

PROFIL SOCIODÉMOGRAPHIQUE

Recensement 2016

Arrondissement d'Outremont

Édition mai 2018



Montréal en statistiques publie des Profils sociodémographiques pour l'agglomération de Montréal, la ville de Montréal et chacun de ses 19 arrondissements.

NOTE AU LECTEUR :

Les valeurs, y compris les totaux, sont arrondies de façon aléatoire par Statistique Canada à un multiple de « 5 » ou de « 10 ». Par conséquent, lorsque des données sont totalisées ou regroupées, la valeur totale peut ne pas correspondre à la somme des valeurs individuelles. De même, la somme des pourcentages, qui sont calculés à partir des données arrondies, ne correspond pas nécessairement à 100 %.

Pour plus d'information à ce sujet, nous suggérons de consulter le [site de Statistique Canada](#).

Ce profil sociodémographique
est une publication de
Montréal en statistiques
Service du développement économique
Ville de Montréal
Mai 2018

TABLE DES MATIÈRES



Population et sexe.....	5
Population selon l'âge	6
État matrimonial	8
Familles	9
Ménages	10
Évolution des familles et des ménages	11
Connaissance des langues officielles	13
Langue parlée le plus souvent à la maison	14
Langue maternelle.....	15
Citoyenneté et statut d'immigrant.....	16
Période d'immigration et âge à l'immigration.....	17
Lieu de naissance des immigrants	18
Lieu de naissance des nouveaux immigrants	19
Statut des générations et catégorie d'admission des immigrants.....	20
Minorités visibles et identité autochtone.....	21
Scolarité	22
Revenu personnel	24
Revenu des ménages.....	26
Situation de faible revenu	27
Activité économique.....	28
Langue parlée au travail	33
Logement.....	34
Quelques définitions.....	40

APERÇU DE LA POPULATION

La population de l'arrondissement d'Outremont est répartie sur un territoire d'une superficie de 3,9 kilomètres carrés et se classe au 18^e rang des 19 arrondissements pour la taille de sa population. Ses 23 954 habitants représentent 1,4 % de la population totale de la ville de Montréal. L'arrondissement a enregistré une croissance démographique de 1,6 % entre 2011 et 2016, alors qu'on y dénombre 388 résidents de plus qu'il y a cinq ans. Cet apport de nouveaux citoyens se traduit par une densification de la population sur le territoire qui compte maintenant 6 221,8 habitants au kilomètre carré.

La proportion d'enfants de 0 à 14 ans y est la plus élevée de tous les arrondissements de la ville de Montréal, par contre, le groupe des 25-34 ans est proportionnellement beaucoup moins présent. La concentration d'ainés, âgés de 65 ans et plus, y est toutefois assez importante.

Les ménages privés recensés dans l'arrondissement en 2016 sont, en moyenne, composés de 2,5 personnes. Ceux formés de personnes seules sont cependant les plus fréquents. Ils représentent le tiers des ménages privés. Fait à souligner, le nombre de ménages de personnes seules, qui avait diminué de 10 % entre 2006 et 2011, a reculé de 5,8 % entre 2011 et 2016. Parmi tous les types de familles, seules les familles avec enfants ont connu une augmentation au cours de cette période, soit 0,5 %. Parmi les 5 745 familles recensées en 2016, on dénombre 3 785 familles avec enfants, ce qui équivaut aux deux tiers des unités familiales. L'arrondissement a enregistré un gain de 55 familles avec enfants entre 2001 et 2016, soit au cours des quinze dernières années.

Une large majorité de la population de l'arrondissement, dans une proportion de 69 %, est apte à entretenir une conversation à la fois en français et en anglais. Le français demeure toutefois la langue la plus couramment utilisée de façon quotidienne, à la maison. L'anglais et le yiddish font également partie des principales langues en usage à domicile.

Un peu plus d'un résident sur dix n'était pas citoyen canadien lors du recensement de 2016. Par ailleurs, si près des deux tiers des habitants de l'arrondissement sont nés au Canada, c'est une personne sur quatre qui est originaire d'un autre pays, pour un total 5 735 immigrants. Parmi ces personnes, une sur cinq a officiellement obtenu son statut d'immigrant reçu entre 2011 et 2016. Ce sont donc 1 210 personnes qui sont considérées comme de nouveaux immigrants et qui ont débuté leur intégration à la population locale au cours des cinq années précédant le recensement.

L'importance de la population immigrante au sein de l'arrondissement est indéniable. Près de deux résidents sur trois sont issus directement ou indirectement de l'immigration : 60 % des citoyens sont en effet soit nés à l'étranger, ou ont au moins un de leurs deux parents né à l'extérieur du Canada. Les cinq principaux pays d'origine des immigrants sont, dans l'ordre, la France, les États-Unis, le Liban, le Maroc et la Grèce. Entre 2011 et 2016, les nouveaux arrivants en provenance de la France, des États-Unis, de l'Iran et du Maroc ont plus particulièrement contribué à la croissance démographique de l'arrondissement et ce, par ordre d'importance.

Parmi la population de l'arrondissement, 100 personnes se déclarent d'identité autochtone, dont près des deux tiers est associée au groupe des Métis et l'autre tiers, au groupe des Premières nations. Ensemble, ils représentent 0,4 % de la population totale.

Plus de 80 % de la population âgée de 25 à 64 ans détient un diplôme d'études collégiales ou universitaires. Une part de 4 % de la population de ce groupe d'âge ne possède toutefois pas de diplôme.

APERÇU DE LA POPULATION

On dénombre tout près de 11 000 résidants qui occupent un emploi au moment du recensement de la population en 2016. Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établit à 65,9 %, alors que le taux d'emploi atteint 61,8 %. Une part de 6,3 % de la population active est à la recherche d'un emploi en 2016.

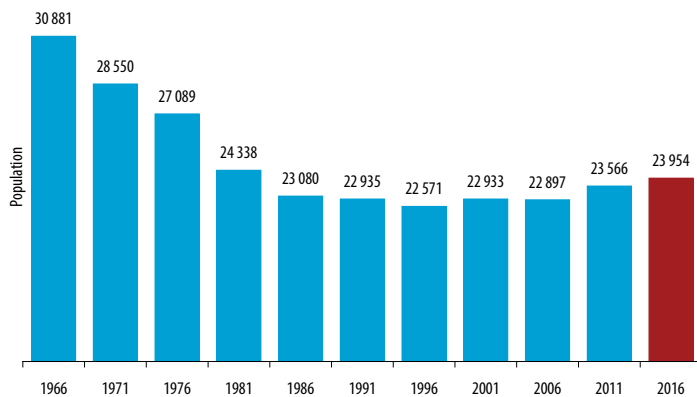
Près de neuf citoyens sur dix n'utilisent qu'une seule langue dans le cadre de leur travail. Le français est utilisé par la majorité, mais l'anglais est aussi fréquemment en usage. Même si une forte proportion des travailleurs sont considérés comme des employés, le quart de la population active de l'arrondissement se déclare travailleur autonome. Près de huit travailleurs sur dix ont un lieu de travail fixe. Dans le cas des déplacements entre le domicile et le travail, l'automobile demeure le mode de transport privilégié par un peu moins de la moitié de la population qui occupe un emploi. Plus du quart choisit toutefois d'emprunter les transports en commun.

Une part de 92 % des 9 170 logements de l'arrondissement est considérée en bon état. Ces logements sont, dans un peu moins d'un cas sur deux, occupés par des locataires. Fait à signaler, près d'un ménage sur trois consacre plus de 30 % de ses revenus aux frais de logement. La valeur médiane d'une propriété est de 699 329 \$, alors qu'un propriétaire doit déboursier mensuellement 1 580 \$, selon la médiane, pour se loger. Cette somme est moins considérable pour le locataire qui doit prendre en charge un coût mensuel médian de 1 186 \$.

La population de 15 ans et plus peut compter sur un revenu personnel médian annuel de 43 747 \$. Pour leur part, les ménages de l'arrondissement ont un revenu annuel médian de 83 940 \$. Par ailleurs, parmi les 23 210 personnes vivant dans un ménage privé sur le territoire, 2 625 individus sont dans une situation de faible revenu, soit une proportion de 11,3 % de la population.

POPULATION ET SEXE

Population totale, arrondissement d'Outremont, 1966-2016



Source : Statistique Canada, recensements de la population 1966-2016.

Une progression de 1,6 % de la population entre 2011 et 2016

L'arrondissement d'Outremont a enregistré une croissance démographique de 1,6 % entre 2011 et 2016, ce qui porte sa population totale à 23 954 habitants au recensement de 2016. Il s'agit d'un gain de 388 personnes par rapport au recensement précédent où l'on dénombrait 23 566 habitants.



Sexe masculin

11 280
47,1 %

Population 2016



Sexe féminin

12 680
52,9 %

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La majorité de la population est de sexe féminin

La population de l'arrondissement est composée de 12 680 personnes de sexe féminin et de 11 280 individus de sexe masculin. Les femmes, majoritaires, comptent ainsi pour 53 % des citoyens, comparativement à une proportion de 47 % pour les hommes.

Superficie du territoire

3,9 km²

Densité de population

6 221,8 habitants
au km²

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La population est de plus en plus dense sur le territoire de l'arrondissement

Les 23 954 habitants sont répartis sur le territoire de l'arrondissement dont la superficie totale est de 3,9 km², ce qui représente une densité de population de 6 221,8 habitants au kilomètre carré. À la lumière de ces résultats, on constate que la densification de la population se poursuit dans l'arrondissement. À titre comparatif, on dénombrait 6 121,0 personnes au kilomètre carré en 2011 et 5 947,3 habitants au kilomètre carré cinq ans plus tôt, en 2006.



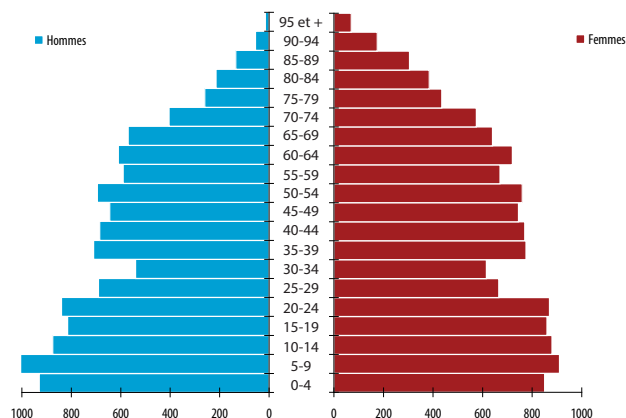
Saviez-vous que...
l'arrondissement d'Outremont se classe au 18^e rang sur 19 arrondissements pour la taille de sa population?

POPULATION SELON L'ÂGE

36,9 % de la population est âgée de moins de 25 ans

Les 5 450 personnes faisant partie du groupe des 0 à 14 ans représentent 23 % de la population de l'arrondissement. Un peu moins nombreuses, les 3 385 personnes âgées de 15 à 24 ans comptent pour 14 % du total. Quant aux 2 510 jeunes adultes qui sont recensés dans le groupe de 25 à 34 ans, leur proportion correspond à 11 % de la population. Avec une part de 35 %, les individus âgés de 35 à 64 ans sont au nombre de 8 380, tandis qu'on compte 2 880 personnes au sein de la cohorte des 65 à 79 ans (12 %). La part restante de 6 % appartient aux 80 ans et plus qui regroupent 1 350 personnes, dont 310 sont âgées de plus de 90 ans.

Pyramide des âges, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

L'âge médian de la population féminine supérieur à celui du sexe masculin

La population de sexe féminin affiche un âge médian de 39,4 ans, comparativement à une médiane de 34,6 ans pour la population masculine. L'âge médian de l'ensemble de la population est de 37,2 ans.



Sexe masculin

34,6 ans

Âge médian 2016

37,2 ans



Sexe féminin

39,4 ans

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

L'âge moyen des femmes dépasse celui des hommes

L'âge moyen des résidents de l'arrondissement est de 38,5 ans en 2016. La population de sexe féminin affiche un âge moyen plus élevé que celle de sexe masculin, soit 40,5 ans comparativement à 36,3 ans.



