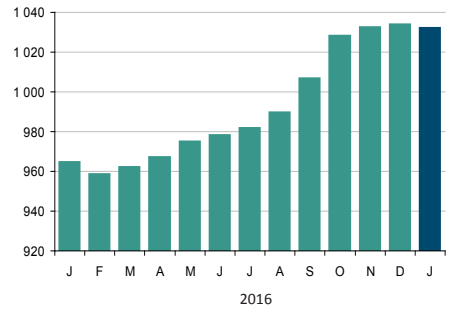
MONTRÉAL ÉCONOMIQUE EN BREF
8 MARS 2017
AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Service du développement économique

Note : Les données mises à jour par rapport à la publication précédente sont identifiées par une pastille orange.

EMPLOI

PERSONNES EN EMPLOI
En nombre (000), (données désaisonnalisées)



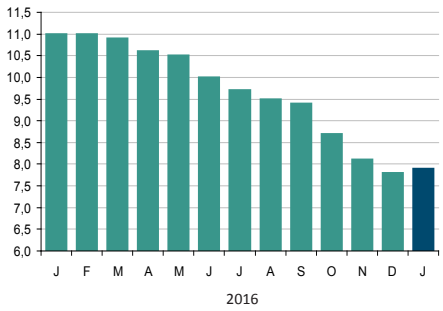
Janvier 2017
1 032 200 personnes en emploi

+7,0 % par rapport à janvier 2016

Le premier fléchissement de l'emploi depuis un an a été observé en janvier avec 1 200 emplois de moins qu'en décembre. Ce repli est exclusivement dû à des pertes d'emplois à temps partiel (- 5 000 en un mois), puisque le temps plein a gagné 3 200 nouveaux postes. Rappelons que l'emploi avait atteint un sommet inégalé en décembre, et qu'il s'est créé 67 400 nouveaux postes entre janvier 2016 et janvier 2017.

CHÔMAGE

TAUX DE CHÔMAGE
En %, (données désaisonnalisées)



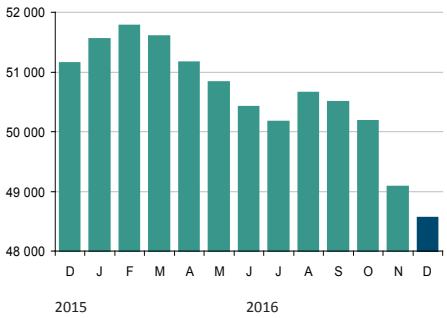
Janvier 2017
7,9 % taux de chômage

-3,1 points de % par rapport à janvier 2016

Le taux de chômage s'est établi, en janvier 2017, à 7,9 %, en hausse de 0,1 point de pourcentage par rapport à décembe 2016. Il s'agit, toutefois, d'un repli significatif de 3,1 points de pourcentage par rapport à janvier 2016, alors que le taux atteignait 11,0 %. On compte actuellement 88 300 Montréalais à la recherche d'un emploi, soit 30 400 de moins qu'à pareille date il y a un an.

AIDE SOCIALE

ADULTES, SANS CONTRAINTES À L'EMPLOI
En nombre



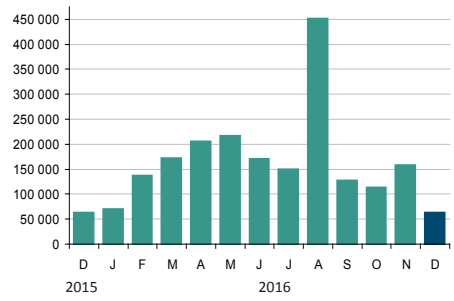
Décembre 2016
48 561 bénéficiaires

-5,1 % par rapport à décembre 2015

On comptait 48 561 bénéficiaires de l'aide sociale aptes à l'emploi sur l'île de Montréal en décembre 2016, en recul de 5 % par rapport à ce qui était enregistré il y a un an. On recensait alors 51 145 Montréalais qui avaient recours à des prestations, soit 2 584 de plus qu'actuellement.

