à 69 999 \$	85	4,5	135	6,6	220	5,6
70 000 \$ à 79 999 \$	85	4,5	120	5,9	210	5,3
80 000 \$ à 89 999 \$	75	3,9	80	3,9	155	3,9
90 000 \$ à 99 999 \$	60	3,1	70	3,4	130	3,3
100 000 \$ et plus	550	28,9	305	15,0	855	21,7
100 000 \$ à 149 999 \$	220	11,5	145	7,1	365	9,3
150 000 \$ et plus	330	17,3	160	7,9	490	12,5

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### 46 % de la population de 15 ans et plus déclare un revenu personnel de 50 000 \$ et plus



Une part de près de 5 % de la population de 15 ans et plus de la ville de Montréal-Ouest était sans revenu au cours de l'année 2015, soit celle précédant le recensement.

Par ailleurs, parmi les individus ayant déclaré un revenu, 27 % avaient gagné moins de 20 000 \$ au cours de l'année, et la même proportion affichait un revenu variant entre 20 000 \$ et 49 999 \$.

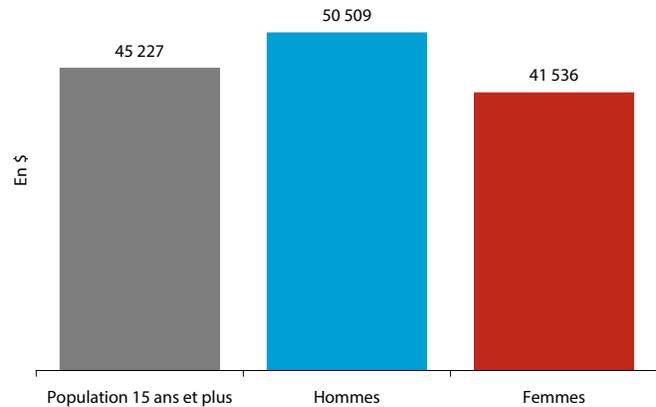
Une part de 46 % de la population pouvait compter sur un revenu de 50 000 \$ et plus, dont près de 22 % qui touchait 100 000 \$ et plus.

## REVENU PERSONNEL

### Un revenu individuel médian de 45 227 \$ par année

Le revenu annuel médian de la population de 15 ans et plus de la ville de Montréal-Ouest était de 45 227 \$ par personne en 2015, soit pour l'année précédant le recensement de 2016. Le revenu de la population féminine qui s'établissait à 41 536 \$ compte pour 82 % du revenu de 50 509 \$ enregistré pour les hommes.

### Revenu annuel médian selon le sexe, population de 15 ans et plus, ville de Montréal-Ouest, 2015

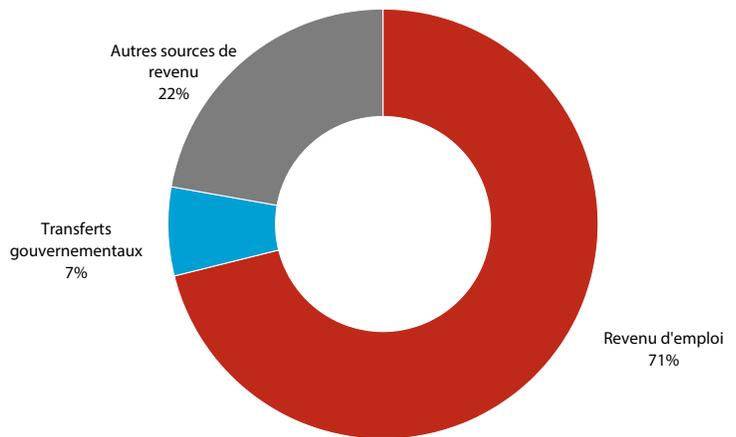


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Le revenu d'emploi est la principale source de revenu

Le revenu d'emploi constitue la plus importante source de revenu de la population de 15 ans et plus, avec une part de 71 % du revenu total. Les transferts gouvernementaux assurent 7 % du revenu, alors que 22 % proviennent d'autres sources, telles que les pensions et rentes.

