

Bâtiment vacant : 4521, avenue de l'Esplanade

Façade



Identification du bâtiment

Adresse : 4521, avenue de l'Esplanade

Compte foncier : 52029800

Rôle foncier 2014 :

Valeur bâtiment : 428 500 \$

Valeur terrain : 331 000 \$

Identification du propriétaire

Nom : Ying Ching Fang

Adresse : 4522, rue Saint-Urbain, app.3

Ville/Province : Montréal, Québec

Code postal : H2T 2V8

Situé à proximité de l'avenue du Mont-Royal, du boulevard St-Laurent et de l'avenue du Parc, avec toutes leurs commodités et services. Les parcs Jeanne-Mance et du Mont-Royal sont aussi à quelques pas. Accès aux lignes d'autobus express de l'avenue du Parc et au métro Mont-Royal par autobus.

Localisation



Potentiel

Usages : H.2-3

Taux d'implantation : Min.: 30 % à
Max.: 70%

Densité : N/A

Nombre d'étages : 3 à 3

Hauteur maximale en mètres : 0 à
12,5 m.

Aires de paysage : 4

Unités de paysage : 6A

Immeuble d'intérêt : Non