CONSTRUCTION

VALEUR DES PERMIS DE CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE
En 000 $



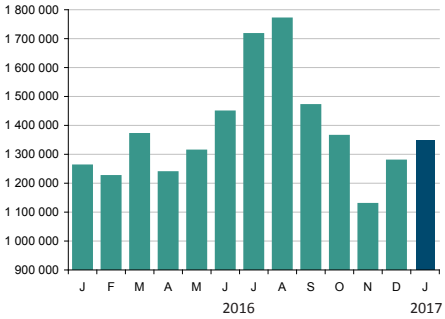
Décembre 2016
62 978 000 $ valeur totale

-0,4 % par rapport à décembre 2015

La valeur totale des permis de construction non résidentielle sur l'île de Montréal s'est établie à près de 63 M$ en décembre 2016, en baisse de 0,4 % par rapport à la performance de décembre 2015. Le segment commercial, avec une valeur de 47 M$ (75 % du total), constitue le segment le plus actif. Il est suivi de l'institutionnel avec 11 M$ (18 %) et de l'industriel avec près de 5 M$ (7 %).

TRAFIC AÉROPORTUAIRE

PASSAGERS EMBARQUÉS/DÉBARQUÉS ADM
En nombre



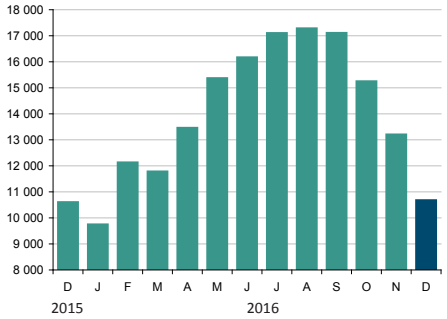
Janvier 2017
1 348 890 passagers

+6,9 % par rapport à janvier 2016

Après avoir enregistré un nombre record de près de 16,6 millions de passagers en 2016, l'Aéroport Montréal-Trudeau débute l'année 2017 en hausse de près de 7 % par rapport à janvier 2016, en accueillant 1 348 890 passagers dans ses installations. Cette croissance a été particulièrement soutenue par le segment domestique qui a connu une hausse de 10 %, de même que par l'international, en progression de 8 % par rapport à janvier 2016. Le nombre de passagers sur les liaisons avec les États-Unis est pour sa part demeuré stable.

TOURISME

UNITÉS D'HÉBERGEMENT OCCUPÉES
En nombre d'unités



Décembre 2016
10 682 unités occupées

+0,7 % par rapport à décembre 2015

Les établissements hôteliers de la région touristique de Montréal ont loué au total 10 682 unités d'hébergement au cours du mois de décembre 2016, en hausse de 0,7 % par rapport à l'an dernier. À titre comparatif, 10 608 unités avaient été occupées un an plus tôt, en décembre 2015. Le taux d'occupation des établissements montréalais s'est établi à 57,0 % en cette fin d'année 2016. Il était de 55,7 % en décembre 2015.

Montréal

MONTRÉAL ÉCONOMIQUE EN BREF

8 MARS 2017

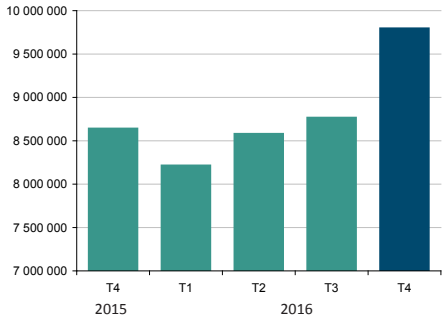
AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Note : Les données mises à jour par rapport à la publication précédente sont identifiées par une pastille orange.

