



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - NOVEMBRE 2024

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

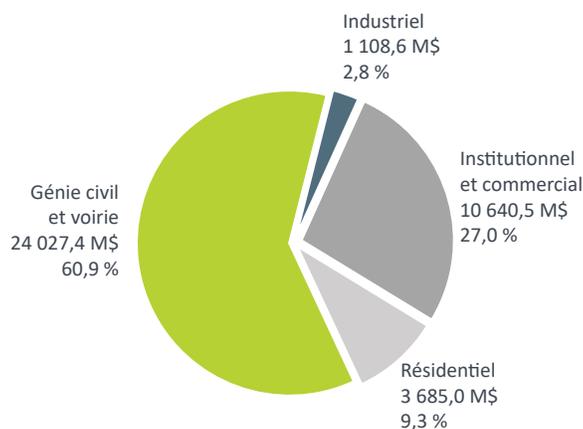
Une publication de Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service du développement économique

63 CHANTIERS TOTALISANT PRÈS DE 39,5 G\$ D'INVESTISSEMENTS

Selon les données publiées par la Commission de la Construction du Québec, on dénombrait 63 chantiers de 25 M\$ et plus en cours¹ sur le territoire de l'agglomération de Montréal en novembre 2024, soit :

- 33 projets institutionnels et commerciaux
- 16 projets résidentiels
- 12 projets de génie civil et de voirie
- 2 projets industriels

Répartition de la valeur des investissements selon la catégorie, novembre 2024



Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

Plus du tiers des investissements effectués sur le territoire de l'agglomération de Montréal ont été enregistrés dans les arrondissements de la ville de Montréal. L'arrondissement de Ville-Marie arrive en tête, avec des chantiers totalisant près de 6 G\$, soit 15 % des montants investis dans l'agglomération. D'importants investissements ont également été enregistrés dans les arrondissements de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve (2,1 G\$) et de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce (1,1 G\$).

Du côté des autres municipalités de l'agglomération, les villes de Dorval et de Montréal-Est se démarquent avec des investissements totalisant plus de 5 G\$.

Chantiers de 25M\$ et plus en cours, agglomération de Montréal, novembre 2024

	Nombre de chantiers	Valeur (M\$)	Part dans l'ensemble (%)
Agglomération de Montréal	63	39 461,5	100,0
Montréal	53	13 470,7	34,1
Ahuntsic-Cartierville	3	168,4	0,4
Anjou	0	0,0	0,0
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	7	1 108,2	2,8
Lachine	3	421,0	1,1
LaSalle	0	0,0	0,0
Le Plateau-Mont-Royal	2	113,0	0,3
Le Sud-Ouest	1	160,0	0,4
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	2	255,8	0,6
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	10	2 107,0	5,3
Montréal-Nord	2	729,0	1,8
Outremont	1	53,0	0,1
Pierrefonds-Roxboro	1	62,4	0,2
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	2	987,0	2,5
Rosemont-La Petite-Patrie	3	990,1	2,5
Saint-Laurent	1	65,0	0,2
Saint-Léonard	0	0,0	0,0
Verdun	2	414,9	1,1
Ville-Marie	13	5 835,9	14,8
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	0	0,0	0,0
Baie d'Urfé	0	0,0	0,0
Beaconsfield	0	0,0	0,0
Côte-Saint-Luc	0	0,0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	0	0,0	0,0
Dorval	2	4 064,8	10,3
Hampstead	0	0,0	0,0
Kirkland	0	0,0	0,0
Montréal-Est	2	1 166,6	3,0
Montréal-Ouest	0	0,0	0,0
Mont-Royal	0	0,0	0,0
Pointe-Claire	0	0,0	0,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	1	300,0	0,8
Senneville	0	0,0	0,0
Westmount	0	0,0	0,0
Divers territoires	4	17 962,4	45,5
Autres	1	2 497,0	6,3

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)

¹ La liste émise par la Commission de la construction du Québec est établie à partir des informations publiques et disponibles et n'est pas exhaustive. La Ville de Montréal n'est pas responsable des omissions relatives à cette liste.



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - NOVEMBRE 2024

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Répartition des chantiers en cours de 25 M\$ et plus, selon le territoire et le type de construction, novembre 2024

	Résidentiel		Industriel		Institutionnel et commercial		Génie civil et voirie		Total	
	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)
Agglomération de Montréal	16	3 685,0	2	1 108,6	33	10 640,5	12	24 027,4	63	39 461,5
Montréal	15	3 385,0	1	942,0	30	5 575,7	7	3 568,0	53	13 470,7
Ahuntsic-Cartierville	-	-	-	-	3	168,4	-	-	3	168,4
Anjou	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	2	160,0	-	-	4	904,9	1	43,3	7	1 108,2
Lachine	1	170,0	-	-	2	251,0	-	-	3	421,0
LaSalle	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Le Plateau Mont-Royal	-	-	-	-	2	113,0	-	-	2	113,0
Le Sud-Ouest	1	160,0	-	-	-	-	-	-	1	160,0
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	-	-	-	-	1	188,0	1	67,8	2	255,8
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	3	509,0	-	-	6	1 263,0	1	335,0	10	2 107,0
Montréal-Nord	-	-	-	-	1	39,0	1	690,0	2	729,0
Outremont	-	-	-	-	1	53,0	-	-	1	53,0
Pierrefonds-Roxboro	-	-	-	-	1	62,4	-	-	1	62,4
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	-	-	1	942,0	1	45,0	-	-	2	987,0
Rosemont-La Petite-Patrie	-	-	-	-	3	990,1	-	-	3	990,1
Saint-Laurent	1	65,0	-	-	-	-	-	-	1	65,0
Saint-Léonard	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Verdun	1	150,0	-	-	1	264,9	-	-	2	414,9
Ville-Marie	6	2 171,0	-	-	4	1 233,0	3	2 431,9	13	5 835,9
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Baie d'Urfé	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Beaconsfield	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Côte-Saint-Luc	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Dorval	-	-	-	-	2	4 064,8	-	-	2	4 064,8
Hampstead	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Kirkland	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Montréal-Est	-	-	1	166,6	1	1 000,0	-	-	2	1 166,6
Montréal-Ouest	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Pointe-Claire	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	1	300,0	-	-	-	-	-	-	1	300,0
Senneville	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Westmount	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0,0
Divers territoires	-	-	-	-	-	-	4	17 962,4	4	17 962,4
Autres	-	-	-	-	-	-	1	2 497,0	1	2 497,0

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)

Le bulletin *Chantiers de construction en cours* est préparé par l'équipe de Montréal en statistiques à partir de la liste des chantiers importants (25 M\$ et plus) émise en [novembre 2024](#) par la CCQ pour la région administrative de Montréal. Cette liste est disponible dans la section [Publications](#) du site internet de l'organisation.