

## AVIS DU CONSEIL DU PATRIMOINE DE MONTRÉAL

Le Conseil du patrimoine de Montréal est l'instance consultative de la Ville en matière de patrimoine.

**Réaménagement du square James - Université McGill**

A09-VM-10

Adresse :	3480, rue University
Arrondissement :	Ville-Marie
Lot (s) :	1 339 464
Reconnaissance municipale :	Site du patrimoine du Mont-Royal
Reconnaissance provinciale :	Arrondissement historique et naturel du Mont-Royal
Autres reconnaissances :	Secteur de valeur patrimoniale exceptionnelle Campus McGill

Le Conseil du patrimoine de Montréal émet un avis à la demande de l'arrondissement de Ville-Marie et conformément au *Règlement sur le Conseil du patrimoine de Montréal*<sup>1</sup> et au *Règlement intérieur de la Ville sur la délégation de pouvoirs du conseil de la ville aux conseils d'arrondissement*<sup>2</sup>.

**NATURE DES TRAVAUX**

Certains tunnels de services mécanique et électrique du campus principal de l'Université McGill ont dû faire l'objet de travaux de reconstruction et de mise aux normes. Les travaux effectués sur le tunnel Ferrier-McConnel ont nécessité l'excavation de tranchées traversant un espace vert central en pente, le square James, situé entre quatre immeubles ayant front sur la place. L'opération a démolit cet espace, que le projet consiste à réaménager. Avant le réaménagement, celui-ci comprenait une série d'escaliers, quelques arbres et une sculpture. Ces escaliers sont toujours nécessaires en raison de la pente du terrain mais il est proposé de constituer également une place ainsi que des gradins végétalisés à l'usage des étudiants et du personnel du campus universitaire. Une sculpture de Barbara Hepworth, considérée comme une des œuvres d'art les plus importantes sur le campus principal, doit également être restaurée. Elle sera exposée au musée des Beaux-Arts de Montréal pendant les travaux et retrouvera ensuite une place dans le square, avec trois autres œuvres.

---

## AUTRES INSTANCES

Le ministère de la Culture, des Communications et de la Condition féminine du Québec devra émettre une autorisation.

Le Comité consultatif d'urbanisme (CCU) de l'arrondissement Ville-Marie doit émettre une recommandation.

---

## AVIS DU CONSEIL DU PATRIMOINE DE MONTRÉAL

Le Conseil du patrimoine de Montréal (CPM) émet un avis favorable au réaménagement du square James tel que proposé et ce, pour les raisons suivantes :

- Le projet permet de réaliser les objectifs déterminés lors des consultations faites au sein de la communauté universitaire de McGill sur le projet. Il s'agit en particulier de la création d'un lieu de socialisation, de l'aménagement d'un campus vert où les piétons ont une place de choix, de la réduction des îlots de chaleur associés à l'augmentation de la biomasse et de l'amélioration de la sécurité des piétons.
- Le projet met en valeur des œuvres d'art.
- La grande quantité d'arbres proposée au sein de ce projet (66) est appréciable tant par rapport à la minéralisation du site engendrée par le projet que comme mesure de compensation pour les quelques arbres retirés du site lors des travaux.

La présidente,



Le 19 juin 2009

<sup>7</sup> Règlement sur le Conseil du patrimoine de Montréal 02-136 (codification administrative) :

[...]

13. Le Conseil exerce également les fonctions suivantes :

- 2° il fournit, de sa propre initiative ou à la demande du conseil de la ville, du comité exécutif, d'un conseil d'arrondissement ou d'un service de la Ville, des avis sur toute question relative à la protection et la mise en valeur du patrimoine.

[...]

<sup>2</sup> Règlement intérieur de la ville sur la délégation de pouvoirs du conseil de la ville aux conseils d'arrondissement 02-002 (codification administrative) :

[...]

Pour l'application des pouvoirs qui lui sont délégués en vertu du paragraphe 3° du premier alinéa :

- 1° le conseil d'arrondissement doit informer le Conseil du patrimoine de Montréal de toute demande de permis ou certificats visée à ce paragraphe en même temps qu'il transmet la demande au comité consultatif de l'arrondissement.

[...]

---