### Composition du revenu, population de 15 ans et plus, ville de Montréal-Ouest, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

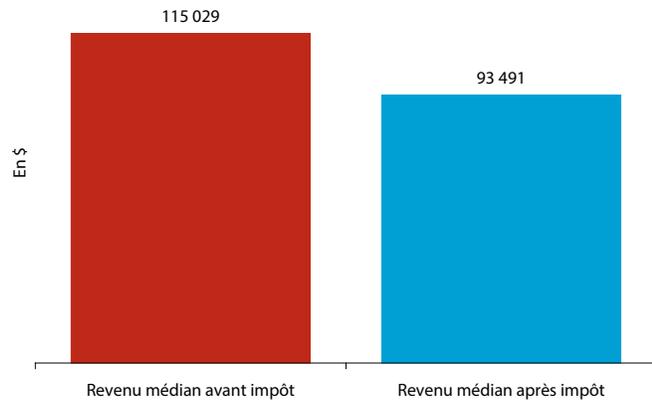
## REVENU DES MÉNAGES

### 55 % des ménages ont un revenu annuel de plus de 100 000 \$

Les ménages de la ville de Montréal-Ouest pouvaient compter sur un revenu médian de 115 029 \$ avant le prélèvement d'impôt. Une fois l'impôt à la source retenu, le revenu médian disponible passe à 93 491 \$ pour l'ensemble des personnes composant le ménage.

Par ailleurs, une proportion de 5 % des ménages de la ville avaient un revenu annuel inférieur à 20 000 \$, tandis que 55 % d'entre eux gagnaient 100 000 \$ et plus.

### Revenu annuel médian des ménages, avant et après impôt, ville de Montréal-Ouest, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Revenu annuel total des ménages en 2015, ville de Montréal-Ouest

	Nombre	%
<b>Total des ménages</b>	<b>1 850</b>	<b>100,0</b>
Moins de 5 000 \$	15	0,8
5 000 \$ à 9 999 \$	20	1,1
10 000 \$ à 14 999 \$	30	1,6
15 000 \$ à 19 999 \$	35	1,9
20 000 \$ à 24 999 \$	35	1,9
25 000 \$ à 29 999 \$	50	2,7
30 000 \$ à 34 999 \$	50	2,7
35 000 \$ à 39 999 \$	50	2,7
40 000 \$ à 44 999 \$	60	3,2
45 000 \$ à 49 999 \$	45	2,4
50 000 \$ à 59 999 \$	105	5,7
60 000 \$ à 69 999 \$	90	4,9
70 000 \$ à 79 999 \$	90	4,9
80 000 \$ à 89 999 \$	65	3,5
90 000 \$ à 99 999 \$	80	4,3
100 000 \$ et plus	1 020	55,1
100 000 \$ à 124 999 \$	160	8,6
125 000 \$ à 149 999 \$	165	8,9
150 000 \$ à 199 999 \$	215	11,6
200 000 \$ et plus	480	25,9

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Situation de faible revenu pour la population dans les ménages privés, ville de Montréal-Ouest, 2015

	Population totale dans les ménages privés	Population à faible revenu*	Fréquence du faible revenu* en %
<b>Population totale</b>	<b>5 045</b>	<b>310</b>	<b>6,1</b>
0 à 17 ans	1 165	75	6,8
0 à 5 ans	350	25	7,0
18 à 64 ans	3 020	190	6,5
65 ans et plus	855	35	4,7

\* Fondé sur les seuils de faible revenu après impôt (SFR-Apl).  
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### 6 % de la population dans les ménages privés est en situation de faible revenu

Parmi les 5 045 personnes vivant dans un ménage privé sur le territoire de la ville de Montréal-Ouest, 310 individus sont dans une situation de faible revenu, soit une proportion de 6,1 % de la population.

Parmi ces 310 personnes, on recense 75 jeunes qui vivent dans un ménage à faible revenu, soit l'équivalent de 6,8 % des 0 à 17 ans. Fait à noter, un total de 25 enfants âgés de 5 ans ou moins sont touchés par la situation.

Chez les aînés, c'est une proportion de 4,7 % des 65 ans et plus qui est en situation de faible revenu, soit un total de 35 personnes parmi les 855 individus faisant partie de ce groupe d'âge.