TRAFIC PORTUAIRE

MARCHANDISE MANUTENTIONNÉE

En tonnes métriques



4e trimestre 2016

9 796 218 tonnes métriques

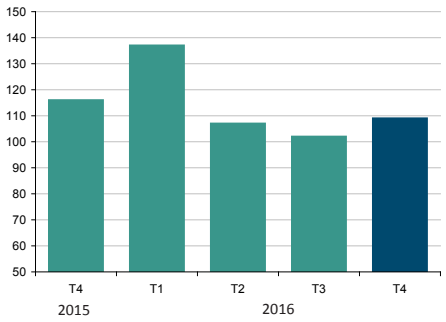
+13,4 % par rapport au 4e trimestre 2015

La quantité de marchandises manutentionnées au Port de Montréal a fait un bond de plus de 13 % au 4e trimestre 2016, par rapport à la même période l'an dernier. Avec un total avoisinant les 9,8 millions de tonnes métriques de marchandises qui ont transité par les installations portuaires au cours du trimestre, le bilan annuel dépasse les 35 millions de tonnes en 2016. Il s'agit là d'un nouveau sommet historique pour le Port de Montréal.

FAILLITES

FAILLITES D'ENTREPRISES

En nombre



4e trimestre 2016

109 faillites d'entreprises

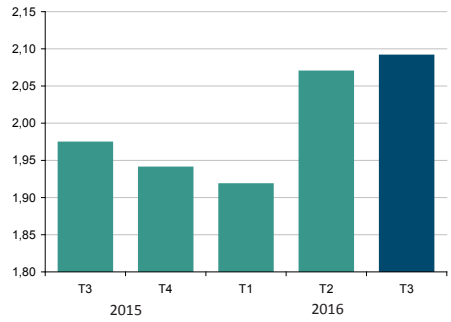
-6,0 % par rapport au 4e trimestre 2015

Le Bureau du surintendant des faillites du Canada a enregistré 109 cas de faillites d'entreprises sur le territoire de l'agglomération de Montréal au 4e trimestre 2016, ce qui représente une diminution de 6 % comparativement au trimestre équivalent de 2015 où 116 faillites avaient été déclarées. Ainsi, pour l'ensemble de l'année 2016, 455 entreprises de l'île de Montréal ont été acculées à la faillite. C'est 1,9 % de moins qu'en 2015 où 464 cas avaient été répertoriés.

TAUX DE POSTES VACANTS

TAUX DE POSTES VACANTS

En %



3e trimestre 2016

2,09 % taux de postes vacants

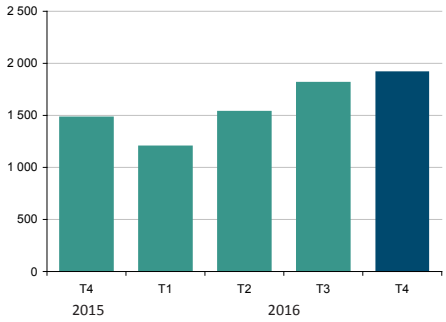
+0,12 pt de % par rapport au 3e trimestre 2015

L'*Enquête sur les postes vacants et les salaires* de Statistique Canada évalue à 2,09 % le taux de postes vacants dans les entreprises de l'île de Montréal. Il s'agit d'une hausse de 0,12 point de pourcentage par rapport au 3e trimestre de l'an dernier. L'enquête estime qu'il y avait 25 620 postes vacants sur le territoire de la région économique de Montréal au 3e trimestre 2016, comparativement à 23 010 à la même période l'année dernière.

HABITATION

MISES EN CHANTIER RÉSIDENTIELLES

En nombre d'unités de logement



4e trimestre 2016

1 918 unités

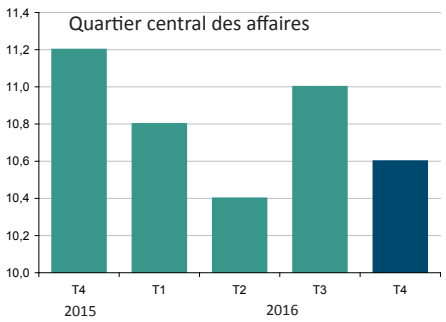
+29,6 % par rapport au 4e trimestre 2015

Les mises en chantier résidentielles se sont accrues de près de 30 % sur l'île de Montréal au 4e trimestre de 2016, alors que la construction de 1 918 unités de logement a pris forme. Il s'agit là de la meilleure performance trimestrielle de l'année 2016. Le segment de la copropriété demeure le plus actif au 4e trimestre 2016 avec 993 nouvelles unités (52 %), alors que la construction de 794 unités locatives a été amorcée (41 %).

