



Coup d'œil sur Le coût de la vie en 2024

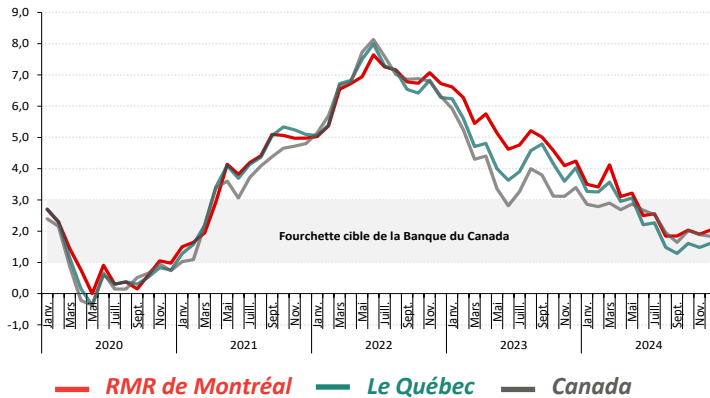
RMR de Montréal

Janvier 2025

Une publication de la Division de l'intelligence économique
Service du développement économique • Ville de Montréal

Indice des prix à la consommation, Canada, Québec et RMR de Montréal, janvier 2020 à décembre 2024

Variation sur 12 mois en %



Sources : Statistique Canada, tableau : 18-10-0004-01; Banque du Canada.

Le saviez-vous ?

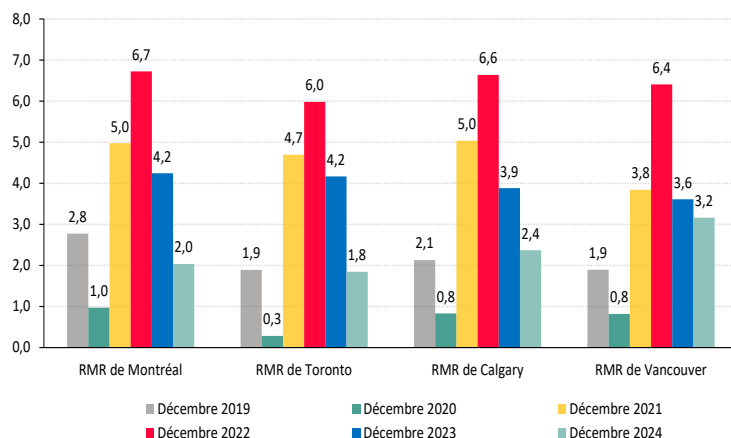


Selon les enquêtes récentes de la Banque du Canada à propos des attentes des [consommateurs](#) et des [entreprises](#), l'inflation à l'horizon de deux ans se maintiendra à l'intérieur de la fourchette de 1 % à 3 %.

Toutefois, en raison de l'éventuelle imposition de droits de douane de 25 % sur les exportations canadiennes vers les États-Unis, certaines entreprises anticipent une remontée des pressions inflationnistes.

Indice des prix à la consommation, régions métropolitaines sélectionnées, décembre 2019 à décembre 2024

Variation sur 12 mois en %



Source : Statistique Canada, tableau : 18-10-0004-01.
Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

RECU MARQUÉ DE L'INFLATION DANS LA RMR DE MONTRÉAL EN 2024

D'une année à l'autre, l'inflation a crû de 2,0 % en décembre 2024 dans la RMR de Montréal, en baisse de 2,2 points de % par rapport à la hausse de 4,2 % enregistrée en décembre 2023. Il s'agit, de plus, d'une baisse de 5,6 points de % par rapport au sommet atteint en juin 2022.

À titre de comparaison, l'inflation s'est établie à 1,8 % au Canada et à 1,6 % au Québec en décembre 2024. Ainsi, à Montréal, au Québec et au Canada, l'inflation fluctue dans la fourchette [cible de la Banque du Canada](#) depuis juin 2024.

Taux d'inflation Décembre 2024

2,0 %

Variation mensuelle

Novembre 2024 - Décembre 2024

+ 0,1 point de %



Variation sur 12 mois

Décembre 2023 - Décembre 2024

- 2,2 points de %



MONTRÉAL ENREGISTRE LA 2^E PLUS FORTE BAISSÉ DE L'INFLATION PARMIL LES GRANDES RMR CANADIENNES

En décembre 2024, l'inflation, en glissement annuel, a reculé dans toutes les grandes villes canadiennes. Les baisses ont été particulièrement fortes dans les RMR de Toronto (-2,3 points de %) et de Montréal (-2,2 points de %).

À noter que, dans les RMR de Calgary et de Vancouver, dont les baisses au cours de la dernière année ont été de -1,5 point et -0,4 point de %, respectivement, les taux d'inflation demeurent plus élevés que leurs niveaux prépandémiques, soit en décembre 2019.



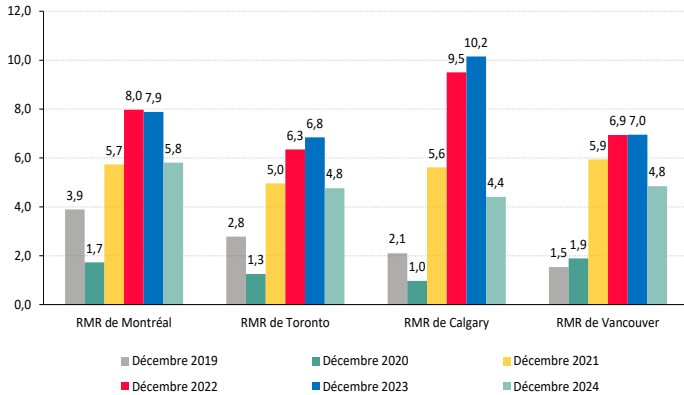
Coup d'œil sur Le coût de la vie en 2024

RMR de Montréal
Janvier 2024

LES PRIX DES LOGEMENTS RALENTISSENT DANS LES RMR MAIS RESTENT UNE PRÉOCCUPATION IMPORTANTE

Indice des prix des logements, régions métropolitaines sélectionnées, décembre 2019 à décembre 2024

Variation sur 12 mois en %



Source : Statistique Canada, tableau : 18-10-0004-01.

MONTRÉAL ENREGISTRE UNE BAISSÉ DE L'INFLATION DES LOGEMENTS EN 2024, MAIS ELLE DEMEURE ÉLEVÉE

En décembre 2024, l'inflation des logements a augmenté dans toutes les principales RMR canadiennes, mais à un rythme plus lent que ce qui était observé au cours du même mois en 2023. Au cours de cette période, l'inflation des logements a reculé de 5,7 points de % à Calgary, et 2,1 points de % dans les autres RMR analysées.

À noter que, malgré des baisses marquées de l'inflation globale en décembre 2024 dans les régions métropolitaines analysées, l'inflation des logements enregistrée dans ces territoires reste à des niveaux plus élevés qu'en décembre 2019.

Variations maximales et minimales des agrégats de niveau intermédiaire de l'IPC, Québec, décembre 2023 à décembre 2024



- Logement locatif : + 7,9 %
- Services de soins de santé : + 7,9 %
- Autres services culturels et récréatifs : + 4,8 %
- Logement en propriété : + 4,7 %
- Impôt foncier et autres frais spéciaux : + 4,6 %



- Vêtements pour enfants : - 16,6 %
- Mazout et autres combustibles : - 10,2 %
- Vêtements pour femmes : - 6,6 %
- Articles de papier, de plastique et de papier d'aluminium : - 4,7 %
- Chaussures : - 4,3 %

Source : Statistique Canada, tableau : 18-10-0004-01.
Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.