## Population de 15 ans et plus selon l'activité économique, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Hommes	Femmes	Total
<b>Population de 15 ans et plus selon l'activité</b>	<b>1 980</b>	<b>2 135</b>	<b>4 120</b>
Population active	1 405	1 305	2 710
Personnes occupées	1 315	1 240	2 555
Chômeurs	95	65	155
Population inactive	580	835	1 405

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Près de 2 600 personnes en emploi

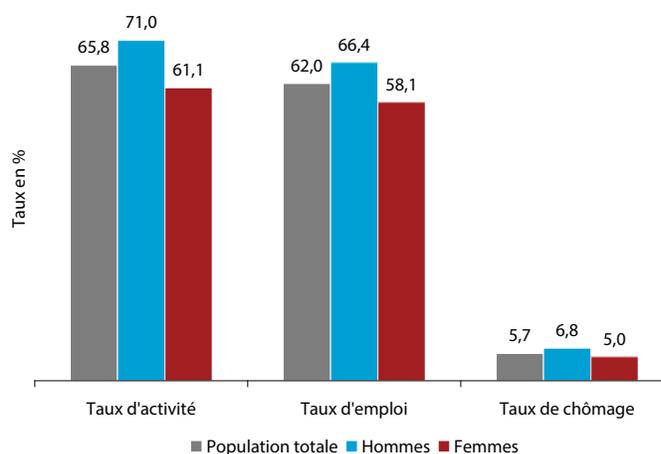
Des 4 120 personnes de 15 ans et plus recensées sur le territoire de la ville de Montréal-Ouest en 2016, 2 710 étaient considérées comme actives sur le marché du travail. Parmi celles-ci, 2 555 occupaient un emploi, alors que 155 étaient à la recherche d'un travail.

Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établissait à 65,8 % lors du recensement, soit un taux de 61,1 % pour les femmes et de 71,0 % pour les hommes. Ce taux mesure le poids de la population active dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus.

Le taux d'emploi indique pour sa part la proportion des personnes occupées dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus. Il atteignait une moyenne de 62,0 % pour l'ensemble en 2016, soit 58,1 % chez les femmes et 66,4 % chez les hommes.

Lors du recensement de la population, le groupe des 15 ans et plus affichait un taux de chômage de 5,7 %, celui des femmes étant de 5,0 %, alors qu'il était de 6,8 % chez les hommes.

### Population de 15 ans et plus selon le taux d'activité, le taux d'emploi et le taux de chômage, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



## Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
<b>Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs</b>	<b>1 405</b>	<b>100,0</b>	<b>1 305</b>	<b>100,0</b>	<b>2 710</b>	<b>100,0</b>
Catégorie de travailleur - sans objet	15	1,1	20	1,5	35	1,3
Toutes les catégories de travailleurs	1 385	98,6	1 285	98,5	2 675	98,7
Employé	1 020	72,6	1 060	81,2	2 080	76,8
Travailleur autonome	365	26,0	230	17,6	595	22,0

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Les travailleurs autonomes comptent pour 22 % de la population active de 15 ans et plus

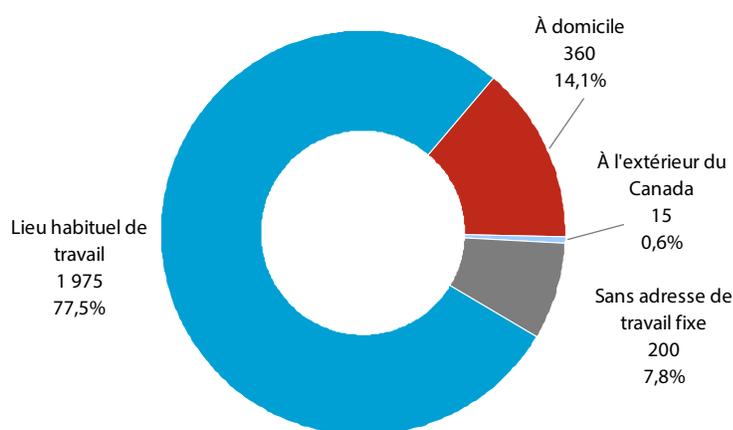
Parmi la population active de 2 710 personnes de la ville de Montréal-Ouest, on recense 595 individus qui se déclarent travailleurs autonomes. Ils comptent pour 22 % de la population active de 15 ans et plus. Cette proportion est par ailleurs plus élevée chez les hommes (26 %) que chez les femmes (18 %). Une large majorité de la population active, soit 2 080 personnes, travaille cependant pour un employeur (77 %).

### Le domicile, lieu de travail de 14 % de la population active

Un total de 1 975 travailleurs résidant sur le territoire de la ville de Montréal-Ouest ont un lieu de travail fixe (78 %), alors que 200 personnes (8 %) n'ont, au contraire, pas de lieu de travail régulier. Une part de 14 % de la population active travaille par ailleurs à la maison. C'est le cas pour 360 individus.



