

Bâtiment vacant : 3487, avenue du Parc

Façade



Identification du bâtiment

Adresse : 3487, avenue du Parc

Compte foncier : 17041700

Rôle foncier 2017 :

Valeur bâtiment : 240 500 \$

Valeur terrain : 2 404 600 \$

Identification du propriétaire

Nom : 8154546 Canada inc.

Adresse : 1989, rue Leslie

Ville/Province : North York, ON

Code postal : M3B 2M3

Bâtiment abritant l'ancien restaurant Chez Gauthier, en plein cœur de Milton-Parc, dans un quartier effervescent, multiethnique et étudiant, à deux pas de la station de métro Place-des-Arts. Également à proximité de la Place des Festivals, du mont Royal et de tous les services offerts sur l'avenue du Parc et le boulevard Saint-Laurent.

Localisation



Potentiel

Usages : C.4C H

Taux d'implantation : Min.: 30 %

Max.: 85 %

Densité : Min.: 0 à Max.: 3

Nombre d'étages : 3 à 4

Hauteur maximale en mètres : 0 à 16 m.

Aires de paysage : 1

Unités de paysage : 3

Immeuble d'intérêt : Non