IMMOBILIER - BUREAUX

TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



4e trimestre 2016

10,6 % taux d'inoccupation

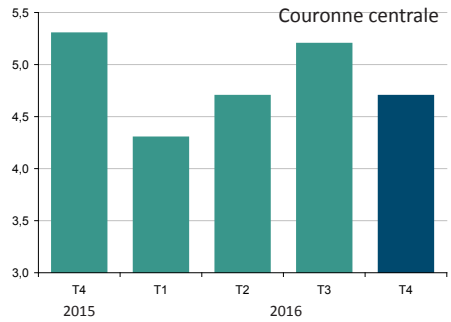
-0,6 point de % par rapport au 4e trimestre 2015

La situation s'est améliorée sur le marché des bureaux alors que le taux d'inoccupation s'est établi à 10,6 % dans le Quartier central des affaires au 4e trimestre de 2016. Celui-ci était de 0,6 point supérieur et atteignait 11,2 % il y a un an. L'absorption des espaces disponibles est en cours et l'offre de grands espaces de bureaux contigus de plus de 50 000 pi² se raréfie dans le Quartier des affaires, selon les spécialistes.

IMMOBILIER - INDUSTRIEL

TAUX D'INOCCUPATION DES ESPACES

En %



4e trimestre 2016

4,7 % taux d'inoccupation

-0,6 point de % par rapport au 4e trimestre 2015

Le taux d'inoccupation des espaces industriels dans la couronne centrale s'est établi à 4,7 % au 4e trimestre 2016, soit un écart de 0,6 point de pourcentage sous ce qu'il était il y a un an, alors qu'il atteignait 5,3 %. Ce nouveau dynamisme de l'immobilier industriel s'explique, selon les experts, par une activité économique qui reprend de la vigueur, particulièrement dans le secteur manufacturier. À cela s'ajoute un faible volume de nouveaux espaces, ce qui a contribué à l'absorption des espaces existants.

Sources: Aéroports de Montréal • Bureau du surintendant des faillites Canada • CB Richard Ellis • Institut de la Statistique du Québec • Ministère du Travail et de la Solidarité sociale • Port de Montréal • Société canadienne d'hypothèques et de logement • Statistique Canada • Tourisme Québec .

LES RÉCENTES ACTIONS DE LA VILLE DE MONTRÉAL

Élaboration d'un Guide d'auscultation pour les voies cyclables

La Ville de Montréal a autorisé une contribution financière de 15 000 $ au Centre d'expertise et de recherche en infrastructures urbaines (CERIU), pour l'élaboration du *Guide d'auscultation pour les voies cyclables*. Ce guide devrait permettre à la Ville d'avoir une connaissance fine de l'état des pistes cyclables de l'agglomération et ainsi de prendre les actions nécessaires pour en assurer le maintien et l'entretien au niveau de qualité attendu des usagers, a déclaré M. Aref Salem, responsable des transports au comité exécutif.

Le *Guide d'auscultation pour les voies cyclables* sera publié au printemps prochain et présenté par le CERIU notamment lors du congrès INFRA 2017, qui se tiendra en décembre prochain, à Montréal.

Source : Ville de Montréal, communiqué, 1er mars 2017.

Ouverture des données de la Ville de Montréal et de ses partenaires en transport

À l'occasion de la journée internationale des données ouvertes, la Ville de Montréal a tenu à souligner l'engagement de la Société de transport de Montréal (STM), du Bureau du taxi de Montréal (BTM) et bientôt de Bixi Montréal pour le partage et la diffusion de données en transport.

Selon M. Chitilian, vice-président du comité exécutif de la Ville de Montréal, les données ouvertes de transport ont un effet direct sur le développement de solutions durables pour la mobilité urbaine. La mise en commun des données de la Ville avec celles de ses partenaires en transport (STM, BTM et Bixi) permettra d'optimiser les déplacements des Montréalais et des visiteurs de la métropole.

De plus, dans le cadre de **HackQc**, le hackathon panquébécois sur le thème de la mobilité durable, la Ville de Montréal prévoit ouvrir un nouvel ensemble de données sur les temps de parcours sur plusieurs artères de Montréal, permettant notamment de développer des modèles d'analyse de la congestion. Ces actions s'inscrivent dans la *Politique de données ouvertes* adoptée par la Ville de Montréal en décembre 2015.

Source : Ville de Montréal, communiqué, 4 mars 2017.

L'industrie du cinéma et de la télévision montréalaise en mission à Los Angeles

Une mission en compagnie des représentants de la Ville de Montréal, du Bureau du cinéma et de la télévision du Québec (BCTQ) et de plusieurs grands joueurs de l'industrie cinématographique montréalaise se tient cette semaine à Los Angeles, soit du 5 au 9 mars. L'objectif de la mission est de positionner Montréal à la fois comme centre nord-américain majeur de production et guichet unique où les studios américains peuvent trouver tous les services dont ils ont besoin.

La délégation montréalaise prévoit visiter la plupart des grands studios d'Hollywood, dont Universal, Fox, Sony Pictures et Warner Bros. L'expertise de Montréal en effets spéciaux et en animation sera mise de l'avant avec des présentations des entreprises BUF, Digital District, Hybride, Mr. X et Rodeo FX, entre autres. Le but de la mission est de miser sur cette expertise pour promouvoir le talent montréalais et attirer encore plus de tournages chez nous.

Source : Ville de Montréal - Cabinet du maire et du comité exécutif, communiqué, 5 mars 2017.

Mise en œuvre du programme PR@M-Artère en chantier dans le secteur du boulevard Gouin Ouest

En 2017 et en 2018, des travaux majeurs de réfection des infrastructures souterraines suivis de travaux de surface, comprenant l'aménagement des voies piétonnières (chaussée et trottoirs) et la bonification de l'éclairage et du mobilier urbain, seront réalisés sur le boulevard Gouin Ouest, entre la rue De Serres et le boulevard Laurentien.

Afin de soutenir les commerçants et propriétaires d'immeubles commerciaux de cette artère pendant la durée des travaux, la Ville de Montréal a annoncé la mise en oeuvre du programme PR@M-Artère en chantier dans le secteur. Ce programme, qui s'articule autour de deux champs d'intervention prévoit un soutien financier couvrant 40 % du coût des travaux admissibles par bâtiment, et une subvention additionnelle couvrant 50 % des honoraires professionnels en design d'aménagement par projet de rénovation.

Source : Ville de Montréal, communiqué, 6 mars 2017.

UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE

Le Grand Prix du Canada confirmé pour les 12 prochaines années

Le Grand Prix du Canada a confirmé sa présence à Montréal jusqu'en 2029, soit pour les douze prochaines années. Le contrat, signé par Formula One Management, organisateur de la course, qui devait prendre fin en 2024, a été amendé et prolongé jusqu'en 2029. Cette confirmation de prolongation permettra la mise en chantier des travaux de modernisation des garages, de la tour de contrôle et de l'antenne médicale sur le circuit Gilles-Villeneuve.

Source : Autolapresse.ca, 28 février 2017.

Amazon lance un service de livraison en 24 heures pour les Montréalais

Amazon a annoncé la semaine dernière que les Montréalais qui sont abonnés à son programme Prime auront dorénavant accès à la livraison le jour suivant, 7 jours sur 7, lors d'achats sur amazon.ca.

Ce service, qui était offert à Toronto et Vancouver depuis septembre dernier et dans plusieurs villes américaines depuis 2015, est offert pour des commandes de plus de 25 $ et pour certaines catégories d'articles. Il en coûte 79 $ par année pour faire partie du programme Prime.

Source : Affaires.lapresse.ca, 28 février 2017.

Trois restaurants montréalais au palmarès des cinq meilleurs restaurants au Canada

Le magazine Canada's 100 Best a publié le classement des 100 meilleurs restaurants au Canada en 2017, tel qu'établi par les 82 critiques gastronomiques, grands chefs, restaurateurs et gastronomes choisis à l'échelle du pays. Trois restaurants de Montréal figurent parmi les cinq meilleurs au palmarès, occupant les deuxième, troisième et quatrième positions, soit Toqué!, Joe Beef et Le Vin Papillon.

Parmi ces 100 meilleurs restaurants, 28 sont situés au Québec, la plupart d'entre eux étant en opération à Montréal.

Source : LaPresse.ca, 1er mars 2017 et Canadas100best.com, consulté le 2 mars 2017.

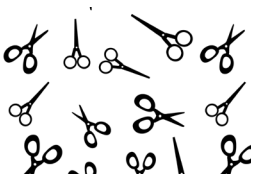
Montréal accueille les conférences du Modèle des Nations Unies la semaine prochaine

La 26e édition des conférences du Modèle des Nations Unies (**Harvard World Model United Nations**) se tiendra à Montréal du 13 au 17 mars 2017, dans la foulée des fêtes du 375e anniversaire de Montréal et des 150 ans de la Confédération canadienne. L'organisation locale de la conférence est dirigée par le Collège Dawson.

Cet événement regroupe des élèves de quelque 3 000 écoles du monde entier qui jouent le rôle de délégués de différents pays qui siègent aux Nations Unies. Ils doivent étudier un certain nombre de problématiques et élaborer des stratégies de négociations. Cet événement sera, pour Montréal, l'occasion unique de se faire connaître auprès de jeunes du monde entier, selon le directeur général du collège Dawson, monsieur Richard Filion.

Source : Worldmun.org et Dawsoncollege.qc.ca, sites consultés le 2 mars 2017.

Les entreprises du secteur de la mode font rayonner le talent montréalais à New York



La sixième édition de la mission mode à New York, qui a regroupé des entreprises montréalaises du secteur, en partenariat avec la Chambre de commerce du Montréal métropolitain, a permis de faire rayonner l'expertise montréalaise et d'établir des contacts avec des clients et des partenaires potentiels, venus de l'ensemble des États-Unis.

Cette mission a permis aux exposants de démontrer leur savoir-faire à des acteurs clés de l'industrie, de vendre leurs plus récentes créations ou encore d'amorcer leur implantation dans cette capitale mondiale de la mode.

Source : Chambre de commerce du Montréal métropolitain, communiqué, 1er mars 2017.

UNE BRÈVE REVUE DE PRESSE DE LA SEMAINE

Investissement de 204 M$ à l'Université McGill pour favoriser la recherche et l'innovation

L'Université McGill a annoncé un investissement d'un peu plus de 204 millions de dollars dans la rénovation de ses infrastructures, grâce à la participation de plusieurs partenaires, dont les gouvernements canadien et québécois qui y injecteront au total 75,9 millions.

L'Université McGill utilisera ces fonds entre autres pour effectuer des rénovations à l'Hôpital général de Montréal afin d'améliorer les infrastructures de recherche, de formation et de commercialisation liées à l'innovation. L'Université procédera aussi à la rénovation et à la modernisation d'installations de traitement de matériaux durables au Pavillon Wong, là où est réalisée la recherche sur les matériaux de pointe.

Source : Innovation, Sciences et Développement économique Canada, communiqué, 2 mars 2017.

DES PERSPECTIVES D'INVESTISSEMENT FAVORABLES EN 2017

Les intentions d'investissement des entreprises et gouvernements devraient croître de 4,9%

Les entreprises et les gouvernements prévoient hausser leurs investissements de 4,9 % au Québec en 2017, selon les résultats d'une enquête de Statistique Canada, analysés par **Desjardins études économiques**. Le secteur public anticipe une augmentation de 13,5 % des sommes investies, alors que le secteur privé prévoit ralentir de 3,7 %. Les secteurs des services publics, de l'administration publique, du commerce de gros et de l'hébergement et restauration participeront plus particulièrement à cette croissance des investissements.

Source : Desjardins Études économiques, Nouvelles économiques, 28 février 2017.

UNE ANALYSE SUR L'ÉCONOMIE DU PARTAGE

Près de 6 % des Montréalais ont participé à une activité reliée à l'économie du partage dans la dernière année

Dans une récente analyse de Statistique Canada portant sur l'***Économie du partage au Canada***, il est estimé que 2,7 millions de Canadiens ou 9,5 % de la population de 18 ans et plus au pays a participé à cette activité entre novembre 2015 et octobre 2016, soit pour des services de transport entre particuliers ou de location de logement privé.

Selon l'analyse, l'utilisation des services reliées à l'économie du partage est plus fréquente chez les jeunes de 25 à 34 ans (14,6 %), de même qu'auprès des Canadiens âgés de 18 à 24 ans (13,5 %).

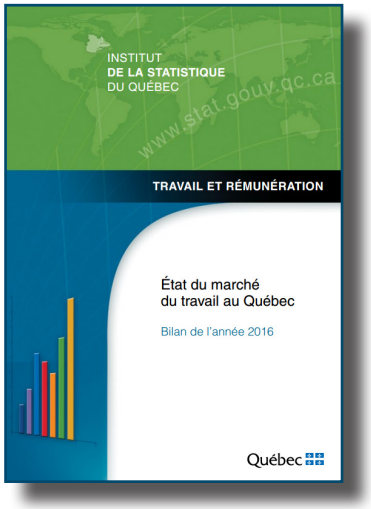
Parmi les huit régions métropolitaines canadiennes, c'est à Ottawa-Gatineau (18 %) et Toronto (15 %) que l'utilisation de services de transport entre particuliers est la plus populaire, Montréal arrivant au 5e rang, avec 7,0 % d'utilisateurs, tout juste après Edmonton et Calgary.

Montréal se classe également en 5e position des huit grandes villes quant à la proportion d'adultes ayant utilisé des services de location de logement privé, soit à 4,9 %, et devance légèrement Toronto dans le domaine.

Source : Statistique Canada, Le Quotidien, *L'économie du partage au Canada*, 28 février 2017.

L'ÉTAT DU MARCHÉ DU TRAVAIL AU QUÉBEC - BILAN DE L'ANNÉE 2016

La progression de l'emploi au Québec, soutenue par les travailleurs immigrants en 2016



Le Québec a enregistré une croissance d'environ 36 000 emplois en 2016 (+ 0,9 %) et cette progression a plus profité aux femmes (+ 24 000) qu'aux hommes (+ 12 000). Tout comme c'est le cas depuis plusieurs années, la hausse de l'emploi au Québec en 2016 s'est concentrée chez les personnes de 55 ans et plus. C'est ce qui ressort, entre autres, de la publication intitulée ***État du marché du travail au Québec - Bilan de l'année 2016***, préparée par l'Institut de la statistique du Québec.

L'analyse présente également des données sur la population immigrante active sur le marché du travail qui démontrent que près de 625 000 immigrants occupaient un emploi en 2016, soit 40 000 de plus que l'année précédente. Ce sont donc les travailleurs immigrants qui ont soutenu la progression de l'emploi au Québec en 2016. Et, pour la première fois en 10 ans, le taux de chômage des immigrants est passé sous la barre des 10 %, pour s'établir à 9,8 %.

Source : Institut de la statistique du Québec, *État du marché du travail au Québec - Bilan de l'année 2016*, février 2017.

PRENDRE DE L'EXPANSION GRÂCE À L'INNOVATION

Et si l'innovation avait une signification plus large qu'on le pense ?

Contrairement à ce qu'on pourrait penser, le mot « innovation » ne se réduit pas qu'à des percées de nature technologique pour une entreprise. La Banque de développement du Canada (BdC) propose une signification plus élargie de la notion d'innovation l'associant plus à une idée, un processus ou à un produit nouveau ou différent développé par une entreprise. Dans cette **présentation SlideShare**, la BdC présente sept façons d'intégrer l'innovation de façon à ce qu'elle se traduise par une importante croissance, peu importe la taille de l'entreprise. Voilà une façon de voir l'innovation sous un nouvel angle...