### Population active de 15 ans et plus selon le lieu de travail, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
<b>Population de 15 ans et plus selon le mode de transport</b>	<b>1 115</b>	<b>100,0</b>	<b>1 055</b>	<b>100,0</b>	<b>2 175</b>	<b>100,0</b>
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	710	63,7	610	57,8	1 320	60,7
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	10	0,9	60	5,7	70	3,2
Transport en commun	275	24,7	285	27,0	560	25,7
À pied	50	4,5	50	4,7	100	4,6
Bicyclette	60	5,4	35	3,3	95	4,4
Autre moyen	10	0,9	15	1,4	25	1,1

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Près des deux tiers des déplacements vers le travail se font en automobile

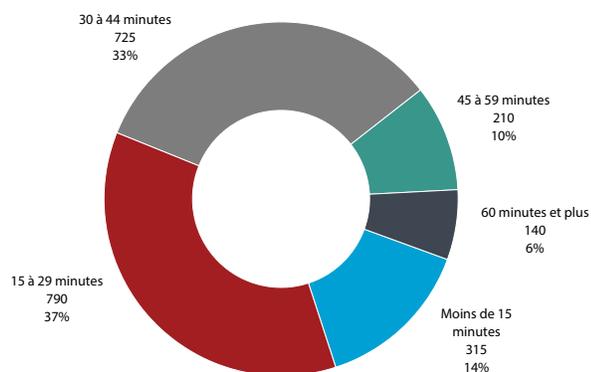
Un total de 1 390 personnes, soit 64 % de la population occupée de 15 ans et plus, utilisent l'automobile pour se rendre au travail, soit à titre de conducteur ou de passager. Près de 26 %, ou 560 individus, choisissent plutôt d'emprunter les transports en commun. Cette proportion est plus élevée chez les femmes où elle atteint 27 %, alors qu'elle est de 25 % chez les hommes. La part des déplacements actifs, soit la marche et la bicyclette, représente près de 9 % du total, ce qui correspond à 195 individus.

### 37 % des déplacements vers le travail prennent de 15 à 29 minutes

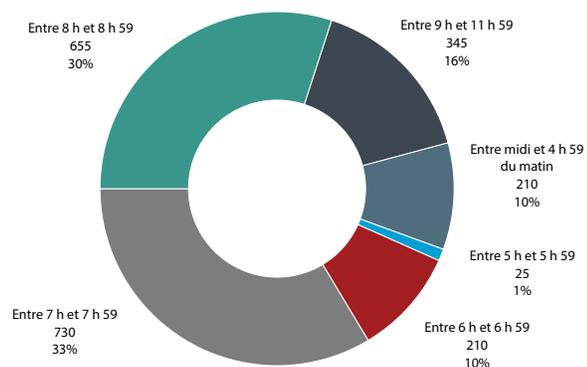
Si la durée du trajet domicile-travail de la population active de 15 ans et plus de la ville varie d'un individu à l'autre, la plus forte proportion observée se situe dans un intervalle de 15 à 29 minutes, soit l'équivalent de 37 % des travailleurs. Les personnes qui affirment accorder de 30 à 44 minutes pour se rendre au travail représentent également une part significative de 33 % des travailleurs.

Plus de 63 % des déplacements domicile-travail de la population active de 15 ans et plus sont effectués entre 7h et 8h59, soit 33 % entre 7h et 7h59, et 30 % entre 8h et 8h59.

### Durée du trajet domicile-travail, population active de 15 ans et plus, ville de Montréal-Ouest, 2016

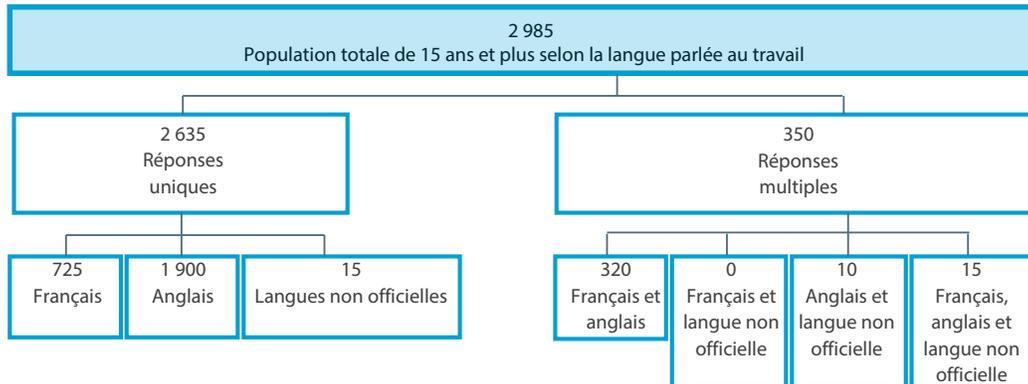


### Heure de départ pour le travail, population active de 15 ans et plus, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Langue utilisée le plus souvent au travail, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