Sexe masculin

36,3 ans

Âge moyen 2016

38,5 ans



Sexe féminin

40,5 ans

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



POPULATION SELON L'ÂGE

Population selon les groupes d'âge, arrondissement d'Outremont, 2016

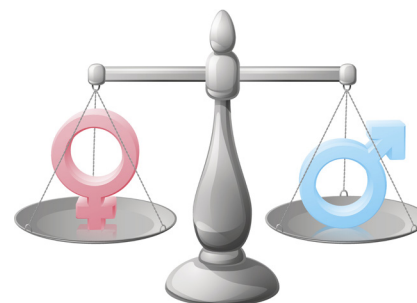
	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Total - Âge	11 280	100,0	12 680	100,0	23 955	100,0
0 à 4 ans	930	8,2	850	6,7	1 780	7,4
5 à 9 ans	1 005	8,9	910	7,2	1 915	8,0
10 à 14 ans	875	7,8	880	6,9	1 755	7,3
15 à 19 ans	815	7,2	860	6,8	1 675	7,0
20 à 24 ans	840	7,4	870	6,9	1 710	7,1
25 à 29 ans	690	6,1	665	5,2	1 355	5,7
30 à 34 ans	540	4,8	615	4,9	1 155	4,8
35 à 39 ans	710	6,3	775	6,1	1 490	6,2
40 à 44 ans	685	6,1	770	6,1	1 460	6,1
45 à 49 ans	645	5,7	745	5,9	1 385	5,8
50 à 54 ans	695	6,2	760	6,0	1 455	6,1
55 à 59 ans	590	5,2	670	5,3	1 265	5,3
60 à 64 ans	610	5,4	720	5,7	1 325	5,5
65 à 69 ans	570	5,1	640	5,0	1 210	5,1
70 à 74 ans	405	3,6	575	4,5	975	4,1
75 à 79 ans	260	2,3	435	3,4	695	2,9
80 à 84 ans	215	1,9	385	3,0	600	2,5
85 à 89 ans	135	1,2	305	2,4	440	1,8
90 à 94 ans	55	0,5	175	1,4	230	1,0
95 à 99 ans	10	0,1	60	0,5	70	0,3
100 ans et plus	5	0,0	10	0,1	10	0,0

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

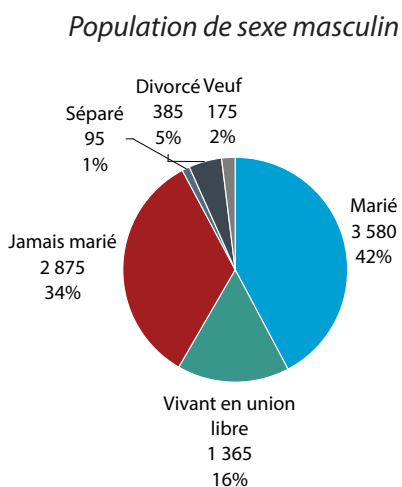
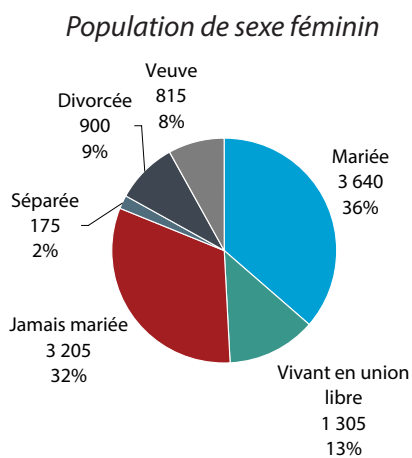
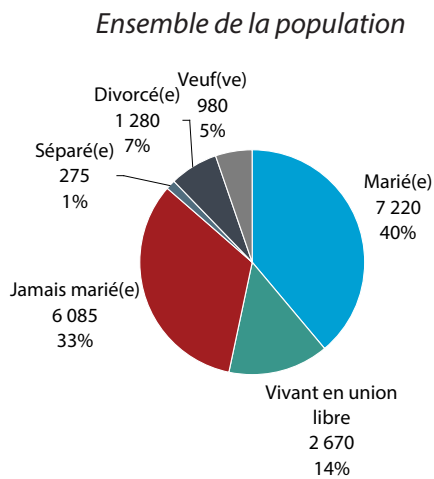
Le ratio homme-femme varie selon l'âge

Le ratio homme-femme diffère selon les groupes d'âge. Chez les enfants faisant partie du groupe des 0 à 14 ans, on recense plus de garçons que de filles, soit un ratio de 106 individus de sexe masculin pour 100 personnes de sexe féminin. Il se situe cependant à 89 hommes pour 100 femmes dans le groupe des 35 à 64 ans.

Chez les personnes âgées de 65 à 79 ans, celui-ci passe à 75 hommes pour 100 femmes, alors que dans le groupe des 80 ans et plus, on ne compte plus que 45 hommes pour 100 femmes.



État matrimonial, population de 15 ans et plus, arrondissement d'Outremont, 2016



54 % de la population totale de 15 ans et plus vit en couple

L'arrondissement compte un total de 9 890 personnes vivant en couple, soit une proportion de 54 % de la population de 15 ans et plus. Parmi celles-ci, 7 220 individus étaient légalement mariés (40 %) et 2 670 vivaient en union libre (14 %).

Une part de 33 % des 15 ans et plus n'a, par ailleurs, jamais été mariée. On recense 6 085 personnes dans cette situation.

49 % de la population féminine de 15 ans et plus vit avec un conjoint

Une proportion de 49 % des femmes de 15 ans et plus de l'arrondissement vit en couple, celle-ci étant répartie en 3 640 femmes mariées légalement (36 %) et 1 305 vivant en union libre (13 %).

Un total de 3 205 femmes n'ont par contre jamais été mariées. Elles représentent 32 % de la population féminine de 15 ans et plus.

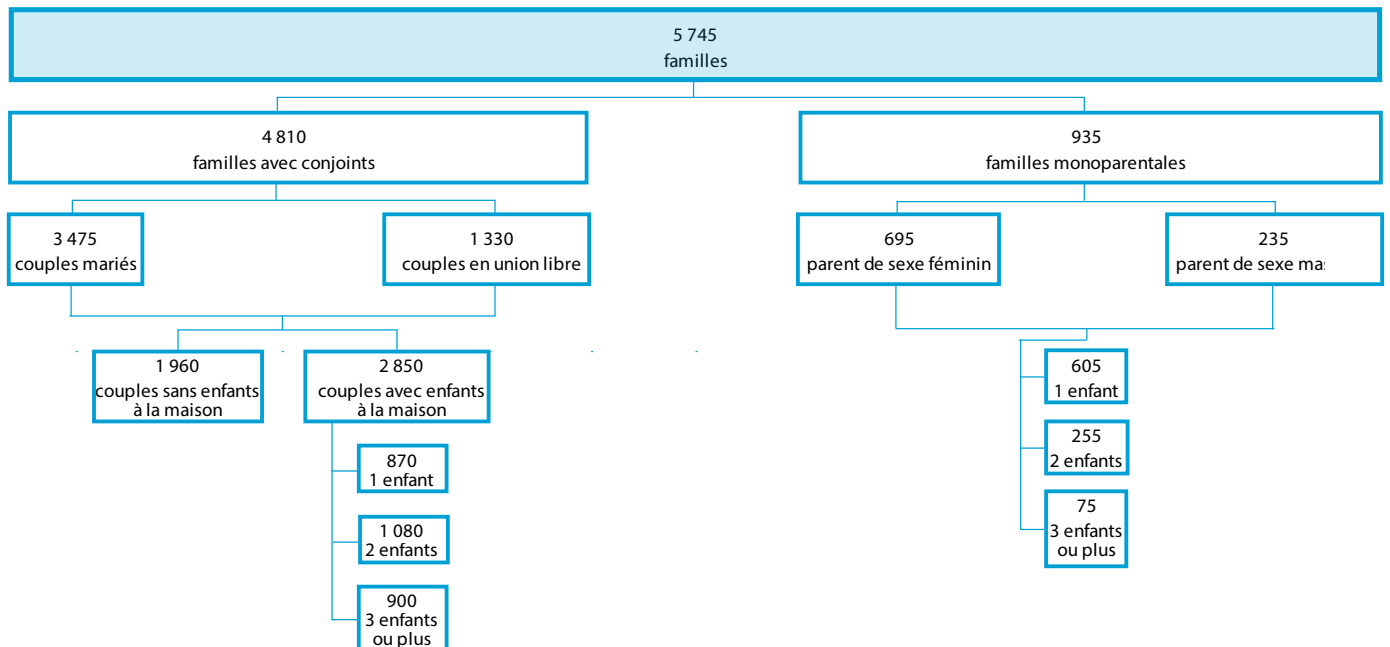
58 % des hommes de 15 ans et plus vivent en couple

Les hommes de 15 ans et plus qui vivent en couple sont proportionnellement plus nombreux : 4 945 personnes, soit 58 % de la population masculine, sont dans cette situation. La plupart sont légalement mariés (42 %), alors que 16 % vivent en union libre.

Comparativement à la population de sexe féminin, on note une plus forte proportion de célibataires chez les hommes : 34 % n'ont effectivement jamais été mariés.

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Nombre et structure des familles, arrondissement d'Outremont, 2016



L'arrondissement compte 3 785 familles avec enfants

L'arrondissement compte 5 745 familles, dont 4 810 familles avec conjoints (84 %) et 935 familles monoparentales (16 %).

Les familles avec conjoints sont composées de 3 475 couples mariés (72 %) et de 1 330 couples qui vivent en union libre (28 %).

Parmi les 4 810 familles avec conjoints, on compte 1 960 couples sans enfants à la maison (41 %), alors que 2 850 autres partagent leur vie avec un ou plusieurs enfants (59 %).

Par ailleurs, des 2 850 couples avec enfants, 870 (30 %) ne comptent qu'un seul enfant à la maison, 1 080 (38 %) en comptent deux et 900 (32 %) ont au moins 3 enfants.

On dénombre 3 785 familles avec enfants dans l'arrondissement, dont 2 850 (75 %) familles avec deux parents et 935 familles monoparentales (25 %).

Sur les 935 familles monoparentales recensées, 695 (75 %) ont à leur tête un parent de sexe féminin et 235 (25 %) sont dirigées par un homme.

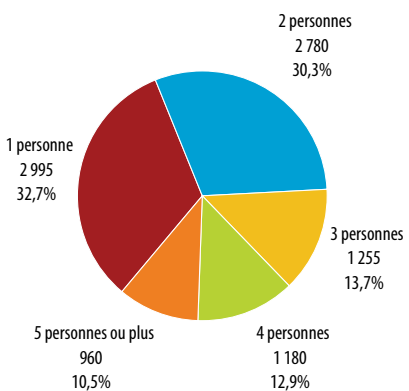
La majorité des familles monoparentales ne comptent qu'un seul enfant. C'est le cas de 605 (65 %) d'entre elles. Moins nombreuses sont les 255 familles (27 %) composées de deux enfants, alors que les 75 familles monoparentales d'au moins trois enfants (8 %) sont encore moins fréquentes.



Saviez-vous que...

une famille est constituée d'un groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption? Ainsi, par exemple, un couple, deux soeurs partageant un logement ou une aînée habitant avec son fils adulte, sont considérés comme des familles selon la définition de Statistique Canada.

Taille des ménages privés, arrondissement d'Outremont, 2016



Nombre de ménages privés
9 170

Taille moyenne des ménages
2,5 personnes

Les ménages comptent en moyenne 2,5 personnes

Les 9 170 ménages privés recensés dans l'arrondissement en 2016 comptent en moyenne 2,5 personnes.

Les ménages de personnes seules sont par ailleurs les plus fréquents : au nombre de 2 995, les ménages d'une seule personne représentent en effet 33 % des ménages privés. Un peu moins nombreux, les 2 780 ménages composés de deux personnes forment 30 % des ménages, alors que les 1 255 ménages de trois personnes comptent pour 14 % de l'ensemble. Près de 13 % des ménages sont composés de 4 individus, tandis que la part restante de près de 11 % est associée aux ménages comprenant 5 personnes ou plus.

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



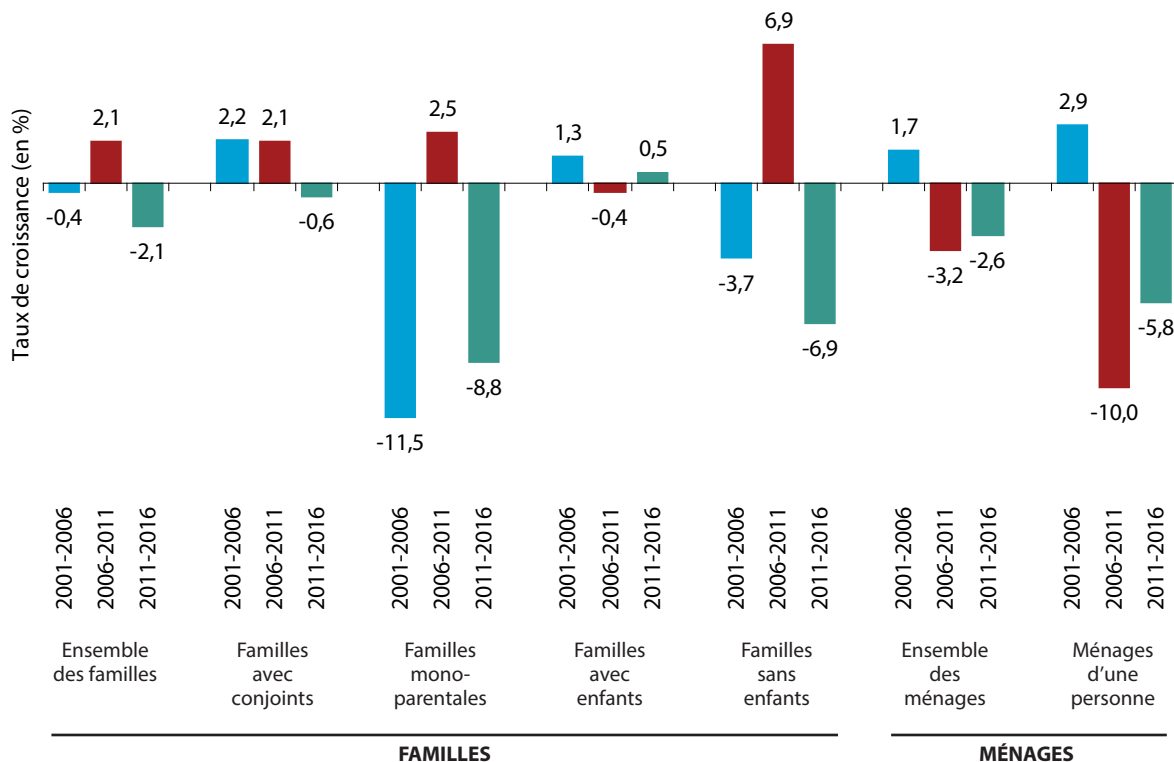
Saviez-vous que...

un ménage est constitué d'une personne ou d'un groupe de personnes (autres que des résidents temporaires ou étrangers) qui occupent un logement privé et qui n'ont pas de domicile habituel ailleurs au Canada?



ÉVOLUTION DES FAMILLES ET DES MÉNAGES

Taux de croissance des familles et des ménages, arrondissement d'Outremont, 2001-2006, 2006-2011, 2011-2016



Source : Statistique Canada, recensements de la population 2001, 2006, 2011 et 2016.

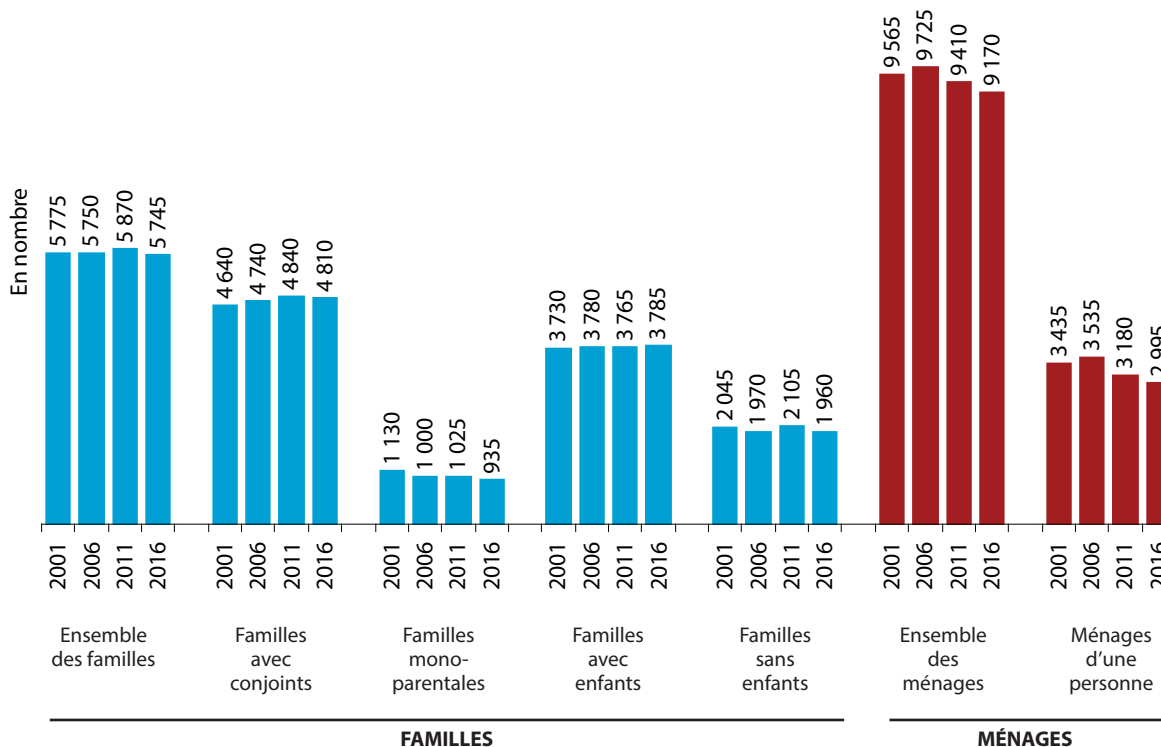
Les familles avec enfants en croissance de 0,5 %



Le nombre de familles s'est replié de 2,1 % entre 2011 et 2016, dans l'arrondissement. Parmi celles-ci, on note que seules les familles avec enfants ont affiché une hausse de 0,5 %. Les familles sans enfants ont quant à elles diminué de 6,9 %, alors que le nombre de familles monoparentales a connu une baisse de 8,8 % par rapport à 2011.

Le nombre de ménages a également enregistré un recul de 2,6 % entre 2011 et 2016, tout comme les ménages de personnes seules qui ont affiché une diminution de 5,8 % en cinq ans.

Nombre de familles et de ménages, arrondissement d'Outremont, 2001, 2006, 2011 et 2016



Source : Statistique Canada, recensements de la population 2001, 2006, 2011 et 2016.

Un gain de 55 familles avec enfants entre 2001 et 2016

Le nombre de familles est passé de 5 775 à 5 745 dans l'arrondissement au cours des quinze dernières années, soit une perte nette d'une trentaine de familles, résultat de 55 familles avec enfants additionnelles et d'une diminution de 85 familles sans enfants.

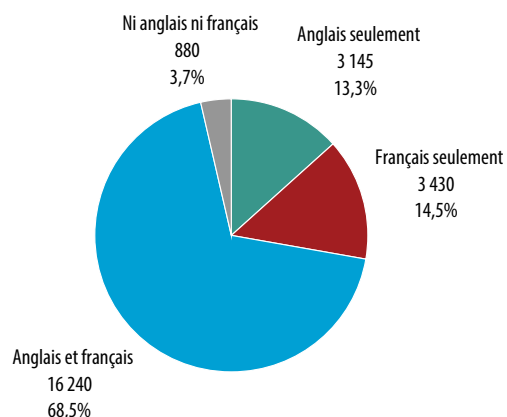
Quant au nombre de ménages, on en compte 395 de moins en 2016 qu'il y a quinze ans. Alors qu'on recensait 9 565 ménages sur le territoire en 2001, on en dénombrait 9 170 au recensement de 2016. Depuis 2001, on compte 440 ménages de personnes seules de moins sur le territoire.



Une majorité de la population peut soutenir une conversation à la fois en français et en anglais

Plus de 69 % de la population de l'arrondissement, soit l'équivalent de 16 240 personnes, se dit apte à entretenir une conversation dans les deux langues officielles du Canada, soit à la fois en français et en anglais. Certains résidents ne peuvent cependant parler qu'une seule langue. C'est de cas de 3 430 personnes qui ne parlent que le français (15 %) et de 3 145 individus qui sont unilingues anglophones (13 %). Par ailleurs, une part de 4 % de la population affirme ne pouvoir communiquer ni en français, ni en anglais. Un total de 880 personnes font partie de cette catégorie.

Connaissance des langues officielles, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



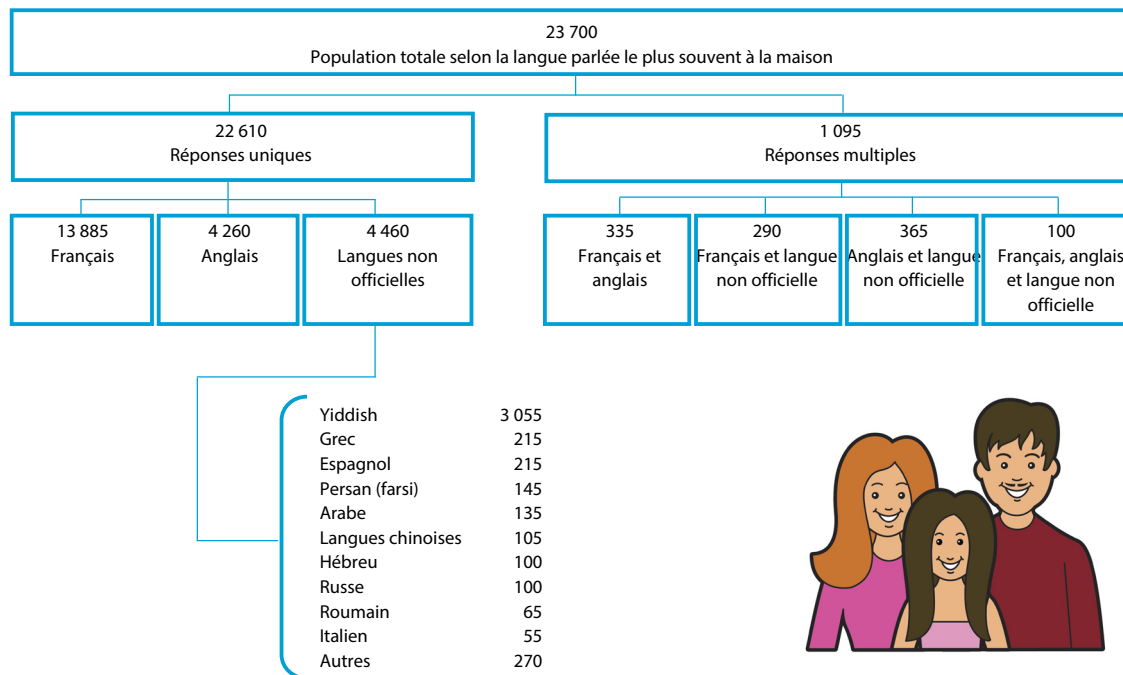
Saviez-vous que...

lors du recensement de la population de 2016, Statistique Canada a posé plusieurs questions sur la langue ?

- Une question portait sur la connaissance des deux langues officielles du Canada, soit le français et l'anglais et l'aptitude à soutenir une conversation dans ces langues.
- Une autre question portait sur la langue parlée le plus souvent à la maison.
- Une troisième portait sur la première langue apprise à la maison dans l'enfance, soit la langue maternelle.
- Une dernière portait sur la langue utilisée au travail.

LANGUE PARLÉE LE PLUS SOUVENT À LA MAISON

Langue parlée le plus souvent à la maison, arrondissement d'Outremont, 2016



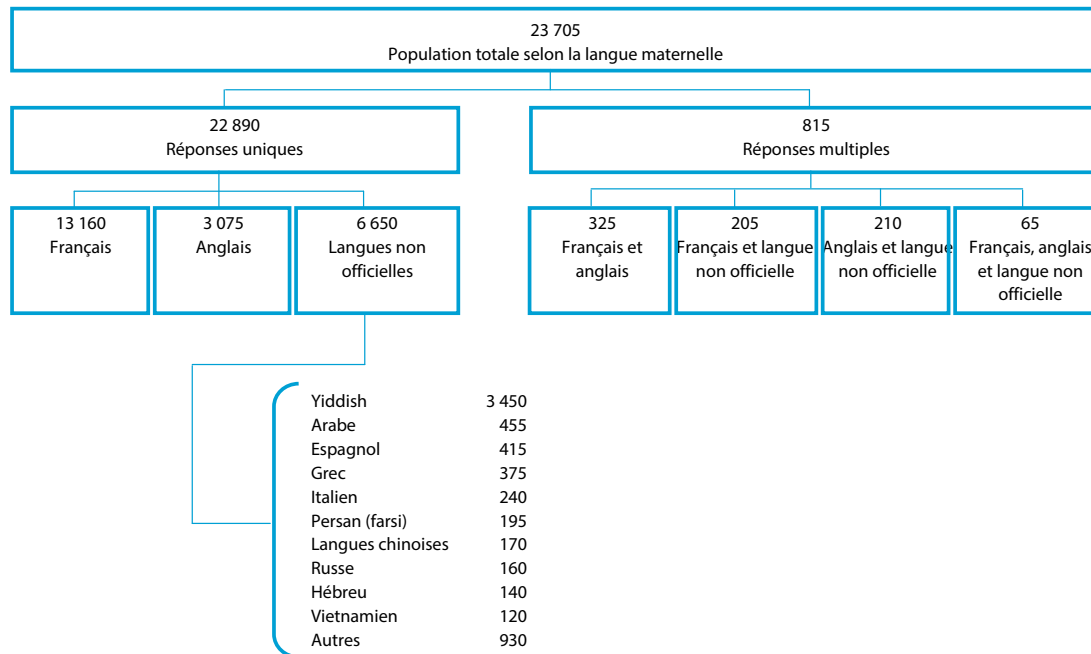
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

5 % de la population parle plus d'une langue à la maison

Une part de 95 % de la population ne parle qu'une seule langue à la maison. C'est le cas de 22 610 habitants de l'arrondissement. Parmi ceux-ci, 13 885 personnes parlent exclusivement le français (61 %), 4 260 ne parlent que l'anglais (19 %), et 4 460 ne font usage que d'une seule autre langue (20 %). La langue non officielle la plus utilisée à domicile est le yiddish, alors que le grec et l'espagnol arrivent au deuxième et troisième rangs.

Par ailleurs, on dénombre 1 095 personnes qui parlent au moins deux langues à la maison. Elles représentent 5 % de la population. Parmi celles-ci, 335 conversent à la fois en français et en anglais, 290 utilisent le français et une autre langue non officielle et 365 font usage de l'anglais et d'une autre langue non officielle.

Langue maternelle, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



3 % de la population a plus d'une langue maternelle

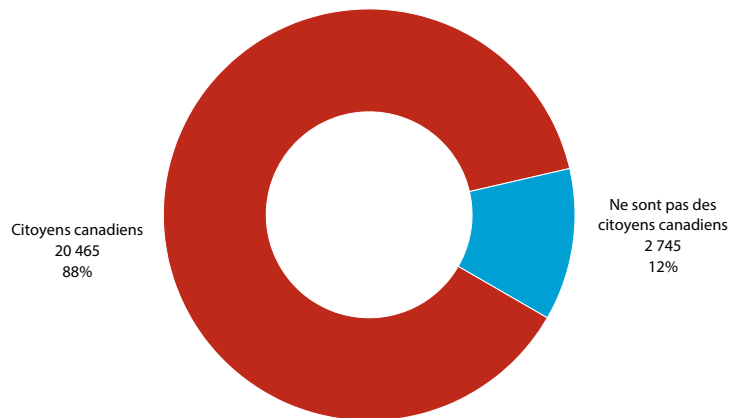
97 % de la population de l'arrondissement n'a appris qu'une seule langue pendant l'enfance. C'est le cas de 22 890 personnes sur le territoire. Parmi celles-ci, 13 160 individus ont appris le français (58 %), 3 075 ont grandi en anglais (13 %) et 6 650 ont été éduqués dans une autre langue (29 %). Le yiddish se classe au premier rang, alors qu'elle est la langue maternelle de 3 450 personnes. L'arabe et l'espagnol suivent au 2^e et 3^e rangs, avec respectivement 455 et 415 personnes.

Par ailleurs, 3 % de la population, soit 815 individus, ont appris plus d'une langue. La combinaison du français et de l'anglais est la plus commune, 325 personnes se trouvant dans cette situation. Parmi les autres combinaisons répertoriées, 210 personnes ont mentionné avoir comme langue maternelle à la fois l'anglais et une langue non officielle.

12 % de la population n'a pas la citoyenneté canadienne

La population de l'arrondissement est composée de 20 465 citoyens canadiens, qui comptent pour 88 % de la population, et de 2 745 résidants, soit 12 %, qui n'avaient pas encore reçu la citoyenneté canadienne lors du recensement de la population en 2016.

**Citoyenneté,
arrondissement d'Outremont, 2016**

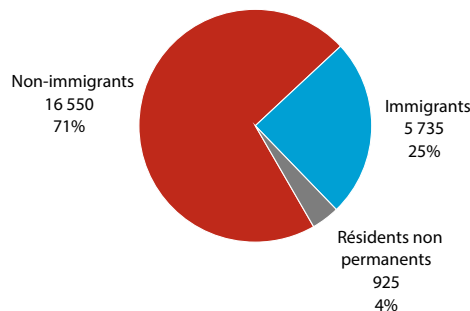


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les immigrants forment 25 % de la population

On recense 5 735 immigrants parmi les habitants de l'arrondissement et ceux-ci comptent pour 25 % de la population totale. Par ailleurs, 925 personnes sont considérées comme des résidents non permanents et représentent à peine 4 % des citoyens. La population non-immigrante est toutefois majoritaire avec une part de 71 % de l'ensemble de la population.

**Statut d'immigrant,
arrondissement d'Outremont, 2016**



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

PÉRIODE D'IMMIGRATION ET ÂGE À L'IMMIGRATION

Les nouveaux immigrants représentent 21 % de la population immigrante

La période d'immigration correspond à l'année où un individu, né à l'extérieur du pays, a obtenu le statut d'immigrant reçu au Canada. Ainsi, parmi les 5 735 immigrants présents sur le territoire de l'arrondissement, 1 210 personnes, soit 21 %, sont de nouveaux immigrants qui ont obtenu leur statut d'immigrant reçu entre 2011 et 2016. Les immigrants les plus anciens, arrivés au pays avant 1981, soit 1 670 personnes, comptent pour 29 % de l'ensemble des immigrants.

*Période d'immigration,
arrondissement d'Outremont, 2016*

	Nombre	%
Population immigrante	5 735	100,0
Avant 1981	1 670	29,1
1981 à 1990	610	10,6
1991 à 2000	845	14,7
2001 à 2005	655	11,4
2006 à 2010	745	13,0
2011 à 2016	1 210	21,1

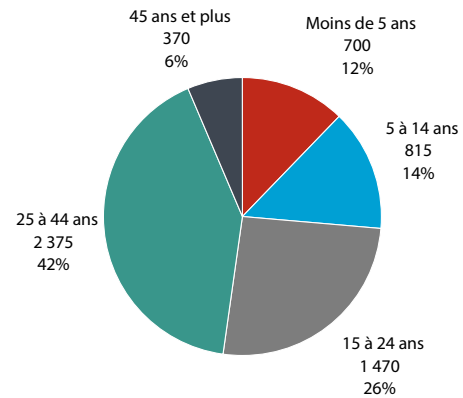
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Une large part des immigrants était âgée de 25 à 44 ans à leur arrivée

Un total de 2 375 personnes étaient âgées de 25 à 44 ans au moment où elles ont obtenu leur statut d'immigrant reçu. C'est le cas de 42 % des immigrants qui résident dans l'arrondissement.

En nombre plus restreint, 1 470 personnes ont obtenu ce statut entre 15 et 24 ans (26 %), tandis que 370 immigrants ont été autorisés à vivre au Canada en permanence par les autorités de l'immigration alors qu'ils étaient âgés de 45 ans ou plus (6 %).

*Population immigrante selon l'âge à l'immigration,
arrondissement d'Outremont, 2016*



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

LIEU DE NAISSANCE DES IMMIGRANTS

Population immigrante selon le lieu de naissance, arrondissement d'Outremont, 2016

	Total	%
Total - Population immigrante	5 735	100,0
France	1 300	22,7
États-Unis	740	12,9
Liban	260	4,5
Maroc	230	4,0
Grèce	215	3,7
Iran	165	2,9
Royaume-Uni	145	2,5
Roumanie	135	2,4
Haïti	130	2,3
Hongrie	115	2,0
Italie	105	1,8
Russie, Fédération de	105	1,8
Colombie	100	1,7
Chine	100	1,7
Viet Nam	100	1,7
Égypte	85	1,5
Allemagne	70	1,2
Algérie	60	1,0
Syrie	60	1,0
Brésil	45	0,8
Mexique	40	0,7
Pologne	40	0,7
Portugal	40	0,7
Ukraine	40	0,7
Pérou	35	0,6
Pays-Bas	30	0,5
Corée du Sud	30	0,5
Philippines	25	0,4
Serbie	20	0,3
Afrique du Sud, République d'	20	0,3
Inde	20	0,3
Irlande	15	0,3
Hong Kong	15	0,3
Bosnie-Herzégovine	10	0,2
Croatie	10	0,2
Japon	10	0,2
Autres lieux de naissance	1 070	18,7

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La France et les États-Unis en tête de liste des pays d'origine des immigrants

La France apparaît en tête de liste des pays d'origine des immigrants au recensement de 2016 avec 1 300 personnes qui y sont nées. Ces immigrants représentent 22,7 % de l'ensemble de la population d'immigrants reçus qui habitent le territoire de l'arrondissement.

Un peu moins nombreux, les 740 immigrants originaires des États-Unis se positionnent au deuxième rang et comptent pour 12,9 % de la population immigrante.

Le Liban occupe la troisième position avec un total de 260 individus, soit une part de 4,5 % de l'ensemble des immigrants.

Le Maroc et la Grèce font également partie des cinq principales origines mentionnées et représentent respectivement 4,0 % et 3,7 % de la population immigrante présente dans l'arrondissement.



LIEU DE NAISSANCE DES NOUVEAUX IMMIGRANTS

La France et les États-Unis, principaux pays d'origine des nouveaux immigrants

La population des nouveaux immigrants est composée de personnes ayant obtenu le statut d'immigrant reçu entre 2011 et 2016. Or, au cours de cette période, la France apparaît au premier rang des pays d'origine avec 370 individus, soit 30,5 % de l'ensemble des nouveaux immigrants présents sur le territoire de l'arrondissement.

Les États-Unis et l'Iran suivent avec respectivement 150 (12,3 %) et 115 (9,5 %) personnes arrivées au Canada au cours des cinq années précédant le recensement.



Population des nouveaux immigrants selon le lieu de naissance, arrondissement d'Outremont, 2016

	Total	%
Total - Population nouveaux immigrants	1 215	100,0
France	370	30,5
États-Unis	150	12,3
Iran	115	9,5
Maroc	55	4,5
Russie, Fédération de	45	3,7
Liban	45	3,7
Haïti	40	3,3
Colombie	30	2,5
Royaume-Uni	30	2,5
Algérie	25	2,1
Chine	25	2,1
Égypte	20	1,6
Israël	20	1,6
Brésil	15	1,2
Afrique du Sud, République d'	15	1,2
Syrie	15	1,2
Mexique	10	0,8
Moldavie	10	0,8
Roumanie	10	0,8
Ukraine	10	0,8
Inde	10	0,8
Turquie	10	0,8
Émirats arabes unis	10	0,8
Australie	10	0,8
Autres lieux de naissance	120	9,9

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

STATUT DES GÉNÉRATIONS ET CATÉGORIE D'ADMISSION DES IMMIGRANTS

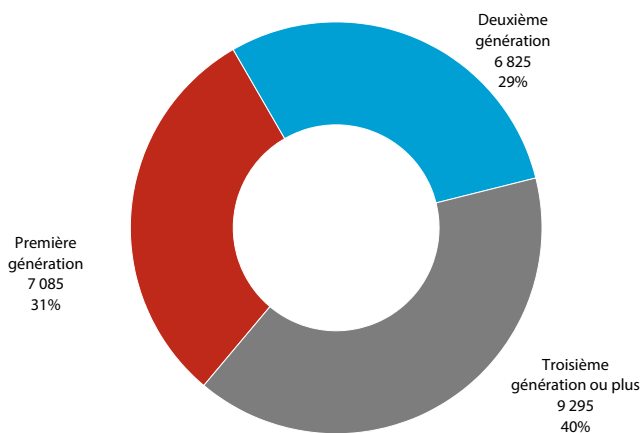
60 % de la population est issue de l'immigration ou a au moins un des ses deux parents né à l'étranger

Parmi l'ensemble de la population de l'arrondissement, 7 085 personnes sont nées à l'étranger et sont considérées comme des immigrants de 1^{ère} génération. Elles comptent pour 31 % de la population.

Les immigrants de 2^e génération sont nés au Canada, mais ont au moins un parent né à l'étranger. Au total, 6 825 personnes sont dans cette situation, soit l'équivalent de 29 % de la population de l'arrondissement.

Par ailleurs, 9 295 individus (40 %) sont nés au Canada, de parents canadiens. Ils font partie de la 3^e génération ou plus d'immigrants.

Population totale selon le statut des générations, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

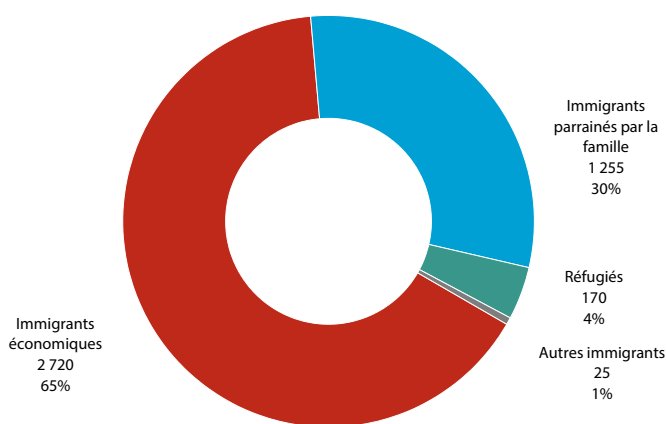
Les immigrants économiques représentent près des trois quarts de la population immigrante

Les immigrants économiques, sélectionnés pour leur capacité de contribuer à l'économie, sont les plus nombreux parmi l'ensemble de la population immigrante de l'arrondissement admise entre 1980 et 2016. Au nombre de 2 720 personnes, celles-ci comptent pour 65 % des immigrants.

Moins nombreux sont les 1 255 immigrants (30 %) qui ont été parrainés par un membre de leur famille ayant déjà le statut de citoyen canadien ou de résident permanent.

Par ailleurs, une part de 4 % de la population immigrante est composée de réfugiés. Statistique Canada en a recensé 170 sur le territoire de l'arrondissement en 2016.

Catégorie d'admission de la population immigrante dans les ménages privés admise entre 1980 et 2016, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

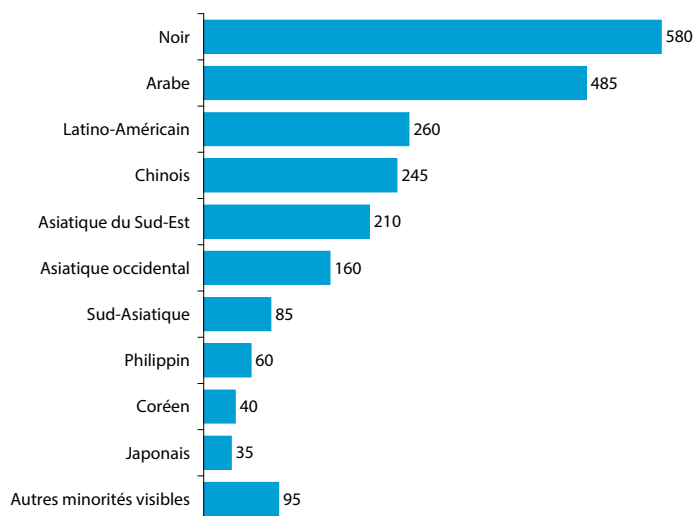
MINORITÉS VISIBLES ET IDENTITÉ AUTOCHTONE

10 % de la population s'identifie à une minorité visible

Une part de 10 % de la population de l'arrondissement s'identifie à une minorité visible, soit l'équivalent de 2 255 personnes. Parmi les groupes mentionnés, on recense 580 individus qui s'identifient au groupe des Noirs (26 %) et 485 personnes qui s'associent à celui des Arabes (22 %).

Population selon les minorités visibles, arrondissement d'Outremont, 2016

	Nombre	%
Population totale	23 210	100,0
Ne fait pas partie d'une minorité visible	20 955	90,3
Fait partie d'une minorité visible	2 255	9,7



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

0,4 % de la population est d'identité autochtone

Parmi la population totale de l'arrondissement, 100 personnes se déclarent d'identité autochtone (0,4 %). De ce nombre, 30 personnes font partie des Premières Nations (33 %), alors que le groupe des Métis compte 55 individus (61 %).

Population d'identité autochtone dans les ménages privés, arrondissement d'Outremont, 2016

	Nombre	%
Population totale	23 210	100,0
Identité autochtone	100	0,4
Réponses autochtones uniques	90	0,4
Première Nation (Indien de l'Amérique du Nord)	30	33,3
Métis	55	61,1
Inuk (Inuit)	0	0,0
Réponses autochtones multiples	0	0,0
Réponses autochtones non incluses ailleurs	10	0,0
Identité non autochtone	23 110	99,6

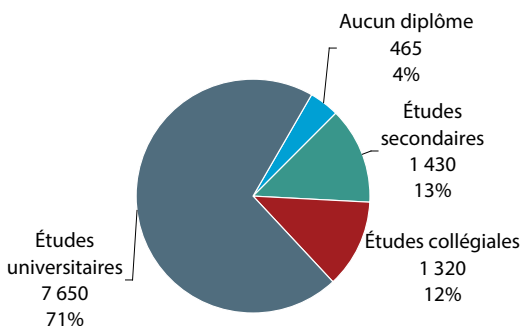
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population selon la scolarité, arrondissement d'Outremont, 2016

Population selon le niveau de scolarité	15 ans et plus		25 à 64 ans	
	Nombre	%	Nombre	%
Population selon le niveau de scolarité	17 765	100,0	10 880	100,0
Aucun certificat, diplôme ou grade	1 770	10,0	465	4,3
Diplôme d'études secondaires ou l'équivalent	2 635	14,8	1 150	10,6
Certificat ou diplôme d'apprenti ou d'un école de métiers	425	2,4	280	2,6
Certificat ou diplôme d'un collège, d'un cégep ou d'un autre établissement d'enseignement non universitaire	2 465	13,9	1 320	12,1
Certificat ou diplôme universitaire inférieur au baccalauréat	615	3,5	380	3,5
Baccalauréat	4 035	22,7	2 900	26,7
Certificat, diplôme ou grade universitaire supérieur au baccalauréat	5 825	32,8	4 370	40,2

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population âgée de 25 à 64 ans selon la diplomation, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

71 % de la population de 25 à 64 ans détient un diplôme de niveau universitaire

Un total de 7 650 personnes âgées de 25 à 64 ans détenaient un diplôme d'études universitaires au moment du recensement de la population de 2016. Ils comptent pour 71 % de la population de ce groupe d'âge.

Des études collégiales ont, pour leur part, été complétées par 1 320 personnes, soit une proportion de 12 % des 25 à 64 ans, alors que 1 430 individus ont en main un diplôme d'études secondaires ou d'une école de métiers (13 %). Moins représentées, les 465 personnes qui ne possèdent aucun diplôme comptent pour 4 % du groupe des 25 à 64 ans.

**Population selon le principal domaine d'études,
arrondissement d'Outremont, 2016**

Population selon le principal domaine d'études	15 ans et plus		25 à 64 ans	
	Nombre	%	Nombre	%
	17 765	100,0	10 880	100,0
Aucun certificat, diplôme ou grade d'études postsecondaires	4 405	24,8	1 620	14,9
Éducation	680	3,8	335	3,1
Arts visuels et d'interprétation, et technologie des communications	1 165	6,6	860	7,9
Sciences humaines	1 645	9,3	950	8,7
Sciences sociales et de comportements, et droit	2 865	16,1	2 020	18,6
Commerce, gestion et administration publique	2 605	14,7	1 945	17,9
Sciences physiques et de la vie, et technologies	675	3,8	445	4,1
Mathématiques, informatique et sciences de l'information	505	2,8	415	3,8
Architecture, génie et services connexes	1 255	7,1	925	8,5
Agriculture, ressources naturelles et conservation	100	0,6	95	0,9
Santé et domaines connexes	1 665	9,4	1 115	10,2
Services personnels, de protection et de transport	195	1,1	150	1,4
Autres	0	0,0	10	0,1

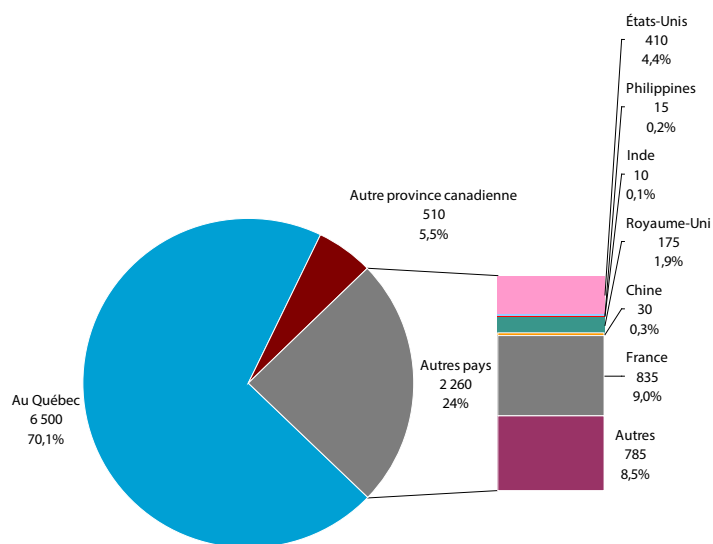
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

**Sciences sociales et de comportements, et droit
en tête de liste des domaines d'études**

Parmi la population de 25 à 64 ans ayant un diplôme d'études postsecondaires, 19 % a étudié dans le domaine des sciences sociales et de comportements, et droit, soit 2 020 personnes, alors que 18 % est diplômée du domaine du commerce, gestion et administration publique, soit 1 945 individus.

Parmi la population âgée de 25 à 64 ans ayant entrepris des études, 6 500 personnes (70 %) ont obtenu leur diplôme le plus élevé au Québec et 510 individus (6 %), dans une autre province canadienne. Par ailleurs, 2 260 personnes (24 %) ont fait leurs études à l'extérieur du Canada.

**Population de 25 à 64 ans selon le lieu des études,
arrondissement d'Outremont, 2016**



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population de 15 ans et plus selon le revenu annuel total en 2015, arrondissement d'Outremont

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Total - Population 15 ans et plus	8 285	100,0	9 480	100,0	17 765	100,0
Sans revenu total	515	6,2	525	5,5	1 040	5,9
Ayant un revenu total	7 765	93,7	8 960	94,5	16 720	94,1
Moins de 10 000 \$	1 275	16,4	1 200	13,4	2 470	14,8
10 000 \$ à 19 999 \$	940	12,1	1 195	13,3	2 135	12,8
20 000 \$ à 29 999 \$	740	9,5	970	10,8	1 710	10,2
30 000 \$ à 39 999 \$	570	7,3	905	10,1	1 475	8,8
40 000 \$ à 49 999 \$	520	6,7	830	9,3	1 355	8,1
50 000 \$ à 59 999 \$	430	5,5	750	8,4	1 175	7,0
60 000 \$ à 69 999 \$	320	4,1	545	6,1	870	5,2
70 000 \$ à 79 999 \$	340	4,4	530	5,9	870	5,2
80 000 \$ à 89 999 \$	300	3,9	345	3,9	640	3,8
90 000 \$ à 99 999 \$	250	3,2	260	2,9	505	3,0
100 000 \$ et plus	2 085	26,9	1 430	16,0	3 515	21,0
100 000 \$ à 149 999 \$	815	10,5	755	8,4	1 565	9,4
150 000 \$ et plus	1 270	16,4	675	7,5	1 945	11,6

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

45 % de la population de 15 ans et plus déclare un revenu personnel de 50 000 \$ et plus



Une part de 6 % de la population de 15 ans et plus de l'arrondissement était sans revenu au cours de l'année 2015, soit celle précédant le recensement.

Par ailleurs, parmi les individus ayant déclaré un revenu, 28 % avaient gagné moins de 20 000 \$ au cours de l'année, tandis que 27 % affichaient un revenu variant entre 20 000 \$ et 49 999 \$.

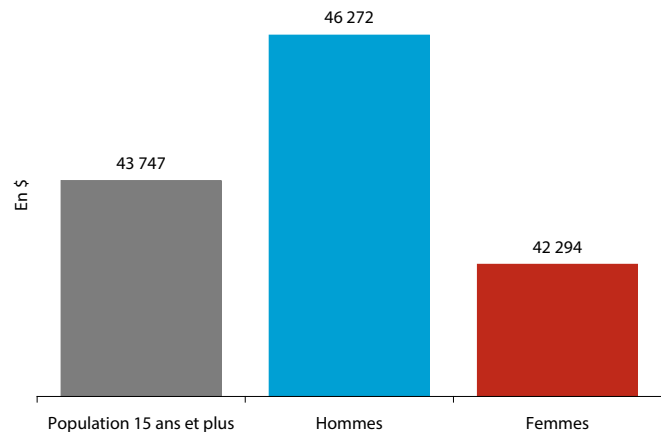
Une proportion de 45 % de la population pouvait compter sur un revenu de 50 000 \$ et plus, dont plus de 21 % qui touchait 100 000 \$ et plus.

REVENU PERSONNEL

Un revenu individuel médian de 43 747 \$ par année

Le revenu annuel médian de la population de 15 ans et plus de l'arrondissement était de 43 747 \$ par personne en 2015, soit pour l'année précédant le recensement de 2016. Le revenu de la population féminine qui s'établissait à 42 294 \$ compte pour 91 % du revenu de 46 272 \$ enregistré pour les hommes.

Revenu annuel médian selon le sexe, population de 15 ans et plus, arrondissement d'Outremont, 2015

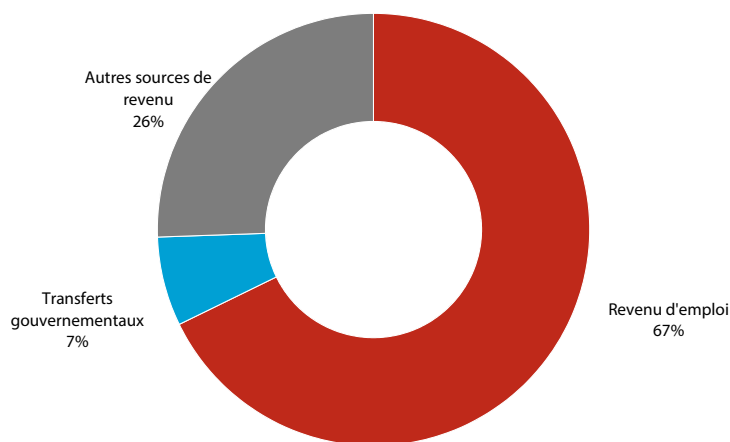


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Le revenu d'emploi est la principale source de revenu

Le revenu d'emploi constitue la plus importante source de revenu de la population de 15 ans et plus, avec une part de 67 % du revenu total. Les transferts gouvernementaux assurent 7 % du revenu, alors que 26 % proviennent d'autres sources, telles que les pensions et rentes.

Composition du revenu, population de 15 ans et plus, arrondissement d'Outremont, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

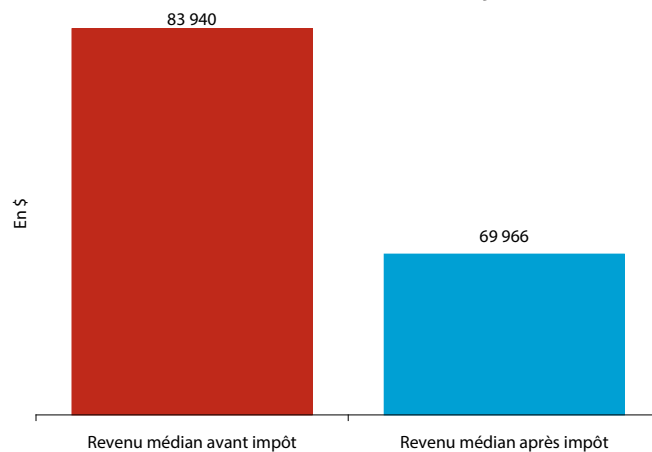
REVENU DES MÉNAGES

43 % des ménages ont un revenu annuel de plus de 100 000 \$

Les ménages de l'arrondissement pouvaient compter sur un revenu médian de 83 940 \$ avant le prélèvement d'impôt. Une fois l'impôt à la source retenu, le revenu médian disponible passe à 69 966 \$ pour l'ensemble des personnes composant le ménage.

Par ailleurs, une proportion de 9 % des ménages de l'arrondissement avaient un revenu annuel inférieur à 20 000\$, tandis que 43 % d'entre eux gagnaient 100 000\$ et plus.

Revenu annuel médian des ménages, avant et après impôt, arrondissement d'Outremont, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Revenu annuel total des ménages en 2015, arrondissement d'Outremont

	Nombre	%
Total des ménages	9 175	100,0
Moins de 5 000 \$	210	2,3
5 000 \$ à 9 999 \$	120	1,3
10 000 \$ à 14 999 \$	190	2,1
15 000 \$ à 19 999 \$	265	2,9
20 000 \$ à 24 999 \$	320	3,5
25 000 \$ à 29 999 \$	265	2,9
30 000 \$ à 34 999 \$	280	3,1
35 000 \$ à 39 999 \$	305	3,3
40 000 \$ à 44 999 \$	310	3,4
45 000 \$ à 49 999 \$	335	3,7
50 000 \$ à 59 999 \$	675	7,4
60 000 \$ à 69 999 \$	575	6,3
70 000 \$ à 79 999 \$	535	5,8
80 000 \$ à 89 999 \$	480	5,2
90 000 \$ à 99 999 \$	390	4,3
100 000 \$ et plus	3 910	42,6
100 000 \$ à 124 999 \$	810	8,8
125 000 \$ à 149 999 \$	610	6,6
150 000 \$ à 199 999 \$	725	7,9
200 000 \$ et plus	1 765	19,2

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Situation de faible revenu pour la population dans les ménages privés, arrondissement d'Outremont, 2015

	Population totale dans les ménages privés	Population à faible revenu*	Fréquence du faible revenu* en %
Population totale	23 210	2 625	11,3
0 à 17 ans	6 430	545	8,5
0 à 5 ans	2 100	185	8,8
18 à 64 ans	13 225	1 855	14,1
65 ans et plus	3 550	220	6,1

* Fondé sur les seuils de faible revenu après impôt (SFR-Apl).
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

11 % de la population dans les ménages privés est en situation de faible revenu

Parmi les 23 210 personnes vivant dans un ménage privé sur le territoire de l'arrondissement, 2 625 individus sont dans une situation de faible revenu, soit une proportion de 11 % de la population.

Parmi ces 2 625 personnes, on recense 545 jeunes qui vivent dans un ménage à faible revenu, soit l'équivalent de 8,5 % des 0 à 17 ans. Fait à noter, un total de 185 enfants âgés de 5 ans ou moins sont touchés par la situation.

Chez les aînés, c'est une proportion de 6,1 % des 65 ans et plus qui est en situation de faible revenu, soit un total de 220 personnes parmi les 3 550 individus faisant partie de ce groupe d'âge.

Population de 15 ans et plus selon l'activité économique, arrondissement d'Outremont, 2016

	Hommes	Femmes	Total
Population de 15 ans et plus selon l'activité	8 330	9 440	17 765
Population active	5 850	5 860	11 715
Personnes occupées	5 460	5 520	10 980
Chômeurs	395	345	735
Population inactive	2 475	3 575	6 050

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Près de 11 000 personnes en emploi

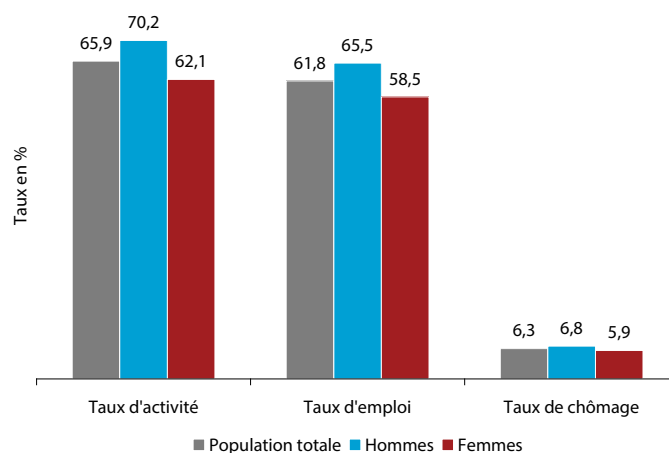
Des 17 765 personnes de 15 ans et plus recensées sur le territoire de l'arrondissement en 2016, 11 715 étaient considérées comme actives sur le marché du travail. Parmi celles-ci, 10 980 occupaient un emploi, alors que 735 étaient à la recherche d'un travail.

Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établissait à 65,9 % lors du recensement, soit un taux de 62,1 % pour les femmes et de 70,2 % pour les hommes. Ce taux mesure le poids de la population active dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus.

Le taux d'emploi indique pour sa part la proportion des personnes occupées dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus. Il atteignait une moyenne de 61,8 % pour l'ensemble en 2016, soit 58,5 % chez les femmes et 65,5 % chez les hommes.

Lors du recensement de la population, le groupe des 15 ans et plus affichait un taux de chômage de 6,3 %, celui des femmes étant de 5,9 %, alors qu'il était de 6,8 % chez les hommes.

Population de 15 ans et plus selon le taux d'activité, le taux d'emploi et le taux de chômage, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, arrondissement d'Outremont, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs	5 855	100,0	5 860	100,0	11 715	100,0
Catégorie de travailleur - sans objet	120	2,0	105	1,8	220	1,9
Toutes les catégories de travailleurs	5 735	98,0	5 760	98,3	11 495	98,1
Employé	4 100	70,0	4 510	77,0	8 605	73,5
Travailleur autonome	1 635	27,9	1 250	21,3	2 890	24,7

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les travailleurs autonomes comptent pour 25 % de la population active de 15 ans et plus

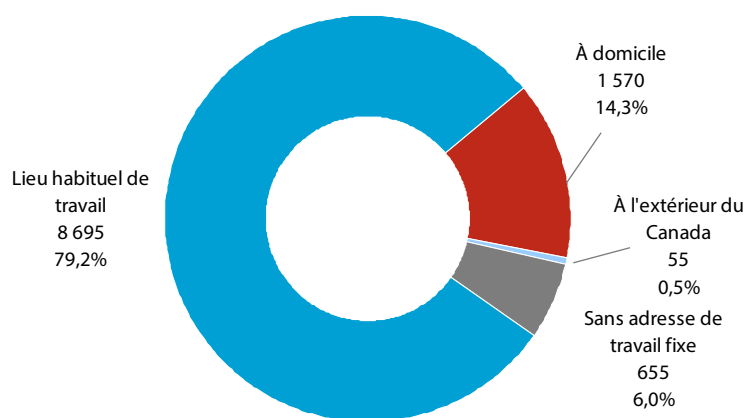
Parmi la population active de 11 715 personnes de l'arrondissement, on recense 2 890 individus qui se déclarent travailleurs autonomes. Ils comptent pour 25 % de la population active de 15 ans et plus. Cette proportion est par ailleurs plus élevée chez les hommes (28 %) que chez les femmes (21 %). Une large majorité de la population active, soit 8 605 personnes, travaille cependant pour un employeur (74 %).

Le domicile, lieu de travail de 14 % de la population active

Un total de 8 695 travailleurs résidant sur le territoire de l'arrondissement ont un lieu de travail fixe (79 %), alors que 655 personnes (6 %) n'ont, au contraire, pas de lieu de travail régulier. Une part de 14 % de la population active travaille par ailleurs à la maison. C'est le cas pour 1 570 individus.



Population active de 15 ans et plus selon le lieu de travail, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, arrondissement d'Outremont, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon le mode de transport	4 685	100,0	4 665	100,0	9 355	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	2 340	49,9	1 680	36,0	4 020	43,0
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	110	2,3	210	4,5	325	3,5
Transport en commun	1 070	22,8	1 480	31,7	2 550	27,3
À pied	655	14,0	925	19,8	1 580	16,9
Bicyclette	420	9,0	305	6,5	730	7,8
Autre moyen	90	1,9	60	1,3	155	1,7

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La majorité des déplacements vers le travail se font en automobile

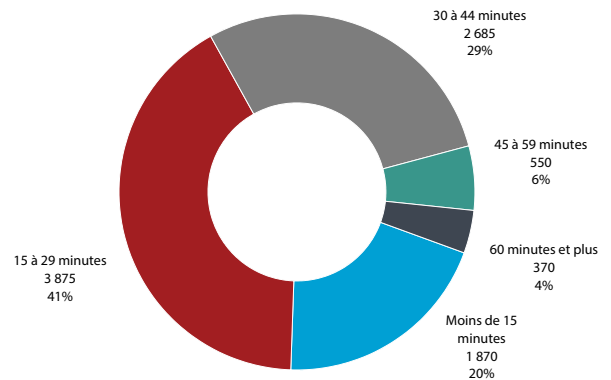
Un total de 4 345 personnes, soit 46 % de la population occupée de 15 ans et plus, utilisent l'automobile pour se rendre au travail, soit à titre de conducteur ou de passager. Plus de 27 %, ou 2 550 individus, choisissent plutôt d'emprunter les transports en commun. Cette proportion est plus élevée chez les femmes où elle atteint 32 %, alors qu'elle est de 23 % chez les hommes. La part des déplacements actifs, soit la marche et la bicyclette, représente 25 % du total, ce qui correspond à 2 310 individus.

41 % des déplacements vers le travail prennent de 15 à 29 minutes

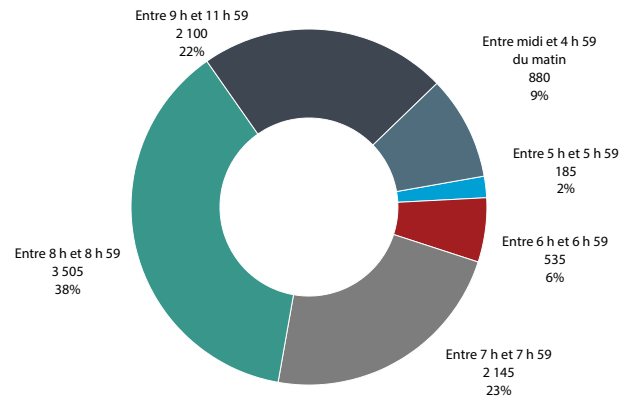
Si la durée du trajet domicile-travail de la population active de 15 ans et plus de l'arrondissement varie d'un individu à l'autre, la plus forte proportion observée se situe dans un intervalle de 15 à 29 minutes, soit l'équivalent de 41 % des travailleurs. Les personnes qui affirment accorder de 30 à 44 minutes pour se rendre au travail représentent également une part significative de 29 % des travailleurs.

Plus de 60 % des déplacements domicile-travail de la population active de 15 ans et plus sont effectués entre 7h et 8h59, soit 23 % entre 7h et 7h59, et 38 % entre 8h et 8h59.

Durée du trajet domicile-travail, population active de 15 ans et plus, arrondissement d'Outremont, 2016

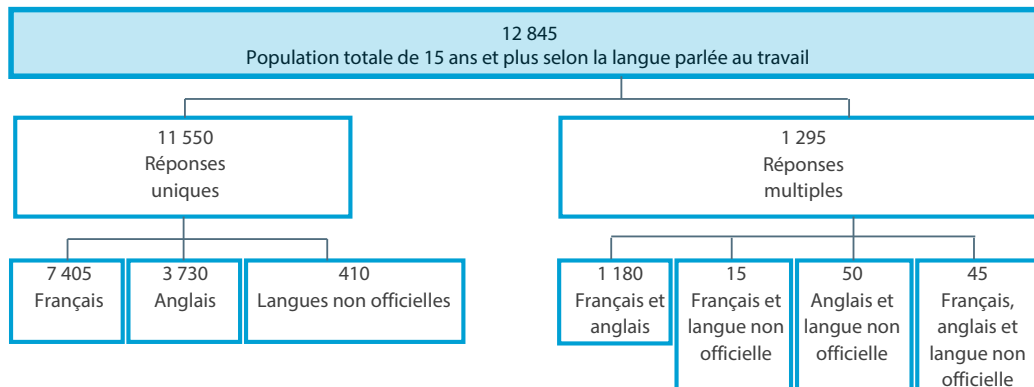


Heure de départ pour le travail, population active de 15 ans et plus, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Langue utilisée le plus souvent au travail, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



Le français, langue unique de travail pour 64 % des travailleurs

Parmi la population de 15 ans et plus en emploi, 11 550 personnes n'utilisent qu'une seule langue au travail, soit une proportion de 90 %. De ce nombre, 64 % utilisent le français, soit 7 405 personnes, et 32 % utilisent l'anglais, soit 3 730 individus. Tout près de 4 % de la population utilise uniquement une langue non officielle au travail.

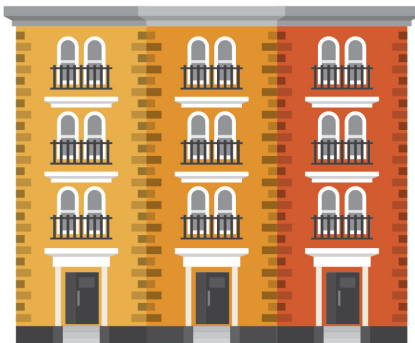
Par ailleurs, 1 295 personnes parlent plus d'une langue dans le cadre de leur travail, soit 10 % de la population de 15 ans et plus en emploi. Parmi celles-ci, 1 180 utilisent à la fois le français et l'anglais (91 %), alors que 50 personnes font usage de l'anglais et d'une autre langue non officielle (4 %).

Logements privés occupés selon le type de construction résidentielle, arrondissement d'Outremont, 2016

	Nombre de logements	%
Total - Logements privés occupés selon le type de logement	9 160	100,0
Maison individuelle non attenante	650	7,1
Appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus	1 770	19,3
Autre logement attenant	6 775	74,0
Maison jumelée	830	9,1
Maison en rangée	455	5,0
Appartement ou plain-pied dans un duplex	650	7,1
Appartement dans un immeuble de moins de cinq étages	4 795	52,3
Autre maison individuelle attenante	50	0,5
Logement mobile	0	0,0

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

L'appartement dans un immeuble de moins de cinq étages est le type de logement le plus répandu



Un total de 9 160 logements privés occupés ont été dénombrés dans l'arrondissement lors du recensement de la population de 2016. Le type de logement le plus répandu est l'appartement faisant partie d'un immeuble de moins de cinq étages. On compte 4 795 logements de ce type sur le territoire et ceux-ci représentent 52,3 % de l'ensemble. Viennent ensuite les appartements situés dans un immeuble de cinq étages ou plus qui sont au nombre de 1 770 unités et qui comptent pour 19,3 % des logements.

Les 830 maisons jumelées sont par ailleurs moins nombreuses, mais représentent tout de même 9,1 % du bassin total de logements privés occupés. Plus rares encore sont les maisons individuelles non attenantes et les appartements ou plain-pieds dans un duplex. On dénombre 650 logements pour chacune de ces catégories, comptant pour 7,1 % du total.

Caractéristiques des logements privés, arrondissement d'Outremont, 2016

	Total	%
Nombre de logements privés occupés	9 170	100,0
État du logement		
Entretien régulier ou réparations mineures requises	8 395	91,5
Réparations majeures requises	775	8,5
Période de construction		
1960 ou avant	6 640	72,4
1961 à 1980	1 460	15,9
1981 à 1990	410	4,5
1991 à 2000	345	3,8
2001 à 2005	150	1,6
2006 à 2010	80	0,9
2011 à 2016	90	1,0
Nombre de pièces		
1 à 4 pièces	2 735	29,8
5 pièces	1 835	20,0
6 pièces	1 225	13,4
7 pièces	1 205	13,1
8 pièces ou plus	2 180	23,8
Nombre moyen de pièces	6,0	-
Nombre de chambres à coucher		
Aucune	50	0,5
1 chambre à coucher	1 565	17,1
2 chambres à coucher	3 085	33,6
3 chambres à coucher	2 375	25,9
4 chambres à coucher ou plus	2 105	23,0
Nombre de personnes par pièce		
Une personne ou moins par pièce	8 845	96,5
Plus d'une personne par pièce	325	3,5
Taille du logement		
Logement de taille convenable	8 645	94,3
Logement de taille insuffisante	535	5,8

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

2 % des logements ont été construits entre 2006 et 2016

L'état du logement est évalué par l'occupant au moment du recensement de la population. Ainsi, en 2016, 775 unités de logement, soit près de 9 % des logements de l'arrondissement, avaient besoin de réparations majeures.

Une large part des logements, soit 72 %, ont été construits avant 1961. On recense 6 640 logements construits durant cette période. Un bassin de 170 logements (2 %) datent des dix dernières années, soit de 2006 à 2016.

Les logements de l'arrondissement comptent en moyenne 6,0 pièces. Ceux offrant moins de 5 pièces sont par ailleurs les plus fréquents : on en dénombre 2 735, ce qui représente 30 % des unités de logement.

Au total, 325 logements de l'arrondissement (4 %) comptent plus d'une personne par pièce. Par contre, près de 6 % des logements seraient de taille insuffisante, selon la Norme nationale d'occupation élaborée par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL).

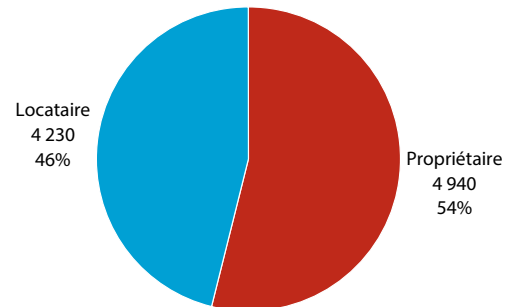


LOGEMENT

Les propriétaires sont majoritaires dans l'arrondissement

Les 9 170 logements de l'arrondissement sont majoritairement occupés par des propriétaires : 4 940 logements font partie de cette catégorie, soit une proportion de 54 % de l'ensemble du parc de logements du territoire. On recense par ailleurs 4 230 logements privés occupés par un locataire, soit une part de 46 %.

Logements privés selon le mode d'occupation, arrondissement d'Outremont, 2016

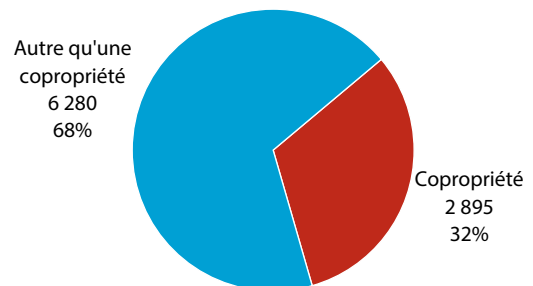


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

32 % des logements privés sont des copropriétés

Parmi les 9 170 logements privés de l'arrondissement, 2 895 font partie d'un ensemble de logements en copropriété, ce qui correspond à 32 % de l'ensemble du parc de logements.

Logements privés selon le statut de copropriété, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.



Ménages privés selon le soutien du ménage, arrondissement d'Outremont, 2016

	Total	%
Nombre total de ménages	9 170	100,0
1 soutien	5 855	63,8
2 soutiens	3 155	34,4
3 soutiens ou plus	160	1,7
Âge du principal soutien du ménage		
15 à 24 ans	405	4,4
25 à 34 ans	1 180	12,9
35 à 44 ans	1 645	17,9
45 à 54 ans	1 780	19,4
55 à 64 ans	1 600	17,4
65 à 74 ans	1 470	16,0
75 à 84 ans	795	8,7
85 ans et plus	300	3,3

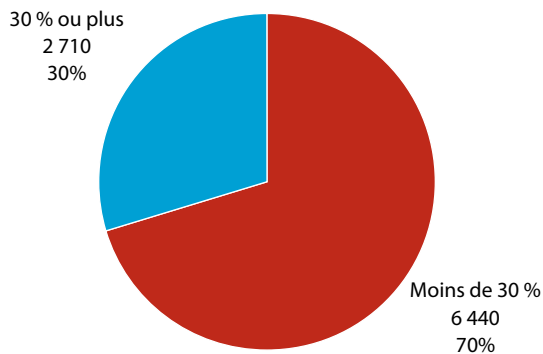
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La majorité des ménages n'ont qu'un seul soutien

Le soutien du ménage désigne une personne responsable de payer le loyer ou l'hypothèque, ou les taxes, ou l'électricité ou les autres services publics. Ainsi, sur les 9 170 ménages de l'arrondissement, 5 855 n'ont qu'une seule personne qui agit comme soutien, soit 64 % des ménages du territoire.

Les ménages soutenus principalement par une personne âgée de moins de 25 ans sont au nombre de 405 sur le territoire de l'arrondissement et représentent plus de 4 % de l'ensemble des ménages privés. Par contre, les ménages ayant un soutien faisant partie du groupe d'âge des 45 à 54 ans sont les plus nombreux avec 1 780 ménages, soit une proportion de 19 %.

Ménages selon la part du revenu consacré aux frais de logement, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les frais de logement représentent une large part du revenu pour 30 % des ménages

Un total de 6 440 ménages de l'arrondissement consacrent moins de 30 % de leur revenu aux frais de logement. Ils comptent pour 70 % des ménages. Par contre, les coûts d'habitation représentent 30 % ou plus du revenu pour 2 710 ménages, soit une proportion de 30 % de l'ensemble des ménages.

Coûts d'habitation des ménages propriétaires, arrondissement d'Outremont, 2016

	Total
Ménages propriétaires	4 940
Ménages avec hypothèque (%)	51,7
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	20,9
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 580
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 950
Valeur médiane des logements (\$)	699 329
Valeur moyenne des logements (\$)	896 722

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les propriétaires consacrent 1 580 \$ par mois pour se loger

Parmi les 4 940 ménages propriétaires de l'arrondissement, 52 % détiennent une hypothèque sur leur résidence.

Les frais de logement médians des ménages propriétaires s'élèvent à 1 580 \$ par mois, alors que 21 % de ces ménages accordent au moins 30 % de leur revenu total aux coûts d'habitation.

La valeur médiane des logements estimée par le propriétaire au moment du recensement était de 699 329 \$.

Coûts d'habitation des ménages locataires, arrondissement d'Outremont, 2016

	Total
Ménages locataires	4 230
Ménages dans un logement subventionné (%)	2,0
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	39,9
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 186
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 269

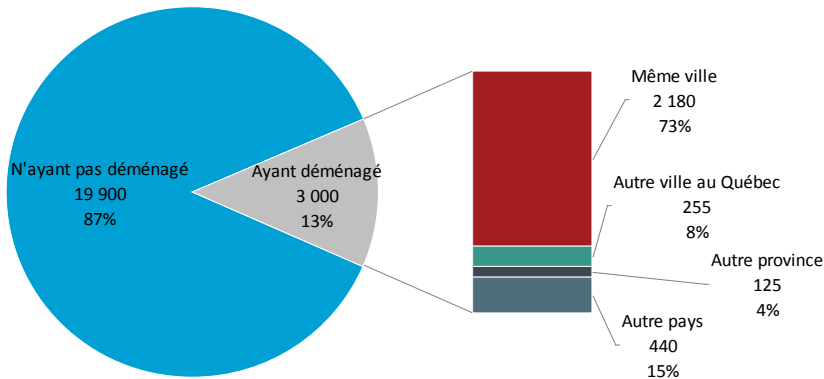
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les coûts d'habitation des locataires s'élèvent à 1 186 \$ mensuellement

L'arrondissement compte 4 230 ménages locataires. Parmi ceux-ci, plus de 2 % vivent dans un logement subventionné. Par ailleurs, 39,9 % des locataires consacrent au moins 30 % de leur revenu pour se loger.

Les frais de logement médians versés par les locataires s'élèvent à 1 186 \$ par mois, ce qui comprend l'ensemble des dépenses liées à l'habitation, comme le loyer, les frais d'électricité, de chauffage, d'eau ou d'autres services municipaux.

Population ayant déménagé au cours de la dernière année, arrondissement d'Outremont, 2016

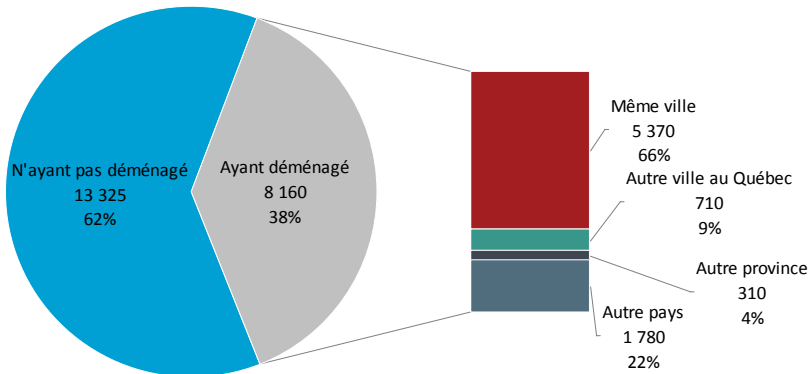


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

13 % de la population a déménagé au cours de l'année précédant le recensement

Une part de 13 % de la population de l'arrondissement a déménagé au cours de l'année précédant le recensement, ce qui représente un total de 3 000 personnes. Parmi celles-ci, 2 180 individus (73 %) se sont relocalisés dans la même ville, 255 personnes (8 %) provenaient d'une autre ville au Québec, 125 (4 %) étaient auparavant établis dans une autre province et 440 (15 %) vivaient dans un autre pays.

Population ayant déménagé au cours des cinq dernières années, arrondissement d'Outremont, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

38 % de la population a changé de lieu de résidence au cours des 5 dernières années

Un total de 8 160 personnes ont déménagé au cours des cinq années précédant le recensement, soit une proportion de 38 % de la population de l'arrondissement. Parmi ces personnes, 5 370 (66 %) ont choisi de rester dans la même ville, 710 (9 %) provenaient d'une autre ville au Québec, 310 (4 %) arrivaient d'une autre province et 1 780 (22 %) étaient originaires d'un autre pays.



QUELQUES DÉFINITIONS

Couples vivant en union libre : Fait référence à deux personnes qui vivent ensemble en tant que couple sans être légalement mariées l'une à l'autre. Ces personnes peuvent être de sexe opposé ou de même sexe.

Densité de population : La densité de la population correspond au nombre de personnes au kilomètre carré.

État du logement : L'entretien régulier correspond à des travaux comme la peinture, le nettoyage du système de chauffage, etc. Des réparations mineures sont nécessaires dans les cas suivants : carreaux de plancher détachés ou manquants, briques descellées, bardeaux arrachés, marches, rampes ou revêtement extérieur défectueux, etc. Il faut effectuer des réparations majeures lorsque la plomberie ou l'installation électrique est défectueuse, que la charpente des murs, des planchers ou des plafonds doit être réparée, etc.

Famille : Groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption.

Famille avec enfants : Les « enfants » dans une famille incluent à la fois les enfants vivant avec un ou deux parents et les petits-enfants vivant dans le ménage d'au moins un de leurs grands-parents, en l'absence des parents.

Immigrant économique : comprend les immigrants qui ont été sélectionnés pour leur capacité de contribuer à l'économie canadienne grâce à leur capacité à répondre aux besoins en matière de main d'œuvre, à posséder et gérer ou à mettre sur pied une entreprise, à investir une somme importante, à créer leur propre emploi ou à répondre à des besoins provinciaux ou territoriaux spécifiques en matière de main d'œuvre.

Immigrant parrainé par la famille : comprend les immigrants qui ont été parrainés par un citoyen canadien ou un résident permanent et qui ont reçu le statut de résident permanent en raison de leur lien, c.-à-d. un conjoint, un partenaire, un parent, un grand-parent, un enfant ou toute autre personne apparentée à ce parrain.

Langue maternelle : Première langue apprise à la maison dans l'enfance et encore comprise par le répondant.

Langue parlée le plus souvent à la maison : Langue que le recensé parlait le plus souvent à la maison ou de façon régulière.

Ménage privé : Une personne ou un groupe de personnes (autres que des résidents temporaires ou étrangers) qui occupent un logement privé et n'ayant pas de domicile habituel ailleurs au Canada.

Personnes inactives : Personnes qui, pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement, n'étaient ni occupées ni en chômage. Les inactifs comprennent les étudiants, les personnes au foyer, les retraités, les travailleurs saisonniers en période de relâche qui ne cherchaient pas un travail et les personnes qui ne pouvaient travailler en raison d'une maladie chronique ou d'une incapacité à long terme.

Personnes occupées : Personnes qui, au cours de la semaine ayant précédé le jour du recensement, avaient fait un travail quelconque à un emploi salarié ou à leur compte ou sans rémunération dans une ferme ou une entreprise familiale ou dans l'exercice d'une profession; étaient absentes de leur travail ou de l'entreprise, avec ou sans rémunération, toute la semaine à cause de vacances, d'une maladie, d'un conflit de travail à leur lieu de travail, ou encore pour d'autres raisons.

Population active : Personnes qui étaient soit occupées, soit en chômage pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement

Réfugié : comprend les immigrants qui ont reçu le statut de résident permanent en raison d'une crainte fondée de retourner dans leur pays d'origine. Cette catégorie inclut les personnes qui craignaient avec raison d'être persécutées pour des motifs liés à leur race, leur religion, leur nationalité, leur appartenance à un groupe social particulier ou leurs opinions politiques (réfugiés au sens de la Convention de Genève), de même que les personnes qui ont subi des conséquences graves et personnelles en raison d'une guerre civile, d'un conflit armé ou d'une violation massive des droits de la personne.

QUELQUES DÉFINITIONS

Superficie des terres : La superficie des terres correspond à la surface en kilomètres carrés des parties des terres des régions géographiques normalisées. Les données sur les superficies des terres ne sont pas officielles et servent uniquement à calculer la densité de la population.

 @StatistiquesMtl

ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques