



MONTRÉAL ÉCONOMIQUE EN BREF

22 MARS 2017

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

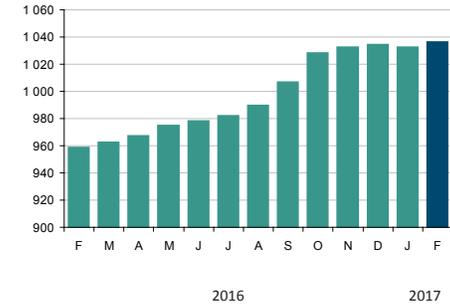
Service du développement économique

Note : Les données mises à jour par rapport à la publication précédente sont identifiées par une pastille orange.

EMPLOI

PERSONNES EN EMPLOI

En nombre (000), (données désaisonnalisées)



Février 2017

1 036 100 personnes en emploi

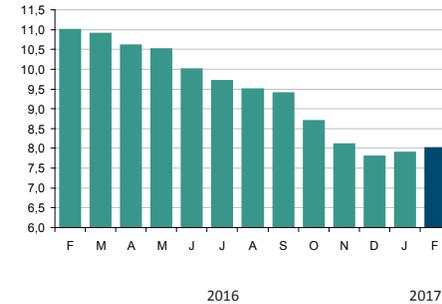
↑ **+8,1 %** par rapport à février 2016

Le mois de février 2017 s'est terminé sur un nouveau sommet en matière d'emploi sur l'île de Montréal alors que 1 036 100 Montréalais étaient au travail. C'est 77 500 emplois ou 8,1 % de plus qu'à pareille date l'an dernier. De ces 77 500 emplois créés, 74 700 sont des emplois à temps plein (96 %), tandis que 2 800 sont des postes à temps partiel (4 %).

CHÔMAGE

TAUX DE CHÔMAGE

En %, (données désaisonnalisées)



Février 2017

8,0 % taux de chômage

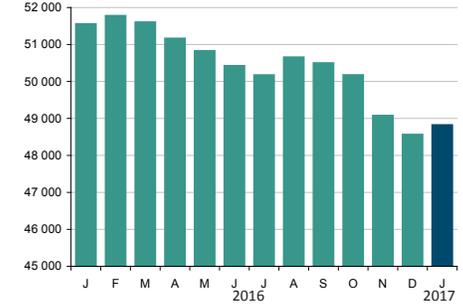
↓ **-3,0 points de %** par rapport à février 2016

Le taux de chômage est passé de 7,9 % en janvier, à 8,0 % en février sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Cette hausse est attribuable à la croissance de la population active qui, en février a atteint un niveau record. Rappelons que le taux de chômage s'établissait à 11,0 % il y a un an, soit une différence de 3,0 points de pourcentage par rapport à février 2017.

AIDE SOCIALE

ADULTES, SANS CONTRAINTES À L'EMPLOI

En nombre



Janvier 2017

48 819 bénéficiaires

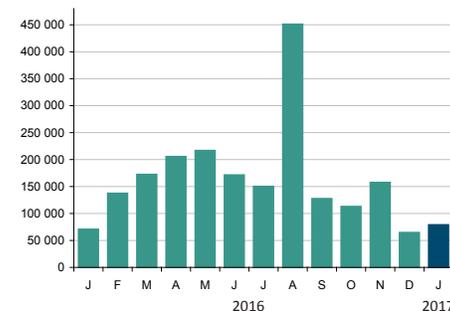
↓ **-5,3 %** par rapport à janvier 2016

Un total de 48 819 Montréalais aptes au travail ont eu recours à des prestations d'aide sociale en janvier 2017, comparativement à 51 555 personnes il y a un an. Il s'agit d'une diminution de 5,3 %, qui se traduit par 2 736 bénéficiaires de moins qu'à pareille date l'année dernière.

CONSTRUCTION

VALEUR DES PERMIS DE CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE

En 000 \$



Janvier 2017

78 552 000 \$ valeur totale

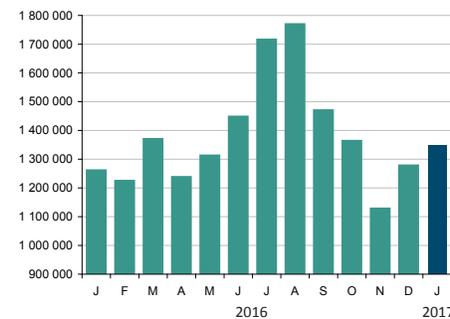
↑ **+11,6 %** par rapport à janvier 2016

Il s'est émis 196 permis de construction pour des projets non résidentiels en janvier 2017, d'une valeur totale de 78,6 millions de dollars. C'est une augmentation de près de 12 % par rapport à janvier 2016. Le secteur commercial a généré pour plus de la moitié de cette somme, soit 41,8 millions (53 %), et les secteurs industriel et institutionnel ont contribué pour 15,1 millions (19 %) et 21,7 millions (28 %) chacun.

TRAFIC AÉROPORTUAIRE

PASSAGERS EMBARQUÉS/DÉBARQUÉS ADM

En nombre



Janvier 2017

1 348 890 passagers

↑ **+6,9 %** par rapport à janvier 2016

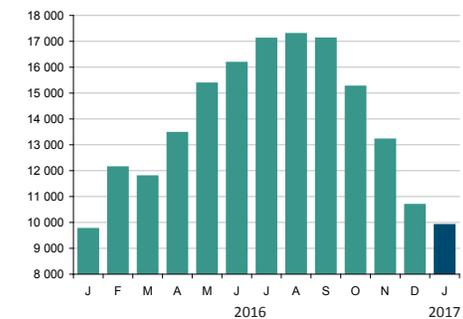
Après avoir enregistré un nombre record de près de 16,6 millions de passagers en 2016, l'Aéroport Montréal-Trudeau débute l'année 2017 en hausse de près de 7 % par rapport à janvier 2016, en accueillant 1 348 890 passagers dans ses installations. Cette croissance a été particulièrement soutenue par le segment domestique qui a connu une hausse de 10 %, de même que par l'international, en progression de 8 % par rapport à janvier 2016. Le nombre de passagers sur les liaisons avec les États-Unis est pour sa part demeuré stable.

TOURISME



UNITÉS D'HÉBERGEMENT OCCUPÉES

En nombre d'unités



Janvier 2017

9 901 unités occupées

↑ **+1,5 %** par rapport à janvier 2016

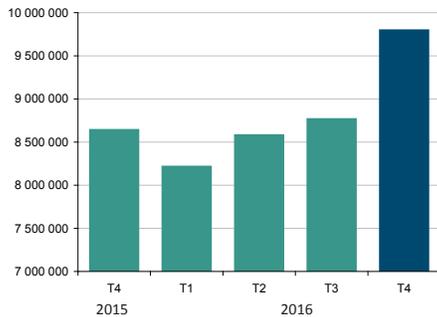
L'année 2017 commence sur une bonne note en matière de tourisme alors que 9 901 unités ont été occupées dans les établissements d'hébergement de l'île de Montréal, soit une augmentation de 1,5 % par rapport à janvier 2016. Ainsi, le taux d'occupation de ces établissements a atteint 54,2 %, soit un résultat largement au-dessus de la moyenne des dix dernières années.

Note : Les données mises à jour par rapport à la publication précédente sont identifiées par une pastille orange.

TRAFIC PORTUAIRE

MARCHANDISE MANUTENTIONNÉE

En tonnes métriques



4^e trimestre 2016

9 796 218 tonnes métriques

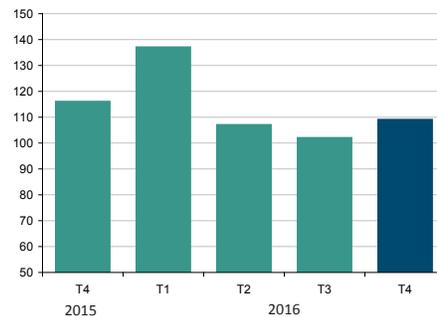
↑ **+13,4 %** par rapport au 4^e trimestre 2015

La quantité de marchandises manutentionnées au Port de Montréal a fait un bond de plus de 13 % au 4^e trimestre 2016, par rapport à la même période l'an dernier. Avec un total avoisinant les 9,8 millions de tonnes métriques de marchandises qui ont transité par les installations portuaires au cours du trimestre, le bilan annuel dépasse les 35 millions de tonnes en 2016. Il s'agit là d'un nouveau sommet historique pour le Port de Montréal.

FAILLITES

FAILLITES D'ENTREPRISES

En nombre



4^e trimestre 2016

109 faillites d'entreprises

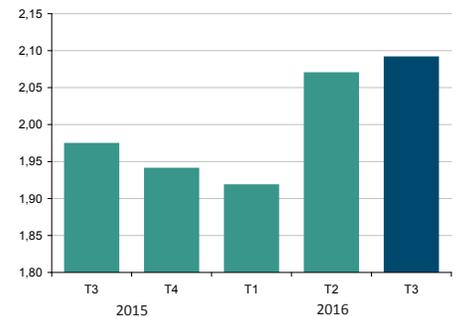
↓ **-6,0 %** par rapport au 4^e trimestre 2015

Le Bureau du surintendant des faillites du Canada a enregistré 109 cas de faillites d'entreprises sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 4^e trimestre 2016, ce qui représente une diminution de 6 % comparativement au trimestre équivalent de 2015 où 116 faillites avaient été déclarées. Ainsi, pour l'ensemble de l'année 2016, 455 entreprises de l'île de Montréal ont été acculées à la faillite. C'est 1,9 % de moins qu'en 2015 où 464 cas avaient été répertoriés.

TAUX DE POSTES VACANTS

TAUX DE POSTES VACANTS

En %



3^e trimestre 2016

2,09 % taux de postes vacants

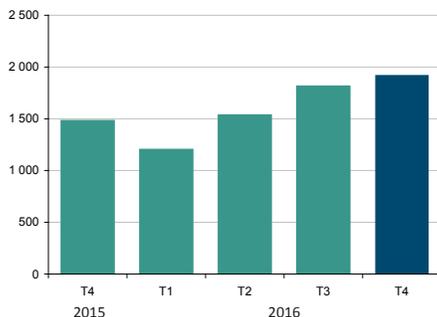
↑ **+0,12 pt de %** par rapport au 3^e trimestre 2015

L'Enquête sur les postes vacants et les salaires de Statistique Canada évalue à 2,09 % le taux de postes vacants dans les entreprises de l'île de Montréal. Il s'agit d'une hausse de 0,12 point de pourcentage par rapport au 3^e trimestre de l'an dernier. L'enquête estime qu'il y avait 25 620 postes vacants sur le territoire de la région économique de Montréal au 3^e trimestre 2016, comparativement à 23 010 à la même période l'année dernière.

HABITATION

MISES EN CHANTIER RÉSIDENTIELLES

En nombre d'unités de logement



4^e trimestre 2016

1 918 unités

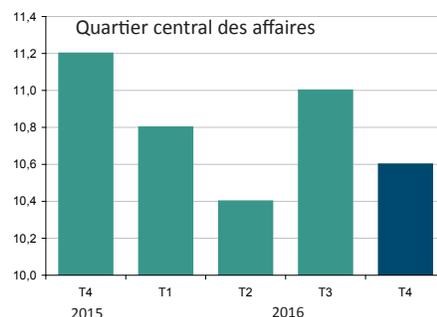
↑ **+29,6 %** par rapport au 4^e trimestre 2015

Les mises en chantier résidentielles se sont accrues de près de 30 % sur l'île de Montréal au 4^e trimestre de 2016, alors que la construction de 1 918 unités de logement a pris forme. Il s'agit là de la meilleure performance trimestrielle de l'année 2016. Le segment de la copropriété demeure le plus actif au 4^e trimestre 2016 avec 993 nouvelles unités (52 %), alors que la construction de 794 unités locatives a été amorcée (41 %).