### L'anglais, langue unique de travail pour 72 % des travailleurs

Parmi la population de 15 ans et plus en emploi, 2 635 personnes n'utilisent qu'une seule langue au travail, soit une proportion de 88 %. De ce nombre, 72 % utilisent l'anglais, soit 1 900 personnes, et 28 % utilisent le français, soit 725 individus. Un peu moins de 1 % de la population utilise uniquement une langue non officielle au travail.

Par ailleurs, 350 personnes parlent plus d'une langue dans le cadre de leur travail, soit 12 % de la population de 15 ans et plus en emploi. Parmi celles-ci, 320 utilisent à la fois le français et l'anglais (91 %), alors que 15 font usage du français, de l'anglais et d'une autre langue (4 %).

## Logements privés occupés selon le type de construction résidentielle, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Nombre de logements	%
<b>Total - Logements privés occupés selon le type de logement</b>	<b>1 850</b>	<b>100,0</b>
Maison individuelle non attenante	805	43,5
Appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus	-	-
Autre logement attenant	1 045	56,5
Maison jumelée	370	20,0
Maison en rangée	35	1,9
Appartement ou plain-pied dans un duplex	215	11,6
Appartement dans un immeuble de moins de cinq étages	425	23,0
Autre maison individuelle attenante	5	0,3
Logement mobile	-	-

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### La maison individuelle est le type de logement le plus répandu

Un total de 1 850 logements privés occupés ont été dénombrés dans la ville de Montréal-Ouest lors du recensement de la population de 2016. Le type de logement le plus répandu est la maison individuelle. On compte 805 logements de ce type sur le territoire et ceux-ci représentent 44 % de l'ensemble.

Les 425 appartements situés dans un immeuble de moins de cinq étages sont par ailleurs moins nombreux, mais représentent tout de même 23 % du bassin total de logements privés occupés. Plus rares encore sont les maisons jumelées. On dénombre 370 logements de cette catégorie, comptant pour 20 % du total. Quant aux 215 appartements ou plain-pieds dans un duplex, ils comptent pour 12 % des logements.



## Caractéristiques des logements privés, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Total	%
<b>Nombre de logements privés occupés</b>	<b>1 850</b>	<b>100,0</b>
<b>État du logement</b>		
Entretien régulier ou réparations mineures requises	1 680	90,8
Réparations majeures requises	165	8,9
<b>Période de construction</b>		
1960 ou avant	1 495	80,8
1961 à 1980	270	14,6
1981 à 1990	40	2,2
1991 à 2000	20	1,1
2001 à 2005	10	0,5
2006 à 2010	10	0,5
2011 à 2016	15	0,8
<b>Nombre de pièces</b>		
1 à 4 pièces	210	11,4
5 pièces	215	11,6
6 pièces	280	15,1
7 pièces	220	11,9
8 pièces ou plus	930	50,3
Nombre moyen de pièces	7,4	-
<b>Nombre de chambres à coucher</b>		
Aucune	10	0,5
1 chambre à coucher	85	4,6
2 chambres à coucher	250	13,5
3 chambres à coucher	695	37,6
4 chambres à coucher ou plus	815	44,1
<b>Nombre de personnes par pièce</b>		
Une personne ou moins par pièce	1 850	100,0
Plus d'une personne par pièce	-	-
<b>Taille du logement</b>		
Logement de taille convenable	1 815	98,1
Logement de taille insuffisante	40	2,2

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Un peu plus de 1 % des logements ont été construits entre 2006 et 2016

L'état du logement est évalué par l'occupant au moment du recensement de la population. Ainsi, en 2016, 165 unités de logement, soit 9 % des logements de la ville de Montréal-Ouest, avaient besoin de réparations majeures.

Une large part des logements, soit 81 %, ont été construits avant 1961. On recense 1 495 logements construits durant cette période. Un bassin de 25 logements (1 %) datent des dix dernières années, soit de 2006 à 2016.

Les logements de la ville comptent en moyenne 7,4 pièces. Ceux offrant 8 pièces ou plus sont par ailleurs les plus fréquents : on en dénombre 930, ce qui représente 50 % des unités de logement.

Plus de 2 % des logements seraient par contre de taille insuffisante, selon la Norme nationale d'occupation élaborée par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL).

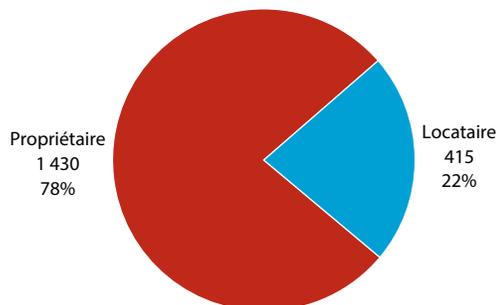


## LOGEMENT

### Les propriétaires sont majoritaires dans la ville de Montréal-Ouest

Les 1 850 logements de la ville de Montréal-Ouest sont majoritairement occupés par des propriétaires : 1 430 sont en effet la propriété de leur occupant, soit une proportion de 78 % de l'ensemble du parc de logements du territoire. On recense par ailleurs 415 logements privés occupés par un locataire, soit une part de 22 %.

### Logements privés selon le mode d'occupation, ville de Montréal-Ouest, 2016

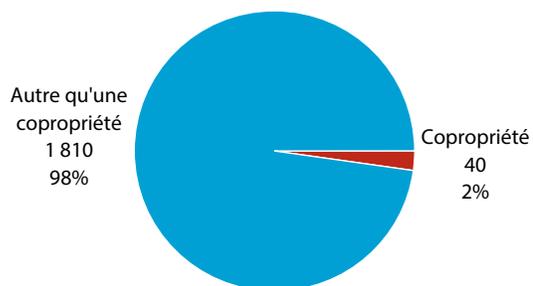


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### 2 % des logements privés sont des copropriétés

Parmi les 1 850 logements privés de la ville de Montréal-Ouest, 40 font partie d'un ensemble de logements en copropriété, ce qui correspond à 2 % de l'ensemble du parc de logements.

### Logements privés selon le statut de copropriété, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



## Ménages privés selon le soutien du ménage, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Total	%
<b>Nombre total de ménages</b>	<b>1 850</b>	<b>100,0</b>
1 soutien	1 045	56,5
2 soutiens	795	43,0
3 soutiens ou plus	10	0,5
<b>Âge du principal soutien du ménage</b>		
15 à 24 ans	25	1,4
25 à 34 ans	105	5,7
35 à 44 ans	310	16,8
45 à 54 ans	440	23,8
55 à 64 ans	430	23,2
65 à 74 ans	345	18,6
75 à 84 ans	160	8,6
85 ans et plus	40	2,2

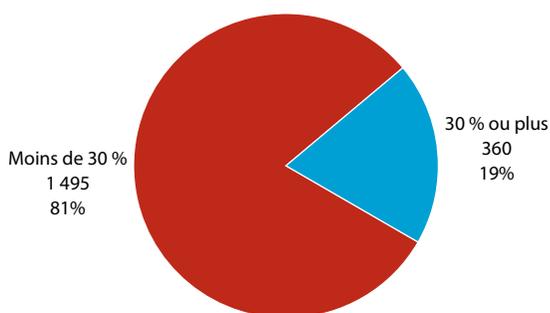
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## La majorité des ménages n'ont qu'un seul soutien

Le soutien du ménage désigne une personne responsable de payer le loyer ou l'hypothèque, ou les taxes, ou l'électricité ou les autres services publics. Ainsi, sur les 1 850 ménages de la ville, 1 045 n'ont qu'une seule personne qui agit comme soutien, soit 56 % des ménages du territoire.

Les ménages soutenus principalement par une personne âgée de moins de 25 ans sont au nombre de 25 sur le territoire de la ville et représentent 1 % de l'ensemble des ménages privés. Par contre, les ménages ayant un soutien faisant partie du groupe d'âge des 45 à 54 ans sont les plus nombreux avec 440 ménages, soit une proportion de 24 %.

## Ménages selon la part du revenu consacré aux frais de logement, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Les frais de logement représentent une large part du revenu pour 19 % des ménages

Un total de 1 495 ménages de la ville de Montréal-Ouest consacrent moins de 30 % de leur revenu aux frais de logement. Ils comptent pour 81 % des ménages. Par contre, les coûts d'habitation représentent 30 % ou plus du revenu pour 360 ménages, soit une proportion de 19 % de l'ensemble des ménages.

## Coûts d'habitation des ménages propriétaires, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Total
<b>Ménages propriétaires</b>	<b>1 430</b>
Ménages avec hypothèque (%)	48,8
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	13,9
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 393
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 757
Valeur médiane des logements (\$)	600 784
Valeur moyenne des logements (\$)	631 370

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Les propriétaires consacrent 1 393 \$ par mois pour se loger

Parmi les 1 430 ménages propriétaires de la ville de Montréal-Ouest, 49 % détiennent une hypothèque sur leur résidence.

Les frais de logement médians des ménages propriétaires s'élèvent à 1 393 \$ par mois, alors que 14 % de ces ménages accordent au moins 30 % de leur revenu total aux coûts d'habitation.

La valeur médiane des logements estimée par le propriétaire au moment du recensement était de 600 784 \$.

## Coûts d'habitation des ménages locataires, ville de Montréal-Ouest, 2016

	Total
<b>Ménages locataires</b>	<b>420</b>
Ménages dans un logement subventionné (%)	-
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	37,3
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	971
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 041

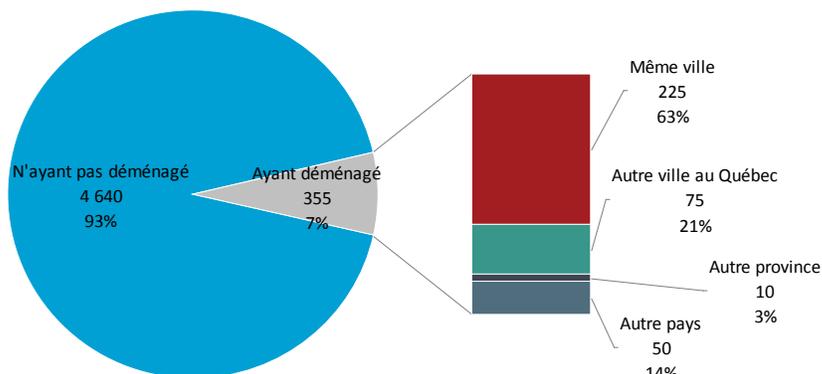
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Les coûts d'habitation des locataires s'élèvent à 971 \$ mensuellement

La ville de Montréal-Ouest compte 420 ménages locataires. Parmi ceux-ci, 37 % consacrent au moins 30 % de leur revenu pour se loger.

Les frais de logement médians versés par les locataires s'élèvent à 971 \$ par mois, ce qui comprend l'ensemble des dépenses reliées à l'habitation, comme le loyer, les frais d'électricité, de chauffage, d'eau ou d'autres services municipaux.

## Population ayant déménagé au cours de la dernière année, ville de Montréal-Ouest, 2016

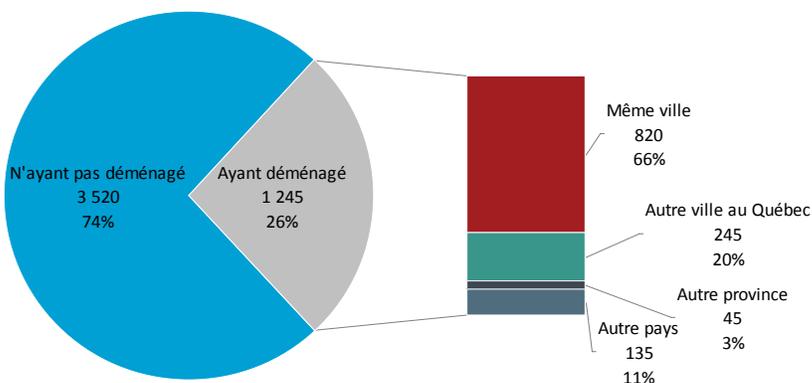


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## 7 % de la population a déménagé au cours de l'année précédant le recensement

Une part de 7 % de la population de la ville de Montréal-Ouest a déménagé au cours de l'année précédant le recensement, ce qui représente un total de 355 personnes. Parmi celles-ci, 225 individus (63 %) se sont relocalisés dans la même ville, 75 personnes (21 %) provenaient d'une autre ville au Québec, 10 (3 %) étaient auparavant établis dans une autre province et 50 (14 %) vivaient dans un autre pays.

