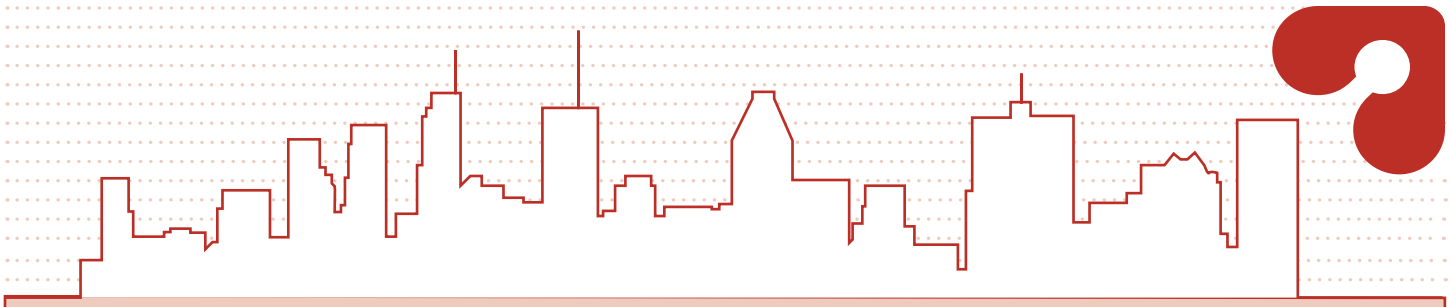


# DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION DE DÉMOLITION

**Règlement sur la démolition d'immeubles (CA-24-215)**

## Identification

| | Propriétaire | Demandeur (si différent du propriétaire) |
|---|---|---|
| Compagnie et raison sociale | | |
| Nom et prénom | | |
| Adresse | | |
| Téléphone | | |
| Courriel | | |

## Identification du bâtiment

Adresse civique _____ Code postal _____

Date d'acquisition du bâtiment _____ (Année) / _____ (Mois) / _____ (Jour) N° de lot :

Implantation au sol du bâtiment _____ m² Superficie du terrain _____ m²

## Description du projet

**Montant de l'investissement:** _____

Ville-Marie Montréal

Août 2017

## Détails des occupations existantes

☐ Bâtiment vacant

Le bâtiment est vacant depuis le _____ / _____ / _____
Année Mois Jour

☐ Occupation résidentielle

Si le bâtiment est partiellement ou entièrement occupé, le ou les locataires :

- ☐ Ont été informé(s) du projet de démolition ;
- ☐ Ont accepté de quitter les lieux ;
- ☐ Ont été déplacé(s) ;
- ☐ S'oppose(nt) à la démolition du bâtiment.

## Pièces à fournir

- ☐ Formulaire de demande dûment complété et signé
- ☐ Paiement des frais d'étude exigibles
- ☐ Certificat de localisation accompagné de la description technique (arpenteur-géomètre)
- ☐ Titre de propriété, copie du compte de taxe ou preuve d'intention d'achat
- ☐ Lettre de procuration (si le demandeur diffère du propriétaire)
- ☐ Plans du programme de réutilisation du sol dégagé
- ☐ Documents justifiants la demande d'autorisation de démolition
- ☐ Liste et superficies des occupations ou vacances du bâtiment, incluant le nombre de logement
- ☐ Liste des locataires des 12 derniers mois précédant la demande, montant des loyers, échéance des baux et mesures pour la relocalisation et le dédommagement des locataires conformément à la Loi sur la Régie du logement
- ☐ Photographies des façades du bâtiment et de son voisinage

Sur demande:

- ☐ Rapport d'expert sur l'état du bâtiment
- ☐ Étude patrimoniale produite par un expert
- ☐ Tout autre document pertinent jugé nécessaire

**RETOURNER À :**
**Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises**
800, boulevard De Maisonneuve Est, 17e étage
Montréal (Québec) H2L 4L8

## Déclaration

Les soussignés déclarent que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engagent à déposer tous les documents requis à la demande des services concernés. Les soussignés comprennent que le présent formulaire ne constitue pas une demande de permis.

**Signature du demandeur**

**Signature du propriétaire**

**Date**

**Date**

Ville-Marie Montréal