IMMOBILIER - BUREAUX

TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



4^e trimestre 2016

10,6 % taux d'inoccupation

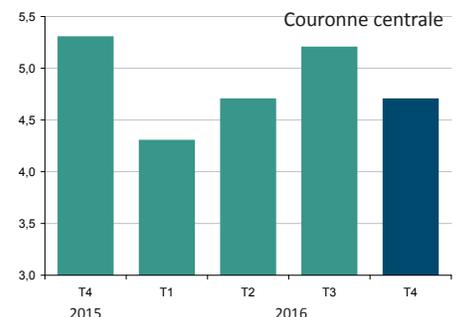
↓ **-0,6 point de %** par rapport au 4^e trimestre 2015

La situation s'est améliorée sur le marché des bureaux alors que le taux d'inoccupation s'est établi à 10,6 % dans le Quartier central des affaires au 4^e trimestre de 2016. Celui-ci était de 0,6 point supérieur et atteignait 11,2 % il y a un an. L'absorption des espaces disponibles est en cours et l'offre de grands espaces de bureaux contigus de plus de 50 000 pi² se raréfie dans le Quartier des affaires, selon les spécialistes.

IMMOBILIER - INDUSTRIEL

TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



4^e trimestre 2016

4,7 % taux d'inoccupation

↓ **-0,6 point de %** par rapport au 4^e trimestre 2015

Le taux d'inoccupation des espaces industriels dans la couronne centrale s'est établi à 4,7 % au 4^e trimestre 2016, soit un écart de 0,6 point de pourcentage sous ce qu'il était il y a un an, alors qu'il atteignait 5,3 %. Ce nouveau dynamisme de l'immobilier industriel s'explique, selon les experts, par une activité économique qui reprend de la vigueur, particulièrement dans le secteur manufacturier. À cela s'ajoute un faible volume de nouveaux espaces, ce qui a contribué à l'absorption des espaces existants.

LES RÉCENTES ACTIONS DE LA VILLE DE MONTRÉAL

Montréal appuie la 5^e édition de l'événement Branchez-vous, le rendez-vous annuel des véhicules rechargeables



La Ville de Montréal a accordé une aide financière de 20 000 \$ à l'Institut du véhicule innovant, pour assurer la tenue de l'événement **Branchez-vous** qui aura

lieu les 22 et 23 avril 2017 au Quai de l'Horloge du Vieux Port.

Organisé tous les ans depuis 2012 par l'Institut du véhicule innovant, *Branchez-vous*, est le principal événement québécois de promotion, d'essais de véhicules rechargeables et d'échanges avec des propriétaires d'expérience. Il s'adresse autant au grand public qu'aux gestionnaires de parcs automobiles.

Selon Elsie Lefebvre, conseillère associée au transport et responsable de la **Stratégie d'électrification des transports** de la Ville de Montréal, ces essais routiers permettent aux Montréalais et Montréalaises d'évaluer les divers avantages des véhicules rechargeables et d'arrêter leur choix sur ce mode de transport, la filière d'électrification des transports étant la véritable voie d'avenir pour une métropole durable.

Sources : Ville de Montréal, communiqué, 15 mars 2017 et branchez-vous.org, consulté le 20 mars 2017.

Montréal, ville hôte du 19^e Congrès national Metropolis sur l'immigration

La Ville de Montréal a accueilli, du 16 au 18 mars derniers, les 800 participants au 19^e Congrès national Metropolis sur l'immigration qui s'est déroulé sous le thème « Aller de l'avant : migrations et mobilité au-delà de 2017 ».

Le Congrès national Metropolis sur l'immigration, organisé au mois de mars depuis 2012, dans une ville canadienne, permet à des chercheurs, des décideurs politiques et des leaders du milieu communautaire de se réunir afin de partager leurs connaissances et leurs expériences en matière d'immigration.

À cette 19^e édition, Montréal a eu l'occasion de mettre de l'avant sa vision et ses actions en matière de vivre ensemble, de même que ses initiatives locales visant à faciliter l'intégration des nouveaux arrivants.

Source : Ville de Montréal, communiqué, 16 mars 2017.

Soutien accordé au Cinéma Beaubien qui oeuvre en faveur du cinéma québécois et du dynamisme de la rue Beaubien

La Ville de Montréal a approuvé une entente visant à octroyer à la Corporation du Cinéma Beaubien un soutien financier de 100 000 \$ pour la réalisation de son plan d'action 2016-2017.

« La Ville de Montréal reconnaît le rôle du Cinéma Beaubien dans le développement culturel montréalais. Il s'agit d'une institution qui joue un rôle de diffusion important pour l'industrie du cinéma québécois. Le Cinéma Beaubien est également un acteur important du pôle d'activités qui s'est développé autour de la rue Beaubien. Ce soutien financier permettra d'assurer la pérennité de ce lieu de diffusion qui contribue à la qualité de vie montréalaise », a déclaré le maire Denis Coderre.

Cette contribution financière est réalisée dans le cadre de l'Entente sur le développement culturel de Montréal 2016-2017 qui vise à favoriser les initiatives structurantes au bénéfice des citoyens.

Source : Ville de Montréal, communiqué, 16 mars 2017.

La Ville de Montréal s'engage à soutenir la tenue des Championnats canadiens d'athlétisme 2019 et 2020

Le comité exécutif a approuvé un accord de principe par lequel la Ville de Montréal s'engage à soutenir la tenue des Championnats canadiens d'athlétisme 2019 et 2020 dans la métropole. Cet appui prendrait la forme d'une contribution financière maximale de 80 000 \$ et d'un soutien en biens et services d'un maximum de 20 000 \$ à la Fédération québécoise d'athlétisme, qui dirige le comité d'organisation.

Les Championnats canadiens d'athlétisme représentent quatre jours de compétitions pour les meilleurs athlètes du pays dans les catégories de moins de 20 ans (U20), ouverte et para. La participation est estimée à 2 000 athlètes en provenance de partout au Canada.

Selon le rapport de l'Alliance canadienne du tourisme sportif, les retombées économiques évaluées des Championnats canadiens 2016 à Edmonton, qui servaient de sélection olympique, ont été de 15 M\$, dont 2,1 M\$ en dépenses directes par les visiteurs.

Source : Ville de Montréal, communiqué, 15 mars 2017.

UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE**MT Lab : un premier incubateur dédié au tourisme, à la culture et au divertissement**

L'Université du Québec à Montréal (UQAM) et son École des sciences de la gestion (ESG UQAM), Tourisme Montréal et la Ville de Montréal ont lancé un incubateur dédié aux startups des domaines du tourisme, de la culture et du divertissement : **MT Lab**.

Le MT Lab sera situé à l'UQAM, au cœur du Quartier des spectacles, dans le Complexe des sciences Pierre-Danseaubeau. Il fournira aux startups un ensemble de services, incluant des aires de conférence, un espace ouvert de coworking en libre accès et du mentorat.

L'incubateur a pu voir le jour grâce, entre autres, à une contribution financière de 200 000 \$ de la Ville de Montréal, provenant du Fonds de développement des territoires, un programme du Ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire.

L'appel de candidatures destiné aux jeunes entreprises est maintenant en cours et s'échelonne jusqu'au 5 mai prochain. À compter de juin 2017 et pour une période d'un an, le MT Lab entend accueillir une première cohorte d'environ 8 à 10 startups issues de différents domaines : la technologie, le numérique, l'intelligence artificielle, la fintech, la réalité virtuelle/augmentée, les nouveaux services, les objets connectés, les innovations d'usage, l'économie collaborative et durable, etc.

Source : Université du Québec à Montréal, communiqué, 20 mars 2017.

Le siège de l'Agence mondiale antidopage maintenu à Montréal

Radio-Canada a rapporté que le siège de l'Agence mondiale antidopage (AMA) sera maintenu à Montréal au moins jusqu'en 2021. La confirmation de la nouvelle aurait été faite par le directeur général de l'organisation, Olivier Niggli. Cette confirma-

tion vient mettre fin à une rumeur qui rapportait qu'une relocalisation de l'Agence était possible.

Le siège de l'AMA est situé à Montréal depuis sa création en novembre 1999.

Source : Ici.radio-canada.ca, 14 mars 2017.

Montréal surpasse les villes américaines pour sa qualité de vie

Les villes canadiennes continuent de dominer le classement nord-américain pour la qualité de vie, selon la 19^e **Enquête mondiale sur la qualité de vie** annuelle de Mercer. Montréal, qui se classe au 23^e rang mondial,

demeure l'une des villes qui offre la meilleure qualité de vie et se positionne devant l'ensemble des villes américaines qui ont été évaluées.

Trois autres villes canadiennes, soit Vancouver (5^e), Toronto (16^e) et Ottawa (18^e) devançant cependant Montréal au classement effectué par Mercer. La rigueur du climat montréalais est un des éléments qui jouent en sa défaveur par rapport aux autres villes canadiennes.

L'Indice de qualité de vie est mesuré annuellement par Mercer dans plus de 450 villes à travers le monde.

Source : Mercer, communiqué, 14 mars 2017.

Inauguration d'un Centre d'analyse du mouvement

Un tout nouveau Centre d'analyse du mouvement a été inauguré la semaine dernière à l'Hôpital Shriners pour enfants de Montréal.

L'objectif principal de ce centre de recherche est d'évaluer les déficits fonctionnels associés à la marche chez l'enfant et d'en détecter l'origine et ce, afin de comprendre le mécanisme biomécanique qui cause ces faux mouvements.

Le Centre d'analyse du mouvement servira aussi éventuellement au développement de la médecine sportive, de la prévention arthritique, des outils thérapeutiques et de la recherche.

Source : Hôpital Shriners pour enfants, communiqué, 15 mars 2017.

UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE**Premiers pas vers une Grappe industrielle des véhicules électriques et intelligents**

La ministre de l'Économie, de la Science et de l'Innovation et ministre responsable de la Stratégie numérique, Dominique Anglade, a annoncé ce lundi qu'un comité consultatif travaille activement à mettre sur pied

une grappe industrielle des véhicules électriques et intelligents. Ce comité entend présenter son projet à l'ensemble des intervenants du secteur lors d'un forum consultatif prévu le 10 avril prochain à Montréal.

Cette grappe industrielle, qui exercera un leadership à l'échelle du Québec, se concentrera sur les véhicules électriques et intelligents reliés au transport terrestre, en plus de capitaliser sur les efforts des organismes réalisant déjà des activités touchant le domaine ciblé.

Le projet de grappe industrielle des véhicules électriques et intelligents cadre avec le *Plan d'action en électrification des transports 2015-2020*, qui fait de ce secteur d'activité une priorité pour le Québec.

Source : Cabinet de la ministre de l'Économie, de la Science et de l'Innovation, communiqué, 20 mars 2017.

Près de 5 M\$ pour aider les commerçants à prendre le virage numérique

Une aide de 4,63 millions de dollars est accordée par le gouvernement du Québec au Conseil québécois du commerce de détail (CQCD), afin d'accompagner 1 325 détaillants dans leur virage numérique. Environ 90 % des

entreprises du secteur du commerce de détail au Québec ont un site Web informationnel, cependant, seulement 14 % d'entre elles utilisent leur plateforme pour vendre des produits ou des services en ligne.

Ce projet d'accompagnement permettra entre autres d'élaborer un diagnostic de la capacité numérique, de façon à évaluer les besoins des détaillants, ainsi qu'à établir un plan d'action qui définira les occasions d'affaires à saisir ou les lacunes à corriger en matière de commerce électronique. Les entreprises seront accompagnées dans l'établissement des contrats avec les fournisseurs, ainsi que lors des premières phases d'implantation des technologies numériques retenues.

Source : Cabinet de la ministre de l'Économie, de la Science et de l'Innovation, communiqué, 19 mars 2017.

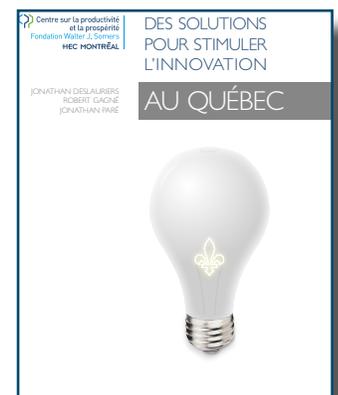
DOSSIER INNOVATION**Des solutions pour stimuler l'innovation au Québec**

Le Centre sur la productivité et la prospérité - Fondation Walter J. Somers de HEC Montréal (CPP) vient de publier un rapport qui propose des **solutions concrètes pour favoriser l'innovation au Québec**. À l'heure où le gouvernement du Québec s'apprête à lancer une nouvelle stratégie en matière d'innovation, l'analyse du CPP souligne le peu d'efficacité des politiques adoptées à ce jour et formule ces cinq recommandations :

1. Opter pour une approche par projets pour soutenir la R-D auprès des grandes entreprises
2. Éliminer la pleine remboursabilité du crédit à la R-D et l'offrir uniquement aux PME
3. Éliminer la cotisation obligatoire des PME au Fonds des services de santé
4. S'attaquer spécifiquement à la compétitivité des PME manufacturières
5. Effectuer un examen approfondi des programmes, mesures, politiques, stratégies et organismes dédiés à l'innovation.

Le rapport présente également un examen approfondi de la performance du Québec en innovation au cours des 35 dernières années et tente de déterminer les raisons qui expliquent le retard du Québec dans le domaine. Parmi ces raisons, le CPP constate que les PME sont moins enclines à se prévaloir du crédit à la R-D que les grandes entreprises, soit parce que le processus est trop complexe, ou soit tout simplement parce qu'elles ignorent que leurs activités y sont admissibles.

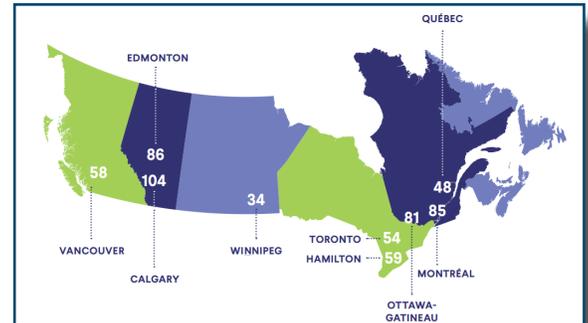
Source : Centre sur la productivité et la prospérité - Fondation Walter J. Somers, HEC Montréal, Des solutions pour stimuler l'innovation au Québec, mars 2017.



TENDANCES - L'ÉCONOMIE DE SECONDE MAIN

La participation à l'économie de seconde main gagne en popularité à Montréal

L'économie de seconde main peut être définie comme la consommation ou la réutilisation de biens d'occasion qui peut prendre plusieurs formes telles qu'un don, un prêt, un échange ou une location. Or, selon les résultats présentés dans l'**édition 2017 de l'Indice Kijiji**, ce type de consommation gagnerait en popularité dans l'ensemble du pays, 82 % des Canadiens affirmant avoir participé à ce type d'échange en 2016. L'étude estime également que ce marché de 29 milliards de dollars, représente 1,4 % du produit intérieur brut du Canada et soutient de 315 000 à 341 000 emplois au pays.



L'analyse de l'indice à l'échelle régionale révèle que les Montréalais semblent avoir adopté ce nouveau mode de consommation et qu'il a même gagné en popularité au cours de la dernière année. Ainsi, en 2016, Montréal se retrouve en troisième position des grandes villes les plus adeptes du partage à travers le pays, derrière Calgary et Edmonton.

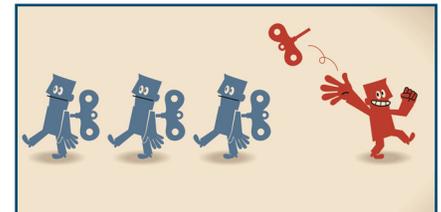
Parmi les biens échangés les plus couramment sur le marché d'occasion, on retrouve en tête de liste les vêtements, chaussures et articles de mode, les produits de divertissement, ainsi que les vêtements et accessoires pour bébé.

Source : Durif F, Arcand M, Ertz M et Connolly M, *L'Indice Kijiji de l'économie de seconde main rapport 2017*, publié par Kijiji Canada Itée, 14 mars 2017. Image tirée du document.

LES RÉPERCUSSIONS DE L'AUTOMATISATION SUR LE MARCHÉ DU TRAVAIL

Un changement radical dans l'emploi, peu probable dans un avenir proche ?

L'automatisation ne pose pas de scénario de fin du monde pour les emplois au Canada, suggère un nouveau rapport de l'Institut C.D. Howe intitulé *Le choc du futur? Les répercussions de l'automatisation sur le marché du travail au Canada*. Bien que certains secteurs d'activités et des professions particulières pourraient connaître davantage de perturbations que d'autres, un changement radical dans l'emploi dû à l'automatisation est peu probable dans un avenir proche, selon les auteurs de l'étude.



L'analyse en vient à la conclusion que l'économie et la main-d'œuvre sont en bonne position pour s'adapter aux changements technologiques rapides :

- Les emplois sont concentrés dans des secteurs d'activités où le risque d'automatisation est peu élevé. Les secteurs d'activités où moins du quart des emplois sont vulnérables à l'automatisation représentent 27,5 % du nombre total d'emplois (4,9 millions d'emplois), alors que ceux où plus des trois quarts des emplois présentent un risque élevé d'automatisation ne comptent que pour 1,7 % des emplois (310 000 emplois);
- Les professions axées sur la prise de décisions abstraites et complexes, orientées sur la créativité, la réflexion critique et l'entregent présentent un risque relativement faible d'automatisation, or une augmentation de la demande pour ces compétences est probable à court et à moyen terme;
- Par ailleurs, au fur et à mesure que les progrès technologiques et que la numérisation se répandent dans différents secteurs d'activités, des compétences techniques spécifiques à un emploi pourraient devenir obsolètes rapidement. Il faut donc augmenter les possibilités de formation continue et d'apprentissage pour la main-d'oeuvre. Le défi pour les décideurs publics est de créer un cadre de politiques qui supporte les travailleurs touchés et développe leurs compétences en fonction de la demande.

La combinaison de solides institutions d'enseignement public, d'une main-d'œuvre hautement qualifiée et de politiques pour aider les travailleurs touchés créent une base solide sur laquelle le Canada peut miser, signale l'Institut.

Source : Institut CD Howe, communiqué, 16 mars 2017.