## Population ayant déménagé au cours des cinq dernières années, ville de Montréal-Ouest, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## 26 % de la population a changé de lieu de résidence au cours des 5 dernières années

Un total de 1 245 personnes ont déménagé au cours des cinq années précédant le recensement, soit une proportion de 26 % de la population de la ville. Parmi ces personnes, 820 (66 %) ont choisi de rester dans la même ville, 245 (20 %) provenaient d'une autre ville au Québec, 45 (3 %) arrivaient d'une autre province et 135 (11 %) étaient originaires d'un autre pays.



## QUELQUES DÉFINITIONS

**Couples vivant en union libre :** Fait référence à deux personnes qui vivent ensemble en tant que couple sans être légalement mariées l'une à l'autre. Ces personnes peuvent être de sexe opposé ou de même sexe.

**Densité de population :** La densité de la population correspond au nombre de personnes au kilomètre carré.

**État du logement :** L'entretien régulier correspond à des travaux comme la peinture, le nettoyage du système de chauffage, etc. Des réparations mineures sont nécessaires dans les cas suivants : carreaux de plancher détachés ou manquants, briques descellées, bardeaux arrachés, marches, rampes ou revêtement extérieur défectueux, etc. Il faut effectuer des réparations majeures lorsque la plomberie ou l'installation électrique est défectueuse, que la charpente des murs, des planchers ou des plafonds doit être réparée, etc.

**Famille :** Groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption.

**Famille avec enfants :** Les « enfants » dans une famille incluent à la fois les enfants vivant avec un ou deux parents et les petits-enfants vivant dans le ménage d'au moins un de leurs grands-parents, en l'absence des parents.

**Immigrant économique :** comprend les immigrants qui ont été sélectionnés pour leur capacité de contribuer à l'économie canadienne grâce à leur capacité à répondre aux besoins en matière de main d'œuvre, à posséder et gérer ou à mettre sur pied une entreprise, à investir une somme importante, à créer leur propre emploi ou à répondre à des besoins provinciaux ou territoriaux spécifiques en matière de main d'œuvre.

**Immigrant parrainé par la famille :** comprend les immigrants qui ont été parrainés par un citoyen canadien ou un résident permanent et qui ont reçu le statut de résident permanent en raison de leur lien, c.-à-d. un conjoint, un partenaire, un parent, un grand-parent, un enfant ou toute autre personne apparentée à ce parrain.

**Langue maternelle :** Première langue apprise à la maison dans l'enfance et encore comprise par le répondant.

**Langue parlée le plus souvent à la maison :** Langue que le recensé parlait le plus souvent à la maison ou de façon régulière.

**Ménage privé :** Une personne ou un groupe de personnes (autres que des résidents temporaires ou étrangers) qui occupent un logement privé et n'ayant pas de domicile habituel ailleurs au Canada.

**Personnes inactives :** Personnes qui, pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement, n'étaient ni occupées ni en chômage. Les inactifs comprennent les étudiants, les personnes au foyer, les retraités, les travailleurs saisonniers en période de relâche qui ne cherchaient pas un travail et les personnes qui ne pouvaient travailler en raison d'une maladie chronique ou d'une incapacité à long terme.

**Personnes occupées :** Personnes qui, au cours de la semaine ayant précédé le jour du recensement, avaient fait un travail quelconque à un emploi salarié ou à leur compte ou sans rémunération dans une ferme ou une entreprise familiale ou dans l'exercice d'une profession; étaient absentes de leur travail ou de l'entreprise, avec ou sans rémunération, toute la semaine à cause de vacances, d'une maladie, d'un conflit de travail à leur lieu de travail, ou encore pour d'autres raisons.

**Population active :** Personnes qui étaient soit occupées, soit en chômage pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement

**Réfugié :** comprend les immigrants qui ont reçu le statut de résident permanent en raison d'une crainte fondée de retourner dans leur pays d'origine. Cette catégorie inclut les personnes qui craignaient avec raison d'être persécutées pour des motifs liés à leur race, leur religion, leur nationalité, leur appartenance à un groupe social particulier ou leurs opinions politiques (réfugiés au sens de la Convention de Genève), de même que les personnes qui ont subi des conséquences graves et personnelles en raison d'une guerre civile, d'un conflit armé ou d'une violation massive des droits de la personne.

## QUELQUES DÉFINITIONS

**Superficie des terres** : La superficie des terres correspond à la surface en kilomètres carrés des parties des terres des régions géographiques normalisées. Les données sur les superficies des terres ne sont pas officielles et servent uniquement à calculer la densité de la population.

 @StatistiquesMtl

[ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques](http://ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques)